



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«МЕГАПОЛИС»  
ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Модернизация архитектурных решений в составе проекта  
“Реконструкция (с новым строительством) яхт-клуба”,  
расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3.

## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

05-07-016-АР.3

“Архитектурные решения”

Обвалованная подземная двухуровневая автостоянка



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«МЕГАПОЛИС»  
ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Модернизация архитектурных решений в составе проекта  
"Реконструкция (с новым строительством) яхт-клуба",  
расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3.

## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

05-07-016-АР.3

"Архитектурные решения"

Обвалованная подземная двухуровневая автостоянка

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА



Е.Н. ПЛЕТНЕВ

ДИАБ ХАЛИД

2024

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план осей	
3	План на отм. 0.000	
4	План на отм. -3,920	
5	План на отм. -7,220	
6	План на отм. 0.000 Кладочный	
7	План на отм. -3,920 Кладочный	
8	План на отм. -7,220 Кладочный	
9	Разрез 1-1	
10	Разрез 2-2	
11	Разрез 3-3	
12	Разрез 4-4	
13	Разрез 5-5	
14	Фасад в осях 1-9. Фасад в осях 9-1	
15	Фасад в осях Ж-А. Фасад в осях А-Ж	
16	Фрагмент 1 плана на отм. 0.000	
17	Фрагмент 2 плана на отм. 0.000	
18	Фрагмент 3 плана на отм. 0.000	
19	Фрагмент 1 плана на отм. -3.920	
20	Фрагмент 2 плана на отм. -3.920	
21	Фрагмент 3 плана на отм. -3.920	
22	Фрагмент 1 плана на отм. -7.220	
23	Фрагмент 2 плана этажа на отм. -7.220	
24	План на отм. -3,920 с отв.	
25	План на отм. -7,220 с отв.	
26	План кровли	
27	План благоустройства	
28	Маркировочный план элементов благоустройства	
29	Спецификация заполнения проемов	
30	Ведомость отделки	
31	План ограждений на парапетах	
32	Металлические ограждения (начало)	
33	Металлические ограждения (продолжение)	
34	Металлические лестницы на кровле ЛМ-1, ЛМ-2	
35	Огнезащита мест прохода инженерных коммуникаций	
36	Спецификация перемычек	
37	Разрез 6-6	
38	План на отм. -3,920. Схема дорожной разметки и нумерации мест для автомобилей	
39	План на отм. -7,220. Схема дорожной разметки и нумерации мест для автомобилей	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Общие указания  
 Данный комплекс является дополняющей проектной документацией к ранее выданной рабочей документации 05-07-16-АР-АН, а также рабочей документации раздела 05-07-16-АР.1000 "Мегаполис-Проект"

1. Исходные данные  
 За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1-го этажа, соответствующая абсолютной отметке 4.400 на генплане.  
 Участок, для строительства проектируемого комплекса, расположен в Петроградском районе г. Санкт-Петербурга и ограничен: с юга – Гребным каналом и рекой Малая Невка, с востока и севера – рекой Средняя Невка, с запада – территорией острова Безымянный.  
 Площадь земельного участка в границах землеотвода – 2,134 Га.  
 Согласно письму КГИОП, регистрационный №3-7852-1 от 19.12.2013г., рассматриваемый участок находится в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2-1, объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов С-Петербурга. На проектируемом участке, согласно письму КГИОП №3-5955-1 от 08.09.2012г. и письму №2-15496-1 от 21.01.2014г., объектов культурного наследия и исторических (до 1917г. постройки) зданий не имеется.

2. Конструкции и материалы  
 Строительно-монтажные работы производить в соответствии с разработанными мероприятиями по технике безопасности и пожарной безопасности в строительстве по действующим ГОСТ и СНиП. Строительные материалы, используемые в проекте должны иметь необходимые санитарно-гигиенические заключения, сертификаты соответствия и сертификаты пожарной безопасности.

- 2.1 Наружные стены:  
 Наружную отделку здания применять на основании раздела 05-07-16-АР.1000 "Мегаполис-Проект"
1. Материал отделки цоколя – цельные гранитные элементы, тип и цвет гранита согласовывается дополнительно с проектной организацией и определяется Заказчиком.
  2. Проект навесных фасадов смотреть совместно с документацией 000 "Каменный остров".
  3. Проект светопрозрачных конструкций выходов №1 и №2 смотреть совместно с документацией ГК "Дом Петербурга", ООО "Синергия" 23\_5015\_004. КМ
  4. Проект гидроизоляции подземной части смотреть совместно с документацией 000 "Геозол"
  5. Проект устройства кровли на перекрытии здания, включая гидроизоляцию, смотреть совместно с документацией 000 "НИМБУС", выше гидроизоляции – с проектом 000 "Каменный остров".
  6. Проектные решения разработаны с применением конструкций навесной фасадной системы с воздушным зазором фирмы «Ю-кон» с применением кирпичной кладки в качестве облицовки.
  7. До начала производства работ произвести необходимые обмеры, уточняющие габариты привязок и размеры, указанные в чертежах.

- 2.2 Лестницы – монолитные, железобетонные, марши лестниц– монолитные, железобетонные.
  - 2.3 Полы – керамический гранит, эпоксидно-полимерное покрытие, на площадке лестничных клеток – керамогранит с антискользящим покрытием. Устройство чистых полов выполнять после окончания всех строительно-монтажных, электротехнических и санитарно-технических работ.
- Ведомость отделки полов см. лист 30 настоящего раздела.  
 Тип и конструкция полов уточняется в процессе производства работа.
- 2.4 Потолки  
 Высоту всех подвесных и подшивных потолков уточнить после монтажа инженерных коммуникаций.  
 Ведомость отделки помещений см. лист 30 настоящего раздела. Тип и конструкция потолков уточняется в процессе производства работа.

- 2.5 Двери  
 Двери лестничных клеток, эвакуационных выходов из коридоров предусмотрены с приспособлениями для самозакрывания и уплотнениями в притворах. Спецификацию заполнения проемов см. лист 29 настоящего раздела.  
 Дверные изделия уточняются в процессе производства работа.
- 2.6 Перемычки над дверными проемами и инженерными отверстиями смотри лист 36 настоящего раздела. Перемычки над вентрешетками и дверьми на фасадах предусмотрены в системе навесных фасадов, разрабатываемой отдельным проектом.
- 2.7 Металлические элементы ограждения выполняются подрядной организацией по выбору Заказчика, на основании эскизов представленных в проекте. Эскизы уточняются в процессе производства работ
- 2.8 Перемычки представлены в данной проекте из металлического сортамента: швеллеры 14 ГОСТ 8240-97, уголки 100x100 ГОСТ 8509-93с пластинами 120x7 ГОСТ 103-2006, и арматура ф12 А500С ГОСТ Р 52544. Перемычки уточняются в процессе производства работа.

3. Общие указания  
 Настоящий комплект представляет рабочую документацию (РД) по модернизации архитектурных решений обвладанной подземной двухуровневой автостоянки в составе проекта «Реконструкции (с новым строительством) яхт-клуба, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3

Пожарно-технические характеристики здания:  
 – класс функциональной пожарной опасности Ф5.2 для автомобилей без технического обслуживания и ремонта.  
 Сооружение имеет два подземных этажа.  
 Строительный объем здания – 20937,0 м<sup>3</sup>.  
 Площадь застройки проектируемого объекта – 2679,10 м<sup>2</sup>.  
 Площадь этажа – 2263 м<sup>2</sup>.  
 – уровень ответственности здания – II (нормальный);  
 – степень огнестойкости здания – II;  
 – класс конструктивной пожарной опасности – С0.

В состав каркаса входят железобетонные колонны плиты и стены.  
 Огнестойкость отдельно стоящих колонн не менее R 90.  
 Огнестойкость плиты межэтажного перекрытия не менее REI 45.  
 Огнестойкость стен не менее R 90.  
 Огнестойкость стен лестничных клеток не менее REI 90.  
 Огнестойкость лестничных маршей не менее R 60  
 Огнестойкость несущих конструкций объекта и стен лестничных клеток соответствует требованиям 123 ФЭ, таблица 29(в) ред. Федерального закона от 10.07.2012 N 117-ФЗ).  
 Поскольку покрытие объекта – эксплуатируемое к этому покрытию применяются те же требования, что и для перекрытий автостоянки. Верхний слой такого эксплуатируемого покрытия предусмотрен из материалов группы распространения пламени не ниже РП1 (п. 6.11.18 СП4. 13130.2013).

Предел огнестойкости узлов примыкания и крепления наружных стен к перекрытиям имеет значение не менее требуемого предела огнестойкости перекрытия по теплоизолирующей способности (II) и целостности (E).

Цветовое решение облицовки цоколя, стен, парапета, крылец – по проекту.  
 Проект вентфасадов, витражей, козырьков разрабатывается специализированной подрядной организацией на основании технических решений завода-изготовителя фасадной системы и витражей, сертифицированных для применения на территории РФ. Монтаж вентфасадов и витражей должен выполняться по детализированным чертежам, разрабатываемых подрядной организацией в соответствии с ТУ завода-изготовителя фасадной системы.

Двери – индивидуальные. Дверные блоки проектируются в зависимости от назначения помещения по ГОСТ 31173-2016 (блоки дверные стальные), ГОСТ 475-2016 (блоки дверные деревянные и комбинированные), ГОСТ 23747-2015 (блоки дверные из алюминиевых сплавов).  
 Витраж внутренний – точечно-ригельная витражная система (алюминиевый профиль) со светопрозрачным ударопрочным заполнением – по ТУ фирмы –производителя.

Полы выполнять согласно Экспликация полов. Полы в венткамерах – “плавающий пол”. Гидроизоляцию полов в “мокрых” помещениях завести на стены не менее, чем на 300 мм. Подготовку под полы выполнять после прокладки всех коммуникаций.

Подвесные потолки в помещениях устанавливать согласно Ведомости отделки. Устройство подвесных потолков вести по технологии фирмы-изготовителя после монтажа всех инженерных коммуникаций.

Внутреннюю отделку стен и потолков производить согласно Ведомости отделки помещений.  
 На путях эвакуации применяемые отделочные материалы должны отвечать следующим требованиям, согласно требованиям Федеральному закону 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, таблицы 28 (область применения ..., облицовочных матеарилов и покрытий полов на путях эвакуации:  
 для отделки стен и потолков коридоров, лестничных клеток – КМО; для пола – КМ;  
 для отделки стен и потолков общих коридоров – не выше КМ1, для пола – КМ2;  
 в помещения вместимостью не более 15 чел. – для отделки стен и потолков –КМ3, для пола – КМ4.

Проект разработан для производства работ в летнее время. Для производства работ в зимнее время пользоваться соответствующими химическими добавками.

Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
КР 1	Конструкции железобетонные	
ОВ 1	Система отопления	
ОВ 2	Система общедомовой и придомовой вентиляции	
ВК	Системы внутреннего водопровода и канализации	
ЭОМ	Электроосвещение. Электрооборудование	
СС	Слаботочные системы	

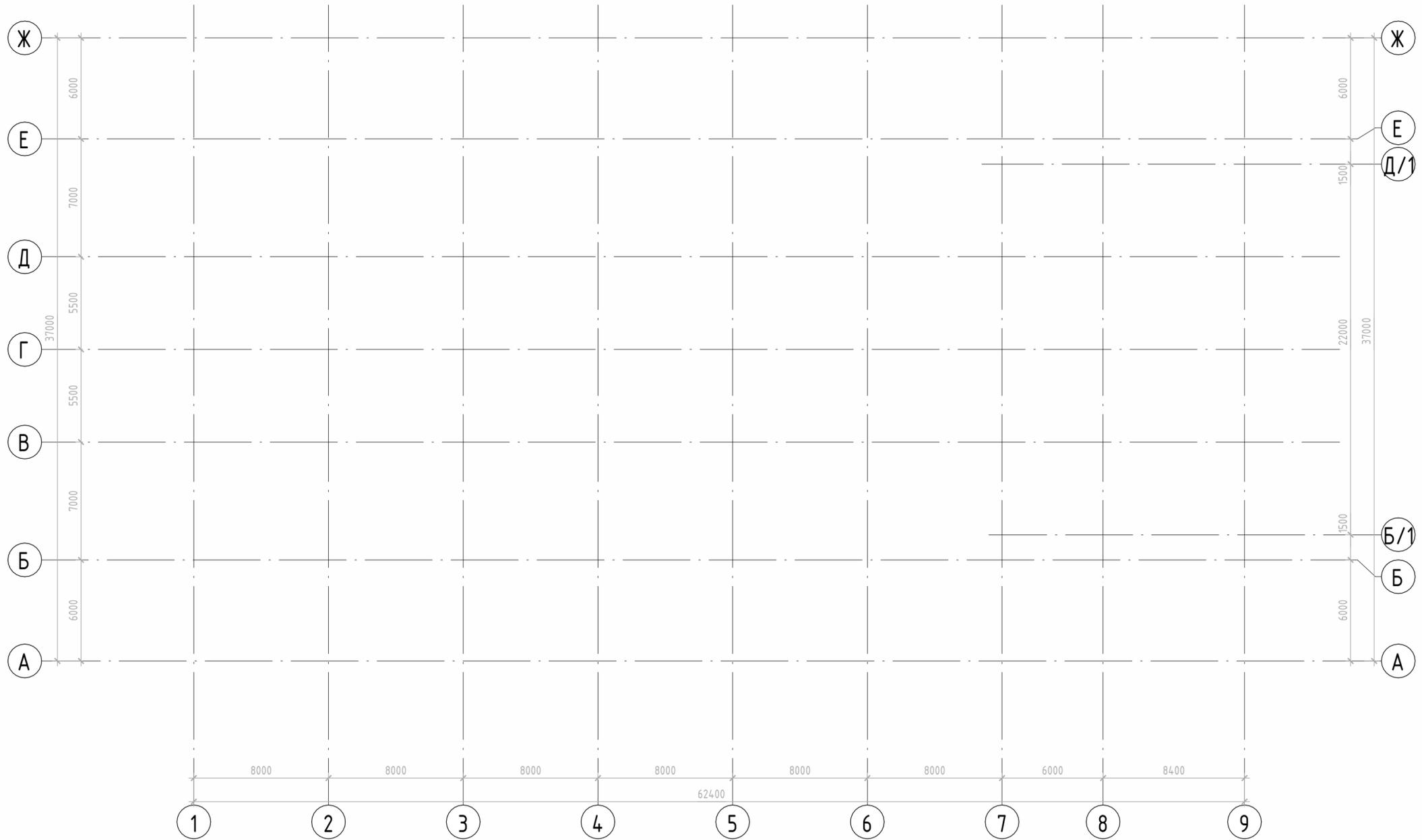
Обозначение	Наименование	Примечание
СП 113.13330.2012	Стоянки автомобильные	
СП 1.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 59.13330.2012	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
05-07-016-АР.3. ВР	Ведомость объемов работ	

- Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ
- Работы по устройству гидроизоляции цоколя;
  - Работы по армированию стен и перегородок, креплению кирпичных перегородок;
  - Работы по утеплению наружных ограждающих конструкций;
  - Работы по монтажу перемычек и металлических рам проемов;
  - Работы по установке оконных и дверных блоков, устройству монтажных швов примыканий наружных дверей и окон;
  - Работы по устройству оснований под полы, гидроизоляции полов, звукоизоляции полов;
  - Работы по антисептированию и огневой защите деревянных конструкций;
  - Работы по устройству пароизоляции, теплоизоляции кровли;
  - Работы по устройству кровельного покрытия;
  - Работы по устройству деформационных швов;
  - Работы по устройству огнезащиты мест прохода инженерных коммуникаций через строительные конструкции.

Все применяемые в проекте материалы должны отвечать требованиям ФЭ-123, должны иметь сертификаты на соответствие по пожаробезопасности и санитарным нормам.  
 Все применяемые в проекте материалы должны иметь Сертификаты на соответствие по пожаробезопасности, горючести, токсичности, санитарно-эпидемиологические сертификаты, производства России.

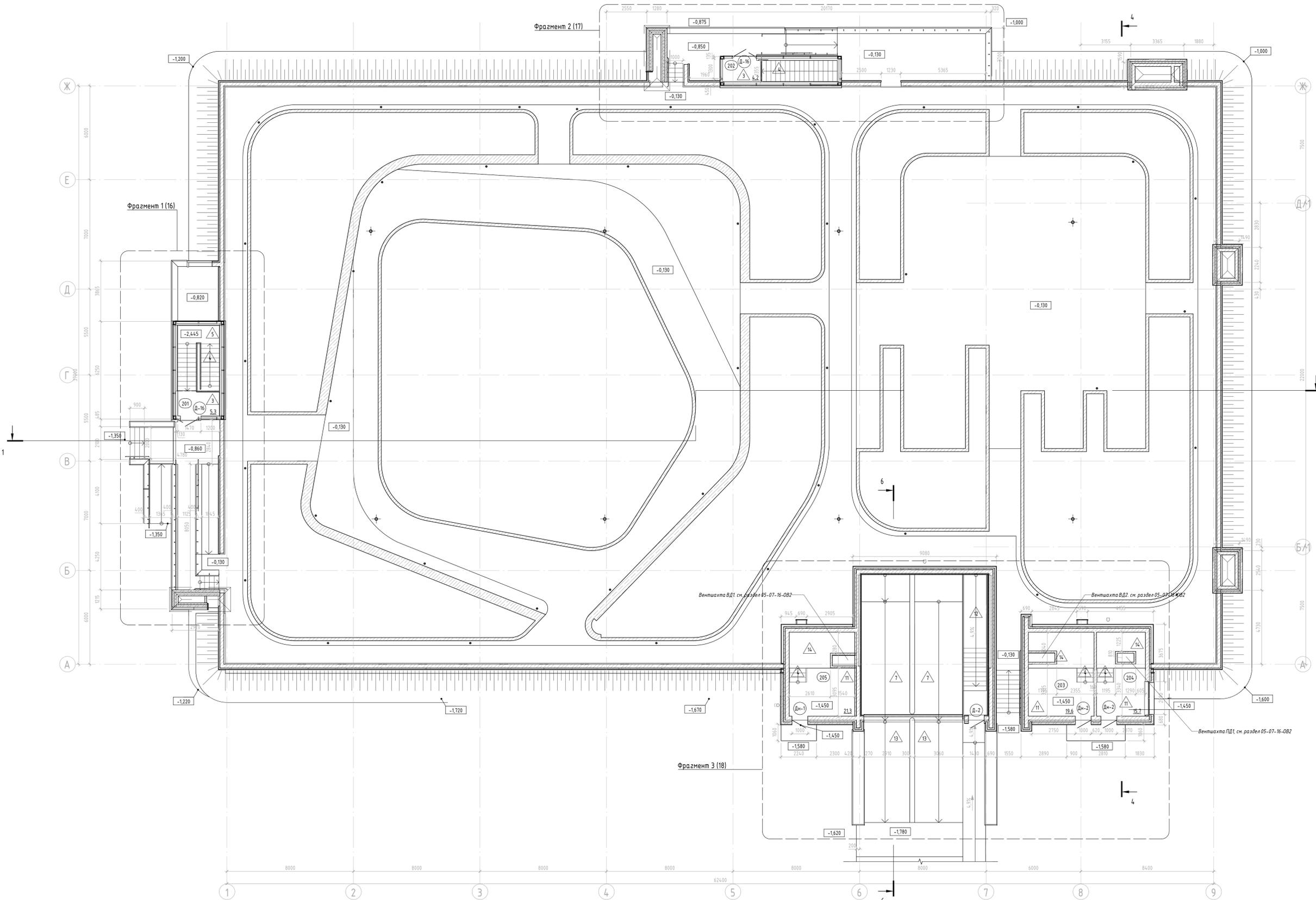
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						05-07-16 – АР.3			
						Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3			
Разработал	Вавулин К.Е.			<i>Вавулин</i>		Модернизации архитектурных решений обвладанной подземной двухуровневой автостоянки	Стадия	Лист	Листов
							Р	1	
Н.контр.	Диаб Халид			<i>Диаб</i>		Общие данные			

# Разбивочный план осей



Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вабулин К.Е.			<i>Вабулин</i>	
Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки			Стадия	Лист	Листов
Разбивочный план осей			Р	2	
Н. контроль			Диаб Халид <i>Диаб</i>		



Экспликация помещений этажа на отм. - 0,000

Номер помещения	Наименование	Площадь	Кат. пом.
201	Лестничная клетка	5,27	
202	Лестничная клетка	4,23	
203	Техническое помещение	20,80	В4
204	Техническое помещение	15,56	В4
205	Техническое помещение	20,86	В4

Условные обозначения

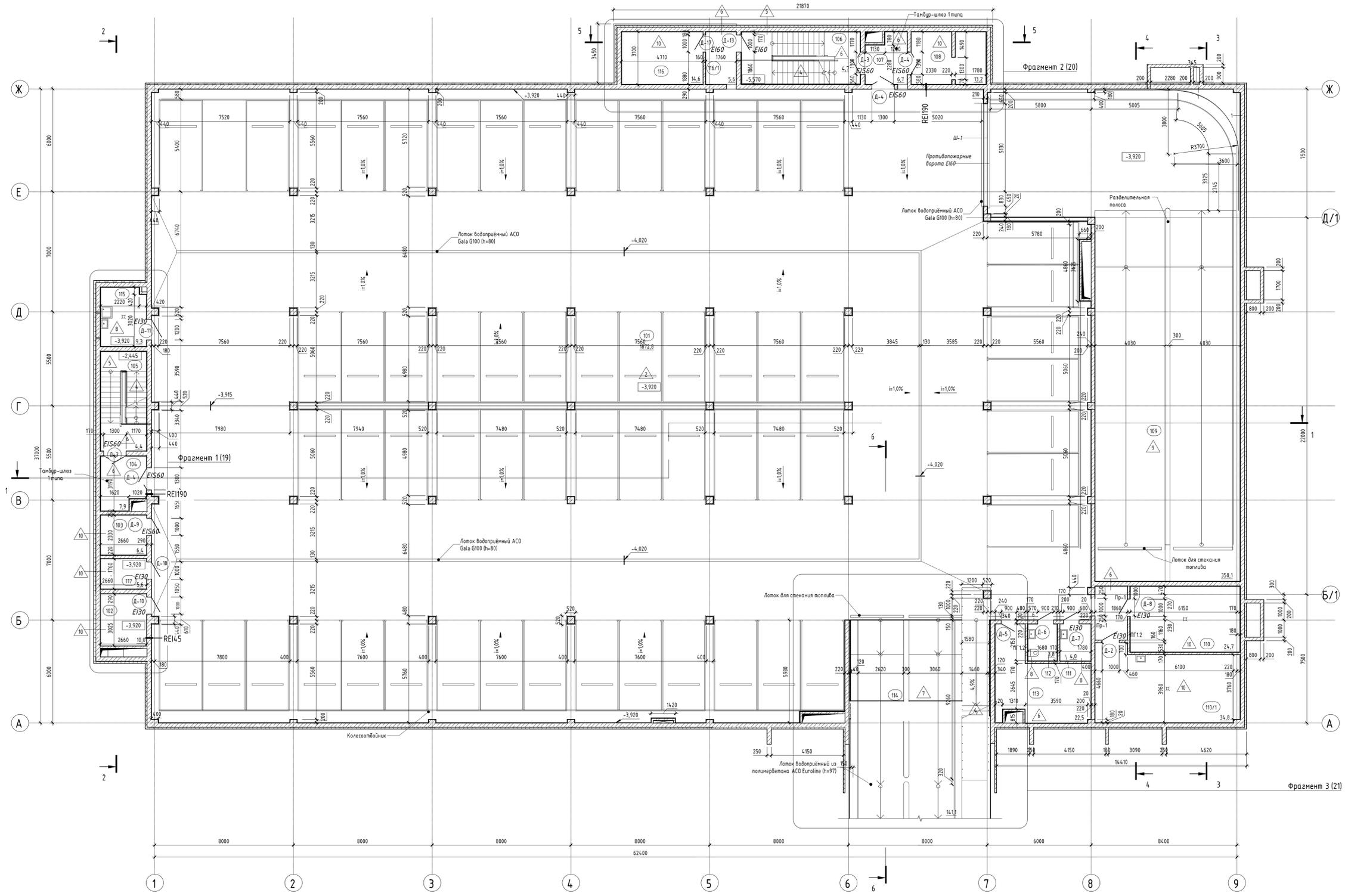
- 025 Номер помещения
- 2,56 Площадь помещения
- Д-1 Марка двери
- Ф Марка проема
- Кирпич
- Хелезобетон
- Утеплитель
- Фонарь

1. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, соответствующей отметке 4,400 м на генплани.
2. Смотреть совместно с Общими указаниями лист 1, разделами КЖ, ТХ, ВК, ОВ, ЭО, МГ, СС.
3. Смотреть совместно с планами возведения стен и перегородок - листами 6-8.
4. Разрезы см. листы 9-13, 37.
5. Спецификацию заполнения дверных проемов, а также дверей см. листы 29.
6. Экспликация заполнения дверных проемов см. лист 30. Работы по устройству полов выполнять после окончания строительных и монтажных работ, при производстве которых полы могут быть повреждены. Покрытие полов настилать только после окончания отделочных работ.
7. В ведомости отделки помещений см. листы 30.
8. Предусмотреть установку дверных коробок после загона и установки крупногабаритного оборудования по согласованию с сотрудниками монтажа оборудования.
9. В местах перепада отметок в дверных проемах помещений с различной высотой чистого пола 14 мм применять разноразмерный порог.
10. Различные лючки устанавливать по месту.
11. Тип устанавливаемого сантехнического оборудования см. раздел ВК.
12. Замена предусмотренных проектом материалов, изделий и составов допускается только по согласованию с проектной организацией и Заказчиком.

05-07-16 - АР.3					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вавулин КЕ				05.24
Н. контроль	Джаб Халид				05.24
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3					
Модернизация архитектурных решений					
областной подстанцией в двухуровневой					
административной					
План на отм. 0.000					
Статус	Лист	Листов			
Р	3				

Составлено	
Проверено	
Визировано	
Исполнено	

План на отм. -3,920



Экспликация помещений этажа на отм. -3,920

Номер помещения	Наименование	Площадь	Категория помещения
101	Станция автомобилей на 62 машиноста	1862,72	В2
102	Кабельная	8,05	В3
103	Венткамера	6,20	Д
104	Тамбур-шлюз 1 типа	7,69	Д
105	Лестничная клетка	15,30	Д
106	Лестничная клетка	20,79	Д
107	Тамбур	6,49	Д
108	Служебное помещение	12,87	Д
109	Ранга	286,32	Д
110	Водяной узел, пом. автоматического управления пожаротушением	24,14	Д
110/1	Индивидуальный тепловой пункт	34,33	Д
111	Помещение уборочного инвентаря	3,84	В4
112	Санузел	3,60	Д
113	Помещение обслуживающего персонала	21,97	Д
114	Ранга	14,77	Д
115	Помещение уборочного инвентаря	8,91	В4
116	Венткамера	14,35	Д
116/1	Тамбур	5,41	Д
117	Электрощитовая	4,68	В3

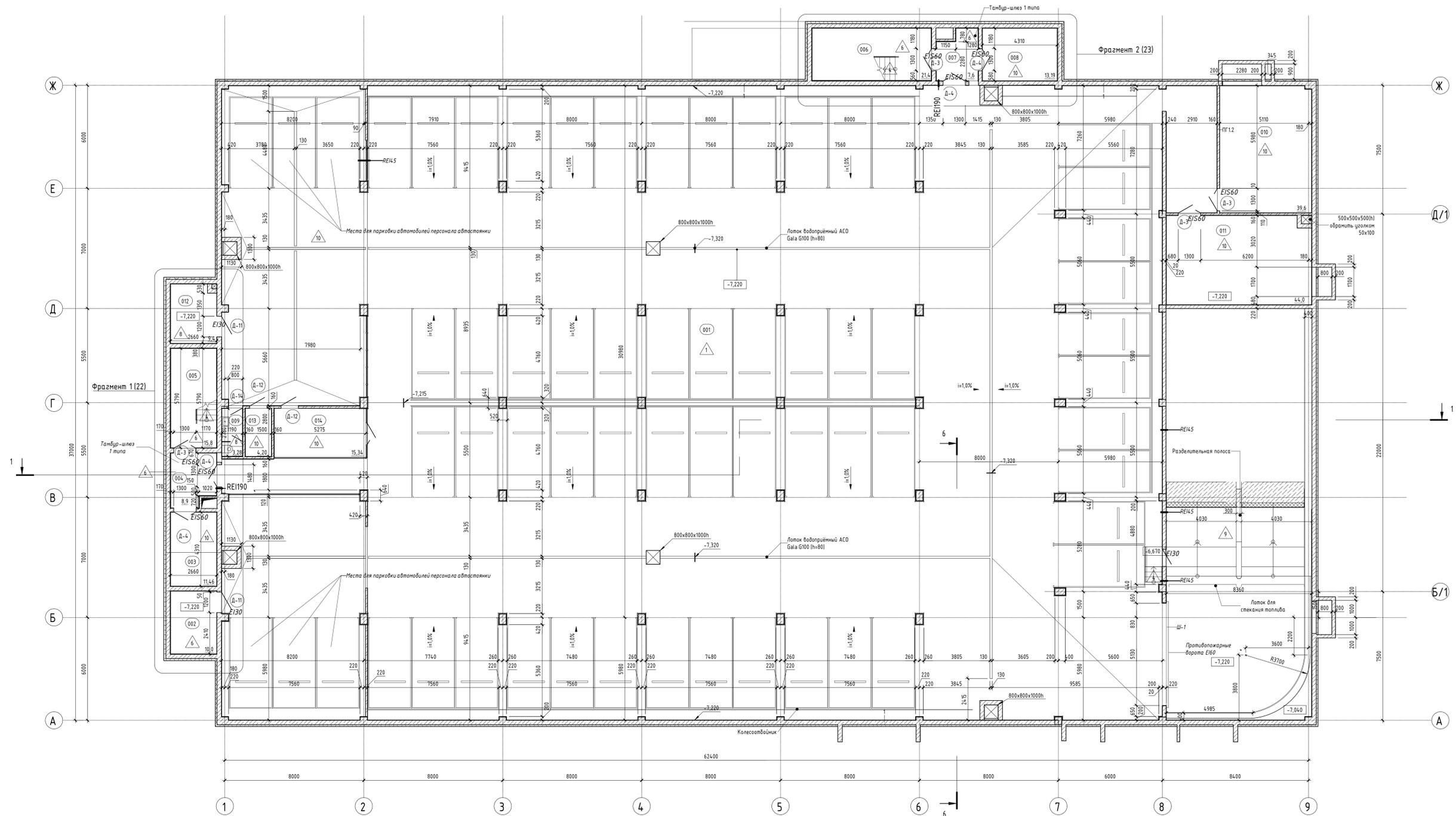
Условные обозначения

- 025 - Номер помещения
- 2,56 - Площадь помещения
- Д-1 - Марка двери
- Т - Трап 200x200 мм
- К - Кирпич
- Ж - Железобетон
- У - Утеплитель

1. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, соответствующей отметке 4,400 м на генплани.
2. Смотреть совместно с Общими указаниями лист 1, разделами КЖ, ТХ, ВК, ОВ, ЭО, МГ, СС.
3. Смотреть совместно с планами возведения стен и перегородок - листами 6-8.
4. Разрезы см. листы 9-13, 37.
5. Спецификация заполнения дверных проемов, эскизы дверей см. листы 29.
7. Экспликация полов см. лист 30. Работы по устройству полов выполнять после окончания строительных и монтажных работ, при производстве которых полы могут быть повреждены. Покрытие полов настилать только после окончания отделочных работ.
8. Ведомость отделки помещений см. листы 30.
9. Предусмотреть установку дверных коробок после заноса и установки крупногабаритного оборудования по согласованию с сотрудниками монтажа оборудования.
10. В местах перепада отметок в дверных проемах помещений с различной высотой чистого пола 14 мм применять разноразмерный порог.
11. Резиновые листы устанавливать по месту.
12. Тип устанавливаемого сантехнического оборудования см. раздел ВК.
13. Замена предусмотренных проектом материалов, изделий и составов допускается только по согласованию с проектной организацией и Заказчиком.

05-07-16 - АР.3			
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3			
Изм.	Жалюз.	Лист	№ док.
Разработал	Васильев КЕ	С.И.	С.И.
Н. контроль	Дубов Халид		
Модернизация архитектурных решений обвалованной подземной двучуровневой автостоянки		Стр.	Лист
План на отм. -3,920		Р	4
Формат А2x3		594 x 126	

План на отм. -7,220



Экспликация помещений этажа на отм. - 7,220

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
001	Служба автомобилей на 63 машиноместа	1984,18	В2
002	Кладовая	9,74	В4
003	Техническое помещение для установки резервуаров АПТ	11,46	
004	Тамбур-шлюз 1 типа	7,69	
005	Лестничная клетка	15,30	
006	Лестничная клетка	20,85	
007	Тамбур-шлюз 1 типа	6,49	
008	Техническое помещение для установки резервуаров АПТ	13,19	
009	Санузел	3,28	
010	Венткамера	39,07	Д
011	Венткамера	42,87	Д
012	Техническое помещение	8,92	Д
013	Техническое помещение	4,20	Д
014	Техническое помещение	15,34	Д

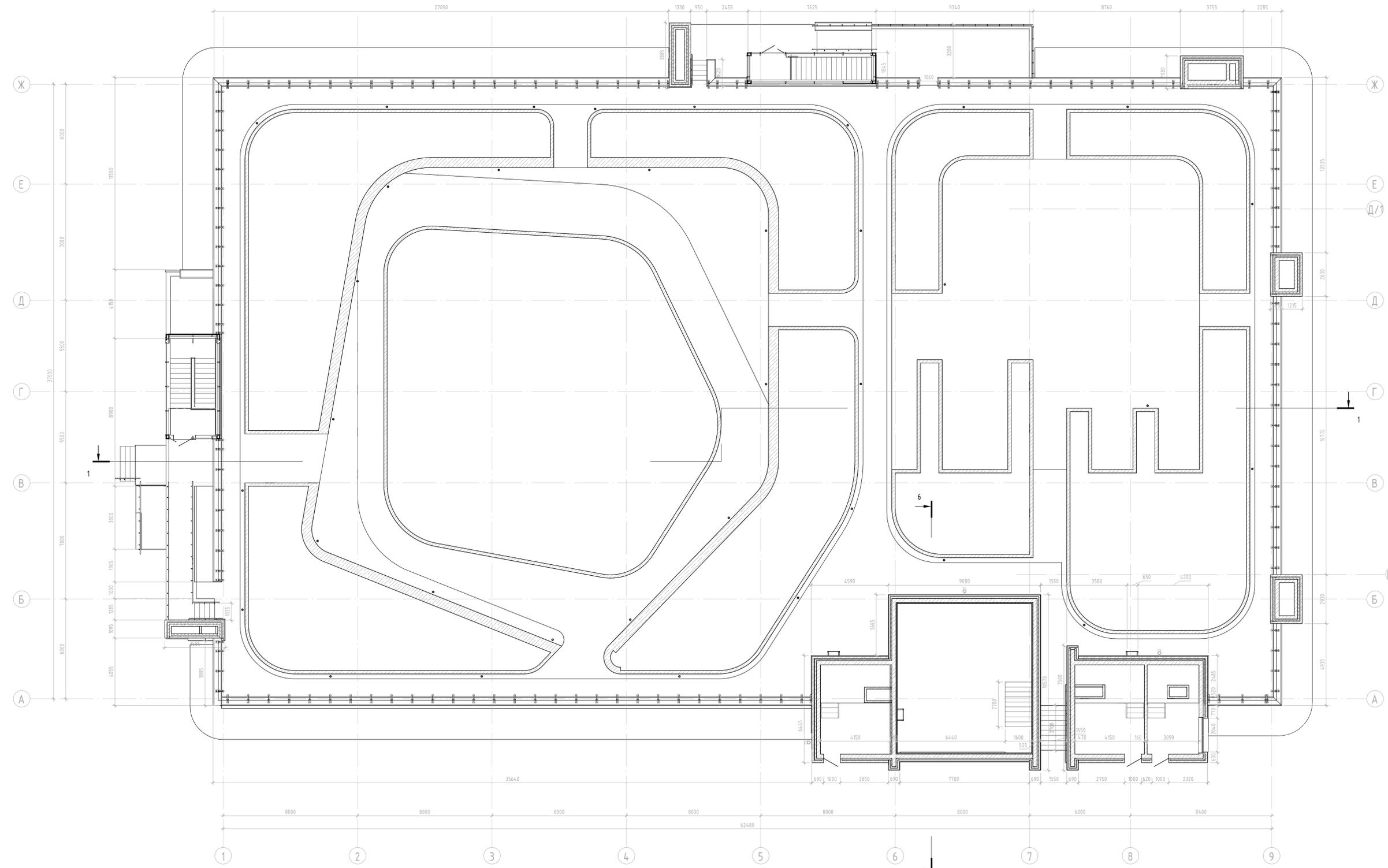
Условные обозначения

- 025 Номер помещения
- 2,56 Площадь помещения
- Д-1 Марка обрешетки
- XX Трап 200x200 мм
- Кирпич
- Железобетон
- Цементител

1. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, соответствующей отметке 4.400 м на здании.
2. Смотреть совместно с Общими указаниями лист 1, разделами КЖ, ТХ, ВК, ОВ, ЭО, ИГ, СС.
3. Смотреть совместно с планами возведения стен и перегородок - листами 6-8.
4. Разрезы см. листы 9-12, 27.
5. Спецификацию заполнения дверных проемов, эскизы дверей см. листы 29.
7. Экспликацию полов см. лист 30. Работы по устройству полов выполнять после окончания строительных и монтажных работ, при производстве которых полы могут быть повреждены. Покрытие полов настилать только после окончания отделочных работ.
8. Видимость отделки помещений см. листы 30.
9. Предусмотреть установку дверных коробок после заноса и установки крупногабаритного оборудования по согласованию с сотрудниками монтажа оборудования.
10. В местах перепада отметок в дверных проемах мокрых помещений с различной высотой чистого пола 14 мм применить разномаршевый порог.
11. Ревизионные лючки установить по месту.
12. Тип устанавливаемого сантехнического оборудования см. раздел ВК.
13. Занега предусмотренных проектом материалов, изделий и составов допускается только по согласованию с проектной организацией и Заказчиком.

Составлено	
Проверено	
И.М.И.И.	
В.И.И.И.	

05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3					
Изм.	Желуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Васильев К.Е.	Составил	Р	Лист	5
И.контр.	Дубов Халид	План на отм. -7,220			



**Условные обозначения**

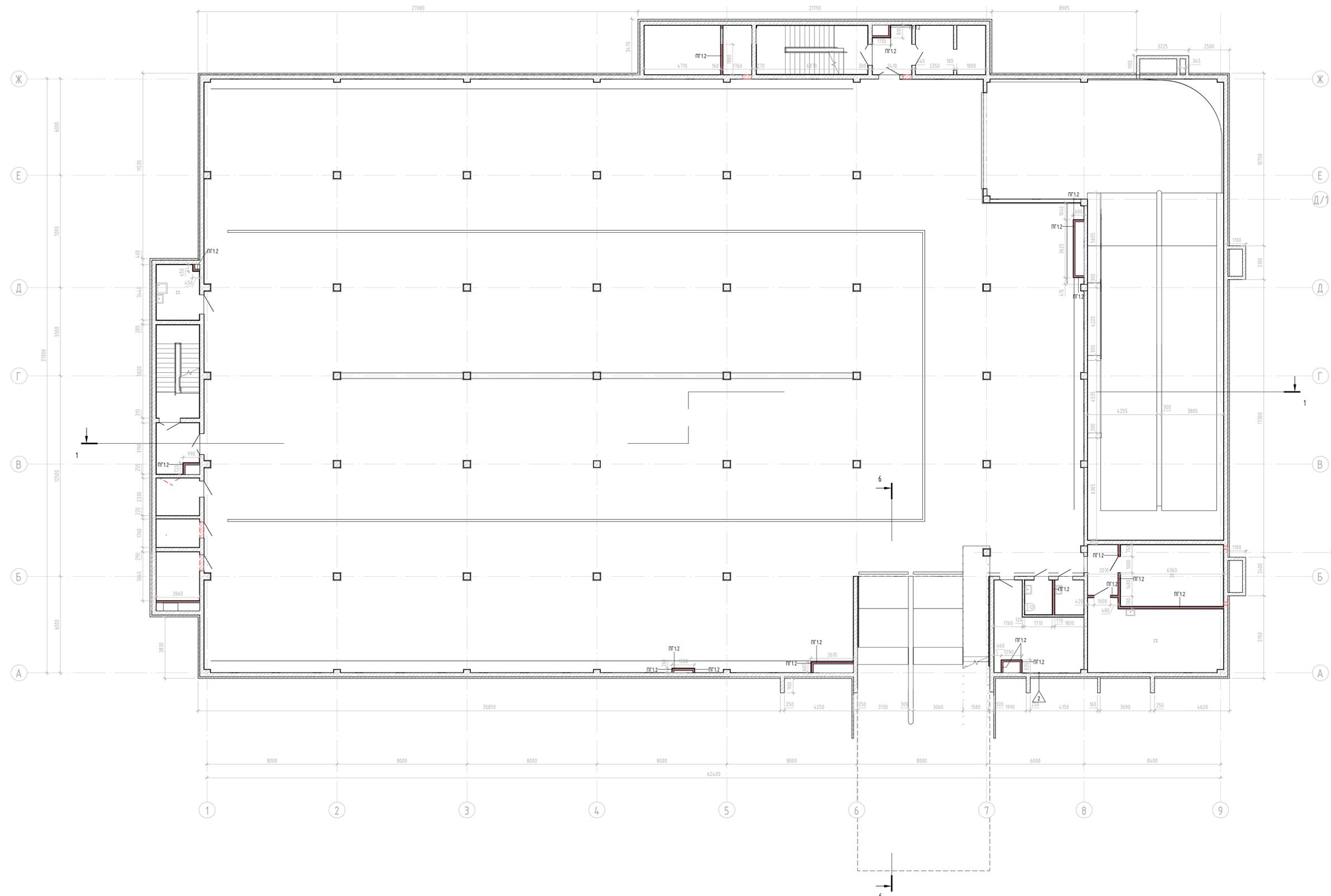
- Кирпич
- Железобетон
- Теплоизолятор

1. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, соответствующей отметке 4.400 на плане.
2. Стяжка совместно с парктрибом указание лист 1.2, разделы КЖ, ТХ, ВК, ОВ, ЭО, МГ, СС.
3. Стяжка совместно с парктрибом указание - листы 3-5.
4. Привести размеры базисных минимальных и в конструкции стяжки в разделе КЖ.
5. Размеры указаны без учета отделочных слоев.
6. Монтаж кирпичных стен и перегородок выполнять на плиты перекрытия до выполнения выравнивающих стяжек.
7. При кладке кирпичных стен и перегородок выполнять требования СП 15.13330 "Кирпичные и армокирпичные конструкции" и СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
8. Высота внутренних дверных проемов 2100 мм от уровня чистого пола. Размеры дверных проемов на плане указать с учетом толщин чистого пола (от ж/б перекрытия).
9. При устройстве внутренних дверных проемов вышестоящих этажей на высоте 2100 мм от уровня чистого пола.
10. Кирпичную кладку технически смежных и примыкающих проемов - выполнять после прокладки всех транзитных инженерных сетей и установки оборудования. Кладку довести до низа отверстий. После прокладки инженерных коммуникаций через стены все пустоты заделывать цементным раствором.
11. Все проходы под инженерные коммуникации связать арматурной сеткой с ячейкой не более 1 см.
12. Перегородки и перегородки доводить до ж/б перекрытия или пола на 30-40 мм. Зазор между перекрытием и перегородкой заделывать жидким "Вулканит" Ø100 с коэффициентом обжатия 15-40% и зачеканить цементным раствором.
13. Кладку кирпичных стен и перегородок подвальным этажом выполнять по сухому основанию.
14. Все перегородки, включая каркасные, доводить с учетом расчетного прогиба перекрытия 30 мм, соединять с верхним перекрытием подвижно с учетом требований звукоизоляции.
15. Проклад инженерных сетей через кирпичные стены при ширине прохода менее 80 мм для организации перемычки - применять уголок 100х100х8 мм. Отверстия обрамлять уголком 50х50х25 мм.
16. При выполнении каркасных перегородок выполнять требования СП 163.13330.02.14 "Конструкции примененные гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования монтажа".
17. Монтаж каркасных перегородок выполнять на выравнивающую стяжку.
18. Каркасные перегородки в зоне захода инженерных коммуникаций доводить после прокладки инженерных сетей. Работные места устанавливать на полу.
19. Все щели проходов гильз зачеканить негорючей минеральной ватой и заделывать цементно-песчаным раствором.
20. Все металлические детали оштукатурить цементно-песчаным раствором по металлу.
21. Кирпичную кладку доводить до существующих перегородок.
22. При устройстве дверных и оконных проемов в каркасных перегородках применять усиленный стеновый профиль ПСУЛ с установкой в него деревянного бруса. Все деревянные элементы обработать антисептиком и пропитать антипиреном.
23. Для достижения тепло-звукоизоляции необходимо тщательно заделывать отверстия вокруг сантехнического оборудования.
24. Предусмотреть заделку огнезащитным материалом отверстий в перекрытиях для прохода инженерных систем с обеспечением нормативного предела огнестойкости.
25. Огнезащитные проходы инженерных коммуникаций - лист 25.
26. Замена предпроектных проектом на материал, изделия и состав допускается только по согласованию с проектной организацией и Заказчиком.
27. Работы по устройству полов выполнять после окончания строительных и монтажных работ, при производстве которых полы могут быть повреждены. Покрытие полов настелить только после окончания отделочных работ.

				05-07-16 - АР.3	
				Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д.1, стр.3	
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Коровава Ю.П.	Лист	6	Лист	Листов
Проверил	Вавулин	Модернизация архитектурных решений		областной подстанции Вуковской	
Н.контр.	Двад Халид	План на отм. 0.000 Кладочный		Формат А2х3 594 x 126	

Составлено  
 Проверено  
 Изменено

Кладочный план на отм. -3.920



Спецификация материалов стен				
Марка	Наименование	Описание	Длина	Высота
ПГ12	Пустотный кирпич КР-кп-пу ПНФ/120/2,0/200/ГОСТ 530-2012 на ЦПР М100	Кирпич - 120	-варианты-	2438,40

**Условные обозначения**

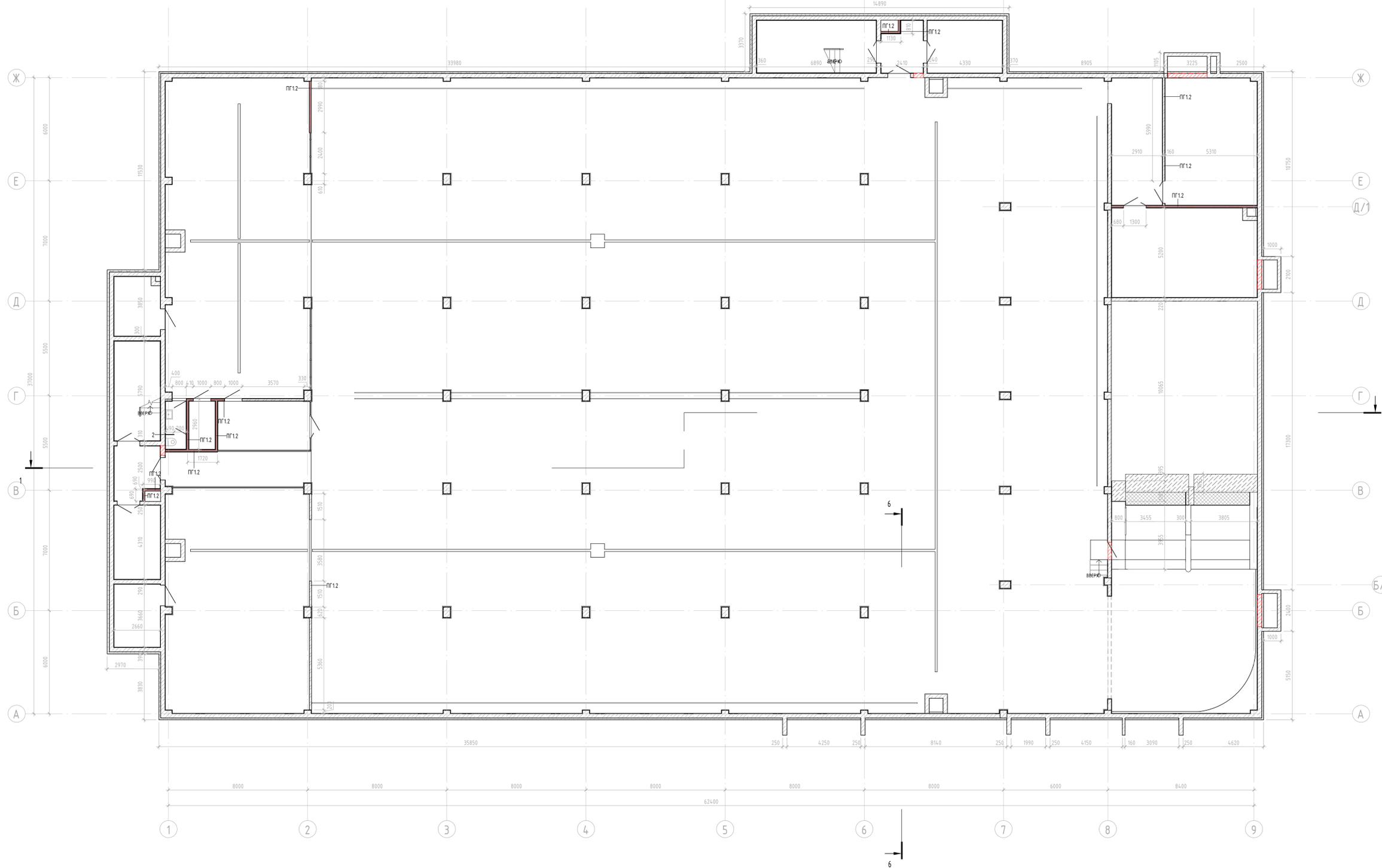
	Кирпич
	Железобетон
	Утеплитель

- За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, соответствующей отметке 4.400 на генплане.
- Смотреть совместно с Общими указаниями лист 12, разделы КЖ, ТХ, ВК, ОВ, ЗО, МГ, СС.
- Смотреть совместно с маркировочным планом - листы 3-5.
- Приближения и размеры воздушных потоков и в конструкциях смотреть в разделе КЖ.
- Размеры указаны без учета отделочных слоев.
- Монтаж кирпичных стен и перегородок выполнять на плиты перекрытия до выполнения выравнивающих стяжек.
- При кладке кирпичных стен и перегородок выполнять требования СП 15.13330 "Железные и армокаменные конструкции" и СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
- Высота внутренних дверных проемов 2100 мм от уровня чистого пола. Размеры дверных проемов на плане указаны с учетом толщины чистого пола (от ж/б перекрытий).
- Над дверными и оконными проемами выполнять на высоте 2100 мм от уровня чистого пола. Кладку кирпичных стен и перегородок выполнять по проекту.
- При проходе под инженерные коммуникации сделать арматурной сеткой с ячейкой не более 1 см.
- Перегородки при возведении доводить до ж/б перекрытия (или балки) на 30-40 см. Зазор между перекрытием и перегородкой заделывать жгутом "Випалер" в 100 с коэффициентом уплотнения 15-40% и зачеканить цементным раствором.
- Кладку кирпичных стен и перегородок ровных этажей выполнять по сухому основанию.
- Все перегородки, включая каркасные, доводить с учетом различного прохода перекрытий 30 мм, сводящая с верхним перекрытием подвздош с учетом требований звукоизоляции.
- Проклад инженерных сетей через кирпичные стены при ширине прохода менее 80мм для организации перемычки - применять уголок 100х100х8 мм. Отверстия обрамить уголком 50х50х5 мм.
- При возведении каркасных перегородок выполнять требования СП 63.132500.2014 "Конструкции примененные железобетонных и железобетонных систем. Правила проектирования монтажа".
- Монтаж каркасных перегородок выполнять на выравнивающей стяжке.
- Каркасные перегородки в зоне зашивки инженерных коммуникаций доводить после прокладки инженерных сетей. Ребристые места устанавливать по месту.
- Все щели проходов и стыки законопачивать негорючей минеральной ватой и заделывать цементно-песчаным раствором.
- Все металлические детали оштукатурить цементно-песчаным раствором по металлу сетки.
- Крепление воздуховодов осуществлять на перекрытиях.
- При устройстве дверных и оконных проемов в каркасных перегородках применять стальной профиль ПСЗ с установкой в него деревянного бруса. Все деревянные элементы обработать антисептиком и пропитать антипиреном.
- Для достижения тепло-звукоизоляции необходимо тщательно заделывать отверстия вокруг системного оборудования.
- Предусмотреть заделку огнезащитным материалом отверстий в перекрытиях для прохода инженерных систем с обеспечением нормированного предела огнестойкости.
- Огнезащитные места прохода инженерных коммуникаций см. лист 35.
- Земля при устройстве инженерных коммуникаций и систем допускается только по согласованию с проектной организацией и Заказчиком.
- Работы по устройству полов выполнять после окончания строительных и монтажных работ, при производстве которых полы могут быть повреждены. Покрытие полов настлаивать только после окончания отделочных работ.

Составлено	
Проверено	
Исполнено	

Изм.		Жел.		Лист		№ док.		Подп.		Дата	
Разработал	Водкин	КЕ									
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3											
Модернизация архитектурных решений											
областной подстанции ВЗУРОВОЙ											
альтернативы											
План на отм. -3.920 Кладочный											
Формат А2х3 594 x 126											

Кладочный план на отм. -7,220



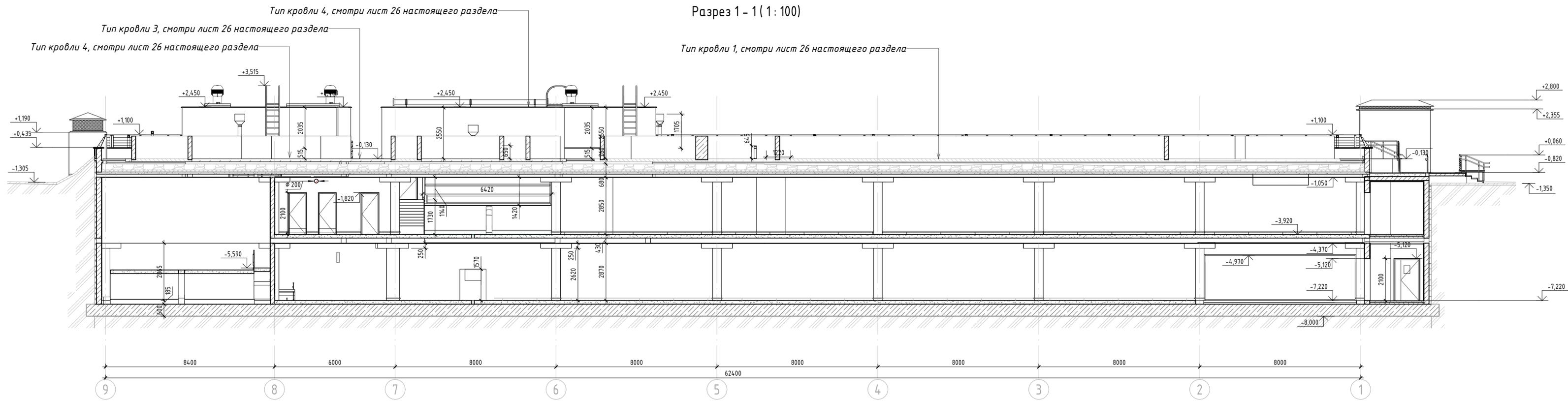
Условные обозначения

- Кирпич
- Железобетон
- Утеплитель

1. За отметку чистого пола принята отметка 0.000
2. Смотреть собственн. лист 1.2, разделы КЖ, ТХ, ВК, ОВ, 08, 09, 10, 11, 12, 13
3. Смотреть собственн. лист 1.2, разделы КЖ, ТХ, ВК, ОВ, 08, 09, 10, 11, 12, 13
4. Привязки и размеры воздушных монолитов ж/б конструкций смотреть в разделе КЖ
5. Размеры указаны без учета отделочных слоев
6. Между кирпичными стенами и перегородками выложить на плиты перекрытия для выполнения выровненных стяжек
7. При кладке кирпичных стен и перегородок выложить требования СП 15.13330 "Каменные и армокаменные конструкции" и СП 70.13330.2012 "Металлические и ограждающие конструкции"
8. Высота внутренних дверных проемов 2100 мм от уровня чистого пола. Размеры дверных проемов на плане указаны с учетом толщины чистого пола (от ж/б перекрытия)
9. Низ перемычек над внутренними дверными проемами выложить на высоте 2100 мм от уровня чистого пола
10. Кирпичные кладки технических помещений и монтажных проемов - возводить после прокладки всех проложенных инженерных сетей и установок оборудования. Кладку довести до низа откосов. После прохождения инженерных коммуникаций через стены все пустоты заделать цементным раствором
11. Все проходы под инженерные коммуникации связать арматурной сеткой с ячейкой не более 1 см
12. Перегородки при возведении не доводить до ж/б перекрытия или балки на 30-40мм. Зазор между перекрытием и перегородкой заделать жгутон "Вилатерн" Ø100 с коэффициентом обжатия 15-40% и зачеканить цементным раствором
13. Кладку кирпичных стен и перегородок подвалов выполнять по сухому основанию
14. Все перегородки, включая каркасные, возводить с учетом расчетного прогиба перекрытий 30 мм, соединить с фундаментом по высоте с учетом требований СП 15.13330.2012
15. Проход инженерных сетей через кирпичные стены при ширине прохода менее 80мм для организации перемычки - применить уголок 100х100х8 мм. Отверстия обшить уголком 50х50х5 мм
16. При возведении каркасных перегородок выложить требования СП 163.1325800.2014 "Конструкции примененные в строительстве" и согласовать с проектом. Требуется проектирование монтажных
17. Монтаж каркасных перегородок выполнять на выровненных стяжках
18. Каркасные перегородки в зоне зашивки инженерных коммуникаций возводить после прокладки инженерных сетей. Ребристые листы устанавливать по месту
19. Все щели проходов гильз зачеканить негорючей минеральной ватой и заделать цементно-песчаным раствором
20. Все металлические детали оштукатурить цементно-песчаным раствором по металлической сетке
21. Крепление воздуховодов осуществляется к перекрытиям
22. При устройстве дверных и оконных проемов в каркасных перегородках применить усиленный стальной профиль ПСУЛ с установкой в него деревянного бруса. Все деревянные элементы обработать антисептиком и пропитать антипиреном
23. Для достижения тепло-звукоизоляции необходимо тщательно заделывать отверстия вокруг сантехнического оборудования
24. Предусмотреть заделку огнезащитным материалом откосов в перекрытиях для прохода инженерных систем с обеспечением нормативного предела огнестойкости
25. Огнезащитные проходы инженерных коммуникаций см. лист 35
26. Замена предусмотренных проектом материалов, изделий и составов допускается только по согласованию с проектной организацией. Заказать
27. Работы по устройству полов выполнять после окончания строительных и монтажных работ, при производстве которых полы могут быть повреждены. Покрытие полов настилать только после окончания отделочных работ

Составные	
Имя, Ф.И.О.	
Должность	
Время	

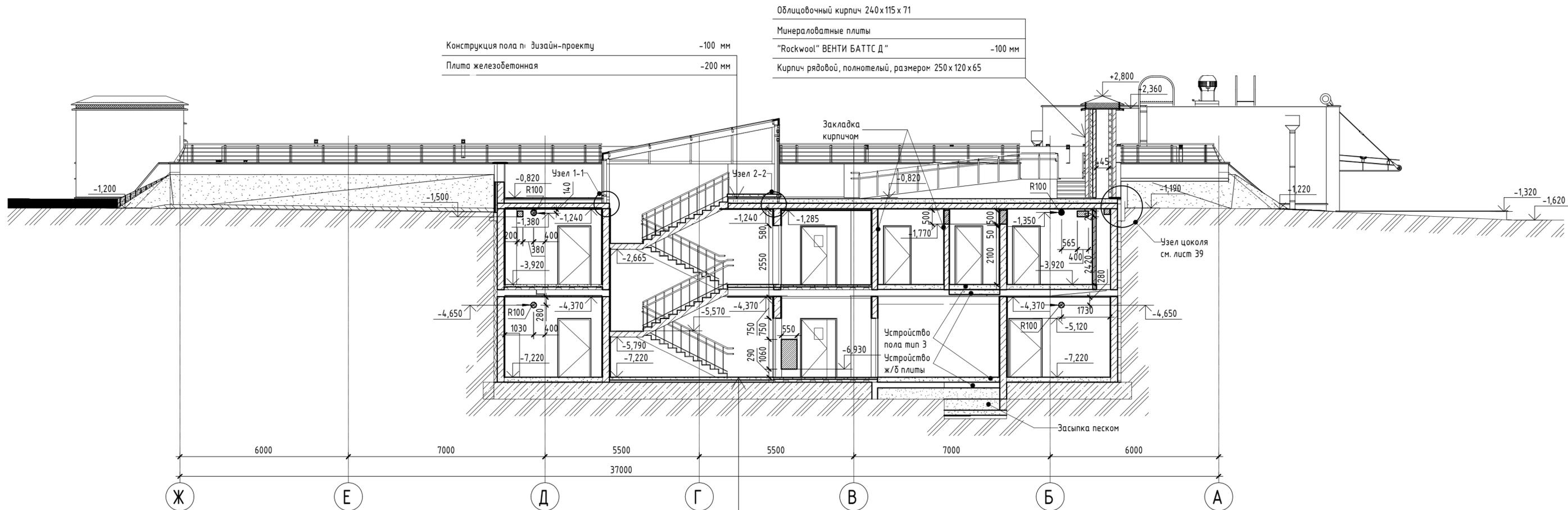
05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д.1, стр.3					
Изм.	Жел.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Возбудил	КЕ			
Модернизация архитектурных решений				Станд.	Лист
областной подземной двукурьной				Р	8
атмосферы					
План на отм. -7,220 Кладочный					
Формат А2х3 594 x 1261					



Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вавулин К.Е.				
Модернизации архитектурных решений облагодотворенной подземной двухуровневой автостоянки			Стадия	Лист	Листов
			р	9	
Исполн.	Диаб Халид	Разрез 1-1		 Формат А3х3 420 x 891	

# Разрез 2 - 2 (1:100)



Конструкция пола по дизайн-проекту	-100 мм
Плита железобетонная	-200 мм

Облицовочный кирпич 240x115x71	
Минераловатные плиты	
"Rockwool" ВЕНТИ БАТТС Д"	-100 мм
Кирпич рядовой, полнотелый, размером 250x120x65	

Конструкция пола по дизайн-проекту	-100 мм
Плита железобетонная	-600 мм
Защитная цементно-песчаная стяжка	-40 мм
Гидроизоляция "Икопал Ультранеп" в один слой	
Геотекстиль - 300 г / м <sup>2</sup>	
Бетонная подготовка	-100 мм
Грунт	

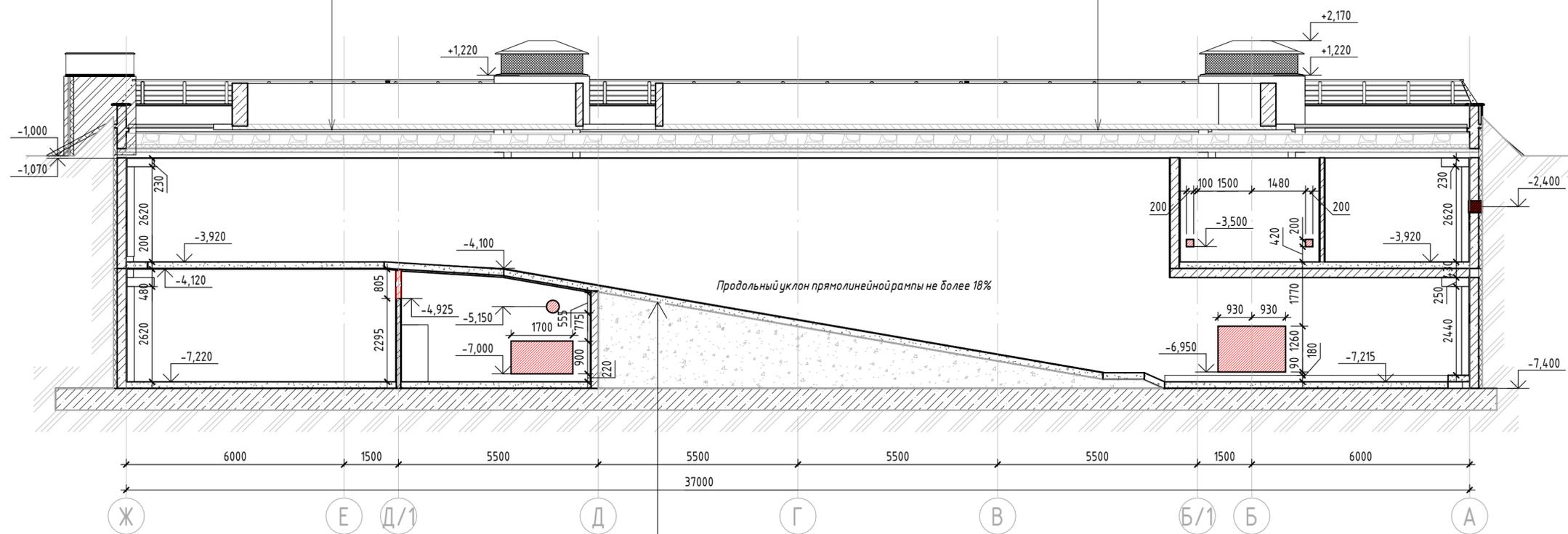
05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вабулин К.Е.				
Модернизации архитектурных решений обделованной подземной двухуровневой автостоянки			Стадия	Лист	Листов
			Р	10	
Н.контр.	Диад Халид				
Разрез 2-2					

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

# Разрез 3 - 3 ( 1 : 100 )

Тип кровли 3, смотри лист 26 настоящего раздела

Тип кровли 3, смотри лист 26 настоящего раздела



Эпоксидно-полимерное нешлифованное (беспыльное) покрытие	-3 мм
Бетонная стяжка марки Б20, армированная сеткой	-97 мм
Гидроизоляция пропиточная типа "Пенетрон" 2 слоя	
Плита железобетонная	-250 мм

05-07-16 - AP.3

Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал		Ваулин К.Е.		<i>К.Е. Ваулин</i>		Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки	Р	11	Листов
Н.контр.		Диад Халид		<i>Д.Халид</i>		Разрез 3-3			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

# Разрез 4 - 4 ( 1 : 100 )

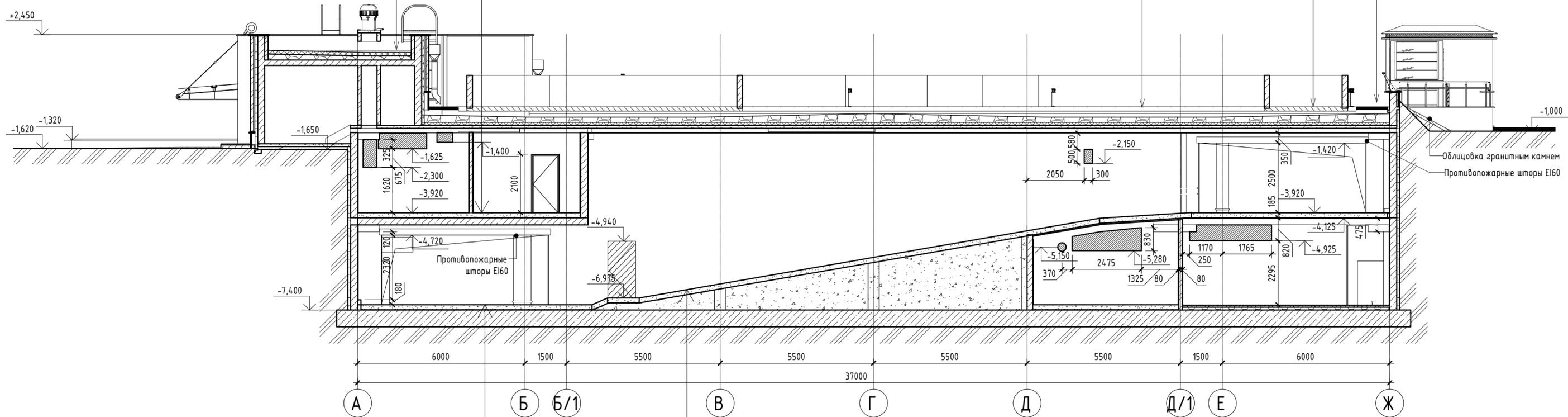
Керамический гранит	
Уральский Гранит Монокор светло-серый UF002MR матовый	-10 мм
Клеї "Ветонит -Easy Fix "	-5 мм
Цементно-песчаная стяжка марки М-150	-100 мм
Пеноплекс фундамент	-50 мм
Гидроизоляция Изопласт 2 слоя	
Плита железобетонная	-250 мм

Тип кровли 2, смотри лист 26 настоящего раздела

Тип кровли 1, смотри лист 26 настоящего раздела

Тип кровли 3, смотри лист 26 настоящего раздела

Тип кровли 4, смотри лист 26 настоящего раздела



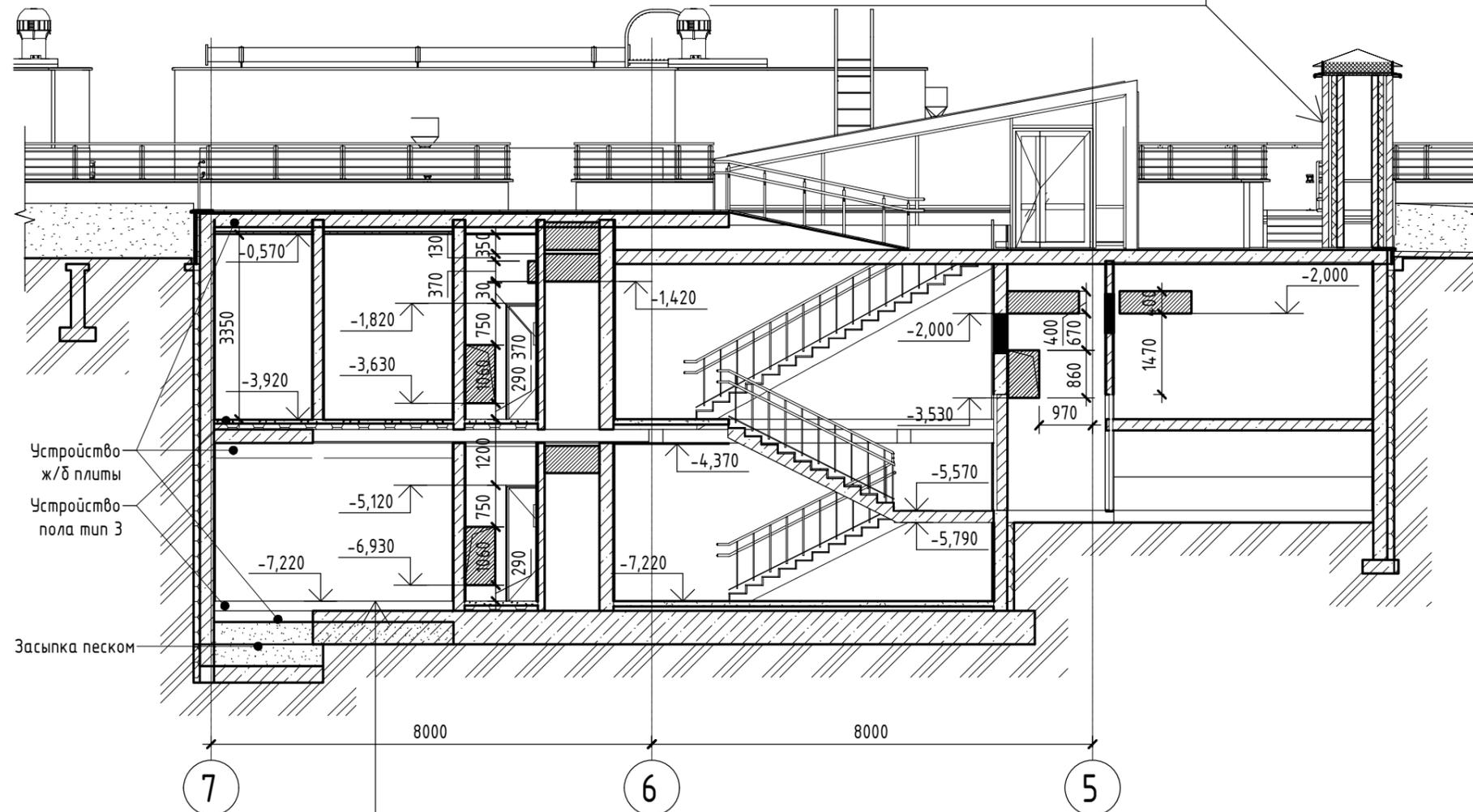
Эпоксидно-полимерное (беспыльное) покрытие	-3 мм
Бетонная стяжка марки Е20, армированная сеткой	-77-177 мм
Гидроизоляция пропиточная типа "Пенетрон" 2 слоя	
Плита железобетонная	-600 мм
Защитная цементно-песчаная стяжка	-40 мм
Гидроизоляция "Икопал Ультранат" в один слой	
Геотекстиль - 300 г/м <sup>2</sup>	
Бетонная подготовка	-100 мм
Грунт	

Эпоксидно-полимерное нешлифованное (беспыльное) покрытие	-3 мм
Бетонная стяжка марки Е20, армированная сеткой	-97 мм
Гидроизоляция пропиточная типа "Пенетрон" 2 слоя	
Плита железобетонная	-250 мм

05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вабулин К.Е.			<i>Вабулин</i>	
Модернизации архитектурных решений обделанной подземной двухуровневой автостоянки				Стадия	Лист
				Р	12
Н.контр.				Диаб Халид	
Разрез 4-4					

# Разрез 5 - 5 ( 1 : 100 )

- Облицовочный кирпич 240x115x71
- Минераловатные плиты
- "Rockwool" ВЕНТИ БАТТС Д " -100 мм
- Кирпич рядовой, полнотелый, размером 250x120x65



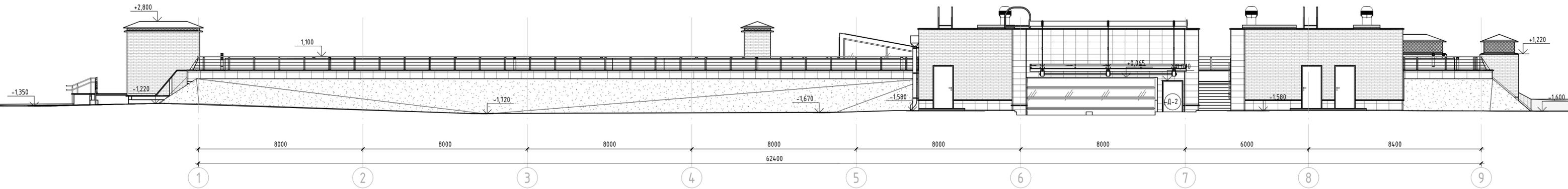
Устройство ж/б плиты  
 Устройство пола тип 3  
 Засыпка песком

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

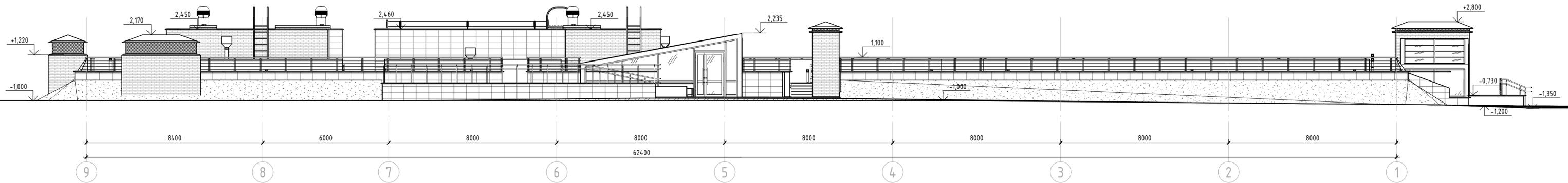
Конструкция пола по дизайн-проекту	-100 мм
Плита железобетонная	-600 мм
Защитная цементно-песчаная стяжка	-40 мм
Гидроизоляция "Икопал Ультранеп" в один слой	
Геотекстиль - 300 г / м <sup>2</sup>	
Бетонная подготовка	-100 мм
Грунт	

05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вавулин К.Е.			<i>Вавулин</i>	
Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки					
			Стадия	Лист	Листов
			Р	13	
Н.контр.			Диаб Халид	<i>Диаб</i>	
			Разрез 5-5		

Фасад в осях 1-9 ( 1 : 100)



Фасад в осях 9-1 ( 1 : 100)



1. Конструкции систем навесных фасадов, облицовки натуральным камнем, навесов показаны условно и разрабатываются в составе КМД подрядной организацией по технологическим, сертифицированным решениям фирмы-изготовителя.
2. Разработку конструкций навесного фасада, крепления облицовки натурального камня, ограждения галереи, ограждения кровли, козырьков и навесов - выполнять специализированной подрядной организацией, имеющие допуски к монтажу, по технологии и ТУ фирмы-изготовителя.
3. Узлы крепления систем навесных фасадов к конструкциям здания изготовить по конструкторской и технической документации, разработанной фирмой-изготовителем, сертифицированной для применения на территории РФ. Все применяемые решения по устройству фасадных навесных систем, узлы и детали крепления должны иметь Сертификаты на соответствие и выполнены по ТУ фирмы-изготовителя.
4. Разработанную фирмой-изготовителем рабочую документацию на устройство навесной фасадной системы, включая фасадную раскладку и цвет облицовочных панелей, согласовать с проектной организацией и Заказчиком.
5. Противопожарные отсечки в системе навесных фасадов (в местах примыкания окон, перекрытий, разделяющих пожарные отсеки) должны иметь Сертификаты на соответствие или Протоколы огневых испытаний и выполнены по ТУ фирмы-изготовителя;
6. В случае отклонения от ТУ производителя вент.системы, все применяемые решения должны иметь Сертификат соответствия или Протокол огневых испытаний применяемых конструкций, соответствующие классу пожарной опасности здания;

7. Водоотведение с пристроек осуществляется по наружным водосточным трубам из титан-цинка RHEINZINK с электрообогревом. Водосточные трубы окрасить в цвет графит. Кол-во облицовочного кирпича всего - 26135 штук
8. Предусмотреть мероприятия по устройству декоративной зашивки систем дымоудаления и вентиляции кровли.

Условные обозначения

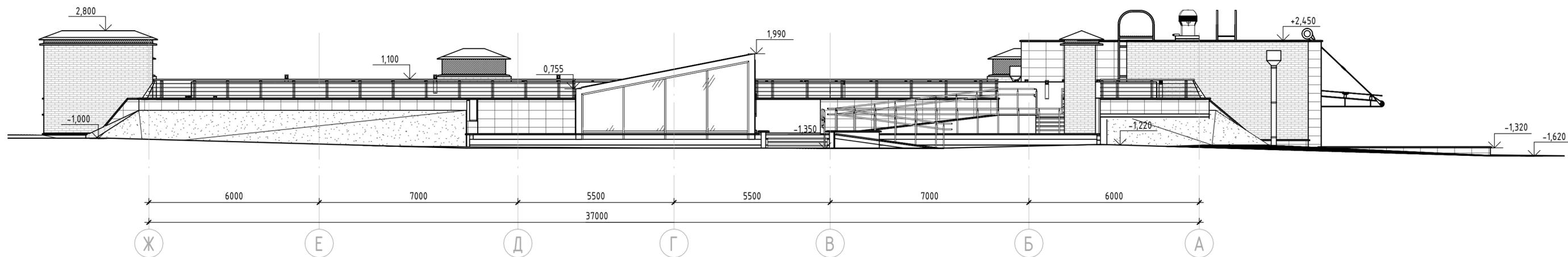
	Облицовка фасада - кирпич керамический лицевой с расшивкой швов, цвет кирпича - красный
	Облицовка фасада - гранит по армир. сетке, цвет - светло-серый
	Облицовка цоколя - гранит по армир. сетке, цвет - светло-серый

05-07-16 - АР.3

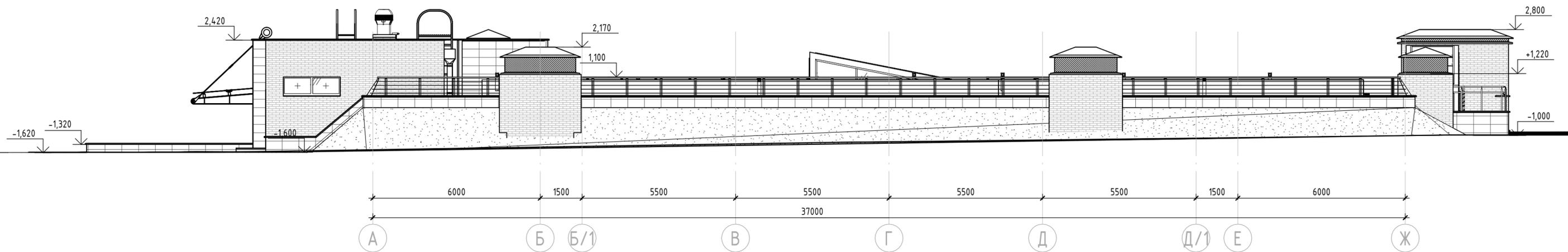
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Модернизации архитектурных решений обдолованной подземной двухуровневой автостоянки	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вавулин К.Е.						Р	14	
Н.контр.	Диаб Халид					Фасад в осях 1-9. Фасад в осях 9-1			

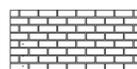
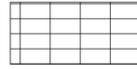
Фасад в осях Ж-А ( 1 : 100 )



Фасад в осях А-Ж ( 1 : 100 )



Условные обозначения

-  Облицовка фасада - кирпич керамический лицевой с расшивкой швов, цвет кирпича - красный
-  Облицовка фасада - гранит по армир. сетке, цвет - светло-серый
-  Облицовка цоколя - гранит по армир. сетке, цвет - светло-серый

1. Конструкции систем навесных фасадов, облицовки натуральным камнем, навесов показаны условно и разрабатываются в составе КМД подрядной организацией по технологическим, сертифицированным решениям фирмы-изготовителя.
2. Разработку конструкций навесного фасада, крепления облицовки натурального камня, ограждения галереи, ограждения кровли, козырьков и навесов - выполнять специализированной подрядной организацией, имеющие допуски к монтажу, по технологии и ТУ фирмы-изготовителя.
3. Узлы крепления систем навесных фасадов к конструкциям здания изготовить по конструкторской и технической документации, разработанной фирмой-изготовителем, сертифицированной для применения на территории РФ. Все применяемые решения по устройству фасадных навесных систем, узлы и детали крепления должны иметь Сертификаты на соответствие и выполнены по ТУ фирмы-изготовителя.
4. Разработанную фирмой-изготовителем рабочую документацию на устройство навесной фасадной системы, включая фасадную раскладку и цвет облицовочных панелей, согласовать с проектной организацией и Заказчиком.
5. Противопожарные отсеки в системе навесных фасадов (в местах примыкания окон, перекрытий, разделяющих пожарные отсеки) должны иметь Сертификаты на соответствие или Протоколы огневых испытаний и выполнены по ТУ фирмы-изготовителя;
6. В случае отклонения от ТУ производителя вент.системы, все применяемые решения должны иметь Сертификат соответствия или Протокол огневых испытаний применяемых конструкций, соответствующие классу пожарной опасности здания;

7. Водоотведение с пристроек осуществляется по наружным водосточным трубам из титан-цинка RHEINZINK с электрообогревом. Водосточные трубы окрасить в цвет графит. Кол-во облицовочного кирпича всего - 26135 штук
8. Предусмотреть мероприятия по устройству декоративной зашивки систем дымоудаления и вентиляции кровли.

05-07-16 - АР.3

Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал			Вабулин К.Е.	<i>К.Е. Вабулин</i>		Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки	Стадия	Лист	Листов
							Р	15	
Н.контр.			Диад Халид	<i>Д.Халид</i>		Фасад в осях Ж-А. Фасад в осях А-Ж			

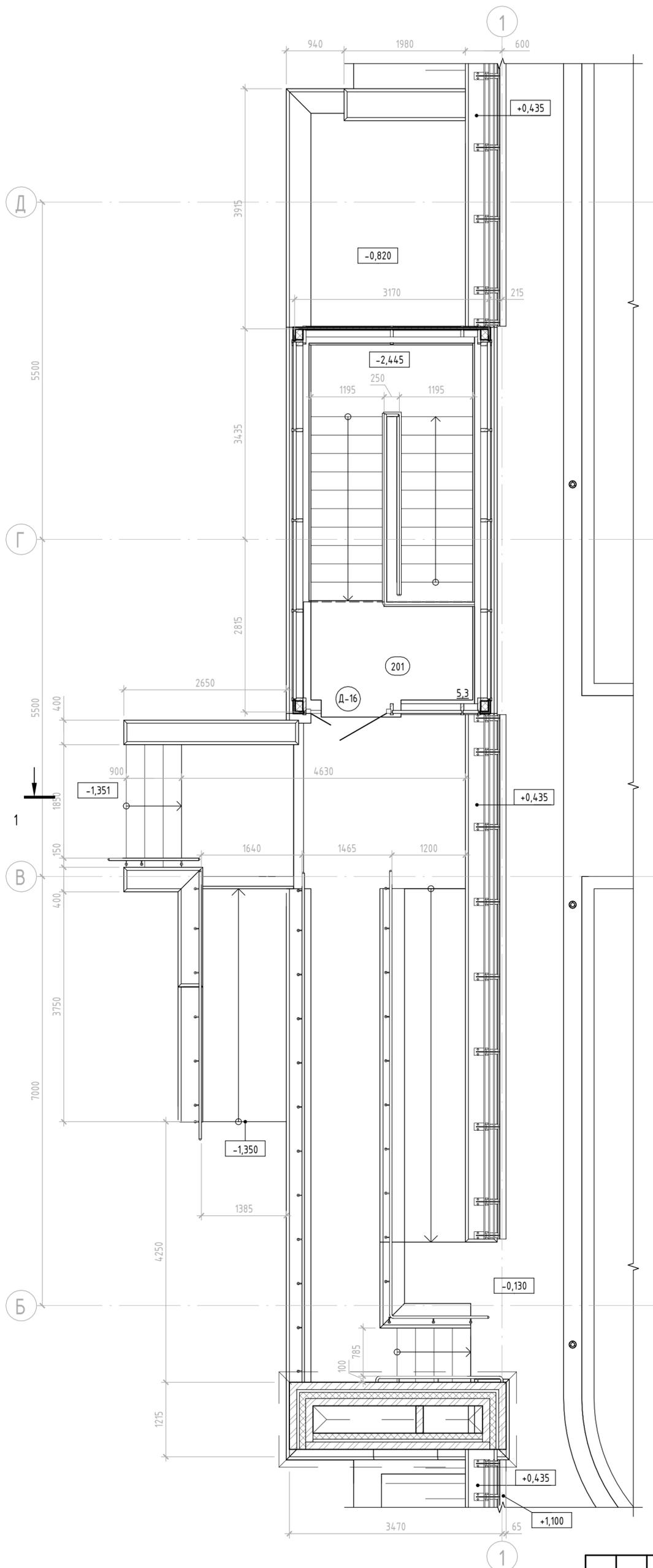
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Фрагмент 1  
плана на отм. 0,000

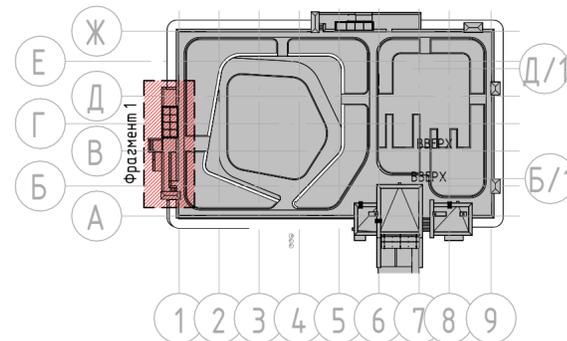


Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помеще-ния
201	Лестничная клетка	5,3	

Условные обозначения

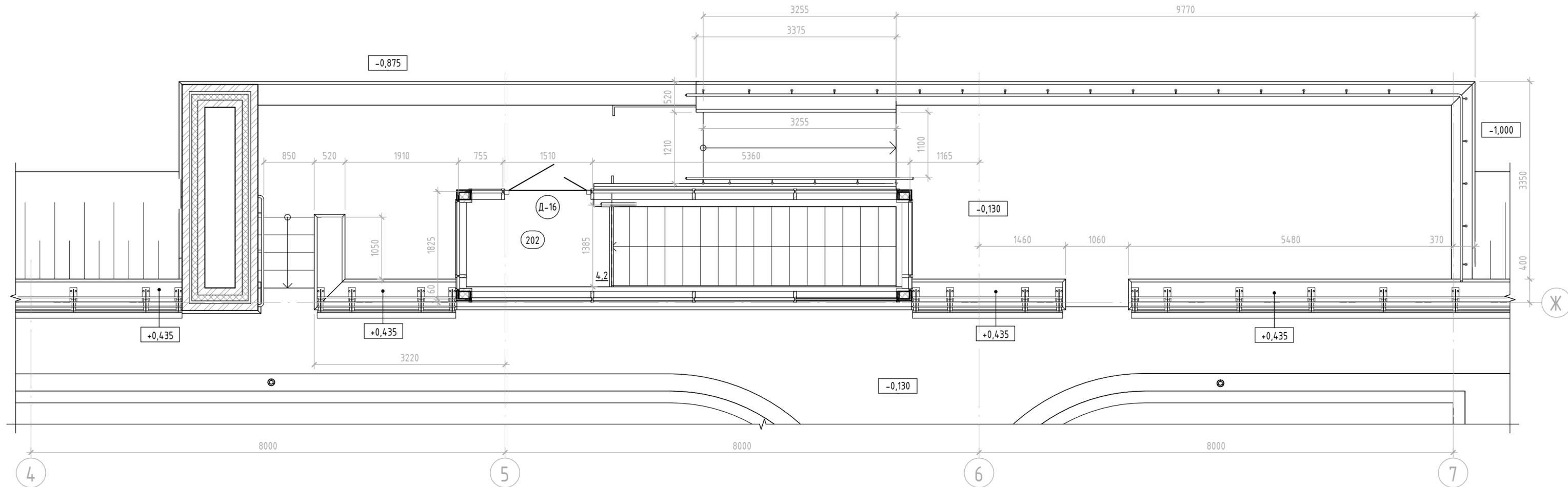
- 025 Номер помещения
- 2,56 Площадь помещения
- Д-1 Марка двери
- Кирпич
- Железобетон
- Утеплитель
- Фонарь



Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вавулин К.Е.			<i>Вавулин</i>	
Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки				Стадия	Лист
Фрагмент 1 плана на отм. 0.000				Р	16
Н.контр. Диаб Халид					

Фрагмент 2 (1:50)  
плана на отм. 0,000



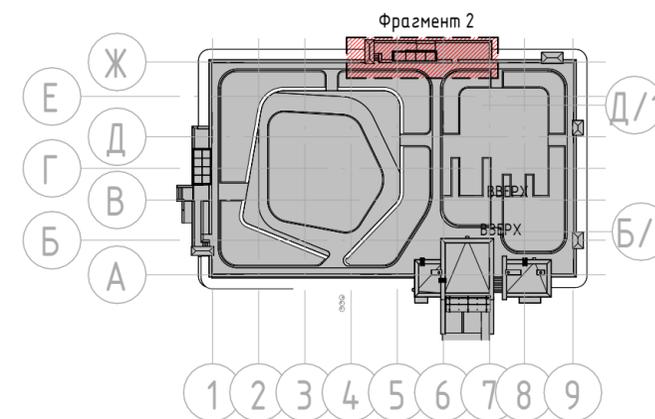
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения
202	Лестничная клетка	4,2	

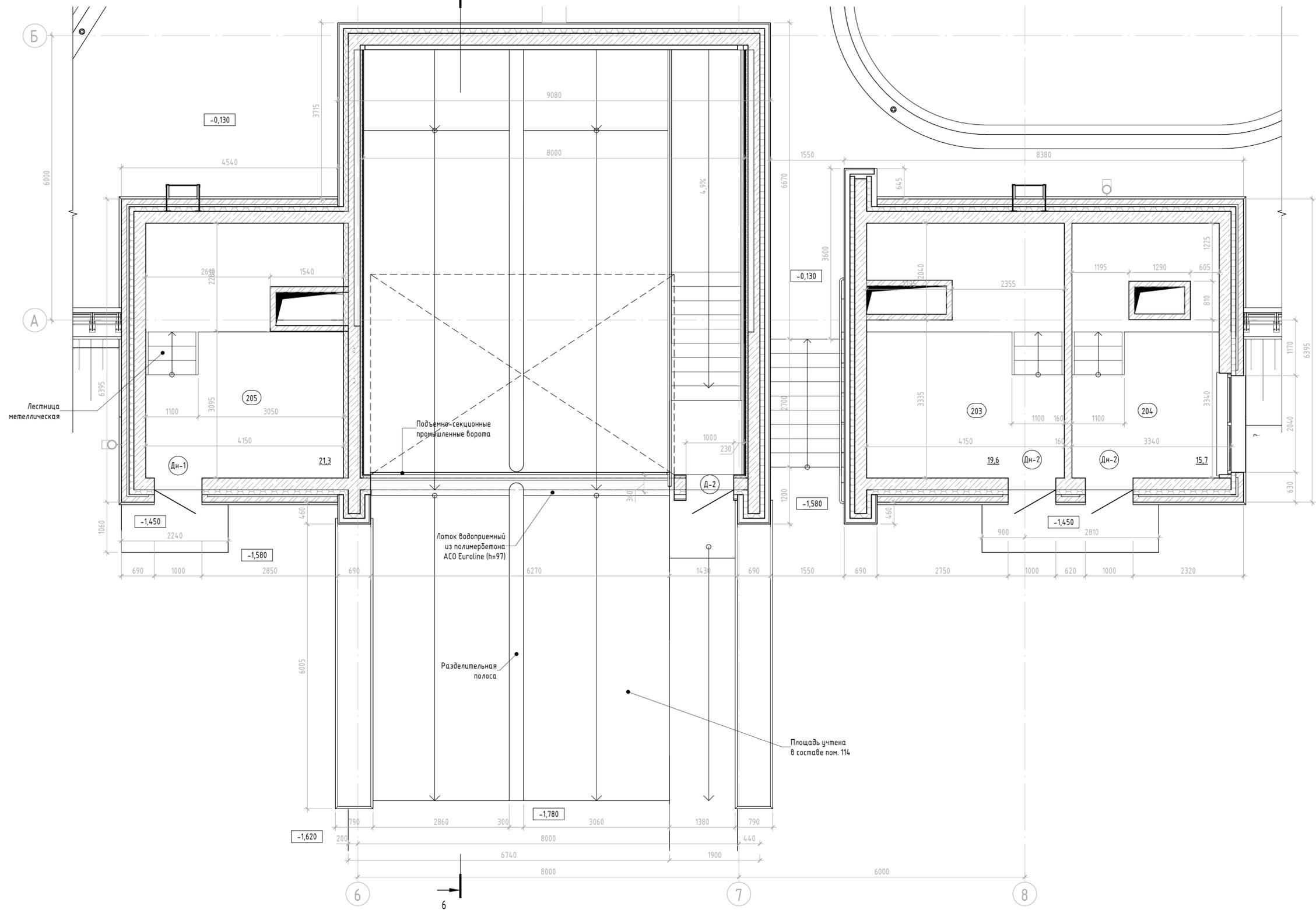
Условные обозначения

- 025 Номер помещения
- 2,56 Площадь помещения
- Д-1 Марка двери
- Кирпич
- Железобетон
- Утеплитель
- Фонарь



						05-07-16 - АР.3			
						Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д.1, стр.3			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вабулин К.Е.						Р	17	
Н.контр.						Диаб Халид	Фрагмент 2 плана на отм. 0.000		

Фрагмент 3 (1:50)  
плана на отм. 0,000

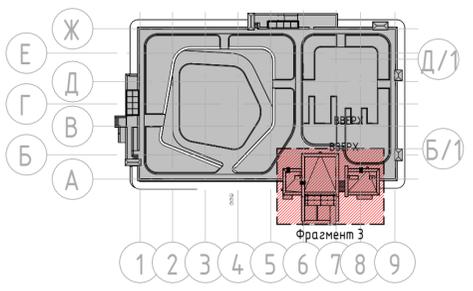


Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помеще-ния
203	Техническое помещение	19,6	В4
204	Техническое помещение	15,7	В4
205	Техническое помещение	21,3	В4

Условные обозначения

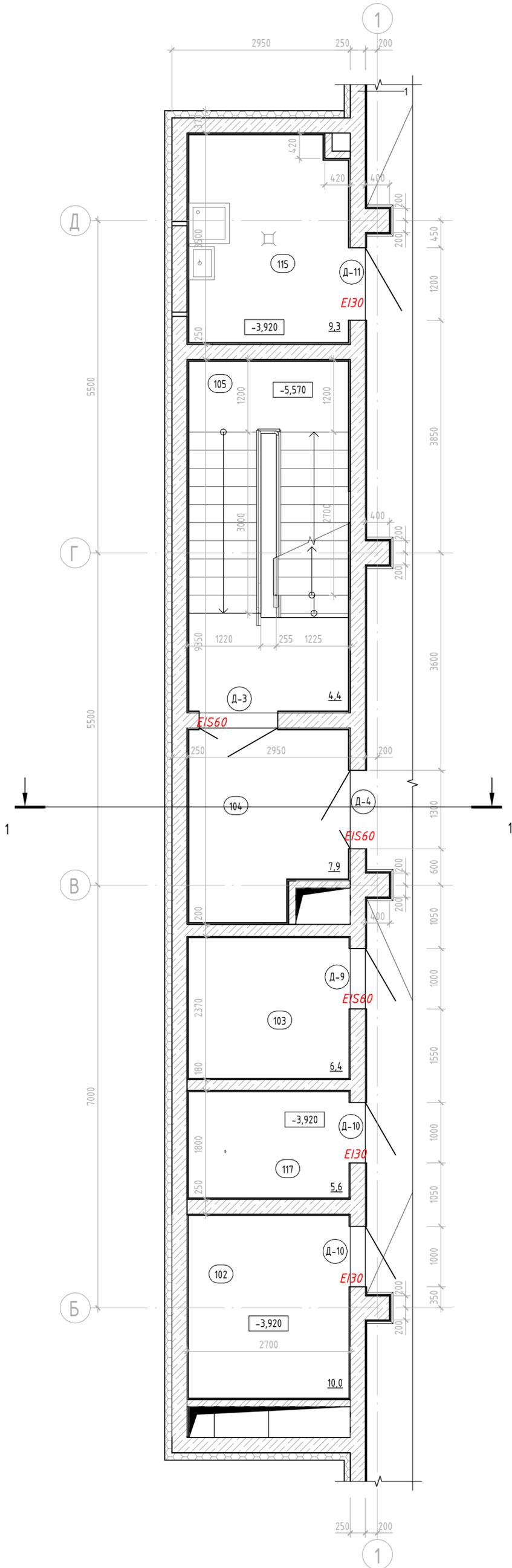
- 025 Номер помещения
- 2,56 Площадь помещения
- Д-1 Марка двери
- Кирпич
- Железобетон
- Утеплитель
- Фонарь



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вавулин К.Е.				
Модернизация архитектурных решений обделованной подземной двухуровневой автостоянки			Стация	Лист	Листов
Фрагмент 3 плана на отм. 0.000			Р	18	
Н.контр.	Диаб Халид				
Фрагмент 3 плана на отм. 0.000					

Фрагмент 1 (1:50)  
плана на отм. -3,920

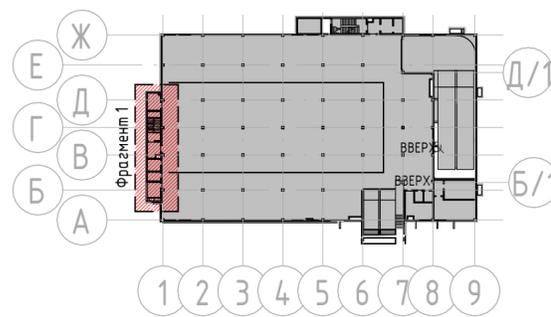


Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения
102	Кабельная	8,05	ВЗ
103	Венткамера	6,20	Д
104	Тамбур-шлюз 1 типа	7,69	
105	Лестничная клетка	15,30	
115	Помещение уборочного инвентаря	8,91	В4
117	Электрощитовая	4,68	ВЗ

Условные обозначения

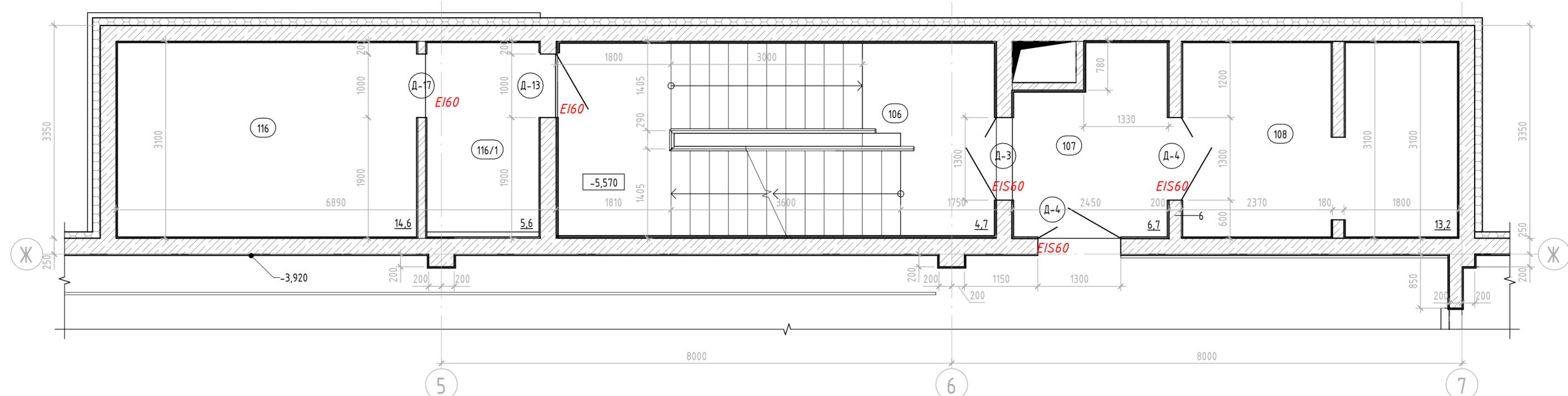
- 025 Номер помещения
- 2,56 Площадь помещения
- Д-1 Марка двери
- Трап 200x200 мм
- Кирпич
- Железобетон
- Утеплитель



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вавулин К.Е.				
Модернизации архитектурных решений обделанной подземной двухуровневой автостоянки				Стадия	Лист
				Р	19
Н.контр. Диад Халид				Фрагмент 1 плана на отм. -3.920	
					

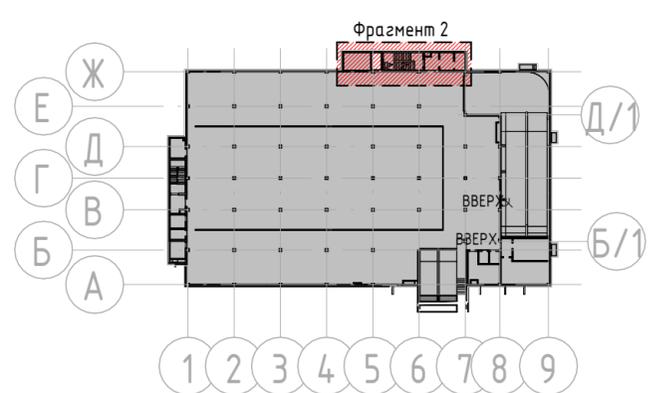
Фрагмент 2 (1:50)  
плана на отм. -3,920



Экспликация помещений

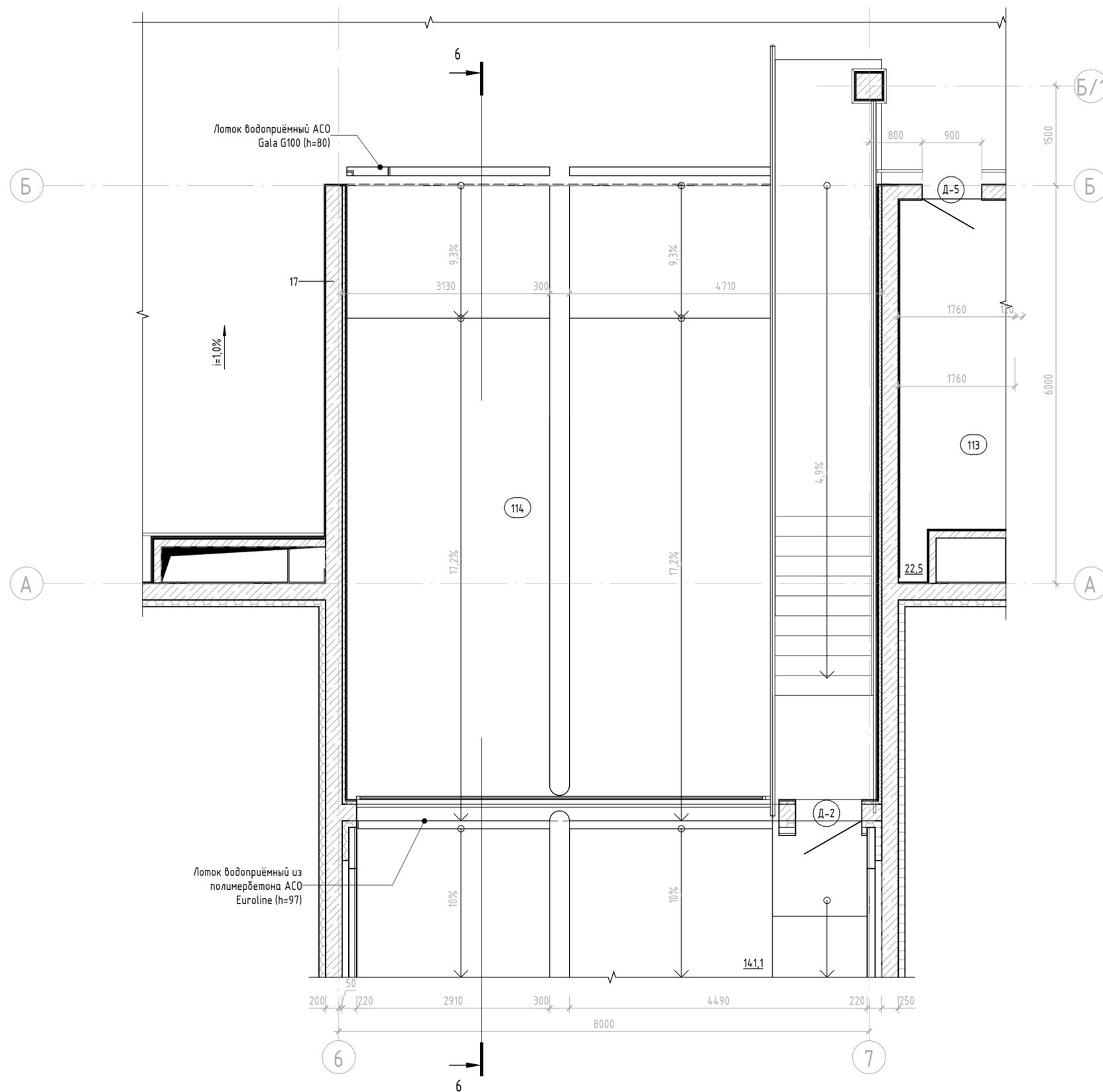
Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения
106	Лестничная клетка	20,79	
107	Тамбур	6,49	
108	Службное помещение	12,87	
116	Венткамера	14,35	Д
116/1	Тамбур	5,41	

- 025 Номер помещения
- 2,56 Площадь помещения
- Д-1 Марка двери
- Кирпич
- Железобетон
- Утеплитель



						05-07-16 - АР.3			
						Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д.1, стр.3			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вабулин К.Е.						Р	20	
Н.контр.	Диад Халид					Фрагмент 2 плана на отм. -3.920			

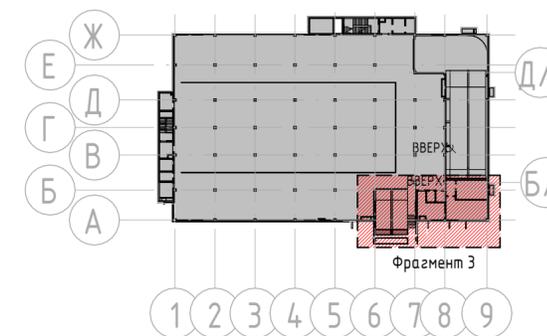
Фрагмент 3 (1:50)  
плана на отм. -3,920



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения
110	Водомерный узел, пом. автоматического управления пожаротушением	24,14	Д
110/1	Индивидуальный тепловой пункт	34,33	Д
111	Помещение уборочного инвентаря	3,84	В4
112	Санузел	3,60	
113	Помещение обслуживающего персонала	21,97	
114	Рампа	14,77	

- 025 Номер помещения
- 2,56 Площадь помещения
- Д-1 Марка двери
- Кирпич
- Железобетон
- Утеплитель



05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вабулин К.Е.				
Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки				Стадия	Лист
				Р	21
Н.контр. Диад Халид				Фрагмент 3 плана на отм. -3.920	
					

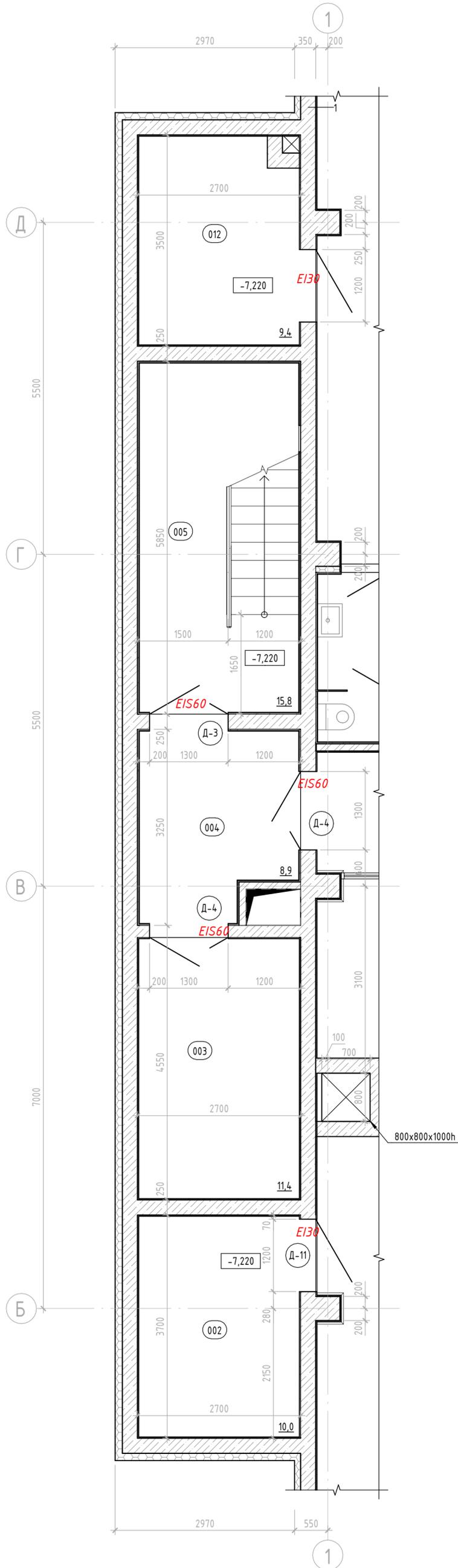
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

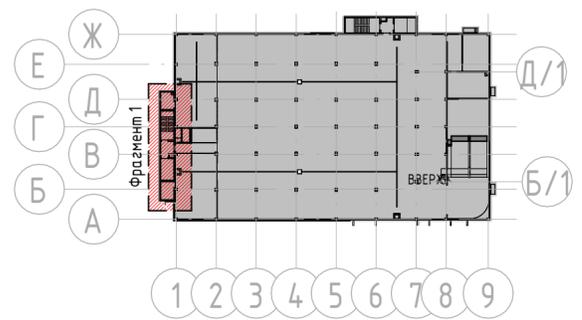
Фрагмент 1 (1:50)  
плана на отм. -7,220



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
002	Кладовая	9,74	В4
003	Техническое помещение для установки резервуаров АПТ	11,46	
004	Тамбур-шлюз 1 типа	7,69	
005	Лестничная клетка	15,30	
012	Техническое помещение	8,92	Д

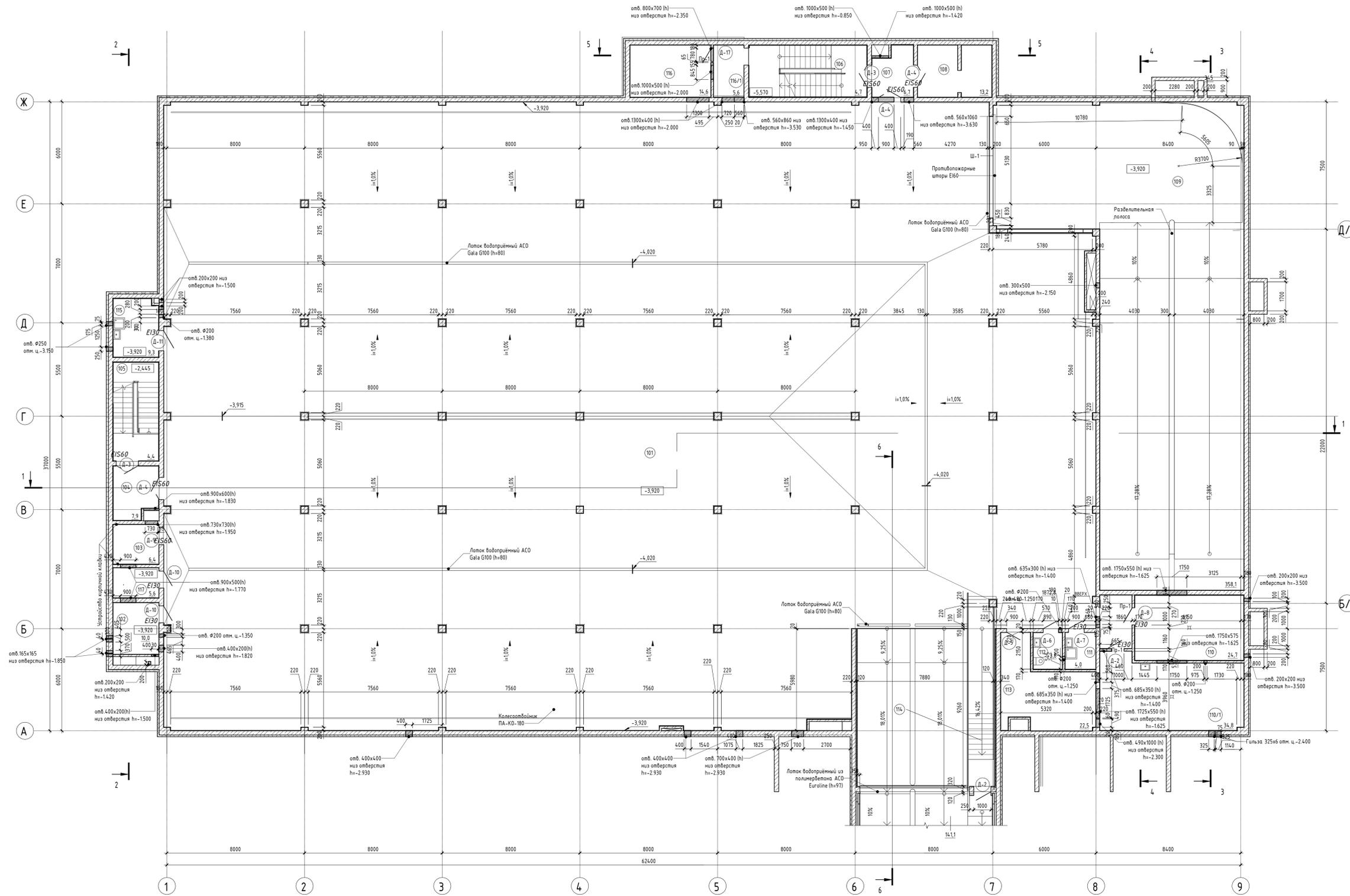
- 025 Номер помещения
- 2,56 Площадь помещения
- Д-1 Марка двери
- Кирпич
- Железобетон
- Утеплитель



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вабулин К.Е.				
Модернизации архитектурных решений обделанной подземной двухуровневой автостоянки				Стадия	Лист
				Р	22
Н.контр. Диаб Халид				Фрагмент 1 плана на отм. -7.220	
					





Экспликация помещений этажа на отм. -3,920

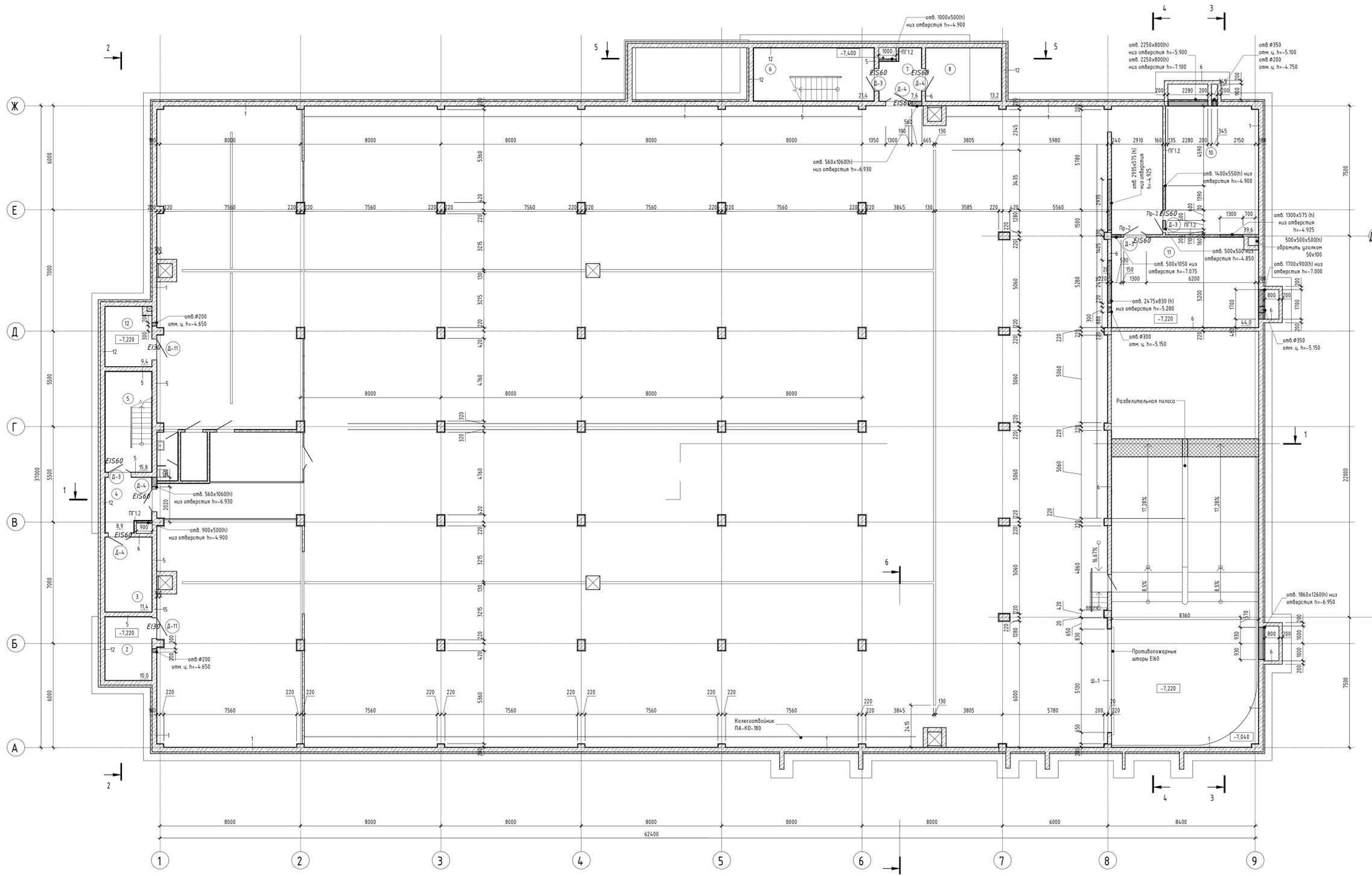
Номер помещения	Наименование	Площадь	Категория помещения
101	Стоянка автомобилей на 62 машиноста	1862,72	В2
102	Кабинная	8,05	В3
103	Венткамера	6,20	Д
104	Тамбур-шлюз 1 типа	7,69	Д
105	Лестничная клетка	15,30	Д
106	Лестничная клетка	20,79	Д
107	Тамбур	6,49	Д
108	Служебное помещение	12,87	Д
109	Ранга	286,32	Д
110	Водяной узел, пом. автоматического управления пожаротушением	24,14	Д
110/1	Индивидуальный тепловой пункт	34,33	Д
111	Помещение уборочного инвентаря	3,84	В4
112	Санузел	3,60	Д
113	Помещение обслуживающего персонала	21,97	Д
114	Ранга	14,77	Д
115	Помещение уборочного инвентаря	8,91	В4
116	Венткамера	14,35	Д
116/1	Тамбур	5,41	Д
117	Электрощитовая	4,68	В3

Условные обозначения

- 025 - Номер помещения
- 2,56 - Площадь помещения
- Д-1 - Марка двери
- X - Трап 200x200 мм
- Кирпич
- Железобетон
- Утеплитель

1. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, соответствующей отметке 4,400 м на генплане.
2. Смотреть совместно с Общими указаниями лист 1, разделами КЖ, ТХ, ВК, ОВ, ЭО, МГ, СС.
3. Смотреть совместно с планами возведения стен и перегородок - листами 6-8.
4. Разрезы см. листы 9-13, 37.
5. Спецификацию заполнения дверных проемов, а также дверей см. листы 29.
6. Работы по устройству полов выполнять после окончания строительных и монтажных работ, при производстве которых полы могут быть повреждены. Покрытие полов настилать только после окончания отделочных работ.
7. В ведомость отделки помещений см. листы 30.
8. Предусмотреть установку дверных коробок после заноса и установки крупногабаритного оборудования по согласованию с сотрудниками монтажа оборудования.
9. В местах перепада отметок в дверных проемах помещений с различной высотой чистого пола 14 мм применять разноразмерный порог.
10. Резиновые листы устанавливать по месту.
11. Тип устанавливаемого сантехнического оборудования см. раздел ВК.
12. Замена предусмотренных проектом материалов, изделий и составов допускается только по согласованию с проектной организацией и Заказчиком.

05-07-16 - АР.Э		Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д.1, стр.3	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.
Разработал	Васильев КЕ	Подп.	Дата
Модернизация архитектурных решений		Стадия	Лист
облагодотворенной подземной двухуровневой автостоянки		Р	24
Н. контроль		Дубов Халид	Дата
План на отм. -3,920 с отв.			



Экспликация помещений этажа на отм. - 7,220

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
001	Служба автомобилей на 63 машиноместа	1984,18	B2
002	Кладовая	9,74	B4
003	Техническое помещение для установки резервуаров АПТ	11,46	
004	Гангбур-шифт 1 типа	7,69	
005	Лестничная клетка	15,30	
006	Лестничная клетка	20,85	
007	Гангбур-шифт 1 типа	6,49	
008	Техническое помещение для установки резервуаров АПТ	13,19	
009	Санузел	3,28	
010	Венткамера	39,07	Д
011	Венткамера	42,87	Д
012	Техническое помещение	8,92	Д
013	Техническое помещение	4,20	Д
014	Техническое помещение	15,34	Д

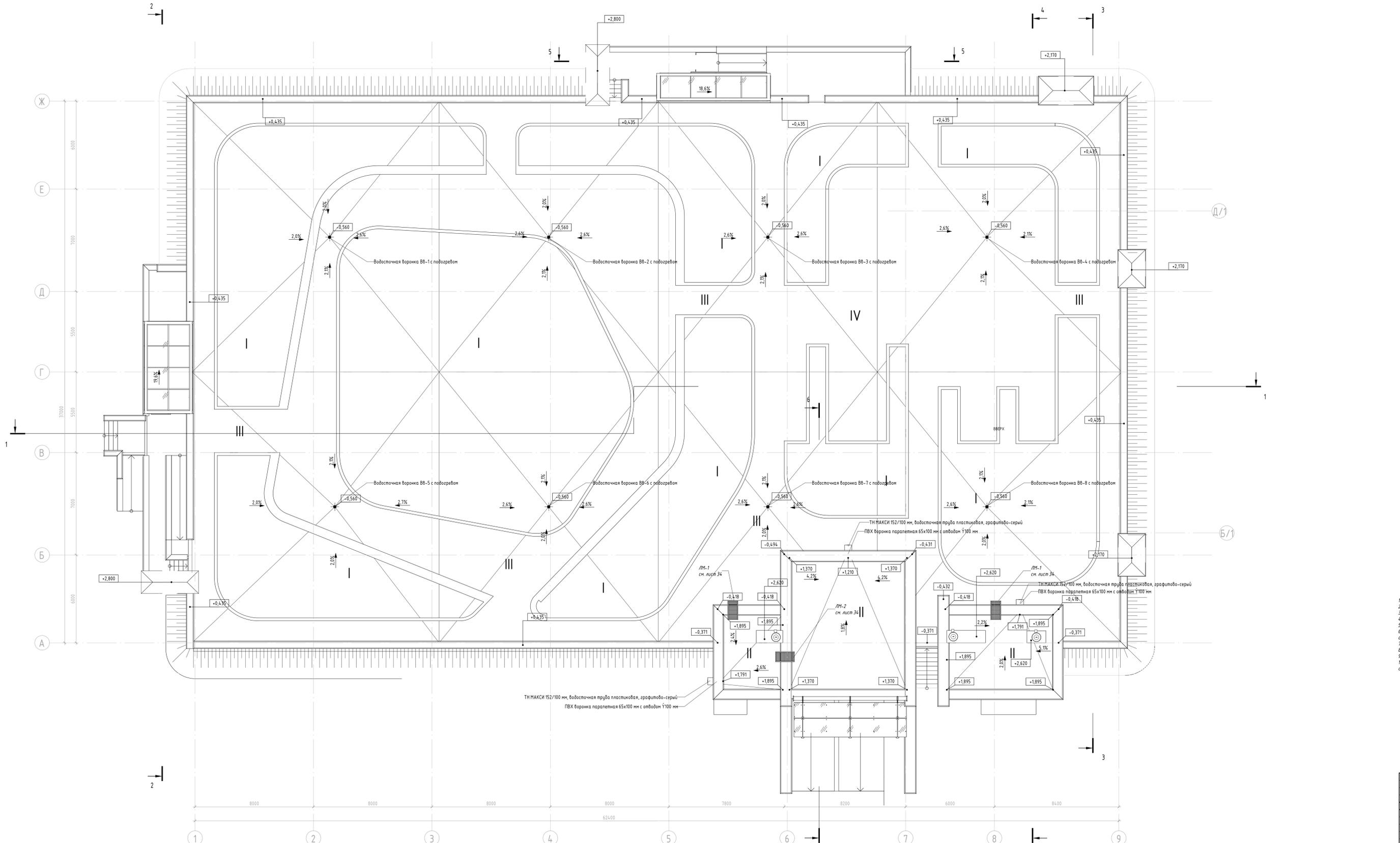
Условные обозначения

- 025 Номер помещения
- 2,56 Площадь помещения
- Д-1 Марка обверт
- ХХ Трап 200x200 мм
- Кирпич
- Железобетон
- Цеппелинг

1. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, соответствующей отметке 4,400 м на генплане.
2. Смотреть совместно с Общими указаниями лист 1, разделами КЖ, ТХ, ВК, ОВ, ЭО, МГ, СС.
3. Смотреть совместно с планами возведения стен и перегородок - листами 6-В.
4. Разрезы см. листы 9-13, 37.
5. Спецификация затопления дверных проемов, эскизы дверей см. листы 29.
7. Работы по устройству полов выполнять после окончания строительных и монтажных работ при производстве которых полы могут быть повреждены. Покрытие полов настилать только после окончания отделочных работ.
8. Ведомость отделки помещений см. листы 30.
9. Предусмотреть установку дверных коробок после захода и установки крупногабаритного оборудования по согласованию с сотрудниками монтажного оборудования.
10. В местах перепада отметок в дверных проемах накрыть помещений с различной высотой чистого пола.
14. не применять разнородный парог.
17. Разделочные работы устанавливать по месту.
18. Тип устанавливаемого сантехнического оборудования см. раздел ВК.
19. Замена предусмотренных проектом материалов, изделий и составов допускается только по согласованию с проектной организацией и Заказчиком.

Согласовано
Поль и Власть
В.И.И.И.И.
И.И.И.И.И.

05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д.1, стр.3					
Изм.	Жолух	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Васильев К.Е.	С.И.			
И.контр.	Иван Халид				
Магистраль архитектурных решений			Станд.	Лист	Листов
областной подземной двучерновой			Р	25	
План на отм. -7,220 с отв.					

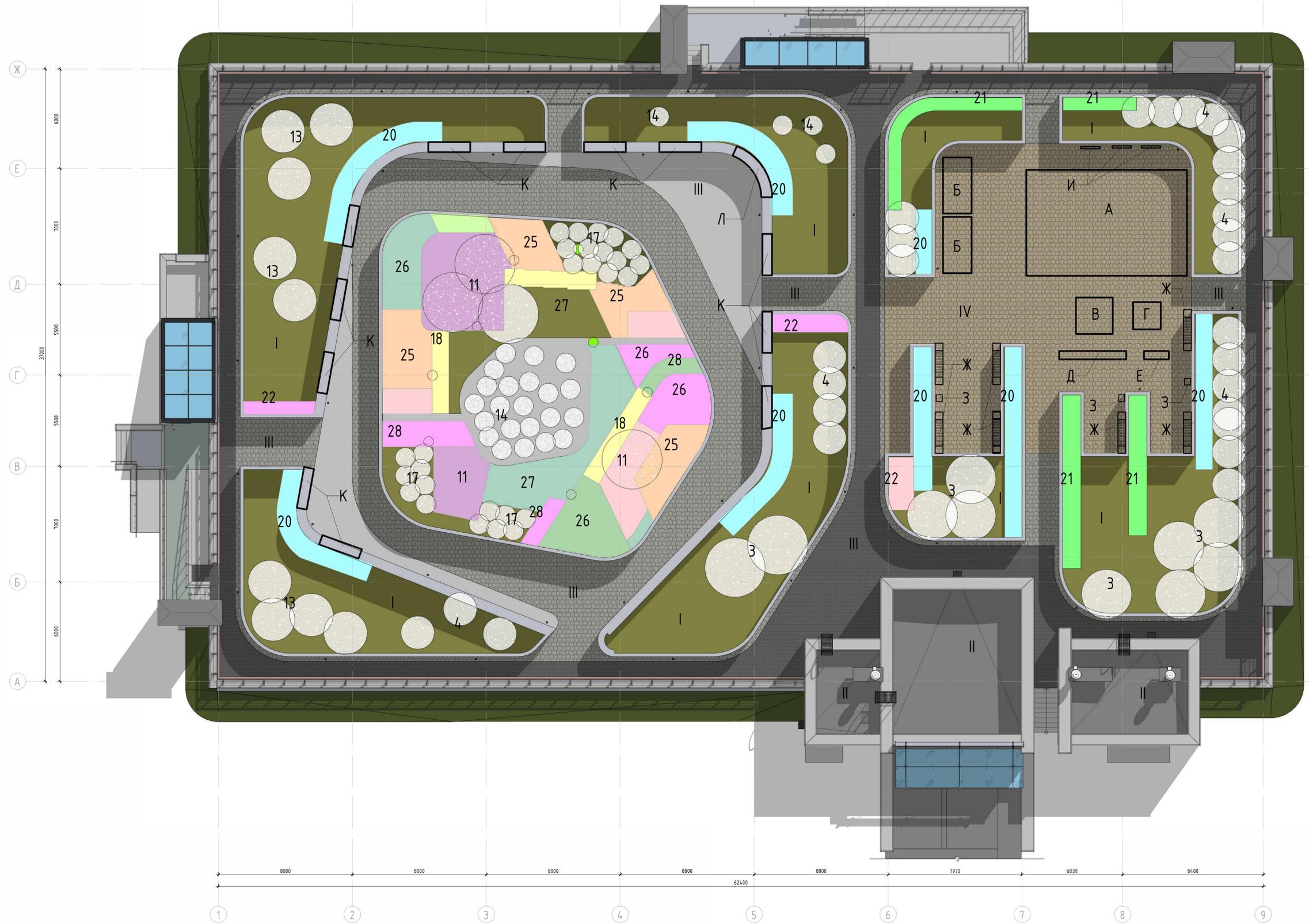


Ведомость типов кровель	
Позиция	Наименование и состав типа
I	<p>Грунт с зелеными насаждениями 250 - 300 мм</p> <p>Двухслойная полимерная гидроизоляционная дренажная мембрана PLANTER деуили аналог</p> <p>XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF или аналог 35-50 мм</p> <p>Геотекстиль термостойкий 300 г/м<sup>2</sup> или аналог</p> <p>Трубка инжекционная или аналог</p> <p>ПВХ Шпатель инжекционный (шпатель) или аналог</p> <p>Гидроизоляционная полимерная мембрана LOGIBASE V-SL или аналог</p> <p>Гидроизоляционный полимерный материал LOGIBASE V-SL (W) или аналог</p> <p>Армированная цементно-песчаная стяжка М200 - 50 мм</p> <p>Укрупнительный слой - керамзитобетон 30 мм, так 282 мм</p> <p>Железобетонная плита покрытия см. раздел КЖ</p>
II	<p>Техноласт ПЛАМЯ STOP или аналог</p> <p>Унифлекс ВЕНТ ЭПВ или аналог</p> <p>Праймер полимерный ТЕХНОНИКОЛЬ №08 быстротвердеющий или аналог</p> <p>Армированная цементно-песчаная стяжка</p> <p>Укрупнительный слой из керамзитового гравия или аналог</p> <p>XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF или аналог</p> <p>Технобарьер или аналог</p> <p>Железобетонная плита покрытия см. раздел КЖ</p>
III	<p>Гранитная фракция/плита</p> <p>Подстилающий слой из песка</p> <p>Геотекстиль геотермостойкий</p> <p>термофиксированный ТЕХНОНИКОЛЬ ПРОФ 300 или аналог</p> <p>Балласт (гравий фракцией 5-10 мм) или аналог</p> <p>Двухслойная полимерная гидроизоляционная дренажная мембрана PLANTER деуили аналог</p> <p>Защитная ж/б плита В25 армированная сеткой</p> <p>Геотекстиль геотермостойкий</p> <p>термофиксированный ТЕХНОНИКОЛЬ ПРОФ 300 или аналог</p> <p>Теплоизоляционные плиты ТЕХНОЛАСТ ФОНДАМЕНТ или аналог</p> <p>Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 01 или аналог</p> <p>Армированная цементно-песчаная стяжка М200 - 50 мм</p> <p>Укрупнительный слой - керамзитобетон 30 мм, так 282 мм</p> <p>Железобетонная плита покрытия см. раздел КЖ</p>
IV	<p>Резиновое покрытие</p> <p>Распределительный подативный слой из ЦПР 40-60 мм</p> <p>Геотекстиль геотермостойкий</p> <p>термофиксированный ТЕХНОНИКОЛЬ ПРОФ 300 или аналог</p> <p>Балласт (гравий фракцией 5-10 мм) или аналог</p> <p>Двухслойная полимерная гидроизоляционная дренажная мембрана PLANTER деуили аналог</p> <p>Защитная ж/б плита В25 армированная сеткой</p> <p>Геотекстиль геотермостойкий</p> <p>термофиксированный ТЕХНОНИКОЛЬ ПРОФ 300 или аналог</p> <p>Теплоизоляционные плиты ТЕХНОЛАСТ ФОНДАМЕНТ или аналог</p> <p>Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 01 или аналог</p> <p>Армированная цементно-песчаная стяжка М200 - 50 мм</p> <p>Укрупнительный слой - керамзитобетон 30 мм, так 282 мм</p> <p>Железобетонная плита покрытия см. раздел КЖ</p>

Условные обозначения			
	Железобетон		В000 Высотная отметка
	Кирпич полнотелый		15% Направление уклона кровли
	Минераловатные плиты		ИД-4 Кровельный зонт вентиляционной шахты
	Отверстие в перекрытии		КЛ-1 Кровельный люк
	Пещавые воронки		А-1 Аэратор кровельный
			Вн-1 Марка скрытой водосточной системы

- За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.
- Лист распространяется совместно с разделами КЖ, ВВ, ЭС, СС.
- Перед заказом любых материалов или оборудования выполнить контрольные замеры.
- После укладки утеплителя до устройства следующих слоев кровли установить кровельные аэраторы.
- Все дополнительные нагрузки на паропет соответствовать с Заказчиком и службой эксплуатации.
- Все вертикальные выходы из кровли должны быть толщиной не менее 0,7 м с полимерным покрытием RAL, соответствующим архитектурной заказчиком проектом.
- При выполнении инженерных сетей выполнять согласно разделу ИЭС.
- При устройстве кровли руководствоваться также техническими решениями "Резертик" и "Технониколь".
- Устройство напольных покрытий выполнять согласно чертежам серии ЗОН.
- Кровельные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 17.13330.2011 "Кровля" и СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия".

05-07-16 - АР.3				
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д.1, стр.3				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Васильев КЕ	2		
Модернизация архитектурных решений			Станд.	Лист
областной подземной вдувной кровли			Р	26
Начерт.	Дваф Халид	План кровли		
Формат А2x3 594 x 126				



Ведомость типов пирога кровли	
Позиция	Наименование и состав типа
I	Грунт с зелеными насаждениями 250 - 300 мм
	Двухслойная полимерная профилированная дренажная мембрана PLANTER де или аналог
	ХПС ТЕХНИКОЛЬ/САВОН PROF или аналог 35-50 мм
	Геотекстиль нетканый базальтовый 300 g/m <sup>2</sup> или аналог
II	Технозласт ПЛАМЯ STOP или аналог
	Унифлекс БЕНТ ЭПВ или аналог
	Пример полимерный ТЕХНИКОЛЬ КРОВ быстроразжиженный или аналог
	Армированная цементно-песчаная стяжка
III	Гранитная брусчатка/плиты
	Подстилающий слой из песка
	Геотекстиль из лавровой войлока
	Твердофракционный ТЕХНИКОЛЬ PROF 300 или аналог
IV	Разноцветное покрытие
	Распределительный подготавливаемый слой из ЦПР 40-60 мм
	Геотекстиль из лавровой войлока
	Твердофракционный ТЕХНИКОЛЬ PROF 300 или аналог

Спецификация малых архитектурных форм		
Позиция	Наименование малой формы	Размеры
A	Иаровой комплекс «Летучий голландец» дерево	9600x6400x5850
B	Качели деревянные	1700x1000x2100
B	Иаровой комплекс «Сетка-1»	2200x2200x2050
Г	Корусель малая тип-1	1650x1650x850
Д	Баласир для черепицы на бревне тип-2	4000x800x740
Е	Качалка «Серфи»	1480x500x1040
Ж	Скамья «Скандинавия»	1800x170x450
З	Урна «Комфорт»	400x400x520
И	Вазон для тип-2, различные	1140x130x1300
К	Скамья наклонная	2200x600
Л	Скамья наклонная радиальная	

Спецификация растений	
Позиция	Наименование растений
3	Береза повислая Laseta
2	Черешка "Неубивенная"
12	Боярышник декоративный
13	Боярышник, кустовая форма
11	Береза плакучая Youngii
4	Листовенца европейская или кемпера
5	Туя Pyramidalis Compacta
14	Сосна горная
17	Сосна горная var ritata
18	Вейник остролиственный - массив
20	Спирей серая - живая изгородь
21	Скородина альпийская - живая изгородь
22	Роза парковая сортавая - массив
25	Спирей верескостовая Tor - массив
26	Ива ползучая серебристая - массив
27	Барбарис тунберга
29	Герань гибридная - массив
28	Очиток видный
30	Чистец византийский - ковочник

**Примечание**

1. Типы и марки малых архитектурных форм (скульптур) будут учтены в проекте архитектурно-художественного освещения. На данном листе наружное освещение не показано.
2. Малые архитектурные формы показаны условно.
3. Все используемые материалы необходимо согласовать с заказчиком и архитектором проекта.
4. Перед заказом любых материалов или оборудования выполнить контрольные замеры.

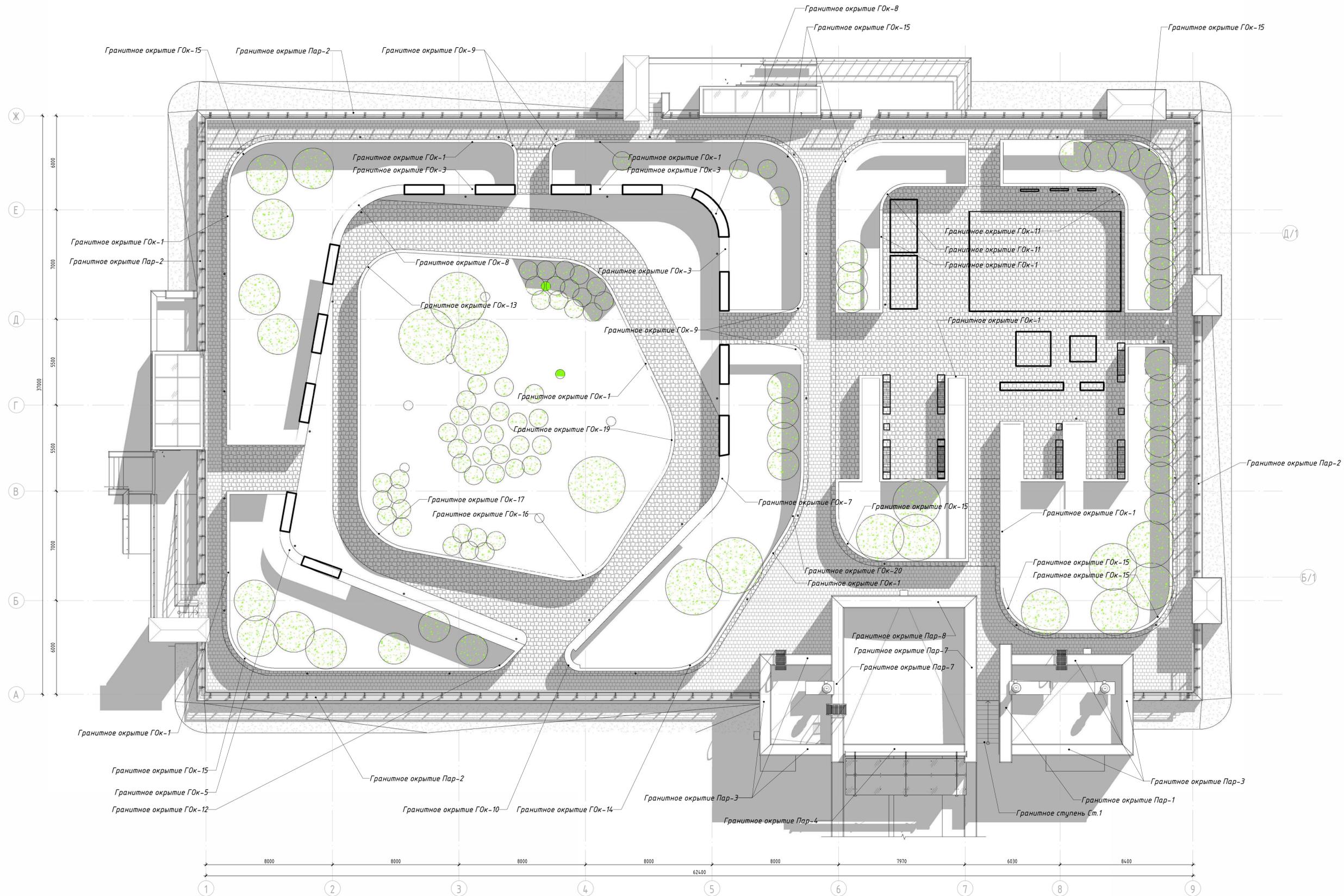
**При проектировании дренажа необходимо учесть следующие условия:**

1. Толщина грунта не более 40 см, в большей части около 30 см. Увеличить толщину грунта возможно локально в некоторых местах, но не мешать стабильности конструкции.
2. Сильные ветры.
3. Полное солнце.
4. Отсутствие автоматического полива при полной инсоляции.

Исходя из условий делая выбор растений следует, позволяя использовать лишь небольшое количество видов, способных перенести подобные условия произрастания. В частности, такие деревья как ива, липы, клены не будут нормально существовать в данных условиях. В проекте выбраны посадки растений вольными блоками. Часть из них геоботанический формы Полосы и прямоугольные, чтобы поддержать идею полосчатости, заданной архитектором. Используются в проекте деревья в первой величине, также как в бревнах и листовенцах, способные существовать в малом объеме грунта. При этом они будут ограничены в скорости роста, и не достигнут своей максимальной высоты, что в данном случае является преимуществом. Также они хорошо переносят стрижку, что также позволит содержать их в определенном объеме.

Имя, Ф.И.О.:	Дубль и дата:	Время, шаг, №:	Состояние:

05-07-16 - AP.3			
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д.1, стр.3			
Изм.	Жел.уч.	Лист	№ док.
Разработал	Вадим КЕ	27	10/17
Нач.пр.	Даша Халив		
Модернизация архитектурных решений		Станд.	Лист
областной подзетной двучуробной		Р	27
атласности			
План благоустройства			
Формат А2x3 594 x 1261			



**СПЕЦИФИКАЦИЯ ГРАНИТНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ (НАЧАЛО)**

поз.	размер	Нomenclature (ссылка)	Кол-во	Ед. изм.	Примечания
ГОк-1	200x30		4215	м <sup>2</sup>	Гранитное покрытие бордюров на кровле. Сл. совместно с АР-44
ГОк-2	300x30		13,65	м <sup>2</sup>	Гранитное покрытие дорожки крыльца. Сл. совместно с АР-41
ГОк-3	600x30		4,3	м <sup>2</sup>	Гранитное покрытие отмостки на кровле. Сл. совместно с АР-48
ГОк-4	переменная		30,0	м <sup>2</sup>	Гранитное покрытие на кровле поперечные на бордюры в скважину
ГОк-5			2	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-6			5	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-7			3	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-8			5	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-9			8	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-10			3	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-11			6	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-12			1	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-13			5	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-14			3	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-15			4,0	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-16			4	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-17			6	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-18			4	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-19			5	штук	Гранитное покрытие на кровле.
ГОк-20			5	штук	Гранитное покрытие на кровле.
Пар-1	530x4,0		10,2	м <sup>2</sup>	Гранитное покрытие ПЛ. ступень Перила. Сл. совместно с главным кровле
Пар-2	530x4,0		12,2	м <sup>2</sup>	Гранитное покрытие отмостки на кровле. Сл. совместно с АР-45
Пар-3	555x4,0		24,4	м <sup>2</sup>	Гранитное покрытие парковочного пространства по оси А. Сл. совместно с АР-31, 3
Пар-4	650x4,0		7,4	м <sup>2</sup>	Гранитное покрытие парковочного пространства с выделенными парковками
Пар-5	730x4,0		15,6	м <sup>2</sup>	Гранитное покрытие парковочного пространства по оси 1 и по оси Ж. Сл. совместно с АР-31, 2
Пар-6	790x4,0		19,2	м <sup>2</sup>	Гранитное покрытие парковочного пространства по оси Б.
Пар-7	870x4,0		17,8	м <sup>2</sup>	Гранитное покрытие парковочного пространства по оси 4 и 7.
Пар-8	180x4,0		3,7	м <sup>2</sup>	Гранитная отмостка. Сл. совместно с АР-40
Пар-9	260x4,0		10,6	м <sup>2</sup>	Гранитная отмостка. Сл. совместно с АР-39
Пар-1	85x3,0		2,0	м <sup>2</sup>	Гранитный ступень в трот. 212. Сл. совместно с АР-50
Пар-2	200x3,0		0,8	м <sup>2</sup>	Гранитный ступень в вентиляц. Сл. совместно с АР-47
Пар-3	300x3,0		0,9	м <sup>2</sup>	Гранитный ступень в трот. 205, 206. Сл. совместно с АР-47
Пар-4	340x3,0		1,0	м <sup>2</sup>	Гранитный ступень в вентиляц. Сл. совместно с АР-47
Ст-1	205x220		23,6	м <sup>2</sup>	Гранитная ступень. Сл. совместно с АР-43
Ст-2	300x3,0		0,9	м <sup>2</sup>	Гранитная ступень. Сл. совместно с АР-41
Ст-3	1000x200x30		212,8	м <sup>2</sup>	Облицовка верт. по-ей бордюры и отмостки на кровле. Сл. совместно с АР-46, АР-48

**СПЕЦИФИКАЦИЯ ГРАНИТНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**

поз.	размер	Нomenclature (ссылка)	Кол-во	Ед. изм.	Примечания
Обл-1	800x10x30		169,7	м <sup>2</sup>	Облицовка фасада, верт. по-ей. поперечный бордюр. Сл. совместно с АР-45
Обл-2	800x20x30		328,6	м <sup>2</sup>	Облицовка фасада, верт. по-ей. поперечный бордюр. Облицовка по-ей. вертикальных стен. Сл. совместно с АР-41, АР-45
Обл-3	800x40x30		9,0	м <sup>2</sup>	Облицовка ступень пристройки в осях Д и Е
Обл-4	800x30x30		10,7	м <sup>2</sup>	Облицовка верт. поперечный бордюр. Сл. совместно с АР-41
Обл-5	500x200x30		5,0	м <sup>2</sup>	Облицовка верт. поперечный бордюр. Сл. совместно с АР-41
Обл-6	800x200x30		3,0	м <sup>2</sup>	Облицовка тор. поперечный бордюр. Сл. совместно с АР-41
Обл-7	800x400x30		7,0	м <sup>2</sup>	Облицовка верт. поперечный бордюр. Сл. совместно с АР-41
Обл-8	900x200x30		15,6	м <sup>2</sup>	Облицовка верт. поперечный бордюр. Сл. совместно с АР-41
Обл-9	400x400x30		0,6	м <sup>2</sup>	Облицовка верт. поперечный бордюр. Сл. совместно с АР-41

Все гранитные подложки выполнять по впадине сечению

Все гранитные покрытия выполнять по впадине сечению

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

- Разбивки по точкам ступни на АР-52
- Детализация и классификация элементов согласовать и разработать с фирмой поставщиком гранитных изделий.
- Выд и швы гранитов согласовать с проектной организацией.
- Детали и элементы крепления разработать на основе задания от фирмы поставщика.

Спецификация заполнения дверных проемов							
№ п/п	Марка	Обозначение	Наименование	Описание	Ед. изм.	Кол-во	Предел огнестойкости
1	Д-2	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брз Пр 2080x960	Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами)	шт	2	EI30
2	Д-3	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Дп Пр Прз Н 2080x1260 Остп	Дверь стальная двупольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза. Стекло 300x400(н)	шт	8	EIS60
3	Д-4	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 02 2080-1260 л. EI60	Дверь металлическая остекленная противопожарная двупольная с 1-м контуром уплотнения. Полотно двери из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза. Стекло армированное 300x400н	шт	11	EIS60
4	Д-5	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брз Пр 2080x960	Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами)	шт	1	
5	Д-6	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брз Пр 2080x960	Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами)	шт	1	
6	Д-7	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брз Пр 2080x960	Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами)	шт	1	
7	Д-8	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брз Л 2080x960	Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами)	шт	1	EI30
8	Д-9	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брз Пр 2080x960	Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами)	шт	1	EIS60
9	Д-10	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брз Пр 2080x960	Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза	шт	2	EI30
10	Д-11	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брз Пр 2080x960	Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами)	шт	5	EI30
11	Д-12	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брз Пр 2080x960	Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза	шт	2	EI60
12	Д-13	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брз Пр 2080x960	Дверь стальная глухая внутренняя для вспомогательных помещений	шт	1	EI60
13	Д-14	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брз Пр 2080x800	Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами)	шт	1	
14	Д-15	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-7	Дверь деревянная внутренняя глухая	шт	1	
15	Д-16	ГОСТ 23747-2015	ДАН О П Дв Пр Р	Дверь алюминиевая наружная остекленная противопожарная двупольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами)	шт	2	
16	Д-17	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брз Л 2080x960	Дверь стальная глухая внутренняя	шт	1	EI60
17	Дн-1	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2080x960 л. EI30	Дверь металлическая однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза	шт	1	EI30
18	Дн-2	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2080x960 пр. EI30	Дверь металлическая однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза	шт	2	EI30
19	Ш-1	ГОСТ Р 59640-2021	6000x2500	Противопожарная штора	шт	2	EI60

1. Данный лист рассматривать совместно с маркировочными планами – листы 3-5;
2. В спецификации указаны габариты строительного проема.
3. Доводчики предусмотреть накладные со скользящим каналом.
4. Запоры на дверях эвакуационных выходов должны обеспечивать людям, находящимся внутри здания (сооружения), возможность свободного открывания дверей изнутри без ключа.
5. Двери изготавливать соответственно ТУ фирмы-изготовителя в производственных условиях. Обгонка полотна, порог, врезка под замок, петли, доводчик, порог – выполнять в производственном центре, согласовать с проектной организацией.
6. Двери должны иметь сертификаты на соответствие противопожарным, санитарным требованиям и иметь протоколы испытаний.
7. Во всех дверях предусмотреть петли из нержавеющей стали, не требующие обслуживания (тип 200 тыс. циклов).
8. Оснащение дверей СКУД смотреть раздел СС.
9. Дверные ручки наружных дверей не приобретать отдельно. Подбирать комплекты, которые включают в себя все элементы.
10. Перед заказом изделий произвести контрольные замеры. При изменении схем расстекловки заполнений согласовать с проектной организацией.
11. Светопрозрачные конструкции должны быть выполнены из негорючих материалов согласно п.5.2.7 СП 2.13130-2012.
12. Требуемый коэффициент сопротивления теплопередаче наружных дверей не менее 0,931м<sup>2</sup> · °С/Вт.

Спецификация заполнения оконных проемов			
Марка	Наименование	Описание	Кол-во
1	ОП ОСП 21-7 П	Окно	1

05-07-16 – АР.3									
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Вабулин К.Е.			Ваш		Модернизации архитектурных решений обделованной подземной двухуровневой автостоянки	Стадия	Лист	Листов
							Р	29	
Н.контр.	Диаб Халид					Спецификация заполнения проемов			

Создано  
 Взам. инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.

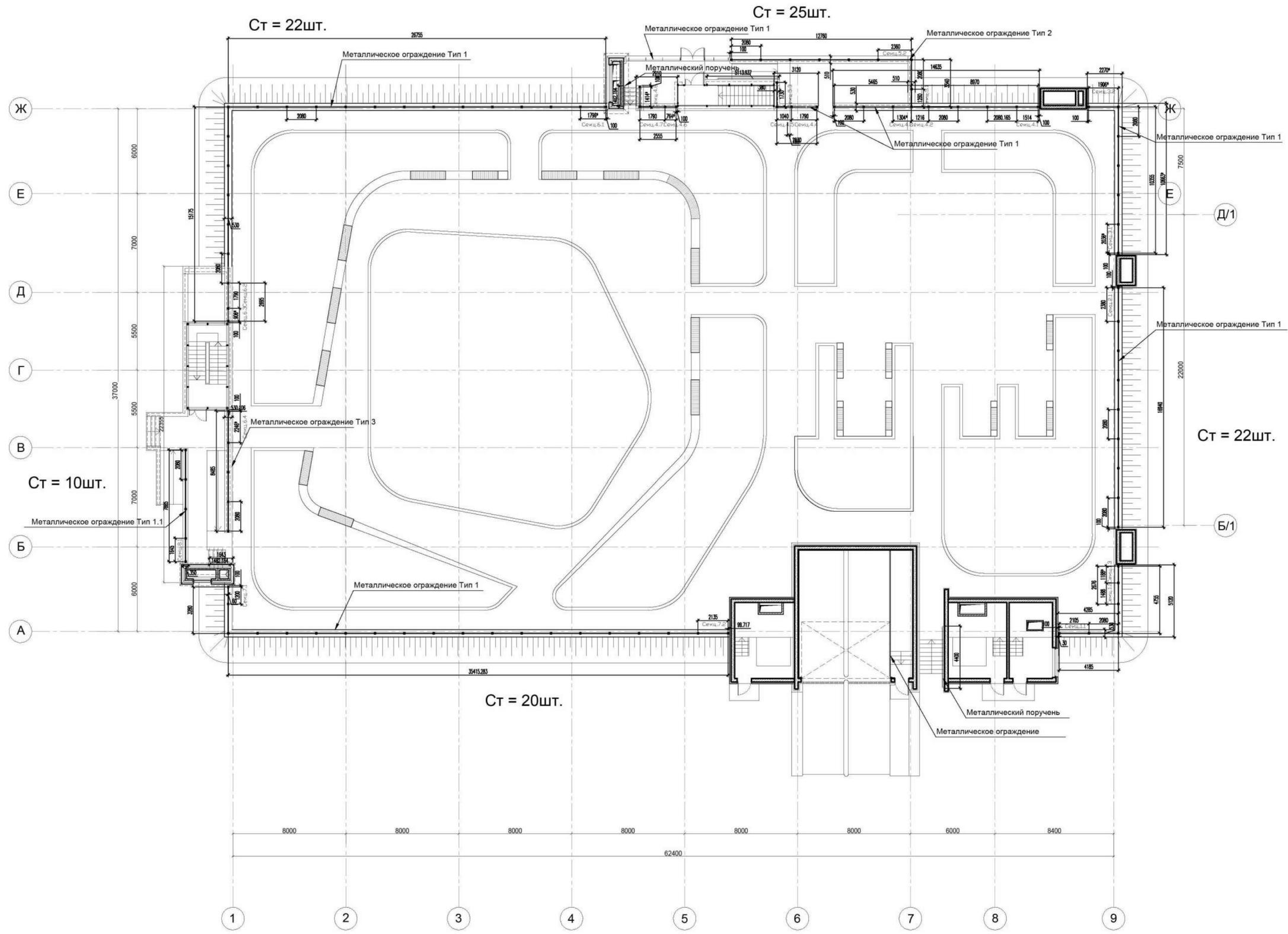
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ

№ пом	Название помещения	Пол (в т.ч. ступени и подступенки)														Потолок					Стены (в т.ч. откосы)							
		S поверхности, м2														S поверхности, м2					S поверхности, м2							
		Гидроизоляция	Изоляст в 2 слоя	Гидроизоляция обмазочная "Пенетрон" в 2 слоя	Теплоизоляция полов плитам "Пеноплекс фундамент" 50мм	Теплоизоляция полов плитам ROCKWOOL Ф/ОР БАТТС, толщ. 25мм	Теплоизоляция полов плитам Пеноплекс 35, толщ. 100мм	Устройство цементно-песчаной стяжки М150, армированной сеткой Ø 4Вр-1, яч. 100х100мм, толщ. 100мм	Устройство ж/б стяжки из бетона В20, армированной сеткой Ø 4Вр-1, яч. 100х100мм, толщ. 77 - 177мм	Устройство ж/б стяжки из бетона В20, армированной сеткой Ø 4Вр-1, яч. 100х100мм, толщ. 97мм	Устройство цементно-песчаной стяжки М150, армированной фиброй, толщ. 55мм	Устройство цементно-песчаной стяжки М200, армированной фиброй, толщ. 65мм	Керамический гранит толщ 10мм Уральский Гранит Монокор светло-серый UF002MR матовый	Клей для плитки/керамогранита/камня Ветонит-Easy Fix или аналог	Эпоксидно-полимерное нешлифованное покрытие толщ. 3мм	Отделка по дизайну-проекту	Подвесной потолок "Armstrong"	Обеспыливание Грунт Ceresit CN17 PRO или аналог	Локальное выравнивание стен - Штукатурно-клеевая смесь Knauf Сепенер или аналог	Декоративное антибактериальное покрытие Laugus Natural Base, RAL 5001	Отделка по дизайну-проекту	Обеспыливание поверхностей стен грунтом Ceresit CN17 PRO	Локальное выравнивание стен - Штукатурно-клеевая смесь Knauf Сепенер или аналог	Керамический гранит толщ 10мм Уральский Гранит Монокор светло-серый UF002MR матовый	Клей для плитки/керамогранита/камня Ветонит-Easy Fix или аналог	Подготовка поверхностей стен к нанесению декоративного антибактериального покрытия (в т.ч. выравнивание, шпаклевка)	Декоративное антибактериальное покрытие Laugus Natural Base, RAL 7035	Отделка по дизайну-проекту
1 ЭТАЖ																												
201	Лестничная клетка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,93
202	Лестничная клетка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,02
203	Техническое помещение	23,62	-	-	12,47	9,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,80	-	-	-	-	49,12	49,12	49,12	49,12	-	-	-	-
204	Техническое помещение	17,86	-	-	8,87	7,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,56	-	-	-	-	43,31	43,31	43,31	43,31	-	-	-	-
205	Техническое помещение	23,20	-	-	12,14	9,52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,30	-	-	-	-	52,53	52,53	52,53	52,53	-	-	-	-
Итого:		64,68	-	-	33,48	26,36	-	-	-	-	-	-	-	-	14,57	57,66	-	-	-	-	144,96	144,96	144,96	144,96	-	-	-	25,95
-1 ЭТАЖ																												
101	Стоянка автомобилей на 63 машиномест	-	1862,26	-	-	-	-	1862,26	-	-	-	-	-	1862,26	-	-	1898,40	1898,40	1898,40	-	578,20	578,20	-	-	578,20	578,20	-	-
102	Кабельная	8,32	-	8,32	-	-	8,32	-	-	-	-	-	8,32	8,32	-	8,05	-	-	-	-	31,95	31,95	31,95	31,95	-	-	-	-
103	Венткамера	6,47	-	6,47	-	-	6,47	-	-	-	-	-	6,47	6,47	-	6,20	-	-	-	-	27,94	27,94	27,94	27,94	-	-	-	-
104	Тамбур-шлюз 1 типа	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,05	-	-	-	-	7,68	-	-	-	-	-	-	-	32,22
105	Лестничная клетка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,15	-	-	-	-	24,34	-	-	-	-	-	-	-	37,78
106	Лестничная клетка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,09	-	-	-	-	27,45	-	-	-	-	-	-	-	46,87
107	Тамбур	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,20	-	-	-	-	6,50	-	-	-	-	-	-	-	40,79
108	Службное помещение	12,8	-	12,8	-	-	12,8	-	-	-	-	-	12,8	12,8	-	12,80	-	-	-	-	65,65	65,65	65,65	65,65	-	-	-	-
109	Рампа	-	290,15	-	-	-	-	290,15	290,15	-	-	-	-	-	290,15	-	128,16	128,16	128,16	-	299,47	299,47	-	-	299,47	299,47	-	-
110	Водомерный узел, пом.автоматического управления пожаротушением	24,87	-	24,87	-	-	24,87	-	-	-	-	-	24,87	24,87	-	24,75	-	-	-	-	60,70	60,70	60,70	60,70	-	-	-	-
110/1	Индивидуальный тепловой пункт	41,09	-	41,09	-	-	41,09	-	-	-	-	-	41,09	41,09	-	40,89	-	-	-	-	103,43	103,43	103,43	103,43	-	-	-	-
111	Помещение уборочного инвентаря	4,18	-	4,18	-	-	4,18	-	-	-	-	-	4,18	4,18	-	4,04	-	-	-	-	23,49	23,49	23,49	23,49	-	-	-	-
112	Санузел	4,01	-	4,01	-	-	4,01	-	-	-	-	-	4,01	4,01	-	3,82	-	-	-	-	23,01	23,01	23,01	23,01	-	-	-	-
113	Помещение обслуживающего персонала	22,6	-	22,6	-	-	22,6	-	-	-	-	-	22,6	22,6	-	22,43	-	-	-	-	72,97	72,97	72,97	72,97	-	-	-	-
114	Рампа	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,95	-	-	-	-	-	-	-	93,63
115	Помещение уборочного инвентаря	9,24	-	9,24	-	-	9,24	-	-	-	-	-	9,24	9,24	-	8,05	-	-	-	-	35,67	35,67	35,67	35,67	-	-	-	-
116	Венткамера	14,78	-	14,78	-	-	14,78	-	-	-	-	-	14,78	14,78	-	14,66	-	-	-	-	45,97	45,97	45,97	45,97	-	-	-	-
116/1	Тамбур	5,95	-	5,95	-	-	5,95	-	-	-	-	-	5,95	5,95	-	5,52	-	-	-	-	26,67	26,67	26,67	26,67	-	-	-	-
117	Электрощитовая	4,95	-	4,95	-	-	4,95	-	-	-	-	-	4,95	4,95	-	4,70	-	-	-	-	25,99	25,99	25,99	25,99	-	-	-	-
Итого:		159,26	2152,41	159,26	-	-	159,26	2152,41	290,15	-	-	-	159,26	159,26	2152,41	59,49	155,91	2026,56	2026,56	2026,56	144,92	1421,11	1421,11	543,44	543,44	877,67	877,67	251,29
- 2 ЭТАЖ																												
001	Стоянка автомобилей на 53 машиномест	-	2036,03	-	-	-	-	2034,16	-	-	-	-	-	2034,16	-	-	2079,62	2079,62	2079,62	-	800,97	800,97	-	-	800,97	800,97	-	-
002	Кладовая	-	10,29	10,29	-	-	10,29	-	-	-	-	10,29	10,29	-	-	9,99	-	-	-	-	35,95	35,95	35,95	35,95	-	-	-	-
003	Техническое помещение для установки резервуаров АПТ	12	-	12	-	-	12	-	-	-	-	12	12	-	-	11,75	-	-	-	-	38,16	38,16	38,16	38,16	-	-	-	-
004	Тамбур-шлюз 1 типа	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,7	-	-	-	-	8,04	-	-	-	-	-	-	-	29,03
005	Лестничная клетка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,22	-	-	-	-	23,48	-	-	-	-	-	-	-	53,21
006	Лестничная клетка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,96	-	-	-	-	35,01	-	-	-	-	-	-	-	55,64
007	Тамбур-шлюз 1 типа	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,41	-	-	-	-	6,82	-	-	-	-	-	-	-	32,57
008	Техническое помещение для установки резервуаров АПТ	13,73	-	13,73	-	-	13,73	-	-	-	-	13,73	13,73	-	-	13,48	-	-	-	-	43,79	43,79	43,79	43,79	-	-	-	-
009	Санузел	3,6	-	3,6	-	-	3,6	-	-	-	-	3,6	3,6	-	-	3,65	-	-	-	-	23,30	23,30	23,30	23,30	-	-	-	-
010	Венткамера	61,93	-	61,93	-	-	61,93	-	-	-	-	61,93	61,93	-	-	61,52	-	-	-	-	99,27	99,27	99,27	99,27	-	-	-	-
011	Венткамера	43,53	-	43,53	-	-	43,53	-	-	-	-	43,53	43,53	-	-	43,37	-	-	-	-	81,32	81,32	81,32	81,32	-	-	-	-
012	Техническое помещение	9,45	-	9,45	-	-	9,45	-	-	-	-	9,45	9,45	-	-	9,15	-	-	-	-	36,40	36,40	36,40	36,40	-	-	-	-
013	Техническое помещение	4,48	-	4,48	-	-	4,48	-	-	-	-	4,48	4,48	-	-	4,37	-	-	-	-	24,96	24,96	24,96	24,96	-	-	-	-
014	Техническое помещение	15,33	-	15,33	-	-	15,33	-	-	-	-	15,33	15,33	-	-	15,09	-	-	-	-	48,31	48,31	48,31	48,31	-	-	-	-
Итого:		164,05	2046,32	174,34	-	-	174,34	-	-	-	-	174,34	174,34	2034,16	68,29	172,37	2079,62	2079,62	2079,62	73,35	1232,43	1232,43	431,46	431,46	800,97	800,97	170,45	

- Объемы и тип отделки уточнить в процессе проведения работ;
- Все применяемые материалы и изделия должны иметь пожарный и гигиенический сертификаты;
- Объемы представлены без учета коэффициента запаса материалов;
- Замена предусмотренных проектом материалов, изделий и состав допускается только по согласованию с проектной организацией и Заказчиком;
- Каркасы подвесных потолков в помещениях и на путях эвакуации выполнять из негорючих материалов. Окрашенные лакокрасочными покрытиями каркасы из негорючих материалов должны иметь группу горючести НГ или Г1;
- Подвесные потолки в помещениях выполнять герметичными. Конструкция должна обеспечить доступ в запотолочное пространство для обслуживания инженерных систем. Конечные приборы инженерного оборудования монтировать заподлицо с потолком;

- Все дверные проемы укрепить металлическими оцинкованными уголками при шпаклевочных работах;
- Предусмотреть ограничители дверей;
- Перед началом работ по отделке все поверхности обеспылить и огрунтовать;
- В состав площади потолка лестниц вошли нижние поверхности маршей и площадок;
- Для огнезащиты металлических конструкций (повышения огнестойкости до 120 минут (R120) применить огнезащитную обмазку Неофлэм 515, цвет белый, матовый;

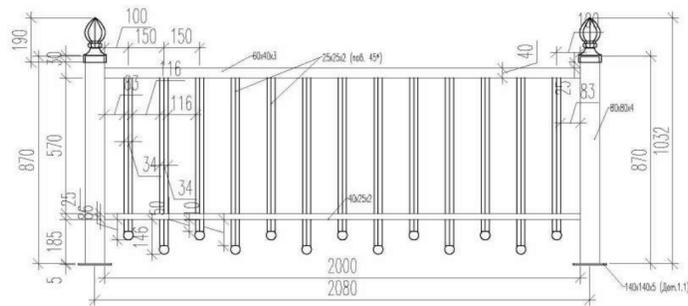
						05-07-16 - АР.3		
						Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Вабулин К.Е.			Вав		Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки		
Н.контр.	Диаб Халид					Ведомость отделки		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	30	
								



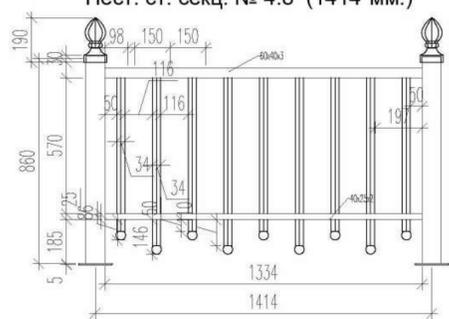
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вавулин К.Е.			<i>Вавулин</i>	
Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки				Стадия	Лист
				Р	31
Н.контр. Диаб Халид				Листов	
				План ограждений на парапетах	
					

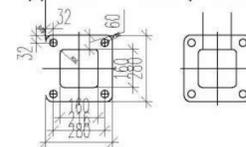
Стандарт. секц. Тип 1 (согласованая от 05.02.24г.) - 2080мм.



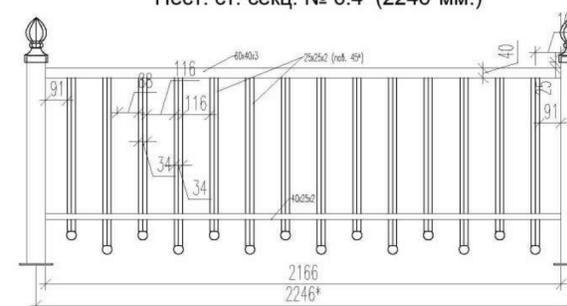
Нест. ст. секц. № 4.8 (1414\*мм.)



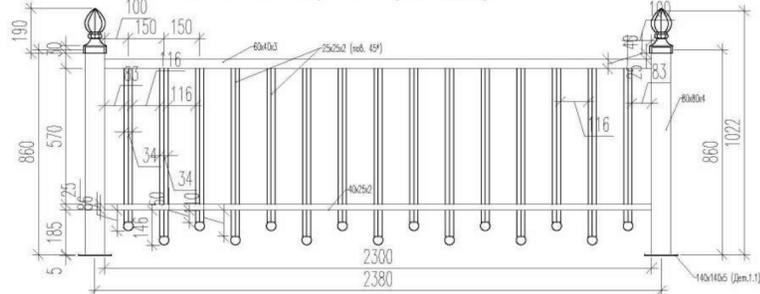
Дет.1.1 - Пятка (t=5мм.) - 4шт.



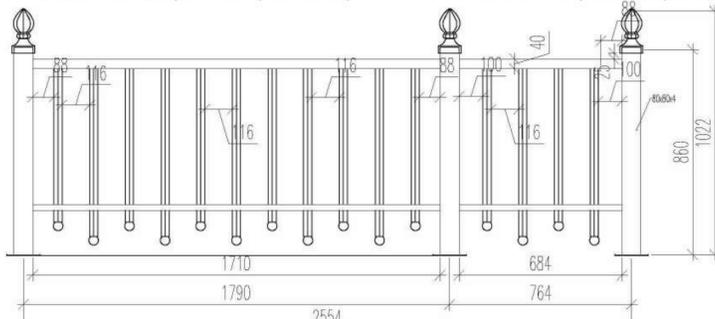
Нест. ст. секц. № 6.4 (2246\*мм.)



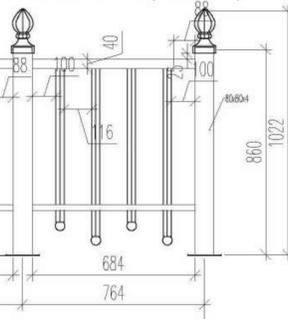
Нест. ст. секц. №2.1 (2380мм.)



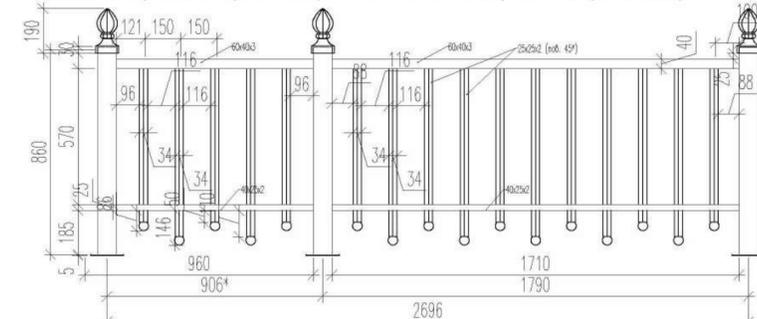
Нест. ст. секц. № 4.7 (1790мм.)



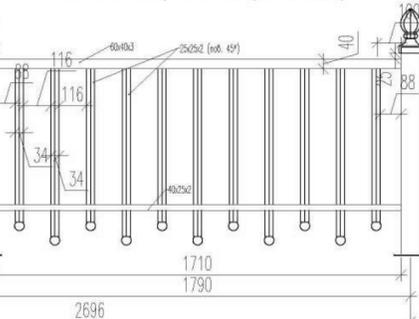
Нест. ст. секц. № 4.6 (764мм.)



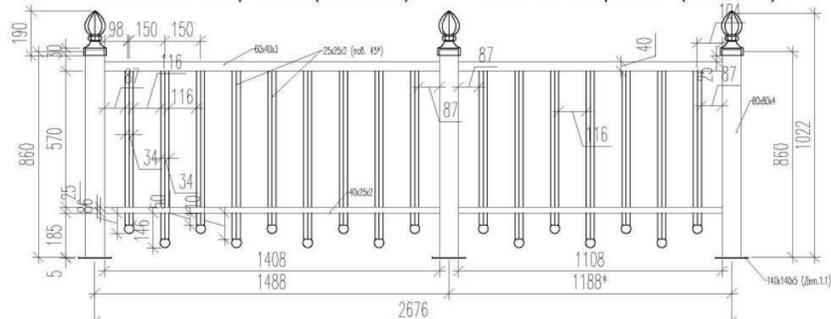
Нест. ст. секц. № 6.3 (906\*мм.)



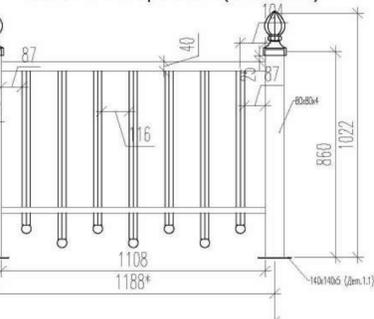
Нест. ст. секц. № 6.2 (1790мм.)



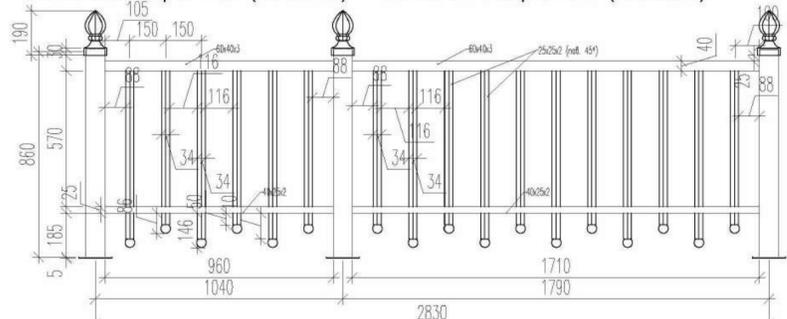
Нест. ст. секц. №1.2 (1488мм.)



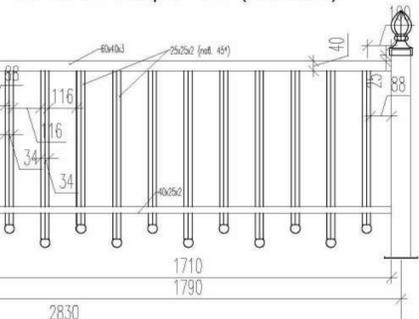
Нест. ст. секц. №1.3 (1188мм.)



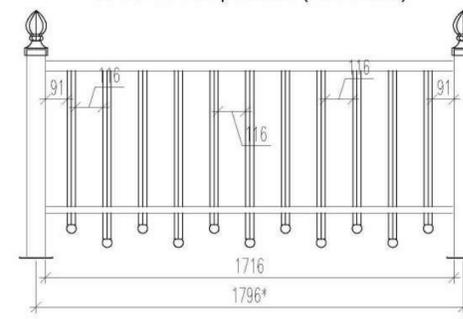
Нест. ст. секц. № 4.5 (1040мм.)



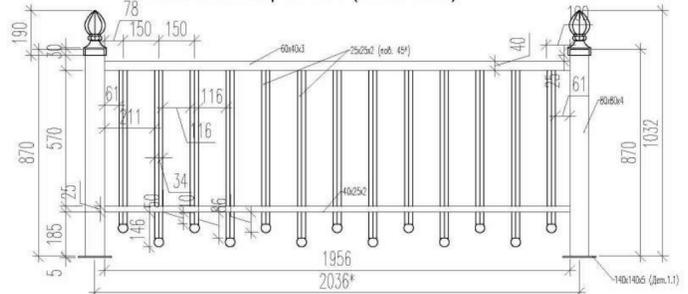
Нест. ст. секц. № 4.4 (1790мм.)



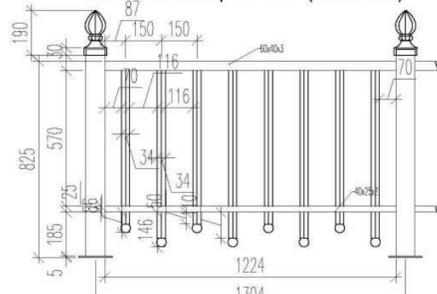
Нест. ст. секц. № 6.1 (1796\*мм.)



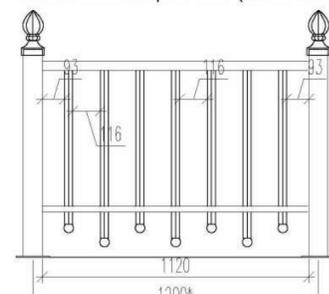
Нест. ст. секц. № 3.1 (2036\*мм.)



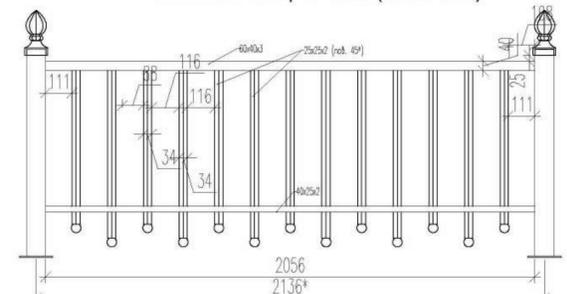
Нест. ст. секц. № 4.3 (1216мм.)



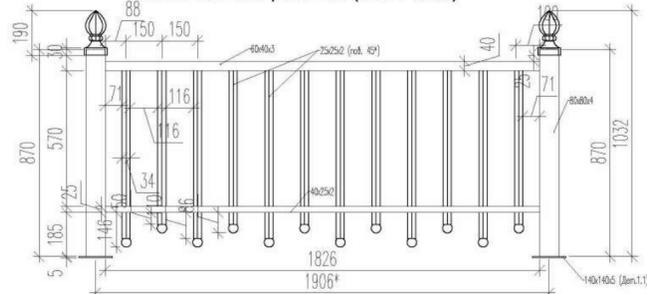
Нест. ст. секц. № 7.1 (1200\*мм.)



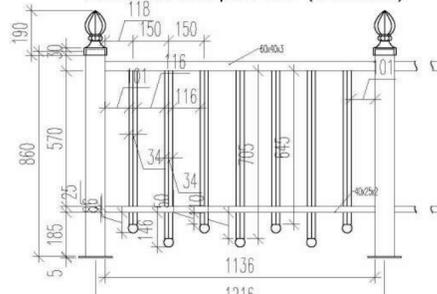
Нест. ст. секц. № 7.2 (2136\*мм.)



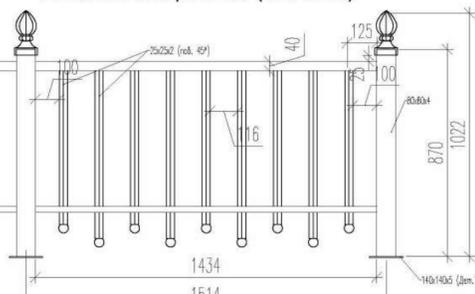
Нест. ст. секц. № 3.2 (1906\*мм.)



Нест. ст. секц. № 4.2 (1216мм.)



Нест. ст. секц. № 4.1 (1514мм.)



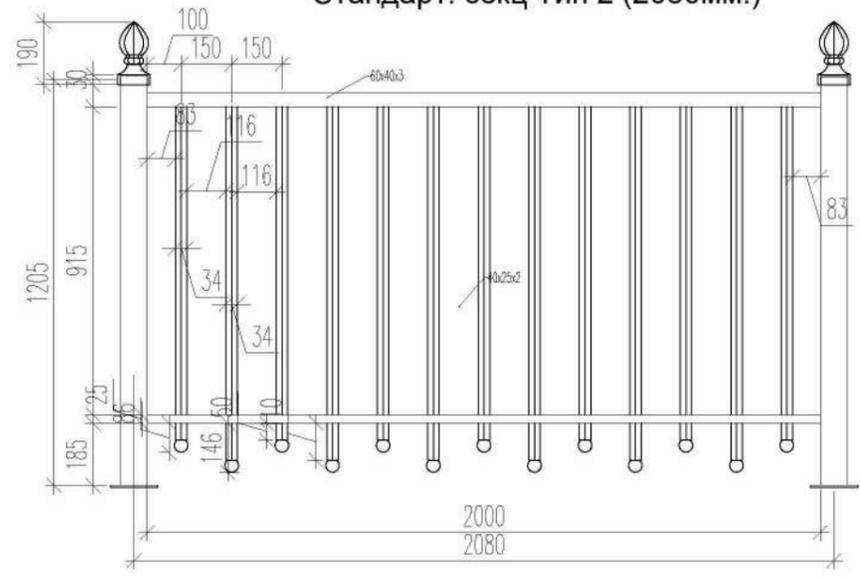
05-07-16 - AP.3

Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д.1, стр.3

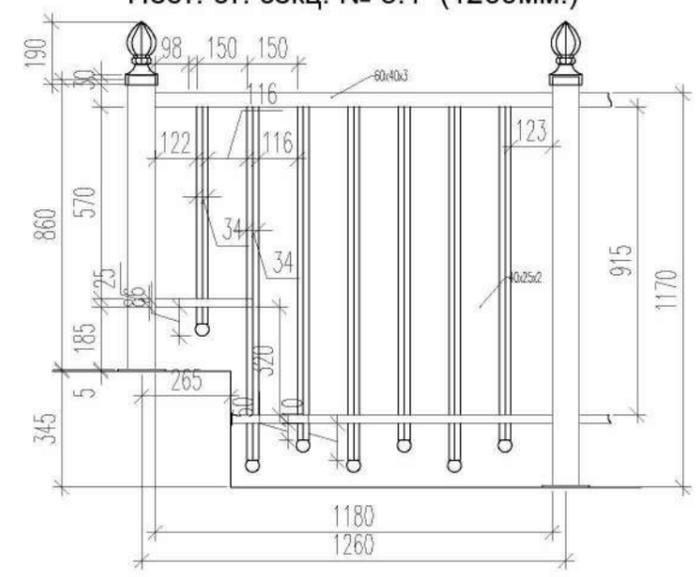
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вавулин К.Е.			<i>Вавулин</i>	
Н.контр.	Диаб Халид			<i>Диаб</i>	
Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки					
Металлические ограждения (начало)					
Стадия	Лист	Листов			
Р	32				

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

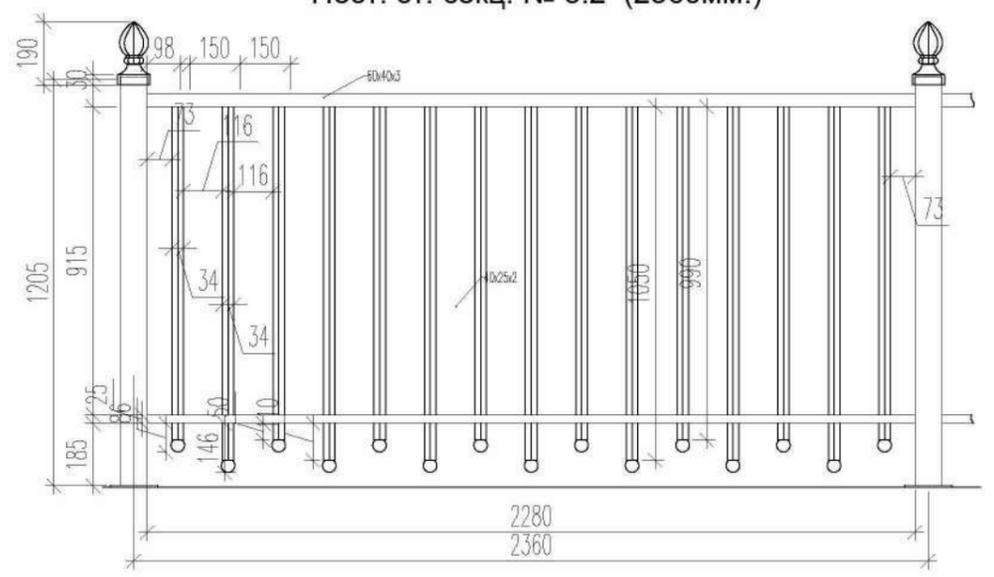
Стандарт. секц Тип 2 (2080мм.)



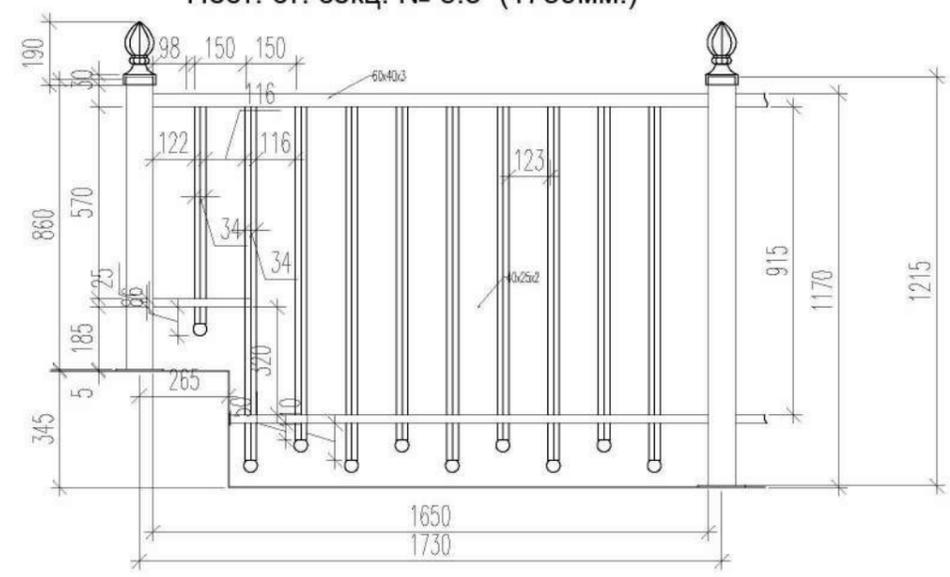
Нест. ст. секц. № 5.1 (1260мм.)



Нест. ст. секц. № 5.2 (2360мм.)



Нест. ст. секц. № 5.3 (1730мм.)



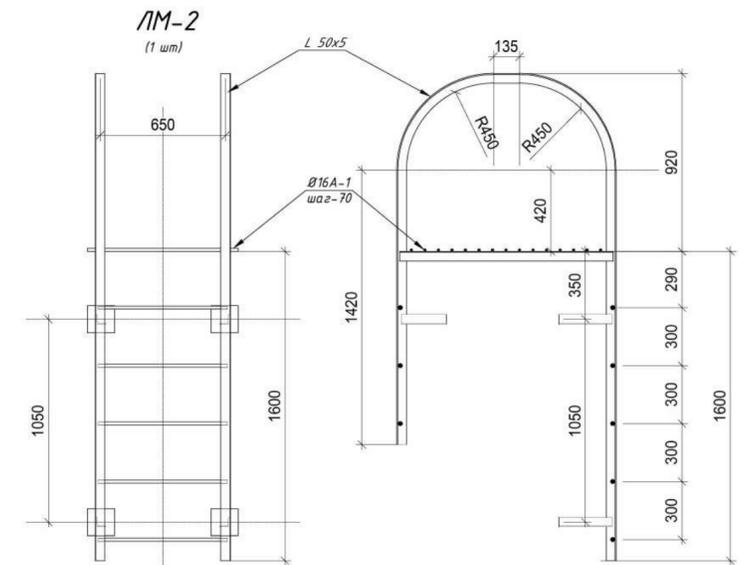
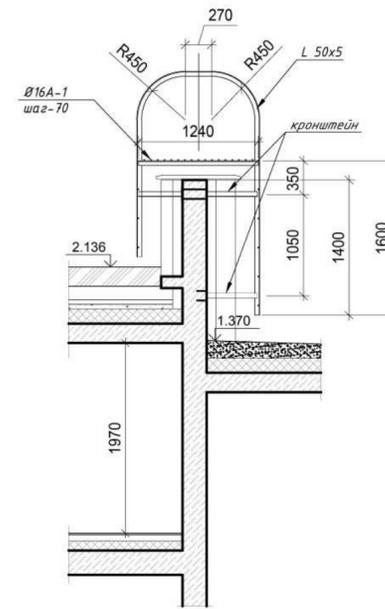
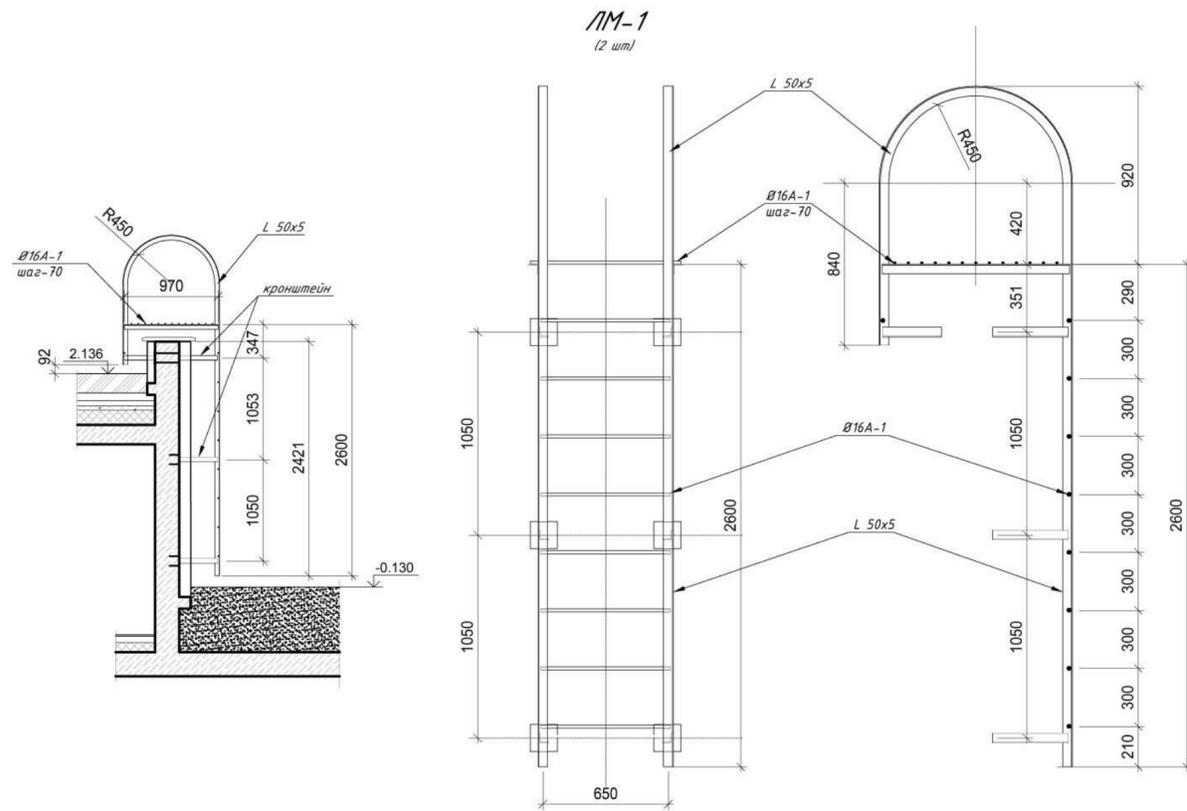
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						05-07-16 - АР.3			
						Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вавулин К.Е.			<i>Ковп</i>			Р	33	
Н.контр.	Диаб Халид			<i>Диаб</i>		Металлические ограждения (продолжение)			

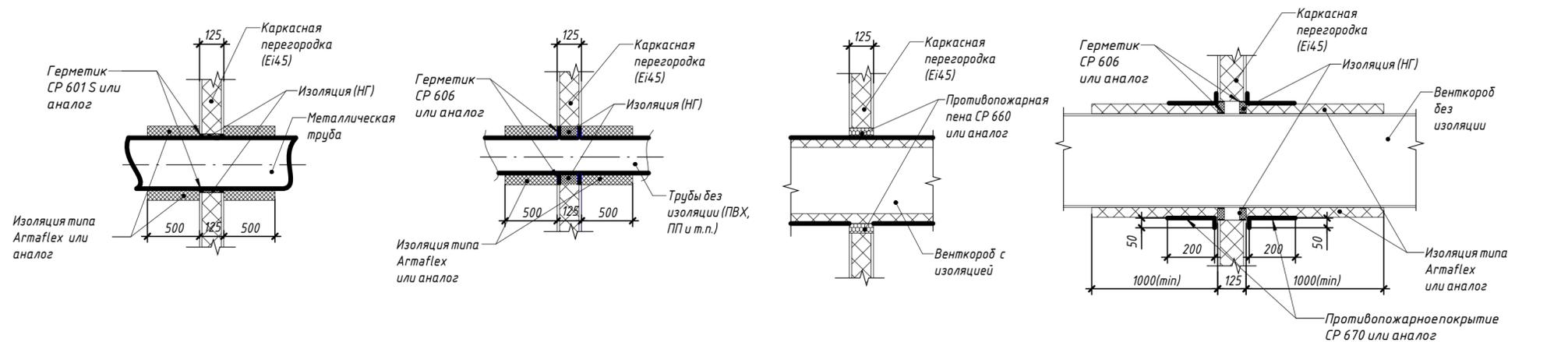


Примечание:  
 Лестницы заказать у выбранного на тендерной основе производителя.  
 Лестницы изготовить из нержавеющей стали.  
 Ведомость расхода стали смотри раздел КМ

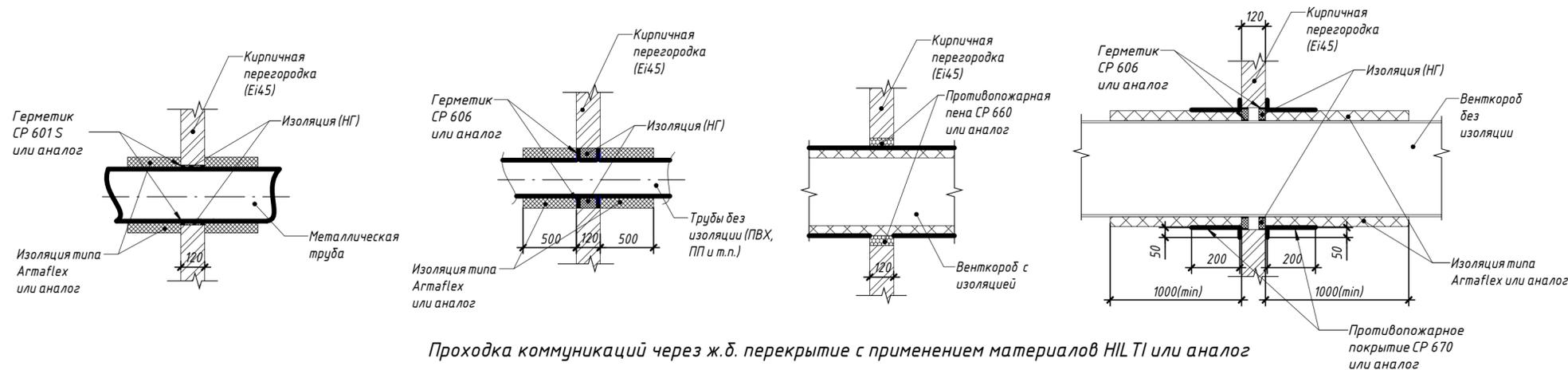
05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вабулин К.Е.			<i>Вабулин</i>	
Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки				Стадия	Лист
				Р	34
Н.контр.				Диаб Халид	
Металлические лестницы на кровле ЛМ-1, ЛМ-2				 МЕТАПОЛИС	

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

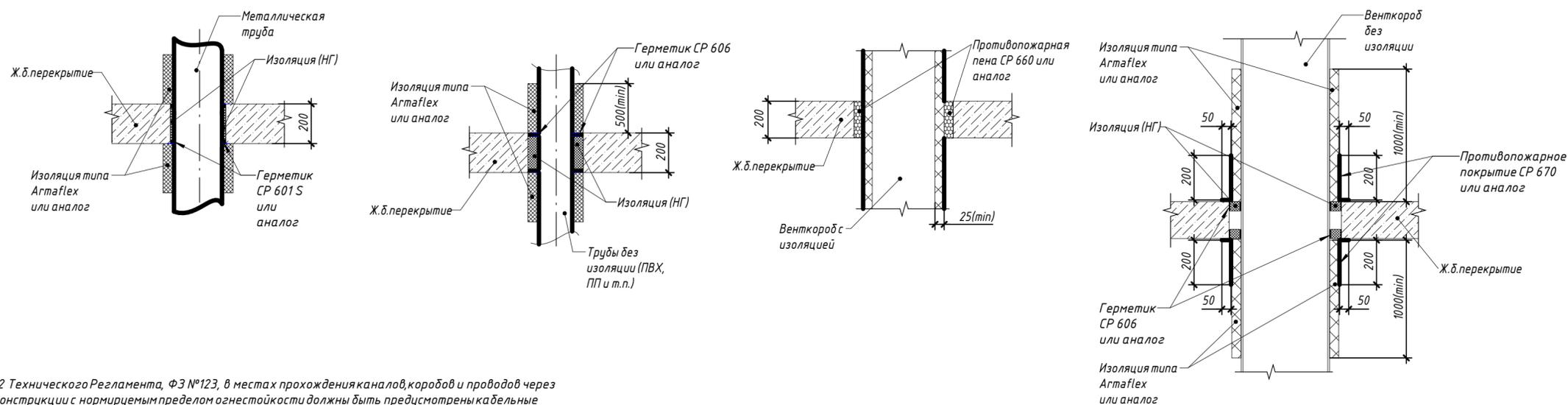
Проходка коммуникаций через каркасные стены с применением материалов НЛ Т1 или аналог



Проходка коммуникаций через кирпичные перегородки с применением материалов НЛ Т1 или аналог



Проходка коммуникаций через ж.б. перекрытие с применением материалов НЛ Т1 или аналог



1. Согласно ст 82 Технического Регламента, ФЗ №123, в местах прохождения каналов, коробов и проводов через строительные конструкции с нормируемым пределом огнестойкости должны быть предусмотрены кабельные проходки с пределом огнестойкости не ниже предела огнестойкости данных конструкций.
2. Данный лист рассматривать совместно со Сборником технологических регламентов (Противопожарные решения НЛ Т1).
3. Отверстия и зазоры в конструкциях, к которым не предъявляются пожарные требования, в т.ч. щели прохода гильз, законопатить негорючей минеральной ватой и заделать цементно-песчаным раствором.
4. Заделку огнезащитными материалами отверстий в строительных конструкциях для прохода коммуникаций выполнять в соответствии с технической документацией производителя.
5. Предел огнестойкости перегородок кладовых категорий ВЗ-В2 не ниже 1-го типа - Ei45.
6. Огнезащитная заделка мест прохода коммуникаций должна быть освидетельствована представителем Авторского надзора до начала работ по монтажу вертикальных ограждений коммуникаций.
7. Проход сетей ЭО, СС и медгазов на всех этажах выполнять на основе огнезащитного состава:
  - ФОРМУЛА КП при проходе сетей ЭО, СС в 1 ряд через противопожарную преграду до 500мм;
  - ФЕНИКС КП при многорядном проходе сетей ЭО, СС более 500мм.

05-07-16 - АР.3					
Санкт-Петербург, набережная Марьинова, д. 92, литера А					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вавулин К.Е.			Вавулин	
Обвалованная подземная двухуровневая автостоянка					
Н.контр.		Диаб Халид			
Огнезащита мест прохода инженерных коммуникаций					
Стадия	Лист	Листов			
Р	35				

ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕМЫЧЕК

<p>ПР-1 4 шт.</p>		<p>L проема=1010</p>
<p>ПР-2 2 шт.</p>		<p>L проема=1300</p>
<p>ПР-3 1 шт.</p>		<p>L проема = 550</p>
<p>ПР-4 3 шт.</p>		<p>L проема=1010</p>
<p>ПР-5 1 шт.</p>		<p>L проема=2010</p>

СПЕЦИФИКАЦИЯ ПЕРЕМЫЧЕК

МАРКА	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ.	МАССА КГ.	ПРИМЕЧАН. ОБЩ. МАССА, КГ.
ПР-1	ГОСТ 8240-97	□ 14 L=1400	1	17,22	17,22
ПР-2	ГОСТ 8240-97	□ 14 L=1700	1	20,91	20,91
ПР-3	ГОСТ Р 52544	φ12 А500С L=850	3	0,748	2,24
ПР-4	ГОСТ 8509-93	└ 100x100 L=1400	1	15,10	15,10
	ГОСТ 103-2006	└ 120x7 L=120	3	2,37	2,37
ПР-5	ГОСТ 8509-93	└ 100x100 L=2400	1	15,10	15,10
	ГОСТ 103-2006	└ 120x7 L=120	5	3,95	19,75

ПРИМЕЧАНИЕ:  
Все металлические перемычки обернуть сеткой 5x5 мм штукатурная стеклотканевая 1x25м 60 г/м<sup>2</sup> и оштукатурить.

1. При производстве работ руководствоваться указаниями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
2. Все стальные конструкции очистить от коррозии и покрыть антикоррозийным составом пентафталевыми эмалями ПФ-115 ГОСТ 6465-76, ПФ-133 ГОСТ 926-82, ПФ-1189 ТУ 6-10-1710-86 .
3. Для стальных конструкций принимать марку стали С245 по ГОСТ 27772-2015.
4. Сварные соединения выполнять с применением электродов типа Э42а, удовлетворяющих требованиям ГОСТ 9466-75\*, или с применением проволоки Св-08А ГОСТ 2246-70.
5. Ширина опирания перемычек на кирпичную кладку - не менее 250мм
6. Размеры оконных и дверных проемов указаны в чистоте. При производстве работ учесть металлическое усиление кладки и устройство сетки с оштукатуриванием ц/п раствором.

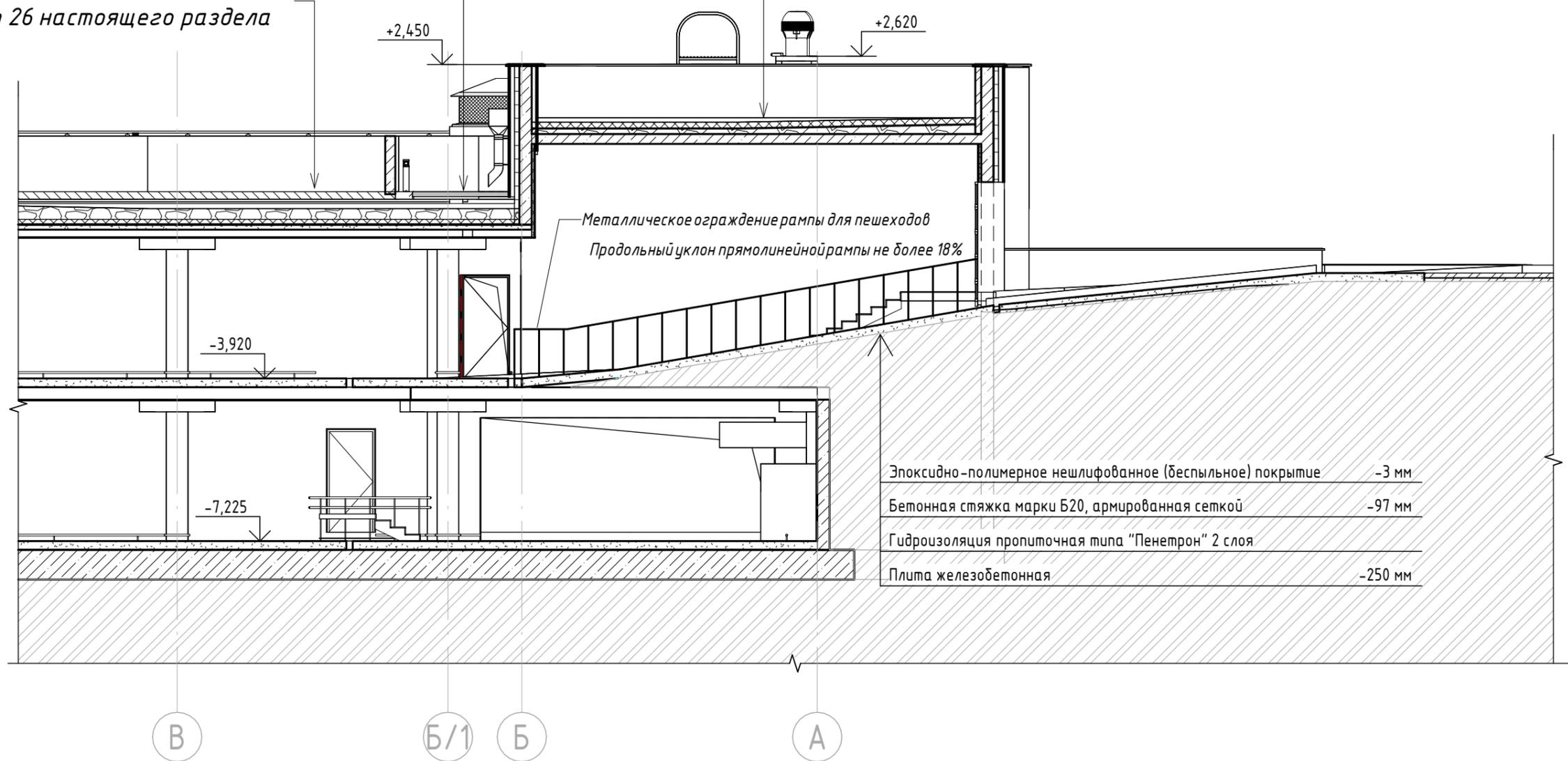
Взам. инв. №  
Подл. и дата  
Инв. № подл.

						05-07-16 - АР.3			
						Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вавулин К.Е.			Ковп			Р	36.	
Н.контр.	Диаб Халид					Спецификация перемычек			

Тип кровли 2, смотри лист 26 настоящего раздела

Тип кровли 3, смотри лист 26 настоящего раздела

Тип кровли 1,  
смотри лист 26 настоящего раздела

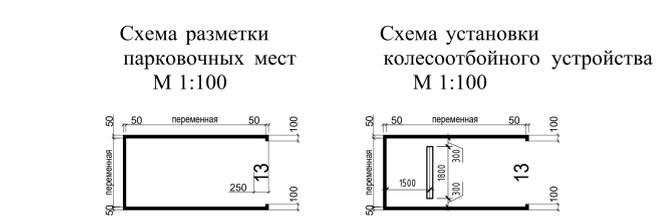
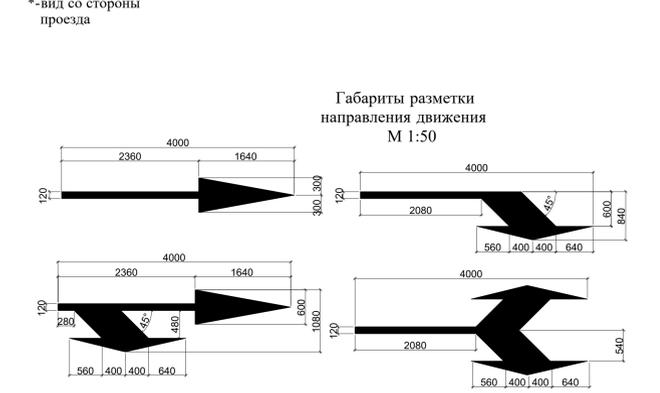
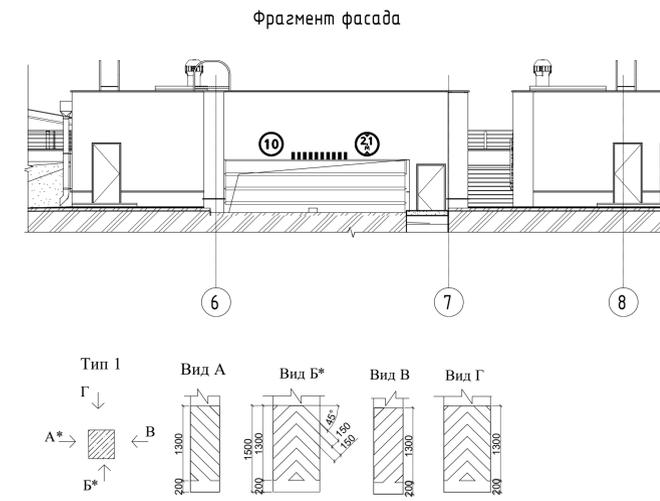
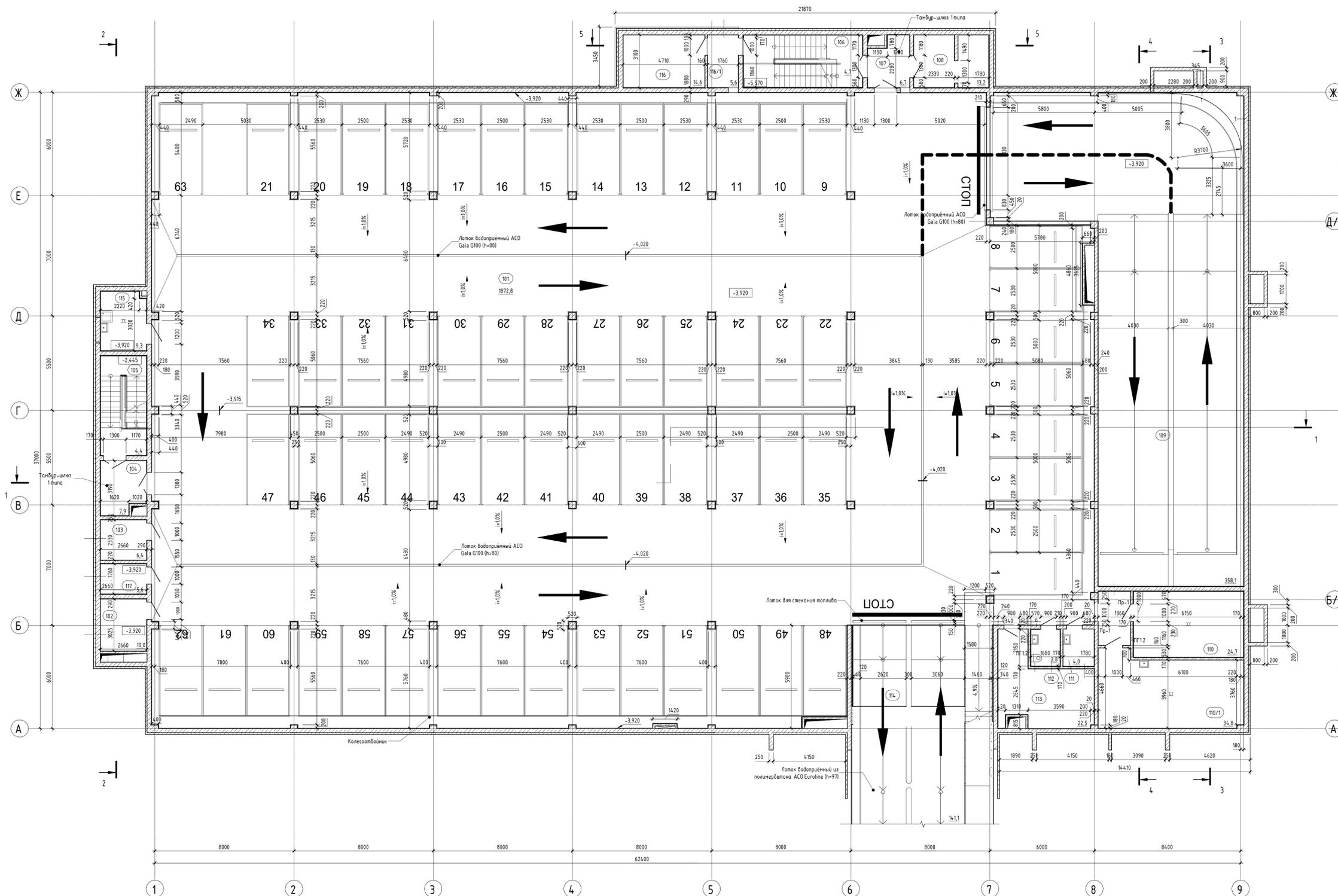


Примечание:

1. Толщины железобетонных стен смотри на чертежах КР

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						05-07-16 - АР.3			
						Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д. 1, стр. 3			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Модернизации архитектурных решений обвалованной подземной двухуровневой автостоянки	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вавулин К.Е.			<i>Каш</i>			Р	37.	
Н.контр.	Диаб Халид			<i>Диаб</i>		Разрез 6-6			



- Условные обозначения**
- Разметка парковочного места, номер выполнить высотой 500мм, шрифт Arial Black, цвет желтый.
  - Разметка дорожная указывающая направление движения, габариты согласно ГОСТ Р 51256-2011
  - Разметка дорожная, цвет согласно схемы черно-белый и черно-желтый.
  - Дорожный знак 3.24, ограничение максимальной скорости 10км/ч.
  - Дорожный знак 3.13, ограничение высоты 2,1м
  - Дорожный знак 3.14, ограничение ширины 2,7м
  - Разметка колесоотбойников ramпы высотой 100мм и шириной 150мм  
Цвет черно-белый
  - Колесоотбойное устройство, цвет желтый.

**Экспликация помещений этажа на отм. - 3,920**

Номер помещения	Наименование	Площадь	Категория помещения
101	Станка автомобилей на 62 машиноста	1862,72	В2
102	Кабельная	8,05	В3
103	Венткамера	6,20	Д
104	Тамбур-шлюз 1 типа	7,69	Д
105	Лестничная клетка	15,30	Д
106	Лестничная клетка	20,79	Д
107	Тамбур	6,49	Д
108	Службное помещение	12,87	Д
109	Рампа	286,32	Д
110	Водонервный узел, пан. автоматического управления пожаротушением	24,14	Д
110/1	Индивидуальный тепловой пункт	34,33	Д
111	Помещение уборочного инвентаря	3,84	В4
112	Санузел	3,60	Д
113	Помещение обслуживающего персонала	21,97	Д
114	Рампа	14,77	Д
115	Помещение уборочного инвентаря	8,91	В4
116	Венткамера	14,35	Д
116/1	Тамбур	5,41	Д
117	Электрощитовая	4,68	В3

**Условные обозначения**

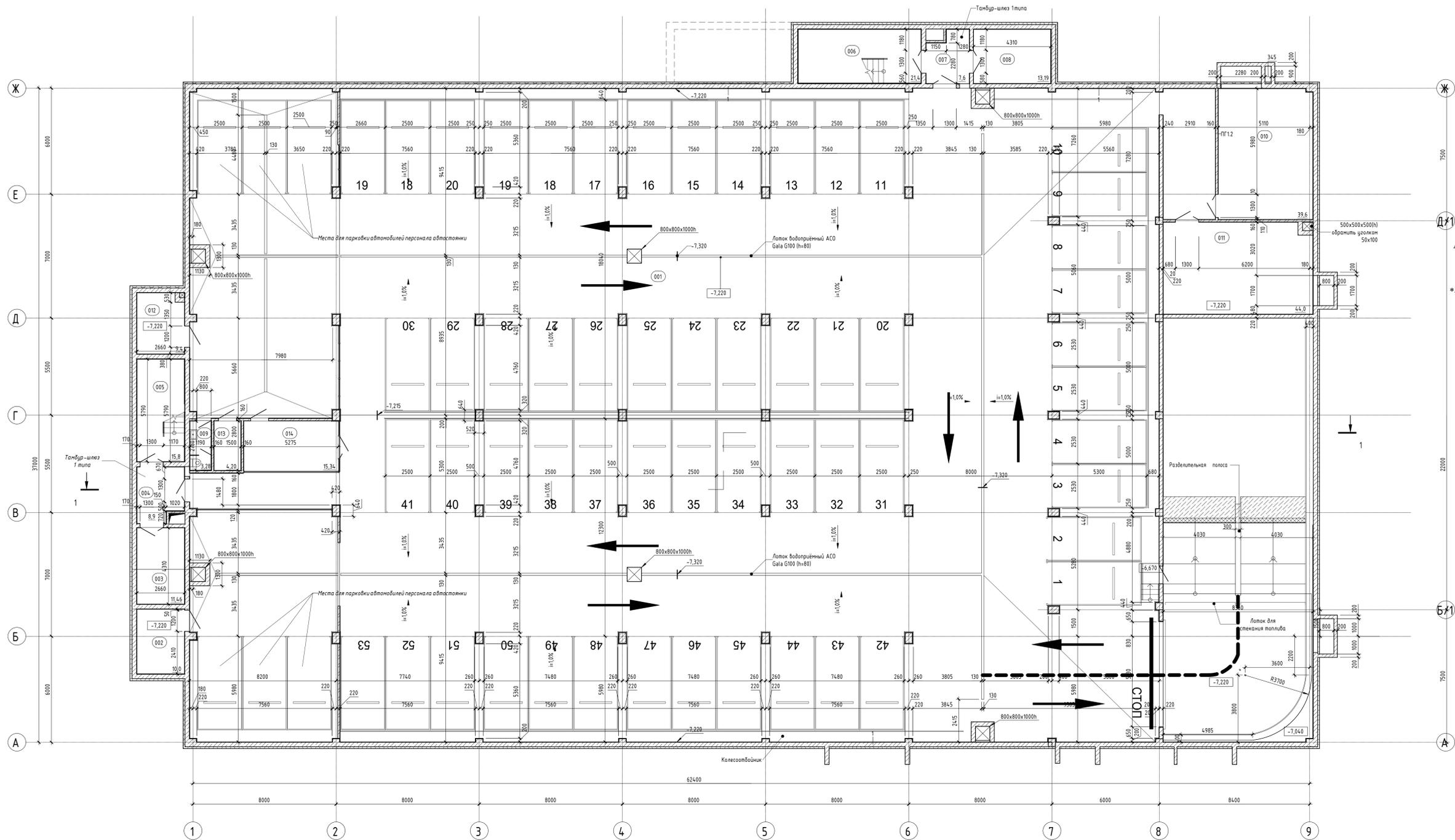
	Номер помещения		Трап 200x200 мм
	Площадь помещения		Кирпич
	Марка фибры		Железобетон
			Утеплитель

- Нумерация дорожной разметки указана в соответствии с ГОСТ Р 51256-2011. Номера, форма, цвет и размеры каждого типа разметки см. Приложение А соответствующего ГОСТа
- Дорожная разметка в соответствии с указанным на чертеже направлением движения автомобилей наносится при эксплуатации автостоянки с учетом следующих требований:
- Разметку парковочных мест выполнять труднотрадиционной краской белого цвета, RAL 9016, пригодной для нанесения на покрытие
- Нумерация парковочных мест выполнять с помощью трафарета. Шрифт текста - Arial Black. Цифры наносить светлорастворимой труднотрадиционной краской желтого цвета, RAL 1016, пригодной для нанесения на покрытие
- На колоннах, примыкающих к проходам и прокаточным местам, на высоте 0,2 до 1,5м нанести светлорастворимую предупреждающую окраску: диагональные полосы по 150 мм (под углом 45 градусов от пола) сверху вниз: черной и желтой

\* ГОСТ Р 52289-2019 Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств  
ГОСТ Р 51256-2018 Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования к Изменением N 1)

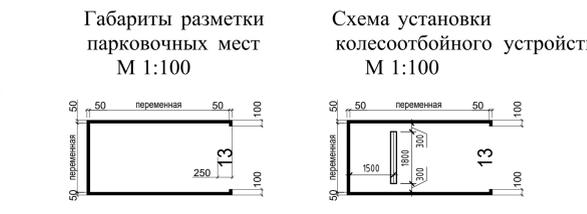
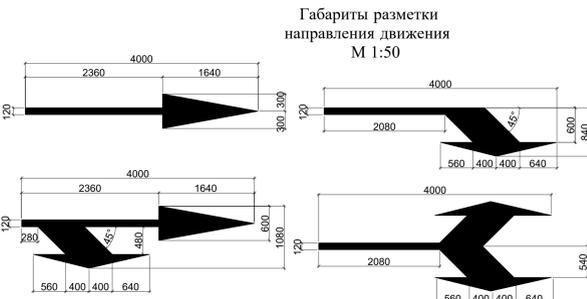
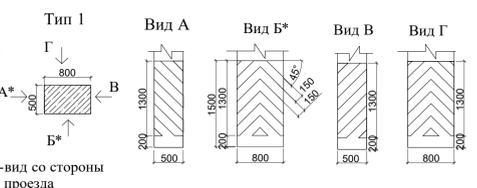
Вместимость автостоянки (число машино-мест) на отм. -3,920  
Автомобиль среднего класса с размерами 5,45 x 2,55м - 63 м/м

05-07-16 - АР.Э				
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д.1, стр.3				
Изм.	Жуков	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Васильев КЕ	Лист	38	Листов
Н. контроль	Дубов Халид	План на отм. -3,920. Схема дорожной разметки и нумерации мест для автомобилей		



Экспликация помещений этажа на отм. - 7,220

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
001	Складка автомобилей на 63 машиноместа	1984,18	B2
002	Кладовая	9,74	B4
003	Техническое помещение для установки резервуаров АПТ	11,46	
004	Тамбур-шлюз 1 типа	7,69	
005	Лестничная клетка	15,30	
006	Лестничная клетка	20,85	
007	Тамбур-шлюз 1 типа	6,49	
008	Техническое помещение для установки резервуаров АПТ	13,19	
009	Санузел	3,28	
010	Венткамера	39,07	Д
011	Венткамера	42,87	Д
012	Техническое помещение	8,92	Д
013	Техническое помещение	4,20	Д
014	Техническое помещение	15,34	Д



Условные обозначения

025	Номер помещения	XX	Трап 200x200 мм
2,56	Площадь помещения	▨	Кирпич
Д-1	Марка обрешетки	▨	Железобетон
		▨	Щебень

1. Нумерация дорожной разметки указана в соответствии с ГОСТ Р 51256-2011. Номера, форма, цвет и размеры каждого типа разметки см. Приложение А соответствующего ГОСТа
  2. Дорожная разметка в соответствии с указанным на чертеже направлением движения автомобилей наносится при эксплуатации автостоянки с учетом следующих требований\*
  3. Разметку парковочных мест выполнять труднотравяной краской белого цвета, RAL 9016, пригодной для нанесения на покрытие
  4. Нумерацию парковочных мест выполнять с помощью трафарета. Шрифт текста - Arial Black. Цифры нанести светложелтой труднотравяной краской желтого цвета, RAL 1016, пригодной для нанесения на покрытие
  5. На колоннах, примыкающих к проездам и парковочным местам, на высоте 0,2 до 1,5м нанести светоотражающими предупреждающую окраску: диагональные полосы по 150 мм (шир.полос 45 градусов от пола) сверху вниз: черной и желтой
- \* ГОСТ Р 52289-2019 Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств ГОСТ Р 51256-2011 Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования К. Изменением N 1)

- Условные обозначения
- 13 Разметка парковочного места, номер выполнить высотой 500мм, шрифт Arial Black, цвет желтый.
  - Разметка дорожная указывающая направление движения, габариты согласно ГОСТ Р 51256- 2011
  - Разметка дорожная , цвет согласно схемы черно-белый и черно-желтый.
  - Дорожный знак 3.24, ограничение максимальной скорости 10км/ч.
  - Дорожный знак 3.13, ограничение высоты 2,1м
  - Дорожный знак 3.14, ограничение ширины 2,7м
  - Разметка колесоотбойников рампы высотой 100мм и шириной 150мм Цвет черно -белый
  - Колесоотбойное устройство, цвет желтый.

Внесистемность автостоянки (число машино-мест) на отм. -7,220

Автомобиль среднего класса с размерами 5,45 x 2,55м - 51 м/м

Автомобиль малого класса с размерами 4,93 x 2,30 м - 2 м/м

05-07-16 - AP.3			
Санкт-Петербург, набережная Гребного канала, д.1, стр.3			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.
Разработал	Васильев КЕ	Лист	39
Н. контроль	Дубов Халид	План на отм. -7,220. Схема дорожной разметки и нумерации мест для автомобилей	

Составление	
Внесение в печать	
Имя, Ф.И.О.	

№ п/п	Наименования работы	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Примечание: Учет норм потерь и отходов производится в рамках сметной документации с учетом требований РДС 82-202-96 (в дополнение к СНиП 82-01-95) и приказа Минстроя России от 16.01.2020 № 15/пр.				
Отделочные работы				
1 этаж				
Полы				
1	Тип 11, 14 (пом. 203, 204, 205) Гидроизоляция Изопласт в 2 слоя, с нанесением на стены на высоту 300мм (в т.ч. грунтование поверхности праймером)	м2	64,68	
2	Тип 11 (пом. 203, 204, 205) Теплоизоляция полов плитами ROCKWOOL ФЛОР БАТТС, толщ. 25мм	м2	36,48	
3	Тип 14 (пом. 203, 204, 205) Теплоизоляция полов плитами Пеноплекс 35, толщ. 100мм	м2	26,36	
4	Тип 11 (пом. 203, 204, 205) Устройство цементно-песчаной стяжки М150, армированной фиброй, толщ. 55мм	м2	33,48	
5	Тип 14 (пом. 203, 204, 205) Устройство цементно-песчаной стяжки М200, армированной фиброй, толщ. 65мм	м2	26,36	
6	Тип 3 (пом. 201, 202) Устройство пола (в т.ч. лестниц)	м2	14,57	конструкцию пола см. дизайн-проект
7	Тип 4, 11, 14 (пом. 203, 204, 205) Покрытие полов керамогранитом толщ. 10мм "Уральский Гранит Монокор светло-серый UF002MR матовый" на клею 10мм (в т.ч. ступени и подступенки)	м2	64,68	
8	Тип 4, 11, 14 (пом. 203, 204, 205) Затирка швов смесью Церезит CE 40 aquastatic 07 серая (в т.ч. ступени и подступенки)	м2	64,68	
Потолки				
9	Устройство подвешеного потолка "Armstrong" в пом. 203, 204, 205	м2	57,66	
Стены				
10	Обеспыливание поверхностей стен грунтом Ceresit CN17 PRO или аналог в пом. 203, 204, 205	м2	144,96	
11	Локальное выравнивание поверхностей стен штукатурно-клеевой смесью Кнауф Сеневер или аналог в пом. 203, 204, 205	м2	144,96	
12	Облицовка стен (в т.ч. откосы) керамогранитом 600*600*10мм "Уральский Гранит Монокор светло-серый UF002MR матовый" на клею в пом. 203, 204, 205	м2	144,96	
13	Затирка швов смесью Церезит CE 40 aquastatic 07 серая в пом. 203, 204, 205	м2	144,96	
14	Отделка стен (в т.ч. подготовка поверхностей) в пом. 201, 202	м2	25,95	конструкцию стен см. дизайн-проект
-1 этаж				
Полы				
15	Тип 2, 9, 12 (пом. 101, 109) Гидроизоляция обмазочная "Пене-	м2	2152,41	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

05-07-016-АР.3. ВР

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.	Вавулин К.Е.			<i>Ковал</i>	
Проверил					
Н. контр.	Личман			<i>Личман</i>	
ГИП	Диаб			<i>Диаб</i>	

Ведомость  
объемов работ по АР

Стадия	Лист	Листов
Р	1	7



№ п/п	Наименования работы	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	трон" в 2 слоя, с нанесением на стены на высоту 300мм (в т.ч. грунтование поверхности)			
16	Тип 8, 10 (пом. 102, 103, 108, 110, 110/1, 111, 112, 113, 115, 116, 116/1, 117) Гидроизоляция Изопласт в 2 слоя, с нанесением на стены на высоту 300мм (в т.ч. грунтование поверхности праймером)	м2	159,26	пом. 110, 110/1 работы выполнены S=65,96м2
17	Тип 8, 10 (пом. 102, 103, 108, 110, 110/1, 111, 112, 113, 115, 116, 116/1, 117) Теплоизоляция полов плитами "Пеноплекс фундамент" 50мм	м2	159,26	пом. 110, 110/1 работы выполнены S=65,96м2
18	Тип 8, 10 (пом. 102, 103, 108, 110, 110/1, 113, 116, 116/1, 117) Укладка по периметру демпферной ленты	м/п	141,92	пом. 110, 110/1 работы выполнены L=51,88м/п
19	Тип 8, 10 (пом. 102, 103, 108, 110, 110/1, 111, 112, 113, 115, 116, 116/1, 117) Устройство цементно-песчаной стяжки М150, армированной сеткой Ø 4Вр-I, яч. 100x100мм, толщ. 100мм	м2	159,26	пом. 110, 110/1 работы выполнены S=65,96м2
20	Тип 2 (пом. 101) Устройство уклонообразующей ж/б стяжки из бетона В20, армированной сеткой Ø 4Вр-I, яч. 100x100мм, толщ. 77 - 177мм	м2	1862,26	
21	Тип 9 (пом. 109) Устройство ж/б стяжки из бетона В20, армированной сеткой Ø 4Вр-I, яч. 100x100мм, толщ. 97мм	м2	290,15	
22	Тип 6, 8, 10 (пом. 102, 103, 108, 110, 110/1, 111, 112, 113, 115, 116, 116/1, 117) Покрытие полов керамогранитом толщ. 10мм "Уральский Гранит Монокор светло-серый UF002MR матовый" на клею 10мм (в т.ч. ступени и подступенки)	м2	159,26	пом. 110, 110/1 работы выполнены S=65,96м2
23	Тип 6, 8, 10 (пом. 102, 103, 108, 110, 110/1, 111, 112, 113, 115, 116, 116/1, 117) Затирка швов смесью Церезит CE 40 aquastatic 07 серая (в т.ч. ступени и подступенки)	м2	159,26	пом. 110, 110/1 работы выполнены S=65,96м2
24	Тип 4, 5, 6 (пом. 104, 105, 106, 107) Устройство пола (в т.ч. лестниц)	м2	59,49	конструкцию пола см. дизайн-проект
25	Тип 2, 9 (пом. 101, 109) Устройство наливных полов из эпоксиодно-полимерного нешлифованного покрытия толщ. 3 мм	м2	2152,41	цвет, марка по согласованию с заказчиком
26	Нанесение разметки парковочных мест (на 63 м/м), в т.ч. полосы направления движения	компл.	1,00	цвет, марка по согласованию с заказчиком
27	Установка колесоотбойников	шт.	63,00	цвет, марка по согласованию с заказчиком
28	Установка лотка водоприёмного ACO Gala G100 (h=80мм)	м/п	110,00	
Потолки				
29	Устройство подвесного потолка "Armstrong" в пом. 102, 103, 108, 110, 110/1, 111, 112, 113, 115, 116, 116/1, 117	м2	155,91	
30	Отделка потолков (в т.ч. подготовка поверхностей) в пом. 104, 105, 106, 107, 114	м2	144,92	конструкцию потолков см. дизайн-проект
31	Обеспыливание поверхностей грунтом Ceresit CN17 PRO или аналог в пом. 101, 109	м2	2026,56	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



№ п/п	Наименования работы	Ед. изм.	Количество	Примечание	
1	2	3	4	5	
49	Тип 1 (пом. 001) Устройство уклонообразующей ж/б стяжки из бетона В20, армированной сеткой Ø 4Вр-I, яч. 100x100мм, толщ. 77 - 177мм	м2	2034,16		
50	Тип 6, 8, 10 (пом. 002, 003, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014) Покрытие полов керамогранитом толщ. 10мм "Уральский Гранит Монокolor светло-серый UF002MR матовый" на клею 10мм	м2	174,34		
51	Тип 6, 8, 10 (пом. 002, 003, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014) Затирка швов смесью Церезит CE 40 aquastatic 07 серая	м2	174,34		
52	Тип 4,6 (пом. 004, 005, 006, 007) Устройство пола (в т.ч. лестниц)	м2	68,29	конструкцию пола см. дизайн-проект	
53	Тип 1 (пом. 001) Устройство наливных полов из эпоксидно-полимерного нешлифованного покрытия толщ. 3 мм	м2	2034,16	цвет, марка по согласованию с заказчиком	
54	Нанесение разметки парковочных мест (на 53 м/м), в т.ч. полосы направления движения	комп.	1,00	цвет, марка по согласованию с заказчиком	
55	Установка колесоотбойников	шт	53,00	цвет, марка по согласованию с заказчиком	
56	Установка лотка водоприёмного ACO Gala G100 (h=80мм)	п/м	105,00		
57	Обрамление металлическими уголками водоприемных прямков в пом. 001	м/п	19,20		
58	Изготовление и монтаж решеток водоприемных прямков 800x800мм в пом. 001	шт.	6,00		
<b>Потолки</b>					
59	Устройство подвесного потолка "Armstrong" в пом. 002, 003, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014	м2	172,37		
60	Обеспыливание поверхностей грунтом Ceresit CN17 PRO или аналог в пом. 001	м2	2079,62		
61	Локальное выравнивание поверхностей штукатурно-клеевой смесью Кнауф Севенер или аналог в пом. 001	м2	2079,62		
62	Нанесение декоративного антивандального покрытия Laurus Natural Base RAL 5001 в пом. 001	м2	2079,62		
63	Отделка потолков (в т.ч. подготовка поверхностей) в пом. 004, 005, 006, 007	м2	73,35	конструкцию потолков см. дизайн-проект	
<b>Стены, колонны</b>					
64	Обеспыливание поверхностей стен грунтом Ceresit CN17 PRO или аналог в пом. 001, 002, 003, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014	м2	1232,43		
65	Локальное выравнивание поверхностей стен штукатурно-клеевой смесью Кнауф Севенер или аналог в пом. 001, 002, 003, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014	м2	1232,43		
66	Облицовка стен (в т.ч. откосы) керамогранитом 600*600*10мм "Уральский Гранит Монокolor светло-серый UF002MR матовый" на клею в пом. 002, 003, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014	м2	431,46		
05-07-16 - АР.З. ВР					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					Лист
					4

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

№ п/п	Наименования работы	Ед. изм.	Колличество	Примечание
1	2	3	4	5
67	Затирка швов смесью Церезит CE 40 aquastatic 07 серая в пом. 002, 003, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014	м2	431,46	
68	Установка плитки на высоту 150мм керамогранитного ag23 из плит 600*600*10мм, кол-я Agglomerat, семей-во Дизайн, стиль Лофт, цвет Серый на клею в пом. 001	м/п	310,23	
69	Затирка швов в плитке на высоту 150мм смесью Церезит CE 40 aquastatic 07 серая в пом. 001	м/п	310,23	
70	Подготовка поверхностей стен к нанесению декоративного антивандального покрытия (в т.ч. выравнивание, шлифовка) в пом. 001	м2	800,97	
71	Нанесение декоративного антивандального покрытия Laugus Natural Base, RAL 7035 в пом. 001	м2	800,97	
72	Отделка стен (в т.ч. подготовка поверхностей) в пом. 004, 005, 006, 007	м2	170,45	конструкцию стен см. дизайн-проект
73	Нанесение разметки на поверхности колонн в пом. 001	комп.	1,00	цвет, марка по согласованию с заказчиком

**Заполнение дверных проемов**

74	Установка дверного блока Д-2. (ДСВ Оп Брз Пр 2080x960). Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами). Предел огнестойкости EI30	шт.	2	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком. 1 шт., установлена в пом. 114
75	Установка дверного блока Д-3. (ДСВ Дп Пр Прз Н 2080x1260 Ост). Дверь стальная двупольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза. Стекло 300x400(h). Предел огнестойкости EIS60	шт.	8	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком
76	Установка дверного блока Д-4. (ДПСО 02 2080-1260 л. EI60). Дверь металлическая остекленная противопожарная двупольная с 1-м контуром уплотнения. Полотно двери из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза. Стекло армированное 300x400h. Предел огнестойкости EIS60	шт.	11	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком
77	Установка дверного блока Д-5. (ДСВ Оп Брз Пр 2080x960). Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами)	шт.	1	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком
78	Установка дверного блока Д-6. (ДСВ Оп Брз Пр 2080x960). Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами)	шт.	1	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

05-07-16 - АР.З. ВР

Лист

5

№ п/п	Наименования работы	Ед. изм.	Колли- чество	Примечание
1	2	3	4	5
79	Установка дверного блока Д-7. (ДСВ Оп Брз Пр 2080х960). Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами)	шт.	1	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком
80	Установка дверного блока Д-8. (ДСВ Оп Брз Л 2080х960). Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами). Предел огнестойкости EI30	шт.	1	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком
81	Установка дверного блока Д-9. (ДСВ Оп Брз Пр 2080х960). Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами). Предел огнестойкости EI30	шт.	1	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком
82	Установка дверного блока Д-10. (ДСВ Оп Брз Пр 2080х960). Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза. Предел огнестойкости EI30	шт.	2	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком
83	Установка дверного блока Д-11. (ДСВ Оп Брз Пр 2080х960). Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами). Предел огнестойкости EI30	шт.	5	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком
84	Установка дверного блока Д-12. (ДСВ Оп Брз Пр 2080х960). Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза. Предел огнестойкости EI60	шт.	2	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком
85	Установка дверного блока Д-13. (ДСВ Оп Брз Пр 2080х960). Дверь стальная глухая внутренняя для вспомогательных помещений. Предел огнестойкости EI60	шт.	1	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком
86	Установка дверного блока Д-14. (ДСВ Оп Брз Пр 2080х800). Дверь стальная однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами).	шт.	1	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком
87	Установка дверного блока Д-15. (ДГ 21-7). Дверь деревянная внутренняя глухая	шт.	1	цвет, замок, петли, доводчики согласовать с заказчиком
88	Установка дверного блока Д-16. (ДАН О П Дв Пр Р). Дверь алюминиевая наружная остекленная противопожарная двупольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза (стойкое к уборке дезсредствами).	шт.	2	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком. 2 шт., установлена в пом. 201, 202

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	05-07-16 - АР.З. ВР	Лист
							6

№ п/п	Наименования работы	Ед. изм.	Колличество	Примечание
1	2	3	4	5
89	Установка дверного блока Д-17. (ДСВ Оп Брз Л 2080х960). Дверь стальная глухая внутренняя. Предел огнестойкости EI60	шт.	1	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком
90	Установка наружного дверного блока Дн-1. (ДПС 01 2080х960 л. EI30). Дверь металлическая однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза. Предел огнестойкости EI30	шт.	1	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком. 1 шт., установлена в пом. 205
91	Установка наружного дверного блока Дн-2. (ДПС 01 2080х960 пр. EI30). Дверь металлическая однопольная с 1-м контуром уплотнителя. Полотно двери глухое из металла, окрашенное порошковой краской в заводских условиях за 2 раза. Предел огнестойкости EI30	шт.	2	цвет, замок, петли, порог, доводчики согласовать с заказчиком. 2 шт., установлена в пом. 203, 204
92	Установка противопожарной шторы Ш-1 (6000х2500мм). Предел огнестойкости EI60	шт.	2	цвет, марка по согласованию с заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

05-07-16 - АР.З. ВР