


Утверждаю:
Технический директор
ООО «МАЙ»
Шафран П.В.
« » _____ 2022г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

«На оказание услуг по восстановлению земляного откоса уличной автостоянки ООО «МАЙ»»

Общие требования к участнику конкурса:

- Присутствие на рынке не менее 3-х лет;
- Налоговая прозрачность;
- Устойчивое финансовое положение;
- Наличие собственной производственной базы;
- Использование Электронного Документооборота (ЭДО);

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Основание для закупки	Приведение в надлежащее состояние уличной автостоянки
2	Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «МАЙ»
3	Адрес Заказчика Место проведения работ	141191, Московская обл., г. Фрязино, ул. Озерная д.1А
4	Объемы оказываемых услуг	<p>Уличная автостоянка имеет земляной откос протяженностью 50метров и высотой уклона от 2,5м. до 1,5м. Общая площадь откоса 95м² Для восстановления откоса в надлежащее состояние необходимо демонтировать старую георешетку, установить новую георешетку, произвести отсыпку мытым гранитным щебнем фракция 5-20</p> 



5	Требования к качеству и безопасности оказываемых услуг.	<p>Все необходимое оборудование, инвентарь, расходные материалы для выполнения данных работ приобретаются, доставляются и вывозятся силами и за счет Исполнителя.</p> <p>Применяемые при оказании услуг материалы, изделия и комплектующие и оборудование должны быть сертифицированы.</p> <p>Гарантийный срок на выполненные работы должен составлять не менее 12 месяцев</p> <p>Для эффективного и оперативного решения вопросов и взаимодействия с представителями Заказчика, Исполнитель должен назначить ответственное лицо, обеспеченное мобильной связью.</p> <p>Услуги оказываются при обеспечении ограждения зоны производства работ по периметру.</p>
6	Требования к КП	<p>В коммерческом предложении необходимо указать:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Сроки выполнения работ • Марка/ производитель применяемых материалов • Стоимость работ • Условия оплаты <p>100% оплата по факту выполнения работ в течении 30 к.д. является конкурентным преимуществом при выборе поставщика услуг.</p>

Подготовил:

Менеджер объекта Фрязино

_____ /Кустов А.О.

Согласовано:

Инженер по обслуживанию
зданий и сооружений

_____ /Гаврилов И.А.

Приложение ОТ и ТБ

Перечень документов и материалов необходимых при выполнении работ на производственной площадке «Майкомплекс» ООО «МАЙ» г. Фрязино в соответствии с требованиями норм и правил по охране труда

Перечень документов, необходимый для выполнения любых работ по Договору	
1	Список сотрудников подрядной (субподрядной) организации со следующей информацией: ФИО (полностью), должность (профессия), работа на которую направляется сотрудник
2	Приказ о назначении ответственного лица за безопасное производство работ и обеспечение требований охраны труда при выполнении работ на производственной площадке ООО «МАЙ»
3	Наличие у ответственных лиц за безопасное производство работ действующих удостоверений о прохождении обучения и проверки знаний требований охраны труда (удостоверения по охране труда)
	Дополнительный перечень при выполнении:



4	работ с применением кранов:
	<p>1.Паспорт на кран с отметкой Ростехнадзора о регистрации и разрешении на пуск его в работу, частичного и полного технических освидетельствований.</p> <p>2.Приказ о назначении стропальщиков, с действующими удостоверениями стропольщиков, установленного образца.</p>
5	работ с применением подъёмников (вышек):
	<p>1.Паспорт на подъёмник (вышку) с отметкой Ростехнадзора о регистрации и разрешении на пуск в работу подъёмника, результатах осмотров и технических обслуживаний и периодических технических освидетельствований</p> <p>(п.147 Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения".</p> <p>2.Приказ о назначении машинистов, рабочих люльки, с копиями удостоверений.</p> <p>(п.150 Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения".</p>
6	работ с повышенной опасностью:
	<p>1.Приказ о назначении должностных лиц, имеющих право выдавать наряды-допуски на выполнение работ с повышенной опасностью, и лиц, которые могут назначаться ответственными руководителями работ и ответственными производителями работ со стороны подрядной организации.</p> <p>2.Наряд – допуск на производство работ с повышенной опасностью, выданный уполномоченным лицом подрядной (субподрядной) организации</p>
7	работ на высоте:
	<p>1.Удостоверения сотрудников на право работы на высоте.</p> <p>Правила по охране труда при работе на высоте, утвержденные Приказом Минтруда России от 28.03.2014 N 155н (ред. от 17.06.2015)</p> <p>2.Отметка о последнем испытании лесов и подмостей – при сроке эксплуатации более 6 месяцев (копия акта или страницы журнала).</p> <p>(п. 80 Правила по охране труда при работе на высоте)</p> <p>3. План производства работ на высоте</p> <p>3. Наряд-допуск на производство работ на высоте</p> <p>4. Средства индивидуальной защиты при работе на высоте, в соответствии с требованиями Правил по охране труда при работе на высоте, утвержденные Приказом Минтруда России от 28.03.2014 N 155н (ред. от 17.06.2015)</p>
8	работ огневых и пожароопасных:
	<p>1.Наличие у ответственных лиц за безопасное производство работ, удостоверений по ПТМ (обучение по пожарно-техническому минимуму)</p>



	<p>2. При проведении сварочных работ: действующие удостоверения сварщиков и удостоверения о прохождении пожарно - технического минимума</p> <p>(Пункт 11.1.25. ПОТ РО 14000-005-98 «Положение. Работы с повышенной опасностью. Организация проведения»)</p> <p>3. Наряд-допуск на огневые работы</p> <p>4.Огнетушитель (с отметкой о последней перезарядке)</p>
9	капитальных работ в охранных зонах сооружений и коммуникаций:
	Письменное разрешение на выполнение работ от владельца сооружений и коммуникаций

Особые требования для всех работников Подрядчика	
	<p>При нахождении на территории Заказчика, персонал Подрядчика обязан соблюдать Правила надлежащей производственной практики (инструкция ИН-10-108-СУЦ):</p> <p style="text-align: center;">Требования для сотрудников подрядной организации на территории «Майкомплекса»</p> <p style="text-align: center;">(согласно ИН-10-108-СУЦ «Правила надлежащей производственной практики»)</p> <p>1.1. Правила посещения компании:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Посетители допускаются на территорию Майкомплекса, только в сопровождении сотрудника Компании, ответственного за визит. Либо при наличии документально оформленного разрешения. • Посетители, имеющие инфекционные заболевания, гнойничковые поражения кожи, кишечные расстройства на территорию Компании не допускаются. • Курить разрешается только в отведенных для курения местах. • Запрещено проносить на территорию Компании семечки и орехи. • Категорически запрещено прикармливать животных. • Принимать и хранить продукты питания допускается только в столовой/комнате приема пищи. • Все сотрудники подрядных организаций работающих на территории Майкомплекса должны быть ознакомлены с настоящей памяткой. <p>1.2. Правила посещения производственных помещений:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Посещать производственные помещения допускается только при наличии медицинской книжки с актуальными результатами анализов. • Для посещения частично закрытой территории и закрытой (производственные помещения), необходимо предварительное согласование с лицом, несущим территориальную ответственность за данный участок. • Порядок входа в производственное помещение: <ul style="list-style-type: none"> - Снять верхнюю одежду, ювелирные украшения и часы; - Надеть одноразовую шапочку; - Надеть санитарную одежду (халат/сменную одежду); - Надеть бахилы/сменную обувь; - Вымыть руки и обработать руки кожным антисептиком, при входе в производственное помещение. - Наступить двумя ногами на дезинфекционный мат (коврик) лежащий перед входом в производство. • Нахождение на территории производственных помещений разрешается только в сменной/санитарной одежде и обуви.



- Нахождение в сменной/санитарной одежде на улице не допускается.
- В производственном помещении запрещено:
 - закалывание санитарной одежды любимыми предметами, не предусмотренными дизайном одежды.
 - принимать пищу, жевать жевательную резинку.
 - проносить личные вещи и посторонние (не используемые для работы) предметы, бьющиеся предметы.
 - носить окрашенные/накладные ногти и ресницы.
 - носить ювелирные украшения (допускается оставить нательный знак вероисповедания).
 - сидеть, ставить ноги, оставлять инструменты и одежду на сырье, упаковочных материалах, готовой продукции и оборудовании.
 - ходить по поддонам.

1.3. Правила проведения работ в производственном помещении:

- Место проведения работ должно быть огорожено сигнальной лентой.
- При проведении ремонтных работ во время технологических процессов, прежде чем приступить к работе, необходимо организовать мероприятия для защиты продукции и оборудования от загрязнения/попадания посторонних предметов.
- В случае риска загрязнения производственного оборудования оно должно быть накрыто пленкой.
- Около места проведения работ не должно находиться открытого продукта и упаковочных материалов, производственной тары.
- После окончания работ необходимо убрать место их проведения.
- Химические средства, применяемые при работах должны иметь свидетельство государственной регистрации, паспорта безопасности и быть согласованы командой Управления качеством/СМК и командой охраны труда.
- Химические средства должны иметь идентификацию согласно содержанию и храниться в закрытом виде.
- Весь не используемый в работе инструмент и мелкие детали должны находиться в закрытых ящиках.

1. ТРЕБОВАНИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА К СОТРУДНИКАМ ВЫПОЛНЯЮЩИМ ЛЮБЫЕ ВИДЫ РАБОТ НА ПЛОЩАДКЕ ООО «МАЙ» (МАЙКОМПЛЕКС).

1.1. Подрядчик обеспечивает условия проведения Работ в соответствии со стандартами системы безопасности труда (ССБТ), санитарными нормами и правилами (СанПиН), правилами по охране труда (ПОТ), правилами противопожарного режима в РФ, действующими в РФ.

1.2. Подрядчик обязуется на весь период производства работ и до их окончания своим приказом в течение 1 (одного) календарного дня, после подписания Договора назначить:

- руководителя работ на объекте и его заместителей;
- ответственных за соблюдение требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, охраны окружающей среды, а также ответственных лиц, имеющих право заменять руководителя работ, на момент его отсутствия на территории Заказчика,
- копию приказа передать Заказчику работ.

1.3. Руководитель работ на объекте:

- обеспечивает составление ППР и согласование его с руководителем структурного производственного подразделения ООО «МАЙ»;
- составляет чертеж (схему) с обозначением границ и отметок по высоте для включения их в Акт- допуск, согласовывает его (ее) с руководителем производственного структурного подразделения либо специалистом, им уполномоченным;
- проводит идентификацию опасностей и оценку рисков по охране труда и экологии при выполнении работ, согласовывает с отделом охраны труда Заказчика. (составляет совместно с руководителем по координации работ от производственного структурного подразделения ООО «МАЙ» перечень опасных и вредных производственных факторов, экологических аспектов, не связанных с характером работ, выполняемых подрядчиком, а также опасных и вредных производственных факторов, экологических аспектов возникающих в результате деятельности Подрядчика, согласовывает его с руководителем производственного структурного подразделения ООО «МАЙ», либо со специалистом, им уполномоченным, и утверждает своим руководителем либо сам по его поручению);



- разрабатывает и согласовывает с руководителем структурного подразделения ООО «МАЙ» мероприятия по обеспечению безопасных условий труда при производстве работ для включения их в акт - допуск;
- оформляет совместно с руководителем структурного подразделения ООО «МАЙ» Акт - допуск в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон;
- составляет и согласовывает со специалистами структурного подразделения ООО «МАЙ» схемы подключения собственных потребителей к энергоносителям производственного структурного подразделения ООО «МАЙ» (электроэнергия);
- обеспечивает выполнение подготовительных работ, возложенных на подрядчика;
- контролирует выполнение подготовительных работ, возложенных на структурное производственное подразделений ООО «МАЙ»;
- оформляет совместно с руководителем структурного подразделения ООО «МАЙ» акт о соответствии выполненных внеплощадочных и внутриплощадочных подготовительных работ требованиям безопасности труда и готовности объекта к началу производства основных ремонтных или монтажных работ;
- организует производство совместных работ, ведет график совместных работ.

1.4. Ответственный представитель Подрядчика или его заместитель должны постоянно находиться на площадке во время выполнения работ.

1.5. Подрядчик (Исполнитель) обязуется:

- Выполнить мероприятия по обеспечению безопасности производства работ, предусмотренных «Актом-допуском для производства работ на территории действующего подразделения», выданным Заказчиком;
- Обеспечить выполнение мероприятий по обеспечению безопасных условий труда в процессе работы установленных Актом-допуском;
- До начала выполнения работ обеспечить прохождение персоналом своей организации, осуществляющим работы по настоящему договору, инструктаж в соответствии с ГОСТ 12.0.004-2015 «Организация обучения безопасности труда. Общие положения»;
- Обеспечивать наличие при производстве работ на объекте Заказчика утвержденных в установленном порядке организационно-технических документов (ППР);
- Обеспечивать наличие и контроль применения персоналом Подрядчика и/или привлеченных субподрядных организаций средств индивидуальной защиты (спецодежды, спецобуви, каски, привязи и др.), соответствующей специфике выполняемых работ;
- Привлекать по письменному согласованию с Заказчиком субподрядные организации, обладающие необходимыми лицензиями и разрешениями для выполнения Работ (части Работ) по настоящему Договору, имеющие утвержденные локальные нормативные акты в области охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности и охраны окружающей среды. При этом Подрядчик целиком и полностью отвечает за выполняемые Субподрядчиками работы и несет ответственность за действие или бездействие любого из Субподрядчиков, а также за нарушение им (Субподрядчиком) требований нормативных документов по охране труда, промышленной, пожарной безопасности и охране окружающей среды, как если бы они были совершены им самим (Подрядчиком);
- Принять от Заказчика отходы производства и потребления, которые будут образованы в процессе выполнения работ в свою собственность, согласно статье 4 Федерального закона № 89-ФЗ и гражданского законодательства РФ. Обеспечивать надлежащее хранение отходов/мусора, образующихся в процессе выполнения работ, производить уборку территории Объекта и своевременный вывоз отходов/мусора. Любая другая организация, участвующая в вывозе/транспортировке отходов в рамках данного Договора, должна иметь все необходимые разрешения для осуществления работ с соответствующей категорией отходов;
- Довести до сведения персонала, привлеченного для работ по данному договору на объекте Заказчика, положения Правил пропускного и внутриобъектового режима, Основные требования по охране окружающей среды при осуществлении хозяйственной деятельности, действующие у Заказчика, и принять все необходимые меры для того, чтобы исключить возможность каких-либо нарушений или противоправных действий со стороны персонала;
- Обеспечить оказание первой помощи при несчастных случаях, иметь предназначенные для этого средства, назначенный и надлежащим образом обученный персонал в достаточном или предписанном количестве. Незамедлительно с момента происшедшего на Объекте Заказчика несчастного случая, аварии, инцидента, возгорания, пожара информировать Заказчика по телефону: **+8-915-075-87-24 (старший смены команды внутреннего контроля/охрана).**

1.6. Ответственность Подрядчик обязуется Принять на себя полную ответственность за качественное и безопасное проведение работ, соблюдение нормативных актов (в том числе локальных нормативных актов, действующих в ООО «МАЙ»), об охране окружающей природной среды, охране труда, промышленной, пожарной и пищевой безопасности.



1.7. Нарушения, за которые Подрядчик несет материальную ответственность при производстве работ на территории Заказчика:

- неиспользование СИЗ при выполнении работ;
- выполнение работ неисправным инструментом;
- применение не освидетельствованных средств подмащивания, лестниц, лестниц – стремянок, а также оборудования;
- нарушение мероприятий по обеспечению требований охраны труда при проведении работ повышенной опасности (огневые работы, работы на высоте), указанных в Правилах по охране труда при работе на высоте, Правилах противопожарного режима в РФ, проекте производства работ (ППР), нарядах допуска;
- проведение работ повышенной опасности (огневые работы, работы на высоте) без оформленного наряда допуска;
- отсутствие у персонала на месте производства работ удостоверений на право выполнения данных работ (квалификационные удостоверения, удостоверения о прохождении пожарно-технического минимума, удостоверения о проверке знаний требований охраны труда);
- курение в непопозволенном месте;
- нарушение требований охраны труда, в результате которых создаются опасности и риски для жизни и здоровья работников Заказчика,
- нахождение на территории Заказчика в нетрезвом состоянии;
- хранение отходов вне специальных емкостей или контейнеров;
- розлив ГСМ и других технических жидкостей на открытый грунт;
- несанкционированный слив любых жидкостей в систему хоз.-бытовой канализации или ливневой канализации,
- инициирование по вине Подрядчика ложного срабатывания противопожарных систем (пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией, внутренний пожарный водопровод) ООО "МАЙ"
- нарушение Правил надлежащей производственной практики (ИН-10-108-СУЦ), ТР/ТС 021 "О безопасности пищевой продукции" в результате которых создаются опасности и риски для пищевой продукции и ее компонентов.

1.8. Стороны договариваются и заявляют, что персонал Подрядчика не является персоналом Заказчика, и Подрядчик несет всю юридическую ответственность за безопасное поведение и пребывание на территории Заказчика, за инциденты, связанные с выполняемой работой, за несчастные случаи и травматизм своего персонала».

1. В случае нарушений Подрядчиком требований охраны труда, экологии, пожарной безопасности, Правил надлежащей производственной практики (ИН-10-108-СУЦ), согласно п.2 настоящего Приложения, Заказчик обязан удостоверить факты нарушений на проверяемом объекте соответствующими актами (предписаниями), на основании которых Заказчик оставляет за собой право удержать из сумм любых платежей, причитающихся Подрядчику, 15000 (пятнадцать тысяч) рублей за каждое нарушение, установив срок для устранения нарушений. Факт нарушения сроков устранения обнаруженных недостатков или повторные нарушения требований охраны труда и пожарной безопасности, удостоверенный повторным предписанием, является основанием для удержания из сумм любых платежей, причитающихся Подрядчику 50 000(пятьдесят тысяч) рублей за каждое нарушение и остановки выполнения работ.

2. Нарушения, за которые Подрядчик несет материальную ответственность при производстве работ на территории Заказчика:

- нарушения перечисленные в п.1.7 настоящего приложения неиспользование СИЗ при выполнении работ;
-
- нарушение требований охраны труда, в результате которых создаются опасности и риски для жизни и здоровья работников Заказчика.
- нарушение Правил надлежащей производственной практики (ИН-10-108-СУЦ), в результате которых создаются опасности и риски для пищевой продукции и ее компонентов.



Экологические требования к объектам строительства и реконструкции

Охрана окружающей среды, при возведении или реконструкции зданий и сооружений, предусматривается на стадии разработки проекта организации строительства (ПОС). Подрядной организацией на базе рабочих чертежей необходимо разработать проект производства работ (ППР) в соответствии со СНиП 3.01.01-85 «Организация строительного производства».

Основные требования по экологии при разработке (ППР), которые закладываются в проект, заключаются в обеспечении сохранности природы, ландшафта, почвенного покрова, деревьев и кустарников на площадках, где будут возводиться, реконструироваться объекты и прокладываться к ним коммуникации и дороги.

Охрана окружающей среды в процессе строительно-монтажных работ и на стадии подготовительных работ регламентируется природоохранными актами: Лесным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, кодексом РФ «Об административных правонарушениях», СНиП 3.01.01-85 «Организация строительного производства».

При реконструкции действующего промышленного предприятия в проекте производства работ (ППР) необходимо учитывать данные обследования технического состояния конструкций, внутрицеховых и внутриплощадочных транспортных средств и коммуникаций, инженерных сетей, условий демонтажа конструкций и производства строительно-монтажных работ, с тем чтобы избежать **загазованности, запыленности, взрыва и пожара, повышенного шума**. При выполнении всех работ надо соблюдать экологические требования и мероприятия в целях охраны окружающей среды.

Производство строительных работ должно осуществляться после подготовки строительной площадки и объектов на основе плана производства работ, где должны быть учтены все вопросы экологии, показано решение всех общеплощадочных работ для подготовительного и основного периодов строительства.

Особые условия при реконструкции, строительстве объекта:



- не допускается образование и хранение отходов I-го класса;
 - не допускать хранение отходов вне специальных емкостей или контейнеров;
 - не допускать разлив ГСМ и других технических жидкостей;
 - не превышать установленный законом РФ уровень шума;
 - обращаться с опасными веществами (материалами) в соответствии с требованиями определенными в паспорте безопасности;
 - не допускать не санкционированного слива любых жидкостей в систему хоз-бытовой канализации или ливневой канализации;
 - не допускать распространение пыли за пределы выделенной зоны работ.
- Цель таких условий -- избежать воздействия любых проявлений экологического характера на окружающую среду.
- Нарушение подрядчиком, «Особых условий» - экологических требований, влечет за собой приостановление строительных работ до устранения отмеченных недостатков, по предписанию специально уполномоченных представителей заказчика по охране окружающей природной среды, санитарно-эпидемиологического надзора
 - Представитель заказчика обязан удостоверить факты нарушений на проверяемом объекте соответствующими актами (предписаниями), на основании которых Заказчик оставляет за собой право удержать из сумм любых платежей, причитающихся Подрядчику, 15000 (пятнадцать тысяч) рублей за каждое нарушение, установив срок для устранения нарушений.



- Факт нарушения сроков устранения обнаруженных недостатков или повторные нарушения экологических, санитарно-эпидемиологических требований, удостоверенный повторным предписанием, является основанием для удержания из сумм любых платежей, причитающихся Подрядчику 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждое нарушение и полной остановки выполнения работ.

Идентификатор документа c231367e-1023-486b-9f3f-41ef637cc74d

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
	Общество с ограниченной ответственностью "Май" Шафран Павел Вадимович	 b9e0ba50-58d4-4a00-9aff-4024f769d535 с 17.07.2023 00:00 по 17.07.2024 23:59 GMT+03:00 Доверенность прошла проверку	400AAA0043B044A4437E671DFC 9C9D9F с 18.07.2023 13:09 по 18.10.2024 13:09 GMT+03:00	30.05.2024 17:17 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа