

ООО "ИНЖМОНТАЖСПЕЦСТРОЙ"

«Здание накопительного вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства АО «Агрокомбинат «Московский», расположенный по адресу: г.Москва, поселение Филимонковское, деревня Верхнее Валуево, вл.1. »

Проектная документация

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

19/12-23075-СПОЗУ

Том 2

Екатеринбург 2024

ООО''ИНЖМОНТАЖСПЕЦСТРОЙ''

**«Здание накопительного вспомогательного характера для
временного размещения персонала сельскохозяйственного
производства АО«Агрокомбинат «Московский»,
расположенный по адресу: г.Москва, поселение
Филимонковское, деревня Верхнее Валуево,вл.1. »**

Проектная документация

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

19/12-23075-СПОЗУ

Том 2

Главный инженер проекта

Содержание

а) характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объектов капитального строительства 3

б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка – в случае необходимости определение указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации 4-5

в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении него не устанавливается градостроительный регламент) 4

Г) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства 5-6

д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод 6

е) описание организации рельефа вертикальной планировкой 6

ж) описание решений по благоустройству территорий 7

з) зонирование территории земельного участка, представленного для размещения объектов капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения здания и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства – для объектов производственного назначения 7

Инов. №	Взам. инв. №
Инов. №	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	19/12-23075-00- СПОЗУ.ТЧ	Лист
							1

и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе междомовые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения..... 8

к) характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения.... 9

л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства - для объектов непроизводственного назначения..... 9

Список нормативно-технической документации 9

Приложение А (справочное) – Расчет парковок..... 10

Таблица регистрации изменений..... 11

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта



Кормачев И.В

Инов. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	19/12-23075-00- СПОЗУ.ТЧ	Лист
							2

а) характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объектов капитального строительства

Здание для временного размещения персонала располагается на территории АО «Агрокомбинат «Московский» по адресу: г. Москва, поселение Филимонковское, деревня Верхнее Валуево, вл. 1.

Здание располагается на земельном участке с кадастровым номером: 77:17:0000000:11694; 77:17:0000000:11694.

Объект находится на застроенной территории с множеством инженерных коммуникаций. В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 6 единиц.

а.1) сведения о наличии зон с особыми условиями использования территорий в пределах границ земельного участка (ЗОУИТ).

Земельный участок полностью расположен в границах санитарно-защитной зоны (ориентировочной), установленной Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 (ред. от 25.04.2014) "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет – 143317 м2.

Участок частично находится границах:

- границы водоохранных зон;
- границы прибрежных зон;
- границы береговой полосы;
- территория санитарно-защитной зоны(ориентировочная);
- территория зон охраняемого ландшафта;

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих

Изн. №	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	19/12-23075-00- СПОЗУ.ТЧ	Лист
							3

товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка – в случае необходимости определение указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации

На проектируемой площадке предусмотрены следующие объекты, для которых необходимо отображение санитарного разрыва:

- Открытая автостоянка – 10 м;

в) обоснование и описание планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении него не устанавливается градостроительный регламент).

Раздел выполнен на основании:

-Градостроительный план земельного участка-№ RU77246000-040809;

-Кадастровый номер земельного участка – 77:17:0000000:11694;

-Площадь земельного участка – 143317,00 м²;

-Градостроительный план земельного участка-№RU77-246000-023373;

-Кадастровый номер земельного участка –50:21:0150205:20;

-Площадь земельного участка – 172904,00 м²

Основные виды разрешенного использования участка:

Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида

Изн. №	Подп. и дата	Взам. инв. №				

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	19/12-23075-00- СПОЗУ.ТЧ	Лист
							4

ж) описание решений по благоустройству территорий

При проектировании благоустройства участка запроектировано освещение и озеленение участка, с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений. При проектировании благоустройства участка учтена существующая территория. Проектом предусмотрено восстановления разрушенного благоустройства в ходе строительных работ. На проектируемой площадке запроектирована автостоянка для легковых машин на 10м/мест. Запроектирована площадка для сбора мусора на 1 контейнер.

Подъезд к проектируемому зданию, осуществляется с существующего проезда. Свободная от застройки, проездов и тротуаров территория отведена под газоны.

Покрытия на площадке представлены следующих типов:

- проезд - асфальтобетон на щебеночном основании;
- отмостка - асфальтобетон на щебеночном основании;
- тротуар - асфальтобетон на щебеночном основании;
- газон - почвогрунт с посевом газонных трав;

з) зонирование территории земельного участка, представленного для размещения объектов капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения здания и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства – для объектов производственного назначения.

Зонирование территории не требуются.

Инов. №	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	19/12-23075-00- СПОЗУ.ТЧ	Лист
							7

и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения

1.Проезд транспортных коммуникаций к проектируемому участку осуществляется с существующего проезда. Внешний подъезд проходит по существующим проездам вдоль существующих зданий и сооружений.

2.Внутренний подъезд к проектируемому участку осуществляется по существующему проезду.

3.Пожарная безопасность генерального плана обеспечена требованиями (СП 42.13330.2013):

-соблюдением безопасных расстояний от проектируемого здания до соседних зданий и сооружений с учетом возможного переброса пламени в случае возникновения пожара.

- созданием условий, необходимых для успешной работы пожарных подразделений при тушении пожара.

-проезд пожарной техники и скорой помощи к проектируемому участку осуществляется с существующего проезда. На территории запроектирован проезд с твердым покрытием. Проезд расположен на расстоянии 5м от стен зданий.

-ширина проездов 3,50м.

В этой зоне не допускается размещать ограждения, воздушные линии электропередач и осуществлять рядовую посадку деревьев.

-противопожарные проезды предусмотрены с покрытиями, рассчитанные на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16т на ось.

Инов. №	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

19/12-23075-00- СПОЗУ.ТЧ

к) характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения

По проектируемой территории не предусмотрен проезд грузового транспорта.
К площадке ТБО предусмотрен подъезд спецтехники для вывоза мусора.

л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний внутренний подъезд к объекту капитального строительства - для объектов непромышленного назначения

Проезд транспортных коммуникаций к проектируемому участку осуществляется с существующего проезда.

Список нормативно-технической документации

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» ;
- СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги.

Инов. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	19/12-23075-00- СПОЗУ.ТЧ	Лист
							9

Приложение А (справочное) – Расчет автостоянок.

Расчет выполнен согласно нормам “Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения”.

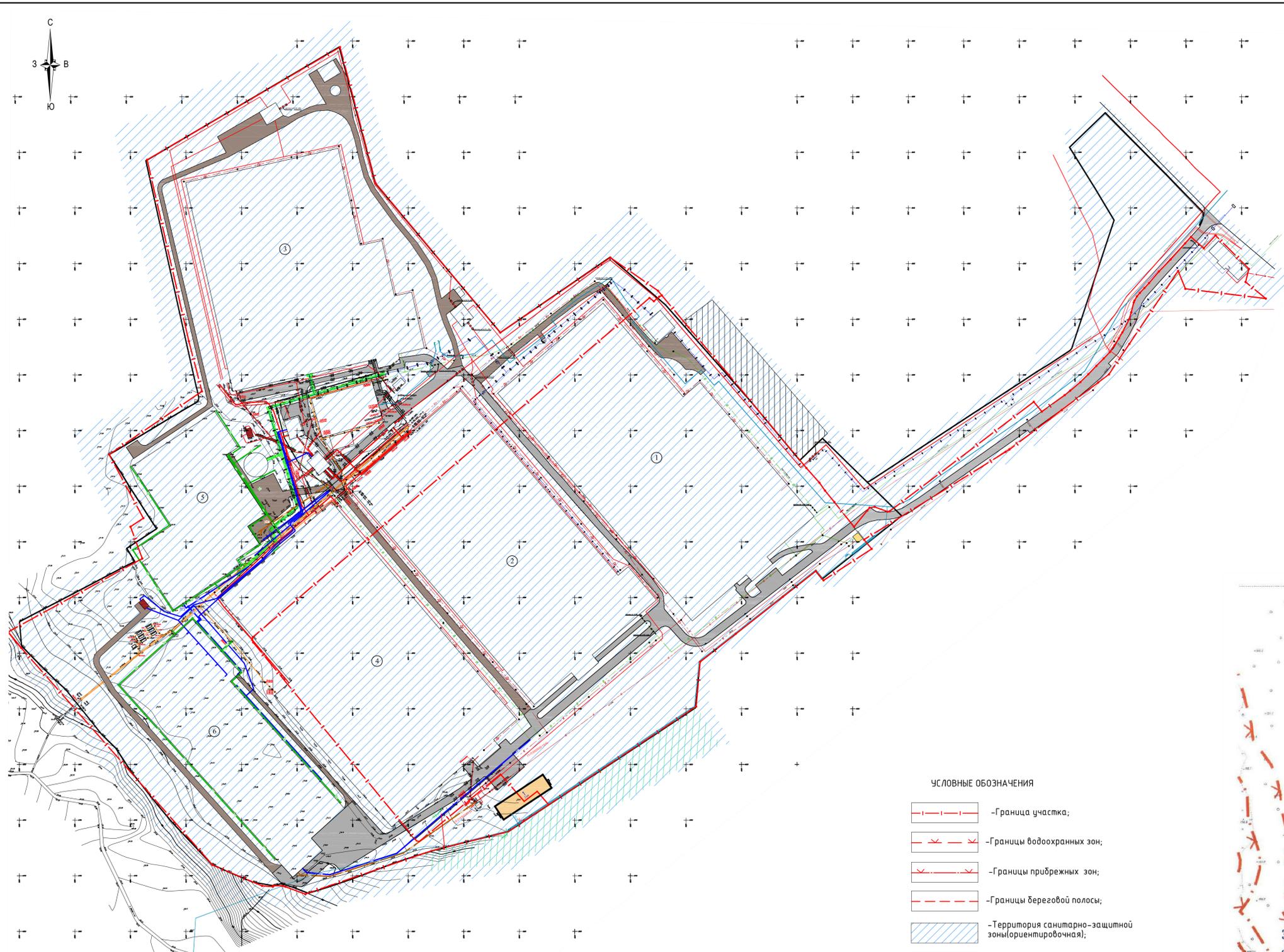
Приложение 1 к части I РНГПТ.

Наименование	Расчетный показатель	Расчетная единица	Требуется по расчету	По проекту	Примеч.
Здание для временного размещения персонала	1 машино-место на следующее количество расчётных единиц, (330м ²)	1367,76м ²	4м/м	Открытая автостоянка на 10м/м	

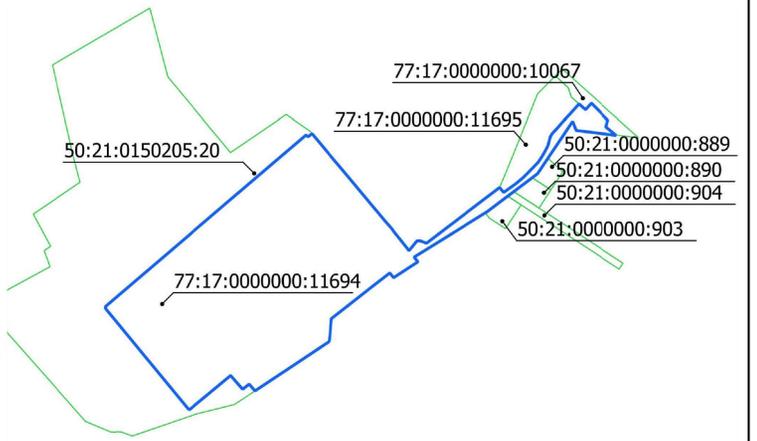
Вывод:

1. Всего для проектируемого здания требуется-4м/м
2. Всего для проектируемого здания запроектировано-10м/м

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	19/12-23075-00- СПОЗУ.ТЧ	Лист
							10
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата		



Ситуационный план

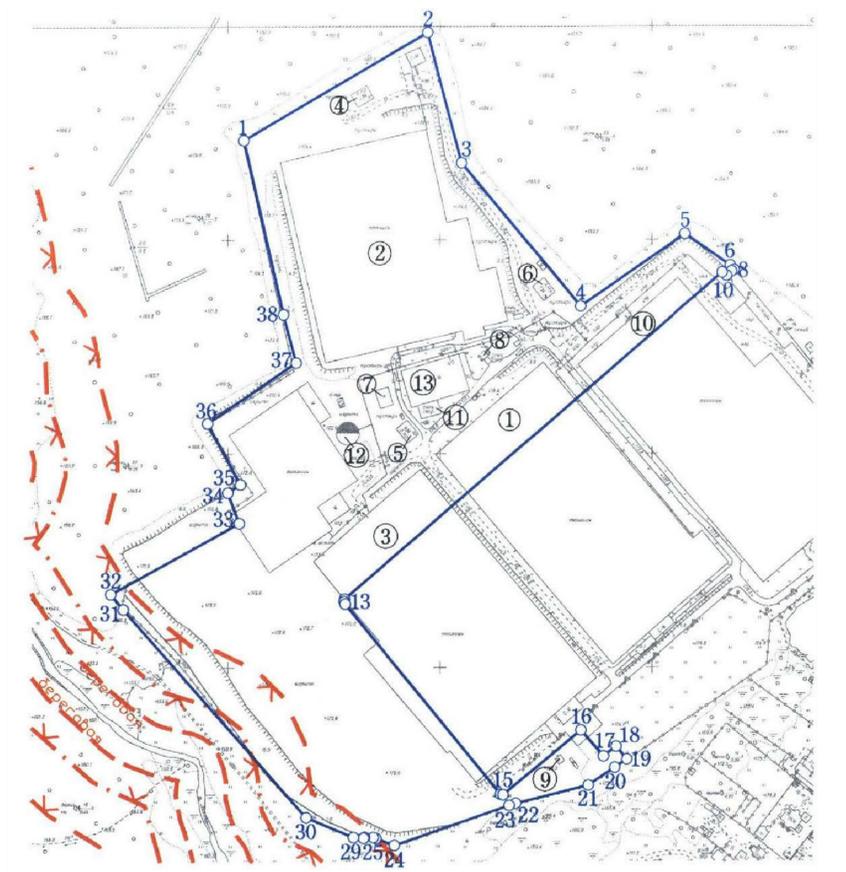


Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Здание некапитального вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства	Проект.

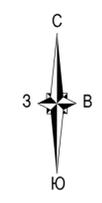
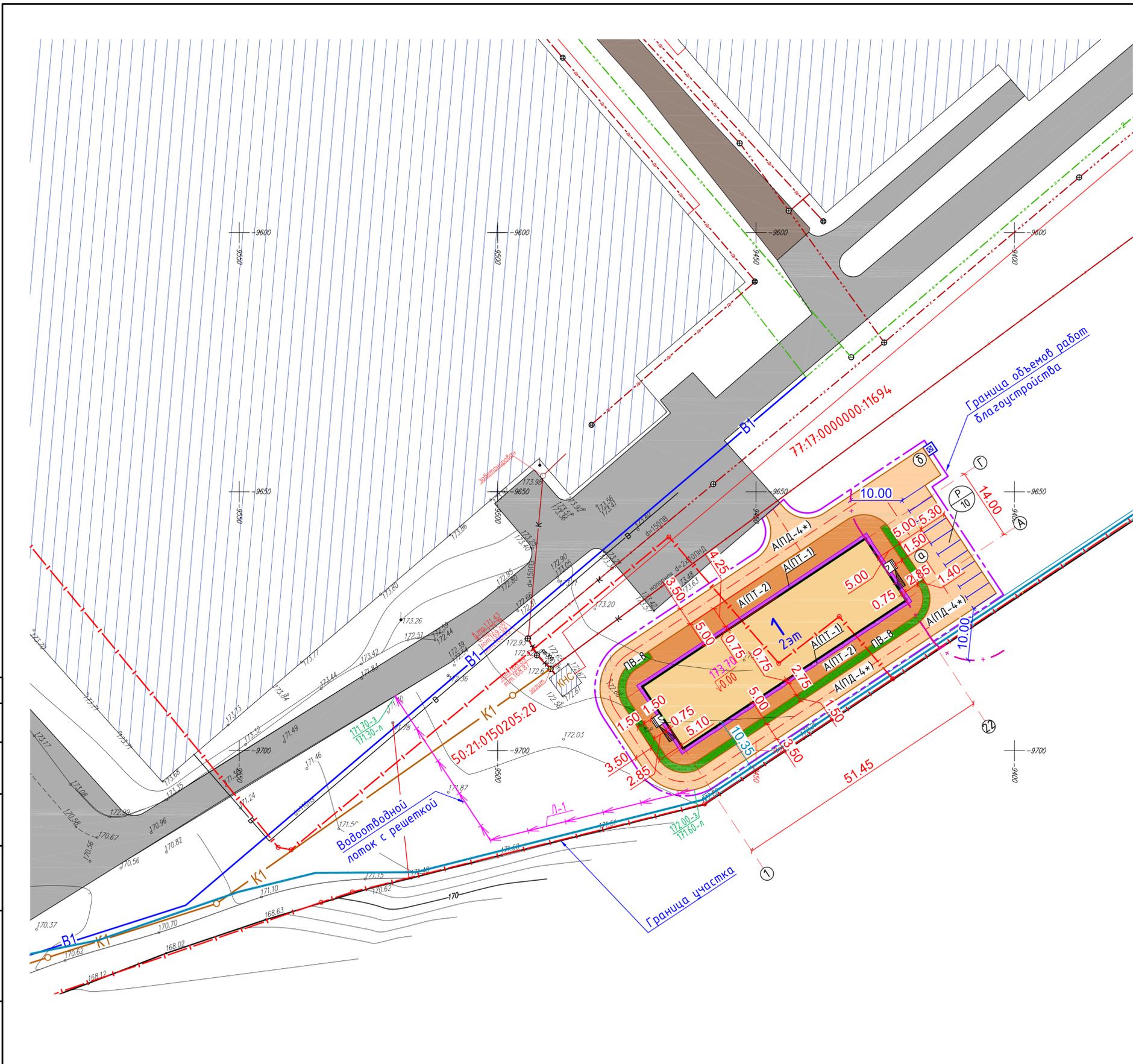
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница участка;
 - Границы водоохранных зон;
 - Границы прибрежных зон;
 - Границы береговой полосы;
 - Территория санитарно-защитной зоны(ориентировочная);
 - Территория зоны охраняемого ландшафта;
 - Проектируемое здание;

Ситуационный план ЗОУИТ



Составлено	
Имя, № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

19/12-23075-СПОЗУ								
Здание некапитального вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства АО «Аэрокосмичат «Московский», расположенной по адресу: г. Москва, поселение Филimonковское, деревня Верхнее Валуево, вл. 1.								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	
Н.контр.						000		
Проверил	Кормачев				01.24	Ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка.		
Разраб.	Ципова				01.24	"ИНЖМОНТАХСПЕЦСТРОЙ"		
Формат А1								



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Здание некапитального вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства	Проект.
Ⓐ	Проектируемая автостоянка на 10м/м(гостевая)	Проект.
Ⓑ	Проектируемая площадка для сбора мусора на 1 контейнер	Проект.

Ведомость протуаров, дорожек и площадок

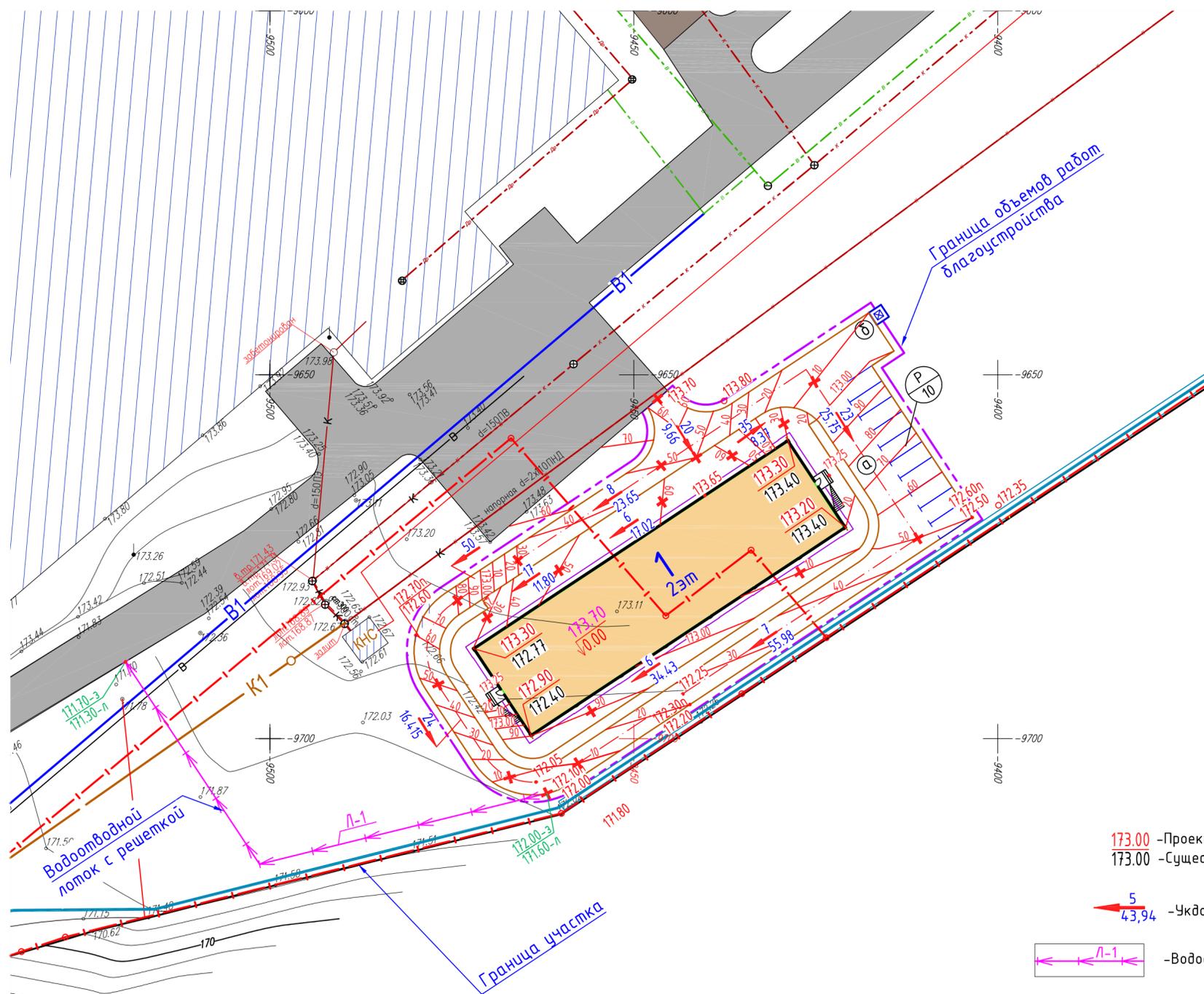
Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
1	Асфальтобетонное покрытие-проезд, автостоянка; бордюр БР.300.30.29 ГОСТ 6665-91-489,00м	А(ПД-4*)	822,00	
2	Асфальтобетонное покрытие-отмостка; бордюр БР.100.20.8 ГОСТ 6665-91-135,00м	А(ПТ-1)	99,00	
3	Асфальтобетонное покрытие-тротуар; бордюр БР.100.20.8 ГОСТ 6665-91-98,00м	А(ПТ-2)	467,00	
4	Газон, м2	ПВ-8	472,00	

Примечание.
1. Деталь устройства водоотводного лотка см.л3.

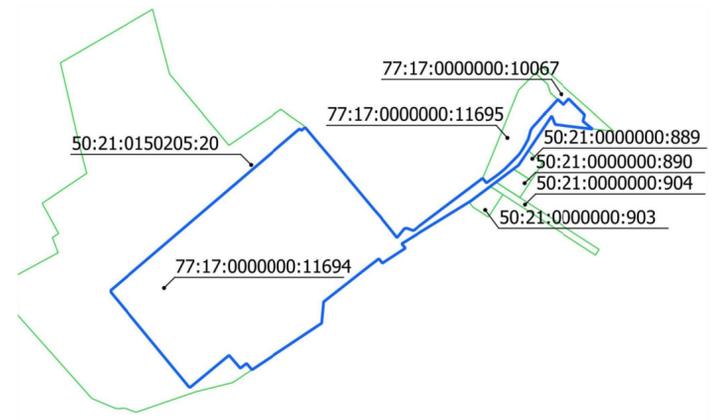
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница участка;
 - Граница благоустройства территории;
 - Проектируемое здание;
 - Существующие здания;
 - Существующий проезд;
 - Проектируемый асфальтобетонный проезд, автостоянка;
 - Проектируемая отмостка;
 - Проектируемый тротуар;
 - Проектируемый газон;
 - Наземная парковка;
 - Количество машиномест, шт;
 - Проектируемая автостоянка;
 - Водоотводной лоток с решеткой;
 - Санитарный разрыв от автостоянки;

Создано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

19/12-23075-СПОЗУ				
Здание некапитального вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства				
АО «Агрокомбинат «Московский», расположенной по адресу: г. Москва, поселение Филimonковское, деревня Верхнее Валуево, вл. 1.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
				Дата
ГИП	Кормачев			01.24
Н.контр.				
Проверил	Кормачев			01.24
Разраб.	Цыпова			01.24
Схема планировочной организации земельного участка. М1:500				000
				«ИНЖМОНТАЖСПЕЦСТРОЙ»
				Формат А3x3



Ситуационный план



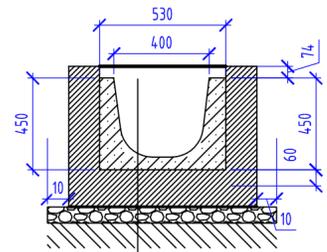
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Здание некапитального вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства	Проект.
а	Проектируемая автостоянка на 10м/м(гостевая)	Проект.
б	Проектируемая площадка для сбора мусора на 1 контейнер	Проект.

Ведомость водоотводных сооружений

Вид сооружения	Координата оси или номер сооружения	Координата (пикетаж)		Длина, м	Тип укрепления или конструкция	Примечание
		начала	конца			
Водоотводной лоток Л-1	1	x=9707.515 y=9461.94	x=9689.454 y=959.842	74,00	щебень	

Деталь устройства. Водоотводной лоток с решеткой-Л1. Фирма "Standartpark"



- чугунная решетка Мах РВ-40.51.50
- лоток водоотводной DN400
- бетонная обойма
- два слоя пергамина или полиэтиленовая пленка
- выравнивающий слой (сухая пескоцементная смесь(M75...M100))
- уплотненное основание

173.00 -Проектируемая отметка земли;
173.00 -Существующая отметка земли;

5
43,94 -Уклон отвода воды;

Л-1 -Водоотводной лоток с решеткой;

173.00-з -Проектируемая отметка земли;
173.00-л -Проектируемая отметка низа трубы (лотка);

Р
8 - Наземная парковка;
- Количество машиномест, шт;

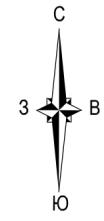
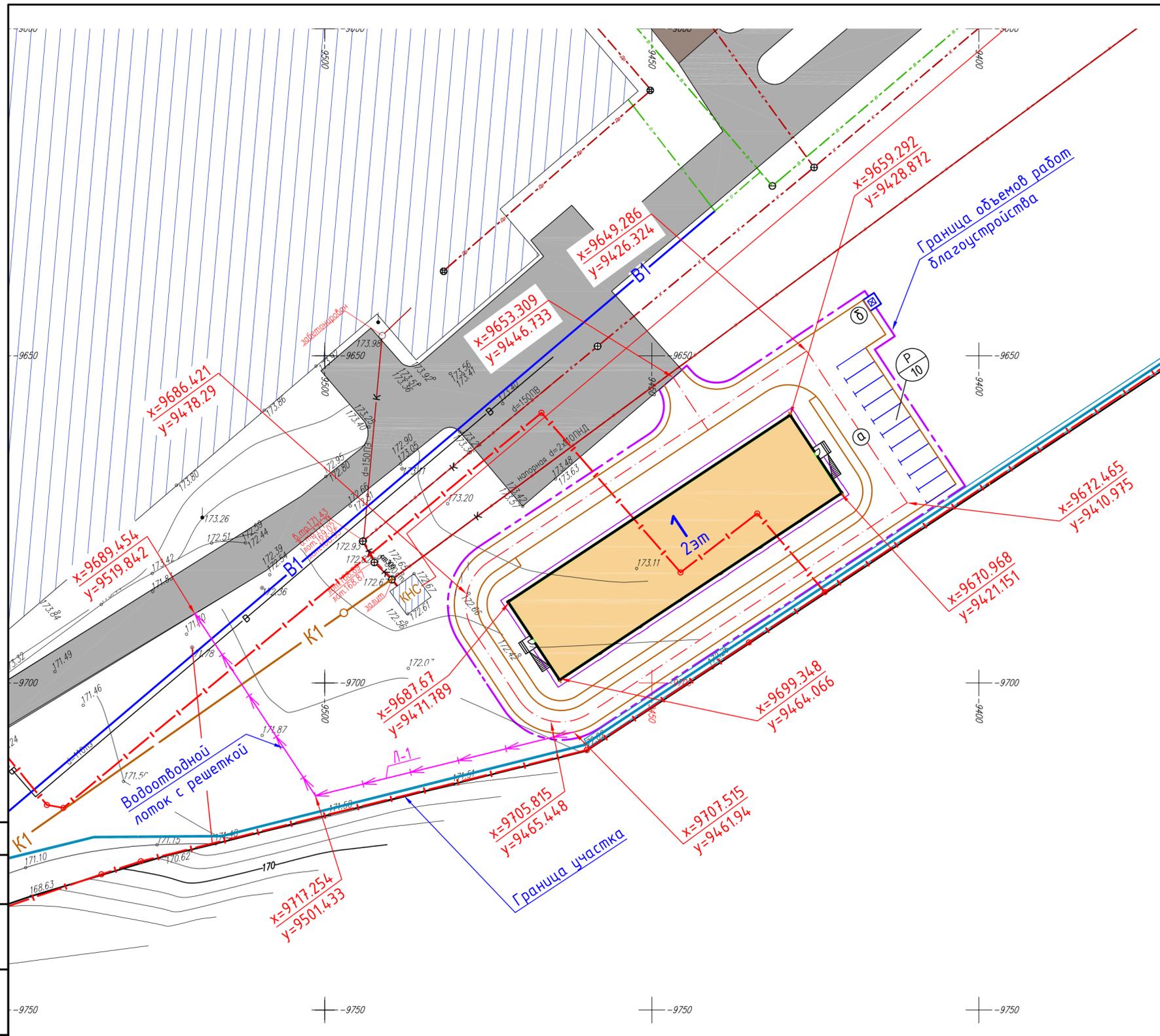
□ -Проектируемая автостоянка;

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

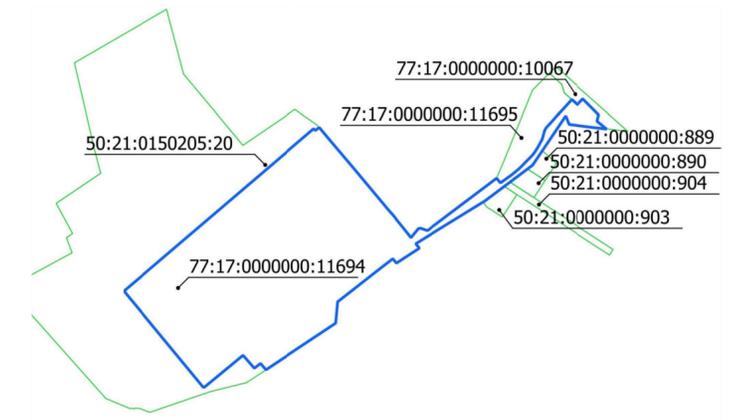
- Граница участка;
- Граница благоустройства территории;
- Проектируемое здание;
- Существующие здания;
- Существующий проезд;

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

19/12-23075-СПОЗУ					
Здание некапитального вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства АО «Агрокомбинат «Московский», расположенной по адресу: г. Москва, поселение Филимонковское, деревня Верхнее Валцево, вл. 1.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Кормачев				01.24
Н.контр.					
Проверил	Кормачев				01.24
Разраб.	Цыпова				01.24
Схема организации рельефа. М1:500					000 "ИНЖМОНТАЖСПЕЦСТРОЙ"



Ситуационный план



Экспликация зданий и сооружений

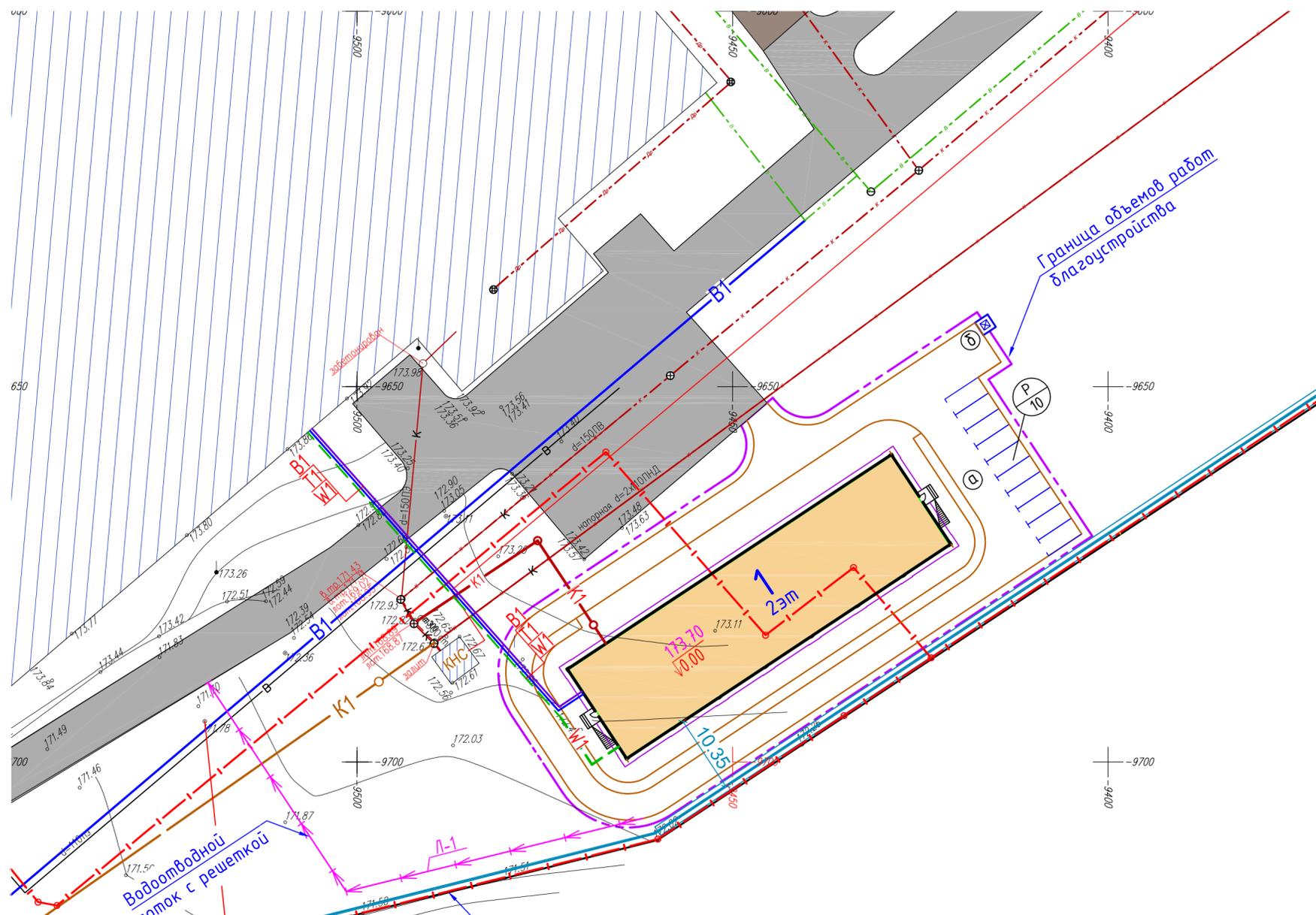
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Здание некапитального вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства	Проект.
а	Проектируемая автостоянка на 10м/м(гостевая)	Проект.
б	Проектируемая площадка для сбора мусора на 1 контейнер	Проект.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

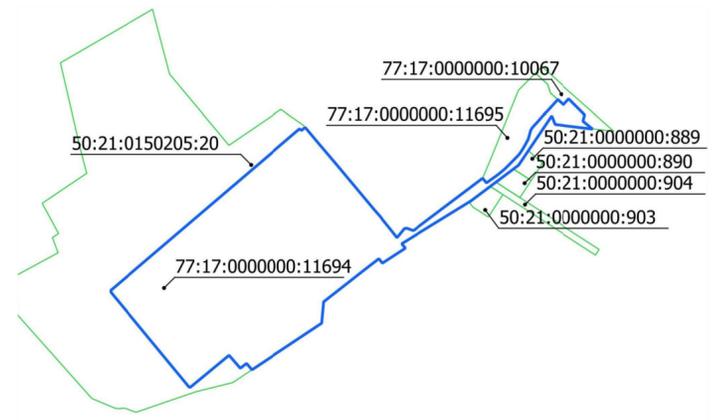
- Граница участка;
- Граница благоустройства территории;
- Проектируемое здание;
- Существующие здания;
- Существующий проезд;
- Водоотводной лоток с решеткой;
- Наземная парковка;
- Количество машиномест, шт;
- Проектируемая автостоянка;

Согласовано	
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

19/12-23075-СПОЗУ					
Здание некапитального вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства АО «Агрокомбинат «Московский», расположенной по адресу: г. Москва, поселение Филимонковское, деревня Верхнее Валуево, вл. 1.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Кормачев				01.24
Н.контр.					
Проверил	Кормачев				01.24
Разраб.	Цыпова				01.24
				Стадия	Лист
				П	4
				000	
				"ИНЖМОНТАЖСПЕЦСТРОЙ"	
Развбичный план. М1:500					
Формат А2					



Ситуационный план



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Здание некапитального вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства	Проект.
а	Проектируемая автостоянка на 10м/м(гостевая)	Проект.
б	Проектируемая площадка для сбора мусора на 1 контейнер	Проект.

Условные графические обозначения и изображения инженерных сетей

Наименование инженерной сети	Вид инженерной сети				
	Существующая	Разбираемая	Ранее запроектированная	Проектируемая	Перспективная
Водопровод хоз-питьевой	—в—			—B1—	
Канализация бытовая	—к—			—K1—	
Эл.кабель низкого напряжения	— ← —			—W1—	
Теплотрасса	==т==			—T1—	

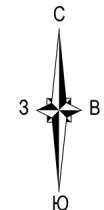
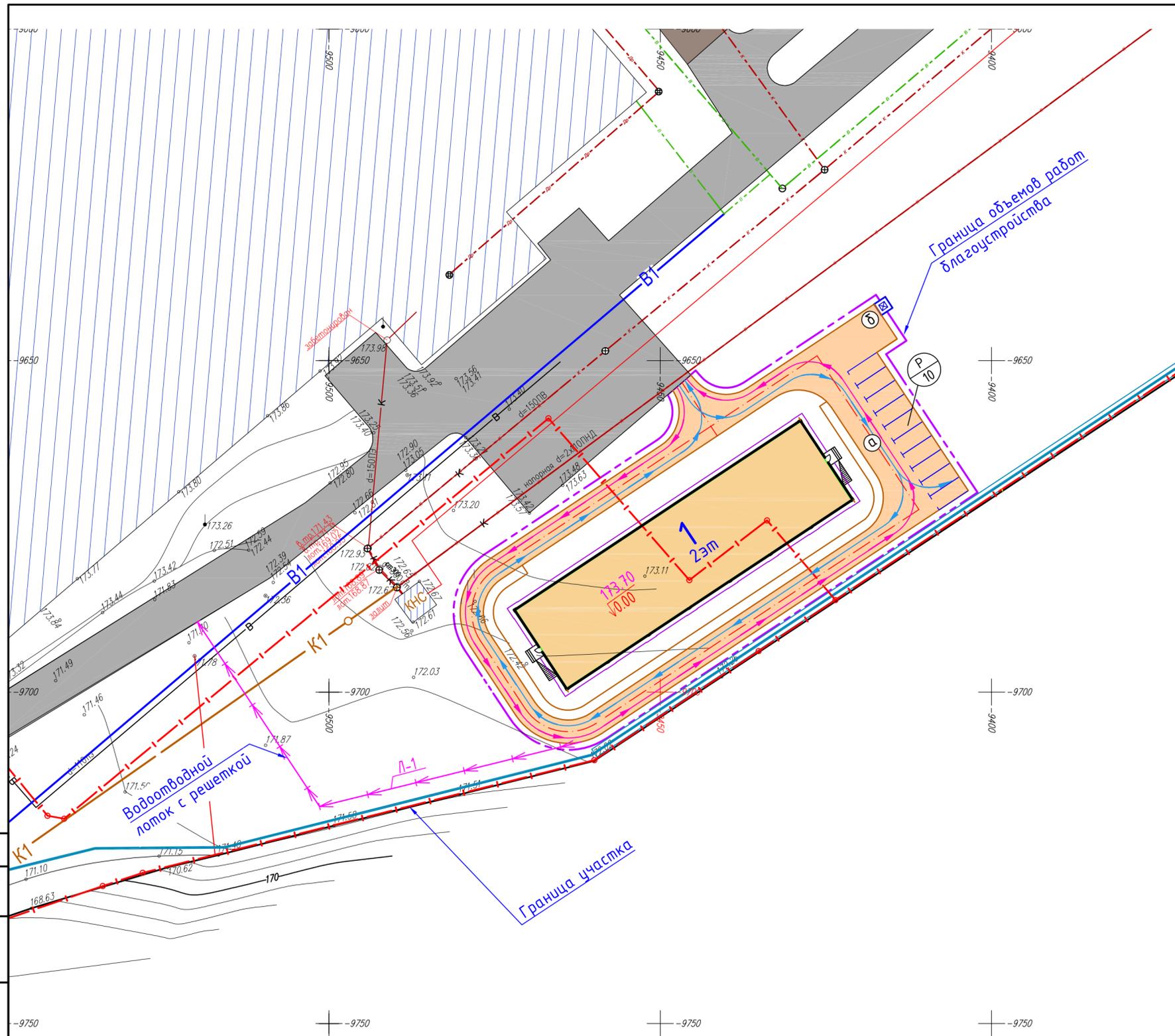
B1 -Водопровод хоз-питьевой;
T1 -Теплотрасса;
W1 -Эл.кабель низкого напряжения;

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

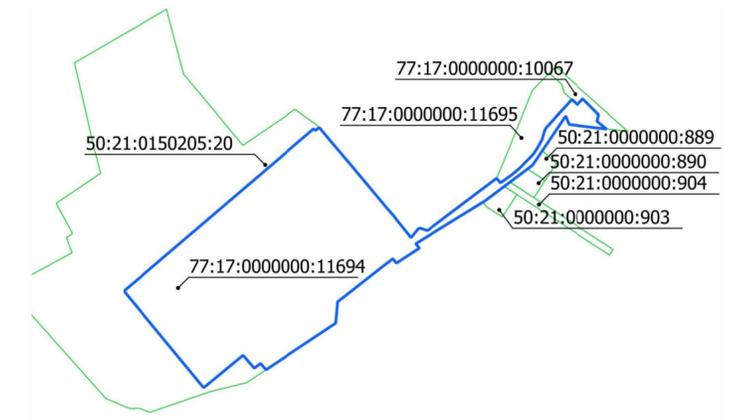
- Граница участка;
- Граница благоустройства территории;
- Проектируемое здание;
- Существующие здания;
- Существующий проезд;
- Водоотводной лоток с решеткой;
- Наземная парковка;
- Количество машиномест, шт;
- Проектируемая автостоянка;

Согласовано	
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

19/12-23075-СПОЗУ					
Здание некапитального вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства АО «Агрокомбинат «Московский», расположенной по адресу: г. Москва, поселение Филимонковское, деревня Верхнее Валцево, вл. 1.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Кормачев				01.24
Н.контр.					
Проверил	Кормачев				01.24
Разраб.	Цыпова				01.24
				Стадия	Лист
				П	5
Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения. М1:500				ООО "ИНЖМОНТАЖСПЕЦСТРОЙ"	



Ситуационный план



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Здание некапитального вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства	Проект.
а	Проектируемая автостоянка на 10м/м(гостевая)	Проект.
б	Проектируемая площадка для сбора мусора на 1 контейнер	Проект.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

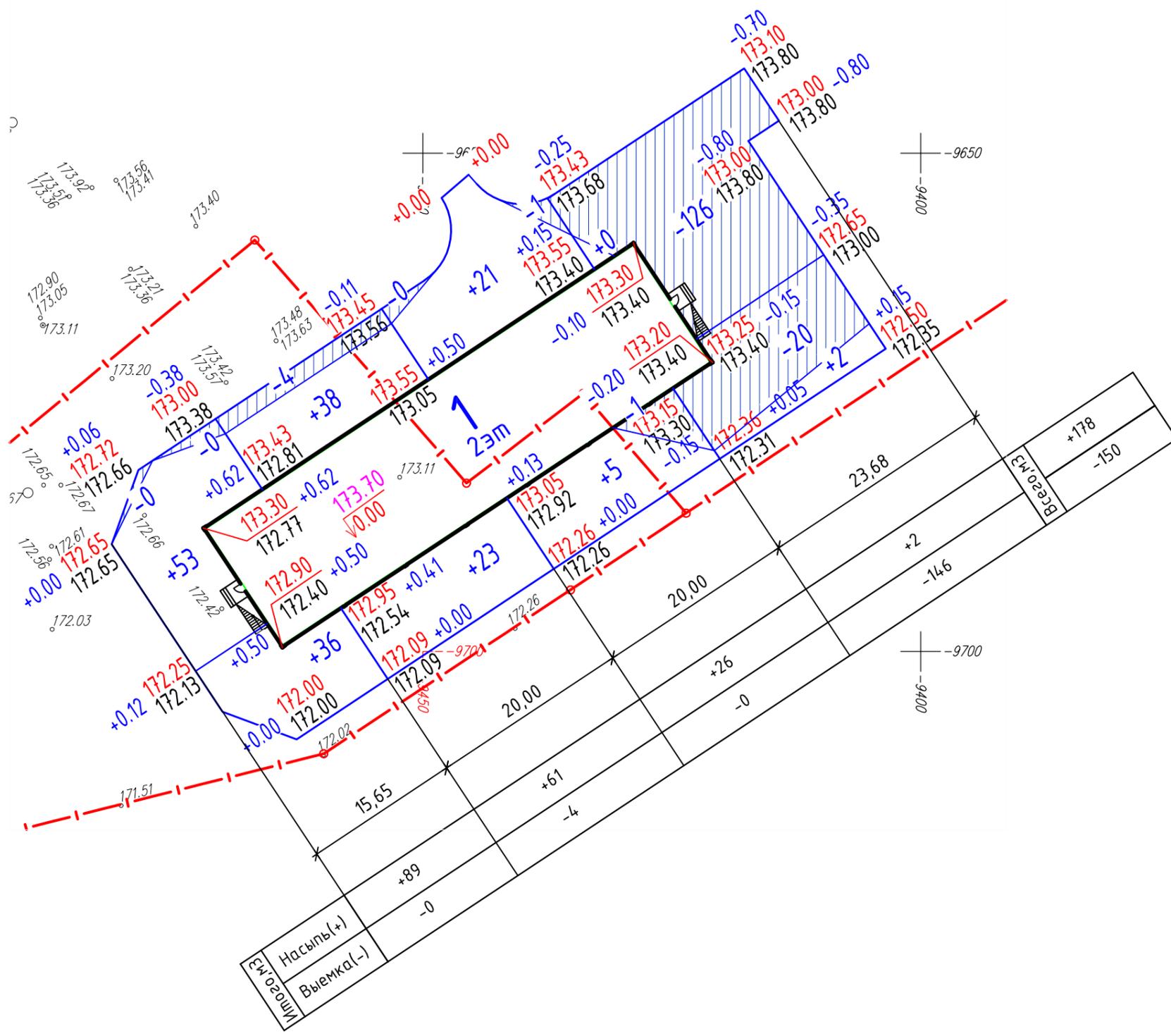
- Граница участка;
- Граница благоустройства территории;
- Проектируемое здание;
- Существующие здания;
- Существующий проезд;
- Водоотводной лоток с решеткой;
- Наземная парковка;
- Количество машиномест, шт;
- Проектируемая автостоянка;
- Движение пожарной техники;
- Движение легкового транспорта;
- Проектируемый пожарный проезд;

19/12-23075-СПОЗУ					
Здание некапитального вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства АО «Агрокомбинат «Московский», расположенной по адресу: г. Москва, поселение Филимонковское, деревня Верхнее Валуево, вл. 1.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Кормачев				01.24
Н.контр.					
Проверил	Кормачев				01.24
Разраб.	Цыпова				01.24
				Стадия	Лист
				П	6
				000	
				"ИНЖМОНТАЖСПЕЦСТРОЙ"	

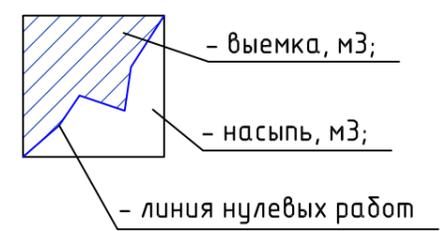
Согласовано	
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м3		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Планировка территории.	+178	-150	
2. Вытесненный грунт.		565	
в т.ч при устройстве :			
а) автодорожных покрытий		(362)	
б) тротуарных покрытий		(147)	
в) плодородной почвы на участках озеленения		(71)	
3. Поправка на уплотнение	18		
Всего пригодного грунта	196	715	
Избыток пригодного грунта	519		
4. Плодородный грунт, всего,		71	
а) используемый для озеленения территории	71		
Итого перерабатываемого грунта	786	786	



173.00 – проектные отметки, м;
 173.00 – существующая отметка, м;
 +0.10 – рабочая отметка, м;

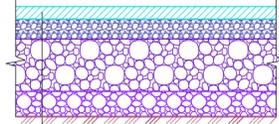


Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						19/12-23075-СПОЗУ		
						Здание некапитального вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства АО «Агрокомбинат «Московский», расположенной по адресу: г. Москва, поселение Филимонковское, деревня Верхнее Валуево, вл. 1.		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	7	
ГИП		Кормачев		<i>[Signature]</i>	01.24	000		
Н.контр.						"ИНЖМОНТАЖСПЕЦСТРОЙ"		
Проверил		Кормачев		<i>[Signature]</i>	01.24	План земляных масс. М1:500		
Разраб.		Цыпова		<i>[Signature]</i>	01.24	Формат А3		

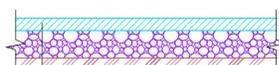
КОНСТРУКЦИИ ПОКРЫТИЙ ПО ГРУНТУ

Проезд, стоянка
Тип А (ПД - 4*)



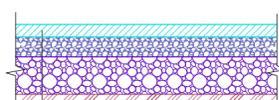
Горячая смесь для плотного асфальтобетона	- 50 мм
Щебень, обработанный битумом по способу пропитки	- 80 мм
Щебень фракционированный 20...40 и 70...120мм, уложенный по способу заклинки (см. примечание)	- 210 мм
Щебень фракции 5...10 мм	- 100 мм
Уплотненный грунт	

Отмостка здания
Тип А(ПТ-1)



Горячая смесь для плотного асфальтобетона	- 50 мм
Розлив ЭБК-1. Расход 0,80л/м ²	-
Щебень фракции 5...10 мм	- 110 мм
Уплотненный грунт	

Тротуар
Тип А(ПТ-2)



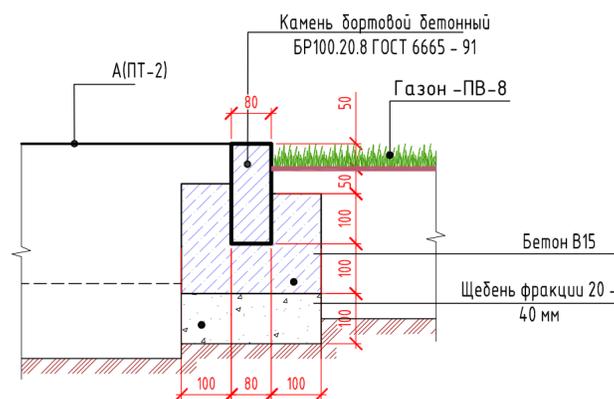
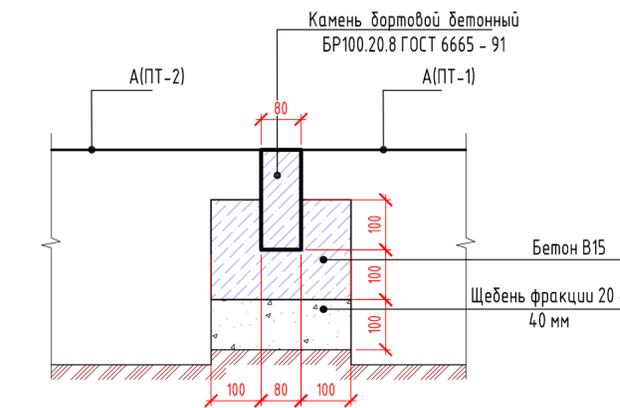
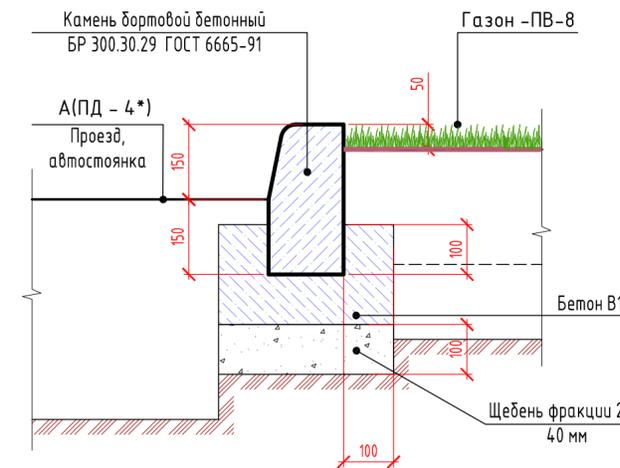
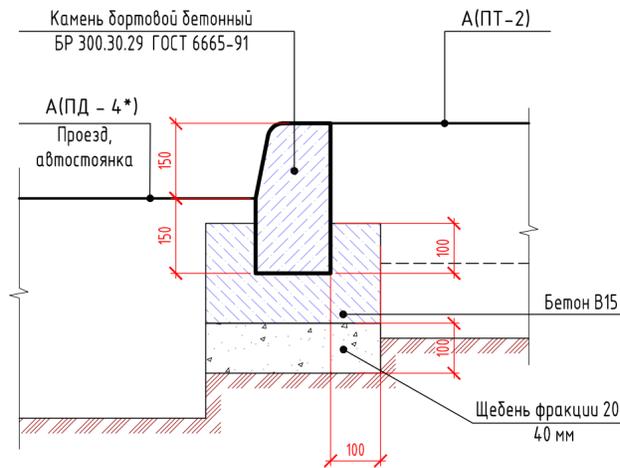
Горячая смесь для плотного асфальтобетона	- 50 мм
Щебень фракционированный, обработанный битумом по способу пропитки	- 80 мм
Щебень фракции фракционированный, уложенный по способу заклинки	- 150 мм
Уплотненный грунт	

Газон



Плодородный грунт с посевом трав	- 150 мм
Уплотненный грунт	

УЗЛЫ СОПРЯЖЕНИЯ ПОКРЫТИЙ



ПРИМЕЧАНИЯ:

1 При устройстве дорожной одежды типа ПД-4* применять горячую смесь для плотного асфальтобетона тип Б марки II ГОСТ 9128-2009.
1.1 В верхнем слое основания, устраиваемого по способу пропитки, применять щебень фракции 40...70, 20(25)...40, 10(15...20(25))мм в соответствии с п.5.2, 5.10 ВСН 123-77.

Показатели свойств щебня в соответствии с табл.8.13 СП 34.13330.2012:

- марка по прочности -800;
- марка по истираемости -И4;
- марка по морозостойкости -F25.

В качестве вяжущего применять битум марки БНД 60/90 или 90/130 (ГОСТ 22245-90).

1.2 В нижнем слое основания, устраиваемого по способу заклинки, применять щебень, разделенный на фракции в соответствии с п.8.44 СП 34.13330.2012, п.3.1.2 ГОСТ 25607-2009 и ГОСТ 8267-93*:

- фракции 40...70мм в качестве основного материала;
- фракции 10...20, 5...10мм в качестве расклинивающего материала.

Расход расклинивающих фракций следует принимать в соответствии с табл.6 СНиП 3.06.03-85.

Показатели свойств щебня в соответствии с п.8.44, табл.8.13 СП 34.13330.2012:

- марка по прочности -800;
- марка по истираемости -И4;
- марка по морозостойкости -F25.

1.3 В подстилающем слое дорожной одежды применять щебень фракции 5...10 мм по ГОСТ 8267-93* и марки по прочности не ниже 200 с коэффициентом фильтрации Кф не менее 1 м/сут. в соответствии с п.8.48 СП 34.13330.2012(п.7.49 СНиП 2.05.02-85).

1.4 Выполнить рабочий слой из крупнообломочного грунта фракции не более 200 мм на толщину 0,56м.

2 При устройстве покрытия типа ПТ-1 применять горячую смесь для плотного асфальтобетона тип В марки III.

2.1 В подстилающем слое покрытия применять щебень фракции 5...10 мм по ГОСТ 8267-93 и марки по прочности не ниже 200 с коэффициентом фильтрации Кф не менее 1 м/сут. в соответствии с п.8.48 СП 34.13330.2012 (п.7.49 СНиП 2.05.02-85).

3 При устройстве покрытия типа ПТ-2 применять горячую смесь для плотного асфальтобетона тип Б марки II.

3.1 В основании, устраиваемом по способу пропитки, применять щебень фракции 40...70, 20(25)...40, 10(15...20(25))мм в соответствии с п.5.2, 5.10 ВСН 123-77.

Показатели свойств щебня в соответствии с табл.8.13 СП 34.13330.2012:

- марка по прочности -800;
- марка по истираемости -И4;
- марка по морозостойкости -F25.

В качестве вяжущего применять битум марки БНД 60/90 или 90/130 (ГОСТ 22245-90).

3.2 В качестве основания устраиваемого методом заклинки, применять щебень разделенный на фракции в соответствии с п.8.44 СП 34.13330.2012, п.3.1.2 ГОСТ 25607-2009 и ГОСТ 8267-93*:

- фракции 20...40мм в качестве основного материала;
- фракции 5...10мм в качестве расклинивающего материала.

Расход расклинивающих фракций следует принимать в соответствии с табл.6 СНиП 3.06.03-85.

Минимальные показатели свойств щебня в соответствии с п.8.44, табл.8.13 СП 34.13330.2012,

- марка по прочности - 800;
- марка по истираемости - И4;
- марка по морозостойкости - F25.

4. При устройстве земляного полотна необходимо учитывать категорию дороги; тип дорожной одежды; высоту насыпи и глубину выемки; природные условия района строительства; свойства грунтов, используемых для отсыпки земляного полотна; особенности инженерно-геологических условий участка строительства; для верхней части земляного полотна (рабочего слоя) учитывать максимально возможный осенне-весенний уровень грунтовых вод. При невозможности или нецелесообразности выполнения требований СП 34.13330.2012 пп.7.11-7.16, 7.18, 7.20 необходимо предусмотреть мероприятия по обеспечению прочности и устойчивости рабочего слоя или по усилению дорожной одежды (п.7.21).

19/12-23075-СП03У

Здание некапитального вспомогательного характера для временного размещения персонала сельскохозяйственного производства АО «Агрокомбинат «Московский», расположенной по адресу: г. Москва, поселение Филimonковское, деревня Верхнее Валуево, вл. 1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	8	
ГИП		Кормачев		<i>[Signature]</i>	01.24	Конструкции покрытий. Узлы сопряжения покрытий. М 1:500		
Н.контр.								
Проверил		Кормачев		<i>[Signature]</i>	01.24			
Разраб.		Цыпова		<i>[Signature]</i>	01.24	ООО "ИНЖМОНТАЖСПЕЦСТРОЙ"		

Формат А2

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.