



KPLN.RU Бюро Крупный План

Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"

«Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подземный и пристроенный гараж, встроенно-пристроенные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (две трансформаторные подстанции), встроенно-пристроенный детский сад»

По адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 33 (северо-западнее пересечения с Планерной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:34:0428601:1344

Корпус 9. Этап 3

## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Маркировочные планы. Корпус 9. Этап 3

01-20/КП-2020-АР9.2

Изм.2

Генеральный директор

Главный инженер проекта







С. В. Никешкин

О. А. Шинкарева



Разрешение		Обозначение	01-20/КП-2020-АР9.2 Изм.2			
01-20-275		«Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подземный и пристроенный гараж, встроенно-пристроенные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (две трансформаторные подстанции), встроенно-пристроенный детский сад» по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 33 (северо-западнее пересечения с Планерной улицей), кадастровый номер земельного участка 7834:04:28601:1344				
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание	
Изм.2	2	Изменена маркировка двери		4		
Изм.2	15	Дополнен типо-размером двери		4		

Согласовано:									
	Изм. внес	Савостин		02.03.24	ООО "Бюро "Крупный план"	Лист 1		Листов 1	
	Составил	Савостин		02.03.24					
	ГИП	Шинкарева		02.03.24					
	Проверил	Зонтов		02.03.24					

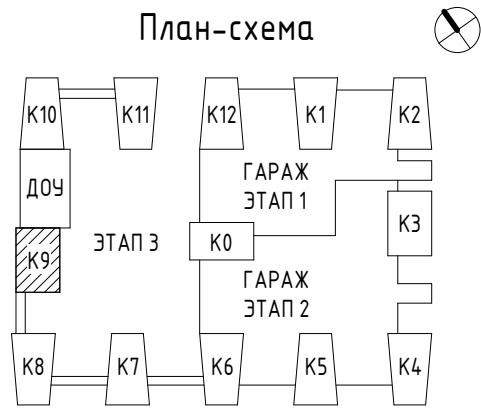
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей			
Обозначение		Наименование	Примечание
01-20/КП – АР9.1		Архитектурные решения. Кладочные планы. Корпус 9. Этап 3	
01-20/КП – АР9.2		Архитектурные решения. Маркировочные планы. Корпус 9. Этап 3	
01-20/КП – АР9.3		Архитектурные решения. Кровля. Корпус 9. Этап 3	
01-20/КП – АР9.4		Архитектурные решения. Фасады, разрезы. Корпус 9. Этап 3	
01-20/КП – АР9.5		Архитектурные решения. Дизайн–проект МОП. Корпус 9. Этап 3	
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов			
Обозначение		Наименование	Примечание
		Ссылочные документы	
Кодекс РФ от 29.12.2004 N 190–ФЗ		Градостроительный кодекс Российской Федерации	
СП 42.13330.2016		Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
Закон Санкт–Петербурга от 14 февраля 2014 года №23–9		Региональные нормативы градостроительного проектирования, применяемые на территории Санкт–Петербурга	
СанПиН 42–128–4690–88		Санитарные правила содержания территорий населенных мест	
СП 54.13330.2016		Здания жилые многоквартирные	
СП 44.13330.2011		Административные и бытовые здания. Акту–ализированная редакция, СНиП 2.09.04–87*	
СанПиН 2.1.2.2645–10		Санитарно–эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях	
СП 118.13330.2012		Общественные здания и сооружения	
Федеральный закон от 30.12.2009 N 384–ФЗ		Технический регламент о безопасности зданий и сооружений	
Федеральный закон от 22.07.2008 N 123–ФЗ		Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
СП 1.13130.2020		Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 2.13130.2020		Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты	
СП 4.13130.2013		Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах	
СП 59.13330.2016		Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	
СП 31–102–99		Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей	
СП 131.13330.2018		Строительная климатология	
СП 52.13330.2016		Естественное и искусственное освещение	
СанПиН_1.2.3685–21_Гигиениче–ские_нормативы		Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий	
РВСН 23–01–2006 Санкт–Петербург		Инсоляция и солнцезащита помещений жилых и общественных зданий в Санкт–Петербурге	
ГОСТ 5746–2015		Лифты пассажирские. Основные параметры и размеры	
ГОСТ Р 52382–2010		Лифты пассажирские. Лифты для пожарных	
ГОСТ 33652–2015		Лифты пассажирские. Технические требования доступности, включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения	
СП 70.13330.2012		Несущие и ограждающие конструкции	
СП 17.13330.2017		Кровли	
СП 29.13330.2011		Полы	
СП 55–103–2004		Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит	
ТУ 1121–001–87370346–2015		Профили стальные гнутые	
ТУ 5774–003–00287852–99		Руководство по проектированию и устройству кровель из битумно–полимерных материалов кровельной компании “ТехноНИКОЛЬ	
ФАС–02 ТН–ФАСАД Декор		Альбом технических решений по устройству системы штукатурного фасада с теплоизоляционным слоем из каменной ваты	
		Прилагаемых документов нет	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР9.2		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Маркировочный план –1 этажа на отм. –3.300	Изм.1,2
3	Маркировочный план 1 этажа на отм. –0.450	Изм.1
4	Маркировочный план 2 этажа на отм. +2.250	
5	Маркировочный план 3 этажа на отм. +5.250	
6	Маркировочный план типового этажа на отм. +8.250, +14.250, +20.250, +26.250	
7	Маркировочный план типового этажа на отм. +11.250, +17.250,+23.250,+29.250	
8	Маркировочный план 12 этажа на отм. +32.250	
9	Маркировочный план 13 этажа на отм. +35.550	
10	Схемы окон, блоков лоджий, спецификация заполнения оконных проемов	Изм.1
11	Схемы витражей 1–го этажа. Спецификация элементов заполнения витражных проемов	Изм.1
12	Схемы витражей 2–11 этажей	
13	Схемы витражей 12–13 этажей	
14	Схемы технических люков. Узел установки этажного шкафа ЭОМ.	
15	Спецификация элементов заполнения дверных проемов –1 этажа.	Изм.1
16	Спецификация элементов заполнения дверных проемов 1–го этажа	Изм.1
17	Спецификация заполнения дверных проемов типового этажа.	
18	Экспликация полов	Изм.1
19	Ведомость отделки помещений технического и 1–го этажа	
20	Ведомость отделки помещений типовых этажей	
21	Типы кровельного покрытия. Типы материалов стен.	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно–гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил, технических условий и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных проектными чертежами мероприятий.

Главный инженер проектаШинкарева О. А.

- Общие указания
- Рабочая документация жилого дома, предназначенного для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир), объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно–пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно–пристроенного подземного и пристроенного гаража, встроенно–пристроенных объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (две трансформаторные подстанции), встроенно–пристроенного детского сада” расположенного по адресу: Санкт–Петербург, Глухарская улица, участок 33 (северо–западнее пересечения с Планерной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:34:0428601:1344, разработана на основании проекта, утвержденного заказчиком и положительного заключения экспертизы № 78–2–1–3–033169–2021 от 23 июня 2021г.
  - Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно–гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил, технических условий и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных проектными чертежами мероприятий.
  - Согласно СП 131.13330.2018**, проектируемый объект расположен в климатическом районе строительства IVB со следующими характеристиками:
    - расчетная зимняя температура –27°С;
    - скоростной напор ветра 0,30 кПа (30 кг/м2);
    - вес снегового покрова 1,8 кПа (180 кг/м2).
  - Здание относится к II степени огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности С0, класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3, Ф5.2, Ф4.3, Ф5.1. Класс ответственности здания – второй (нормальный). Проектируемое здание оснащено всеми видами современного инженерного оборудования.
  - За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа жилого корпуса, которая соответствует абсолютной отметке +3.860 м.
  - На путях эвакуации жилой части не применяются материалы класса пожарной опасности (показатели пожарной опасности) которых превышает (ч. 6 статья 134, табл. 28 №123–ФЗ):
    - КМ1 (Г1, В1, Д2, Т2, РП1) – для отделки стен и потолков вестибюлей, лестничных клеток и лифтовых холлов;
    - КМ2 (Г1, В2, Д2, Т2, РП1) – для отделки стен и потолков общих коридоров, холлов, фойе;
    - КМ2 (Г1, В2, Д2, Т2, РП1) – для покрытий полов вестибюлей, лестничных клеток и лифтовых холлов;
    - КМ3 (Г2, В2, Д3, Т2, РП2) – для покрытий полов общих коридоров, холлов, фойе.
  - Выполнение отделочных работ вестибюля жилой части и помещений общего пользования выполняются по дизайн–проекту.
  - Межквартирные стены с обеих сторон оштукатуриваются цементно–песчаной штукатуркой толщиной 30 мм с двух сторон, с соблюдением требований по шумоизоляции помещений по таблице №2 СП 51.13330.2011 “Защита от шума”. Отделка стен выполняется собственником помещений.
  - Требования отделки стен и полов к собственнику указанных помещений с соблюдением пожарных норм и норм по шумоизоляции отслеживает эксплуатирующая организация.
  - Внутренние отделочные работы выполнять только после устройства кровли и прокладки всех коммуникаций.
  - Необходимо обеспечить огнестойкость всех несущих элементов здания. Требуемые пределы огнестойкости необходимо смотреть в разделе МПБ. Огнестойкость стальных конструкций обеспечивается покраской огнезащитными красками (при необходимости).
  - Двери:
    - наружные (входы в подъезды) – остекленные, индивидуального изготовления с установкой аудиодомофонов, с приспособлением для самозакрывания (доводчиком), крашенные по RAL в соответствии с цветовым решением фасада;
    - наружные в лестницах – остекленные, оборудованные доводчиками, с герметизирующими прокладками и световыми проемами с заполнением армированным стеклом, приспособлениями для самозакрывания и имеют уплотнения в притворах.
    - двери в квартиры – металлические, глухие, со звукоизоляцией, оборудованные замком по ГОСТ 6629–88, с пределом огнестойкости не менее EI 30.
    - внутриквартирные двери – отсутствуют
  - Окна и витражи:
    - Окна: стеклопакеты индивидуального изготовления по ГОСТ 23166–2021
    - Остекление лоджий: Алюминиевый профиль с остеклением индивидуального изготовления крашенные по RAL в соответствии с цветовым решением фасада. Профиль глухой части конструкции ЛСТК.
    - Витражи 1–го этажа: Утепленный алюминиевый профиль с двухкамерным стеклопакетом по RAL в соответствии с цветовым решением фасада.
  - Данный раздел смотреть совместно с разделом АР9.1, АР9.3, АР9.4.
  - На все материалы и изделия необходимо предоставление сертификата санитарно–гигиенической и пожарной безопасности (по приказу МЧС России №320 от 08.07.2002г.” Об утверждении перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации в области пожарной безопасности”.
  - Любые отклонения от проектной документации необходимо письменно согласовать с проектной организацией. Все неоговоренные конструкции и узлы запросить у проектной организации. В случае отсутствия в проекте размеров, НЕ допускается их принимать самостоятельно, все недостающие данные необходимо запросить у проектной организации.
  - Принятые в проекте материалы, по согласованию с Заказчиком, допускается заменять на аналогичные без ухудшения качеств и технических характеристик. Все объемы материалов даны по проектной площади, без учета запаса на бой, подрезку.
  - В случае разночтения решений между томами и разделами обратиться к проектной организации за окончательным решением. НЕ допускается принимать решения самостоятельно, без согласования с проектной организацией.
  - При выполнении отделочных работ фасада, кровли, потолков, полов, стен, предварительно выполнить монтаж скрытого электрооборудования в соответствии с проектами марки ЭОМ.
  - Ограждения лестниц см. раздел КЖ.

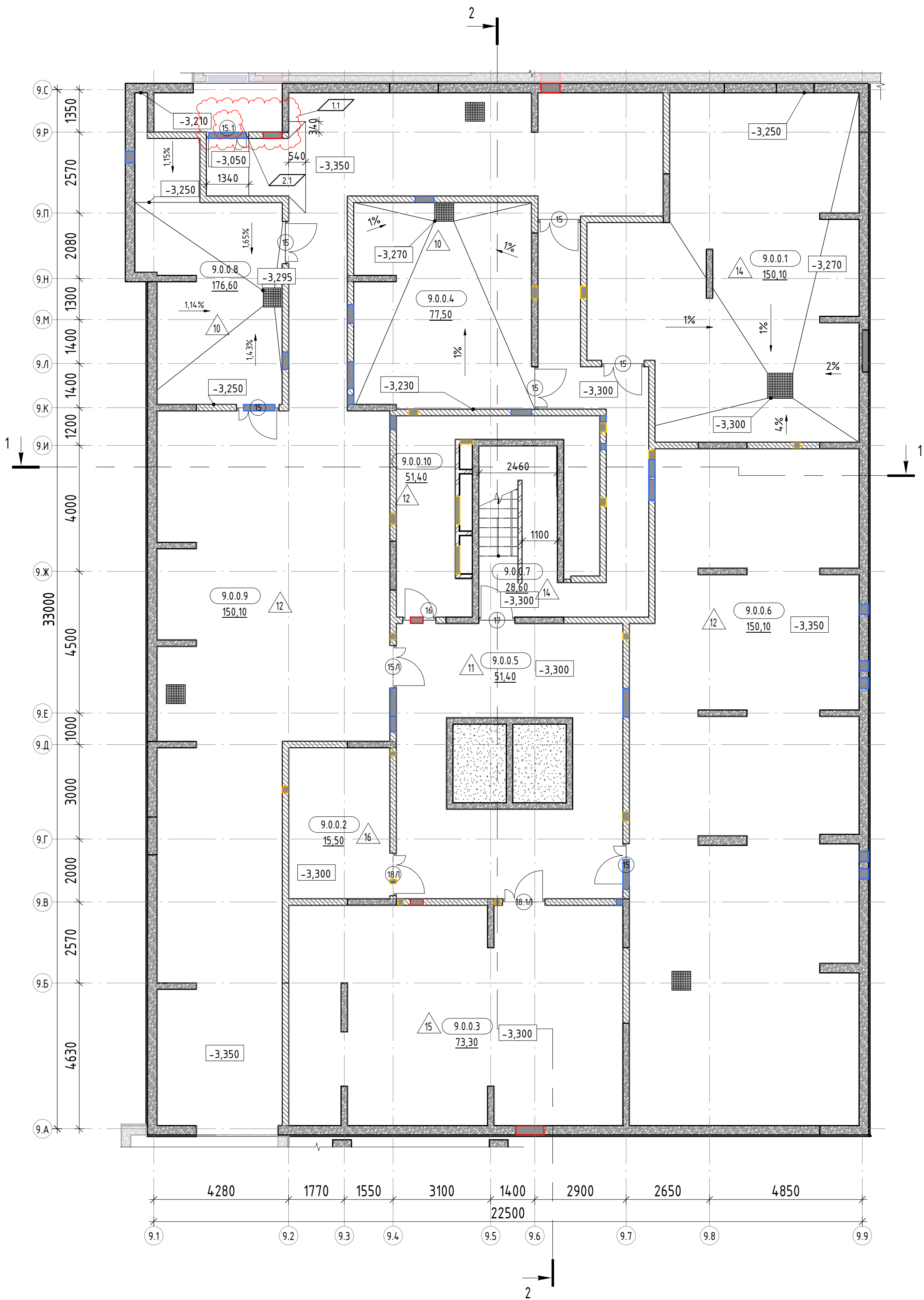


0,000 = 3,860

Заказчик: ООО “РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)”						01–20/КП–2020–АР9.2		
Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно–пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно–пристроенного подземного и пристроенного гаража, встроенно–пристроенных объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (две трансформаторные подстанции), встроенно–пристроенный детский сад по адресу: Санкт–Петербург, Глухарская улица, участок 33 (северо–западнее пересечения с Планерной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:34:0428601:1344.								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГАП		Липис			10.05.23	Корпус 9. Этап 3.		
ГИП		Шинкарева			10.05.23			
Разраб.		Морозов			10.05.23			
Проверил		Судьдина			10.05.23			
Н. контр.		Пивненко			10.05.23	Общие данные		
						Стadia	Лист	Листов
						Р	1	21
						KPLN		



Экспликация помещений подвала		
Номер	Имя	Площадь, м2
Технические помещения		
9.0.0.1	Техническое помещение	150,10
9.0.0.2	Помещение СС	15,50
9.0.0.3	Помещение ЭОМ	73,30
9.0.0.4	Насосная	77,50
9.0.0.5	Коридор	51,40
9.0.0.6	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	150,10
9.0.0.7	ЛК	28,60
9.0.0.8	Водомерный узел	176,60
9.0.0.9	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	150,10
9.0.0.10	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	51,40
		924,60

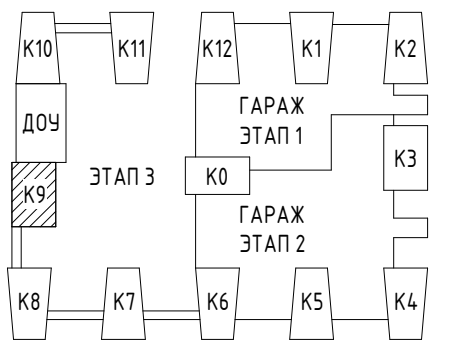


Условные обозначения


- 17 - Маркировка элементов заполнения дверных проемов
- 1.2.3.4 - Маркировка помещения
- 4.45 - Площадь помещения
- 0.000 - Отметка уровня чистого пола
- 1 - Маркировка пола
- Л1 - Маркировка технических люков

- Общие данные - см. лист 1
- Данный лист читать совместно с кладочными планами данного этажа и листами комплектов АР9.1, АР9.3, АР9.4
- Схемы оконных, дверных блоков, витражей - см. листы 10-17
- Разрезы 1-1, 2-2 - см. комплект АР9.4
- Узлы, детали и сечения - см. комплект АР9.4
- Спецификация типов стен, типов кровли см. комплект АР9.3, АР9.4
- Цвет внутренних дверей определяется в соответствии с дизайн проектом
- В помещениях, в которых не выполняется устройство полов (не указана марка пола) - ж/б плиту перекрытия пропитать обеспыливающим составом.
- Входную группу (ВГ-1), см. комплект АР9.4
- Относительные отметки чистого пола квартир соответствуют отметкам чистого пола лифтового холла.
- Устройство решетчатого настила над приямами необходимо выполнять согласно техническим решениям фирмы производителя.

План-схема

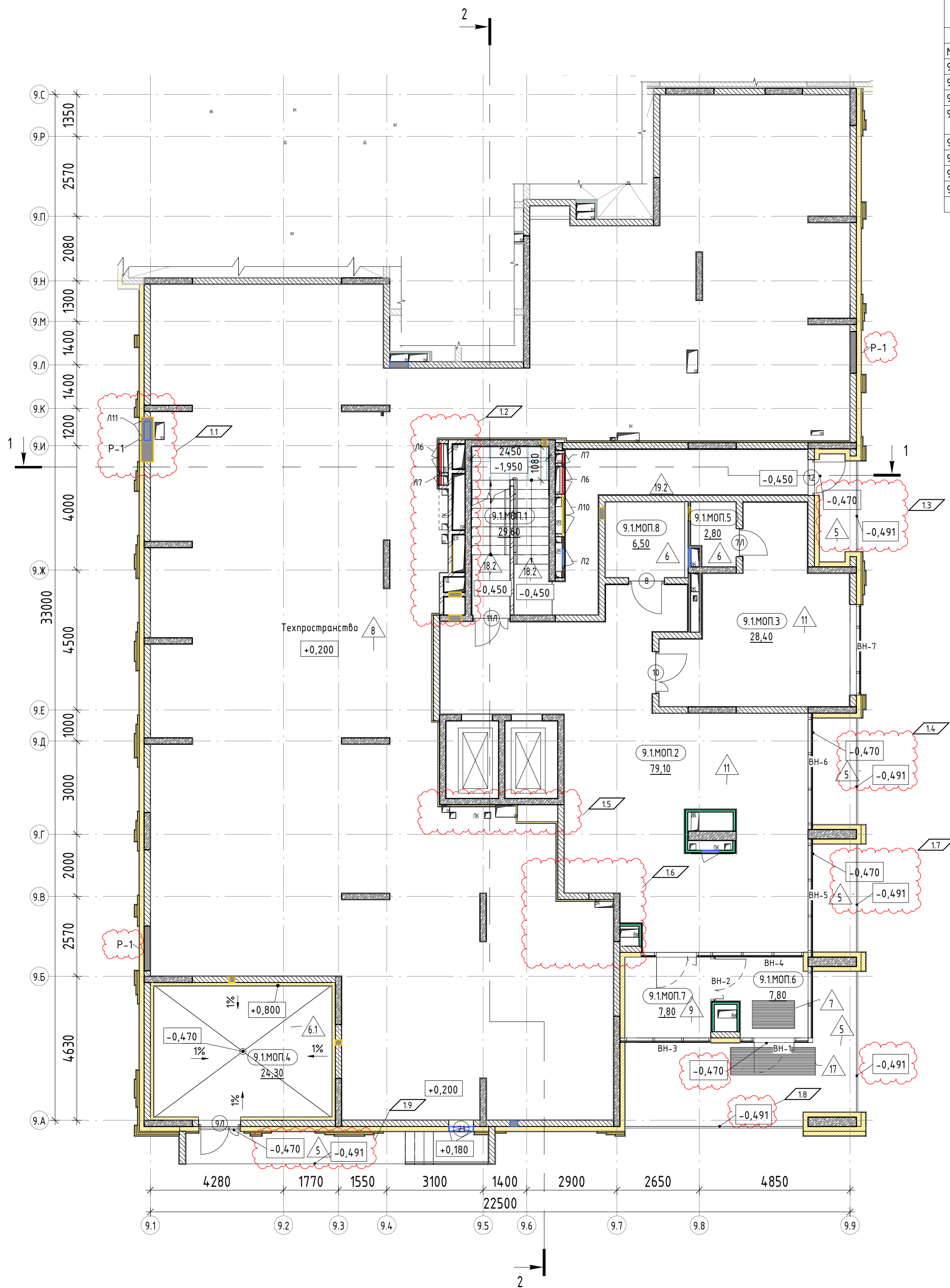


0,000 = 3,860

						Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"		01-20/КП-2020-АР9.2	
2	1	Изм.	01-20-275		01.03.24	Жилой дом, предназначенный для размещения на территории, являющейся изъятием для государственных нужд, в том числе для размещения объектов складского назначения, объектов склад			

KPLN








Экспликация помещений 1 этажа		
Номер	Наименование	Площадь, м2
МОП		
9.1.МОП.1	ЛК	29,60
9.1.МОП.2	Вестибюль	79,10
9.1.МОП.3	Колясочная	28,40
9.1.МОП.4	Помещение для сбора мусора	24,30
9.1.МОП.5	ПУИ	2,80
9.1.МОП.6	Тамбур	7,80
9.1.МОП.7	Тамбур	7,80
9.1.МОП.8	Санузел	6,50
		186,30

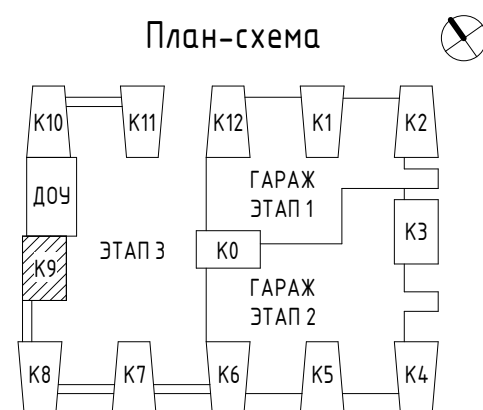


Примечания:

1. Общие данные – см. лист 1
2. Данный лист читать совместно с кладочными планами данного этажа и листами комплектов АР9.1, АР9.3, АР9.4
- 3.Схемы оконных,дверных блоков, витражей– см. листы 10–17
4. Разрезы 1–1, 2–2– см. комплект АР9.4
5. Узлы, детали и сечения– см.комплект АР9.4
6. Спецификация типов стен, типов кровли см. комплект АР9.3, АР9.4
7. Цвет внутренних дверей определяется в соответствии с дизайном проектом
8. В помещениях, в которых не выполняется устройство полов (не указана марка пола) – ж/б плиту перекрытия пропитать обеспыливающим составом.
9. Входную группу (ВГ–1), см. комплект АР9.4
10. Относительные отметки чистого пола квартир соответствуют отметкам чистого пола лифтового холла.
11. Отметки в квартирах указаны только по нижнему типовому этажу.  
На остальных этажах принять разницу в отметках в соответствии с разницей, указанной на плане.
12. Ведомость фасадных решеток см. АР9.4.

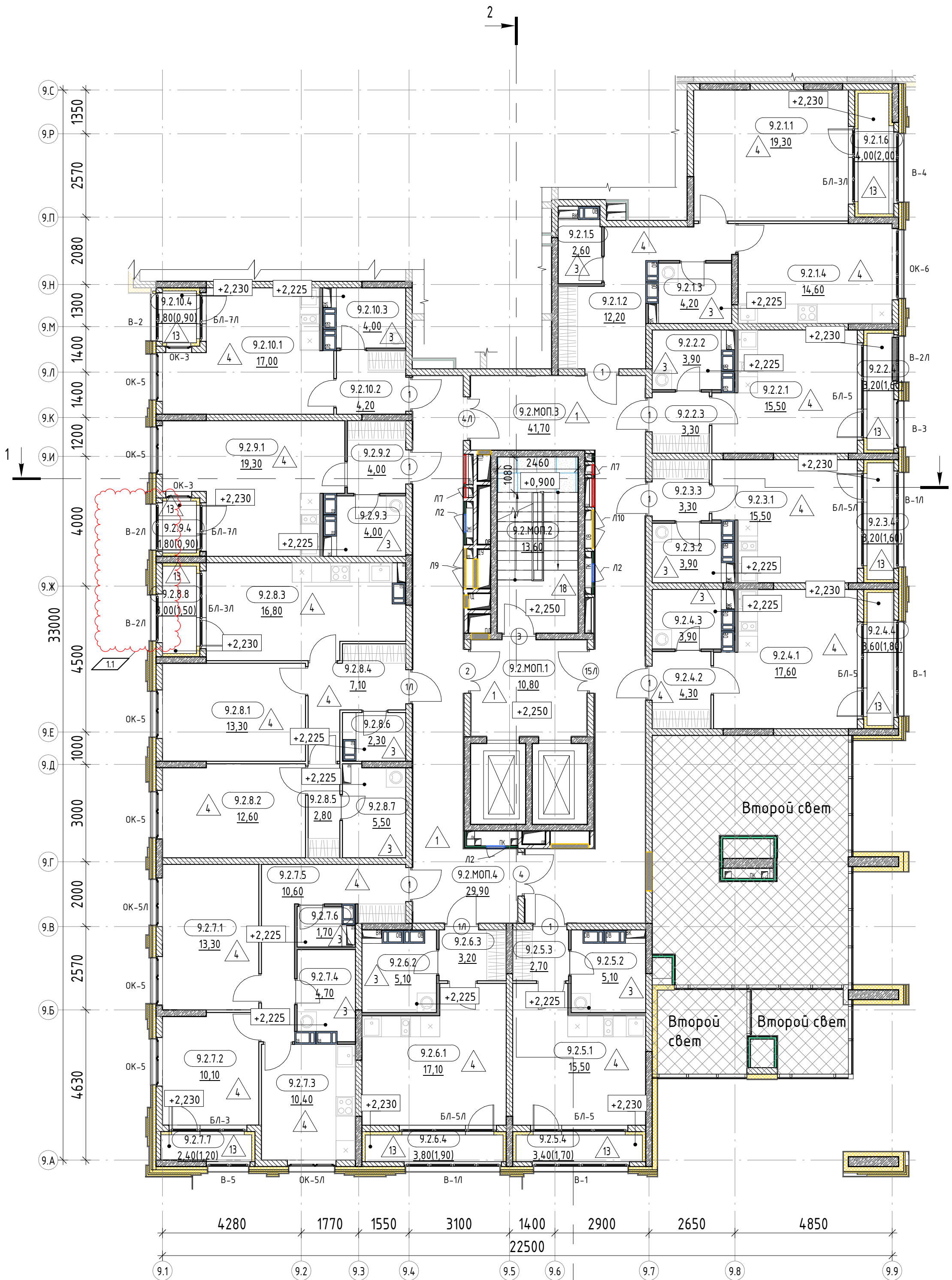
### Условные обозначения

-  – Маркировка элементов заполнения дверных проемов
- OK-1 – Маркировка заполнения оконных проемов
- В-1 – Маркировка элементов витражных конструкций
-  – Маркировка помещения
-  – Площадь помещения
-  – Отметка уровня чистого пола
-  – Маркировка пола
- БЛ-9 – Маркировка блоков лоджий
-  – Маркировка технических люков
-  – Маркировка типа стены

[illegible]



Экспликация помещений 2 этажа		
Номер	Наименование	Площадь, м2
1		
9.2.1.1	Жилая комната	19,30
9.2.1.2	Коридор	12,20
9.2.1.3	Санузел	4,20
9.2.1.4	Кухня	14,60
9.2.1.5	Санузел	2,60
9.2.1.6	Лоджия	2,00
		54,90
2		
9.2.2.1	Гостиная	15,50
9.2.2.2	Санузел	3,90
9.2.2.3	Коридор	3,30
9.2.2.4	Лоджия	1,60
		24,30
3		
9.2.3.1	Гостиная	15,50
9.2.3.2	Санузел	3,90
9.2.3.3	Коридор	3,30
9.2.3.4	Лоджия	1,60
		24,30
4		
9.2.4.1	Гостиная	17,60
9.2.4.2	Коридор	4,30
9.2.4.3	Санузел	3,90
9.2.4.4	Лоджия	1,80
		27,60
5		
9.2.5.1	Гостиная	15,50
9.2.5.2	Санузел	5,10
9.2.5.3	Коридор	2,70
9.2.5.4	Лоджия	1,70
		25,00
6		
9.2.6.1	Гостиная	17,10
9.2.6.2	Санузел	5,10
9.2.6.3	Коридор	3,20
9.2.6.4	Лоджия	1,90
		27,30
7		
9.2.7.1	Жилая комната	13,30
9.2.7.2	Жилая комната	10,10
9.2.7.3	Кухня	10,40
9.2.7.4	Санузел	4,70
9.2.7.5	Коридор	10,60
9.2.7.6	Санузел	1,70
9.2.7.7	Лоджия	1,20
		52,00
8		
9.2.8.1	Жилая комната	13,30
9.2.8.2	Жилая комната	12,60
9.2.8.3	Кухня	16,80
9.2.8.4	Коридор	7,10
9.2.8.5	Гардеробная	2,80
9.2.8.6	Санузел	2,30
9.2.8.7	Санузел	5,50
9.2.8.8	Лоджия	1,50
		61,90
9		
9.2.9.1	Гостиная	19,30
9.2.9.2	Коридор	4,00
9.2.9.3	Санузел	4,00
9.2.9.4	Лоджия	0,90
		28,20
10		
9.2.10.1	Гостиная	17,00
9.2.10.2	Коридор	4,20
9.2.10.3	Санузел	4,00
9.2.10.4	Лоджия	0,90
		26,10
МОП		
9.2.МОП.1	Лифтовой холл	10,80
9.2.МОП.2	ЛК	13,60
9.2.МОП.3	Коридор	41,70
9.2.МОП.4	Коридор	29,90
		96,00
		447,60



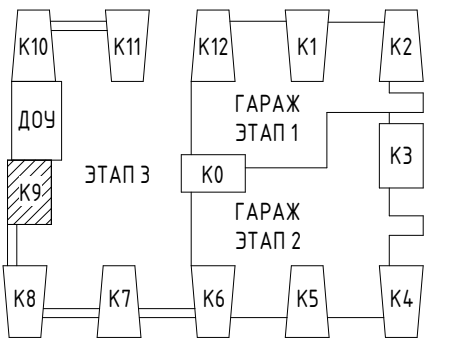
Примечания:

1. Общие данные – см. лист 1  
2. Данный лист читать совместно с кладочными планами данного этажа и листами комплектов АР9.1, АР9.3, АР9.4  
3.Схемы оконных, дверных блоков, витражей– см. листы 10–17  
4.Разрезы 1–1, 2–2– см. комплект АР9.4  
5. Узлы, детали и сечения– см.комплект АР9.4  
6. Спецификация типов стен, типов кровли см. комплект АР9.3, АР9.4  
7. Цвет внутренних дверей определяется в соответствии с дизайн проектом  
8. В помещениях, в которых не выполняется устройство полов (не указана марка пола) – ж/б плиту перекрытия пропитать обеспыливающим составом.  
9. Входную группу (ВГ–1), см. комплект АР9.4  
10. Относительные отметки чистого пола квартир соответствуют отметкам чистого пола лифтового хола.  
11. Отметки в квартирах указаны только по нижнему типовому этажу.  
На остальных этажах принять разницу в отметках в соответствии с разницей, указанной на плане.

Условные обозначения

- 17 – Маркировка элементов заполнения дверных проемов  
ОК-1 – Маркировка заполнения оконных проемов  
В-1 – Маркировка элементов витражных конструкций  
1.2.3.4 – Маркировка помещения  
4.45 – Площадь помещения  
0.000 – Отметка уровня чистого пола  
1 – Маркировка пола  
БЛ-9 – Маркировка блоков лоджий  
Л1 – Маркировка технических люков  
С-1 – Маркировка типа стены

План-схема



Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской" 01-20/КП-2020-АР9.2					
1	1	Изм.	И-20-31	07.12.23	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Липис				10.05.23
ГИП	Шинкарева				10.05.23
Разраб.	Морозов				10.05.23
Проверил	Судьдина				10.05.23
Н. контр.	Пивненко				10.05.23
Маркировочный план 2 этажа на отм. +2.250					Корпус 9. Этап 3.
					Стадия
					Лист
					Листов
					Р
					4
					КРЛН

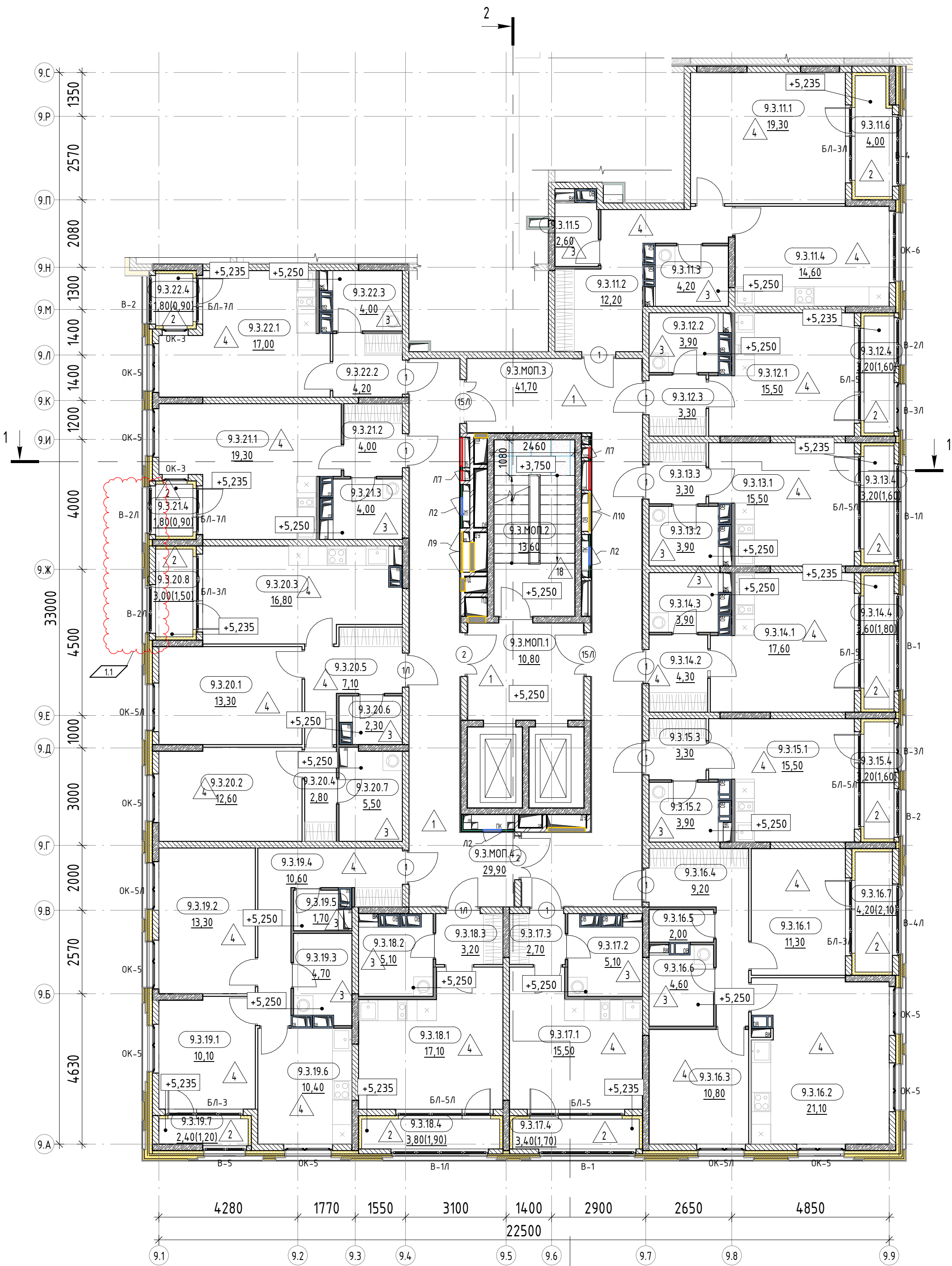


Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.



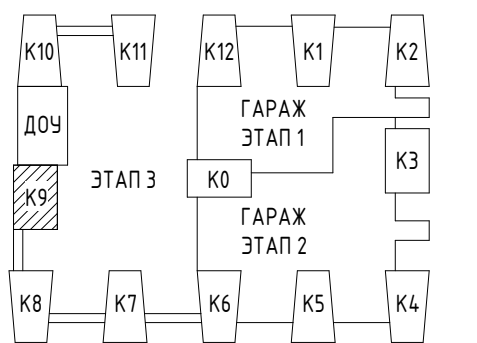
Примечания:

- Общие данные – см. лист 1
- Данный лист читать совместно с кладочными планами данного этажа и листами комплектов АР9.1, АР9.3, АР9.4
- Схемы оконных, дверных блоков, витражей – см. листы 10-17
- Разрезы 1-1, 2-2 – см. комплект АР9.4
- Узлы, детали и сечения – см. комплект АР9.4
- Спецификация типов стен, типов кровли см. комплект АР9.3, АР9.4
- Цвет внутренних дверей определяется в соответствии с дизайн проектом
- В помещениях, в которых не выполняется устройство полов (не указана марка пола) – ж/б плиту перекрытия пропитать обеспыливающим составом.
- Входную группу (ВГ-1), см. комплект АР9.4
- Относительные отметки чистого пола квартир соответствуют отметкам чистого пола лифтового холла.
- Отметки в квартирах указаны только по нижнему типовому этажу. На остальных этажах принять разницу в отметках в соответствии с разницей, указанной на плане.

Условные обозначения

- 17 - Маркировка элементов заполнения дверных проемов
- ОК-1 - Маркировка заполнения оконных проемов
- В-1 - Маркировка элементов витражных конструкций
- 1.2.3.4 - Маркировка помещения
- 4.45 - Площадь помещения
- 0.000 - Отметка уровня чистого пола
- 1 - Маркировка пола
- БЛ-9 - Маркировка блоков лоджий
- Л1 - Маркировка технических люков
- С-1 - Маркировка типа стены

План-схема



Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской" (Специализированный застройщик)

01-20/КП-2020-АР9.2

0,000 = 3,860

Изм. Кол.ч. Лист № док. Подпись Дата

ГАП Липис 10.05.23

ГИП Шинкарева 10.05.23

Разраб. Морозов 10.05.23

Проверил Сульдина 10.05.23

Н. контр. Пивненко 10.05.23

Маркировочный план 3 этажа на отм. +5.250

Корпус 9. Этап 3.

Стадия Р

Лист 5

Листов

КРЛН

Экспликация помещений 3 этажа		
Номер	Наименование	Площадь, м2
11		
9.3.11.1	Жилая комната	19,30
9.3.11.2	Коридор	12,20
9.3.11.3	Санузел	4,20
9.3.11.4	Кухня	14,60
9.3.11.5	Санузел	2,60
9.3.11.6	Лоджия	2,00
		54,90
12		
9.3.12.1	Гостиная	15,50
9.3.12.2	Санузел	3,90
9.3.12.3	Коридор	3,30
9.3.12.4	Лоджия	1,60
		24,30
13		
9.3.13.1	Гостиная	15,50
9.3.13.2	Санузел	3,90
9.3.13.3	Коридор	3,30
9.3.13.4	Лоджия	1,60
		24,30
14		
9.3.14.1	Гостиная	17,60
9.3.14.2	Коридор	4,30
9.3.14.3	Санузел	3,90
9.3.14.4	Лоджия	1,80
		27,60
15		
9.3.15.1	Гостиная	15,50
9.3.15.2	Санузел	3,90
9.3.15.3	Коридор	3,30
9.3.15.4	Лоджия	1,60
		24,30
16		
9.3.16.1	Жилая комната	11,30
9.3.16.2	Кухня	21,10
9.3.16.3	Жилая комната	10,80
9.3.16.4	Коридор	9,20
9.3.16.5	Санузел	2,00
9.3.16.6	Санузел	4,60
9.3.16.7	Лоджия	2,10
		61,10
17		
9.3.17.1	Гостиная	15,50
9.3.17.2	Санузел	5,10
9.3.17.3	Коридор	2,70
9.3.17.4	Лоджия	1,70
		25,00
18		
9.3.18.1	Гостиная	17,10
9.3.18.2	Санузел	5,10
9.3.18.3	Коридор	3,20
9.3.18.4	Лоджия	1,90
		27,30
19		
9.3.19.1	Жилая комната	10,10
9.3.19.2	Жилая комната	13,30
9.3.19.3	Санузел	4,70
9.3.19.4	Коридор	10,60
9.3.19.5	Санузел	1,70
9.3.19.6	Кухня	10,40
9.3.19.7	Лоджия	1,20
		52,00
20		
9.3.20.1	Жилая комната	13,30
9.3.20.2	Жилая комната	12,60
9.3.20.3	Кухня	16,80
9.3.20.4	Гардеробная	2,80
9.3.20.5	Коридор	7,10
9.3.20.6	Санузел	2,30
9.3.20.7	Санузел	5,50
9.3.20.8	Лоджия	1,50
		61,90
21		
9.3.21.1	Гостиная	19,30
9.3.21.2	Коридор	4,00
9.3.21.3	Санузел	4,00
9.3.21.4	Лоджия	0,90
		28,20
22		
9.3.22.1	Гостиная	17,00
9.3.22.2	Коридор	4,20
9.3.22.3	Санузел	4,00
9.3.22.4	Лоджия	0,90
		26,10
МОП		
9.3.МОП.1	Лифтовой холл	10,80
9.3.МОП.2	ЛК	13,60
9.3.МОП.3	Коридор	41,70
9.3.МОП.4	Коридор	29,90
		96,00
		533,00

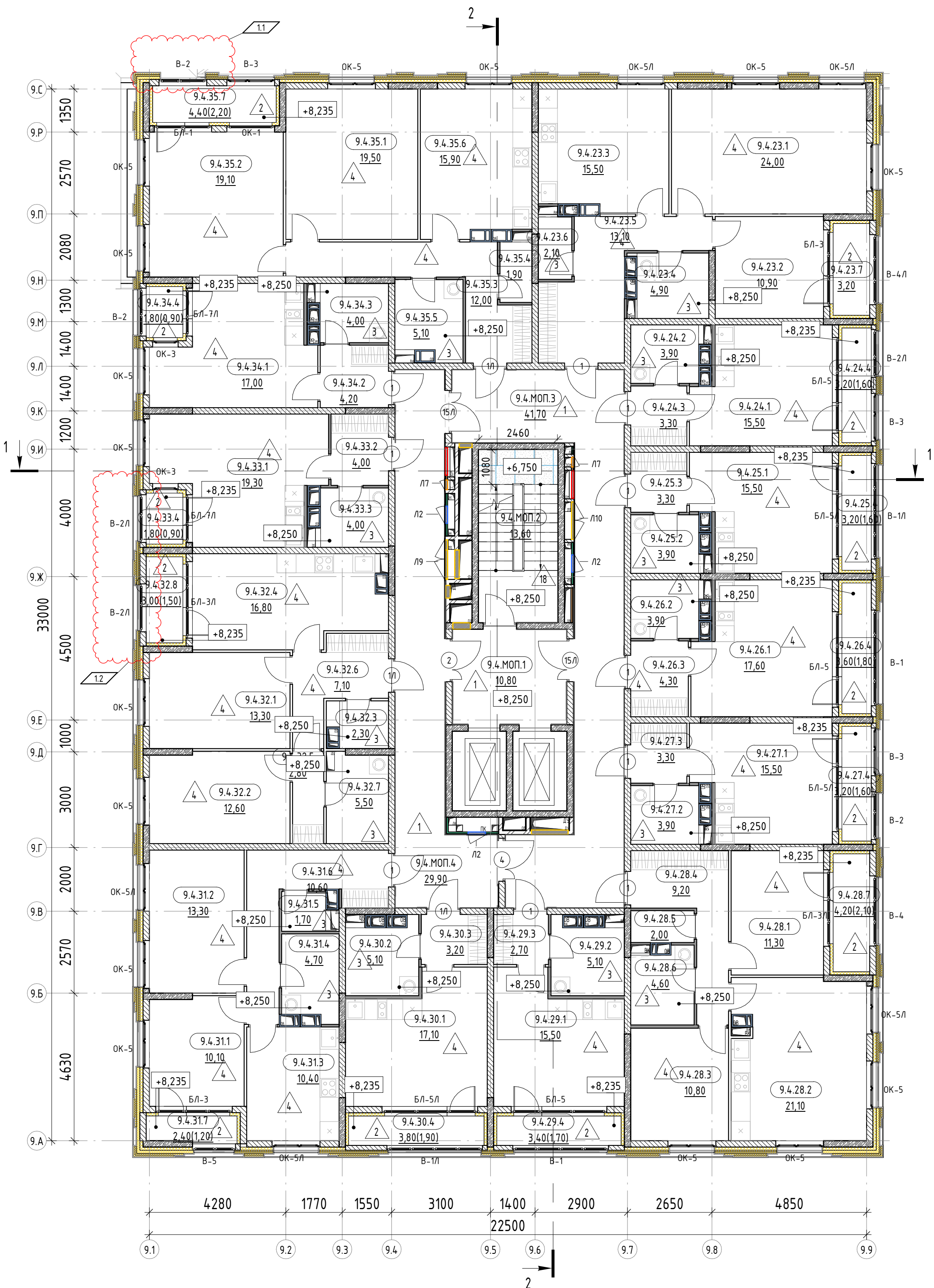


Согласовано

Васм. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



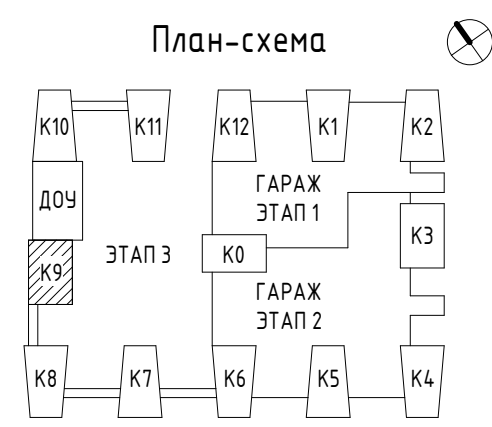
Экспликация помещений 4 этажа		
Номер	Наименование	Площадь, м2
23		
9.4.23.1	Жилая комната	24,00
9.4.23.2	Жилая комната	10,90
9.4.23.3	Кухня	15,50
9.4.23.4	Санузел	4,90
9.4.23.5	Коридор	13,10
9.4.23.6	Санузел	2,10
9.4.23.7	Лоджия	1,60
		72,10
24		
9.4.24.1	Гостиная	15,50
9.4.24.2	Санузел	3,90
9.4.24.3	Коридор	3,30
9.4.24.4	Лоджия	1,60
		24,30
25		
9.4.25.1	Гостиная	15,50
9.4.25.2	Санузел	3,90
9.4.25.3	Коридор	3,30
9.4.25.4	Лоджия	1,60
		24,30
26		
9.4.26.1	Гостиная	17,60
9.4.26.2	Санузел	3,90
9.4.26.3	Коридор	4,30
9.4.26.4	Лоджия	1,80
		27,60
27		
9.4.27.1	Гостиная	15,50
9.4.27.2	Санузел	3,90
9.4.27.3	Коридор	3,30
9.4.27.4	Лоджия	1,60
		24,30
28		
9.4.28.1	Жилая комната	11,30
9.4.28.2	Кухня	21,10
9.4.28.3	Жилая комната	10,80
9.4.28.4	Коридор	9,20
9.4.28.5	Санузел	2,00
9.4.28.6	Санузел	4,60
9.4.28.7	Лоджия	2,10
		61,10
29		
9.4.29.1	Гостиная	15,50
9.4.29.2	Санузел	5,10
9.4.29.3	Коридор	2,70
9.4.29.4	Лоджия	1,70
		25,00
30		
9.4.30.1	Гостиная	17,10
9.4.30.2	Санузел	5,10
9.4.30.3	Коридор	3,20
9.4.30.4	Лоджия	1,90
		27,30
31		
9.4.31.1	Жилая комната	10,10
9.4.31.2	Жилая комната	13,30
9.4.31.3	Кухня	10,40
9.4.31.4	Санузел	4,70
9.4.31.5	Санузел	1,70
9.4.31.6	Коридор	10,60
9.4.31.7	Лоджия	1,20
		52,00
32		
9.4.32.1	Жилая комната	13,30
9.4.32.2	Жилая комната	12,60
9.4.32.3	Санузел	2,30
9.4.32.4	Кухня	16,80
9.4.32.5	Гардеробная	2,80
9.4.32.6	Коридор	7,10
9.4.32.7	Санузел	5,50
9.4.32.8	Лоджия	1,50
		61,90
33		
9.4.33.1	Гостиная	19,30
9.4.33.2	Коридор	4,00
9.4.33.3	Санузел	4,00
9.4.33.4	Лоджия	0,90
		28,20
34		
9.4.34.1	Гостиная	17,00
9.4.34.2	Коридор	4,20
9.4.34.3	Санузел	4,00
9.4.34.4	Лоджия	0,90
		26,10
35		
9.4.35.1	Жилая комната	19,50
9.4.35.2	Жилая комната	19,10
9.4.35.3	Коридор	12,00
9.4.35.4	Санузел	1,90
9.4.35.5	Санузел	5,10
9.4.35.6	Кухня	15,90
9.4.35.7	Лоджия	2,20
		75,70
МОП		
9.4.МОП.1	Лифтовой холл	10,80
9.4.МОП.2	ЛК	13,60
9.4.МОП.3	Коридор	41,70
9.4.МОП.4	Коридор	29,90
		96,00
		625,90

Примечания:

- Общие данные – см. лист 1
- Данный лист читать совместно с кладочными планами данного этажа и листами комплектов АР9.1, АР9.3, АР9.4
- Схемы оконных, дверных блоков, витражей – см. листы 10-17
- Разрезы 1-1, 2-2 – см. комплект АР9.4
- Узлы, детали и сечения – см. комплект АР9.4
- Спецификация типов стен, типов кровли см. комплект АР9.3, АР9.4
- Цвет внутренних дверей определяется в соответствии с дизайн проектом
- В помещениях, в которых не выполняется устройство полов (не указана марка пола) – ж/б плиту перекрытия пропитать обеспыливающим составом.
- Входную группу (ВГ-1), см. комплект АР9.4
- Относительные отметки чистого пола квартир соответствуют отметкам чистого пола лифтового холла.
- Отметки в квартирах указаны только по нижнему типовому этажу. На остальных этажах принять разницу в отметках в соответствии с разницей, указанной на плане.

Условные обозначения

- 11 - Маркировка элементов заполнения дверных проемов
- OK-1 - Маркировка заполнения оконных проемов
- В-1 - Маркировка элементов витражных конструкций
- 1.2.3.4 - Маркировка помещения
- 4.45 - Площадь помещения
- 0.000 - Отметка уровня чистого пола
- 1 - Маркировка пола
- БЛ-9 - Маркировка блоков лоджий
- Л1 - Маркировка технических люков
- С-1 - Маркировка типа стены



Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)" 01-20/КП-2020-АР9.2

Изм. Кол.ч. Лист № док. Подпись Дата

ГАП Липис 10.05.23

ГИП Шинкарева 10.05.23

Разраб. Морозов 10.05.23

Проверил Сульдина 10.05.23

Н. контр. Пивненко 10.05.23

Корпус 9. Этап 3.

Маркировочный план типового этажа на отм. +8.250, +14.250, +20.250, +26.250

Стадия Лист Листов

Р 6

KPLN





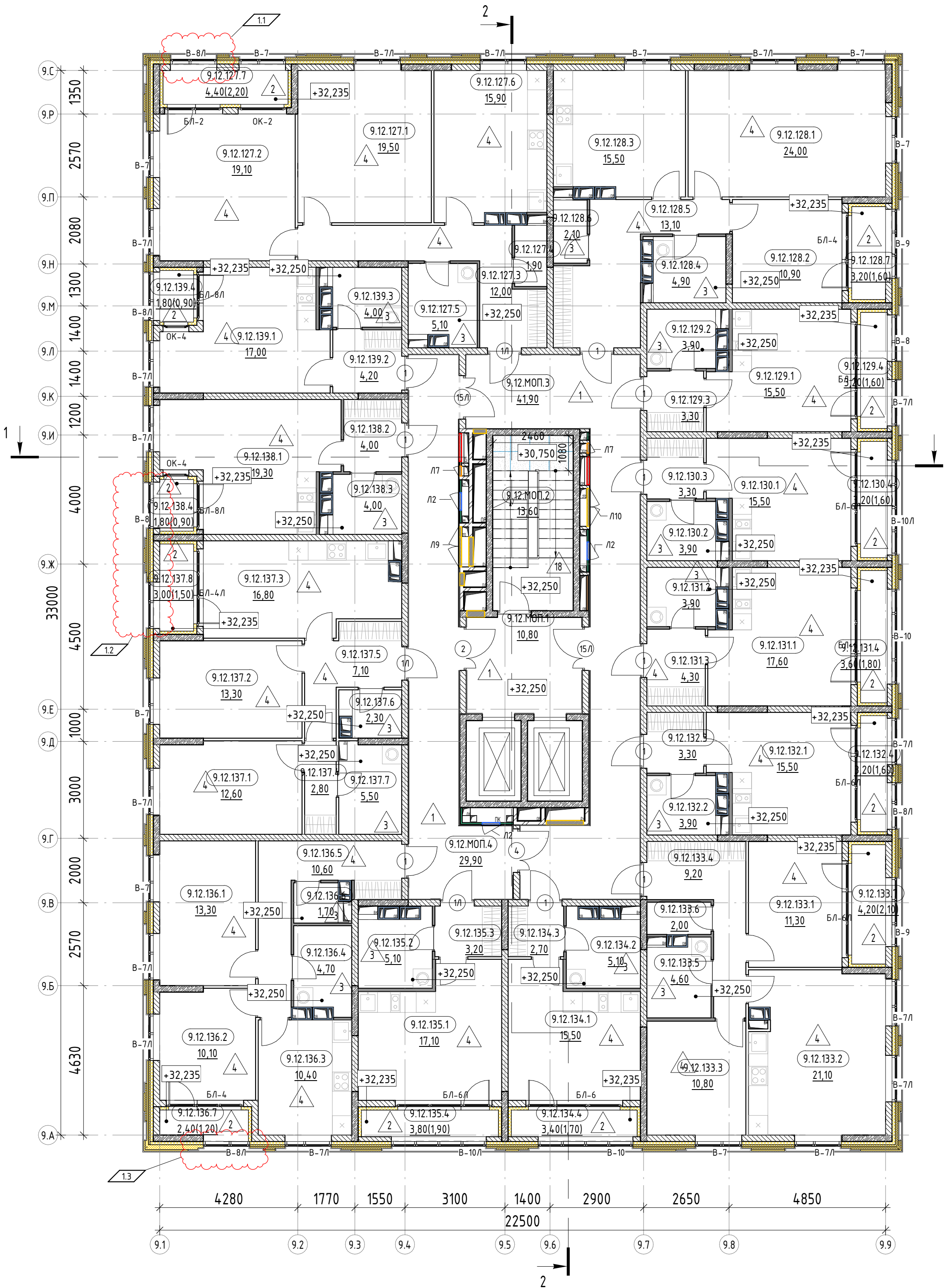


Согласовано

Васм. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



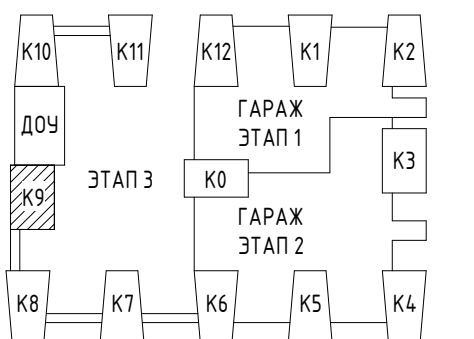
Примечания:

- Общие данные – см. лист 1
- Данный лист читать совместно с кладочными планами данного этажа и листами комплектов АР9.1, АР9.3, АР9.4
- Схемы оконных, дверных блоков, витражей – см. листы 10-17
- Разрезы 1-1, 2-2 – см. комплект АР9.4
- Узлы, детали и сечения – см. комплект АР9.4
- Спецификация типов стен, типов кровли см. комплект АР9.3, АР9.4
- Цвет внутренних дверей определяется в соответствии с дизайн проектом
- В помещениях, в которых не выполняется устройство полов (не указана марка пола) – ж/б плиту перекрытия пропитать обеспыливающим составом.
- Входную группу (ВГ-1), см. комплект АР9.4
- Относительные отметки чистого пола квартир соответствуют отметкам чистого пола лифтового холла.
- Отметки в квартирах указаны только по нижнему типовому этажу. На остальных этажах принять разницу в отметках в соответствии с разницей, указанной на плане.

Условные обозначения

- 17 - Маркировка элементов заполнения дверных проемов
- ОК-1 - Маркировка заполнения оконных проемов
- В-1 - Маркировка элементов витражных конструкций
- 1.2.3.4 - Маркировка помещения
- 4.45 - Площадь помещения
- 0.000 - Отметка уровня чистого пола
- 1 - Маркировка пола
- БЛ-9 - Маркировка блоков лоджий
- Л1 - Маркировка технических люков
- С-1 - Маркировка типа стены

План-схема



Экспликация помещений 12 этажа		
Номер	Наименование	Площадь, м2
127		
9.12.127.1	Жилая комната	19,50
9.12.127.2	Жилая комната	19,10
9.12.127.3	Коридор	12,00
9.12.127.4	Санузел	1,90
9.12.127.5	Санузел	5,10
9.12.127.6	Кухня	15,90
9.12.127.7	Лоджия	2,20
		75,70
128		
9.12.128.1	Жилая комната	24,00
9.12.128.2	Жилая комната	10,90
9.12.128.3	Кухня	15,50
9.12.128.4	Санузел	4,90
9.12.128.5	Коридор	13,10
9.12.128.6	Санузел	2,10
9.12.128.7	Лоджия	1,60
		72,10
129		
9.12.129.1	Гостиная	15,50
9.12.129.2	Санузел	3,90
9.12.129.3	Коридор	3,30
9.12.129.4	Лоджия	1,60
		24,30
130		
9.12.130.1	Гостиная	15,50
9.12.130.2	Санузел	3,90
9.12.130.3	Коридор	3,30
9.12.130.4	Лоджия	1,60
		24,30
131		
9.12.131.1	Гостиная	17,60
9.12.131.2	Санузел	3,90
9.12.131.3	Коридор	4,30
9.12.131.4	Лоджия	1,80
		27,60
132		
9.12.132.1	Гостиная	15,50
9.12.132.2	Санузел	3,90
9.12.132.3	Коридор	3,30
9.12.132.4	Лоджия	1,60
		24,30
133		
9.12.133.1	Жилая комната	11,30
9.12.133.2	Кухня	21,10
9.12.133.3	Жилая комната	10,80
9.12.133.4	Коридор	9,20
9.12.133.5	Санузел	4,60
9.12.133.6	Санузел	2,00
9.12.133.7	Лоджия	2,10
		61,10
134		
9.12.134.1	Гостиная	15,50
9.12.134.2	Санузел	5,10
9.12.134.3	Коридор	2,70
9.12.134.4	Лоджия	1,70
		25,00
135		
9.12.135.1	Гостиная	17,10
9.12.135.2	Санузел	5,10
9.12.135.3	Коридор	3,20
9.12.135.4	Лоджия	1,90
		27,30
136		
9.12.136.1	Жилая комната	13,30
9.12.136.2	Жилая комната	10,10
9.12.136.3	Кухня	10,40
9.12.136.4	Санузел	4,70
9.12.136.5	Коридор	10,60
9.12.136.6	Санузел	1,70
9.12.136.7	Лоджия	1,20
		52,00
137		
9.12.137.1	Жилая комната	12,60
9.12.137.2	Жилая комната	13,30
9.12.137.3	Кухня	16,80
9.12.137.4	Гардеробная	2,80
9.12.137.5	Коридор	7,10
9.12.137.6	Санузел	2,30
9.12.137.7	Санузел	5,50
9.12.137.8	Лоджия	1,50
		61,90
138		
9.12.138.1	Гостиная	19,30
9.12.138.2	Коридор	4,00
9.12.138.3	Санузел	4,00
9.12.138.4	Лоджия	0,90
		28,20
139		
9.12.139.1	Гостиная	17,00
9.12.139.2	Коридор	4,20
9.12.139.3	Санузел	4,00
9.12.139.4	Лоджия	0,90
		26,10
МОП		
9.12.МОП.1	Лифтовой холл	10,80
9.12.МОП.2	ЛК	13,60
9.12.МОП.3	Коридор	41,90
9.12.МОП.4	Коридор	29,90
		96,20
		626,10

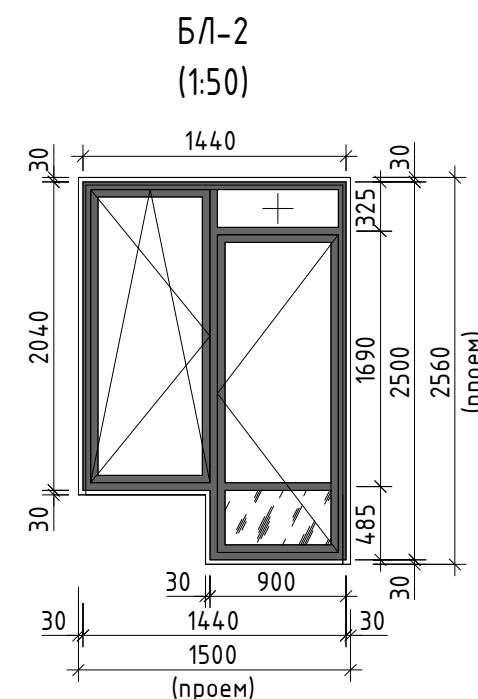
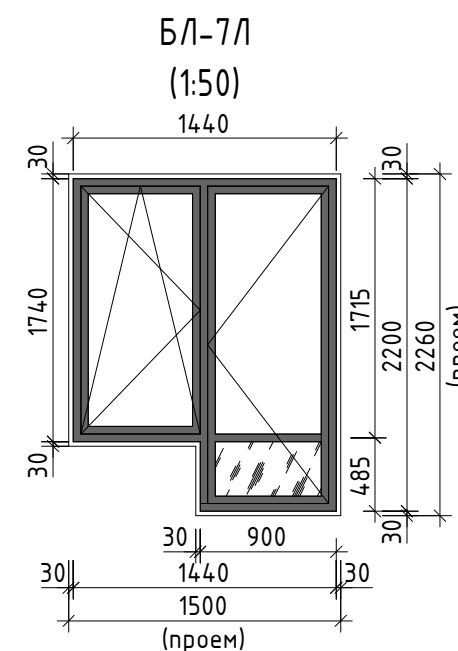
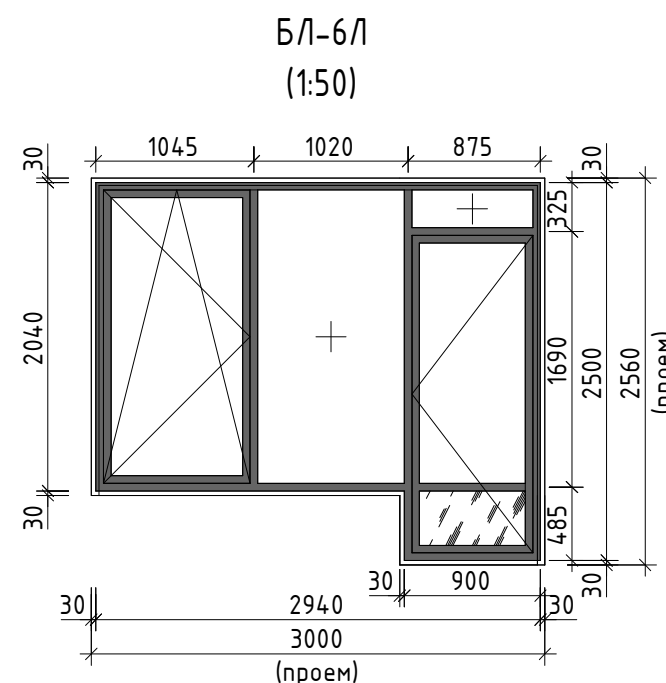
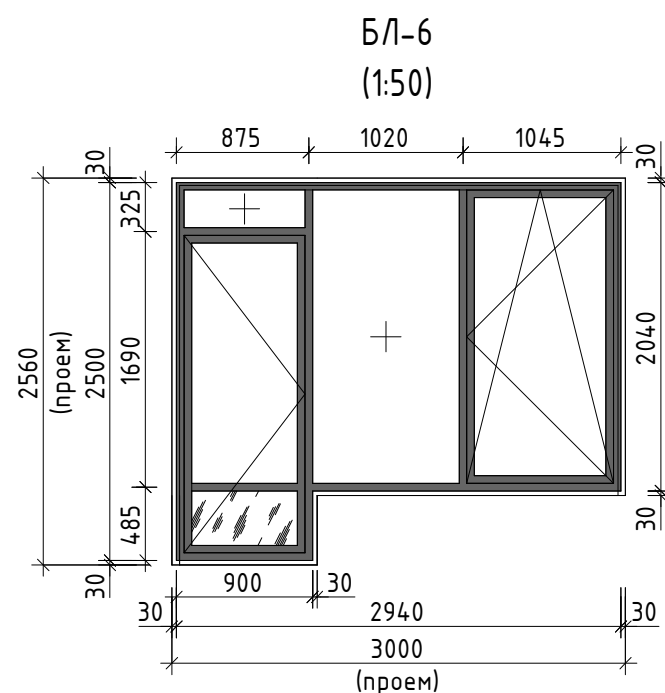
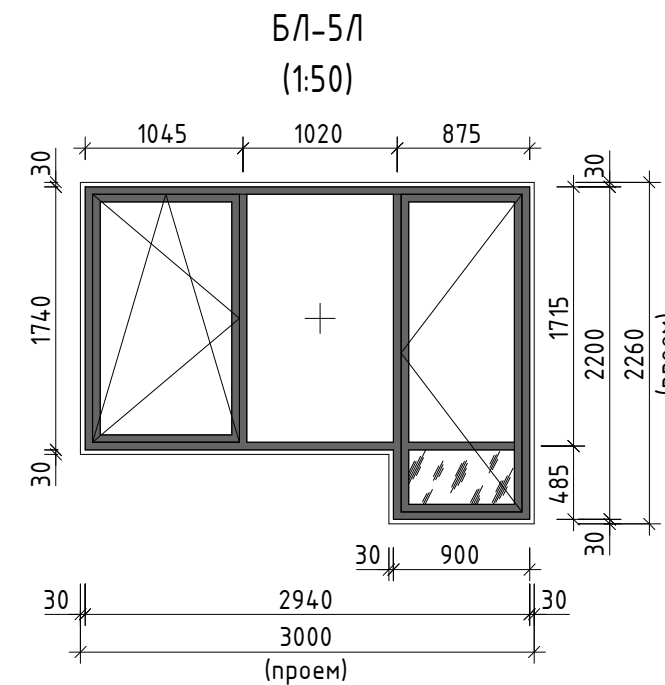
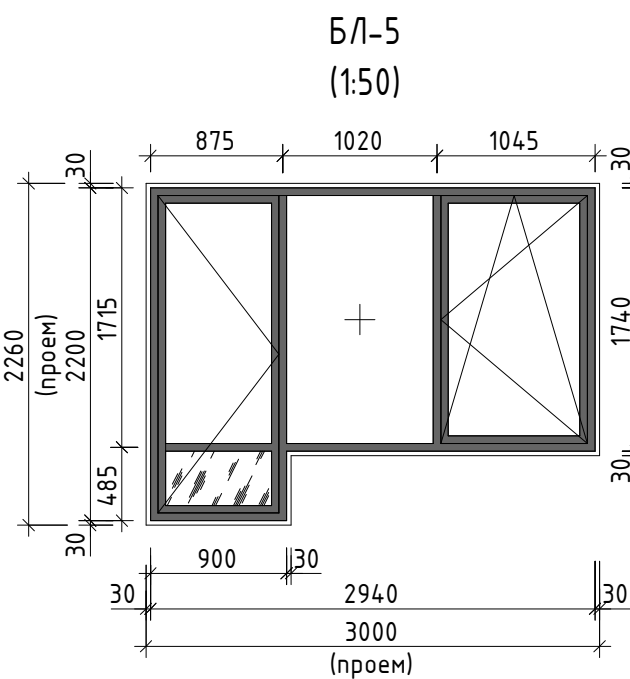
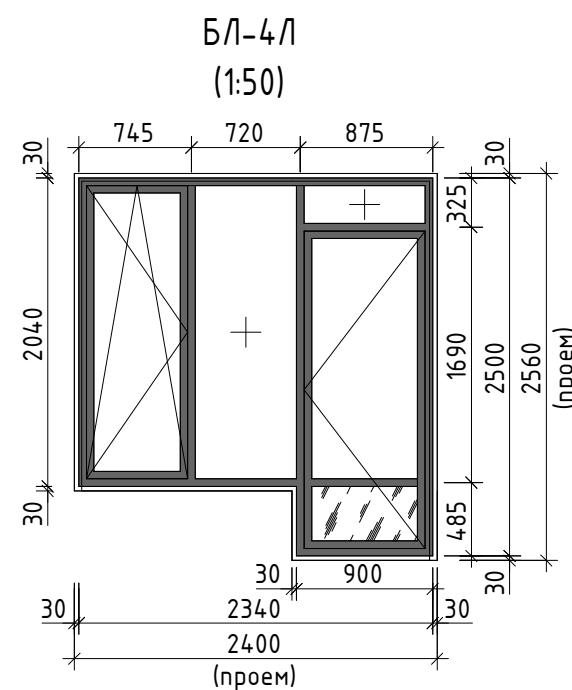
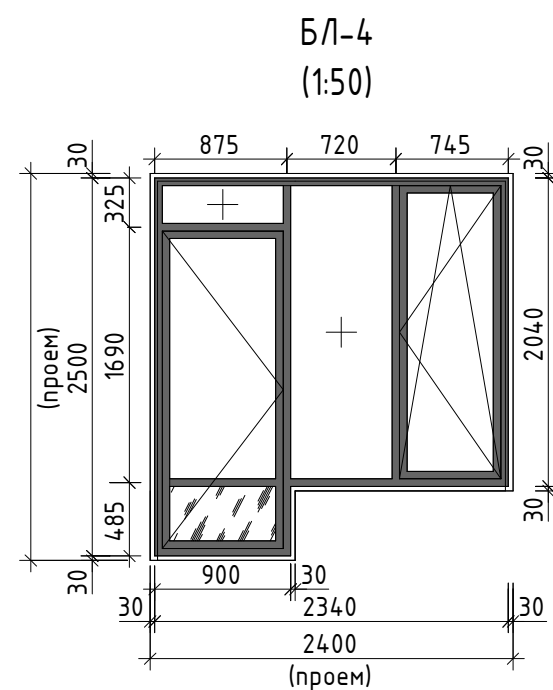
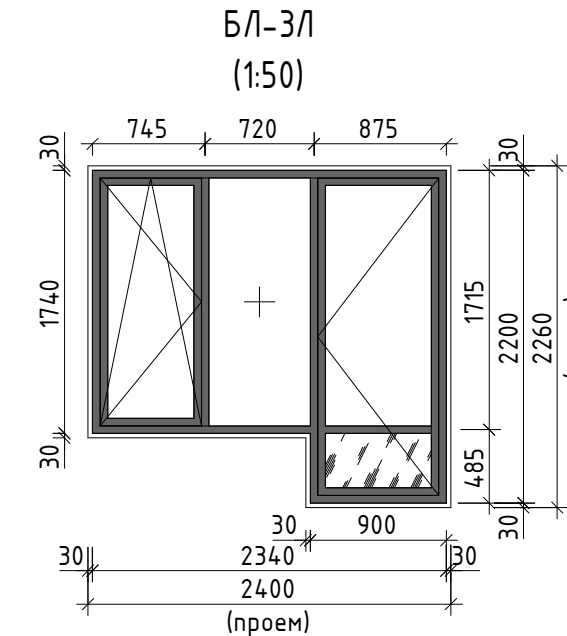
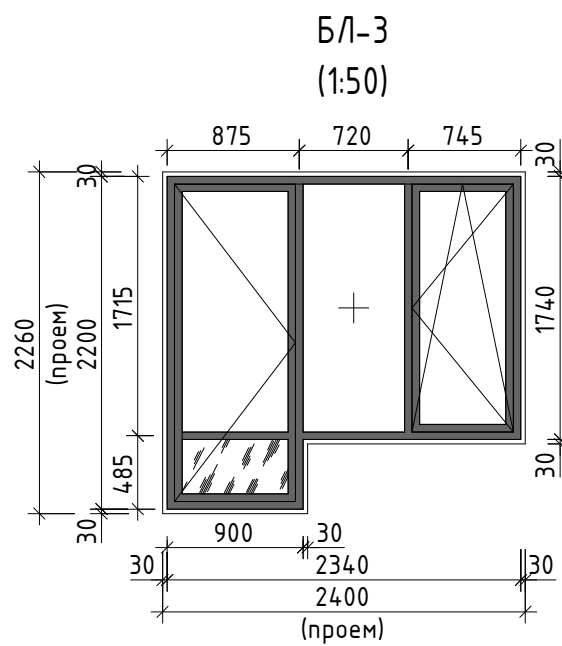
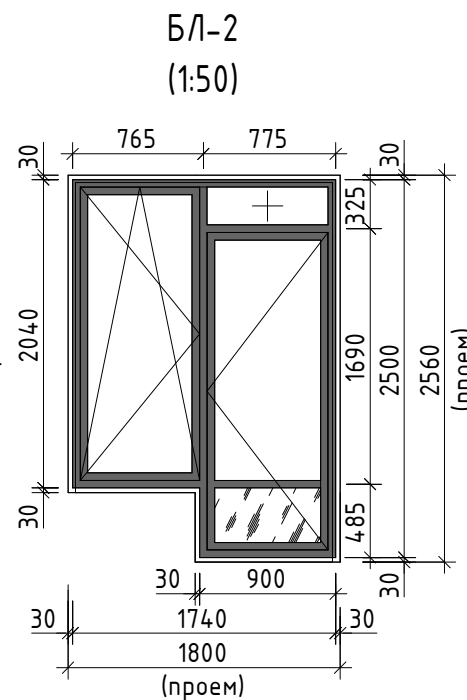
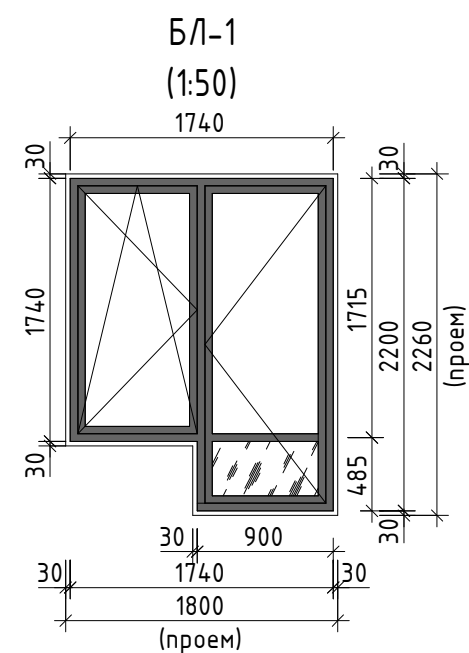
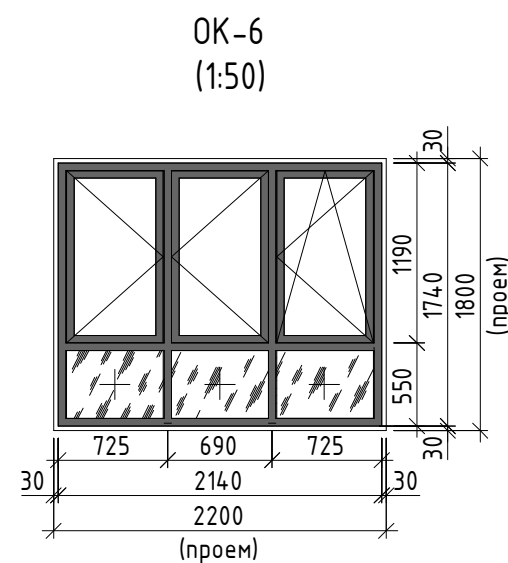
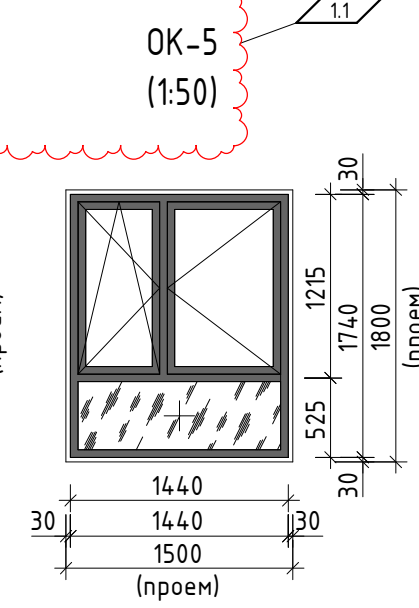
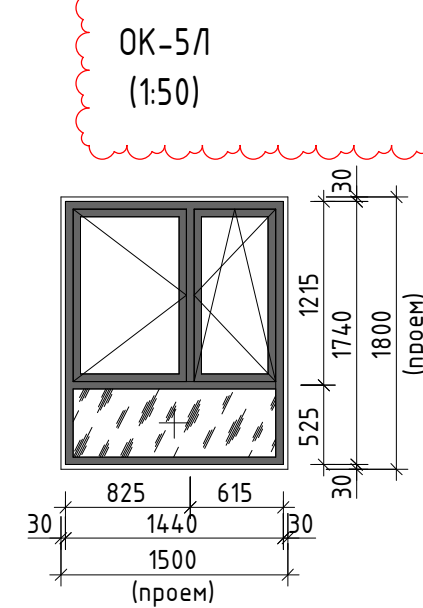
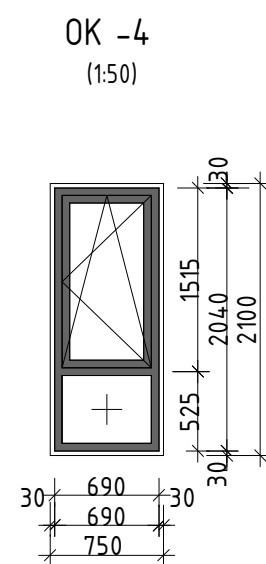
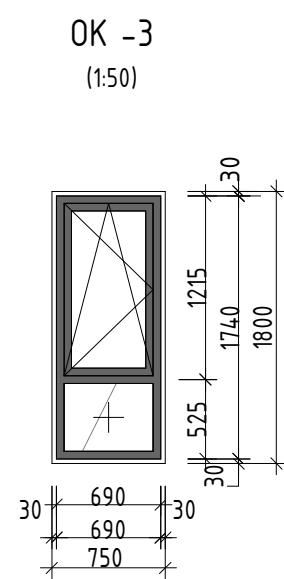
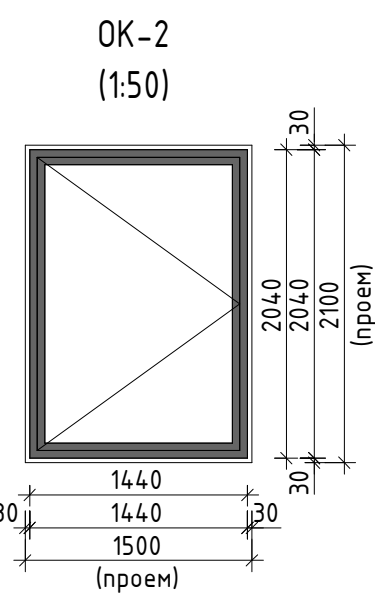
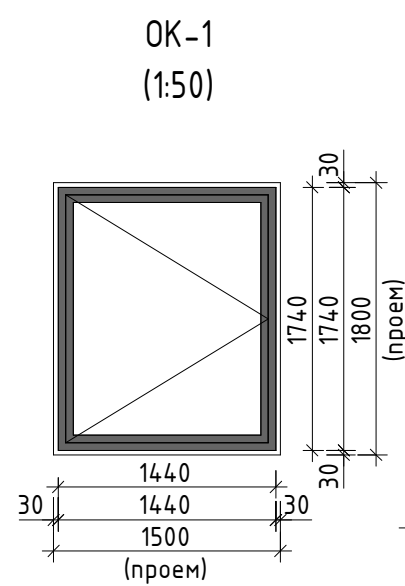
0,000 = 3,860

Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)" 01-20/КП-2020-АР9.2					
1	3	Изм.	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Липис				10.05.23
ГИП	Шинкарева				10.05.23
Разраб.	Морозов				10.05.23
Проверил	Сулдына				10.05.23
Н. контр.	Пивненко				10.05.23
Маркировочный план 12 этажа на отм. +32.250					
Корпус 9. Этап 3.			Стадия	Лист	Листов
			Р	8	











Спецификация элементов заполнения оконных проемов						
Марка поз.	Обозначение	Высота проема	Ширина проема	Кол-во, шт	Цвет внешн/внутр	Примечание
БЛ-1	ГОСТ 23166-2021	2260	1800	8	RAL9004/RAL9003	
БЛ-2	ГОСТ 23166-2021	2560	1800	2	RAL9004/RAL9003	
БЛ-3	ГОСТ 23166-2021	2260	2400	18	RAL9004/RAL9003	
БЛ-3Л	ГОСТ 23166-2021	2260	2400	21	RAL9004/RAL9003	
БЛ-4	ГОСТ 23166-2021	2560	2400	6	RAL9004/RAL9003	
БЛ-4Л	ГОСТ 23166-2021	2560	2400	3	RAL9004/RAL9003	
БЛ-5	ГОСТ 23166-2021	2260	3000	30	RAL9004/RAL9003	
БЛ-5Л	ГОСТ 23166-2021	2260	3000	29	RAL9004/RAL9003	
БЛ-6	ГОСТ 23166-2021	2560	3000	4	RAL9004/RAL9003	
БЛ-6Л	ГОСТ 23166-2021	2560	3000	7	RAL9004/RAL9003	
БЛ-7Л	ГОСТ 23166-2021	2260	1500	20	RAL9004/RAL9003	
БЛ-8Л	ГОСТ 23166-2021	2560	1500	4	RAL9004/RAL9003	
ОК-1	ГОСТ 23166-2021	1800	1500	8	RAL9004/RAL9003	
ОК-2	ГОСТ 23166-2021	2100	1500	2	RAL9004/RAL9003	
ОК-3	ГОСТ 23166-2021	1800	800	20	RAL9004/RAL9003	
ОК-4	ГОСТ 23166-2021	2100	800	4	RAL9004/RAL9003	
ОК-5	ГОСТ 23166-2021	1800	1500	127	RAL9004/RAL9003	
ОК-5Л	ГОСТ 23166-2021	1800	1500	53	RAL9004/RAL9003	
ОК-6	ГОСТ 23166-2021	1800	2200	2	RAL9004/RAL9003	

### Условные обозначения

 – Стекло. SunGuard Neutral 67 hd (или аналог)

 – Безопасное закаленное остекление. SunGuard Neutral 67 hd (или аналог)

0-П-2200x2900

Ширина изделия, мм  
Высота изделия, мм  
Материал профильных элементов  
Тип изделия

1. Общие данные – см. лист 1.
2. Данный лист читать совместно с маркировочными планами данного этажа и листами комплектов АР9.1, АР9.2, АР9.4.
3. Перед изготовление оконных и балконных дверных блоков произвести дополнительный обмер проемов.
4. Оконные и балконные блоки – ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом с толщиной стекла 4 мм и зазором между стеклами 12 мм по ГОСТ 23166–2021, приведенное сопротивление теплопередаче  $R=0,66$  м<sup>2</sup>С/Вт.
5. Индекс звукоизоляции окон не менее 32 дБА, оборудовать устройством приточного клапана.
6. Остекление лоджии – холодный алюминиевый профиль с заполнением закаленным стеклом, цвет с внутренней стороны RAL 9003, ламинированные с внешней стороны – RAL 9004, цвет оконных отливов – RAL 9004. Окраска выполняется в заводских условиях;
7. Цвет оконных откосов в цвет прилегающей стены (NCS S 5502–Y) / RAL 7043, (NCS S 1500–N) / RAL 9002;
8. Схемы приведены со стороны улицы;
9. Безопасное закаленное остекление принять по ГОСТ 30698;
11. Осна с подоконной доской;
10. При необходимости изменения ширины монтажного зазора согласовать с автором проекта;
11. Изделия, устанавливаемые на первом, втором и последнем этажах должны быть выполнены в защитном (взломостойчивом) варианте и соответствовать требованиям ГОСТ 31462;
12. Окна с нижней глухой частью необходимо выполнять из закаленного стекла по ГОСТ 30698 с классом защиты не ниже СМ 3 по ГОСТ 30698 и СМ 3 и РЗА по ГОСТ 30826;
13. В качестве заполнения нижних частей остекленных балконных дверей применять стеклопакеты из закаленного стекла по ГОСТ 30698 с классом защиты не ниже СМ 3 по ГОСТ 30698 и СМ 3 и РЗА по ГОСТ 30826;
14. В открывающихся створках должен быть предусмотрен "детский замок" по ГОСТ 23166–2021.

$$0,000 = 3,860$$
[illegible]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

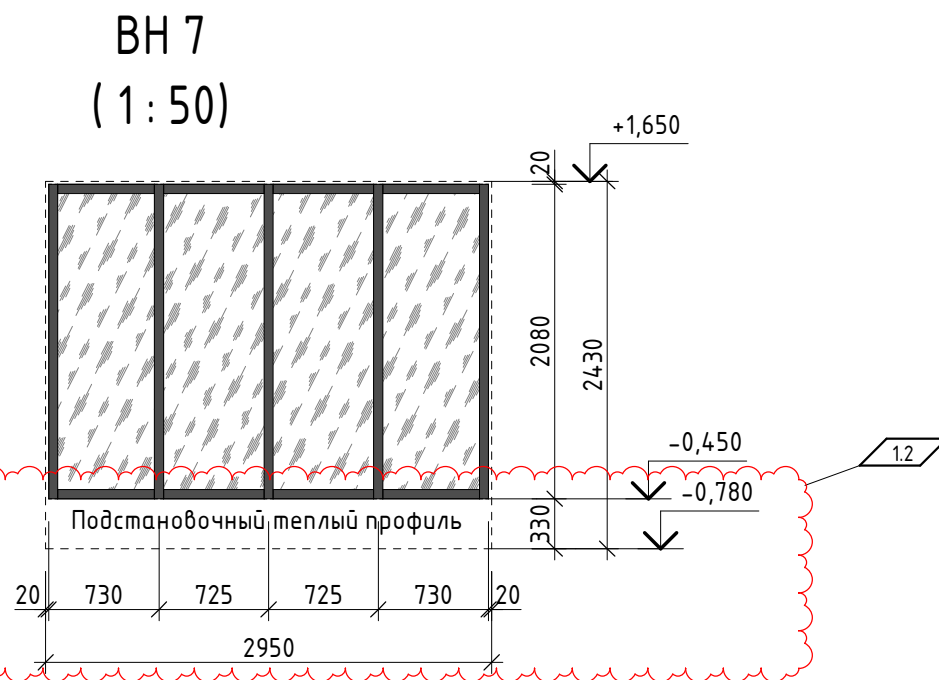
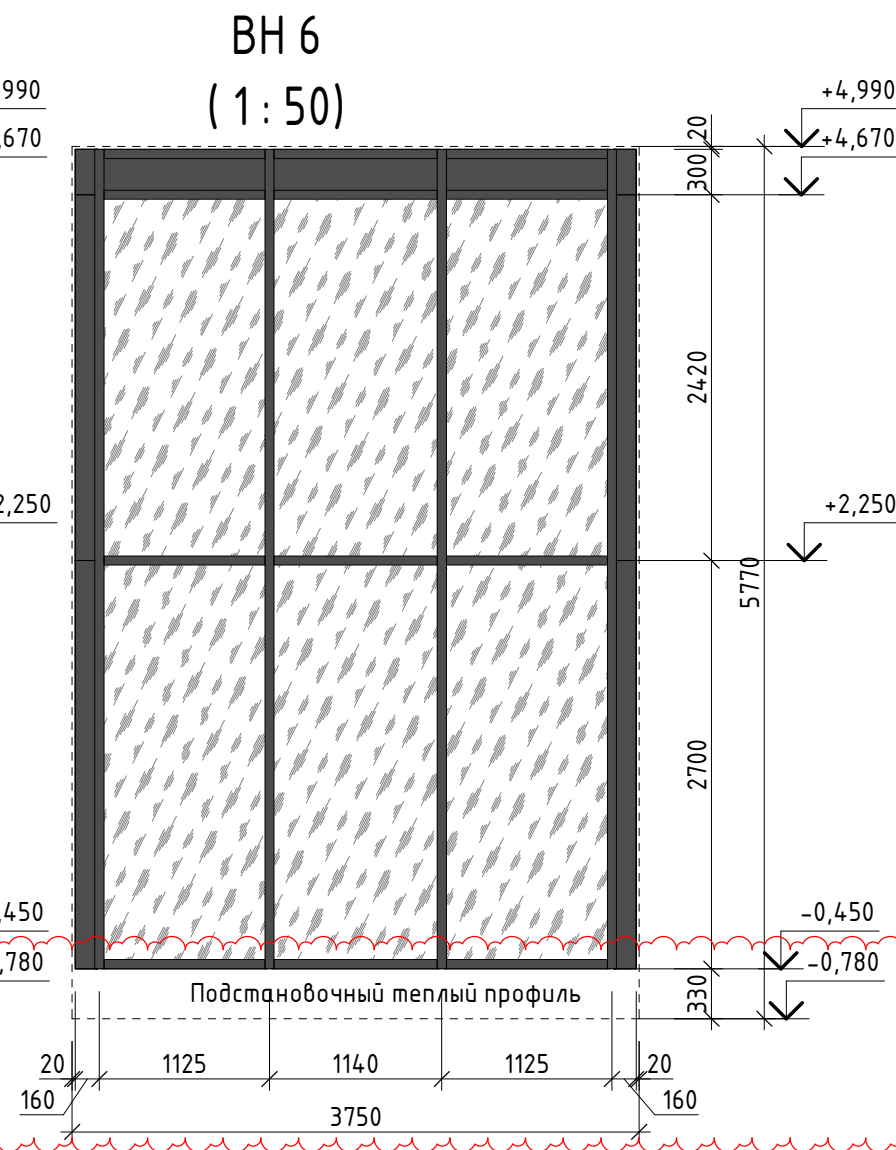
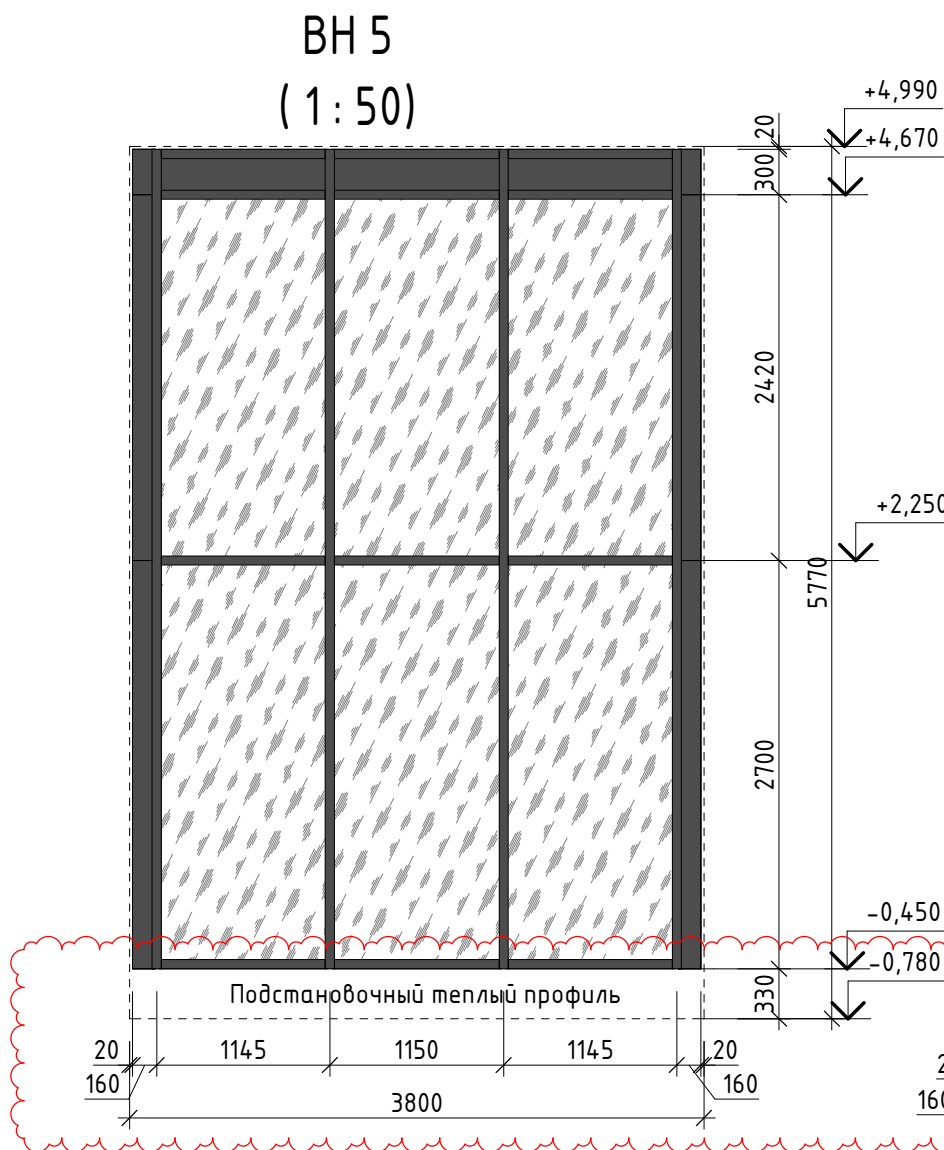
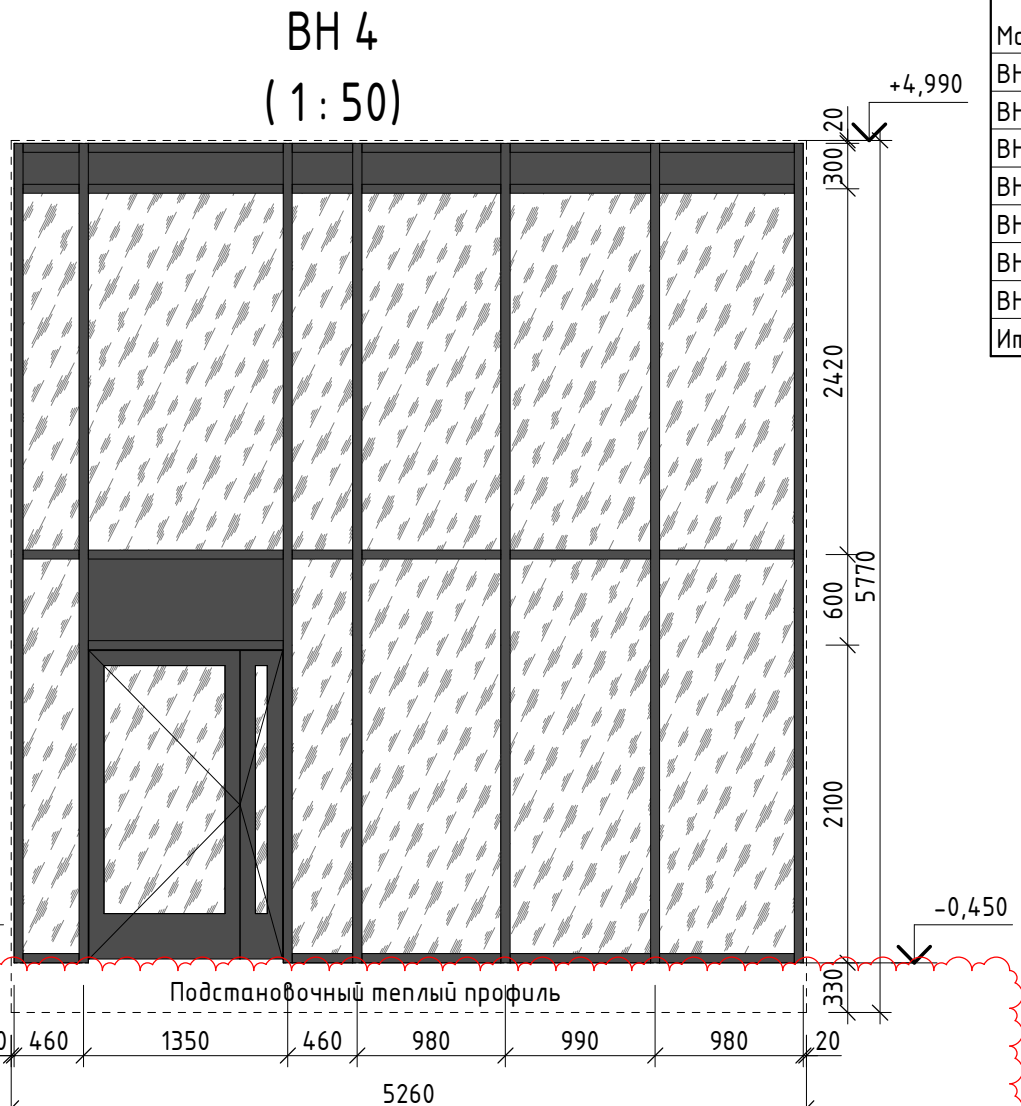
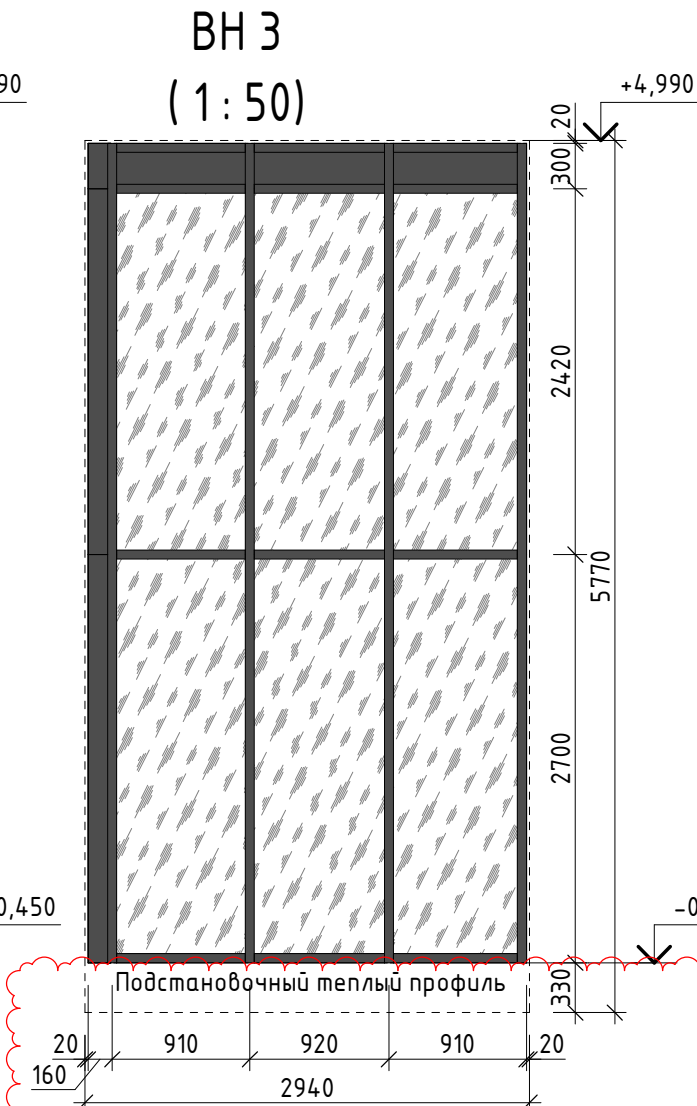
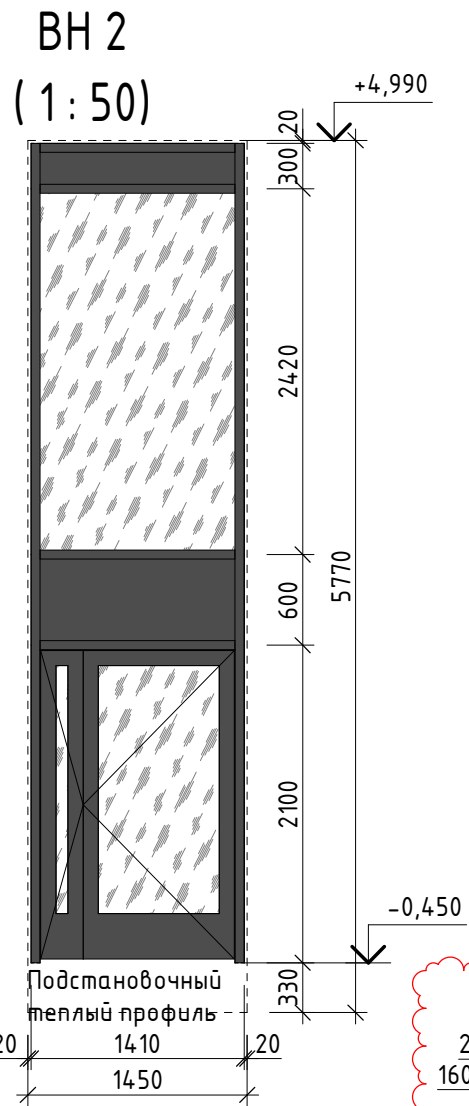
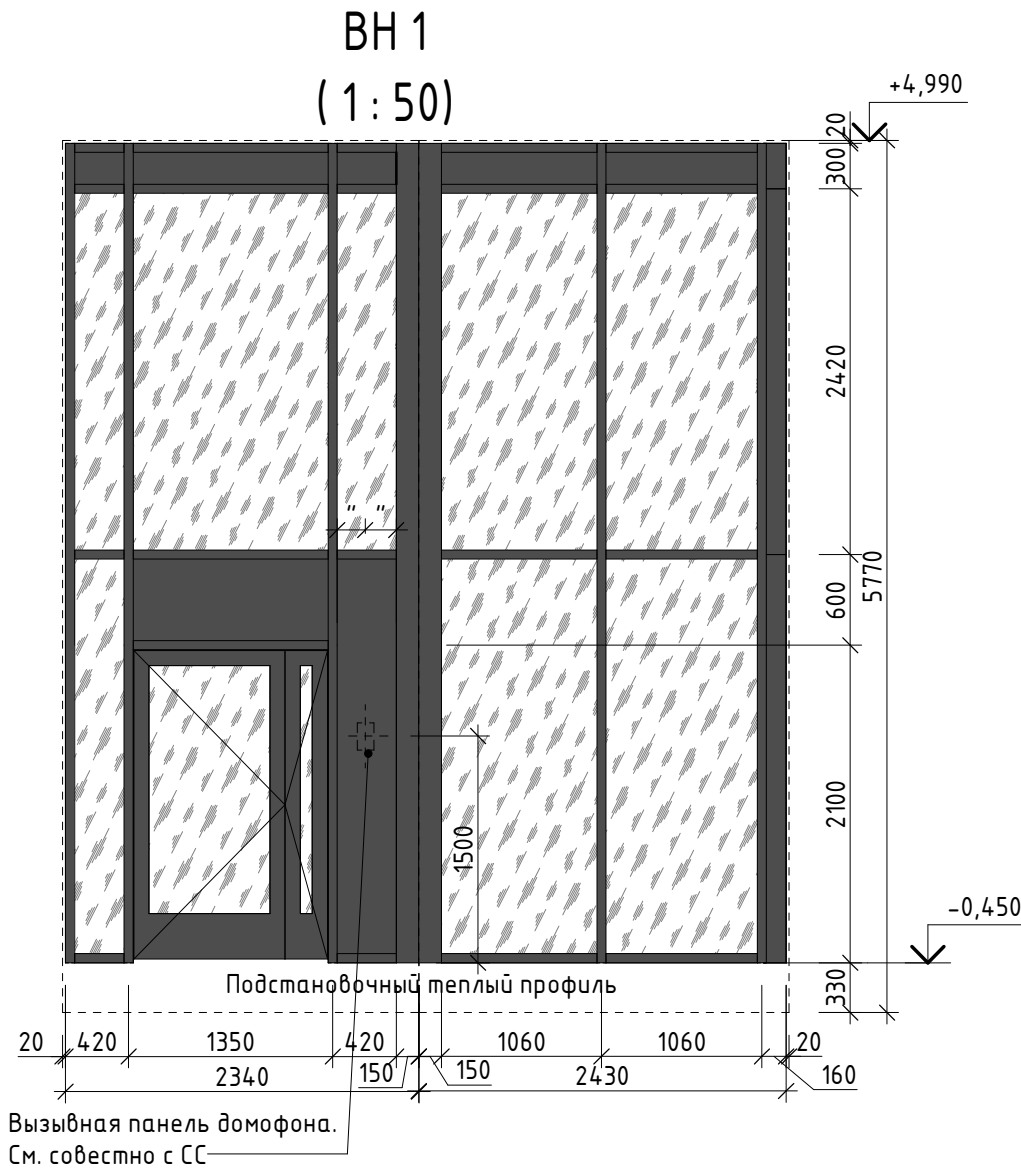
Согласовано

Взам. инв. №

Podpis: \_\_\_\_\_

Инв. № подл.

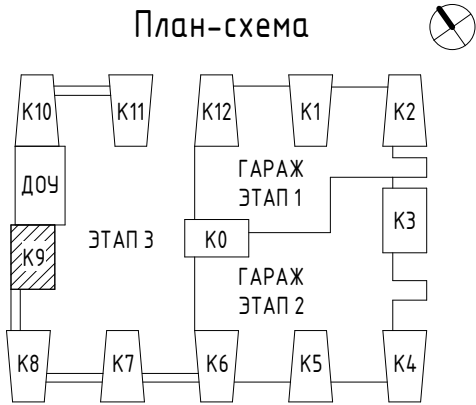
Спецификация элементов заполнения витражных проемов					
Марка	Обозначение	Размер проема, мм	Кол-во, шт	Цвет, внешн/внутр	Примечание
ВН-1	ГОСТ 33079-2014	2360-2450x5770(h)	1	RAL9004/RAL9004	
ВН-2	ГОСТ 33079-2014	1450x5770(h)	1	RAL9004/RAL9004	
ВН-3	ГОСТ 33079-2014	2940x5770(h)	1	RAL9004/RAL9004	
ВН-4	ГОСТ 33079-2014	5260x5770(h)	1	RAL9004/RAL9004	
ВН-5	ГОСТ 33079-2014	3800x5770(h)	1	RAL9004/RAL9004	
ВН-6	ГОСТ 33079-2014	3750x5770(h)	1	RAL9004/RAL9004	
ВН-7	ГОСТ 33079-2014	2955x2430(h)	1	RAL9004/RAL9004	
Итого:			7		



Условные обозначения

- Стекло. SunGuard Neutral 67 hd (или аналог)
- Безопасное закаленное остекление. SunGuard Neutral 67 hd (или аналог)
- Глухая утепленная панель RAL 9004

План-схема



- Общие данные – см. лист 1.
- Данный лист читать совместно с маркировочными планами данного этажа и листами комплектов АР9.1, АР9.3, АР9.4.
- Перед заказом витражей произвести дополнительный обмер проемов.
- Производство работ и узлы крепления витражей выполнять в соответствии с техническими решениями фирмы производителя и КМД по витражам.
- Витражи 1 этажа – утепленный алюминиевый профиль с двухкамерным стеклопакетом, закаленное стекло, цвет витражного профиля RAL 9004.
- Цвет отливов – RAL 9004. Окраска выполняется в заводских условиях.
- Цвет откосов в цвет примыкающей стены (NCS S 5502-Y) / RAL 7043, (NCS S 1500-N) / RAL 9002
- Схемы приведены со стороны улицы.
- Безопасное закаленное остекление принять по ГОСТ 30698.
- При необходимости изменения ширины монтажного зазора согласовать с автором проекта.
- Изделия, устанавливаемые на первом, втором и последнем этажах должны быть выполнены в защитном (взломоустойчивом) варианте и соответствовать требованиям ГОСТ 31462.
- В витражах 1 этажа необходима установка теплового доборного профиля или заполнение витражной конструкции минераловатным утеплителем.
- На прозрачных полотнах дверей следует предусматривать яркую контрастную маркировку высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м или в форме круга диаметром от 0,1 до 0,2 м. Расположение контрастной маркировки предусматривается на двух уровнях: 0,9–1,0 м и 1,3–1,4 м по СП 59.13330.2020.
- Следует применять двери, обеспечивающие задержку автоматического закрытия дверей продолжительностью не менее 5 с.
- Входные двери должны быть оборудованы доводчиками по ГОСТ Р 56177. Усилие открывания двери не должно превышать 50 Нм.
- В витражах 1-го этажа предусмотреть шумозащитный приточный клапан Аэробил 80 или аналог.
- Створки, на которых не указан тип открывания запроектированы глухими.

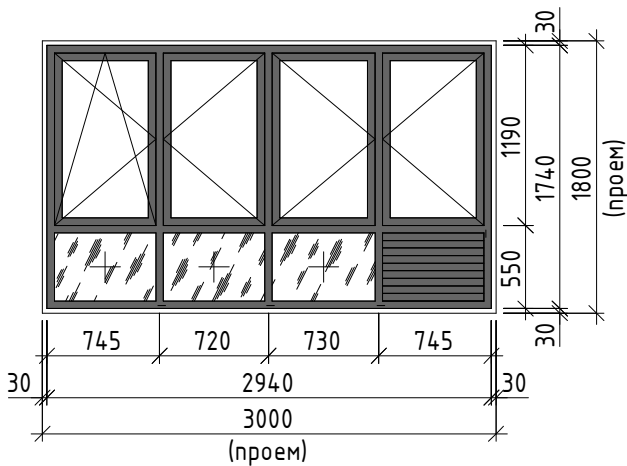
0,000 = 3,860

Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской" (Специализированный застройщик)						01-20/КП-2020-АР9.2		
Жилой дом, предназначенный для размещения на территории, на которой производится строительство (или уже ведется) и/или реконструкция, в том числе реконструкция, существующих объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставкой электричества (для трансформаторных подстанций), благоустроенный детский сад по адресу: Санкт-Петербург, Глухарский район, участок 33 (объект) - земельный участок с кадастровым номером 78-04-0080103-04.						Корпус 9. Этап 3.		
ГЛАВНЫЙ ПРОЕКТОР						Схемы витражей 1-го этажа. Спецификация элементов заполнения витражных проемов		
И.О.П. / Подпись						КРЛН		

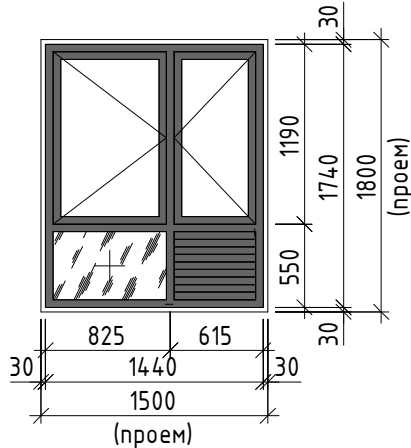


Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

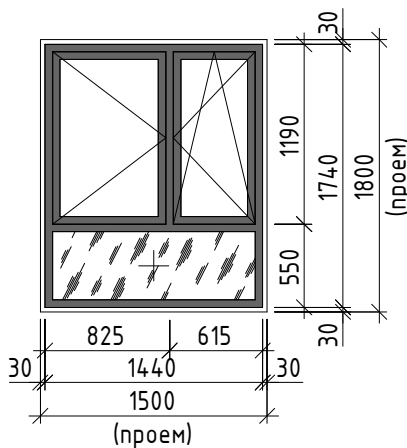
В-1 (В-1Л - зеркально)  
(1:50)



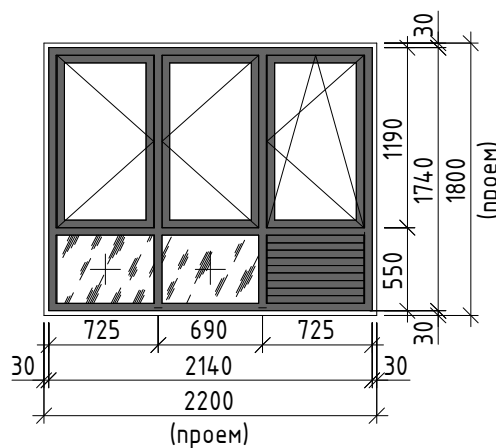
В-2 (В-2Л - зеркально)  
(1:50)



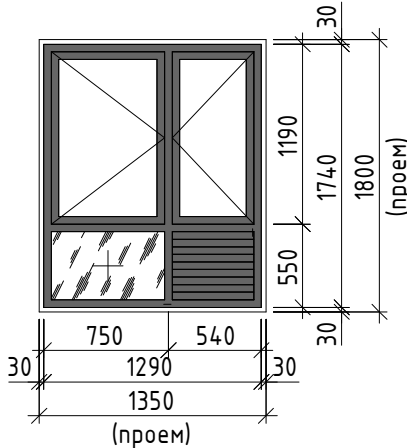
В-3 (В-3Л - зеркально)  
(1:50)



В-4 (В-4Л - зеркально)  
(1:50)



В-5  
(1:50)



Спецификация элементов заполнения оконных проемов типовой этаж

Марка поз.	Обозначение	Размер проема, мм	Кол-во шт	Цвет внешн/внутр	Примечание
В-1	ГОСТ Р 56926-2016	3000x1800(н)	20	RAL9004/RAL9003	
В-1Л	ГОСТ Р 56926-2016	3000x1800(н)	20	RAL9004/RAL9003	
В-2	ГОСТ Р 56926-2016	1500x1800(н)	27	RAL9004/RAL9003	
В-2Л	ГОСТ Р 56926-2016	1500x1800(н)	30	RAL9004/RAL9003	
В-3	ГОСТ Р 56926-2016	1500x1800(н)	17	RAL9004/RAL9003	
В-3Л	ГОСТ Р 56926-2016	1500x1800(н)	10	RAL9004/RAL9003	
В-4	ГОСТ Р 56926-2016	2200x1800(н)	10	RAL9004/RAL9003	
В-4Л	ГОСТ Р 56926-2016	2200x1800(н)	9	RAL9004/RAL9003	
В-5	ГОСТ Р 56926-2016	1500x1800(н)	10	RAL9004/RAL9003	
Итого			153		

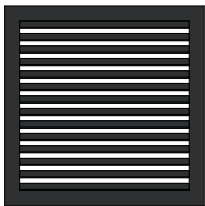
1.1

- Общие данные - см. лист 1.
- Данный лист читать совместно с маркировочными планами данного этажа и листами комплектов АР9.1, АР9.2, АР9.4.
- Перед заказом витражей произвести дополнительный обмер проемов.
- Производство работ и узлы крепления витражей выполнять в соответствии с техническими решениями фирмы производителя.
- Остекление лоджии - холодный алюминиевый профиль с заполнением закаленным стеклом, цвет витражного профиля RAL 9004.
- Цвет отливов - RAL 9004. Окраска выполняется в заводских условиях.
- Цвет откосов в цвет примыкающей стены (NCS S 5502-Y) / RAL 7043, (NCS S 1500-N) / RAL 9002
- Схемы приведены со стороны улицы.
- Безопасное закаленное остекление принять по ГОСТ 30698.
- При необходимости изменения ширины монтажного зазора согласовать с автором проекта.
- В открывающихся витражах должен быть предусмотрен "детский замок" по ГОСТ 23166-2021.
- Изделия, устанавливаемые на первом, втором и последнем этажах должны быть выполнены в защитном (взломостойчивом) варианте и соответствовать требованиям ГОСТ 31462.
- Витражи в жилых помещениях необходимо оборудовать приточным клапаном с расходом воздуха не менее 45 м³/ч, в гостиных - не менее 85 м³/ч
- Разделение на глухую нижнюю и открывающуюся верхнюю части в уличных витражах должно выполняться горизонтальным ригелем на высоте не менее 1,2 м от пола по ГОСТ 23166-2021.
- Окна с нижней глухой частью необходимо выполнить из закаленного стекла по ГОСТ 30698 с классом защиты не ниже СМ 3 по ГОСТ 30698 и СМ 3 и РЗА по ГОСТ 30826.
- ЛСТК конструкцию лоджий частично можно заменить на витражные конструкции (по согласованию с проектировщиком и заказчиком).
- Проект КМД на каркасно-обшивные стены с применением ЛСТК разрабатывается отдельно.
- Створки, на которых не указан тип открывания запроектированы глухими.

Условные обозначения

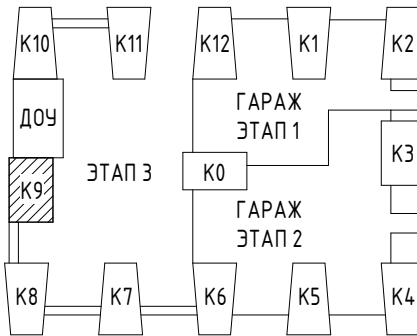


- Стекло. SunGuard Neutral 67 hd (или аналог)
- Безопасное закаленное глухое остекление. SunGuard Neutral 67 hd (или аналог)









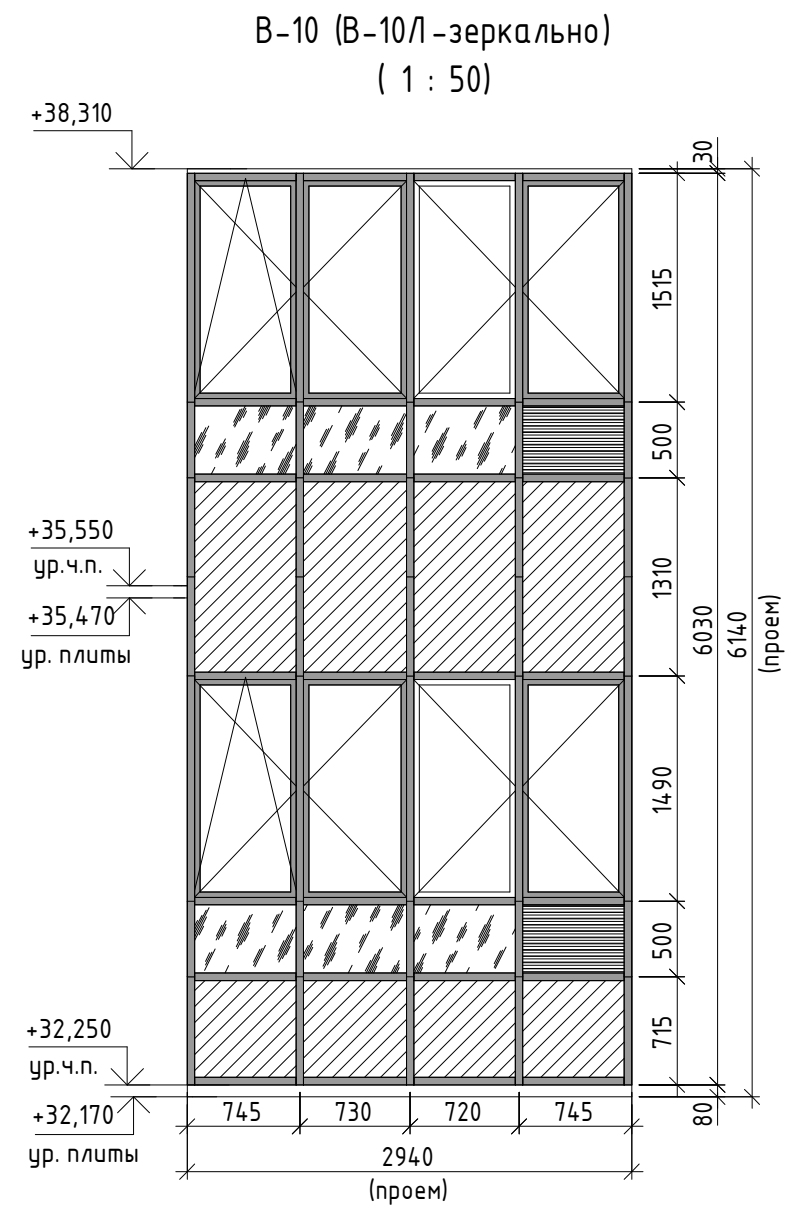
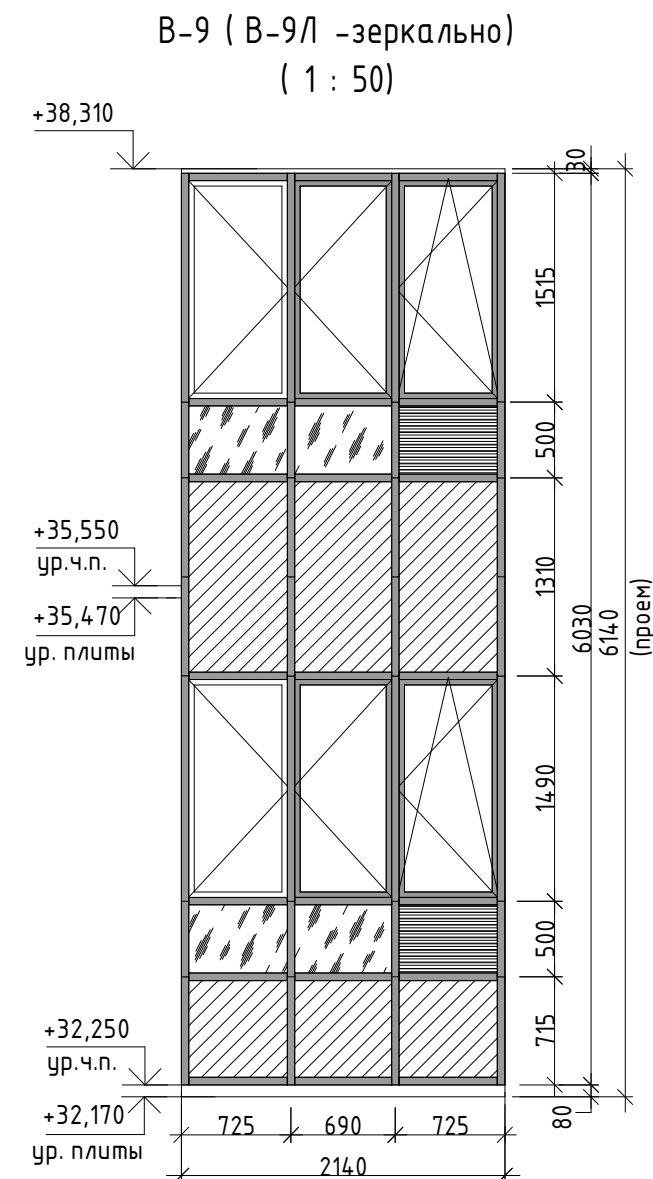
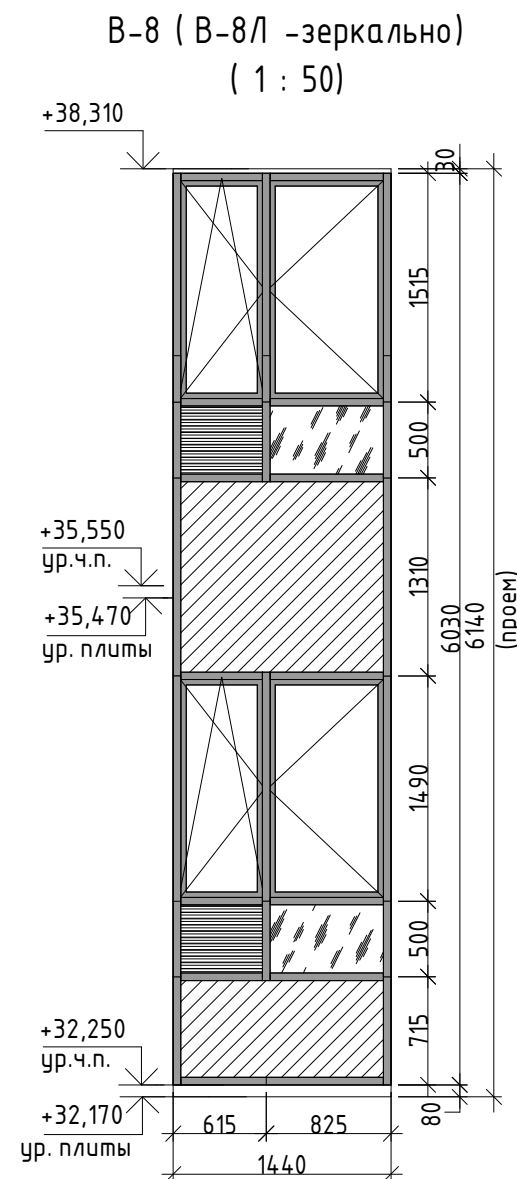
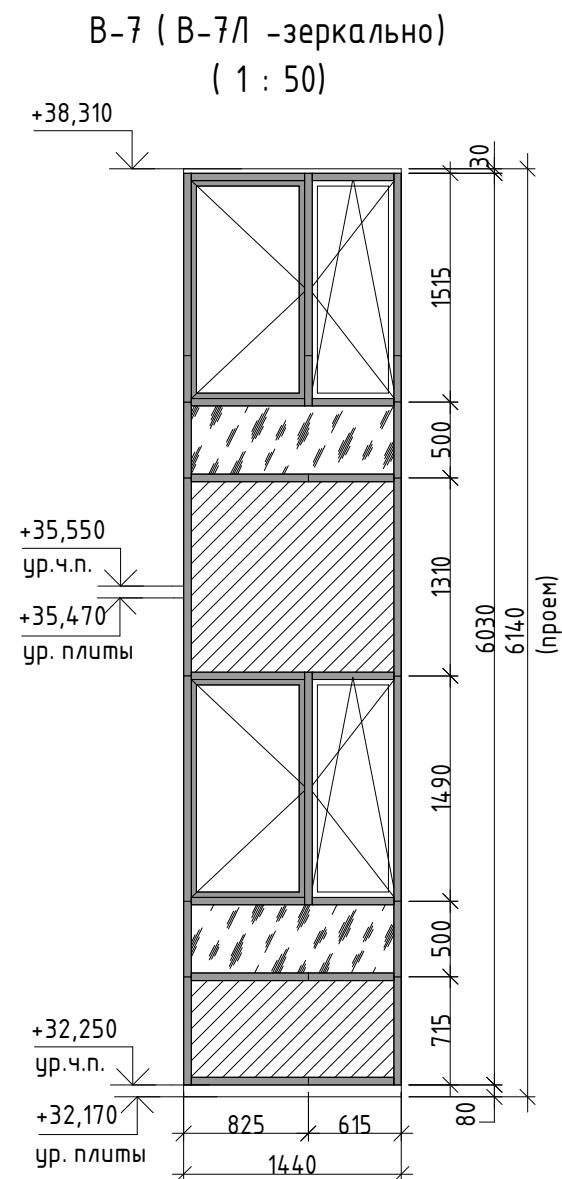
- Жалюзийная вент. решетка в составе витража. RAL 9004

План-схема





0,000 = 3,860

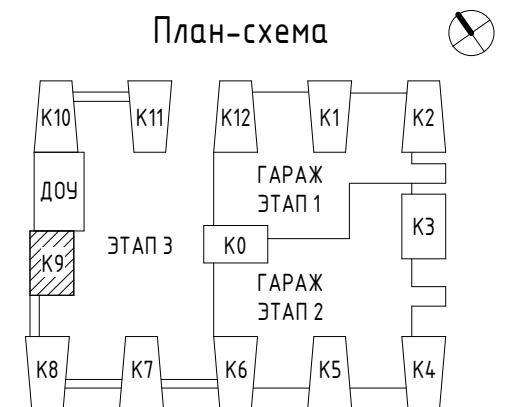
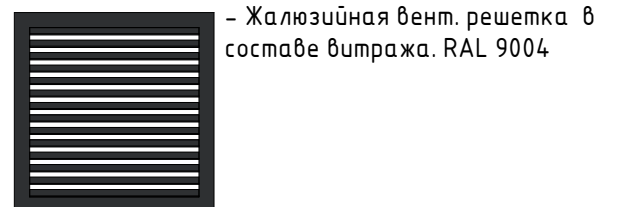
						Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)" 01-20/КП-2020-АР9.2			
						Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилая зона высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделение на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подземный и пристроенный гараж, встроенно-пристроенные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставкой электричества (две трансформаторные подстанции), встроенно-пристроенный детский сад по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 33 (северо-западнее пересечения с Планерной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:34:0428601:1344			
1	1	Изм.	01-20-251		07.12.23	Корпус 9. Этап 3.	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Р	12	
ГАП	Липус				10.05.23				
ГИП	Шинкарева				10.05.23				
Разраб.	Морозов				10.05.23				
Проверил	Сульдина				10.05.23	Схемы витражей 2-11 этажей	<b>KPLN</b>		
Н. контр.	Пивненко				10.05.23				








Спецификация элементов заполнения витражных проемов 12-13 этажей					
Марка поз.	Обозначение	Размер проема, мм	Кол-во, шт	Цвет внешн/внутр	Примечание
В-7	ГОСТ 33079-2014	1500x6140(h)	8	RAL9004/RAL9004	
В-7л	ГОСТ 33079-2014	1500x6140(h)	15	RAL9004/RAL9004	
В-8	ГОСТ 33079-2014	1500x6140(h)	3	RAL9004/RAL9004	
В-8л	ГОСТ 33079-2014	1500x6140(h)	4	RAL9004/RAL9004	
В-9	ГОСТ 33079-2014	2200x6140(h)	2	RAL9004/RAL9004	
В-10	ГОСТ 33079-2014	3000x6140(h)	2	RAL9004/RAL9004	
В-10л	ГОСТ 33079-2014	3000x6140(h)	2	RAL9004/RAL9004	
Итого:			36		

1. Общие данные – см. лист 1.
2. Данный лист читать совместно с маркировочными планами данного этажа и листами комплектов АР9.1, АР9.2, АР9.4.
3. Перед заказом витражей произвести дополнительный обмер проемаб.
4. Производство работ и узлы крепления витражей выполнять в соответствии с техническими решениями фирмы производителя.
5. Остекление лоджии – холодный алюминиевый профиль с заполнением закаленным стеклом, цвет витражного профиля RAL 9004.
6. Цвет отливов – RAL 9004. Окраска выполняется в заводских условиях.
7. Цвет откосов в цвет примыкающей стены (NCS S 5502-Y) / RAL 7043, (NCS S 1500-N) / RAL 9002
8. Схемы приведены со стороны улицы.
9. Безопасное закаленное остекление принять по ГОСТ 30698.
10. При необходимости изменения ширины монтажного зазора согласовать с автором проекта.
11. В открывающихся витражах должен быть предусмотрен “детский замок” по ГОСТ 31666–2021.
12. Изделия, устанавливаемые на первом, втором и последнем этажах должны быть выполнены в защитном (взломостойчивом) варианте и соответствовать требованиям ГОСТ 31462.
13. Витражи в жилых помещениях необходимо оборудовать приточным клапаном с расходом воздуха не менее 45 м³/ч, в гостиных – не менее 85 м³/ч
14. Разделение на глухую нижнюю и открывающуюся верхнюю части в улчных витражах должно выполняться горизонтальным ригелем на высоте не менее 1,2 м от пола по ГОСТ 31666–2021.
15. Окна с нижней глухой частью необходимо выполнить из закаленного стекла по ГОСТ 30698 с классом защиты не ниже СМ 3 по ГОСТ 30698 и СМ 3 и РЗА по ГОСТ 30826.
16. ЛСТК конструкцию лоджий частично можно заменить на витражные конструкции (по согласованию с проектировщиком и заказчиком).
17. Проект КМД на каркасно-обшивные стены с применением ЛСТК разрабатывается отдельно.
18. Створки, на которых не указан тип открывания запроектированы глухими.

- ### Условные обозначения
- |  |  |
|--|--|
|   | – Стекло. SunGuard Neutral 67 hd (или аналог)                                  |
|  | – Безопасное закаленное глухое остекление. SunGuard Neutral 67 hd (или аналог) |


$$0,000 = 3,860$$

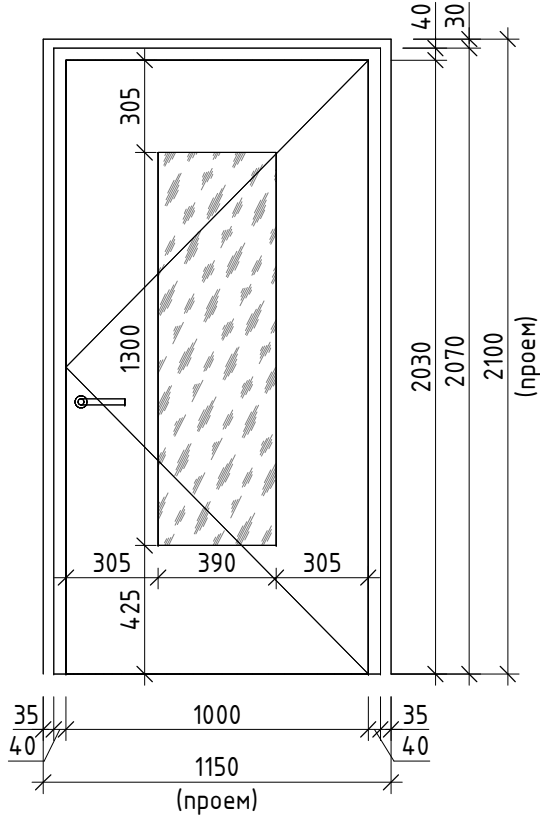
						Заказчик: ООО "РСТИ на Гухарской (Специализированный застройщик)"										01-20/КП-2020-AP9.2															
																Жилой дом, предназначенный для размещения на территории, каждая из которых присоединяется к постоянному проживанию (жилищные дома) высотой девять и выше этажей, в том числе подземные, разделенных на двадцать и более квартир; объекты обслуживания жилищного строительства по вопросам, связанным с проектированием, возведением, эксплуатацией помещений многоквартирного дома, содержанием -приспособленного подвального пристройки гаража, содержание-пристройки объекта капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц услугами по ремонту, а именно: постовой электротехники (для преобразования напряжения), Содержание-приспособленный детинский садик на объекте Сметы Подготовлен / Государство улица, участок 333 (район-территория пересечения с Платежной улицей, Капитальный ремонт земельного участка №78-04-08201134).															
1	1	Изм.	№ док.	Подпись	Дата																										
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата																										
ГАП		Луиус			10.05.23	Корпус 9, Этап 3.  Схемы витражей 12-13 этажей										Стадия						Лист		Листоф							
ГИП		Шинкарева			10.05.23											Р						13									
Разраб.		Морозов			10.05.23																										
Проверил		Сульдина			10.05.23																										
Н. контр.		Пудненко			10.05.23																										



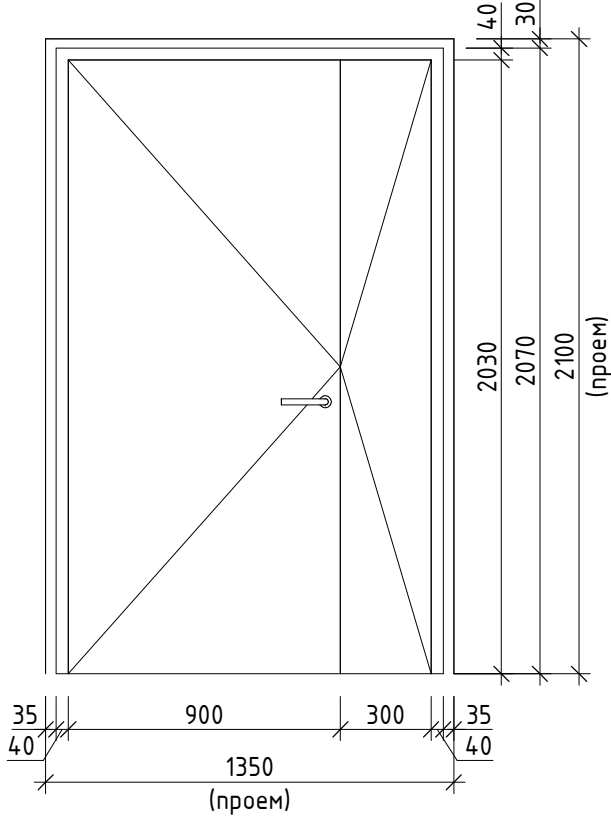


Спецификация заполнения дверных проемов –1 этажа					
Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во Всего	Описание	Примечание
15	Индивидуальная металлическая ГОСТ 31173-2016	ДС 2100-1350 П	6	- Без порога; - Рабочая створка двери должна иметь ширину 900 мм; - С устройством замка;	
15.1	Индивидуальная металлическая ГОСТ 31173-2016	ДС 2100-1350 Л	1	- Предел огнестойкости EI S60; - С уплотнением в притворах; - С приспособлением для закрывания (доводчиком); - Без порога; - Рабочая створка двери должна иметь ширину 900 мм; - Ширина дверного проема в свету не менее 1200 мм;	
15Л	Индивидуальная металлическая ГОСТ 31173-2016	ДС 2100-1350 Л	1	- Предел огнестойкости EI S60; - С уплотнением в притворах; - С приспособлением для закрывания (доводчиком); - Без порога; - Рабочая створка двери должна иметь ширину 900 мм; - Ширина дверного проема в свету не менее 1200 мм; - Закаленное остекление с классом защиты не ниже SM4 по ГОСТ 30826	
16	Индивидуальная металлическая НПО «Пульс» или аналог, ГОСТ 57327-2016	ДПС 2150-1050 П	1	- Предел огнестойкости EI S60 - С уплотнением в притворах - С приспособлением для самозакрывания (доводчиком) - С порогом - Ширина дверного проема в свету не менее 900 мм - С устройством замка	
17	Индивидуальная металлическая НПО «Пульс» или аналог, ГОСТ 57327-2016	ДПС 2100-1150 П	1	- Предел огнестойкости EI S 60; - С уплотнением в притворах; - С приспособлением для самозакрывания (доводчиком); - Без порога; - Ширина дверного проема в свету не менее 900 мм; - Закаленное остекление с классом защиты не ниже SM4 по ГОСТ 30826	
18.1Л	Индивидуальная металлическая НПО «Пульс» или аналог, ГОСТ 57327-2016	ДПС 2100-1350 Л	1	- Предел огнестойкости EI30 - С уплотнением в притворах - Без порога - Рабочая створка должна иметь ширину 900 мм - С устройством самозапирающегося замка, отпираемого без ключа с внутренней стороны помещения	
18Л	Индивидуальная металлическая НПО «Пульс» или аналог, ГОСТ 57327-2016	ДПС 2100-1350 Л	1	- Предел огнестойкости EI30 - С уплотнением в притворах - Без порога - Рабочая створка должна иметь ширину 900 мм - С устройством замка	
12					

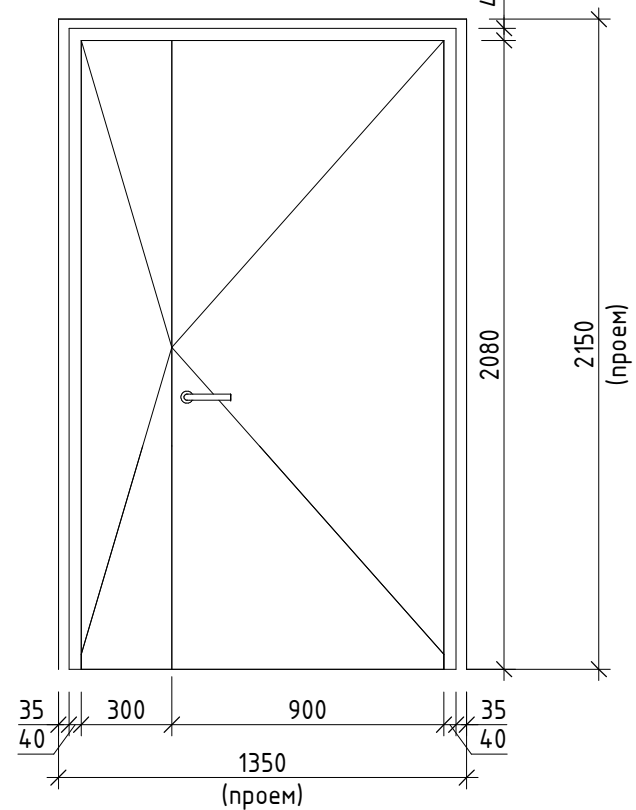
Поз. 17 (М1:25)



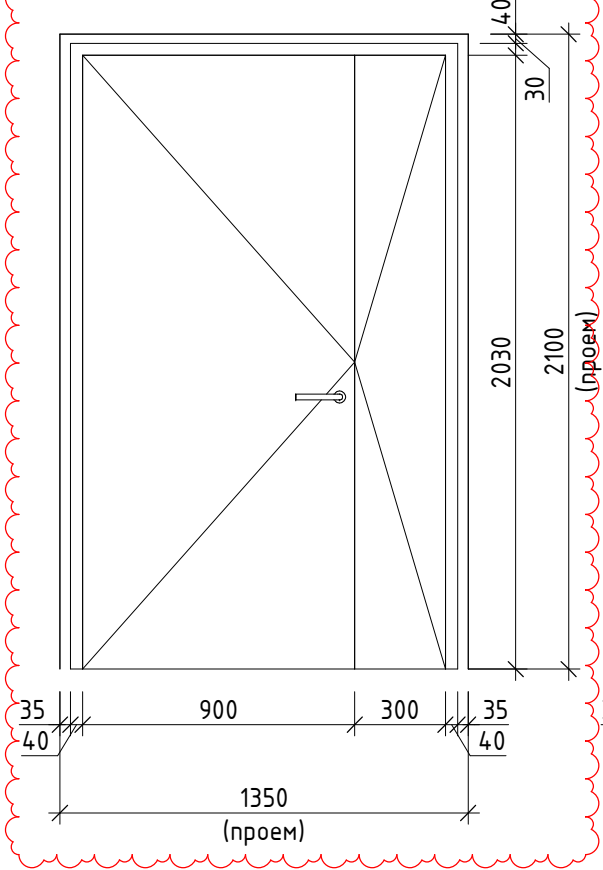
Поз. 18Л, 18.1Л (М1:25)



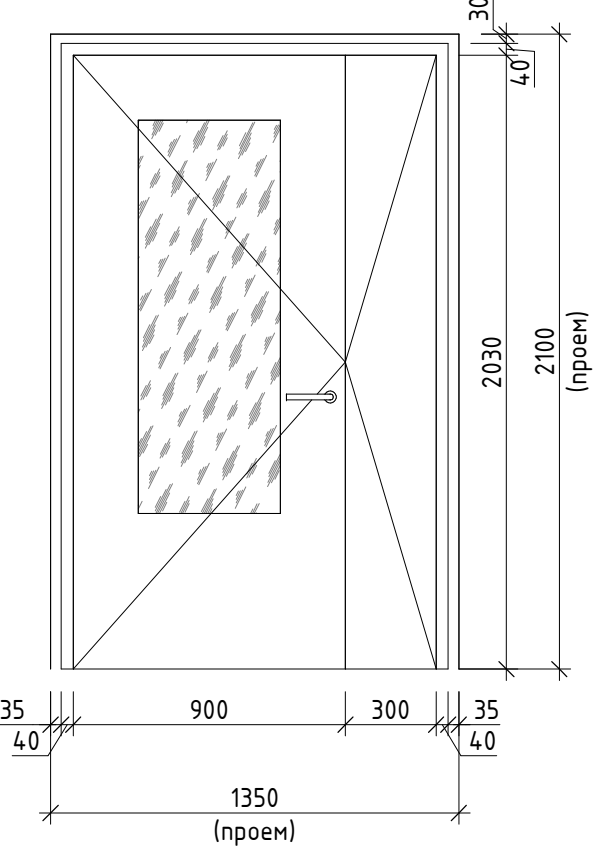
Поз. 15 (М1:25)



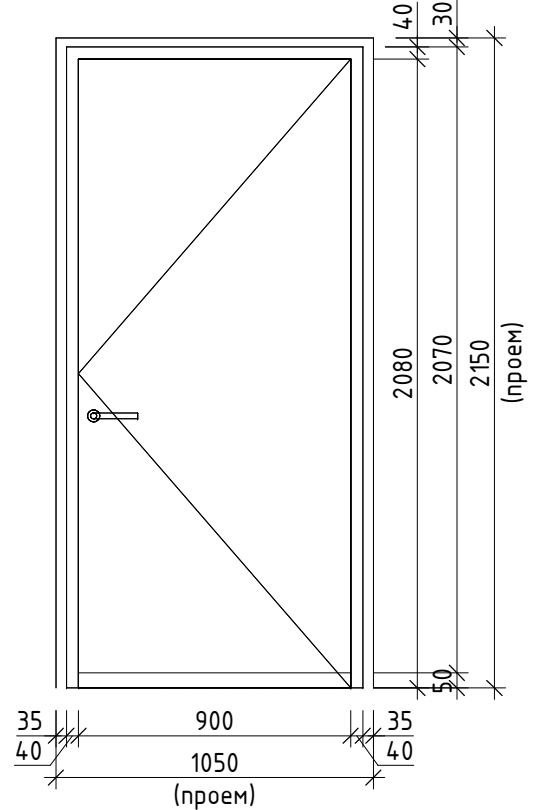
Поз. 15.1 (М1:25)



Поз. 15Л/(М1:25)

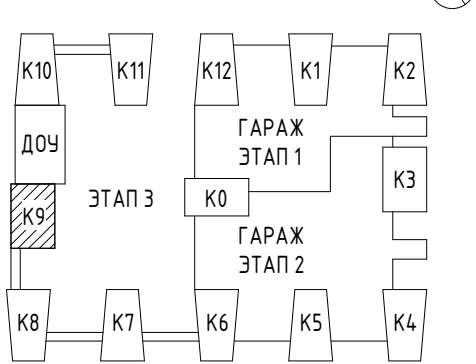


Поз. 16 (М1:25)



- Общие данные- см. лист 1;
- Двери замаркированы на л. 2-9 раздела АР9.2 ;
- Перед изготовлением дверных блоков выполнить замеры проемов;
- Количество, устройство петель и фурнитуру определяет поставщик-производитель;
- Индекс изоляции воздушного шума входных дверей квартир  $R_w$  треб =32 дБ;
- Противопожарные двери должны иметь сертификаты в области пожарной безопасности на соответствие и протокол огнестойких испытаний.
- Внутриквартирные двери устанавливаются собственниками.
- Все наружные двери выполнить в антивандалном исполнении.
- Применять двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей, продолжительностью не менее 5 секунд. Следует использовать распашные двери с доводчиком (с усилием 19,5 Нм)
- Приведенное сопротивление теплопередаче входных дверей в здание не менее  $R_0 \geq 0.76 \text{ см}^2 \cdot \text{°C/Вт}$ .
- Приведенное сопротивление теплопередаче входных дверей в паркинг не менее  $R_0 \geq 0.29 \text{ см}^2 \cdot \text{°C/Вт}$ .

План-схема

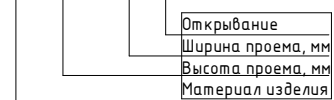


0,000 = 3,860

Условные обозначения

ДС - Дверной блок стальной

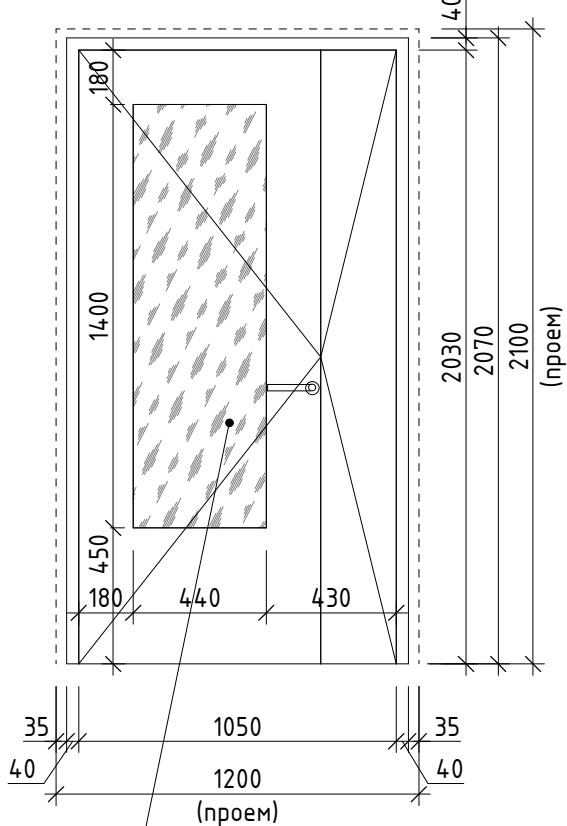
ДС 2100х1000 П



Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"						01-20/КП-2020-АР9.2		
2	2	Изм.	01.03.25	10.03.24	10.03.24	Жилый дом, предназначенный для размещения на территории, каждой из которых присвоен для постоянного проживания (жилая зона) объект (или объекты) жилищного назначения, включая подвальные, разделение на объекты и более (квартиры), объекты обслуживания жилой застройки (объекты), встроенно-пристроенные помещения многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подвальный и пристроенный гараж, встроенно-пристроенные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности системой электроснабжения (для трансформаторных подстанций), встроенно-пристроенный детский сад по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 33 (кадастровый номер земельного участка: 78-04-0080013/04).		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГАП	Липис			10.05.23		Корпус 9. Этап 3.		
ГИП	Шинкарева			10.05.23		Р		
Разраб.	Морозов			10.05.23		15		
Проверил	Сулдина			10.05.23		Спецификация элементов заполнения дверных проемов -1 этажа.		
Н. контр.	Пивненко			10.05.23		КРЛН		

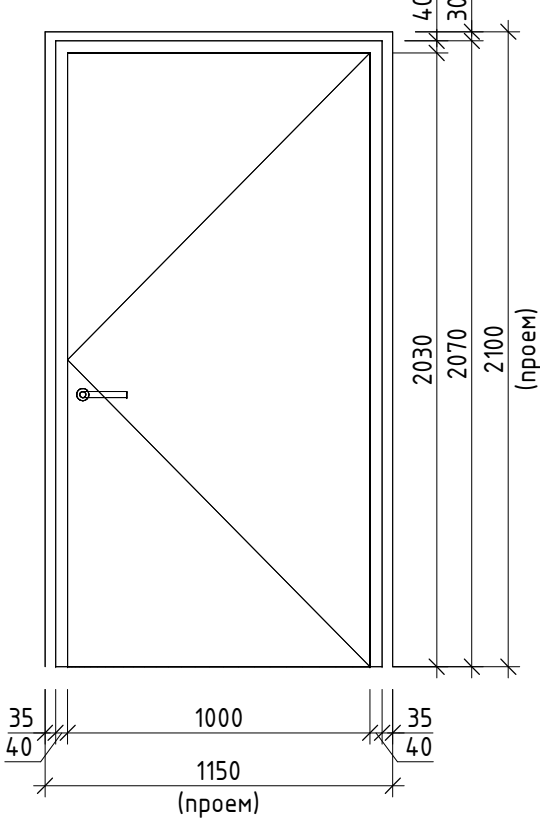
Спецификация заполнения дверных проемов 1 этажа					
Марка	Обозначение	Наименование	Количес	Описание	Примечание
			тво		
			Всего		
7Л	Индивидуальная МДФ ГОСТ 475-2016	ДМ 2100-1000 Л	1	- Без порога - С устройством замка	
8	Индивидуальная МДФ ГОСТ 475-2016	ДМ 2100-1150 П	1	- Без порога - С устройством замка	
9Л	Индивидуальная металлическая ГОСТ 31173-2016	ДС 2100-1350 Л	1	- С уплотнением в притворах; - Утепленная; - С приспособлением для закрывания (доводчиком); - С порогом не более 14 мм; - С устройством замка; - С устройством вентрешетки 300х400мм, Ф.ж.с.=0,05м2; - Торцевая коробка; - Рабочая створка двери должна иметь ширину 900 мм	
10	Индивидуальная металлическая ГОСТ 31173-2016	ДС 2100-1350 П	1	- С уплотнением в притворах; - С приспособлением для самозакрывания (доводчиком); - Без порога; - Ширина дверного проема в свету не менее 900 мм; - Закаленное остекление с классом защиты не ниже SM4 по ГОСТ 30826;	
11Л	Индивидуальная металлическая НПО «Пультс» или аналог, ГОСТ 57327-2016	ДПС 2100-1200 П	1	- Предел огнестойкости EI S60; - С уплотнением в притворах; - С приспособлением для самозакрывания (доводчиком); - Без порога; - Ширина дверного проема в свету не менее 900 мм; - Закаленное остекление с классом защиты не ниже SM4 по ГОСТ 30826	
12	Индивидуальная металлическая НПО «Пультс» или аналог, ГОСТ Р 57327-2016	ДС 2100-1150 П	1	- Утепленная; - С приспособлением для закрывания (доводчиком); - Без порога; - С устройством замка; - Ширина дверного проема в свету не менее 900 мм;	
21	Индивидуальная металлическая ГОСТ 31173-2016	ДС 1250-950 П	1	- Утепленная; - С приспособлением для з - Без порога; С устройством замка	
			7		

Поз. 11Л (М1:25)

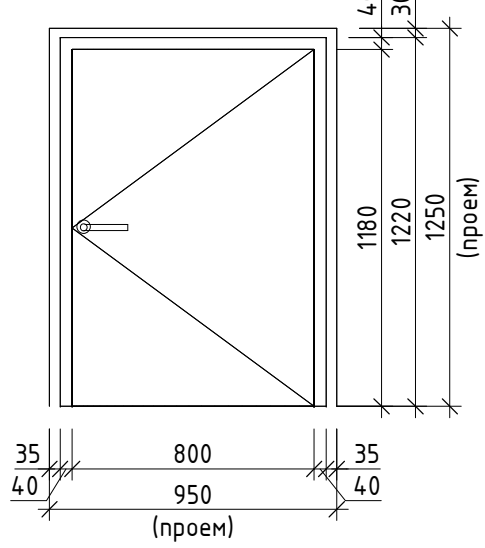


Закаленное остекление

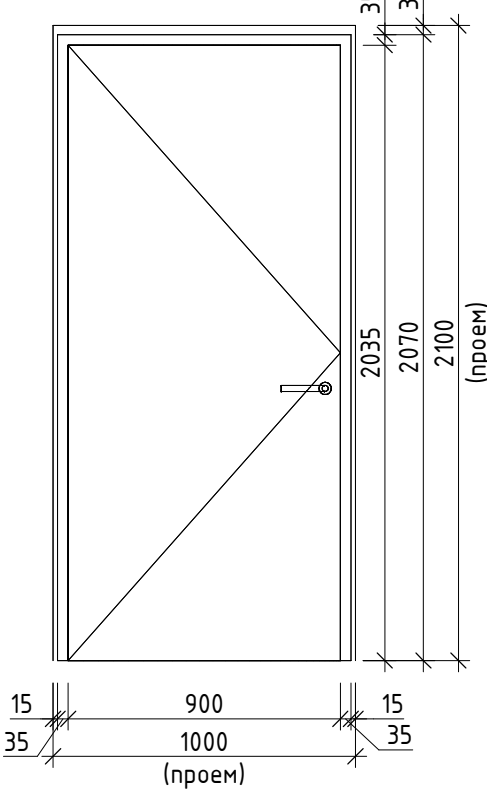
Поз. 12 (М1:25)



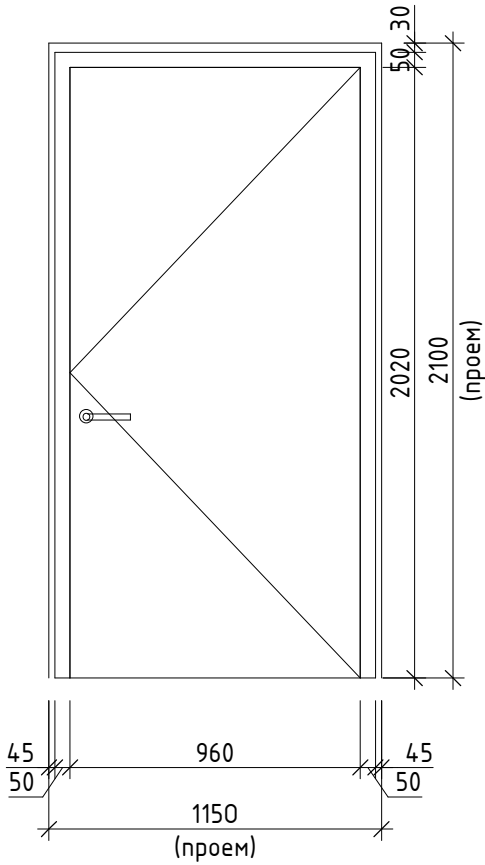
Поз. 21 (М1:25)



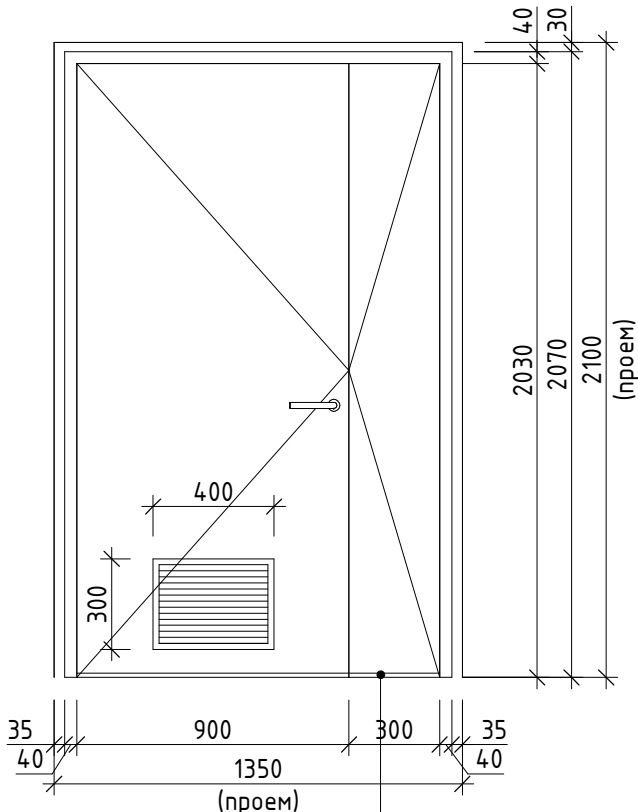
Поз. 7Л (М1:25)



Поз. 8 (М1:25)

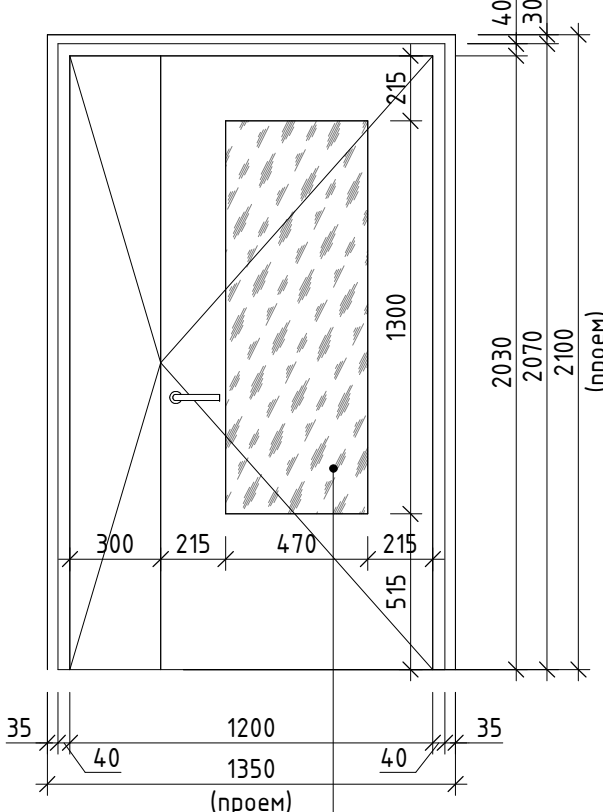


Поз. 9Л (М1:25)



Порог не более 14 мм

Поз. 10 (М1:25)

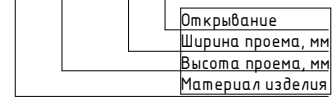


Закаленное остекление

Условные обозначения

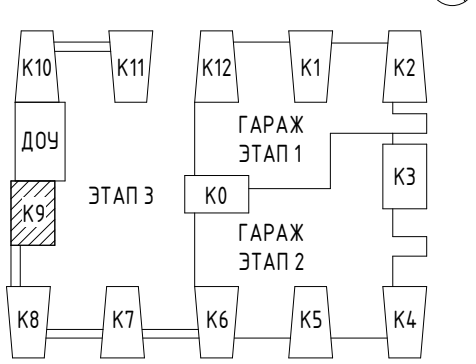
ДС - Дверной блок стальной

ДС 2100х1000 П



- Общие данные - см. лист 1;
- Двери замаркированы на л. 2-9 раздела АР9.2 ;
- Перед изготовлением дверных блоков выполнить замеры проемов;
- Количество, устройство петель и фурнитуру определяет поставщик-производитель;
- Индекс изоляции воздушного шума входных дверей квартир  $R_w$  тред =32 дБ;
- Противопожарные двери должны иметь сертификаты в области пожарной безопасности на соответствие и протокол огнестойких испытаний.
- Внутриквартирные двери устанавливаются собственниками.
- Все наружные двери выполнить в антивандальном исполнении.
- Применять двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей, продолжительностью не менее 5 секунд. Следует использовать распашные двери с доводчиком (с усилием 19,5 Нм)
- Приведенное сопротивление теплопередаче входных дверей в здание не менее  $R_0 = 0.76 \text{ см}^2 \cdot \text{°C/Вт}$ .
- Приведенное сопротивление теплопередаче входных дверей в паркинг не менее  $R_0 = 0.29 \text{ см}^2 \cdot \text{°C/Вт}$ .

План-схема



0,000 = 3,860

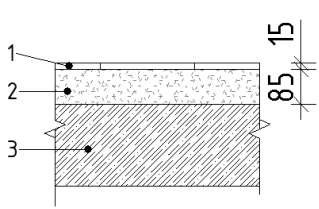
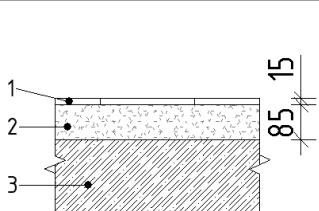
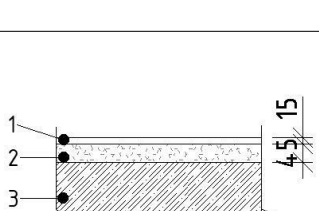
Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской" (Специализированный застройщик)"						01-20/КП-2020-АР9.2		
1	1	Изм.	11.01.23	Подпись	07.12.23	Жилой дом, предназначенный для размещения на территории, на которой предполагается строительство жилого здания высотой до 10 этажей, включая подземные, расположенные на территории и в границах территории, объекты обслуживания жилого застройки: восточно-пристроенные помещения многоэтажного дома, восточно-пристроенный подземный и пристроенный гараж, восточно-пристроенные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности системой электроснабжения (для трансформаторных подстанций), восточно-пристроенный детский сад по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 33 (далее - земельный участок с плановым номером земельного участка 78:04:0080801:034).		
Изм.						Корпус 9. Этап 3.		
ГАП						Липис	Подпись	10.05.23
ГИП						Шинкарева	Подпись	10.05.23
Разраб.						Морозов	Подпись	10.05.23
Проверил						Судьдина	Подпись	10.05.23
Н. контр.						Пивненко	Подпись	10.05.23
Спецификация элементов заполнения дверных проемов 1-го этажа						КРЛН		

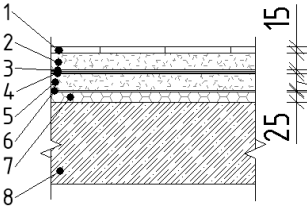
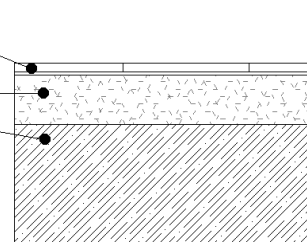
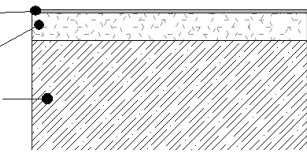
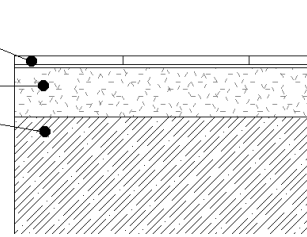
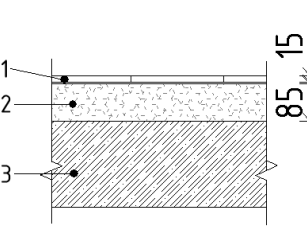
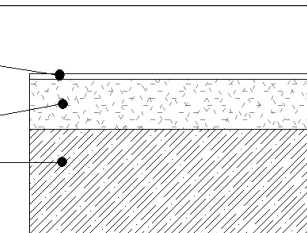




Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

Экспликация полов 1-го этажа					
Наименование помещений	Тип пола	Изображение типоразмера	Описание	Площадь, м <sup>2</sup>	Примечание
Входная группа	5		1. Бетонная плитка ГОСТ 17608-91 (см. раздел ГП) – 60 мм 2. Сухая цементно-песчаная смесь – 30 мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200, F150, арм. сеткой Вр-1 100х100х4 мм, с уклоном – 40 – 105 мм 4. Утеплитель: экструзионный пенополистерол Технониколь Carbon Prof или аналог, теплопроводность $\lambda$ А и В = 0,032 Вт/м*С, плотность $\rho=36$ кг/м3, СТО 7274.64.55-3.3.1-2012 – 100 мм 5. Гидроизоляция: ТЕХНОЗЛАСТ ЭКП – 5 мм 6. Праймер битумный Технониколь №01 или аналог – 1 слой 7. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200, F150 – 30 мм 8. Монолитное ж/б перекрытие (см. КЖ) <i>* Максимальные толщину стяжки устраивать от отметки входа фасада</i>	34,01 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 8, 11, 13, 15
ПУИ, с/у МГН	6		1.Керамогранит Пиастрелла (темно-серый) 600х600мм – 10 мм 2.Клеевой состав – 10 мм 3.Полусухая стяжка с фиброволокном М150 – 70 мм 4.Оклеечная гидроизоляция на битумной мастике – 2 слоя – 10 мм 5.Монолитное ж/б перекрытие (см. КЖ)	9,59 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 3,5,7,8,12
Мусорокамера	6.1		1.Керамогранитная плитка на клею –10 мм 2.Клеевой состав – 10 мм 3.Полусухая стяжка с фиброволокном М150 – 70 мм 4.Оклеечная гидроизоляция на битумной мастике – 2 слоя – 10 мм 5.Монолитное ж/б перекрытие (см. КЖ)	26,33 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 3,5,7,8,12
Входная группа	7		1.Грязеоборная решетка «АЛСА Щетка» или аналог – 20 мм 2. Плитка керамогранитная ESTIMA 600х600 мм на морозостойком клее F200 – 15 мм 3. Стяжка из ц/п раствора М200, F150, армированная сеткой Вр-1 100х100х4 мм – 70 мм 4. Гидроизоляция: Технониколь Техноэласт Барьер Лайт или аналог – 2 слоя – 5 мм 5. Праймер битумный эмульсионный ТЕХНОНИКОЛЬ №04 (или аналог) – 1 слой 6. Стяжка из ц/п раствора М200, F150, армированная сеткой Вр-1 100х100х4 мм – 120 мм 7. Утеплитель экструзионный пенополистирол "ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon PROF SOLID 500" или аналог, теплопроводность $\lambda$ А и В = 0,032 Вт/м*С, плотность $\rho=36$ кг/м3, СТО 7274.64.55-3.3.1-2012 – 100 мм 8. Пароизоляция: пленка полиэтиленовая, Т. плотно 0,200х1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 – 1 слой 9. Монолитная ж/б плита (см. раздел КЖ)	1,26 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 7,9,12,13,14, 15
Техпространство	8		1. Пропитка обеспыливающим составом Элакор-МБ1 Флюат, или аналог – 2 слоя 2. Выравнивающая стяжка ц/п раствором М150 – 20 мм 3. Монолитная ж/б плита (см. раздел КЖ)	371,95 м <sup>2</sup>	
Входная группа	9		1. Керамогранитная плитка ESTIMA 600х1200 мм на клею – 15 мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200, F150, арм. сеткой Вр-1 100х100х4 мм – 90 мм 3. Гидроизоляция Техноэласт Барьер Лайт или аналог – 2 слоя – 5 мм 4. Праймер битумный эмульсионный ТЕХНОНИКОЛЬ №04 (или аналог) – 1 слой 5. Стяжка из ц/п раствора М 200, F150 армированная сеткой Вр-1 100х100х4 мм – 120 мм 6. Утеплитель экструзионный пенополистирол "ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon PROF SOLID 500" или аналог, теплопроводность $\lambda$ А и В = 0,032 Вт/м*С, плотность $\rho=36$ кг/м3, СТО 7274.64.55-3.3.1-2012 – 100 мм 7. Пароизоляция: пленка полиэтиленовая, Т. плотно 0,200х1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 – 1 слой 8. Монолитная ж/б плита (см. раздел КЖ)	13,48 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 5, 7,8,9,11,13,14, 15
Входная группа	11		1. Керамогранитная плитка ESTIMA 600х1200мм на клею – 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 – 85 мм 3. Монолитная ж/б плита (см. раздел КЖ)	109,35 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 3, 7, 9, 12, 14, 15
Входная группа (в зоне установки грязеоборных решеток)	17		1. Прессованный настил Р ячейка 33х11, несущая 30х2мм ZN – 30 мм 2. Подоснова – стальной профиль 40х10х2 – 10 мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200, F150, арм. сеткой Вр-1 100х100х4 мм – 140 – 155 мм 4. Утеплитель: экструзионный пенополистерол Технониколь Carbon Prof или аналог, теплопроводность $\lambda$ А и В = 0,032 Вт/м*С, плотность $\rho=36$ кг/м3, СТО 7274.64.55-3.3.1-2012 – 100 мм 5. Гидроизоляция: ТЕХНОЗЛАСТ ЭКП – 5 мм 6. Праймер битумный Технониколь №01 или аналог – 1 слой 7. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200, F150 – 30 мм 8. Монолитное ж/б перекрытие (см. КЖ)	2,47 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 8, 11, 15

Экспликация полов 1-го этажа					
Наименование помещений	Тип пола	Изображение типоразмера	Описание	Площадь, м <sup>2</sup>	Примечание
Лестничные площадки (в уровне 1 этажа)	18.2		1. Керамогранит KERAMOGRAFIT ESTIMA 600х600 мм на специальном клеевом составе – 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 – 85 мм 3. Монолитная ж/б плита – (см. раздел КЖ)	4,53 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 11, 13, 14
Лестничная клетка (выход в уровень 1 этажа)	19.2		1. Технический керамогранит 600х600 мм на специальном клеевом составе – 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 – 85 мм 3. Монолитная ж/б плита – (см. раздел КЖ)	16,42 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 3, 7, 9, 12, 14
Выход из технического пространства	21		1. Плитка керамогранитная 600х600 мм на морозостойком клее F200 – 15 мм 2. Стяжка из ц/п раствора М200, F150, армированная сеткой Вр-1 100х100х4 мм – 45 мм 3. Монолитная ж/б плита (см. раздел КЖ)	1,99 м <sup>2</sup>	см. примечание 14
Итого: 13				591,37 м <sup>2</sup>	

Экспликация полов подвала					
Наименование помещений	Тип пола	Изображение типоразмера	Описание	Площадь, м <sup>2</sup>	Примечание
Насосная и водомерный узел	10		1. Технический керамогранит на специальном клеем составе – 15 мм 2. Стяжка из ц/п раствора М200 по уклону – 40-60 мм 3. Гидроизоляция Техноэстат ЭПП или аналог – 2 слоя (10 мм) 4. Праймер битумный эмульсионный ТЕХНОНИКОЛЬ №04 (или аналог) – 1 слой 5. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200, арми. сеткой Вр-1 100х100х4 мм – 40 мм 6. Пленка полиэтиленовая, Т., полотно 0,200х1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 – 1 слой 7. Вибро-звукоизоляция ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ теп-сть = 0,041 Вт/м*С, q=110кг/м3 – 25 мм 8. Монолитная ж/б плита (см. раздел КЖ)	67,98 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 5, 7, 12
МОП подземного этажа	11		1. Керамогранитная плитка ESTIMA 600х1200мм на клею – 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 – 85 мм 3. Монолитная ж/б плита (см. раздел КЖ)	52,16 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 3, 7, 9, 12, 14, 15
Техническое помещение для прокладки коммуникаций	12		1. Пропитка обеспыливающим составом Элакор-МБ1 Флюат, или аналог – 2 слоя 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 – 50 мм 3. Монолитная ж/б плита (см. раздел КЖ)	349,50 м <sup>2</sup>	
Техническое помещение	14		1. Технический керамогранит на специальном клеем составе – 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 – 85 мм 3. Монолитная ж/б плита (см. раздел КЖ)	113,90 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 3, 7, 9, 12, 14
Помещение ЗОМ	15		1. Безыскровая керамическая плитка на специальном клеем составе – 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 – 85 мм 3. Монолитная ж/б плита – (см. раздел КЖ)	73,40 м <sup>2</sup>	см. примечание 14
Помещение СС	16		1. Антистатический линолеум на специальном клеем составе – 10 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 – 90 мм 3. Монолитная ж/б плита – (см. раздел КЖ)	15,59 м <sup>2</sup>	см. примечание 14
				672,53 м <sup>2</sup>	

Экспликация полов типового этажа.					
Наименование помещений	Тип пола	Изображение типоразмера	Описание	Площадь, м <sup>2</sup>	Примечание
МОП типового этажа	1		1. Керамогранитная плитка ESTIMA 600x1200 мм на клею – 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 – 65 мм 3. Монолитное ж/б перекрытие (см. КЖ)	1019,69 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 3, 7, 9, 12, 13, 14
Лоджии типового этажа	2		1. Керамогранит на специальном клеевом составе (не выполняется) – 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М200, F150 – 60 мм 3. Гидроизоляция цементная обмазочная – 2 слоя (5 мм) 4. Монолитное ж/б перекрытие (см. КЖ)	462,78 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 5, 8, 10
Санузлы типового этажа	3		1. Чистовая отделка (не выполняется) – 10 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 – 50 мм 3. Гидроизоляция цементная обмазочная – 2 слоя (5 мм) 4. Монолитное ж/б перекрытие (см. КЖ)	800,43 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 5, 8, 10
Жилые помещения	4		1. Чистовая отделка пола (не выполняется) – 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 – 60 мм 3. Звукоизолирующая подложка: ISOLON 300 300S AN или аналог – 5 мм 4. Монолитное ж/б перекрытие (см. КЖ)	5105,86 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 10
Лоджии 2эт	13		1. Керамогранитная плитка на клею (не выполняется) – 15 мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200, F150, арм. сеткой Вр-1 100x100x4 мм – 90 мм 3. Пленка полиэтиленовая, Т. полотно 0,200x1400, первый сорт, ГОСТ 10354–82 4. Утеплитель: минераловатная плита Технониколь Технофлор Оптима или аналог теплопроводность $\lambda A = 0,038 \text{ Вт/м}^{\circ}\text{C}$ , плотность $\rho = 110 \text{ кг/м}^3$ – 150 мм 5. Пароизоляция/гидроизоляция Техноласт БАРЬЕР (БО) – 2 слоя (5 мм) 6. Праймер дисперсионный эмульсионный Технониколь №04 – 1 слой 7. Монолитная ж/б плита (см. КЖ)	27,96 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 5, 8, 10
Этажная площадка лестницы	18		1. Керамогранит ESTIMA 600x600 мм на специальном клеевом составе – 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 – 65 мм 3. Монолитная ж/б плита – (см. раздел КЖ)	51,16 м <sup>2</sup>	см. примечание п. 11, 13, 14
				7467,89 м <sup>2</sup>	

Примечания:

1. Общие данные – см. лист 1;
2. См. совместно с маркировочными планами комплекта АР9.2.
3. Устройство чистых полов выполнять после прокладки всех коммуникаций, запроектированных в конструкции пола.
4. Створные лестничные марши должны иметь заводское несколько покрытие.
5. В местах примыкания пола к стенам гидроизоляция должна предусматриваться непрерывной на высоту не менее 200 мм от уровня покрытия пола.
6. Все работы по устройству полов выполнять в соответствии со СП 29.13330.2011 и СП 71.13330.2017.
7. Керамическую плитку укладывать на плиточный клей со швом 3 мм, после схватывания клея швы заполнить затирочным составом под цвет плитки пола шва.
8. Выполнить шлифование поверхности ж/б фундаментной плиты для выравнивания основания перед устройством гидроизоляционного слоя.
9. Класс пожарной опасности материала для покрытия полов на путях эвакуации в вестибюлях, лестничных клетках, лифтовых холлах не ниже КМ1; коридорах – не ниже КМ2.
10. В помещениях квартир и арендуемых помещениях финишное покрытие выполняется собственником.
11. Напольная плитка для типов полов 5, 9, 18, 18.1 – должна иметь шероховатую, антискользкую поверхность, матовая.
12. Напольная плитка – остальных типов пола должна быть шероховатая, матовая.
13. Тип покрытия, цвет, габариты, производитель, затирка см. дизайн-проект.
14. При устройстве полов выполнить установку плинтуса.
15. Устройство греющего кабеля в составе конструкции – см. раздел ЗОМ

[illegible]





Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		





Ведомость отделки помещений типовых этажей						
Имя	Стены	Потолки		Плинтусы		
	Стены/перегородки	Площадь, м2	Потолок	Площадь, м2	Плинтусы	Длина, п.м.
Коридор						
Коридор	Тип: «С12.1» 1. Двухслойная облицовка из гипсокартонных листов (ГКЛ) на металлическом каркасе 2. Высококачественная гипсовая штукатурка по ГКЛ с предварительным нанесением минеральной штукатурки – 10 мм 3. Окраска высококачественным водно-акриловым составом 7035  Тип: «С12.3» 1. Двухслойная облицовка из гипсокартонных листов (ГКЛ) на металлическом каркасе 2. Высококачественная гипсовая штукатурка по ГКЛ с предварительным нанесением минеральной штукатурки – 30 мм 3. Окраска высококачественным водно-акриловым составом 7035  Тип: «С14» 1. Цементно-песчаная или гипсовая штукатурка по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки – 10 мм 2. Клеевой состав для клинкерной плитки ГОСТ Р 56387 – 5 мм 3. Клинкерная плитка бесом не более 28 кг/кв.м – 15 мм  Тип: «С16.1» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки 2. Шпатлевка поверхности – 30 мм 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водно-акриловым составом составом RAL7035  Тип: «С16» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки 2. Шпатлевка поверхности 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водно-акриловым составом RAL7035  Тип: «С18.1» 1. Цементно-песчаная или гипсовая штукатурка по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки – 30 мм 2. Грунтовка поверхности 3. Штукатурно-клеевая смесь – 10 мм 4. Керамогранит ESTIMA, Коллекция Rainbow, размеры 600x1200мм, поверхность полированная, цвет черный- 10 мм  Тип: «С18» 1. Цементно-песчаная или гипсовая штукатурка – 10 мм 2. Грунтовка поверхности 3. Штукатурно-клеевая смесь – 10 мм 4. Керамогранит ESTIMA, Коллекция Rainbow, размеры 600x1200мм, поверхность полированная, цвет черный- 10 мм  Тип: «С19» 1. Цементно-песчаная или гипсовая штукатурка – 10 мм 2. Грунтовка поверхности 3. Штукатурно-клеевая смесь – 10 мм 4. Керамогранит ESTIMA, Коллекция Cosmos, размеры 60x600мм, поверхность неполированная, цвет серый, рисунок под камень – 10 мм  Тип: «С2» 1. Высококачественная цементно-песчаная или гипсовая штукатурка с предварительным нанесением минеральной штукатурки – 10 мм 2. Декоративная штукатурка по дизайн-проекту RAL7035 – 10 мм  Тип: «С3» 1. Высококачественная цементно-песчаная или гипсовая штукатурка по железобетону с предварительной оштукатуркой бетоноконтактом – 10 мм 2. Декоративная штукатурка по дизайн-проекту RAL7035  Тип: «С6.2» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпатлевка поверхности 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водно-акриловым составом RAL7035  Тип: «С6.3» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпатлевка поверхности – 30 мм 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водно-акриловым составом RAL7035  Тип: «С9» 1. Высококачественная гипсовая штукатурка по ГКЛ с предварительным нанесением минеральной штукатурки 2. Декоративная штукатурка по дизайн-проекту RAL7035	Тип: «С12.1» 254,4 м <sup>2</sup>  Тип: «С12.3» 18,08 м <sup>2</sup>  Тип: «С14» 14,44 м <sup>2</sup>  Тип: «С16.1» 288,77 м <sup>2</sup>  Тип: «С16» 1465,47 м <sup>2</sup>  Тип: «С18.1» 34,89 м <sup>2</sup>  Тип: «С18» 230,17 м <sup>2</sup>  Тип: «С19» 19,89 м <sup>2</sup>  Тип: «С2» 62,71 м <sup>2</sup>  Тип: «С3» 6,15 м <sup>2</sup>  Тип: «С6.2» 328,83 м <sup>2</sup>  Тип: «С6.3» 252,09 м <sup>2</sup>  Тип: «С9» 3,97 м <sup>2</sup>  Итого: 2979,86 м <sup>2</sup>	Тип: «ПК3» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Подвесной потолок Армстронг на полускрытом креплении 1200x600 мм или аналог по дизайн-проекту RAL9004  Тип: «ПК5» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Подвесной потолок Армстронг на полускрытом креплении 600x1200 мм или аналог по дизайн-проекту  Итого: 958,01 м <sup>2</sup>	Тип: «ПК3» 632,22 м <sup>2</sup>  Тип: «ПК5» 325,79 м <sup>2</sup>  Итого: 958,01 м <sup>2</sup>	Тип: «П1» Керамогранитный плинтус h=70 мм	Тип: «П1» 4451,02 пог.м
ЛК						
ЛК	Тип: «С6.1» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпатлевка поверхности 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водно-акриловым составом RAL9004  Тип: «С6.2» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпатлевка поверхности 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водно-акриловым составом RAL7035	Тип: «С6.1» 50,79 м <sup>2</sup>  Тип: «С6.2» 451,3 м <sup>2</sup>  Итого: 502,09 м <sup>2</sup>	Тип: «ПК6.1» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпатлевка поверхности 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водноэмульсионным составом RAL7035	Тип: «ПК6.1» 87,46 м <sup>2</sup>	Тип: «П1» Керамогранитный плинтус h=70 мм	Тип: «П1» 474 пог.м

Ведомость отделки помещений типовых этажей						
Имя	Стены	Потолки		Плинтусы		
	Стены/перегородки	Площадь, м2	Потолок	Площадь, м2	Плинтусы	Длина, п.м.
Лифтовой холл						
Лифтовой холл	Тип: «С16» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки 2. Шпатлевка поверхности 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водно-акриловым составом RAL7035  Тип: «С18.1» 1. Цементно-песчаная или гипсовая штукатурка по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки – 30 мм 2. Грунтовка поверхности 3. Штукатурно-клеевая смесь – 10 мм 4. Керамогранит ESTIMA, Коллекция Rainbow, размеры 600x1200мм, поверхность полированная, цвет черный- 10 мм  Тип: «С18» 1. Цементно-песчаная или гипсовая штукатурка – 10 мм 2. Грунтовка поверхности 3. Штукатурно-клеевая смесь – 10 мм 4. Керамогранит ESTIMA, Коллекция Rainbow, размеры 600x1200мм, поверхность полированная, цвет черный- 10 мм  Тип: «С2» 1. Высококачественная цементно-песчаная или гипсовая штукатурка с предварительным нанесением минеральной штукатурки – 10 мм 2. Декоративная штукатурка по дизайн-проекту RAL7035 – 10 мм  Тип: «С6.2» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпатлевка поверхности 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водно-акриловым составом RAL7035	Тип: «С16» 69,04 м <sup>2</sup>  Тип: «С18.1» 7,79 м <sup>2</sup>  Тип: «С18» 118,32 м <sup>2</sup>  Тип: «С2» 5,38 м <sup>2</sup>  Тип: «С6.2» 83,61 м <sup>2</sup>  Итого: 284,14 м <sup>2</sup>	Тип: «ПК3» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Подвесной потолок Армстронг на полускрытом креплении 1200x600 мм или аналог по дизайн-проекту RAL9004  Тип: «ПК5» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Подвесной потолок Армстронг на полускрытом креплении 600x1200 мм или аналог по дизайн-проекту  Итого: 129,6 м <sup>2</sup>	Тип: «ПК3» 86,4 м <sup>2</sup>  Тип: «ПК5» 43,2 м <sup>2</sup>  Итого: 129,6 м <sup>2</sup>	Тип: «П1» Керамогранитный плинтус h=70 мм	Тип: «П1» 257,39 пог.м
Лоджия						
Лоджия	Тип: «С1» 1. Улучшенная цементно-песчаная штукатурка по стеклотканевой сетке на базово-клеевом составе по минераловатному утеплителю 2. Окраска высококачественным водно-акриловым составом (NCS S 1500-N)	Тип: «С1» 2018,12 м <sup>2</sup>	Тип: «ПК10» 1. Минераловатные плиты Технофас Оптима или аналог, толщиной 150 мм, теплопроводность λв = 0,041 Вт/м*С, плотность ρ =120 кг/м3 по СТО 72746455-3.2.1 –2018 2. Высококачественная штукатурка по стеклотканевой сетке на базово-клеевом составе по минераловатному утеплителю 3. Шпатлевка поверхности 4. Грунтовка поверхности 5. Окраска высококачественным водно-акриловым составом по дизайн-проекту	Тип: «ПК10» 2,68 м <sup>2</sup>		

Примечания:

1. Общие данные- см. лист 1
2. Отделка МОП выполняется по дизайн проекту
3. Колористическое решение по инженерным и вспомогательным помещениям- на усмотрение заказчика.
4. Толщина отделки стены типа С2- 20 мм. Толщина отделки стены типа С2.1- 40 мм.
5. Толщина отделки стены типа С3- 20 мм. Толщина отделки стены типа С3.1- 40 мм.

0,000 = 3,860





						Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"	01-20/КП-2020-AP9.2
						Жилой дом, предназначенный для размещения на территории, на которой производится для постоянного проживания (жилая зона высотой девять и выше этажей), включая подвальные, разделение на этажности и более (жареный) объекты обслуживания жилой застройки (до восточных, восточных-пристроенных помещений многоквартирного дома, восточных-пристроенных подвальных и пристроенный гараж, восточных-пристроенных объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставкой электричества (для трансформаторных подстанций), восточных-пристроенных детских садов по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 33 (далее -заказчик) переименования с (Панкратовской улицы), кадастровый номер земельного участка: 78-36-04-2001-0344.	
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
	ГАП		Липис			10.05.23	Корпус 9. Этап 3.
	ГИП		Шинкарева			10.05.23	
	Разраб.		Морозов			10.05.23	Ведомость отделки помещений типовых этажей
	Проверил		Сулдина			10.05.23	
	Н. контр.		Пивненко			10.05.23	



Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Типы кровельного покрытия			Типы стен		
Тип	Наименование	Примечание	Тип	Наименование	Примечание
К1	1. Битумная гидроизоляция 1 слой “Техноэласт ЭКП” или аналог 1 слой – 4,2 мм 2. Битумнвя гидроизоляция 1 слой “Техноэласт ЭПП” или аналог 1 слой – 4 мм 3. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 1 или аналог, ТУ 5775-011-17925162-2003 –1 мм 4. Ц/п стяжка М150, армированная сеткой 4ВР1 с ячейкой 100х100мм 5. Пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200х1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 –0,2 мм 6. Уклонообразующий слой из керамзитового гравия насыпной плотности 300 кг/м3 (фракцией 10-20 мм) 7. Разделительный слой – пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200х1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 8. Минераловатный утеплитель “ТЕХНОРУФ Н ПРОФ” или аналог, Теплопроводность λВ = 0,042 Вт/м*С, Плотность q=126-154кг/м3, ТУ 5762-017-74.182181-2015 9. Пароизоляция – пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200х1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82–0,2 мм 10 Монолитный железобетон (см. раздел КЖ)	– 1 слой – 1 слой – 1 слой – 50 мм – 1 слой  – 20-250 мм  – 0,2 мм  – 200 мм  – 1 слой	C1	1. Краска силиконовая фасадная ГОСТ 33290-2015 2. Декоративная минеральная штукатурка ГОСТ Р 54358-2017 3. Базовый штукатурный слой с усиленной армирующей сеткой из стекловолокна ГОСТ Р 54359-2017 4. Минераловатный утеплитель ГОСТ 32314-2012, Теплопроводность λв = 0,042 Вт/м*С, плотность ρ =150 (±14) кг/м3 5. Газобетонная стена /ж.б стена/пилон (см. раздел КР)	– 1 слой – 3 мм  – 5 мм  – 100-250 мм – 200 мм
			C2	1. Клинкерная плитка весом не более 28 кг/кв.м 2. Клеевой состав для клинкерной плитки ГОСТ Р 56387 3. Базовый штукатурный слой с усиленной армирующей сеткой из стекловолокна ГОСТ Р 54359-2017 4. Минераловатный утеплитель ГОСТ 32314-2012, теплопроводность λв = 0,042 Вт/м*С, плотность ρ=150 (±14) кг/м3 5. Газобетонная стена/ ж.б стена/пилон (см. раздел КР)	– 7-15 мм – 5 мм  – 10 мм – 100-250 мм  –200 мм
			C3	1. Клинкерная плитка весом не более 28 кг/кв.м 2. Клеевой состав для клинкерной плитки ГОСТ Р 56387 3. Базовый штукатурный слой с усиленной армирующей сеткой из стекловолокна ГОСТ Р 54359-2017 4. Утеплитель экструдированный пенополистирол 5. Напыляемая гидроизоляция – двухкомпонентный материал на основе гибридных поликарбамидов для гидроизоляции WETISOL Sprau-250H или аналог 6. Цементная обмазочная гидроизоляция 7. Ж/б стена (см. раздел КР)	– 7-15 мм – 5 мм  – 10 мм – 100-250 мм  – 1 слой – 1 слой
			C4	1. Обратная засыпка (см. раздел ГП) 2. Профилированная мембрана PLANTER-geo или аналог 3. Геотекстиль 4. Напыляемая гидроизоляция “Полимочевина” – двухкомпонентный материал на основе гибридных поликарбамидов для гидроизоляции WETISOL Sprau-250H или аналог 5. Напыляемый утеплитель “Пенополиуретан” 6. Ж/б стена (см. раздел КР)	– 8 мм – 1 слой – 1 слой  – 40 мм
K2	1. Тротуарная плитка морозостойкая 300х300 2. Геотекстиль излопродивной развесом 150г/м <sup>2</sup> – 1 мм 3. Битумная гидроизоляция 1 слой “Техноэласт ЭКП” или аналог 1 слой – 4,2 мм 4. Битумнвя гидроизоляция 1 слой “Техноэласт ЭПП” или аналог 1 слой – 4 мм 5. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 1 или аналог, ТУ 5775-011-17925162-2003 –1 мм 6. Ц/п стяжка М150, армированная сеткой 4ВР1 с ячейкой 100х100мм 7. Пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200х1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 –0,2 мм 8. Уклонообразующий слой из керамзитового гравия насыпной плотности 300 кг/м3 (фракцией 10-20 мм) 9. Разделительный слой – пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200х1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 – 0,2 мм 10. Минераловатный утеплитель “ТЕХНОРУФ Н ПРОФ” или аналог, Теплопроводность λВ =0,042 Вт/м*С, Плотность q=126-154кг/м3, ТУ 5762-017-74.182181-2015 11. Пароизоляция – пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200х1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82–0,2 мм 12. Монолитный железобетон (см. раздел КЖ)	– 40 мм – 1 слой – 1 слой – 1 слой – 1 слой – 50 мм – 1 слой  – 20-250 мм  – 0,2 мм  – 200 мм  – 1 слой			
K3	1. Натуральное травяное покрытие, кустарник, деревья (см. раздел ГП) 2. Субстрат для кровельного озеленения (см. раздел ГП) 3. Грунт – не менее 1250 мм (см. раздел ГП) 4. Геотекстиль (см. раздел ГП) 5. Дренажная мембрана по типу Planter-geo или аналог (см. раздел ГП) 6. Утеплитель экструдированный пенополистирол “ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon PROF SOLID 500” или аналог, Теплопроводность λ А =0,034 Вт/м*С, Плотность q=36 кг/м3, СТО 72746455-3.3.1-2012 7. Гидроизоляция Техноэласт Грин (или аналог) – 1 слой 8. Гидроизоляция Техноэласт ЭПП (или аналог) –1 слой 9. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 1 или аналог, ТУ 5775-011-17925162-2003 – 1 мм 10. Стяжка из цем.-песч. раствора М150, арм. сеткой Вр15 100х100) 11. Пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200х1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 –0.2 мм 12. Уклонообразующий слой из керамзитового гравия насыпной плотности 300 кг/м3, фракцией 10-20 мм 13. Железобетонная плита покрытия – (см. раздел КЖ)	– 150 мм – 6 мм – 6 мм – 1 слой – 50 мм – 1 слой  – 20 –350 мм			
K4	1. Плитка бетонная ГОСТ 17608-91 (см. раздел ГП) 2. Цементно-песчаная смесь для укладки тротуарной плитки (см. раздел ГП) 3. Бетон В15, армированный дорожной сеткой д6 А1 с ячейкой 0,15х0,15 (см. раздел ГП) 4. Песок среднезерн. ГОСТ8736-2014 (см. раздел ГП) 5. Геотекстиль (см. раздел ГП) 6. Утеплитель экструдированный пенополистирол “ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon PROF SOLID 500” или аналог, Теплопроводность λ А =0,034 Вт/м*С, Плотность q=36 кг/м3, СТО 72746455-3.3.1-2012 7. Гидроизоляция Техноэласт Грин (или аналог) – 1 слой 8. Гидроизоляция Техноэласт ЭПП (или аналог) –1 слой 9. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 1 или аналог, ТУ 5775-011-17925162-2003 – 1 мм 10. Стяжка из цем.-песч. раствора М150, арм. сеткой Вр15 100х100) 11. Пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200х1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 –0.2 мм 12. Уклонообразующий слой из керамзитового гравия насыпной плотности 300 кг/м3, фракцией 10-20 мм 13. Железобетонная плита покрытия – (см. раздел КЖ)	– 80 мм – 1 слой – 250-300 мм  – 1 слой  – 150 мм – 6 мм – 6 мм – 1 слой – 50 мм – 1 слой  – 20-350 мм			
K5	1. Тротуарная плитка ГОСТ 17608-2017* h=0.06 м (см. раздел ГП) 2. Сухая цементно-песчаная смесь М100 ТУ 400-24-114-78 h=0.04 м (см. раздел ГП) 3. Цементно-песчаная смесь М100 ТУ 400-24-114-78 h=0.07 м (см. раздел ГП) 4. Песок (Кф>3 м/с), Купл=0.98, по ГОСТ 8736-2014 h=0.20/0.40 м (см. раздел ГП) 5. Геотекстиль (см. раздел ГП) 6. Дренажная мембрана по типу Planter-geo или аналог (см. раздел ГП) 7. Утеплитель экструдированный пенополистирол “ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon PROF SOLID 500” или аналог, Теплопроводность λ А =0,034 Вт/м*С, Плотность q=36 кг/м3, СТО 72746455-3.3.1-2012 8. Гидроизоляция Техноэласт Грин (или аналог) – 1 слой 9. Гидроизоляция Техноэласт ЭПП (или аналог) –1 слой 10. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 1 или аналог, ТУ 5775-011-17925162-2003 – 1 мм 11. Стяжка из цем.-песч. раствора М150, арм. сеткой Вр15 100х100) 12. Пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200х1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 –0.2 мм 13. Уклонообразующий слой из керамзитового гравия насыпной плотности 300 кг/м3, фракцией 10-20 мм 14. Железобетонная плита покрытия – (см. раздел КЖ)	– 150 мм – 6 мм – 6 мм – 1 слой – 50 мм – 1 слой  – 20 –350 мм			

0,000 = 3,860

						Заказчик: ООО “РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)”	01-20/КП-2020-AP9.2
						Жилой дом, предназначенный для размещения на территории, к которой из которых пригодно для постоянного проживания (илиные дома высотой до пяти этажей), включая подземные, расположенные на территории и вблизи территории, объекты обслуживания жилой застройки: водопроводно-проточные помещения многоквартирного дома, водосточно-проточный подземный и пристроенный гараж, водосточно-проточные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставкой электричества (для трансформаторных подстанций), водосточно-проточный детский сад по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 33 (далее – земельный участок), кадастровый номер земельного участка: 78-34-04-2001/034.	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГАП	Липис				10.05.23	Корпус 9. Этап 3.	Стадия
ГИП	Шинкарева				10.05.23		Лист
Разраб.	Морозов				10.05.23		Листов
Проверил	Сильдина				10.05.23	Типы кровельного покрытия. Типы материалов стен.	
Н. контр.	Пивненко				10.05.23		

**KPLN**