



НИЖЕГОРОДЕЦ

Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3



LEON LAB  
architectural solutions



## Состав проекта

- 1 Титульный лист
- 2 Лист согласований
- 3 Состав проекта. Общие данные
- 4 Таблица ключевых параметров дилерского центра
- 5 Ситуационный план города с указанием расположения участка ДЦ
- 6 Фотофиксация существующего положения
- 7 Генплан
- 8 Главный фасад в осях 1-7
- 9 Фасад в осях А-И, И-А
- 10 Визуализация. Экстерьер дилерского центра. Дневной вид
- 11 Визуализация. Экстерьер дилерского центра. Дневной вид
- 12 Визуализация. Экстерьер дилерского центра. Дневной вид
- 13 Визуализация. Экстерьер дилерского центра. Ночной вид
- 14 Привязка логотипов и вывесок на фасаде ДЦ. Портал
- 15 Спецификация элементов внешней идентификации и навигации
- 16 План первого этажа на отм. ±0.00 м.
- 17 План шоурума на отм. ±0.00 м.
- 18 План антресольного этажа на отм. +3.20 м.
- 19 План напольных покрытий на отм. ±0.00 м.
- 20 План потолка
- 21 План освещения
- 22 План размещения розеточных групп на отм. ±0.00 м.
- 23 План размещения навигации на отм. ±0.00 м.
- 24 Спецификация элементов внутренней идентификации и навигации
- 25 Развертки стен зоны сервисной приемки
- 26 Разрез 1-1, 2-2
- 27 Визуализация. Интерьер шоурума. Вид 1
- 28 Визуализация. Интерьер шоурума. Вид 2
- 29 Визуализация. Интерьер шоурума. Вид 3
- 30 Визуализация. Интерьер шоурума. Вид 4
- 31 Визуализация. Интерьер шоурума. Вид 5
- 32 Визуализация. Интерьер шоурума. Вид 6
- 33 Общие требования по организации послепродажного обслуживания
- 34 Рекомендации по установке логотипа на brand-wall
- 35 Спецификация мебели и оборудования
- 36 Ведомость отделочных материалов

## Пояснительная записка.

### Общие данные

Помещение дилерского центра «Geely Motors» расположено на первом этаже, в здании автоцентра, по адресу: Российская Федерация, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3. Общая площадь здания - 1163,7 кв.м. Площадь участка - 0,73 га.

Проектное решение разработано в соответствии с действующими стандартами оформления дилерских центров компании GEELY Motors, зафиксированными в действующем брендбуке. Центр состоит из шоурума, зоны выдачи нового авто, ремонтной зоны, мойки, складских и технических помещений. Перегородки - ГКЛ, стеклянные с алюминиевыми профилями и безимпостные. Потолки - Белая покраска ГКЛ и реечный потолок GEELY. Полы - керамическая плитка, ламинат.

### I. Общестроительные работы

Класс пожарной опасности декоративно-отделочных, облицовочных материалов и покрытий полов на путях эвакуации и в зальных помещениях автоцентра должен быть согласно положений ст.13 (т.27-28) и п.18, ст.134 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" не более указанных ниже:  
 - в скрытых полостях не более КМ1.  
 - для отделки и облицовки стен и потолков не более "КМ2" - ГКЛ; реечный потолок.  
 - покрытия полов не более "КМ3" - плитка керамогранит, ламинат.

Установить перегородки из ГКЛ с заполнением минеральной ватой.  
 Выполнить монтаж ГКЛ перегородок, в соответствии с технологией КНАУФ, по результатам проведенных ВНИИПО огневых испытаний, соответствующей классу по пожарной опасности - "К2" (согласно положений т.1 п. 10.4., Р.10, ГОСТа 30403-96").

При разработке архитектурно-строительных решений учитывались требования следующих нормативных документов:

1. СНиП 31-06-2009 Общественные здания
2. ГОСТ 51773-2001 Розничная торговля. Классификация предприятий.
3. ГОСТ Р 51303-99 Торговля. Термины и определения.
4. ГОСТ Р 51303-99 Услуги розничной торговли. Общие требования.
5. Исходные технические условия и основные требования к проектной документации для обустройства помещений арендатора.

### II. Отделка помещений шоурума:

#### ОТДЕЛКА СТЕН:

1. Все стены помещения, за исключением участка сервисной стены, окрашиваются в белый матовый цвет по RAL 9010.
2. Материалы отделки и объемы учтены в ведомости отделочных материалов данного комплекта. В данном проекте приведены площади(объемы) без учета Тех.Запаса.

#### ПОТОЛКИ:

- Подвесной потолок ГКЛ белого цвета, подвесной реечный потолок.
1. Все привязки к стенам даны с учетом чистовой отделки помещений.
  2. Все потолки, крепления и кромки устанавливаются в строгом соответствии с письменными инструкциями и рекомендациями производителя. Ни при каких обстоятельствах не монтировать систему подвесного потолка к существующему инженерному оборудованию и другим установкам.

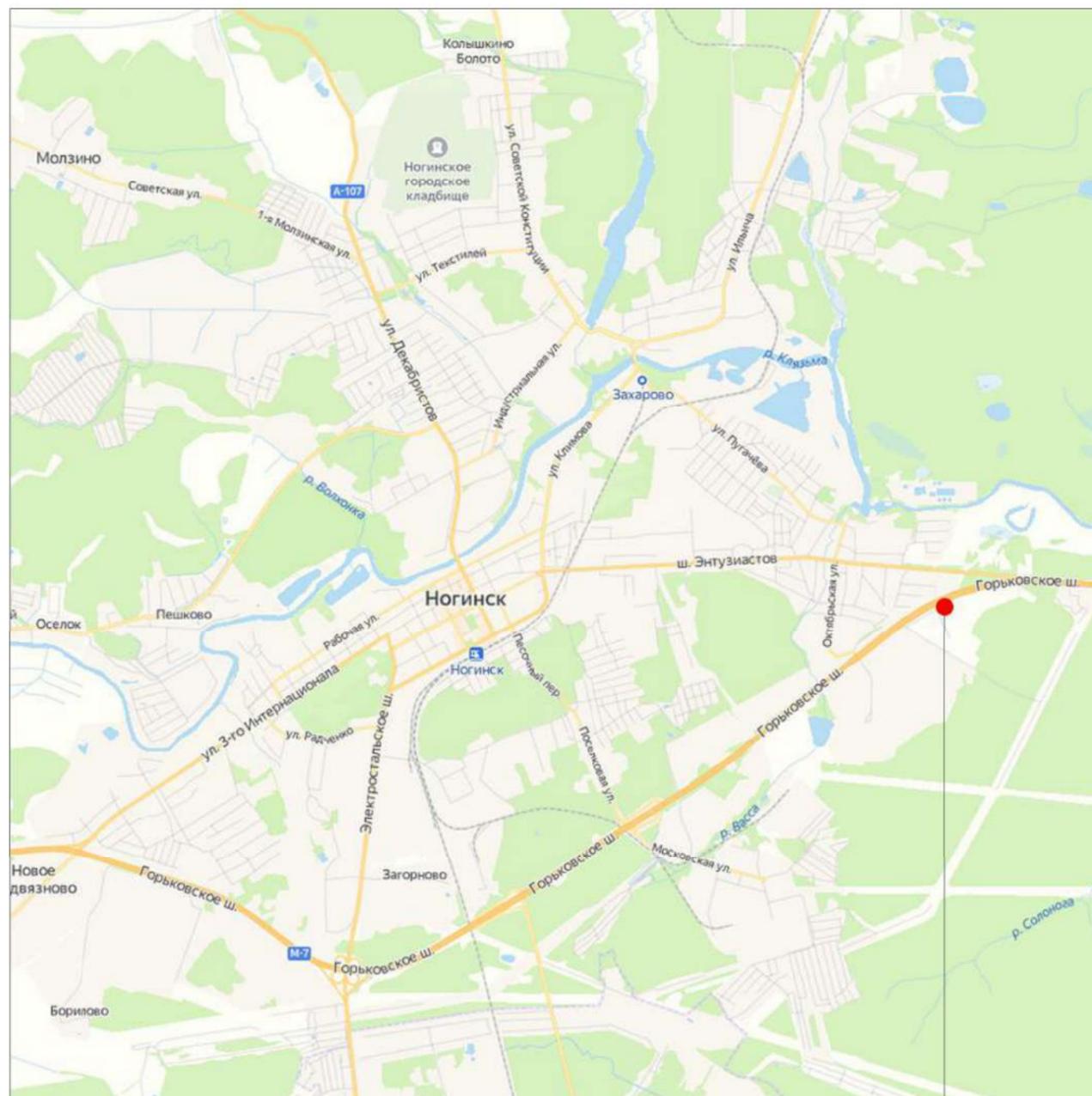
#### ПОЛЫ:

Плитка керамогранит, ламинат.

Должность	Фамилия	НИЖЕГОРОДЕЦ по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		3	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера ООО «Техцентр»		
Архитектор	Пярых П.	Состав проекта. Общие данные		

Ключевые параметры дилерского центра	Значение по регламенту для категория "А"	Значение по регламенту для категория "В"	Фактическое значение
Длина фасада (м)	≥24	≥20	30,5
Высота здания (м)	≥7	≥6	8,5
Высота выставочного зала до перекрытий (м)	≥6	≥4	7
Площадь выставочного зала (м2)	≥550	≥450	537
Площадь демонстрационной зоны (м2)	≥450	≥350	456
Площадь зоны СТО (м2)	≥500	≥350	367
Кол-во подъемников (шт.)	≥6	≥4	4
Площадь склада запчастей (м2)	≥65	≥45	155
Клиентская зона отдыха (м2)	≥20	≥15	17
Автомойка (м2)	≥70	≥35	35
Зона капитального ремонта силовых агрегатов (м2)	≥10	≥10	19
Общая площадь дилерского центра (м2)	≥1050	≥800	1153

Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.З	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		<b>4</b>	<b>36</b>
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пярых П.	Таблица ключевых параметров дилерского центра		



ДЦ GEELY M20 НИЖЕГОРОДЕЦ

Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		5	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Ситуационный план города с указанием расположения участка ДЦ		



Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		6	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Фотофиксация существующего положения		

# Генплан М 1:750

## Здание автоцентра

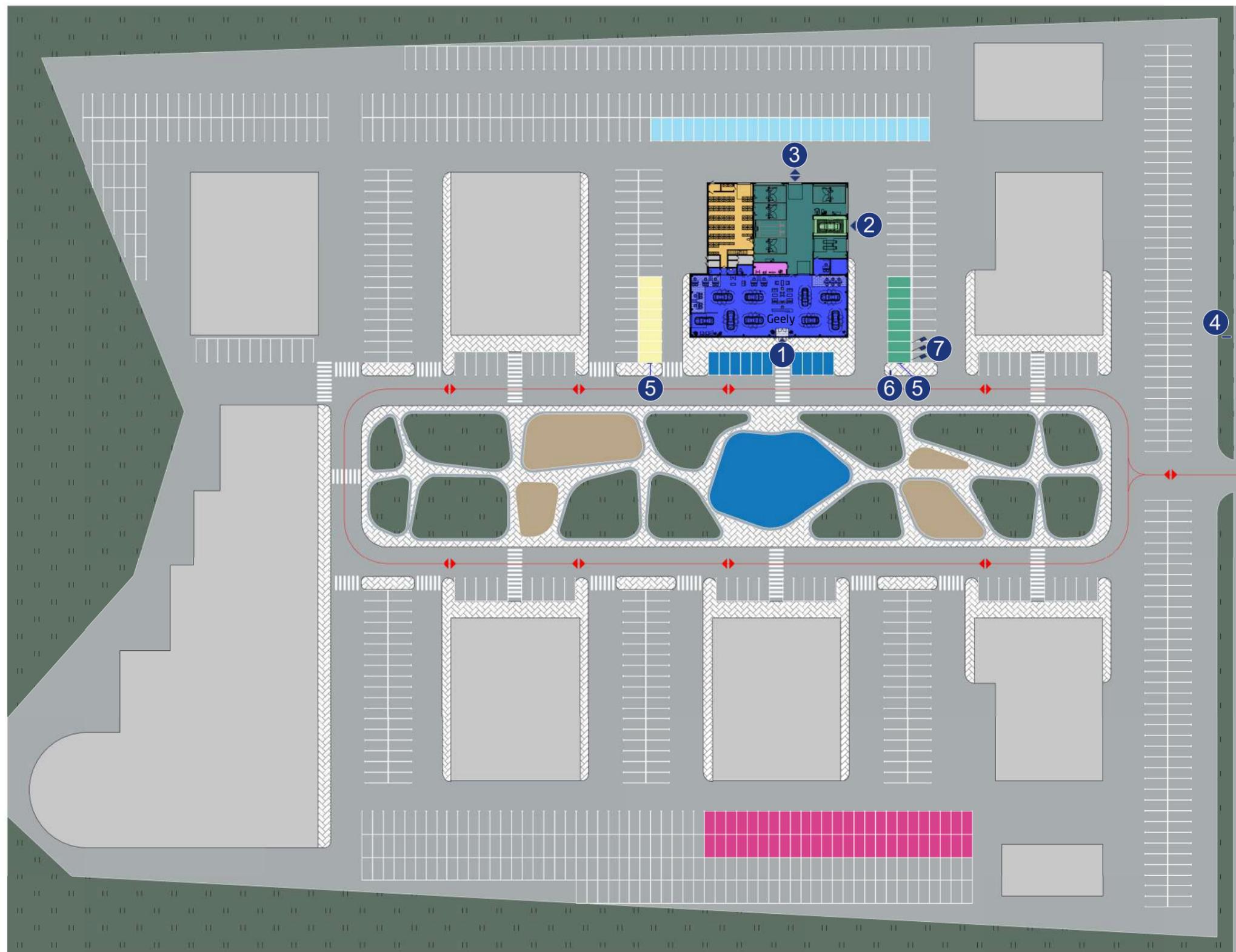
- Шоурум Geely - 537 кв.м.
- Мойка - 35 кв.м.
- Цех ТО и ТР Geely - 367 кв.м.
- Склад Geely - 155 кв.м.
- Агрегатная - 19 кв.м.
- Другие помещения

## Стоянки

- А/М тестдрайв - 10 м/м.
  - А/М клиентов - 8 м/м.
  - А/М клиентов сервиса - 8 м/м.
  - А/М сервиса - 26 м/м.
  - А/М товарного запаса - 50 м/м.
- Общее количество - 99 м/м.

## Экспликация

1. Главный вход в автосалон
2. Въезд/выезд в мойку
3. Въезд/выезд в сервис
4. Пилон
5. Парковочный пилон
6. Навигационный пилон
7. Флаги



Направление движения по территории

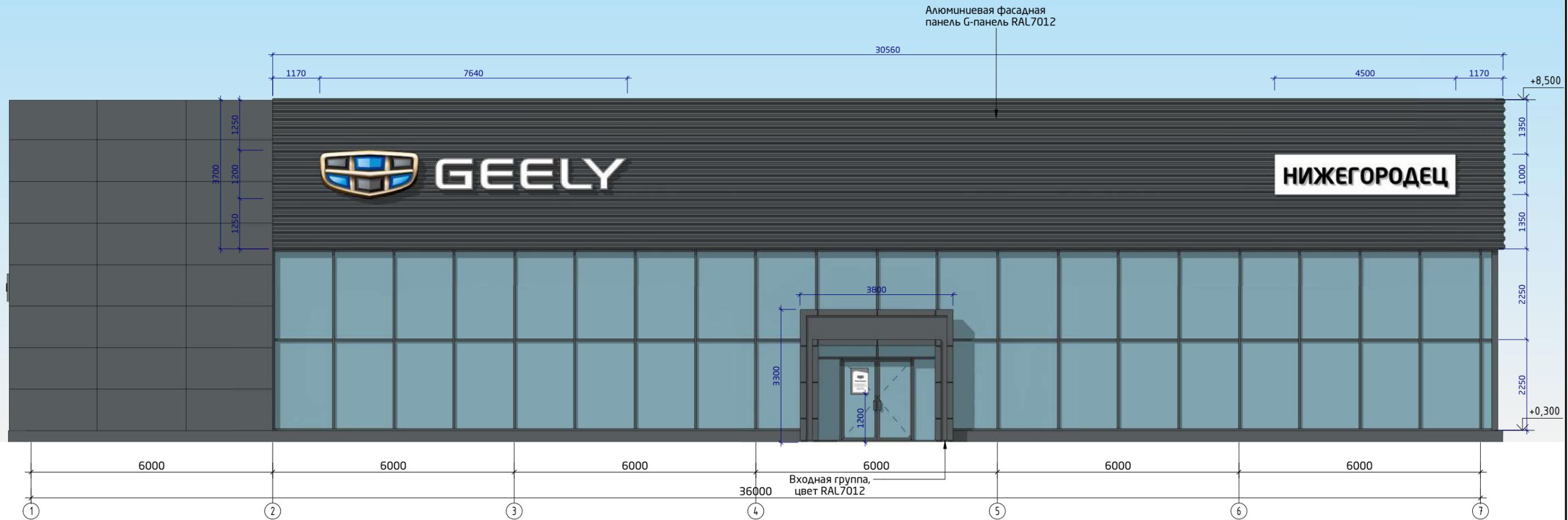


Граница территории

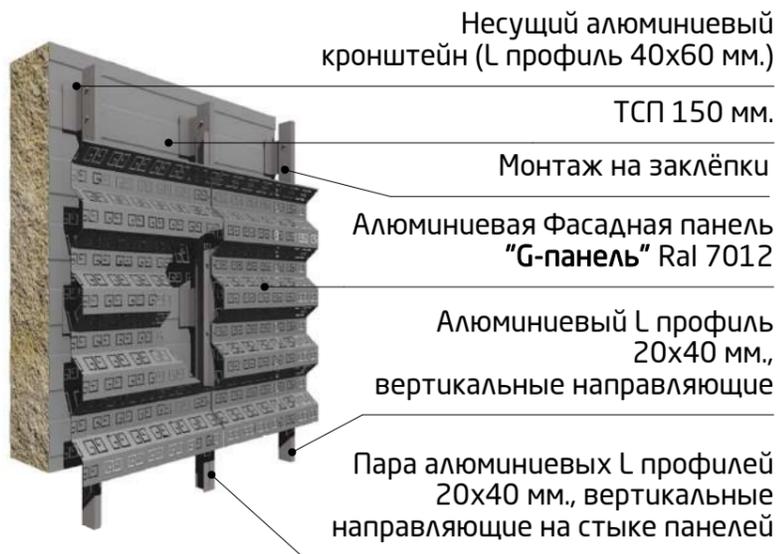
Должность	Фамилия	НИЖЕГОРОДЕЦ по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.З	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		7	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера ООО «Техцентр»		
Архитектор	Пятых П.	Генплан		

# Главный фасад в осях 1-7

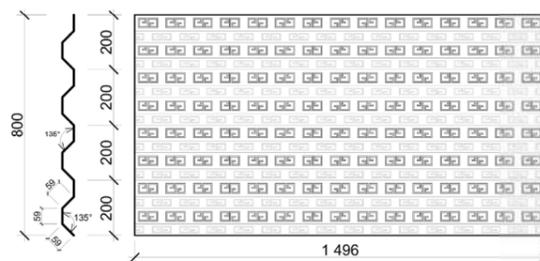
1:100



## АксонOMETрическая схема "G-панель"



## Фасадная панель "G-панель"



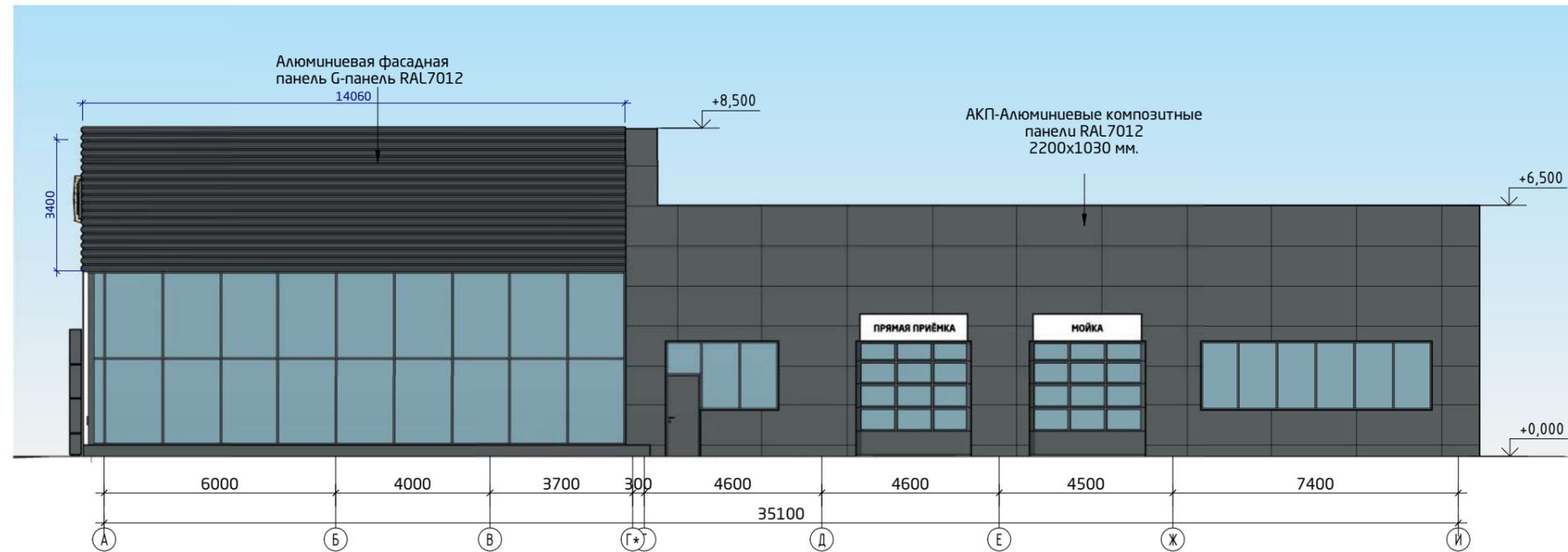
### Примечания:

- Все указанные размеры корпоративных элементов внешней идентификации уточняются по месту компанией поставщиком внешней идентификации.
- Проект не является рабочей документацией.
- Проект разработан на основе документации выданной заказчиком. За соответствие эскизного проекта фактическим размерам несет ответственность дилер

Должность	Фамилия	НИЖЕГОРОДЕЦ по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.З	Лист 8	Листов 36
Рук. маст.	Шишватова Е.			
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера ООО «Техцентр»		
Архитектор	Пятых П.	Главный фасад в осях 1-7		

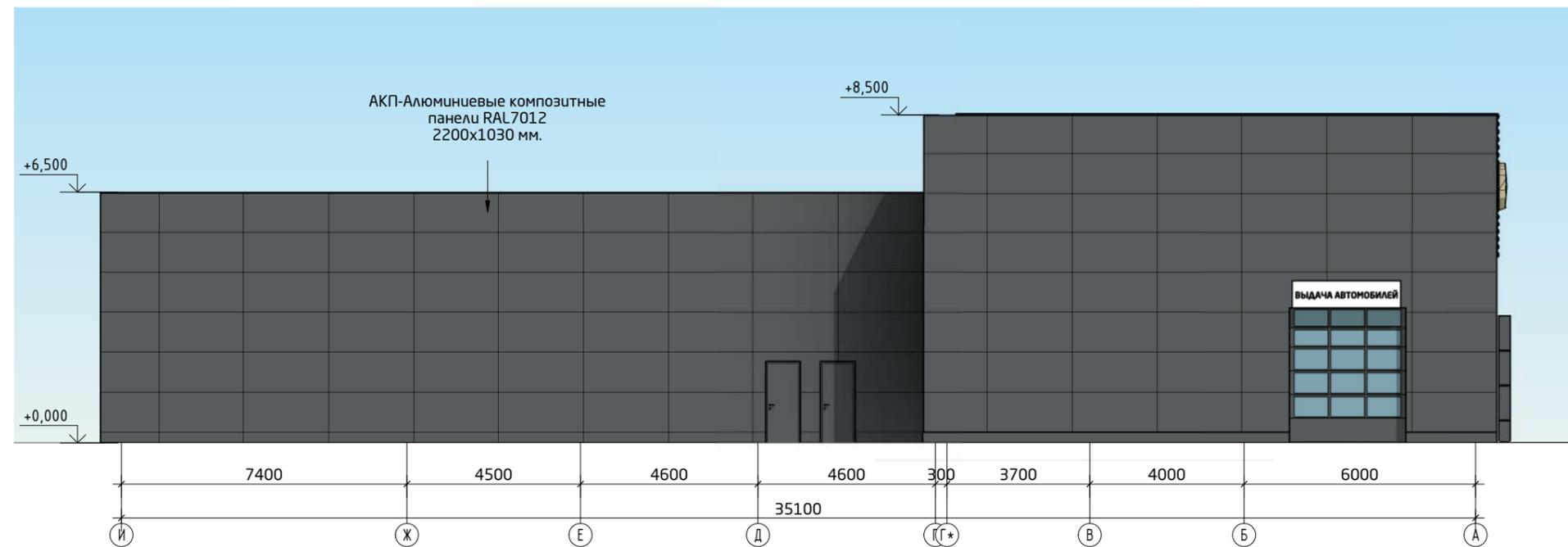
# Фасад в осях А-И

1 : 150



# Фасад в осях И-А

1 : 150



### Примечания:

- Все указанные размеры корпоративных элементов внешней идентификации уточняются по месту компанией поставщиком внешней идентификации.
- Проект не является рабочей документацией.
- Проект разработан на основе документации выданной заказчиком. За соответствие эскизного проекта фактическим размерам несет ответственность дилер

Должность	Фамилия	НИЖЕГОРОДЕЦ по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.З	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		9	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера ООО «Техцентр»		
Архитектор	Пятых П.	Фасад в осях А-И, И-А		



Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		10	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Визуализация. Экстерьер диллерского центра. Дневной вид		



Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		11	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Визуализация. Экстерьер диллерского центра. Дневной вид		

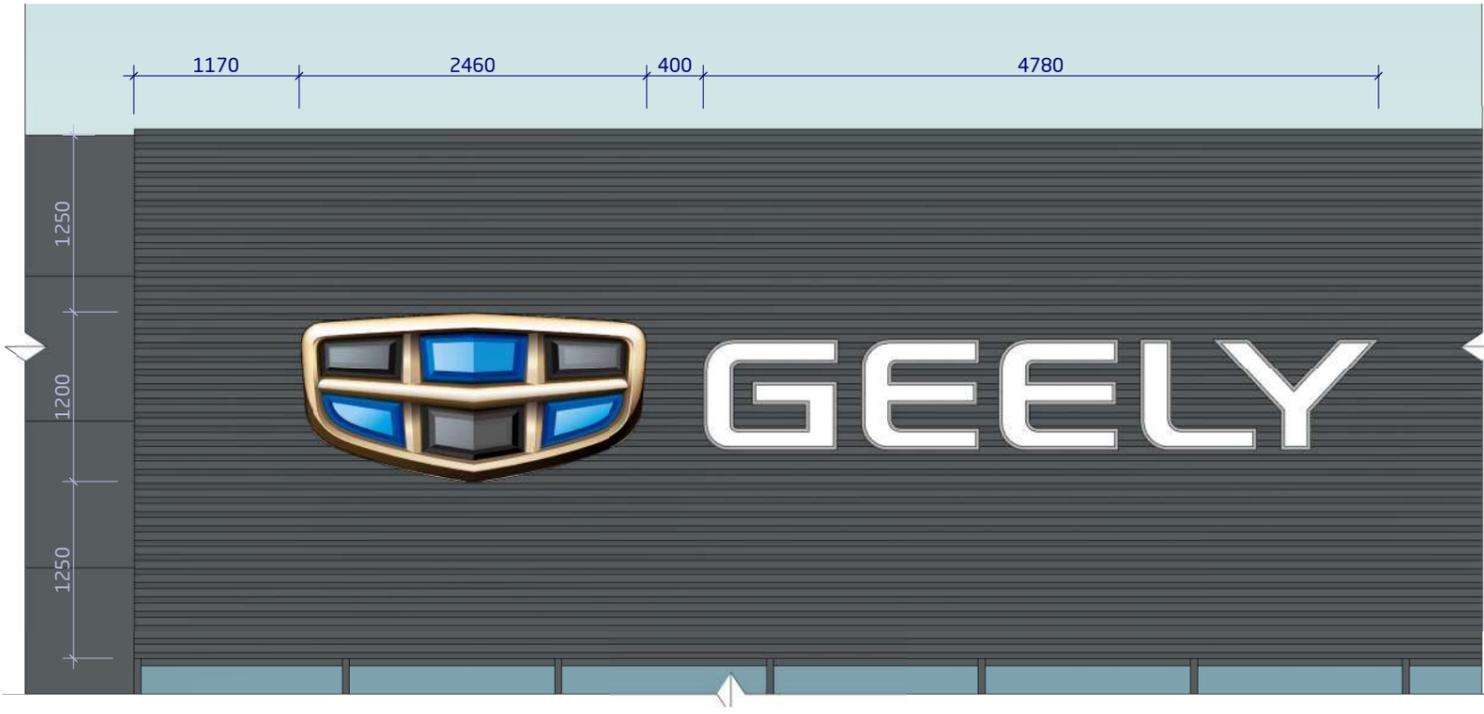


Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		12	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Визуализация. Экстерьер диллерского центра. Дневной вид		



Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		13	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Визуализация. Экстерьер дилерского центра. Ночной вид		

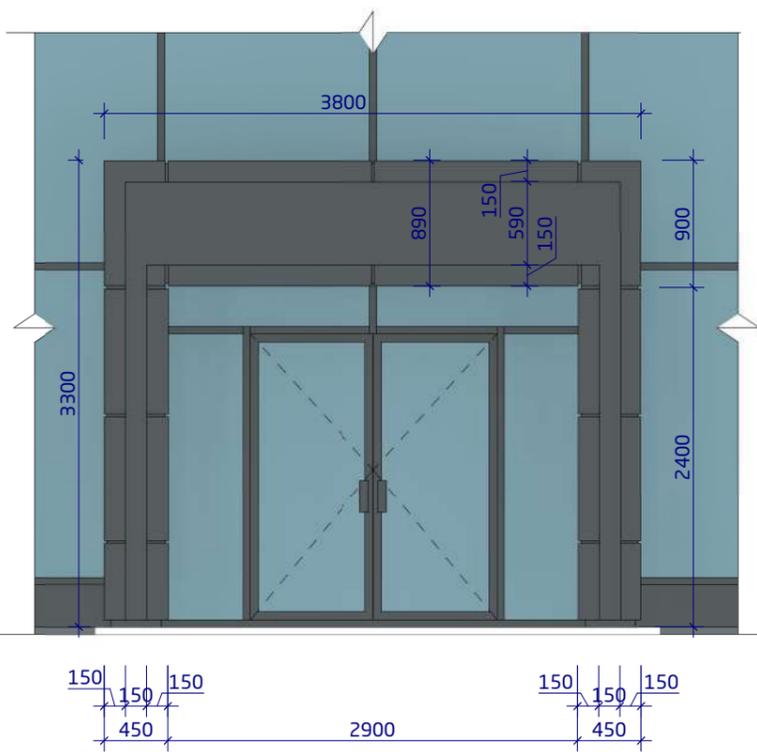
1  
1 : 50



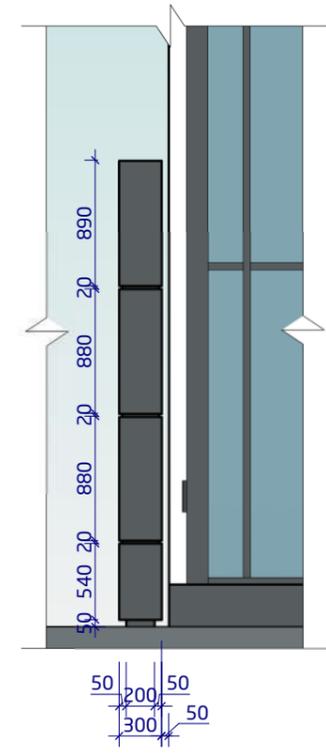
2  
1 : 50



3  
1 : 50



4  
1 : 50



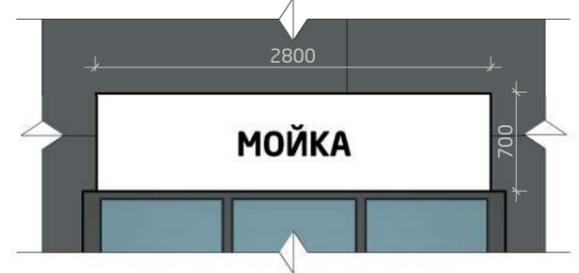
5  
1 : 50



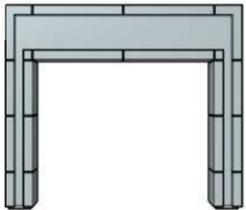
6  
1 : 50

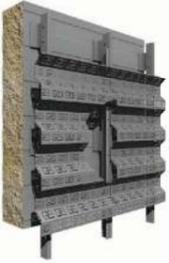


7  
1 : 50



Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		14	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Привязка логотипов и вывесок на фасаде ДЦ. Портал		

Наименование	Изображение	Кол-во
Пилон с именем дилера (6 м.)		1
Пилон "Навигатор"		1
Флаги		3
Пилон "Парковки"		2
Пилон "Tugella приоритетная парковка"		1
Товарный знак и логотип (7,64x1,20 м.)		1
Входной портал (3,8 x 3,3 м.)		1

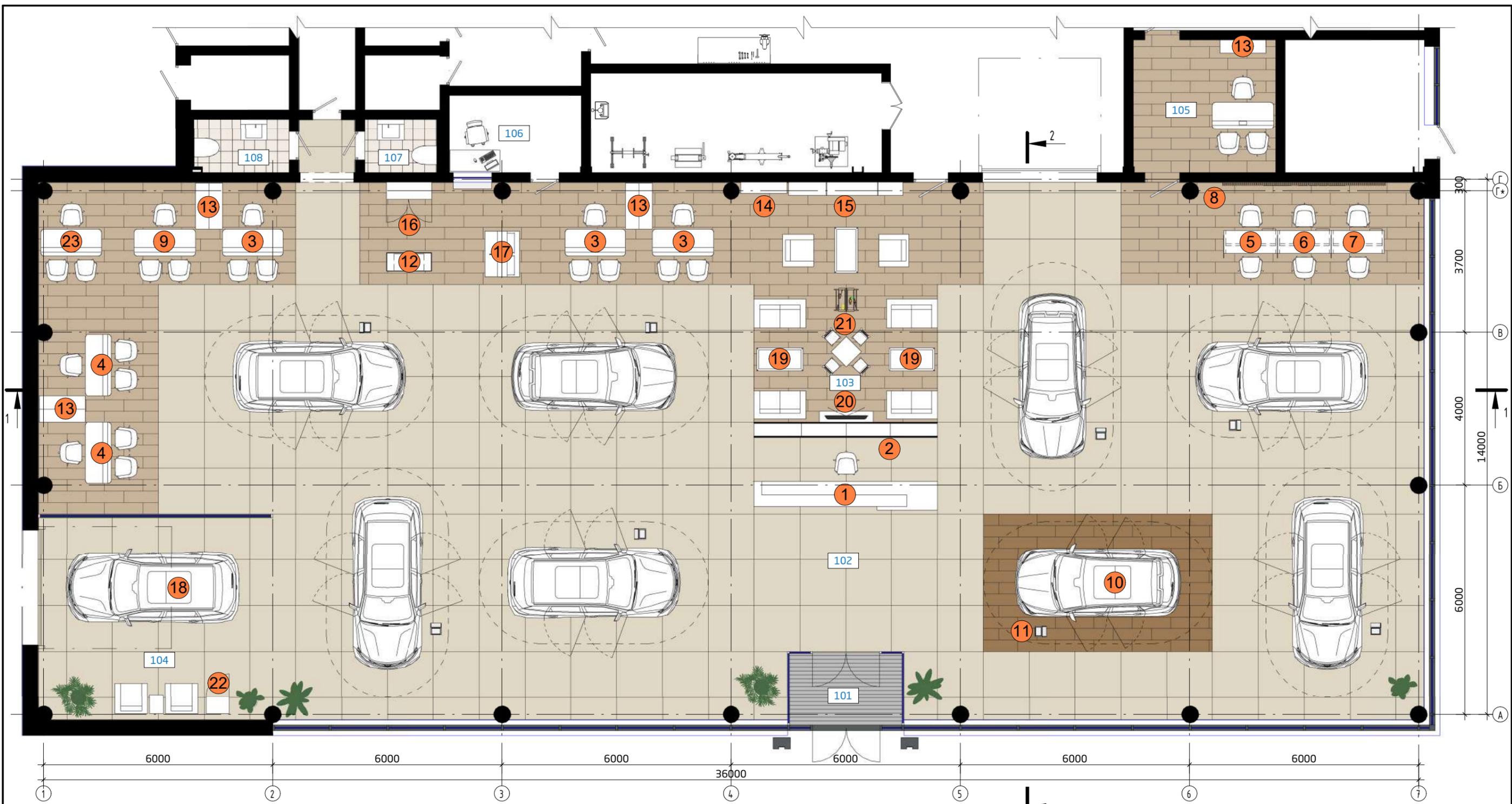
Наименование	Изображение	Кол-во
Алюминиевая фасадная панель G-панель RAL7012		165 м.кв.
Вывеска "Часы работы"		1
Вывеска "Имя Дилера" 4500x1000 мм.	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b>	1
Вывеска "ВЫДАЧА АВТОМОБИЛЕЙ" 2800x700 мм.	<b>ВЫДАЧА АВТОМОБИЛЕЙ</b>	1
Вывеска "ПРЯМАЯ ПРИЁМКА" 2800x700 мм.	<b>ПРЯМАЯ ПРИЁМКА</b>	1
Вывеска "МОЙКА" 2800x700 мм.	<b>МОЙКА</b>	1

Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		15	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Спецификация элементов внешней идентификации и навигации		



Экспликация помещений. Первый этаж.		
№ пом	Наименование/ Name	Площадь/ Area, м.кв.
101	Тамбур	5
102	Зона экспозиции автомобилей Geely	456
103	Клиентская зона	17
104	Зона выдачи нового автомобиля Geely	33
105	Кабинет руководителя отдела сервиса	13
106	Касса	7
107	С/У	3
108	С/У	3
109	Серверная	4
110	Электрощитовая	3
111	Склад	155
112	Склад ГСМ	4
113	Склад масел	4
114	Раздевалка	7
115	С/У	2
116	Душевая	3
117	Цех ТО и ТР	328
118	Интерактивная приёмка	39
119	Мойка	35
120	Агрегатная	20
121	Водомерный узел, Тепловой пункт	13
Общая площадь		1153

Должность	Фамилия	НИЖЕГОРОДЕЦ по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.З	Лист 16	Листов 36
Рук. маст.	Шишватова Е.			
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера ООО «Техцентр»		
Архитектор	Пятых П.	План первого этажа на отм. ±0.00 м.		



Экспликация к плану шоурума

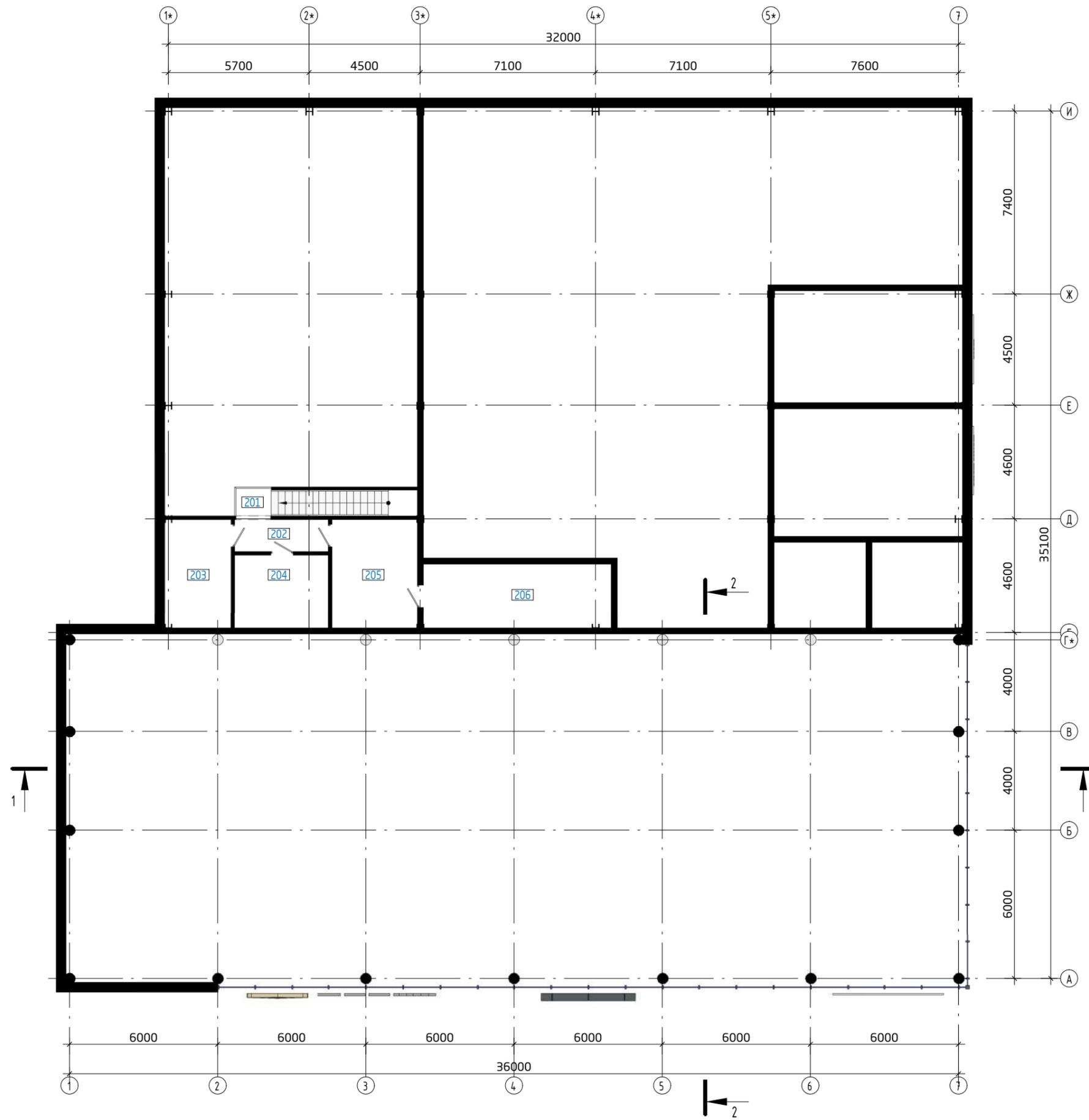
- 1 Стойка приема клиентов
- 2 Брендволл
- 3 Спец. по продажам новых автомобилей
- 4 Спец. по кредитованию и страхованию
- 5 Оператор сервиса
- 6 Сервис-консультант
- 7 Консультант по з/ч и доп. обор.
- 8 Сервис-стена
- 9 Trade-in
- 10 Автомобиль на подиуме
- 11 Прайсхолдер
- 12 Напольная витрина "Чжундао"
- 13 Низкий шкаф
- 14 Витрина для брошюр и журналов, 1200x300
- 15 Витрина для акс. и доп. оборуд. с образцами куз. цветов, "S"-2м.
- 16 Стеклянная витрина для акс., 1200x450
- 17 Стенд двухсторонний под диски и с мелкой перфорацией
- 18 Автомобиль на выдачу

- 19 Зона ожидания клиентов
- 20 TV, не менее 47"
- 21 Детская зона
- 22 Стеклянная витрина для акс., 600x450
- 23 РОП

Экспликация помещений. Первый этаж. Шоурум

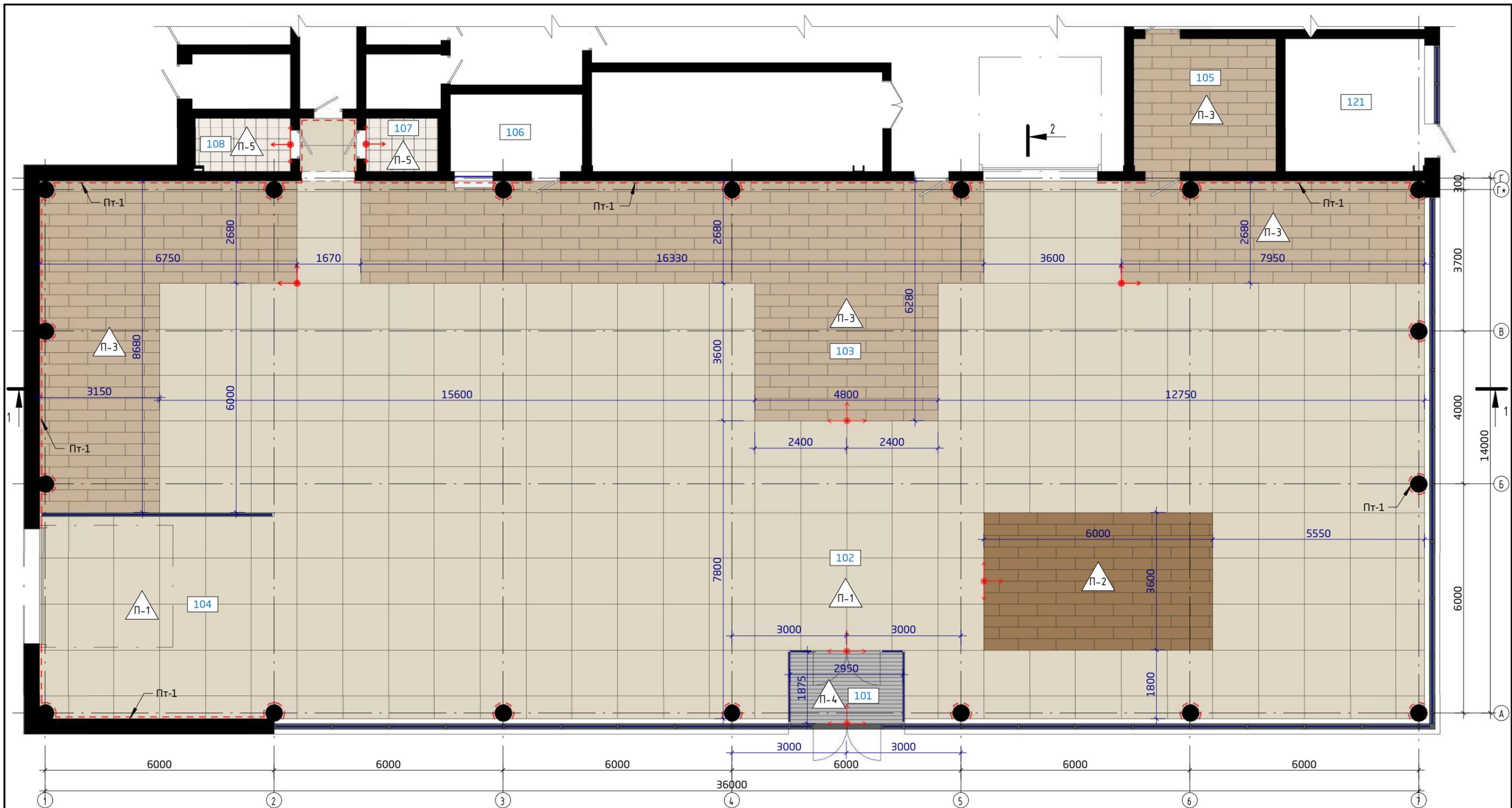
№ пом	Наименование/ Name	S, м.кв.
101	Тамбур	5
102	Зона экспозиции автомобилей Geely	456
103	Клиентская зона	17
104	Зона выдачи нового автомобиля Geely	33
105	Кабинет руководителя отдела сервиса	13
106	Касса	7
107	С/У	3
108	С/У	3
Общая площадь		537

Должность	Фамилия	<p align="center"><b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b>          по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.З          Юридическое наименование дилера  <b>ООО «Техцентр»</b></p>	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		17	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.			
Архитектор	Пятых П.	План шоурума на отм. ±0.00 м.		



Экспликация помещений. Второй этаж		
№ пом	Наименование/ Name	Площадь/ Area, м.кв.
201	Лестница	8
202	Коридор	5
203	Помещение	12
204	Помещение	11
205	Помещение	15
206	Помещение	20
Общая площадь: 6		71

Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист <b>18</b>	Листов <b>36</b>
Рук. маст.	Шишватова Е.			
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	План антресольного этажа на отм. +3.20 м.		



Спецификация полов первого этажа			
Марка	Тип пола	Вид	S, м.кв.
П-1	Напольная плитка Декор Аворио Матовая 1200x1200мм.		367,3
П-2	Kerama Marazzi КЕРАМОГРАНИТ ФРЕГАТ ТЕМНО-КОРИЧНЕВЫЙ Арт. SG701500R 200x800мм.		21,6
П-3	Kerama Marazzi КЕРАМОГРАНИТ ФРЕГАТ БЕЖ ОБРЕЗНОЙ Арт. SG701300R 200x800мм.		132,7

Спецификация полов первого этажа			
Марка	Тип пола	Вид	S, м.кв.
П-4	Антигрязевое покрытие		5,9
П-5	Санузловая плитка		6,3

- Лючки для подзарядки аккумуляторов автомобилей размещать в углах плитки, согласно принятой раскладки

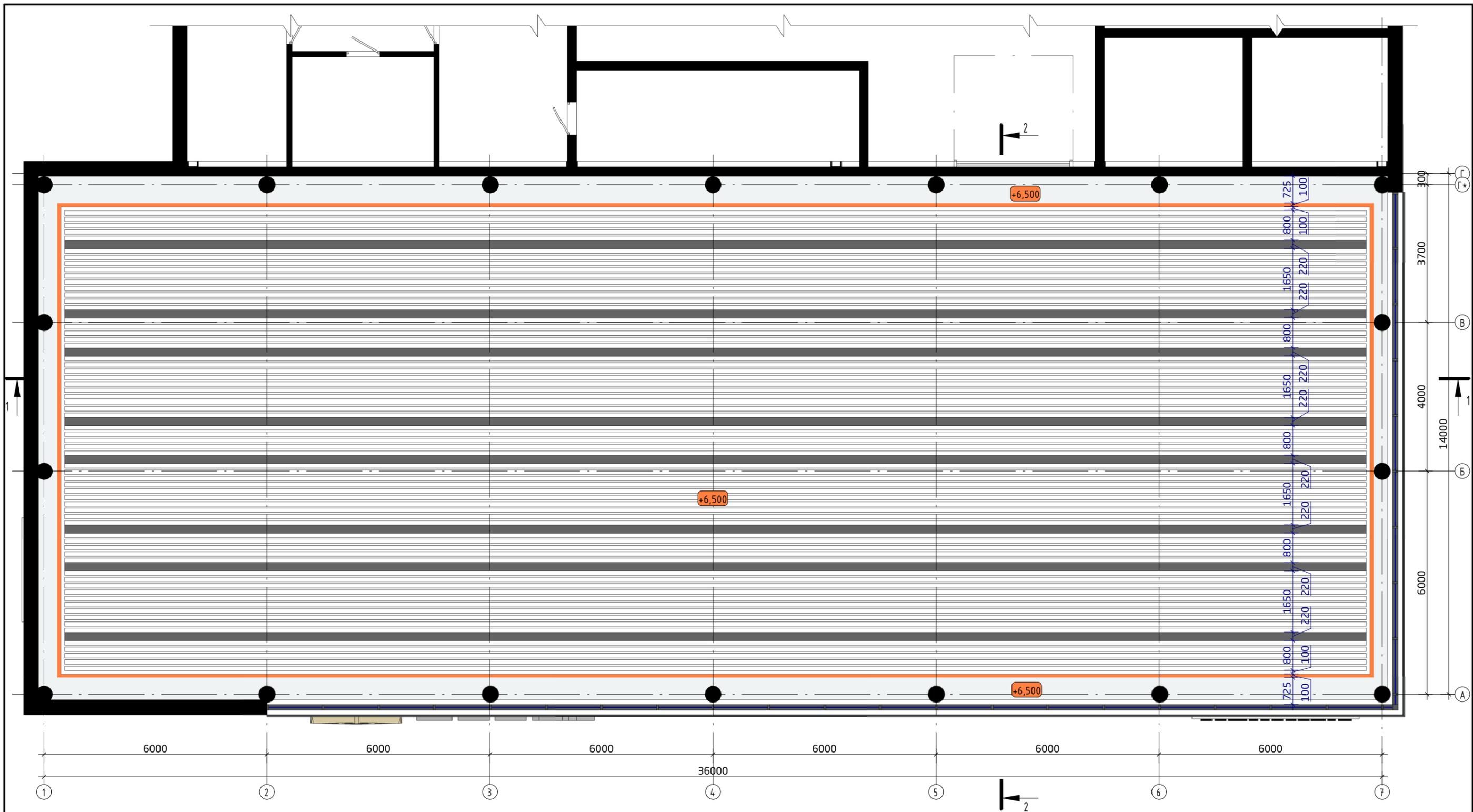
- 101 - Маркировка помещения
- П-1 - Маркировка типа пола
- Пт1 - Марка плинтуса
- Начало раскладки

Условные обозначения плинтусов:

- Пт-1 - Металлический плинтус, прямоугольный профиль 100x10 мм., цвет серый, светлый

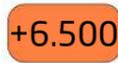
Экспликация помещений. Первый этаж. Шоурум		
№ пом	Наименование/ Name	S, м.кв.
101	Тамбур	5
102	Зона экспозиции автомобилей Geely	456
103	Клиентская зона	17
104	Зона выдачи нового автомобиля Geely	33
105	Кабинет руководителя отдела сервиса	13
106	Касса	7
107	С/У	3
108	С/У	3
Общая площадь		537

Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист <b>19</b>	Листов <b>36</b>
Рук. маст.	Шишватова Е.			
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>	LEON LAB architectural solutions	
Архитектор	Пятых П.	План напольных покрытий на отм. ±0.00 м.		



**Спецификация потолков второго этажа**

Вид	Тип потолка	Площадь, м.кв.
	Потолок ГКЛ	74,2
	Реечный U-образный подвесной потолок. Цвет RAL 9003	273,2

 ГКЛ лоб  
 Высотная отметка потолка и ГКЛ лбов от уровня чистого пола

Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		20	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>	 architectural solutions	
Архитектор	Пятых П.	План потолка		



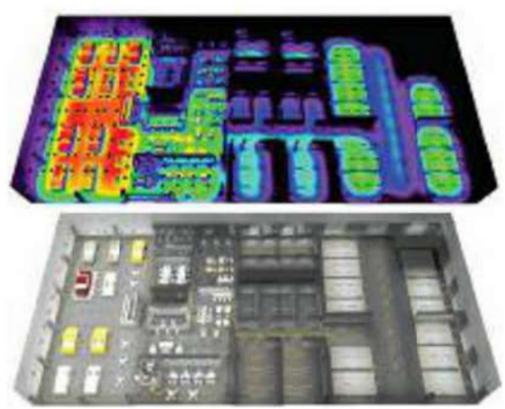
**Требования к уровню освещенности:**

- ▬ - в выставочной зоне автомобилей - 1200-1500 lux
- ▬ - в клиентской зоне, зоне отдыха - 300-350 lux
- ▬ - в служебной, офисной зоне - 500 lux
- ▬ - в зоне сервиса и послепродажного обслуживания - 700 lux

**Требования к цветовой температуре:**

- 3000 К - удобная и приятная атмосфера для клиентов
- 4000 К - ясное и солнечное ощущение солнечного света

**Принцип зонирования освещения шоурума**



**Типы применяемых светильников в клиентских зонах:**

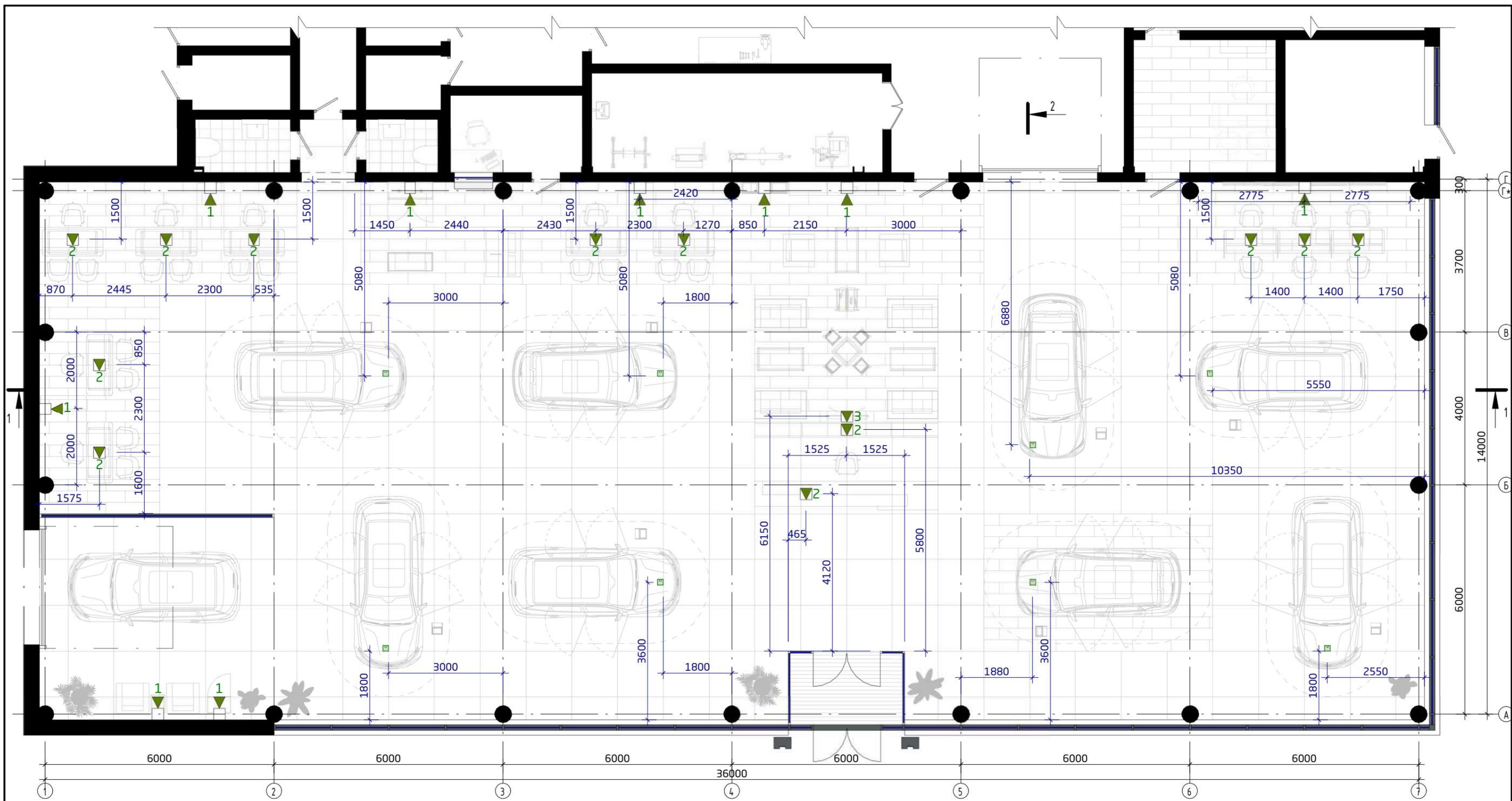
Обязательное требование к светильникам над демонстрационным залом



Акцентные светильники типа "CARDAN" LED 45W 4500lm 4500K, черный корпус

- Корданный светильник, 120 шт.

Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.З	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		21	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	План освещения		



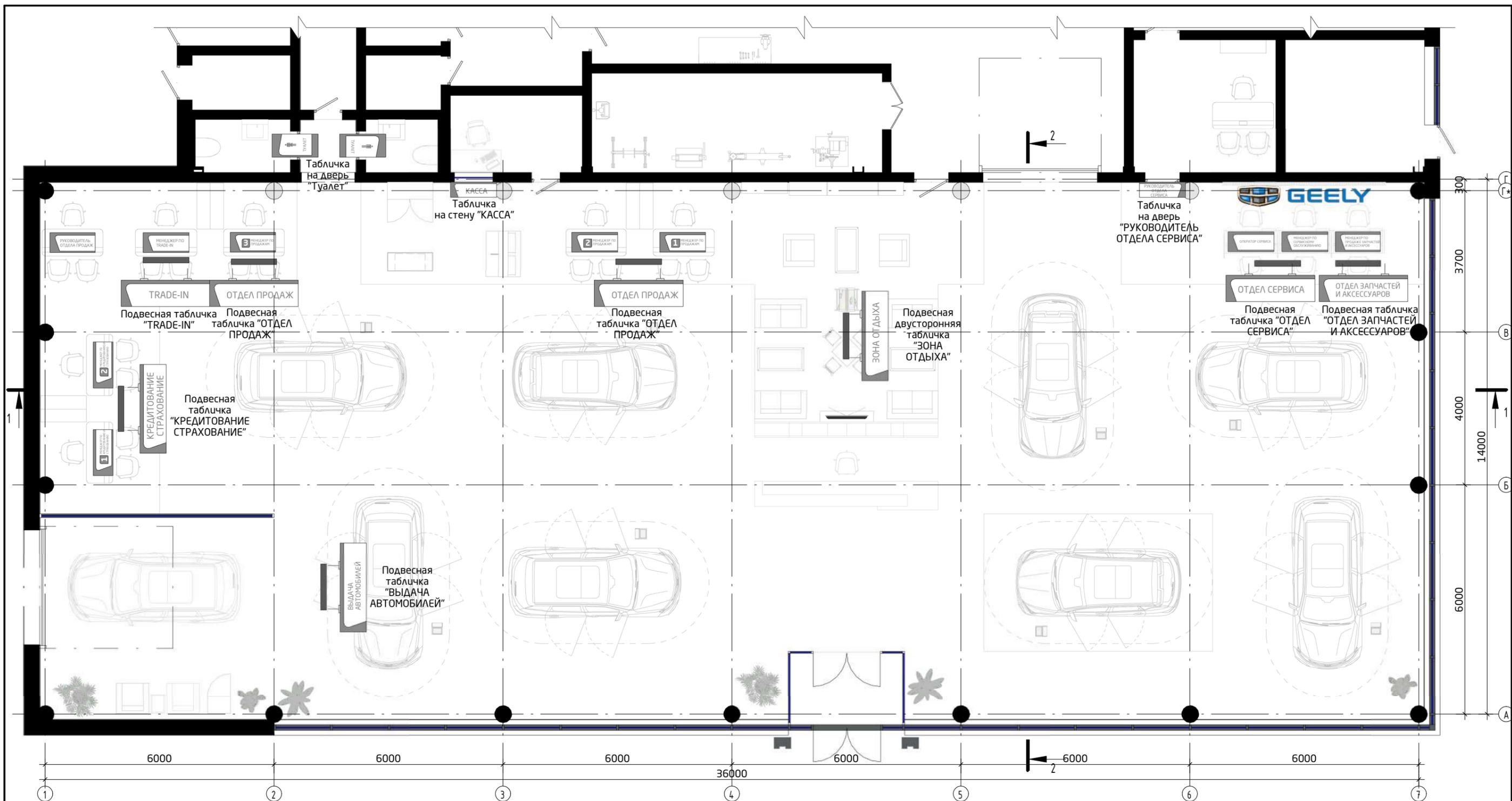
Условные обозначения

- 1  
 2x220V (H=300мм.)
- 2  
 3x220V + 2xRJ-45 (Раб. место, H=300мм.)
- 1  
 Лючок 2x220V
- 2  
 Лючок 3x220V + 2xRJ-45 (Раб. место)
- 3  
 Лючок 2x220V + TV розетка
- Напольная электрораспределительная коробка

- Лючки для подзарядки аккумуляторов автомобилей размещать в углах плитки, согласно принятой раскладки

Экспликация помещений. Первый этаж. Шоурум		
№ пом	Наименование/ Name	S, м.кв.
101	Тамбур	5
102	Зона экспозиции автомобилей Geely	456
103	Клиентская зона	17
104	Зона выдачи нового автомобиля Geely	33
105	Кабинет руководителя отдела сервиса	13
106	Касса	7
107	С/У	3
108	С/У	3
Общая площадь		537

Должность	Фамилия	НИЖЕГОРОДЕЦ по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.З	Лист 22	Листов 36
Рук. маст.	Шишватова Е.			
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера ООО «Техцентр»		
Архитектор	Пятых П.	План размещения розеточных групп на отм. ±0.00 м.		



Спецификация элементов внутренней навигации и идентификации

Наименование	Изображение	Кол-во
Табличка на стол 120x280 мм.		10
Подвесная табличка 350x1200 мм.		7
Подвесная двусторонняя табличка 350x1200 мм.		1
Табличка на стену/дверь 100x300 мм.		2
Табличка на дверь "Туалет" 360x180 мм.		2

Спецификация элементов внутренней навигации и идентификации

Наименование	Изображение	Кол-во
Товарный знак и логотип в горизонтальном формате, 350x720 мм.		1

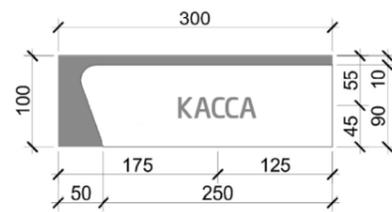
Экспликация помещений. Первый этаж. Шоурум

№ пом	Наименование/ Name	S, м.кв.
101	Тамбур	5
102	Зона экспозиции автомобилей Geely	456
103	Клиентская зона	17
104	Зона выдачи нового автомобиля Geely	33
105	Кабинет руководителя отдела сервиса	13
106	Касса	7
107	С/У	3
108	С/У	3
Общая площадь		537

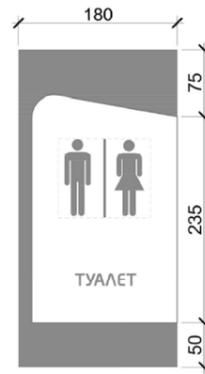
Должность	Фамилия	НИЖЕГОРОДЕЦ по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист 23	Листов 36
Рук. маст.	Шишватова Е.			
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера ООО «Техцентр»		
Архитектор	Пятых П.			

Изображение	Наименование	Кол-во
	Табличка на стену "КАССА"	1
	Табличка на стену "РУКОВОДИТЕЛЬ ОТДЕЛА СЕРВИСА"	1
	Табличка на дверь "ТУАЛЕТ ЖЕНСКИЙ"	1
	Табличка на дверь "ТУАЛЕТ МУЖСКОЙ"	1

Таблички на дверь



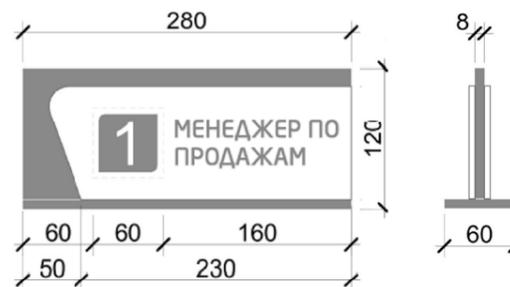
Таблички на дверь



Подвесные таблички



Настольные таблички



Изображение	Наименование	Кол-во
	Табличка на стол "МЕНЕДЖЕР ПО ПРОДАЖАМ" (с нумерацией по столам 1; 2; 3)	3
	Табличка на стол "ОПЕРАТОР СЕРВИСА"	1
	Табличка на стол "МЕНЕДЖЕР ПО СЕРВИСНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ"	1
	Табличка на стол "МЕНЕДЖЕР ПО ПРОДАЖЕ ЗАПЧАСТЕЙ И АКССУАРОВ"	1
	Табличка на стол "РУКОВОДИТЕЛЬ ОТДЕЛА ПРОДАЖ"	1
	Табличка на стол "КРЕДИТОВАНИЕ СТРАХОВАНИЕ" (с нумерацией по столам 1; 2)	2
	Табличка на стол "МЕНЕДЖЕР ПО TRADE-IN"	1

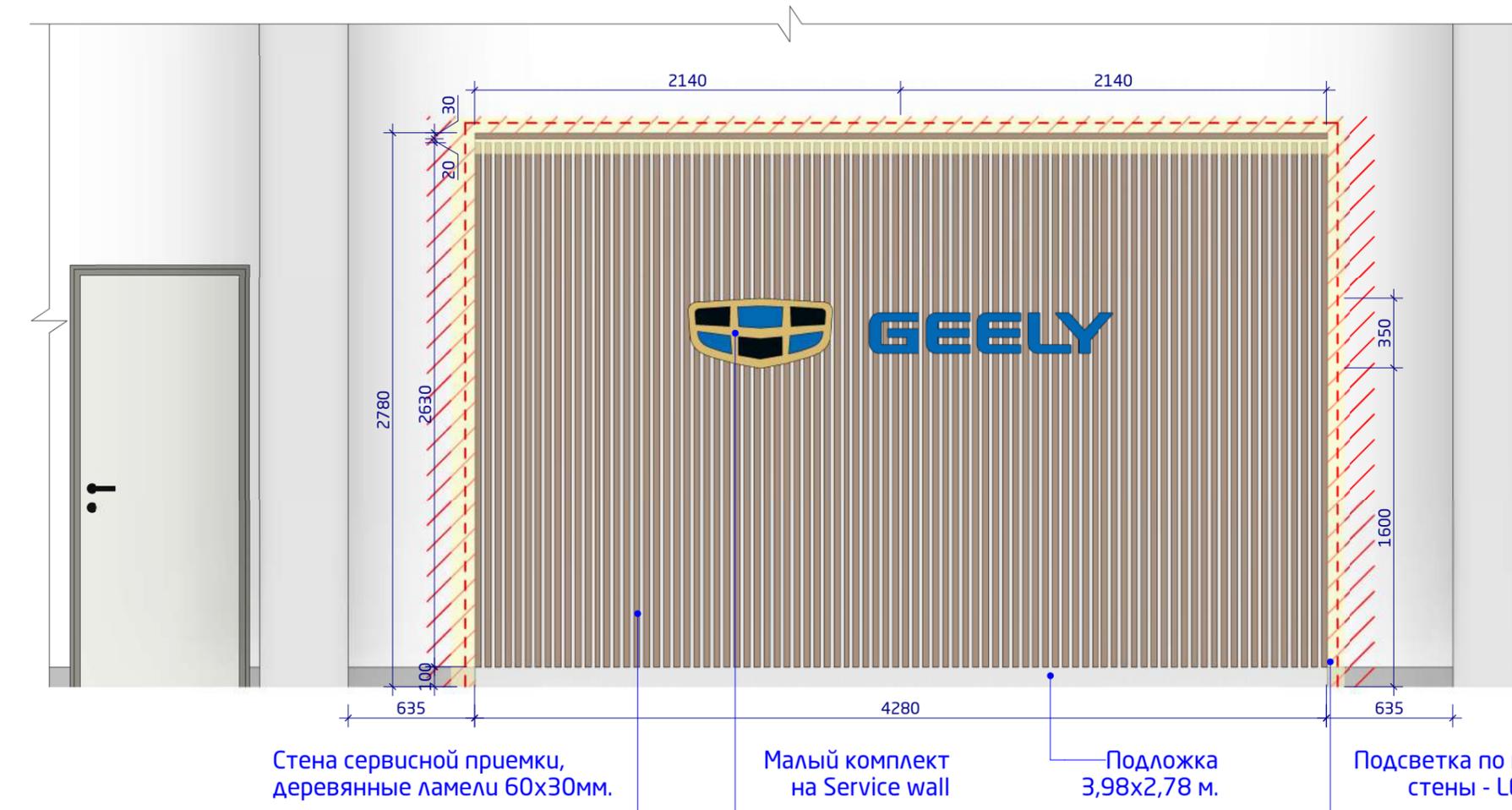
Изображение	Наименование	Кол-во
	Подвесная табличка "ОТДЕЛ ПРОДАЖ"	2
	Подвесная табличка "ОТДЕЛ СЕРВИСА"	1
	Подвесная табличка "ОТДЕЛ ЗАПЧАСТЕЙ И АКССУАРОВ"	1
	Подвесная табличка "ВЫДАЧА АВТОМОБИЛЕЙ"	1
	Подвесная табличка "КРЕДИТОВАНИЕ СТРАХОВАНИЕ"	1
	Подвесная табличка "TRADE-IN"	1
	Подвесная двусторонняя табличка "ЗОНА ОТДЫХА"	1
	Малый комплект на Сервис-стену (0.35-2.14)	1

**Примечание:**

- Отметка нижнего края подвесных табличек (1200x350мм) - 2,2м
- Отметка нижнего края табличек на двери (300x100мм) - 1,6м
- Отметка нижнего края табличек на двери туалетов (180x360мм) - 1,35м

Должность	Фамилия	НИЖЕГОРОДЕЦ по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.З	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		24	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера ООО «Техцентр»		
Архитектор	Пятых П.	Спецификация элементов внутренней идентификации и навигации		

**Вид 1-2**  
1:30



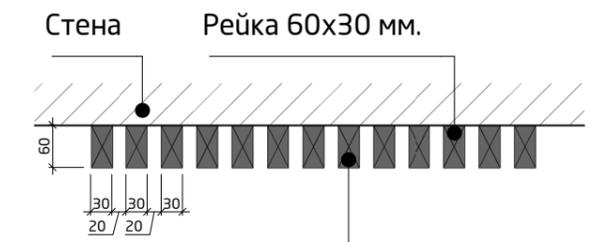
Стена сервисной приемки,  
деревянные ламели 60x30мм.

Малый комплект  
на Service wall

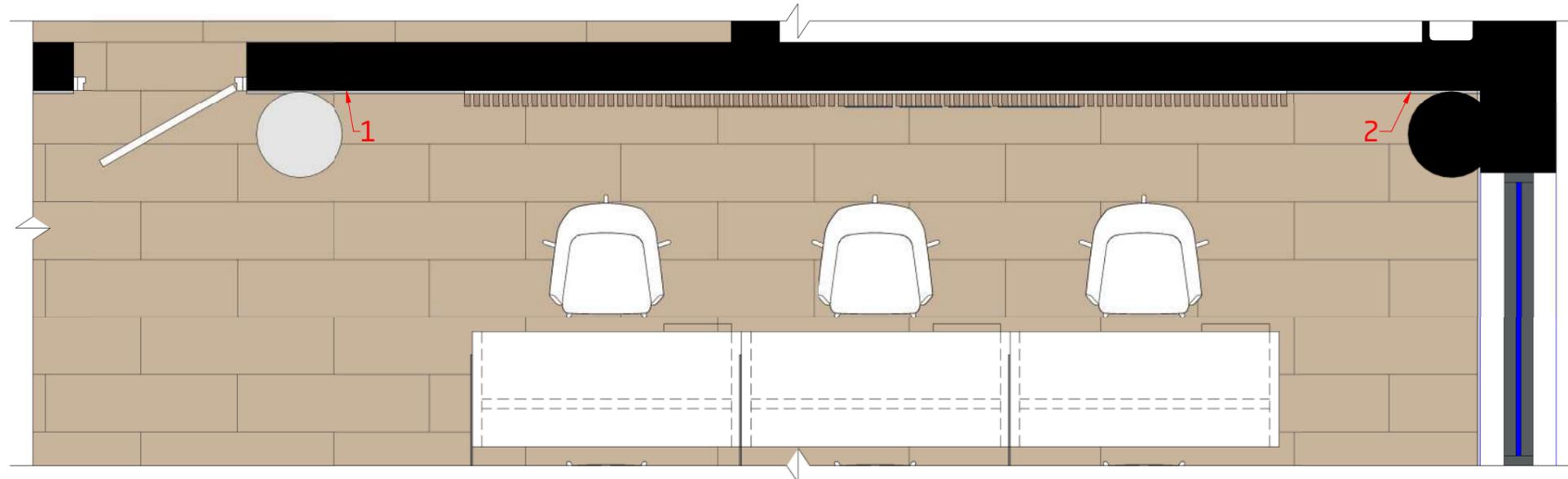
Подложка  
3,98x2,78 м.

Подсветка по контуру сервисной  
стены - LED лента; 9,6 м.пог.

	Стены: Матовый винил RAL 9010	523 м.кв.
	Сервисная стена 4,28x2,78м., выполняется из деревянных реек.	11,9 м.кв.



Фасад стены  
отдела сервиса:



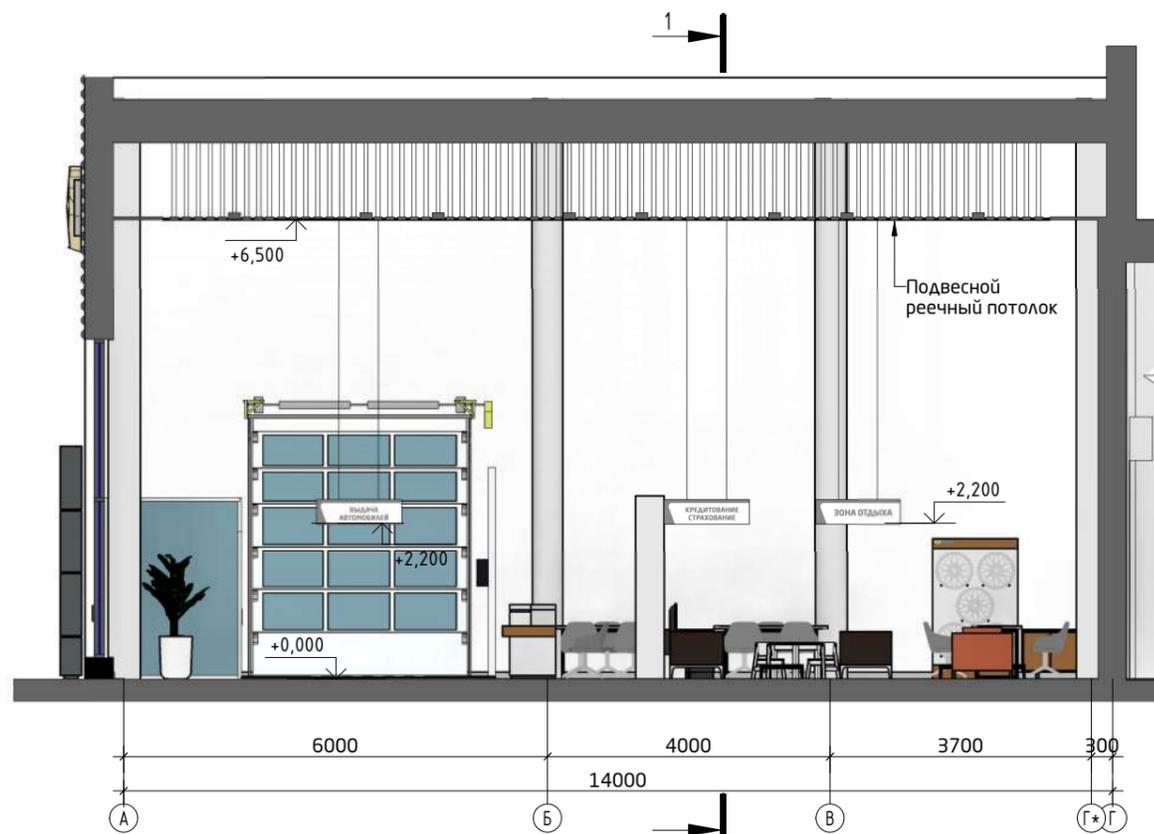
- Перед заказом сервис стены произвести дополнительные замеры

Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		25	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Развертки стен зоны сервисной приемки		

Разрез 1-1



Разрез 2-2



Должность	Фамилия	НИЖЕГОРОДЕЦ по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист 26	Листов 36
Рук. маст.	Шишватова Е.			
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера ООО «Техцентр»		
Архитектор	Пярых П.	Разрез 1-1, 2-2		



Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		27	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Визуализация. Интерьер шоурума. Вид 1		



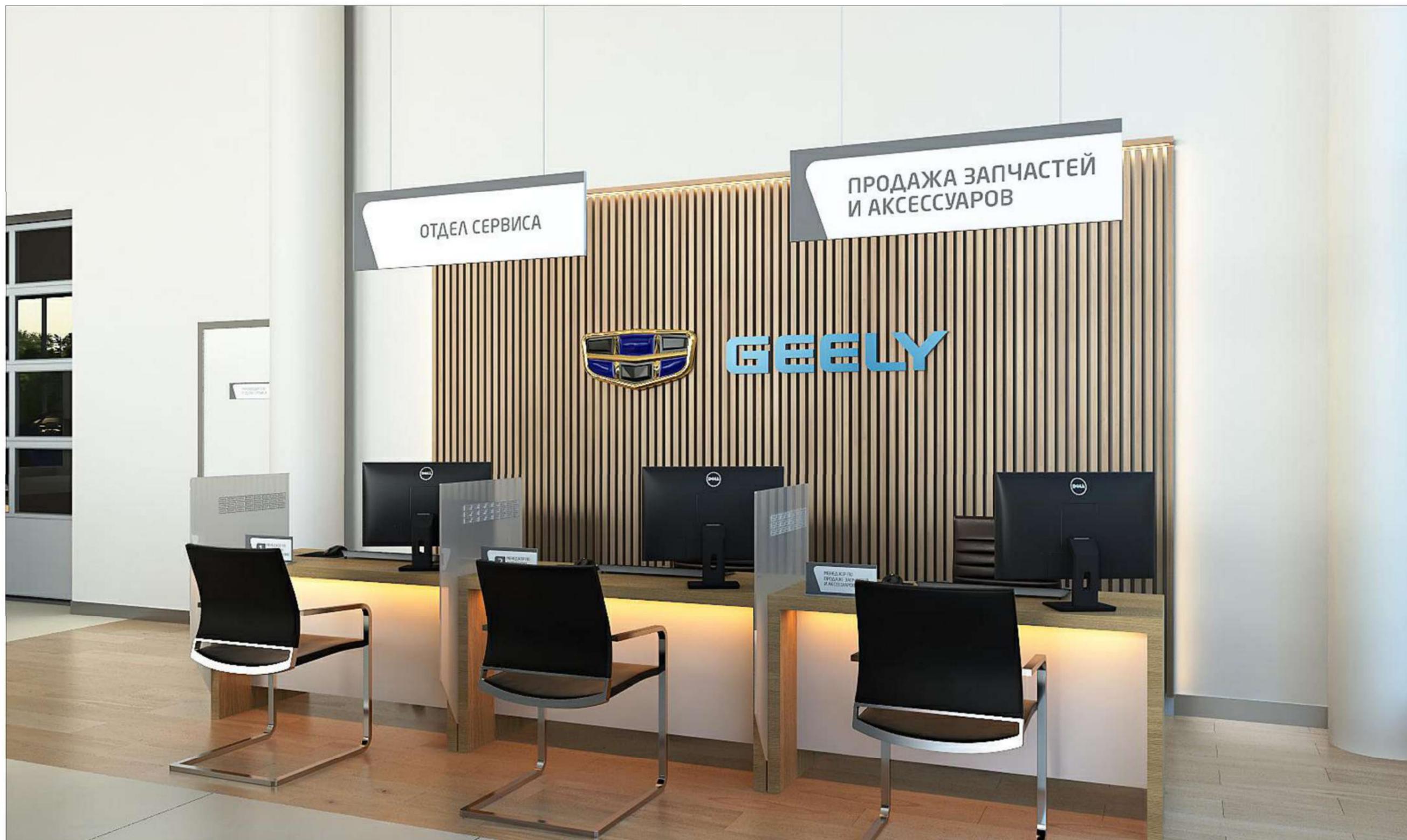
Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		28	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Визуализация. Интерьер шоурума. Вид 2		



Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		29	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Визуализация. Интерьер шоурума. Вид 3		



Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		30	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Визуализация. Интерьер шоурума. Вид 4		



Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		31	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Визуализация. Интерьер шоурума. Вид 5		



Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		32	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пятых П.	Визуализация. Интерьер шоурума. Вид 6		



### Основные положения:

В помещении сервисной зоны необходимо применение табличек - "слоганов" для сотрудников дилерского предприятия. Данные "слоганы" отражают "ценности Geely" для создания благоприятной атмосферы в коллективе сотрудников.

Полы сервисной зоны выполняются из керамогранита, однородного по всей толщине.

Для выделения габаритов постов в сервисной зоне применяются вставки из ярко-желтого керамогранита. Стены сервисной зоны должны быть отделаны керамогранитом серого цвета на высоту 1,2 м.

Потолок сервисной зоны оформляется подвесной системой типа "грильято", так и без неё.

### Ключевые факторы оценки помещения сервисной зоны:

1. Визуальные критерии соответствия отделочных материалов полов, стен и технологического оборудования.
2. Наличие табличек над сервисными постами с указанием функциональных операций сервисного обслуживания.
3. Наличие таблички - обозначения на фасаде при въезде в сервисную зону
4. Наличие "знаков безопасности" и сигнальной расцветки для безопасности в сервисной зоне.

### Потолок:

1. При небольших пролётах помещения сервисной зоны, потолок выполняется из подвесного потолка типа "Грильято" ячейка от 100 до 200 мм. Цвет тёмно-серый.
2. При больших пролётах сервисной зоны и световых фонарей, потолок не зашивается.

### Оборудование:

1. Основной цвет оборудования тёмно-серый с жёлтыми элементами.
2. Основной цвет оборудования синий с жёлтыми элементами.

### Разметка:

1. Белая плитка 100x200 мм.
2. Жёлтая плитка 100x200 мм.

### Цвета и форматы применяемых отделочных материалов

-  Напольная плитка: серый керамогранит формат - 200 x 200 мм, цвет CO MO YO K20
-  Границы зон рабочих постов: ярко-жёлтый керамогранит формат - 100 x 200 мм, цвет CO MO Y100 KO или белый формат - 100 x 200 мм.
-  - Синий (Pantone 300C) цвет C94 M53 Y2 KO  
- Тёмно-серый (Pantone Cool Grey 9C) цвет CO MO YO K70

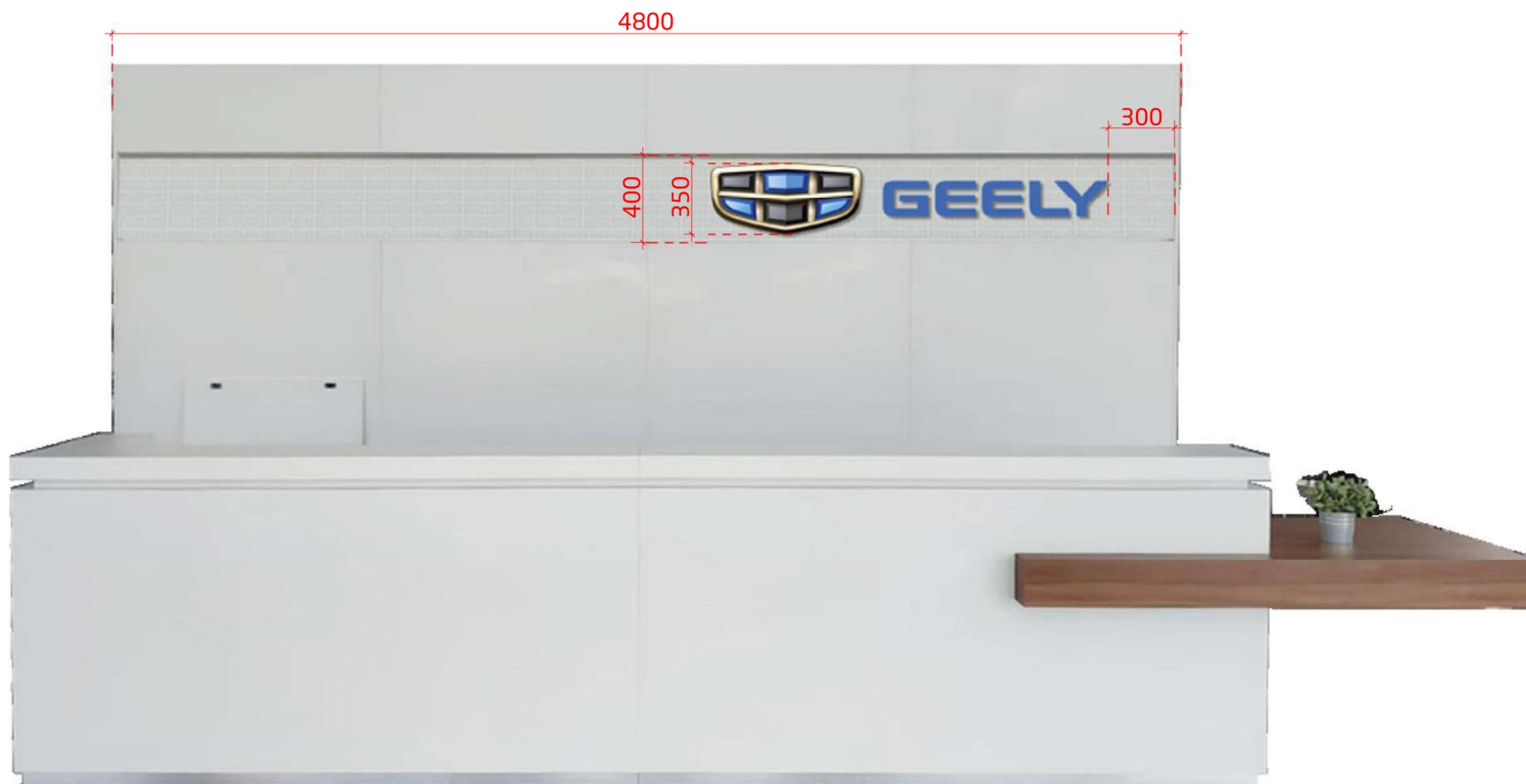
### Оборудование

#### Оборудование:

-  Темно-синий цвет (C100 M80 Y0 K30)
-  Стойки подъемников: Синий цвет (Pantone 300 C) (C94 M53 Y2 KO)  
Темно-серый цвет (Pantone Cool Grey 9 C)(CO MO YO K70)
-  "Лапы" подъемников: Желтый цвет (CO M20 Y100 KO)



Должность	Фамилия	НИЖЕГОРОДЕЦ по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист 33	Листов 36
Рук. маст.	Шишватова Е.			
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера ООО «Техцентр»		
Архитектор	Пятых П.	Общие требования по организации послепродажного обслуживания		



Примечание:

- При заказе логотипа на бренд-вол, учесть высоту ниши с орнаментом. Логотип высотой 35 см, при высоте ниши - 40 см.
- При монтаже логотипа на бренд-вол, необходимо соблюдать отступ от правого края ниши - 30 см

Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		<b>34</b>	<b>36</b>
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пярых П.	Рекомендации по установке логотипа на brand-wall		

Наименование	Изображение	Кол-во	Наименование	Изображение	Кол-во	Наименование	Изображение	Кол-во
Подиум		1	Тумба для стола сервис-бюро 350x400x610		3	Журнальный столик в клиентской зоне 1200x600		3
Стойка для приема гостей (4,8м.)		1	Кресло для персонала		12	Чайный столик в клиентской зоне или зоне выдачи новых автомобилей		1
Задняя панель (4,8м.) Brandwall		1	Кресло для посетителей		19	Детский столик		1
Малый комплект на Brandwall 0,30x1,75		1	Витрина для аксессуаров и доп. оборудования с образцами кузовных цветов (3,0м)		1	Детский стул		4
Фирменная стена в зоне сервис-бюро (без логотипа)		1	Образец окраски кузова (неокрашенный)		16	Мольберт		1
Малый комплект на Service Wall (0,35x2,14)		1	Витрина для эксклюзивной продукции. Чжундао		1	Прайсхолдер		8
Стол отдела продаж с тумбой 1600x700.		8	Витрина для брошюр и журналов		1	Стекла́нная односторо́нная витрина для аксессуаров и доп. оборудования 1200x450		1
Низкий шкаф		7	Одноместное кресло в клиентской зоне и зоне выдачи новых автомобилей		4	Стекла́нная односторо́нная витрина для аксессуаров и доп. оборудования 600x450		1
Стол зоны сервис-бюро 1400x600.		3	Двухместный диван в клиентской зоне		4	Стенд двухсторонний под диски и с мелкой перфорацией 1200x900		1

Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.З Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b> Спецификация мебели и оборудования	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		35	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.			
Архитектор	Пятых П.			

	Расположение	Потолок	Площадь м.кв.	Стены и перегородки	Площадь м.кв.	Пол	Площадь м.кв.	Плинтус	Объём м.п.		
1	Шоурум	- Высококачественная окраска ГКЛ потолка водно-дисперсионной краской в 2 слоя, цвет матовый винилл RAL 9010	74,2 (1 слой)	Высококачественная вододисперсионная краска в 2 слоя. Цвет матовый винилл RAL 9010	270 (1 слой)	Тип пола П-1. Напольная плитка Декор Аворио Матовая 1200x1200мм. (остаётся текущее напольное покрытие)	523	Пт-1 Металлический плинтус прямоугольный профиль 100x10 цвет серый, светлый)	95		
		ГКЛ потолок	74,2			Тип пола П-2. Kerama Marazzi КЕРАМОГРАНИТ ФРЕГАТ ТЕМНО-КОРИЧНЕВЫЙ Арт. SG701500R 200x800мм.	21,6				
				Реечный потолок GEELY	273,2	Сервисная стена 4,28x2,78м., выполняется из деревянных реек	11,9			Тип пола П-3. Kerama Marazzi КЕРАМОГРАНИТ ФРЕГАТ БЕЖ ОБРЕЗНОЙ Арт. SG701300R 200x800мм.	132,7
						Тип пола П-4. Антигрязевое покрытие				5,9	
		Тип пола П-4. Санузловая плитка	6,3								
2	Зона Сервиса			Керамогранит серого цвета / покраска серого цвета на высоту 1,2 м. Цвет темно-серый C0 M0 Y0 K50	57						
3	Фасад			Алюминиевые перфорированные панели GEELY по RAL 7012	165						

Должность	Фамилия	<b>НИЖЕГОРОДЕЦ</b> по адресу: Россия, Моск. обл, Богородский г.о., М-7 Волга, 59 км, с.3	Лист	Листов
Рук. маст.	Шишватова Е.		36	36
Рук. проектов	Бутанаев Д.	Юридическое наименование дилера <b>ООО «Техцентр»</b>		
Архитектор	Пярых П.	Ведомость отделочных материалов		