|  |  |
| --- | --- |
| УТВЕРЖДАЮ:ЗАКАЗЧИК:АО «МегаМейд» | **СОГЛАСОВАНО:****ПОДРЯДЧИК:** |
| Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Ф.С. Капчиц/М.П.  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /М.П. |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение** **проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по реконструкции ТП 7096 (пр.Полюстровский, д.71, лит.А) на объекте Заказчика: «Выполнение работ по Инженерной подготовке территории, ограниченной пр. Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полюстровским пр., проектируемой ул., с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением.»**

|  |
| --- |
| 1. Общие сведения |
| 1.1. Государственный заказчик | СПб ГКУ «ФКСР» |
| 1.2. Заказчик | АО «МегаМейд» |
| 1.3. Подрядчик |  |
| 1.3. Наименование, вид работ | Выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по реконструкции ТП 7096 (пр.Полюстровский, д.71, лит.А) |
| 1.4. Объект Заказчика | «Выполнение работ по Инженерной подготовке территории, ограниченной пр. Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полюстровским пр., проектируемой ул., с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением.» |
| 2. Технические требования |
| 2.1. Основные нормативные и справочные документы для работ | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 30.12.2021) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2022);Федеральный закон «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 N 69-ФЗ (последняя редакция).Подрядчик обязан соблюдать сроки и качество выполнения работ, нормы охраны труда и техники безопасности согласно СНиП. В своей работе руководствоваться требованиями ГОСТ, СНиП, МДС и другими документами, регламентирующими производство работ, в т.ч. СНиП 12-03-99 «Безопасность труда в строительстве», технические условия, СНиП 12-01-2004 «Организация строительства, СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительных объектов. Основные положения», Распоряжение администрации Санкт-Петербурга от 15.05.2009 №1112-ра «Об утверждении Правил обращения со строительными отходами в Санкт-Петербурге». |
| 2.2. Общие требования к производству работ и документации | Подрядчику необходимо: - своими силами выполнить проектирование, разработку сметной документации и реконструкцию ТП 7096 (пр.Полюстровский, д.71, лит.А) в соответствии с п.1.1 и п.1.3 технических условий ПАО «Россети Ленэнерго», а также демонтаж существующего оборудования встроенной ТП 7110 в соответствии с п.1.2 технических условий по заявке №20-16065- иметь опыт работы, наличие технических средств, необходимых для качественного выполнения работ;- наличие квалифицированного персонала для выполнения всего комплекса работ. |
| 3. Дополнительные требования |
| 3.1. Состав комплекса работ | В состав комплекса входит:1. Разработка проектной документации с согласованием эксплуатирующией организации ПАО «Россети Ленэнерго».
2. Разработка сметной документации
3. Сопровождение согласования проектно-сметной документации с Государственным заказчиком СПб ГКУ «ФКСР»
4. Выполнение строительно-монтажных работ на объекте Заказчика с учетом стоимости использования машин, механизмов, оборудования и материалов, накладных расходов и непредвиденных затрат. Работы включают в себя реконструкцию существующей ТП 7096, а также демонтаж оборудования из существующей ТП 7110 с выводом 4-х КЛ 6кВ из ТП 7110. Работы выполнить на основании технических условий ПАО «Ленэнерго», соглашения о компенсации на переустройство сетей ПАО «Ленэнерго», разработанной и согласованной проектной документации.
 |
| 3.2. Требования к качеству выполняемых работ и сроку гарантии | Работы выполнить в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, стандартами, и другими нормативными документами, касающимися качества выполняемых работ.- СП 48.13330.2011 «Организация строительства».- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве часть 1»- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве»- СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения основания и фундаменты». |
| 3.3. Площадка | Подрядчик назначает своим приказом ответственное лицо, отвечающее за разработку грунта и предъявление выполненных работ Заказчику.Подрядчик своевременно уведомляет/вызывает представителя технического надзора/владельца сетей на приёмку работ.Подрядчик на весь срок работ обеспечивает выполнение на объекте правил охраны труда, технической и пожарной безопасности.Все машины (экскаваторы), механизмы и оборудование, необходимое для погрузки грунта обеспечивает Заказчик. |
| 3.4. Дополнительные требования | **Документация, предъявляемая Заказчику по окончании работ:****-** Проектная документация шифр согласованная в эксплуатирующей организации ПАО «Россети Ленэнерго»Сметная документация, согласованная в СПб ГКУ «ФКСР»- итоговая исполнительная документация, подписанная владельцами сетей;- журнал входного контроля материалов;- акты выполненных работ (по форме КС-2), справка о стоимости выполненных работ (по форме КС-3);- справка о выполнении ТУ, подписанная ПАО «Россети Ленэнерго»- КИС на сети электроснабжения согласованные в СКТ (служба кабельных трасс) филиала «Кабельная сеть» ПАО «Россети Ленэнерго»- КИС на сети электроснабжения согласованные в КГА (комитет по градостроительству и архитектуре)- ППР на выполнение работ. |
| 3.5. Сроки | Начало производства работ – 15.10.2024Окончание производства работ – 15.04.2025Окончательная передача исполнительной документации – 15.05.2025 |