

**Техническое задание  
на внутреннюю отделку**

Объект: "Поликлиника городской больницы №2 на 600 посещений в смену в г. Якутске".

<b>1. Заказчик закупки</b>	Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «ПФ ВИС» (ООО «ПФ ВИС») место нахождения: 121096, г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1, корп. 1 почтовый адрес: 121096, г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1, корп. 1 адрес электронной почты отв. лица: Кырнач Максим – Тендерный отдел Kyrnac_MS@pfis.ru номер контактного телефона: +7(495) 789 85 55 доб. 10561
<b>2. Способ осуществления закупки</b>	Запрос предложений
<b>3. Объект</b>	«Поликлиника городской больницы №2 на 600 посещений в смену в г. Якутске»
<b>4. Предмет закупки</b>	Поставка материалов и внутренняя отделка здания Поликлиники и тепловой стоянки
<b>5. Срок выполнения работ</b>	Начало работ (ориентировочное начало СМР) 01.12.2024 г. Окончание работ 30.05.2025 г.
<b>6. Место поставки товара, выполнения работы, оказания услуги</b>	г. Якутск, ул. Автострада 50 лет Октября.
<b>7. Количество этапов закупки</b>	1 этап закупок
<b>8. Количество лотов</b>	1 лот
<b>9. Объем работ</b>	Согласно проектному объему/ведомости работ выполнить поставку материалов и внутреннюю отделку здания Поликлиники и тепловой стоянки: 1. Обшивка фор камер и тамбуров, S= 236,57 м2. 2. Утепление стен лестниц, S= 129,5 м2. 3. Установка наличников-5212,6 м. 4. Установка грязезащитных решеток S=4,2 м2. 5. Установка плинтусов керамогранитных и стальных – 6813,29 м. 6. Устройство и отделка потолков S=8500 м2. 7. Внутренняя отделка стен, S=21 400 м2. 8. Устройство и отделка полов, S=8500 м2. 9. Ограждения крылец-368,2 м. 10. Оформление деформационных швов в стенах и перекрытиях и кровлях –1235,7 м. 11. Утепление парапета кровли-233,1 м2. 12. Устройство откосов – 387,3 м2. 13. Устройство обделок на фасадах, S=129,255 м2. 14. Вентиляционные шахты на кровле-59,1 м2. 15. Информационные таблички -1028 шт.

	16. Колесоотбойник-14,6 м. Ведомость материалов и объемов работ прилагается.
<b>10. Дата начала приема Заявок</b>	06.12.2024
<b>11. Дата окончания приема Заявок</b>	13.12.2024
<b>12. Дата окончания рассмотрения Заявок</b>	20.12.2024
<b>13. Условия оплаты</b>	В соответствии с условиями договора
<b>14. Требования к поставляемым товарам, работам, услугам</b>	Требования к внутренней отделке определены проектной и рабочей документацией. При разработке РД принятые технические решения могут отличаться от стадии П. Поставку осуществить со всеми комплектующими и крепежными элементами, учесть их стоимость в КП. Внутреннюю отделку производить согласно требованиям норм, действующих на территории Российской Федерации, техническим условиям, требованиям завода-изготовителя, поставляющему материалы.
<b>15. Требования к безопасности, качеству, техническим характеристикам, функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, работы, услуги, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы (услуги)</b>	В соответствии с проектной документацией, формой договора и строительных норм и правил. Проектная документация передается от заказчика подрядчику в сроки, предусмотренные договором.
<b>16. Требования по сертификации, лицензированию товаров, работ и услуг</b>	Поставляемая продукция должна быть сертифицирована, иметь паспорта качества, соответствовать требованиям рабочей и проектной документации. Товар, подлежащий обязательной сертификации, поставляется с документами, подтверждающими качество (оригиналы или нотариально заверенные копии).
<b>17. Требования к поставщикам товаров, работ и услуг</b>	Предоставление информации по юридическому лицу в соответствии со списком документов, предоставляемых компанией-участником, в соответствии с требованиями заказчика: <ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие свидетельства о постановке предприятия на налоговый учет;</li> <li>- соответствие Участника закупки требованиям, предъявляемым законодательством РФ к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющимся предметом закупки;</li> <li>- не проведение в отношении Участника закупки процедуры банкротства;</li> <li>- не приостановление деятельности Участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;</li> <li>- наличие сертификата соответствия РФ на поставляемые материалы</li> </ul>

	<p>(предоставляются после заключения договора, при проведении работ);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-письмо о согласии с условиями договора;</li> <li>-в случае наличия разногласий по договору необходимо предоставить проект протокола разногласий;</li> <li>- отсутствие аффилированности с Заказчиком, а также его сотрудниками;</li> <li>- стоимость работ по договору должна включать в себя: стоимость материалов, транспортные расходы, строительномонтажные работы и все непредвиденные расходы.</li> <li>- наличие у Участника закупки на праве собственности или ином законном основании оборудования и техники, необходимой для выполнения работ по предмету закупки и других материальных ресурсов, опыта работы, связанного с предметом закупки, деловой репутации, специалистов и иных работников определенного уровня квалификации.</li> </ul>
<p><b>18. Порядок сдачи и приемки результатов работ</b></p>	<p>Приемка выполненных работ осуществляется с оформлением двусторонних актов по форме № КС-2 «Акт о приемке выполненных работ» с расшифровкой физических объемов работ и ссылками на номер и дату Договора подряда, при этом необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разработать и передать заказчику по окончании выполнения Работ исполнительную документацию в 4 (четыре) экземплярах в соответствии с Положением о порядке оформления исполнительной и комплектования приемо-сдаточной документации при строительстве объектов «Поликлиника городской больницы №2 на 600 посещений в смену в г. Якутске» и приказом Министра России №344/пр от 16 мая 2023 г. «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства» и другими действующими законодательными, нормативными и правовыми актами Российской Федерации в области градостроительной деятельности. Список исполнительной документации может корректироваться в процессе СМР. Вся исполнительная оформляется и предоставляется в сроки, установленные Заказчиком.</li> </ul>

<p><b>19. Гарантийные требования к товарам, работам, услугам</b></p>	<p>Поставщик гарантирует, что поставляемый товар является новым, не бывшим в употреблении, не восстановленным, не отремонтированным, не обременен правами третьих лиц, в том числе: не заложен, не находится под арестом, не является предметом спора. При обнаружении в течение гарантийного срока дефекта товара Подрядчик на основании акта о несоответствии за свой счет устраняет дефект товара</p>
<p><b>20. Требования о предоставлении обеспечения аванса, исполнения условий договора, если такие требования предусмотрены условиями закупки. Размер, форма и порядок предоставления обеспечения исполнения договора(ов)</b></p>	<p>Требуется. В соответствии с условиями договора банковская гарантия или договор поручительства.</p>
<p><b>21. Способ получения и требования к Заявкам от участников открытого запроса предложений</b></p>	<p>В электронном виде. Предоставить подписанное со стороны участника: - соглашение о конфиденциальности - коммерческое предложение по ВОР проекта, - ориентировочный график производства работ в календарных днях с графиком движения рабочей силы, - анкету участника, - документы по организации участника по списку Заказчика</p>
<p><b>22. Критерии оценки и сопоставления заявок участников в конкурентной закупке</b></p>	<p>- Стоимость выполнения работ; - Срок выполнения работ.</p>
<p><b>23. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурентной закупке</b></p>	<p>Проводится по внутренней процедуре Заказчика</p>
<p><b>24. Сведения о праве участников закупки подать альтернативные предложения</b></p>	

Приложения:

1. Рабочая документация  
- 01 – ЧПР/19 -РД-АР. 5.3. Архитектурные решения.5.3.1. Общие данные (редакция от 26.09.2024 г.).
2. Ведомость объемов работ по внутренней отделке по объекту: «Поликлиника городской больницы №2 на 600 посещений в смену в г. Якутске».
3. Форма КП (СМР + материал).

ООО «ПФ ВИС» Заместитель Генерального  
Директора по строительству  
(подпись)



/ Марьянчик В.А. /  
(расшифровка подписи)

ООО «ПФ ВИС» Руководитель проекта  
(подпись)



/ Скворцова В.В./  
(расшифровка подписи)

ООО «ПФ ВИС» главный инженер ПТО  
(подпись)



/ Шатохина Е.В./  
(расшифровка подписи)