Приложение 5 к Регламенту

**ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИОННОГО ОТБОРА ПОДРЯДЧИКОВ**

**Оглавление**

**ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ………………………………………………………………………... 3**

**2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ……………………………………………………………………………… 3**

2.1. Обязательные требования к Претенденту для участия в квалификационном отборе …………… 3

2.2. Условия отказа во включении в реестр Претенденту ………………………...……………………. 3

**3.** **ИНСТРУКЦИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ УЧАСТИЯ В КВАЛИФИКАЦИОННОМ ОТБОРЕ ….………………………………………………………... 3**

3.1. Перечень предоставляемых документов……………………………………………………………..3

3.2. Порядок подачи документов на участие в квалификационном отборе…………………………….4

3.3. Рассмотрение документов на участие в квалификационном отборе……………………………….5

**4. ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ РЕЕСТРАПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ……………………………..6**

ПРИЛОЖЕНИЯ…………………………………………………………………………………………… 7

1. Форма Квалификационной Анкеты – 2 л.
2. Референс-лист - Информация об опыте раннее выполненных работ / услуг – 1 л.
3. Информация о выполняемых в настоящее время работах / услугах – 1 л.
4. Справка о материально-технических ресурсах – 1 л.
5. Справка о кадровых ресурсах – 1 л.
6. Информационное письмо о возможности или невозможности

предоставления Претендентом Банковской Гарантии на авансовый платеж – 1 л.

1. Показатели для партнеров (инструкция) – 1 л.
2. (Образец) Выписка из реестра СРО – 1 л.
3. (Образец) Справка об исполнении налоговых обязательств (КНД 1120101) – 1 л.

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**Квалификационный отбор** – совокупность действий, являющихся частью процедуры тендера, в результате которых осуществляется формирование единого реестра подрядных организаций, имеющих право принимать участие в тендерных процедурах Общества и его дочерних, зависимых организаций.

**Единый реестр подрядных организаций (ЕРПО)** - сформированный Обществом по итогам квалификационного отбора реестр, в котором содержится предусмотренная Положением о порядке проведения тендерных процедур, информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в тендерных процедурах Общества.

**Претендент** – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, или индивидуальный предприниматель, претендующие на включение в единый реестр подрядных организаций (ЕРПО).

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**2.1. Обязательные требования к Претендентам для участия в квалификационном отборе**

* + 1. В тендере может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, претендующие на включение в единый реестр подрядных организаций (ЕРПО).
    2. Претендент должен быть членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.
    3. Отсутствие у Претендента задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год.
    4. Отсутствие у Претендента за три года, предшествующих дате подачи документов на участие в квалификационном отборе, договора (контракта), расторгнутого по решению суда, или расторгнутого одной из сторон договора (контракта) в случае одностороннего отказа от исполнения такого договора (контракта) полностью или частично, или расторгнутого по соглашению сторон при существенном нарушении участником квалификационного отбора такого договора (контракта).
    5. Непроведение ликвидации Претендента или принятие арбитражным судом решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства.
    6. Неприостановление деятельности Претендента, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на момент квалификационного отбора.
    7. Отсутствие сведений о Претенденте в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.
    8. Наличие у Претендента в штате квалифицированного персонала.
    9. Наличие у Претендента необходимых производственных (в т.ч. складских) помещений и технологического и/или строительного оборудования.
    10. Наличие у Претендента опыта выполнения работ, релевантных предмету тендера, в период 3х лет, предшествующих дате подачи документов на участие в тендере.

**2.2. Условия отказа во включении Претендента в реестр (ЕРПО)**

2.2.1. Претендент не включается в единый реестр подрядных организаций и не допускается к участию в тендере в случае:

* несоответствия Претендента требованиям, установленным разделом 2.1. настоящей документации.
* несоответствия документов на участие в квалификационном отборе требованиям, установленным разделам 3.1. – 3.2. настоящих Правил.
* установления факта представления Претендентом недостоверной информации (сведений, документов) в составе своих документов.
* Наличие отрицательных отзывов по итогам выполненных работ на объектах АО «Москапстрой» и/или его дочерних, аффилированных организаций.

1. **ИНСТРУКЦИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ УЧАСТИЯ В КВАЛИФИКАЦИОННОМ ОТБОРЕ**

* 1. **Перечень предоставляемых документов:**
     1. Для подтверждения своей квалификации Претендент обязан предоставить следующий комплект документов:

• Анкету Претендента и указанные в качестве обязательных приложений к ней документы (*см. Приложение 1*)

• Карточку организации;

• Выписку из единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи документов на участие в квалификационном отборе.

• Копию Устава.

• Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени Претендента на квалификационный отбор (копия решения о назначении или об избрании, и приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника предварительного отбора без доверенности).

• Референс-лист с приложением подтверждающих опыт подрядной организации договоров и актов выполненных работ с заказчиками (*см. Приложение 2*).

• Информацию о выполняемых в настоящее время работах / услугах (*см. Приложение 3*).

• Справку о материально-технических ресурсах (*см. Приложение 4*).

• Справку о кадровых ресурсах (*см. Приложение 5*).

• Выписку из реестра членов СРО на виды деятельности, связанные с выполнением Договоров строительного подряда и/или проектно-изыскательских работ, полученную не ранее чем за календарных 30 дней до даты подачи документов. (*см. Приложение 8*).

• Копию справки налогового органа (по форме КНД 1120101) об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подаются документы (*см. Приложение 9*).

• Копии бухгалтерских балансов с отчетами о финансовых результатах, отчетами о движении денежных средств (формы 1, 2 и 3) за последние 3 истекших года.

• «Показатели для партнеров» – готовый файл, выгружаемый из личного кабинета Налогоплательщика на сайте ФНС (*см. Приложение 7*).

• Информационное письмо о возможности или невозможности предоставления претендентом Банковской Гарантии на авансовый платеж. (*см. Приложение 6*).

• Презентацию (при наличии).

3.1.2. В случае если какие-либо документы из указанных выше не могут быть предоставлены, претендент предоставляет со своим комплектом документов информационное письмо об этом на бланке организации с указанием причины невозможности предоставления данных сведений.

* 1. **Порядок подачи документов на участие в квалификационном отборе**
     1. Документы на участие в квалификационном отборе передаются в Общество в адрес [tender@aouks.ru](mailto:tender@aouks.ru) с указанием в теме письма «**Для участия в Квалификационном отборе на право выполнения работ** *(указываются наименование работ, в выполнении которых заинтересован Подрядчик*)» без ограничения по срокам предоставления (кроме п. 3.3.5.) либо с указанием в теме письма **№ тендера**, в участии в котором заинтересован Подрядчик.
     2. Все Документы должны быть предоставлены в адрес [tender@aouks.ru](mailto:tender@aouks.ru) только в формате \*.Pdf (*1 документ = 1 файл*). Квалификационная Анкета - кроме сканированного вида передается в Excel. Информация в других форматах (\*.tif или \*.jpg) не будет рассматриваться.
     3. Возможно направить в адрес tender@aouks.ru ссылку на файлообменник для скачивания вышеуказанных файлов (*учитывая возможный значительный объем файлов ресурсы электронной почты не пропускают вложения объемом более 20 Мб*).
  2. **Рассмотрение документов на участие в квалификационном отборе**
     1. Документы Претендента рассматриваются на их соответствие требованиям, установленным документацией о проведении квалификационного отбора, в том числе на соответствие требованиям, установленным разделом 2.1. настоящей документации, и принимается решение о включении Претендента в единый реестр подрядных организаций.
     2. Срок рассмотрения документов на участие в квалификационном отборе не может превышать 7 календарных дней со дня окончания срока подачи документов, указанного в настоящей документации о проведении квалификационного отбора. На основании результатов рассмотрения документов на участие в квалификационном отборе принимается одно из следующих решений:

**•** включение Претендента квалификационного отбора в единый реестр подрядных организаций;

• отказ во включении Претендента в единый реестр подрядных организаций, в случаях, указанных в разделе 2.2. настоящей документации.

* + 1. Сообщение с адреса **tender@aouks.ru** , направленное (*в срок, определенный п. 3.3.2.*) в ответ на предоставленный комплект документов для квалификационного отбора будет содержать ответ-Заключение Общества с решением, принятым в соответствии с п. 3.3.3. При отсутствии ответа в указанный срок Претенденту необходимо заправить уточняющий запрос по срокам принятия решения о результатах рассмотрения предоставленных им документов
    2. Срок действия Заключения с решением о квалификационном отборе и допуске к участию в тендерах – 1 (один) год с даты его получения от [tender@aouks.ru](mailto:tender@aouks.ru). По истечении данного периода документы должны быть поданы повторно.

**4. ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ РЕЕСТРАПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ (ЕРПО)**

Подрядная организация исключается из реестра квалифицированных подрядных организаций в случаях:

* 1. Истечение периода, на который подрядная организация была включена в ЕРПО;
  2. Прекращение членства подрядной организации в саморегулируемой организации;
  3. Проведение ликвидации подрядной организации, включенной в ЕРПО, или принятия арбитражным судом решения о признании подрядной организации, (юридического лица, индивидуального предпринимателя), банкротом и об открытии конкурсного производства;
  4. Приостановление деятельности подрядной организации, включенной в ЕРПО (юридического лица, индивидуального предпринимателя);
  5. Включение сведений о подрядной организации в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей);
  6. Наличие у участника квалификационного отбора, включенного в ЕРПО контракта и (или) договора, в том числе заключенного в соответствии с настоящим Положением, расторгнутого по решению суда или расторгнутого по требованию одной из сторон такого контракта и (или) договора в течение 3 лет, предшествующих участию в квалификационном отборе, в связи с существенными нарушениями условий такого контракта и (или) договора;
  7. Выявление недостоверных сведений, содержащихся в документах, представленных участником квалификационного отбора, включенного в ЕРПО;
  8. Наличие отрицательных отзывов по итогам выполненных работ на объектах Общества, его дочерних и зависимых организаций.

**ПРИЛОЖЕНИЯ**