ДОГОВОР ПОДРЯДА № ШЗ/

г. Шумерля «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_2021 г.

Акционерное общество «Шумерлинский завод специализированных автомобилей» (АО «ШЗСА»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Управляющего директора Гребенника В. Ю., действующего на основании доверенности №15 от 15.02.2021 г. с одной стороны и , именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора , действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Объект – здание механосборочного корпуса №22, кадастровый номер объекта: 21:05:010239:294, адрес: Россия, Чувашская Республика, 429122, г. Шумерля, ул. Щербакова, 60).

1.2. Работы – все виды ремонтно-строительных, строительно-монтажных работ, выполняемые Подрядчиком по условиям Договора.

1.3. Календарный план производства Работ – расписание, определяющее последовательность выполнения отдельных Работ, отражающее этапы и сроки завершения поэтапного выполнения работ, согласованное Сторонами на основании Договора.

1.4. Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) – документ, подтверждающий выполнение Подрядчиком определенного этапа или части работ, подписанный Сторонами.

1.5. Справка о стоимости выполненных работ (форма КС-3) – документ, подтверждающий стоимость выполненной части работ, подтвержденной Актом, указанным в п. 1.8. или 1.9. Договора, подписанный Сторонами.

1.6. Исполнительная документация – 1) комплект чертежей, схем, узлов с надписями о соответствии выполненных в натуре работ; сертификаты соответствия, пожарной безопасности, санитарно-гигиенической безопасности материалов и оборудования; свидетельства; технические паспорта на материалы и системы, акты на скрытые работы, акты приемки систем и ввода в эксплуатацию, исполнительные схемы и т.п.; 2) текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение проектных решений и фактическое положение объектов капитального строительства и их элементов в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по мере завершения определенных в проектной документации работ.

1.7. Акт приема-сдачи выполненных работ – документ, подписанный Сторонами, свидетельствующий о завершении Подрядчиком работ по Договору и начале гарантийного периода.

1.8. Гарантийный период – период, в течение которого Подрядчик гарантирует качество выполненных Работ, и обязуется за свой счет устранять допущенные по его вине и (или) выявленные в указанный период Заказчиком, недостатки.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить собственными и (или) привлеченными силами и средствами Работу на Объекте в соответствии с техническим заданием (Приложение №1), являющимся неотъемлемой частью Договора, а Заказчик обязуется принять выполненную надлежащим образом Работу и оплатить обусловленную Договором цену.

2.2. Виды и объемы Работ по Договору определяется на основании технического задания (Приложение № 1).

2.3. Подрядчик обязуется завершить Работы и сдать их результат Заказчику, в установленном порядке, в сроки, предусмотренные Договором.

2.4. Результатом Работы будет являться смонтированные рабочие участки системы внутреннего холодного водоснабжения в цехе №10 и цехе №16. Результат Работы должен быть пригоден по следующему назначению (применению): обеспечение параметров СП 31.13330.2012.

2.5. Подрядчик имеет право с предварительного письменного согласия Заказчика для выполнения Работ по Договору привлекать третьих лиц. В этом случае Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами.

2.6. Подрядчик дает следующее заверение об обстоятельствах, имеющих существенное значение для заключения Договора, его исполнения или прекращения: результат Работ не нарушает интеллектуальные права третьих лиц.

2.7. Договор заключается в рамках выполнения государственного оборонного заказа во исполнение государственного контракта № от г., государственным заказчиком по которому выступает МО РФ, идентификатор государственного контракта № .

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость Работ по Договору является твердой, определена Сторонами в Локальном сметном расчете (приложение №2), являющимся неотъемлемой частью Договора и составляет ( ) рублей 00 копеек, НДС . Окончательная цена Договора будет складываться из суммы всех Актов сдачи-приемки выполненных работ, в которых будет отражен фактически выполненный объем работ за период действия Договора. В случае, когда при выполнении работ Подрядчиком получена экономия, то есть фактические расходы Подрядчика оказались меньше тех, которые учитывались при определении цены Работ по настоящему Договору, соответствующие работы оплачиваются Подрядчику по фактическим затратам.

3.2. Цена, указанная в пункте 3.1. Договора, является предельной, увеличению не подлежит и включает в себя все расходы, которые Подрядчик понесет или должен понести в ходе исполнения взятых им на себя обязательств по Договору, в том числе включает стоимость выполняемых работ и используемых материалов (за исключением давальческого материала), расходы по их загрузке/разгрузке, доставке, подъёму, демонтажу и монтажу, установке, устройству, а также по вывозу мусора, страхованию, уплате пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей, иные выше неуказанные расходы, в том числе непредвиденные расходы Подрядчика, связанные с исполнением обязательств Подрядчика по Договору.

3.3. Оплата производится следующим образом:

3.3.1. Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере руб., от суммы определенной п. 3.1 Договора, в течение 15 (пятнадцати) банковских дней после подписания Договора Сторонами.

3.3.2. Окончательный расчет в пределах суммы, определенной п. 3.1 Договора, за фактически выполненные Работы и зачет выплаченного ранее аванса осуществляется Заказчиком в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи выполненных работ.

3.4. Датой оплаты является дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.5. В случае если Заказчик производит оплату промежуточных этапов выполненных работ, все платежи по Договору могут осуществляться Заказчиком за минусом 5 (пяти) процентов от сумм, подлежащих оплате (которые здесь и далее именуются – обеспечительный платеж), которые аккумулируются Заказчиком для обеспечения выполнения Подрядчиком своих обязательств, в том числе на устранение недостатков работ Подрядчиком, применения штрафных санкций, возмещения ущерба, причиненного Подрядчиком Заказчику или третьим лицам и т.д.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Содержание, объем, сроки выполнения Работ указаны в Календарном плане работ, являющемся неотъемлемой частью Договора (приложение № 3).

4.2. В случае выявления обстоятельств, препятствующих началу или окончанию выполнения Работ в установленный срок, Подрядчик обязуется незамедлительно уведомить Заказчика о возникновении таких обстоятельств и предполагаемых сроках их устранения. После устранения обстоятельств, препятствующих началу Работ, Подрядчик обязуется незамедлительно приступить к выполнению Работ и уведомить об этом Заказчика. Изменение начального срока выполнения Работ не влечет изменения срока окончания Работ. Подрядчик обязуется предпринять все необходимые меры для окончания Работ в согласованный срок. По окончании Работ, Подрядчик обязуется уведомить Заказчика о готовности передать ему результат Работ.

5.  ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ

5.1. Подрядчик принимает на себя обязательство по обеспечению Объекта всеми материалами, оборудованием, механизмами и приспособлениями, необходимыми для выполнения им Работ по Договору.

5.2. Подрядчик обязуется обеспечить доставку, приемку, разгрузку, складирование и сохранность всех поступающихна Объект материалов и оборудования.

5.3. Все поставляемые материалы и оборудование должны соответствовать техническим регламентам и требованиям, образцы согласованы с Заказчиком, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их надлежащее качество.

5.4. Подрядчик обязан предоставить и использовать для выполнения Работ материалы, принадлежащие ему на праве собственности, и передать Заказчику копии документов о приобретении их в собственность.

6. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

Подрядчик обязуется:

6.1. Выполнить предусмотренные Договором Работы в сроки и в объеме, предусмотренном Договором, с надлежащим качеством, соответствующим СНиП, ГОСТам, проектной и иной технической документацией, действующими нормами и техническими регламентами и условиями, а также исполнительной документации, оформленной в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1128 (ред. от 09.11.2017) «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения РД 11-02-2006».

# 6.2. Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке Работ и в гарантийный период эксплуатации Объекта.

6.3. Выполнять на Объекте необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений, противопожарных и взрывобезопасных мероприятий и правил производства работ до сдачи результата работ Заказчику. Подрядчик принимает на себя всю полноту ответственности за факты нарушений им (или привлеченными им работниками и (или) субподрядчиками) любых правил техники безопасности в строительстве, действующих на территории Российской Федерации. В случае возникновения угрозы аварийной ситуации Подрядчик обязан принимать незамедлительные меры по эвакуации людей из опасной зоны и прекращению доступа в опасную зону.

6.4. Обеспечить при выполнении Работ предотвращение повреждений и причинение любого ущерба зданиям, сооружениям и коммуникациям, сетям и магистралям, примыкающим к месту проведения Работ, имуществу Заказчика и третьих лиц. В случае нанесения ущерба третьим лицам и (или) Заказчику, компенсировать его в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования.

6.5. Самостоятельно обеспечить для лиц, привлеченных для выполнения Работ, доставку их на место проведения Работ и убытие после окончания выполнения Работ собственным или привлеченным транспортом, а также обеспечить их спецодеждой в соответствии с действующими требованиями, отображающей принадлежность к организации Подрядчика.

6.6. Представить Заказчику сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие происхождение, номенклатуру и качественные характеристики используемых материалов, подтверждающие их соответствие требованиям СНиП, ТУ и другим существующим положениям и рекомендациям, действующих на территории Российской Федерации. Обеспечить за свой счет своевременную поставку материалов к месту выполнения Работ.

6.7. Извещать Заказчика за 24 (двадцать четыре) часа о готовности приемки скрытых работ. Извещение должно быть направлено в адрес Заказчика в письменном виде, по адресу, указанному в Договоре, на имя уполномоченного представителя Заказчика. Приступать к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов их освидетельствования с оформлением фотоматериалов.

Если закрытие скрытых работ было выполнено без приемки их Заказчиком, или Заказчик не был информирован об этом, или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее.

6.8. По окончании Работ и/или этапов Работ Подрядчик обязуется представить Заказчику полный комплект исполнительной документации на выполненные проектные, ремонтно-строительные и строительно-монтажные работы в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1128 (ред. от 09.11.2017) «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения РД 11-02-2006».

6.9. Осуществлять систематическую, а по завершении Работ - в течение 3 (трех) дней со дня подписания Акта приема-сдачи выполненных работ – окончательную уборку Объекта от остатков материалов и строительного мусора, вывезти все образовавшиеся в период Работ отходы, принадлежащие Подрядчику инструменты, оборудование, материалы, транспортные средства, приборы, инвентарь изделия, конструкции и сооружения.

6.10. Незамедлительно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

-  возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ или отдельного их этапа;

- всех и любых иных обстоятельств, фактов и (или) условий, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой Работы, либо создающих невозможность ее завершения в сроки, указанные в статье 3 Договора.

6.11. Подрядчик не вправе привлекать иностранную рабочую силу для выполнения Работ по Договору без наличия на то соответствующих разрешений органов власти и управления. В случае несоблюдения настоящего пункта и/или действующего в Российской Федерации порядка привлечения иностранной рабочей силы Подрядчик принимает на себя оплату штрафных санкций, налагаемых административными органами, как на Подрядчика, так и на Заказчика и полностью возмещает последнему понесенные убытки.

6.12. Подрядчик несет риск случайной гибели результатов Работ до принятия выполненной Работы Заказчиком.

6.13. До начала Работ назначить приказом уполномоченного представителя Подрядчика. Заверенная надлежащим образом (путем подписи руководителем Подрядчика и проставлением оттиска печати), копия приказа о назначении уполномоченного представителя Подрядчика передается Заказчику при подписании Договора.

6.14. Предоставить Заказчику не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения аванса, счет-фактуру, установленной формы. По окончанию Работ предоставить Заказчику документы, указанные в п. 9.1. Договора.

6.15. Участвовать в проверках, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также ведомственными инспекциями и комиссиями, относящихся к предмету Договора. Осуществлять исполнение предписаний государственных надзорных органов, организации, в части безопасных методов ведения строительства, качества используемых материалов и конструкций, а также производимых Работ.

6.16. Устранить все дефекты в Работах (включая явные недостатки), в том числе промежуточных, выявленные в процессе их выполнения, приемки и в гарантийный период. По первому требованию Заказчика, устранить указанные недостатки своими силами и за свой счет и в срок, установленный Заказчиком. Исполнять другие полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Договора и действующему законодательству Российской Федерации.

6.17. Предоставить Заказчику на утверждение Локальный сметный расчет (приложение № 2) с учетом цены, определенной базисно-индексным методом определения стоимости Работ с пересчетом в текущие (прогнозные) цены путем перемножения элементов затрат на соответствующий индекс пересчета стоимости строительства к ТСНБ ТЕР-2001 территориально адаптированного к региону Заказчика с последующим суммированием итогов по соответствующим графам сметы. В случае отсутствия в действующих сборниках средних сметных цен на строительные ресурсы, используемые Подрядчиком, стоимость таких материальных ресурсов подтверждается информационными материалами. Индексы пересчета фиксируются на момент составления расчета и остаются неизменными в течение действия Договора.

6.18. Подрядчик, в подтверждении взятых им на себя договорных обязательств, гарантирует Заказчику, что если в ходе выполнения Работ будут выявлены дополнительные затраты (непредвиденные расходы), данные Работы в любом случае будут выполнены Подрядчиком своими силами и с использованием своих финансовых средств в полном объеме, без какого-либо увеличения стоимости, указанной в пункте 3.1. Договора и без предъявления их к оплате Заказчику.

6.19. Принять от Заказчика (с оформлением акта приема-передачи материальных ценностей) давальческие материалы, оборудование в монтаж с наименованием последних в актах приемки выполненных работ с исключением стоимости из расчетов.

6.20. Подрядчик несет ответственность за поддержание дисциплины среди своих работников и работников своих субподрядчиков на Объекте. Вместе с тем, Заказчик вправе потребовать удаления с объекта работников Подрядчика, а также всех его субподрядчиков в случае, если их поведение мешает соблюдению общественного порядка или нарушает общественный порядок, или способно привести к несчастному случаю, или иным образом неприемлемо для Заказчика или третьих лиц.

7. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

Заказчик обязуется:

7.1. Произвести приемку и оплату Работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном условиями Договора.

7.2. Предоставить места складирования материалов, временного складирования отходов, образующихся в процессе производства Работ, стоянки механизмов и техники.

7.3. В случае необходимости предоставить Подрядчику точки подключения ресурсоснабжения на время выполнения Работ.

7.4. Оказывать содействие Подрядчику в решении вопросов, касающихся Договора, на которые Заказчик имеет возможность оказать влияние.

7.5. В случае принятия Заказчиком решения о прекращении или приостановлении выполнения Работ на Объекте, оплатить Подрядчику выполненные им Работы в объеме, подтвержденном на момент их приостановления и согласованным с Заказчиком.

Порядок, сроки и стоимость приостановки и охраны Объекта Стороны оформляют дополнительным соглашением к Договору.

7.6. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком  материалов, а также правильностью использования Подрядчиком  материалов Заказчика, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

8. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

8.1. Все предусмотренные Договором Работы, в том числе непредвиденные, которые могут возникнуть в процессе реализации Договора, будут приняты к исполнению Подрядчиком после подтверждения необходимости их выполнения Заказчиком и должны проводиться в строгом соответствии с требованиями СНиП в установленном порядке (проектно-сметной документацией) без изменения стоимости Договора в сторону удорожания.

9.  СДАЧА И ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

9.1. В случае, если выполняемые Работы производятся поэтапно, сдача и приемка каждого этапа Работ производится путем подписания Сторонами Акта приемки выполненных работ (форма КС-2), Справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3), и при условии предоставления Подрядчиком Заказчику счета-фактуры, оформленного в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации, полного комплекта исполнительной документации (поэтапно и пообъектно) для подтверждения выполнения видов и объемов работ в соответствии с СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. (Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87)», Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1128 (ред. от 09.11.2017) «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения РД 11-02-2006» (акты промежуточной приёмки ответственных конструкций, акты освидетельствования скрытых работ, акты испытаний, документы лабораторного контроля, сертификаты, исполнительные съемки, паспорта, сертификаты и другие документы, подтверждающие качество используемых материалов, конструкций, оборудования и их соответствие СНиП и ГОСТ). Также Подрядчик предоставляет Заказчику подтверждение затрат на командировочные расходы, подтверждение затрат на возмещение НДС.

9.2. Окончательная сдача фактически выполненных Работ производится после окончания выполнения всех Работ, предусмотренных Договором на основании Акта приема-сдачи выполненных работ, который направляется Подрядчиком Заказчику не позднее 15 (пятнадцати) дней после окончания Работ, при условии предоставления Подрядчиком всех документов, указанных в п. 9.1. Договора. Непредоставление Заказчиком указанных документов является основанием для отказа Заказчика в принятии Работ и подписания Акта приема-сдачи выполненных работ.

9.3. Заказчик обязан в течение десяти рабочих дней со дня получения Акта приема-сдачи выполненных работ и всех документов, указанных в п. 9.1. Договора, с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные Работы, подписать и вернуть Подрядчику 1 (один) экземпляр Акта приема-сдачи выполненных работ, либо дать мотивированный отказ. Отсутствие подписанного со стороны Заказчика Акта приема-сдачи выполненных работ в указанный срок не является основанием для признания принятия Работ Заказчиком.

9.4. В случае получения от Заказчика мотивированной претензии по сдаваемым работам, Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки в срок, указанный Заказчиком, а если такой срок не указан, в разумный и согласованный сторонами срок.

9.5. Промежуточная (поэтапная) приемка выполненных Работ не снимает с Подрядчика ответственности за сохранность выполненных Работ до момента их окончательной приемки Заказчиком либо, если Объект подлежит вводу в эксплуатацию,– до момента приемки рабочей комиссией и ввода Объекта в эксплуатацию.

9.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта и результатов Работ переходят к Заказчику с момента подписания обеими Сторонами Акта приема-сдачи выполненных работ.

9.7. Заказчик, обнаруживший недостатки в Работах при их приемке, вправе ссылаться на них как в случаях, если в Актах, удостоверяющих приемку, эти недостатки были оговорены, так и если такие недостатки не были оговорены.

9.8. Заказчик, принявший Работы без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки Работ, которые могли быть установлены при обычном способе их приемки (явные недостатки).

9.9. Заказчик, обнаружив после приемки Работ отступления в них от условий Договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены им при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в разумный срок со дня их обнаружения.

10. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ

10.1. Подрядчик гарантирует возможность безопасной эксплуатации Объекта и его использования по целевому назначению, а также несет ответственность за недостатки, возникшие по вине Подрядчика.

10.2. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и Работы, выполненные на Объекте, а также любые иные работы и услуги, выполняемые или выполненные Подрядчиком по Договору.

10.3. Подрядчик гарантирует, что выполненные Работы будут соответствовать всем необходимым нормам, в том числе чертежам и технической документации Заказчика, ГОСТам, СНиПам и другой нормативной документации.

10.4. Гарантийный срок, в течение которого Подрядчик обеспечивает собственными силами и за свой счет устранение всех выявленных дефектов (недостатков) и (или) ненадлежащего качества Работ начинается с момента подписания последнего акта о приемке выполненных работ по завершению всех Работ, предусмотренных Договором (форма КС-2).

10.5. Продолжительность гарантийного срока для Работ, выполняемых по Договору, составляет 60 (шестьдесят) месяцев. Гарантийный срок продлевается на период, когда Заказчик не мог пользоваться результатом Работ из-за недостатков. Гарантийный срок на оборудование соответствует гарантии завода-изготовителя.

10.6. Гарантия не распространяется на случаи, когда Сторонами установлено, что выявленные дефекты образовались не по вине Подрядчика.

10.7. В случае наличия со стороны Подрядчика отступлений от условия Договора или обнаружения недостатков в Работе, в том числе и явных, Подрядчик обязуется безвозмездно устранить недостатки в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Заказчика, если Сторонами не согласован иной срок и/или возместить убытки. Подрядчик вправе с согласия Заказчика вместо устранения недостатков безвозмездно выполнить Работу заново. Подрядчик возмещает Заказчику причиненные просрочкой и/или ненадлежащим исполнением убытки и выплачивает неустойку согласно статье 12 Договора. Убытки взыскиваются Заказчиком сверх неустойки. В случае неисполнения Подрядчиком требования Заказчика в течение 10 (десяти) рабочих дней, если иной срок не согласован Сторонами письменно, Заказчик вправе поручить исполнение/исправление Работ другому лицу за счет Подрядчика без ущерба для своих прав по гарантийному обслуживанию. Мелкие недостатки, не терпящие отсрочки и не требующие участия Подрядчика в их устранении, исправляются Заказчиком с отнесением на Подрядчика фактических расходов.

10.8. В случае обнаружения Заказчиком неустранимых недостатков в выполненных Работах, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать от Подрядчика возврата уплаченной за Работу денежной суммы. Подрядчик несет ответственность за все убытки Поставщика, связанные с ненадлежащим качеством Работ.

11. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

11.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствующие во время заключения Договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Стороны относят: военные действия, эпидемии, природные катастрофы, акты и действия государственных органов, делающие невозможными исполнение обязательств по Договору в соответствии с действующим законодательством.

11.3. Сторона по Договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств, с приложением соответствующих документов, подтверждающих их наступление. Если о выше упомянутых обстоятельствах не будет сообщено своевременно, Сторона, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, не может на него ссылаться, как на обоснование освобождения от ответственности.

11.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств по Договору приостанавливаются, и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

11.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других Сторон, продлевает срок выполнения договорных обстоятельств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.

11.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 3 (трех) месяцев, Стороны должны договориться о дальнейшей судьбе Договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от дальнейшего исполнения Договора путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения. В этом случае Договор прекращается в дату получения Стороной-адресатом письма о прекращении Договора от Стороны-отправителя.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. Заказчик за необоснованную задержку расчетов уплачивает Подрядчику пени в размере 0,05 % (ноль целых пять сотых процента) от стоимости подлежащих оплате Работ за каждый день просрочки. Общая сумма указанной неустойки не может превышать 10 % (десять процентов) от стоимости подлежащих оплате Работ.

12.2. При нарушении договорных обязательств на Подрядчика возлагается следующая ответственность:

12.2.1. За окончание обусловленных Договором Работ после установленного Календарным планом производства работ (приложение № 3) срока, а также в случае обнаружения недостатков, отступлений от технического задания в выполненных Работах, Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости этих работ за каждый день нарушения обязательств в течение первых 7 (семи) дней и 0,5% (ноль целых пять десятых процента) за каждый последующий день нарушения срока исполнения обязательств.

12.2.2. В случае если Подрядчик не приступает к выполнению Работ в дату начала Работ, Заказчик имеет право потребовать уплаты пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от общей стоимости Работ по Договору за каждый день просрочки начала Работ.

12.2.3. Если нарушение Подрядчиком срока начала выполнения Работ или срока исполнения требования Заказчика об устранении недостатках в Работе превысит 10 (десять) дней, а также, в случае если во время выполнения Работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом и в предусмотренный Договором срок, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

12.2.4. За несвоевременное освобождение Объекта от принадлежащего Подрядчику имущества, остатков материалов, отходов и (или) строительного мусора у Заказчика возникает право требования уплаты неустойки в размере 1 000 (одна тысяча) рублей за каждый день просрочки выполнения указанного обязательства.

12.2.5. В случае если Работы не приняты Заказчиком по качеству, и/или имеют неустранимые недостатки, Подрядчик обязан вернуть уплаченные за непринятые и/или некачественные Работы денежные средства, уплатить на их сумму проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 0,05% за каждый день использования выплаченных Заказчиком сумм, компенсировать Заказчику убытки, уплатить штраф за нарушение качества Работ в размере 10% от стоимости Работ.

12.2.6. Одновременное использование санкций, предусмотренных пунктами 12.2.1. и 12.2.5. Договора возможно в случае отказа Заказчика от приемки некачественных Работ или Работ, имеющих неустранимые недостатки.

12.3. Уплата виновной Стороной штрафных санкций за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору не освобождает ее от исполнения своих обязательств в натуре.

12.4. Подрядчик не имеет права на удержание результата Работ в порядке ст. 712 ГК РФ при неисполнении Заказчиком обязанности оплатить установленную Договором цену либо иную сумму, причитающуюся Подрядчик в связи с выполнением Договора.

12.5. Подрядчик несет ответственность за убытки, причиненные Заказчику в ходе выполнения Работ.

12.6. Подрядчик несет ответственность за последствия аварий, простоев и осложнений, возникших при использовании Заказчиком результата Работ, несоответствующего условиям Договора.

12.7. Неустойка, пени по Договору могут быть удержаны при последующей оплате Заказчиком, при этом Заказчик обязан представить Подрядчику обоснованный расчет удержанной суммы. В случае если Заказчик по какой-либо причине не удержит неустойку, пени при оплате счета Подрядчика, последний обязан оплатить начисленную неустойку по первому требованию Заказчика.

13. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

13.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, на основе российского законодательства. Возникшие договоренности в обязательном порядке оформляются дополнительным соглашением Сторон (или протоколом), которое становится с момента его (их) подписания уполномоченными представителями обеих Сторон, неотъемлемой частью Договора.

13.2. Стороны устанавливают претензионный порядок разрешения споров. Все возможные претензии по Договору должны быть рассмотрены Сторонами-получателями таких претензий, в течение 10 (десяти) дней с момента получения претензии (ответа на претензию).

13.3. При недостижении взаимоприемлемого решения Стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в Арбитражный суд города Москвы.

14. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

14.1. Договор вступает в силу в день его подписания Сторонами и прекращает действие после выполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

14.2. Договор может быть расторгнут по требованию Заказчика в любое время в одностороннем, внесудебном порядке, с уведомлением об этом Подрядчика за 14 (четырнадцать) дней до предполагаемой даты расторжения, с оплатой части установленной цены, пропорционально части выполненной и принятой Заказчиком Работы до даты расторжения Договора.

14.3. В случае расторжения Договора и в случае оплаты Заказчиком аванса, аванс подлежит возврату Заказчику в течение 5 (пяти) дней. В этом случае подлежит начислению проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии со статьей 395 ГК РФ. Проценты начисляются, начиная со дня, следующего после дня получения аванса по день поступления денежных средств на расчетный счет Заказчика. Днем получения аванса Подрядчиком считается день списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

14.4. Изменения и дополнения к Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены письменно и подписаны обеими Сторонами Договора.

15. СОБЛЮДЕНИЕ АНТИКОРРУПЦИОННЫХ ТРЕБОВАНИЙ

15.1. Каждая Сторона принимает на себя обязательство перед другой Стороной основываться на положениях лучших международных антикоррупционных практик во всех сферах своей деятельности, в том числе в отношении любых услуг, оказываемых от ее имени третьими лицами.

15.2. Каждая Сторона гарантирует, что она реализует антикоррупционную политику и иные контрольные процедуры и методики, направленные на противодействие и предотвращение нарушения применимого антикоррупционного законодательства со своей стороны и со стороны своих связанных лиц, а также обязуется действовать соответствующим образом в течение всего срока действия Договора.

Для целей настоящего раздела под связанным лицом подразумевается любое лицо (включая директоров, служащих, работников, агентов, представителей или иных посредников), которое выполняет поручения или оказывает услуги для или от имени Стороны (во время выполнения таких поручений, оказания таких услуг или осуществления иных действий в таком качестве).

15.3. Каждая Сторона гарантирует, что до или на дату вступления в силу Договора ни она, ни ее связанные лица не предлагали, не обещали, не давали, не одобряли, не требовали и не принимали какие-либо незаконные материальные выплаты или иные выгоды (и не подразумевали, что любые подобные действия будут или могут быть совершены в будущем), связанные каким-либо образом с Договором. Каждая Сторона также гарантирует, что предприняла разумные меры для предотвращения подобных действий со стороны своих связанных лиц, иных подрядчиков, агентов либо третьих лиц, контролируемых Стороною.

15.4. Каждая Сторона гарантирует и обязуется обеспечить, что в течение срока действия Договора данная Сторона, а также ее директора, должностные лица, работники не будут нарушать (и, насколько это юридически возможно, обеспечит, чтобы её связанные лица не нарушали) применимое антикоррупционное законодательство, а также не будут совершать каких-либо действий, указанных в пункте 15.3.

16. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

16.1. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и (или) не делать каким-либо еще способом доступными третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих отношения Сторон в рамках Договора, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.

16.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные Договором или изменяющая старые, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения или протокола, и становится с момента его подписания неотъемлемой частью Договора.

16.3. При выполнении Договора Стороны руководствуются нормативными правовыми актами Российской Федерации. Если при выполнении Работ обнаруживаются препятствия к надлежащему исполнению Договора, каждая из Сторон обязана принять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий и соответственно компенсировать нанесенный ущерб другой Стороне.

16.4. В случаях, не предусмотренных в Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

16.5. Договор представляет собой полную договоренность Сторон в отношении его предмета и иных существенных условий и после подписания Договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающимся Договора, теряют юридическую силу. Недействительность отдельных положений Договора в силу признания их таковыми судом, не влечет недействительности остальных положений и условий Договора.

16.6. Проценты за пользование денежными средствами по денежным обязательствам Заказчика перед Подрядчиком, предусмотренные действующим законодательством, в частности ст. 317.1 ГК РФ, Заказчиком Подрядчику не уплачиваются.

16.7. Настоящим Стороны дают следующие заверения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для заключения Договора, его исполнения и прекращения:

- Договор заключается, не выходя за рамки правоспособности каждой Стороны, при наличии у представителей Сторон надлежащим образом оформленных полномочий на его подписание (заключение);

- представители Сторон, действующие от имени соответствующей Стороны на основании учредительных документов и (или) доверенности, и подписывающие Договор обладают дееспособностью в полном объеме;

- граждане (физические лица), подписывающие Договор в силу наличия соответствующих полномочий способны понимать значение своих действий и руководить ими, не находятся под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы и (или) злонамеренного соглашения с другой Стороной и (или) стечения тяжелых жизненных обстоятельств;

- Стороны при заключении Договора действуют добросовестно;

- предмет Договора соответствует законодательству Российской Федерации;

- финансовое состояние Сторон позволяет исполнить Договор.

16.8. Все уведомления и сообщения в рамках Договора (далее – «Сообщения») должны направляться Сторонами в письменной форме по почтовому адресу, указанному в Договоре. Сообщения будут считаться отправленными надлежащим образом, если они отправлены ценным письмом с описью вложения, либо вручены лично под роспись уполномоченному лицу соответствующей Стороны. Сообщения, отправленные с адресов электронной почты, позволяющей идентифицировать отправителя, считаются отправленными надлежащим образом.

16.9. Заявленный одной из Сторон Договора отказ от осуществления какого-либо права по Договору не означает недопустимость осуществления в последующем этого права по тем же основаниям.

16.10. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

16.11. Договор составлен на русском языке на 16 листах с нанесением текста машинописным (печатным) способом на одну сторону листа, подписан уполномоченными лицами Сторон в двух подлинных, аутентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны. Внесение каких-либо дописок, дорисовок или иных исправлений в текст Договора способом, отличным от указанного в настоящем пункте Договора, не допускается и влечет недействительность таких дописок, дорисовок или иных исправлений.

Статья 17. ПРИЛОЖЕНИЯ

17.1. Приложение № 1 – Техническое задание.

17.2. Приложение № 2 – Локальный сметный расчет.

17.3. Приложение № 3 – Календарный план производства работ.

18. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Заказчик:  Акционерное общество «Шумерлинский завод специализированных автомобилей»  (АО «ШЗСА»)  Россия, Чувашская Республика,  429122, г. Шумерля, ул. Щербакова, 60  ИНН 2125000458, КПП 212501001  факс (83536) 6-72-00, телефон (83536) 6-70-01  Р/с 40702810475170000124  в Отделении №8613 Сбербанка России  г. Чебоксары  К/с 30101810300000000609, БИК 049706609  E-mail: [shzsa@pr-t.ru](mailto:shzsa@pr-t.ru)  Реквизиты отдельного счета 40706810303000030161 | Подрядчик:   |  | | --- | |  | |  | |  | |

Управляющий директор Директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В. Ю. Гребенник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 1

к Договору  №ШЗ/ от  2021 г.,

заключенному между АО «ШЗСА»

и

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Ремонт системы внутреннего холодного водоснабжения**

**в механосборочном корпусе №22**

**Цех №10:**

* На высоте 4 м по существующим кронштейнам, демонтировать участок внутреннего стального водопровода Ø100 по колоннам Л8-Л1, Л1-Р1, Р1-Р8 - 108 м, Ø125 по колоннам Р17-Л17 - 36 м.
* На высоте 4 м произвести монтаж участка стального трубопровода ХВС 108х4 по колоннам Л8-Л1, Л1-Р1, Р1-Р8 - **108 м**, Ø125 по колоннам Р17-Л17 - **36 м.**
* Задвижка фланцевая Ø125 – 1 шт. (Р17).
* Врезки в действующие внутренние сети: Ø25 в санузел – 1 ед. (П1), Ø50 - 4 ед. (М1, Л1, Л4, Л7), Ø100 – 5 ед. (Л8, Р8, Р17, Л17, Л17), Ø125 – 1 ед. (Р17).
* Отводы стальные 900: Ø108х4 мм - 8 шт., Ø125 - 2 шт.

**Цех №16:**

* Демонтировать участок внутреннего стального водопровода Ø100 по колоннам Д1 – Д16 - 90 м.
* На высоте 4 м произвести монтаж участка стального трубопровода ХВС 108х4 по колоннам Д1 – Д16 - **90 м.**
* Врезки в действующие внутренние сети: Ø25 – 1 ед. (Д1), Ø50 (Д1, Д6, Д11, Д16) – 4 шт., Ø100 (Д1, Д16) – 2 шт.
* Отвод стальной 900 Ø108х4 мм - 1 шт.

Произвести гидравлическое испытание участков трубопровода - **234 м.**

Произвести окраску масляной краской за 2 раза (краской по ржавчине 3 в 1 и ПФ-115, цвет- зеленый) смонтированных участков стальных трубопроводов – 112 кв.м.

Работы по ремонту участка водопровода будут производиться на площадке с действующим производством, и должны быть выполнены без создания помех для движения внутризаводского транспорта и для производственного цикла.

**Место (адрес) выполнения работ / оказания услуг:** АО «ШЗСА», г. Шумерля, ул. Щербакова, д. 60.

**Сроки (период, график) выполнения работ / оказания услуг:** в течение 20 рабочих дней с момента перечисления аванса Заказчиком Подрядчику.

**Требования к безопасности выполнения работ / оказания услуг:** соответствие СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» и «Правилам по охране труда в строительстве» утвержденным Приказом Минтруда России от 01.06.2015 №336н (редакция от 20.12.2018 г.)

**Порядок сдачи и приемки результатов выполняемых работ / оказываемых услуг:**

До начала приемки работ, к сдаче подлежат следующие документы:

* приказ на ответственных лиц.
* акты освидетельствования скрытых работ.
* исполнительные схемы.
* сертификаты на используемые материалы.
* акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2).
* справка о стоимости выполненных работ (форма КС-3), и при условии предоставления счета-фактуры, оформленного в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации, полного комплекта исполнительной документации (поэтапно и пообъектно) для подтверждения выполнения видов и объемов работ в соответствии с СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. (Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87)», Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1128 (ред. от 09.11.2017) РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

Данное техническое задание обязывает производить поэтапную сдачу работ Подрядчиком инженеру технического надзора Заказчика.

До начала производства работ Подрядчик предоставляет Заказчику список сотрудников, выполняющий работы по ремонту сети водоснабжения.

Поломка конструкции, оборудования, появление трещин, сколов царапин и пр. попадают под гарантийные обязательства Подрядчика. По выявлению дефектов Подрядчик обязуется устранить недостатки в течение 10 дней.

В случае выявления дефектов конструктивных элементов в пределах гарантийного срока или повреждении элементов существующей отделки Подрядчик обязуется выполнить работы по устранению дефектов за свой счет.

Работы выполнить «под ключ» с гарантийными обязательствами и сдать службе Заказчика без дополнительных затрат.

Все технические и конструктивные изменения Подрядчик обязан утвердить у Заказчика до выполнения соответствующих работ.

**Требования по сроку гарантий качества на результаты работ / оказания услуг:** 5 лет.

Управляющий директор Директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В. Ю. Гребенник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3

к Договору  № ШЗ/

от  2021 г.,

заключенному между АО «ШЗСА» и

### ****КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН РАБОТ****

| **№ п/п** | **Наименование  работ** | **Срок выполнения работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Ремонт системы холодного  водоснабжения  в механосборочном корпусе №22 | В течение 20 рабочих дней с момента перечисления аванса Заказчиком Подрядчику. |  |

Общая стоимость Работ по Договору составляет

Управляющий директор Директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В. Ю. Гребенник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_