

# Общество с ограниченной ответственностью СК «ТОР»

ИНН 0274978666 КПП 027401001 ОГРН 1230200015187

450022, г. Уфа, ул. Зайнаб Бишевой, д. 4, пом. 12

Тел./факс (347) 287-81-91

№ \_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.

Руководителю предприятия

## Техническое задание

**на комплекс работ по озеленению территории на объекте  
«Одноподъездный 8-ми этажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:  
РБ, МР Уфимский район, СП Михайловский сельсовет, с. Михайловка, квартал МГ Плейс,  
литер 305 (5002).**

Выполнить комплекс работ по озеленению территории в соответствии проектной документацией 25-МКД/12-2023/5002-ГП и действующими строительными нормами и правилами, технике безопасности при производстве работ.

До начала производства работ вызвать на место представителей организаций, имеющих в районе строительства подземные инженерные сети, уточнить глубину заложения сетей, порядок и метод производства работ. Предоставить заказчику разрешение для выполнения земляных работ согласованное с организациями имеющими подземные инженерные сети в районе строительства.

При производстве работ следует руководствоваться следующими документами СП 48.13330.2019 «Организация строительства», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», проектной документацией.

Растительный грунт предоставляется Заказчиком из штабеля в пределах 1 км от объекта.

При выполнении строительно-монтажных работ должна быть оформлена исполнительная схема посадки растений с указанием их перечня. Этапы производства работ сопровождаются службой Техзаказчика, которые сдаются в процессе производства и принимаются нормативной документацией.

Строительная площадка под производство работ передается частями. С момента подписания Договора подряда, площадка считается принятой.

Работы выполняются в соответствии с действующими на период выполнения работ применимыми нормативными документами, а так же с соблюдением техники безопасности.

**Обеспечение инструментом, инвентарем, оборудованием, механизмами, материалами, комплектующими для производства работ осуществляется силами Подрядной организацией.**

### Ведомость объемов работ: объект литер 305 (5002)

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
<b>Раздел 1. Озеленение прилегающей территории</b>			
	Весь комплекс работ, <i>в том числе:</i>		
	Яблоня декоративная "Рудольф" обхват ствола, 6/8, 200-250	шт	6
	Манжетка мягкая, С3	шт	250
	Гортензия «Ванилла фрайз», С15	шт	20
	Пузыреплодник калинолистный, С5	шт	76
	Ива пурпурная «Нана», С7	шт	40

Дерен отпрысковый "Флавирамеа", С7	шт	46
Дерен белый «Сибирика Вариегата», (С7)	шт	46
Можжевельник казацкий «Мас», 0,8-1 м.	шт	3
Рябинник рябинолистный «Сэм», С5	шт	67
Кора сосны, фракция 3-4, t=5 мм.	м2	320
Лента бордюрная, h=8-10 мм	м.п.	10
Газон луговой	м2	908
Чернозем (привозной, планировка)	м3	245,6
Обслуживание (полив, кошение, прополка, удобрение)	мес.	1

Примечание:

1. Предприятие подрядчика должно быть с НДС;
2. Подрядная организация должна состоять в саморегулируемой организации (СРО);
3. Комплекс работ должен учитывать все этапы работ "под ключ" как подготовительные, так и все производственные работы. Работы выполняются в соответствии с действующими на период выполнения работ применимыми нормативными документами, а также с соблюдением техники безопасности.
4. Отсутствие в сметных расчетах каких-либо неучтенных видов работ или материалов, предусмотренных проектом, не будет иметь основание для заключения дополнительного соглашения;
5. Срок выполнения работ: 01.09.2025 – 30.09.2025 г;
6. С победителем тендера будет заключен договор строительного подряда с твердой ценой. Гарантия на все выполненные работы должна составлять 5,5 (пять с половиной) лет с момента ввода объекта в эксплуатацию.

Приложение:

-Проектная документация 25-МКД/12-2023/5002-ГП

Директор ООО СК «ТОР»



А.Р. Зиннатуллин

Согласовано:

Зам. генерального директора  
по строительному контролю

А.М. Кац

« 05 » 02 2025 г.

Зам. директора

технического заказчика

Е.Н. Сайгушев

« 04 » 02 2025 г.

Руководитель сметного отдела

Р.Х. Кутлубаев

« 04 » 02 2025 г.

Начальник отдела развития

Д.И. Резбаева

« 04 » 02 2025 г.

Начальник ПТО

Р.Д. Абсатаров

« 23 » 01 2025 г.