Приложение №1 к запросу\_ Техническое задание

**Техническое задание**

**1.** **Наименование МТР, работ, услуг:** выполнение работ по капитальному ремонту фасада корпуса №49 на территории АО «ЗПП».

**2.** **Задача (цель, проект), для реализации которой приобретаются данные МТР, работы, услуги:** улучшение эксплуатационных показателей; продление срока службы строения; улучшение эстетичности.

**3. Функции, которые будут выполнять приобретаемые МТР, работы, услуги в рамках реализации задачи или проекта:** восстановление работоспособного состояния, защита наружных стен от агрессивных воздействий окружающей среды, улучшение эстетичности.

**4. Технические требования к МТР, работам, услугам (технические характеристики, условия эксплуатации, габариты; требования к материалам, используемым при выполнении работ / оказании услуг, и т.п.) и количество МТР / объем работ / объем услуг (при формировании, учитывать складские остатки на начало планируемого периода поставки):**

Работы должны производиться в соответствии с локальным ресурсным сметным расчетом (Приложения №1 к Техническому заданию), а также с эскизным проектом (Приложения №2 к Техническому заданию). Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ. Все используемые для выполнения работ материалы должны соответствовать нормам пожарной безопасности, иметь соответствующие сертификаты, декларации соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Использование при проведении работ товаров, бывших в употреблении или товаров, содержащих компоненты, бывшие в употреблении, не допускается. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям. Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для реализации договора материалов и оборудования до сдачи готового объекта в эксплуатацию. В случае повреждения отделки иных помещений или инженерных систем, произошедших по причине производимых подрядной организацией работ – все работы по восстановлению берет на себя подрядная организация. До начала проведения работ Подрядчик в 3 (трёхдневный) срок, после подписания договора назначает в качестве своего представителя должностное лицо, обеспечивающее выполнение работ Подрядчиком, ведение документации на объекте и представляющее Подрядчика во взаимоотношениях с Заказчиками, представив Заказчику документы подтверждающие полномочия указанного лица.

Основные нормативные документы при капитальном ремонте:

- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»;

- СП 518.1311500.2022. Свод правил. Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Обеспечение пожарной безопасности при монтаже, эксплуатации и ремонте" (утв. приказом МЧС России от 30.06.2022 N 660);

Подрядчик несет ответственность за: технику безопасности и охрану труда своих работников; противопожарную безопасность. В случае причинения вреда имуществу заказчика компенсация вреда осуществляется в соответствии с договором. Строительные леса должны быть защищены сеткой в ходе проведения всего капитального ремонта.

Подрядчик должен обеспечить согласование и приемку скрытых и выполненных работ с Заказчиком и представителем Технического надзора. Подрядчик ведет на объекте общий журнал учета выполненных работ (по форме КС-6а) в соответствии с указаниями Постановления Госкомстата РФ от 11 ноября 1999г. No100, специальные журналы по отдельным видам работ, составляет акты освидетельствования скрытых работ (по форме приложения No3 к РД-11-02-2006), оформляет другую производственную и исполнительную документацию, предусмотренную законодательством Российской Федерации. Ведет фото фиксацию скрытых работ и основных этапов ремонта.

Работы должны быть выполнены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в области строительства, действующими строительными нормами и правилами Российской Федерации и государственными стандартами Российской Федерации в области строительства, учитывая условия по обеспечению пожаробезопасности на период строительных работ.

Работы, указанные в техническом задании, выполнять в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, в том числе:

- Градостроительный Кодекс от 29.12.2004г. №190-ФЗ;

- Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Федеральный закон Российской Федерации от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон Российской Федерации «О пожарной безопасности» от 21.12.1994г. №69-ФЗ;

- Федеральный закон Российской Федерации «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999г. №52-ФЗ;

- Федеральный закон Российской Федерации «О техническом регулировании» от 27.12.2002г. №184-ФЗ;

- Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации

- Постановление Правительства РФ от 21.06.2010г. №468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;

- ПРИКАЗ Министерства труда и социальной защиты населения РФ от 16 ноября 2020 года N 782н об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте;

- ПРИКАЗ Министерства труда и социальной защиты населения РФ от 31 января 2022 года N 36 об утверждении Рекомендаций по классификации, обнаружению, распознаванию и описанию опасностей.

- ГОСТ 12.3.009-76 Работы погрузочно-разгрузочные.

и других нормативных актов действующего законодательства РФ в области строительства.

Уборка и складирование строительного мусора Подрядчиком осуществляется ежедневно в строго отведённом и согласованном с Заказчиком месте. Работы производятся в эксплуатируемом здании. Необходимо соблюдать все меры, обеспечивающие безопасность людей при производстве работ. Подрядчик обязан при выполнении подготовительных и ремонтных работ предусмотреть мероприятия по предотвращению протечек помещений во время выпадения атмосферных осадков. Заказчик оставляет за собой право при исполнении договора в одностороннем порядке изменить объем всех предусмотренных договором работ, не более чем на десять процентов от общего объема, в случае выявления потребности в дополнительных работах, не предусмотренных договором, но связанных с работами, предусмотренными договором, или при прекращении потребности в предусмотренной договором части работ.

**5. Требования к поставщику/подрядчику (опыт работы, наличие лицензий, сертификатов, квалифицированного персонала, необходимой техники и т.п.)**

Персонал должен иметь соответствующую квалификацию. При проведении работ Подрядчик должен обеспечить свой персонал соответствующими средствами защиты, обувью, спецодеждой соответствующего образца (униформа, каски, и т. п.).

Подрядчик должен обеспечить высокое качество работ за счет привлечения квалифицированного инженерно-технического персонала с необходимыми допусками и разрешениями на производство работ, использования инструментов и оборудования, отвечающих технологиям выполнения указанных видов работ, предоставления сертификатов и других документов, соблюдения гарантий по качеству исполнения работ.

Подрядчик при выполнении работ должен соблюдать внутриобъектовый и пропускной режимы, установленные у Заказчика.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ ст.55.16 участник закупки в соответствии с законодательством: должен быть членом саморегулируемой организации, имеющей компенсационный фонд договорных обязательств. Соответствие указанному требованию подтверждается предоставлением в составе ценового предложения копии действующей на дату рассмотрения заявок выписки, выданной саморегулируемой организацией.

Обеспеченность кадровыми ресурсами, необходимыми для исполнения обязательств по договору, в т.ч.: Наличие работников, работающих на постоянной основе, включенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

**6. Послепродажное обслуживание (наличие в регионе эксплуатации сервисных центров, сроки гарантии, периодичность технического обслуживания и т.п.)**

Гарантийный срок на выполненные работы – в течение 5 (пяти) лет с момента подписания акта о приемке выполненных работ и акта ввода, законченного капитальным ремонтом объекта в эксплуатацию. Если в течение гарантийного срока обнаруживаются какие-либо дефекты, недоделки, другие недостатки, которые явились следствием применения недоброкачественных материалов, конструкций или неквалифицированного выполнения работ Подрядчиком, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в указанные Заказчиком сроки.

**7. Предпочтительный срок (дата, период) поставки МТР / выполнения работ / оказания услуг:**

Общий срок выполнения работ: в течение 60 рабочих дней с момента подписания договора.

**8. Место (указывается регион / если целесообразно указать адрес, то указывается адрес) поставки МТР / выполнения работ / оказания услуг**

Акционерное общество «Завод полупроводниковых приборов», Юридический и фактический адрес: Республика Марий Эл, 424003, г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, д. 26.