Приложение №1

к Тендерной документации №178 от 05.07.2024

Приложение № 2

к Договору № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на поставку материалов, оборудования, комплектующих и выполнение строительно-монтажных, пуско-наладочных работ и индивидуальных испытаниях инженерных систем.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Основные данные и требования** |
|  | Предмет/услуга/работа, выставляемая на тендерную процедуру. | Поставка материалов, выполнение строительно-монтажных работ, сантехнических работ (ГАЗ); |
|  | Начало работ. | Начало поставки - июль 2024 г.Окончание работ – Сентябрь 2024г. |
|  | Валюта договора | рубль |
|  | Адрес поставки/установки/оказания услуги/выполнения работ | Калужская область, г. Обнинск,Киевское шоссе, промзона "Мишково"  |
|  | Сроки поставки и выполнения работ | Не более 2-х календарных месяцев с даты заключения Договора и выплаты авансового платежа. |
|  | Форма, срок и порядок оплаты | Аванс по условиям договора, далее оплата работ по принятым формам КС-2, КС-3 по факту выполнения комплекса работ с учетом пропорционального погашения аванса. |
|  | Требования к выполнению работ |  Выполнить указанные в п. 1 работы надлежащим образом и в установленный срок, согласно утвержденной рабочей документации в соответствии с проектом. До начала производства работ разработать и согласовать с Заказчиком и Техническим Заказчиком ППР на выполнение всего комплекса работ.- Приступить к выполнению и выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные договором. - Сдать работы, в состоянии, соответствующем требованиям рабочего проекта, а также другой действующей нормативно-технической документации.- При выполнении работ Подрядчик должен обеспечить сохранность имущества Заказчика, а также не допускать ухудшения или порчи существующих конструкций, загрязнения помещений, территорий.- При выполнении работ Подрядчик обеспечивает свой персонал бытовыми, складскими и другими помещениями, средствами связи, мебелью, оргтехникой самостоятельно и в счет стоимости выполнения работ.- Организацию работ грузоподъемных механизмов осуществляет Подрядчик в счет стоимости выполнения работ по договору. Все затраты на погрузку/разгрузку материалов и комплектующих, вертикальный транспорт, доставку материалов и конструкций к месту монтажа осуществляет Подрядчик в счет стоимости выполнения работ по монтажу конструкций фасадов.- Своевременно письменно информировать Заказчика о возможных неблагоприятных последствиях выполнения работ.- Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если они не противоречат условиям настоящего технического задания и договора.- При выполнении работ соблюдать правила техники безопасности, охраны окружающей природной среды и противопожарной безопасности, а также технологию строительного производства. В случае причинения ущерба имуществу или здоровью третьих лиц в результате несоблюдения правил, технологии строительного производства, возмещение ущерба производится за счет средств Подрядчика.- Подрядчик обязан обеспечить проведение работ всем необходимым, включая временные подсоединения коммуникаций в точках подключения электроэнергией, указанной Заказчиком. - До начала работ предоставить Заказчику приказы о назначении ответственных лиц Подрядчика за производство работ. - Ежедневно, по окончании рабочего дня производить уборку рабочих мест. Регулярно, по мере необходимости, вывозить строительный мусор и обслуживать биотуалеты.- Проводить регулярно еженедельные инструктажи рабочих по охране труда и противопожарной безопасности работ на объекте, с отметкой об их проведении в журнале инструктажа. - По окончании работ, в течение 10 (десяти) дней вывезти за пределы территории материалы, инструменты, приборы, инвентарь, изделия, конструкции, и другое имущество Подрядчика, использовавшееся для производства работ. - Работы должны вестись согласно действующих СП.- Вся ответственность при выполнении работ на объекте за соблюдение норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Подрядчика.В ходе выполнения работ Подрядчик предоставляет исполнительную документацию в соответствии с РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения». |
|  | Требования к применяемым материалам | Все поставляемые и используемые для работ материалы, изделия должны быть новыми, без дефектов. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, применяемые материалы и изделия должны иметь сертификаты соответствия (сертификаты качества), которые передаются Заказчику. |
|  | Требования к организации работ, режиму работ | В соответствии с ПОС и ППР.ППР разрабатывает Подрядчик и утверждает у Технического Заказчика и Заказчика.Подрядчик разрабатывает комплексный график поставки материалов, выполнения строительных работ и проведения испытаний в соответствии с требованиями, полученными от Технического Заказчика. |
|  | Требования к качеству работ |  В процессе выполнения работ устанавливается постоянный контроль за соблюдением технологии выполнения строительных работ. Обнаруженные при осмотре дефекты должны быть исправлены до начала следующего этапа работ. Гарантии качества распространяются на работы, выполненные Подрядчиком по настоящему договору. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации объекта, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 (трех) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов. |
|  | Характер работ | Поставка строительных материалов, производство строительно-монтажных работ. |
|  | Существующее состояние объекта | Новое строительство. |
|  | Сведения о стадийности и сроках | Стадийность отсутствуют. Сроки согласно п.5 данного ТЗ |
|  | Задание подрядчику на выполнение работ (услуг), с указанием требований к составу, точности, надежности, обеспеченности, достоверности определения необходимых данных при выполнении работ |  Качество работ, используемых в работе материалов должно соответствовать требованиям государственных стандартов и техническим условиям. На всех этапах производства работ должны быть представлены сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования. Подрядчик должен иметь допуск на проведение монтажных работ трубопроводов газа высокого, среднего давления, монтаж газового оборудования. Заключить договор на ведение технического надзора за строительством со специализированной организацией и авторского надзора с проектной организацией. Подрядчик должен поставлять на объект необходимые для выполнения работ материалы и технику, осуществлять приемку, разгрузку и складирование материалов и оборудования, завезенных для выполнения работ. По окончании работ подрядчик должен убрать весь строительный мусор, остатки материалов. Подрядчик должен устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока. При производстве работ на объекте должна быть обеспечена полная безопасность сотрудников Заказчика и Подрядчика по пожарной безопасности, технике безопасности.  Подрядчик до начала выполнения работ должен предоставить Заказчику приказ о назначении ответственного за проведение работ.  Все используемые материалы и оборудование должны быть новыми (не бывшими в употреблении, в монтаже, в том числе, которые не были восстановлены, у которых не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), не иметь повреждений и дефектов.  |
|  | Особые условия | Подрядчик должен состоять в членстве СРО строителей не ниже первого уровня ответственности и иметь допуск к осуществлению данного вида работ. Общестроительные работы, монтаж металлоконструкций, монтаж газового оборудования высокого и среднего давления, Стесненные условия- отсутствуют. |
|  | Противопожарные мероприятия/Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ | В соответствии с действующими нормами и правилами:- СП 49.13330.2010. Актуализированная редакция СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;- СП 48.13330.2011 «Организация строительства» Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004- Приказ от 11 декабря 2020 г. N 883н об утверждении правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте.- Приказ от 16 ноября 2020 г. N 782н об утверждении правил по охране труда при работе на высоте.СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы, СП 72.13330.2016 Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии.СП 73.1333.2016 Внутренние санитарно-технические системы зданий  |