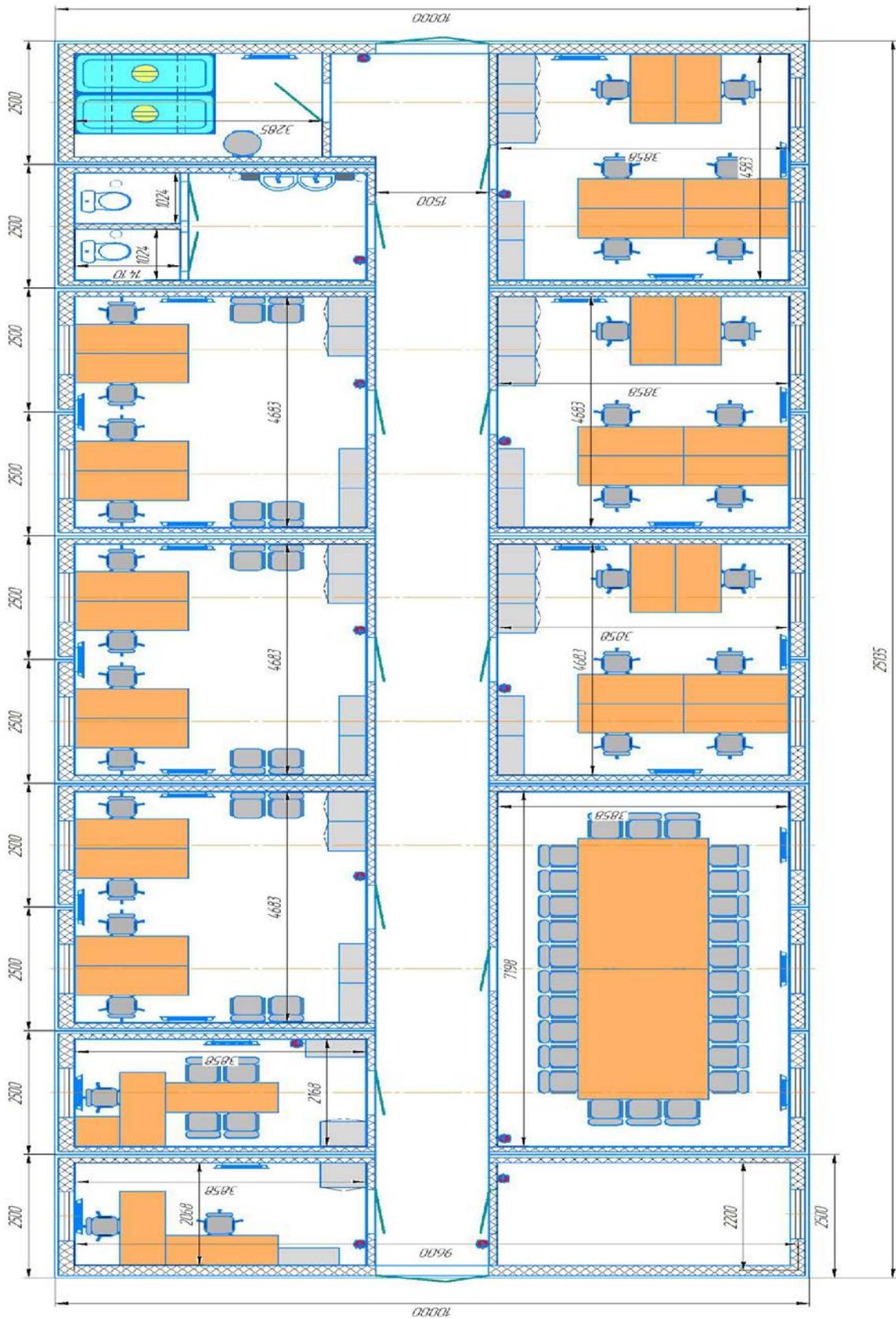


1. Архитектурно-планировочные решения:



2. Характеристики здания:

№ п.п.	Перечень основных данных и требований	
1.	Исходные данные	Планировка здания Офис.
2.	Характеристики здания:	Блочное-модульное здание из блок-контейнеров, максимальной заводской готовности; устанавливаемое на подготовленный фундамент из плит дорожных.
	Этажность	1 этаж
	Габариты ДхШ, мм	25 000х10000мм, 1 этаж.
	Площадь	250 м ²
	Количество блок-контейнеров	10000х2500х3200 (высота по каркасу) – 10 шт.
	Климатическое исполнение	1Г по ГОСТ Р 58760-2019
	Срок службы	Не менее 20 лет.
	Каркас здания	<p>Угловые стойки: сложно гнутые пространственные профили, толщина стенки 3мм.</p> <p>Горизонтальные рамы: сложно гнутые пространственные профили, толщина стенки 3мм.</p> <p>Промежуточные элементы, балки, стойки: труба прямоугольная, уголок горячекатаный, толщина металла 3-4мм.</p> <p>Окраска всех элементов каркаса: алкидное/полиуретановое антикоррозийное покрытие в 3 слоя.</p>
	Перекрытие верхнее	<p>Конструкция перекрытия (сверху-вниз): Клееная сэндвич-панель, толщина утеплителя 200мм. Стальной каркас из холодногнутой и горячекатаных профилей.</p> <p>Чистовая отделка: 1. Чистовая отделка потолка – декоративные панели светлых тонов.</p>
	Стены	<p>Клееная сэндвич-панель: 1. Чистовая отделка стен снаружи – лист стальной оцинкованной 0,5 мм. Цвет синий RAL 5005, утеплитель минераловатный (мин.плита ЭКОВЕР или аналог со степенью горения НГ), толщина утеплителя 200 мм. 2. Чистовая отделка стен внутри – ЛДСП, в коридоре СМЛ с декоративным покрытием светлых тонов. 3. Чистовая отделка потолка во вспомогательных помещениях - декоративные влагостойкие панели светлых тонов.</p>

Внутренние перегородки	<p>Клеёная сэндвич-панель:</p> <p>1. Чистовая отделка в соответствии с назначением помещения. Толщина утеплителя перегородок 2x100 мм (мин.плита ЭКОВЕР или аналог со степенью горения НГ).</p>
Перекрытие нижнее	<p>Конструкция пола (сверху-вниз):</p> <p>Стальной каркас из холодногнутых и горячекатаных профилей, Каркас с заполнением из пиломатериалов хвойных пород с обработкой огне-биозащитными составами, Утеплитель минераловатный (мин.плита ЭКОВЕР или аналог со степенью горения НГ) толщина 200 мм., гидроизоляционная пленка. Лист стальной оцинкованный профилированный С8 толщиной 0,55мм.</p> <p>Чистовая отделка пола:</p> <p>1. Влагостойкая фанера 16мм;</p> <p>2. Напольное покрытие – линолеум коммерческий, плитус ПВХ;</p> <p>Максимальная допустимая нагрузка на пол 200кг на 1 кв.м.</p>
Кровля	<p>Собственная кровля блок-контейнеров. Общая двухскатная кровля из профилированного листа НС-35 толщиной не менее 0,55-0,7мм по стальным стропильным фермам с деревянными прогонами через 150мм., из доски 120x25x6000 с огне-биозащитой обработкой.</p> <p>Чердак холодный, вентилируемый, неэксплуатируемый.</p> <p>На фронтонах вентиляционные решетки. Водосток организованный. Снегозадержание предусмотрено. Уклон кровли 12°.</p> <p>Свес карнизов кровли 150 мм.</p>
Окна	<p>Оконные блоки из ПВХ-профилей, профиль энергосберегающий, цвет профиля белый RAL 9003.</p> <p>Блок оконный откидной, одностворчатый, с москитной сеткой, стеклопакет двухкамерный, размер 1200x1500 мм. количество – 17 шт.</p>
Двери	<p>1. Блок дверной входной металлический, утепленный, глухой, ДГ 21-9, размеры 800x2000 мм., количество – 2 шт.</p> <p>2. Блок дверной внутренний МДФ, глухой, однодольный размер 600x2000 мм., количество – 15 шт.</p> <p>3. Блок дверной внутренний ПВХ, глухой, однодольный размер 600x2000 мм., количество – 2 шт.</p>
Электроснабжение	<p>Электроснабжение здания от внешней электрической сети 380/220 В, 50 Гц</p> <p>Категория надежности – III.</p>

		<p>Предусмотрено ВРУ. Вводной АВ ВРУ с независимым расцепителем.</p> <p>Электропроводка с медными жилами в ПВХ изоляции.</p> <p>Сеть освещения – трех проводная.</p> <p>Для защиты от поражения электрическим током в цепях питания розеток предусмотрено УЗО с током утечки 30 мА.</p> <p>Система заземления TN-S.</p>
	Освещение	<p>Освещение здание выполнено совмещенным – естественным (оконные проемы) и искусственным освещение (светодиодные потолочные светильники)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Кабинеты, коридоры накладные светодиодные светильники. 2. Освещение входных групп светильниками уличными влагозащищенными IP65. 3. Влажные помещения светильники с IP65 4. Пути эвакуации светильники с БАП.
	Отопление	<p>В качестве отопительных приборов применены электрические обогреватели 2 кВт</p>
	Вентиляция	<p>Приточная вентиляция естественная через оконные и дверные проемы.</p> <p>Вытяжная вентиляция в санузлах.</p>
	Водоснабжение	<p>Холодное водоснабжение: от бака запаса воды 2 м³</p> <p>Горячее водоснабжение осуществляется от водонагревателей накопительного типа.</p>
	Водоотведение	<p>Система водоотведения выполняется из пластиковых труб ф50 и ф110мм. Проходные отверстия через стены и перекрытия утепляются и запениваются.</p> <p>Вывод системы канализации вертикальный через пол.</p> <p>Стояки разместить во влажных помещениях, стояки выходят в цоколь и от точки сбора отводятся канализационной трубой в септик 5 м³.</p>
	Пожаротушение	<p>Здание оборудуется охранной, пожарной сигнализацией и оповещением о пожаре; первичными средствами пожаротушения.</p>

