**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Содержание основных данных и требований** |
|  | **Наименование выполняемых работ** | Выполнение комплекса работ по изготовлению, поставке, монтажу металлоконструкций с устройством шумозащитных экранов на Блоках А и D и перголы на Блоке D |
|  | **Объект** | «Реставрация и приспособление выявленных объектов культурного наследия, в рамках применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной среды исторического квартала под гостиничный комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, ул. Ильинка д. 3/8 стр. 3, 4, Богоявленский пер., д. 6 стр. 1. |
|  | **Месторасположение объекта** | г. Москва, ул. Ильинка д.3/8 стр.3,4, Богоявленский пер., д.6 стр.1 |
|  | **Вид строительства** | Новое строительство |
|  | **Заказчик** | ООО «Смайнэкс Констракшн» |
|  | **Обоснование для строительства** | Разрешение на строительство  № 77-203000-020072-2022 от 15.03.2022г., выдано Комитетом государственного строительного надзора города Москвы; |
|  | **Сроки выполнения работ** | Начало СМР – 01.11.2024г.;  Окончание СМР – 30.11.2024г.;  см. ГПР (Приложение № 1 к ТЗ). |
|  | **Лот и его описание** | Лот №1: Комплекс работ по изготовлению, поставке, монтажу металлоконструкций с устройством шумозащитных экранов Блоках А и D и перголы на Блоке D |
|  | **Исходная документация на тендер** | 1. Проектная документация стадии «Р»:  * 1133-23-НС-РД-001-АР1.3; * 1133-23-НС-РД-004-АР4.3; * 1133-23-НС-РД-000-КЖ5;  1. Проектная документация стадии «П»:  * 77841-СЗ-И38-2023-ПОС1; |
|  | **Перечень выполняемых работ** | 1. Изготовление, поставка и монтаж металлических конструкций под устройство шумозащитных экранов и перголы; 2. Поставка и монтаж сендвич-панелей; 3. Изготовление, поставка и монтаж матового триплекса толщиной 12мм, с окраской с внутренней стороны по RAL9002; 4. Изготовление, поставка и монтаж ламелей перголы;   В случае противоречия данных настоящего пункта Технического Задания (ТЗ) с перечнем/составом работ, установленным в Смете, применяется Смета, а указанные в ТЗ работы включены в состав работ, указанных в Смете, учтены в Стоимости Работ и подлежат выполнению. |
|  | Основные и дополнительные требования к выполняемым работ | 1. **Строительно- монтажные работы** 2. В соответствии с архитектурными решениями разделов 1133-23-НС-РД-001-АР1.3; 1133-23-НС-РД-004-АР4.3, перед началом работ согласовать видовые элементы конструкций с Заказчиком и Генпроектировщиком, а именно:  * Образец матового триплекса толщиной 12 мм с окраской с внутренней стороны по RAL9002. Размеры 300х300 мм. * Образец ламели перголы с торцевыми заглушками. Длина 500 мм, цвет RAL9002 матовый. * Согласовать внешний вид и цвет всех видимых элементов фурнитуры.  1. Работы должны быть выполнены в соответствии с действующими на территории РФ Постановлениями правительства РФ, техническими регламентами, строительными нормами и правилами и другими действующими нормативными актами, проектной и рабочей документацией, разработанным и согласованным проектом производства работ (далее - ППР), требованиями настоящего Технического задания; 2. Конструкции должны быть изготовлены из коррозионностойкой или оцинкованной стали (антикоррозионную обработку подобрать в соответствии с СП 28.13330/ РД) и окрашены с методом порошковой окраски. (цвет по RAL, согласно рабочей документации); |
|  | Распорядительные документы, организационно-технологическая документация | 1. В состав Работ входит разработка и передача Подрядчиком Заказчику проекта производства работ (ППР) с разработанными технологическими картами, схемами организации движения и устройства площадок складирования, зон погрузки/разгрузки на период выполнения СМР, детализированным графиком производства работ, который должен учитывать время на защиту выполненных работ, графиком движения рабочей силы, технологией выполнения работ при отрицательных температурах и др. в соответствии с СП 48.13330. «Организация строительства» и «**Чек-листом проверки ППР»** (приложение выложено на сайте по адресу<https://www.sminex.com/cooperation/tenders/>); 2. Не позднее даты начала Работ по Договору Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком ППР и схему совместной работы с организациями, производящими работы на строительной площадке; 3. Подрядчик предоставляет Заказчику документы согласно **«Правила Допуска на Объект» (**приложение выложено на сайте по адресу <https://www.sminex.com/cooperation/tenders/>**);** 4. Не допускаются к проходу на Объект привлеченные Подрядчиком (Субподрядчиком) иностранные граждане без предоставления копий следующих документов: 1) документ, удостоверяющий личность иностранного гражданина (паспорт (либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором РФ в качестве документа, удостоверяющего личность иностранца), 2) разрешение на временное проживание, 3) вид на жительство), с переводом на русский язык; ИЛИ 1) документ, удостоверяющий личность иностранного гражданина (паспорт (либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором РФ в качестве документа, удостоверяющего личность иностранца), 2) миграционную карту 3) разрешение на работу/патент согласно требованиям Федерального закона от 25.07.2002 № 115-ФЗ . |
|  | **Подготовительные работы** | Подготовительные работы должны выполняться в соответствии с требованиями СП 48.13330 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004», и т.д., включая, но не ограничиваясь:   * Выполнить комплекс внутриплощадочных работ, в т.ч. возвести собственными силами и средствами на территории объекта строительства все временные здания и сооружения, необходимые для хранения материалов и выполнения Работ по Договору, оборудовать ВЗиС в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических и противопожарных норм, а также **Стандартом культуры производства работ (**приложение выложено на сайте по адресу<https://www.sminex.com/cooperation/tenders/>**);** * Содержание и уборку строительной площадки (вне зон производства работ Подрядчика), организацию временных дорог и ограждений, мойку выезжающего строительного транспорта осуществляет Заказчик; * Размещение ИТР/рабочих Подрядчика предусматривается в *помещениях строящегося комплекса*; * Оборудовать строительную площадку/Фронт Работ необходимыми машинами/механизмами и технологической оснасткой для выполнения работ согласно предмету Договора/Спецификации к Договору; * Обеспечение температурного режима необходимого для бесперебойного производства работ в период, когда среднесуточная температура наружного воздуха составляет менее +5 С возлагается на Подрядчика; * Заказчик предоставляет Точки для подключения временных внутриплощадочных сетей электроснабжения, водоснабжения, водоотведения Подрядчика (в границах строительной площадки), точки подключения горячего снабжения и теплоснабжения на Объекте не предоставляются; * Подрядчик возмещает стоимость использованных на Объекте коммунальных ресурсов (электричество (в т.ч. обогрев бетона), холодное водоснабжение, водоотведение); * Подрядчик не позднее даты начала работ по Договору подряда устанавливает приборы учета потребления на Строительной площадке каждого коммунального ресурса. В тот же срок Стороны совместными Актами вводят их в эксплуатацию и фиксируют начальные показания приборов. Стороны не позднее первого рабочего дня календарного месяца, следующего за отчетным календарным месяцем, фиксируют показания приборов учета потребления каждого коммунального ресурса, о чем составляют в двух экземплярах двухсторонний Акт потребления коммунального ресурса за отчетный период; * Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения требования Заказчика, на основании составленных Сторонами Актов потребления коммунального ресурса (а при уклонении Подрядчика от составления – одностороннего Акта Заказчика) возмещает Заказчику стоимость использованных на Объекте в отчетном периоде коммунальных ресурсов в бытовках подрядчика, исходя из тарифов коммунальных организаций согласно заключенных между Заказчиком и коммунальными организациями договоров и показаний соответствующего прибора потребления коммунального ресурса; * В случае выявления факта нарушения пломбировки введенного прибора учета потребления коммунального ресурса, независимо от причины и наличия вины какой-либо Стороны, подрядчик возмещает Заказчику стоимость использованных коммунальных ресурсов за отчетный период с даты последней фиксации показаний прибора учета: * по электроснабжению из расчета максимально потребляемой мощности предоставленной точки подключения и установленного вводного автомата за каждый календарный день выполнения работ по Договору, учитывается круглосуточная работа; * по холодному водоснабжению из расчета пропускной способности подведённого трубопровода за каждый календарный день выполнения работ по Договору, учитывается круглосуточная работа; * по водоотведению из расчета пропускной способности подведённой канализации за каждый календарный день выполнения работ по Договору, учитывается круглосуточная работа;  |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | Предоставляет Заказчик | Выполняет Подрядчик | | Пункты водопотребления | V |  | | Прокладка сетей водоснабжения и подключение необходимого водопотребляющего оборудования от пунктов водоснабжения (в границах строительной площадки) | V |  | | Пункты водоотведения | V |  | | Прокладка сетей водоотведения от источников водоотведения до пунктов водоотведения (в границах строительной площадки) | V |  | | Точки подключения электричества, установка распределительных  щитов на этажах здания, временное освещение МОП,  лестниц и путей эвакуации, обслуживание указанных сетей электроснабжения, освещения, электрооборудования на весь период производства работ по договору | V | Подрядчик ведет кабель от точки подключения, предоставленной Заказчиком, до места производства работ | | Охрана периметра стройплощадки, организации КПП | V |  | | Охрана материалов/оборудования/оснастки, размещенных на территории строительной площадки |  | V | | Контейнеры | V |  | | Вывоз ТБО и отходов строительства (кроме грунта) | V |  | | Моечная площадка и пункт мойки колёс | V |  | | Биотуалеты | предоставляет место для размещения | установка и обслуживание | | Место для размещения бытового городка | предоставляет место и готовит основание для размещения, помещения | Бытовки | |
|  | Геодезические работы | Геодезические работы производить в строгом соответствии с СП 126.13330. «Геодезические работы в строительстве»   1. Заказчик передает Подрядчику ГРО по «Акту приемки геодезической разбивочной основы (ГРО) для строительства»; 2. Подрядчик разрабатывает проект производства геодезических работ (ППГР) (при необходимости, по запросу Заказчика); 3. Подрядчик обеспечивает геодезическое сопровождение работ на весь срок выполнения Работ. |
|  | Требования к Подрядчику | 1. Подрядчик должен обеспечить наличие рабочих и ИТР в количестве и с квалификацией, необходимыми для выполнения работ согласно утвержденному графику производства работ и с соблюдением установленной технологической последовательности СМР, но не менее:   Инженерно-технические работники – не менее 1 чел.;  Минимально необходимый состав – начальник участка, группа производителей работ, группа ПТО, группа снабжения, геодезист, специалист по охране труда  Монтажники, с правом выполнения работ на высоте –не менее 6 чел.;   1. Привлечение Субподрядчиков допускается по письменному согласованию с Заказчиком.   **Требования к лицензиям и допускам:**  Претендент обязуется предоставить в информационном письме совместно с тендерным предложением информацию о запланированном количестве работников и механизмов для своевременного выполнения работ. |
|  | Требования к строительной технике/оснастке | 1. Обеспечить наличие собственной или арендуемой строительной техники, в составе, необходимом для соблюдения технологических требований по выполнению строительно-монтажных работ, а также соблюдения выполнения сроков строительно-монтажных работ. 2. Доставку, разгрузку и подачу материалов и оборудования к месту производства работ *выполнить с использованием собственных грузоподъемных механизмов.;* 3. Техника должна быть работоспособной (исправной) на протяжении всего срока выполнения строительно-монтажных работ. В случае поломки техники Подрядчик обязан устранить причину или заменить технику на аналогичную, при этом Срок Работ не изменяется; 4. Запасные части, а также комплект инструментов и оборудования для производства Работ должны быть укомплектованы технической документацией и сертификатами в полном объеме, предусмотренном СП 48.13330. «Организация строительства», СП 68.13330. «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения».   Если настоящим пунктом ТЗ не предусмотрена компенсация Подрядчиком предоставленных Заказчиком услуг/работ, такая компенсация считается включенной в Цену Работ. В случае невыполнения Работ в согласованный срок Подрядчик компенсирует Заказчику стоимость расходов по предоставлению строительной техники, лесов и иного оборудования, которое предоставляет Заказчик, в течение всего срока завершения Работ, начиная со дня, следующего за последним днем выполнения Работ, согласованным Договором/Спецификацией к Договору, и до приемки Работ Заказчиком. |
|  | Требования к организации работ | 1. Передача Заказчиком Подрядчику Фронта Работ осуществляется путем подписания Акта приема-передачи. фронта работ, по форме, указанной в приложении к Договору; 2. Все строительные работы вести в соответствии с указаниями действующих норм и правил, предусматривающими все мероприятия и временные раскрепления, обеспечивающие прочность и устойчивость конструкций при производстве работ, с составлением актов освидетельствования работ на каждом этапе в соответствии с указаниями СП 48.13330. «Организация строительства» и проектной документации, положениями ППР; 3. Вся полнота ответственности при допуске на строительную площадку и выполнении работ на объекте за реализацию мероприятий по обеспечению соблюдения норм и правил по охране и безопасности труда, пожарной и промышленной безопасности, электробезопасности, а также охране окружающей среды возлагается на Подрядчика (**см. «Стандарт Культуры Производства Работ» (**приложение выложено на сайте по адресу <https://www.sminex.com/cooperation/tenders/>**), «Правила Допуска на Объект» (** приложение выложено на сайте по адресу <https://www.sminex.com/cooperation/tenders/>**), приложение к Договору под названием «ТАБЛИЦА ШТРАФОВ»**); 4. В части подготовки документации, получения разрешений и согласований на производство работ Подрядчик самостоятельно получает для производства работ все необходимые допуски, разрешения и согласования с административными органами и другими заинтересованными организациями; 5. В случае выявления нарушений при производстве работ Подрядчик самостоятельно оплачивает штрафы ОАТИ, МГСН и устраняет эти нарушения (перевыставление штрафов Заказчика на Подрядчика); 6. Подрядчик обязан содержать места производства работ и места размещения рабочих на территории Объекта в чистоте. Осуществлять систематическую ежедневную, а по завершении Работ окончательную уборку мест производства работ от остатков материалов, мусора и отходов; 7. Выброс строительного мусора и ТБО производится в контейнеры Заказчика, который обеспечивает своевременный вывоз строительных отходов, не допуская скопления на строительной площадке; 8. При производстве работ обеспечить сохранность подземных и наземных существующих инженерных коммуникаций, ранее выполненных работ, материалов и оборудования, находящихся на территории строительной площадки; 9. Работы должны производиться минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, складирование материалов должно быть минимальным для недопущения загромождения строительной площадки.   **Режим производства работ**  6 дней в неделю (пн-суббота)  Ночная смена по согласованию с Заказчиком, без превышений допустимых уровней шума и с соблюдением требований Закона г. Москвы от 12.07.2002 №42 (ред. От 14.12.2016) «О соблюдении покоя граждан и тишины в городе Москве»). |
|  | **Требования к качеству работ** | 1. Качество выполняемых работ обеспечивается в соответствии с нормами и требованиями, действующими на территории РФ (технические регламенты, СП 70.13330. «Несущие и ограждающие конструкции», ГОСТ 23118-2019 «Конструкции стальные строительные. Общие технические условия», СП 72.13330. «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии», СП 433.1325800. «Огнезащита стальных конструкций. Правила производства работ», требованиями, указанными в ППР и рабочей документации; 2. Проведение контроля качества сварных соединений и обеспечения качества конструкций в соответствии с ГОСТ 23118-2019 «Конструкции стальные строительные. Общие технические условия», ГОСТ 14098-2014 «Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы, конструкции и размеры», ГОСТ 5264-80 «Ручная дуговая сварка. Соединения сварные. Основные типы, конструктивные элементы и размеры»; РД 34.15.132-96 Сварка и контроль качества сварных соединений металлоконструкций зданий при сооружении промышленных объектов»; 3. При выполнении работ учитывать отклонения выполненных предыдущих работ; 4. Все необходимые уточнения, изменения, корректировки относительно проектной документации согласовывать с Заказчиком и авторами проекта; 5. Для проверки соответствия качества выполненных работ требованиям, установленным договором, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов. При освидетельствовании качества выполненных Работ, а также при выявлении несоответствия характеристик поставленных материалов документам о качестве и/или Законодательству, Подрядчик, в свою очередь, обязан по требованию Заказчика в разумный срок предоставить заключение лаборатории (предварительно согласованной с Заказчиком в письменной форме) для подтверждения качества выполненных Работ и применяемых материалов.   Если согласно законодательству для проверки качества материалов, подлежащих применению для выполнения Работ, и (или) для проверки качества выполненных Работ обязательно проведение лабораторных испытаний, то такие лабораторные испытания проводятся Заказчиком и компенсируются Заказчику Подрядчиком.  Если согласно законодательству, проведение лабораторных испытаний не обязательно, то Подрядчик предоставляет заключение лаборатории исключительно по требованию Заказчика. Такое заключение должно быть получено Подрядчиком в лаборатории, согласованной Заказчиком, и предоставлено Заказчику в разумный срок и в счет Цены Работ. |
|  | **Требования к материалам и оборудованию** | Подрядчик принимает на себя обязательство по обеспечению Работ всеми видами материалов и оборудования (кроме давальческих) в количестве, комплектации и сроки необходимые для надлежащего выполнения Работ по Договору/Спецификации к Договору;  Закупку номинированных материалов выполнять в соответствии с перечнем номинированных материалов, предусмотренных Договором, у номинированных поставщиков-производителей (*в оферте атрибут «Н»);*  Материалы, не вошедшие в список номинированных материалов, не соответствующие указанным в проекте (являющиеся аналогами), влияющие на визуальные, прочностные и эксплуатационные характеристики объекта, приобретаются Подрядчиком после согласования с Заказчиком;  Подрядчик гарантирует, что качество поставленных и использованных им при осуществлении работ материалов, комплектующих, изделий соответствуют требованиям проектной документации и соответствующим нормам, и правилам, действующим в РФ и т.д. На все приобретенные материалы Подрядчик обязан предоставить документы, подтверждающие их качество. Конкретное наименование таких документов определяется действующим законодательством РФ и включает в себя, в том числе: сертификаты качества, декларации о соответствии, технические паспорта, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения. Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии;  При наличии давальческого материала передача осуществляется по накладной по форме М-15 и акту приемки-передачи. После подписания сторонами вышеуказанного акта приемки-передачи, Подрядчик несет риск случайной гибели и(или) повреждения давальческого сырья и в случае порчи обязан возместить Заказчику рыночную стоимость давальческого сырья с учетом транспортных и иных дополнительных расходов. Остаток неизрасходованного давальческого сырья Подрядчик обязуется вернуть Заказчику по форме М-15 по завершении работ в сроки, указанные в Договоре;  Подрядчик самостоятельно обеспечивает сохранность завезенных на строительную площадку собственных и переданных по накладной давальческих материалов, изделий, конструкций, оборудования, строительных машин и другого имущества, обеспечивая надлежащие условия хранения в соответствии с требованиями стандартов и технических условий на эти материалы/оборудование. В случае порчи материалов, изделий, конструкций, оборудования, строительных машин и другого имущества производит замену за свой счет;  При завершении Работ Подрядчик вывозит не позднее последнего дня срока окончания Работ за пределы Объекта и Земельного Участка, принадлежащие Подрядчику (Субподрядчику) оборудование, инструменты, материалы, строительную технику, а также иное имущество, принадлежащее Подрядчику на любом праве.  **Давальческий материал:**  **Номинированный материал:** |
|  | **Учет и отчетность работы Подрядчика** | 1. Еженедельно в письменной форме уведомлять Заказчика о Работах, планируемых к выполнению на предстоящих неделе и месяце, путем передачи такого уведомления уполномоченному представителю Заказчика под роспись; 2. Не позднее 1 (одного) Дня с момента получения соответствующего требования предоставлять Заказчику письменную информацию о ходе выполнения Работ, о количестве лиц Подрядчика (Субподрядчика), работающих на Фронте Работ, количестве работающей строительной техники, характеристике приборов, оборудования и установок, материалов, используемых при выполнении Работ; 3. Подрядчик обязан вести общий и специальные журналы производства Работ, в которых будет отражаться весь ход фактического производства Работ с указанием количества, качества используемых материалов и оборудования, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством Работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика; 4. Подрядчик обязуется проставлять подписи в общем и специальных журналах производства Работ, а также в журнале авторского надзора в отношении требований к Работам Подрядчика. В случае отсутствия подписи Подрядчика по истечении 24 часов после внесения записи в общий и специальные журналы производства Работ представителями Заказчика, а также в журнал авторского надзора представителями авторского надзора, такая запись считается подтверждённой Подрядчиком и принятой в работу. |
|  | **Приемка работ** | Подрядчик обязан заблаговременно письменно проинформировать сотрудника со стороны Заказчика, ответственного за строительный контроль, до начала приемки Работ, в отношении которых Законодательством предусмотрено обязательное присутствие Заказчика в целях освидетельствования Работ. Готовность ответственных конструкций и скрытых работ подтверждается подписанием Представителями Заказчика и Подрядчика актов освидетельствования ответственных конструкций и скрытых работ.  После подтверждения Заказчиком готовности ответственных конструкций и скрытых работ Подрядчик не позднее первого рабочего дня, следующего за днем окончания Отчетного Периода, на все выполненные в Отчетом Периоде Работы, предоставляет сотруднику со стороны Заказчика, ответственного за строительный контроль, комплект документов:  Акт КС-2 (черновик) -1 экз.  Исполнительную Документацию – в 2-х экземплярах (экземпляры Заказчика, без учета экземпляра Подрядчика).  После согласования черновика Заказчик формирует Акт КС-2, Справку КС-3 (в 2-х экземплярах) и направляет на подписание Подрядчику, затем Подрядчик возвращает подписанные со своей стороны Акт КС-2, Справку КС-3 (в 1-м экземпляре), счет на оплату и счет-фактуру – в 1 экземпляре.  Детальные условия освидетельствования и приемки работ указаны в Договоре (разделы «Организация производства работ», «Освидетельствование Работ» и «Сдача-приемка Работ»».  Исполнительная документация (ИД) оформляется в соответствии в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 16.05.2023 N 344/ПР, Законодательством, Договором (в т. ч. в соответствии с **Требованиями к составу и оформлению Исполнительной Документации**, которые являются частью приложения к Договору «Правила Оформления Документации» и выложены на сайте по адресу <https://www.sminex.com/cooperation/tenders/>**)**, в том числе, но не ограничиваясь:   * + Реестр документов, находящихся в данной папке (по форме Заказчика);   + Акты освидетельствования скрытых работ (на монтаж, антикоррозийная защита сварных швов, подготовка поверхности под покраску, нанесению грунта, огнезащита);   + [Паспорта](http://ispolnitelnaya-shema.ru/pasporta/), [сертификаты качества](http://ispolnitelnaya-shema.ru/sertifikaty/), пожарные сертификаты, санитарно-гигиенические заключения на строительные материалы, изделия и конструкции, поступающие на строительную площадку);   + Общие и специальные журналы работ;   + Протокол контроля сварных швов неразрушающим способом;   + Акт визуального осмотра сварных швов, Акт приемки защитного покрытия металлоконструкций;   + Исполнительные геодезические схемы; * Перечень скрытых работ, подлежащих освидетельствованию и Перечень ответственных конструкций, подлежащих приемке определен проектной организацией и указан в передаваемой Рабочей документации; * Объем информации, отраженной на исполнительных чертежах, должен быть достаточным для приемки и учета выполненных работ и оформлен по требованиям ГОСТ Р 51872-2019 «Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения»; * Состав финальной ИД должен быть достаточным для получения ЗОС и РНВ и надлежащей эксплуатации Объекта. |
|  | **Гарантии качества на выполненные работы и товары, используемые при выполнении работ** | Срок, в течение которого Подрядчик по требованию Заказчика обязан за свой счет устранить недостатки по выполненным работам, составляет 60 месяцев с даты подписания сторонами Итогового Акта Сдачи-приемки Работ. |
|  | **Окончание работ и ввод Объекта в эксплуатацию** | Итоговая приемка всех Работ по Договору производится Заказчиком после получения письменного извещения Подрядчика об их готовности к передаче, полученного Заказчиком не позднее даты окончания срока выполнения Работ по Договору, и при условии передачи Подрядчиком Заказчику полного комплекта документов, необходимых для получения ЗОС и РНВ и надлежащей эксплуатации Объекта. В случае необходимости приемка результата выполненных Работ осуществляется комиссией, состоящей из представителей Заказчика, любых приглашенных Заказчиком консультантов, представителей инспекций и контролирующих организаций, представителей Подрядчика.  Итоговый Акт Сдачи-приемки Работ, подписанный со стороны Заказчика подтверждает выполнение работ по Договору, предоставляется Подрядчиком исключительно после полного выполнения всех Работ, предусмотренных Договором.  По требованию Заказчика без дополнительной оплаты Подрядчик обязуется принимать участие в приемочной комиссии, вводе результата Работ в эксплуатацию и передаче результата выполненных Работ эксплуатационной организации. |
|  | Требования к формированию коммерческого предложения/Сметы | 1. В коммерческом предложении (смете) Подрядчик(ом) учтены все условия и требования, перечисленные в техническом задании, исходной документации и достаточные для выполнения производства работ в полном объеме, исходя из условий выполнения работ; 2. Коммерческое предложение (смета) формируется/сформирована в коммерческих ценах, где стоимость материалов/оборудования и стоимость работ указываются раздельно:  * стоимость материалов/оборудования должна учитывать отпускную цену поставщика, транспортные расходы по доставке на приобъектный склад, заготовительно-складские расходы, в том числе, затраты на выполнение погрузо-разгрузочных работ, НДС по ставке в соответствии с действующим законодательством РФ; * стоимость материалов прямо не упомянутых в смете, но необходимых для выполнения работ учитываются в строке Прочие материалы; * цены на позиции по номинированным материалам включают чистую цену поставщика с доставкой, либо без доставки и не содержат другие затраты. Если доставка не включена в стоимость номинированного материала, то расходы компенсируются по фактически понесенным затратам на основании первичных бухгалтерских документов (транспортных накладных); * если доставка включена в стоимость материала, то дополнительные расходы, связанные с недозагрузкой транспорта, Заказчиком не возмещаются; * стоимость работ должна учитывать заработную плату рабочих, включая налог на доходы физических лиц, затраты на перемещение материалов/оборудования и инвентаря от приобъектного склада до места производства работ, затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов, затраты на устройство временных зданий и сооружений, затраты, связанные с зимним удорожанием работ, если таковые предусмотрены ГПР, производство работ в стесненных условиях (при наличии, в соответствии с ПОС), накладные расходы, в том числе страховые взносы, сметную прибыль, НДС по ставке в соответствии с действующим законодательством РФ;  1. При формировании стоимости Подрядчик не вправе изменять состав и объем работ. В случае выявления расхождений в исходной документации, Техническом задании, форме сметы Подрядчик обязан уведомить Заказчика о необходимости внесения изменений на этапе проведения торгов; 2. Заказчик в праве на любом этапе торгов заменить цены на номинируемые материалы с соответствующим пересчетом коммерческого предложения (сметы); 3. Заказчик вправе по завершении торгов перераспределить стоимость внутри коммерческого предложения без изменения общей стоимости работ, согласовав с Подрядчиком данное перераспределение до заключения Договора; 4. Заказчик вправе номинировать субподрядчика на любой вид работ. Стоимость работ субподрядчика определяет Заказчик. При этом у Подрядчика есть возможность начислить процент оказания услуг за управлением номинируемым субподрядчиком на общую стоимость, указанную Заказчиком; 5. При формировании стоимости, Затраты на изготовление металлоконструкций Подрядчик должен учитывать:   a) если изготовление предусмотрено в построечных условиях, то в стоимости работ;  b) если изготовление предусмотрено в заводских условиях;  - в стоимости «прочих материалов», когда сырье (металлопрокат) номинировано,  - в стоимости материалов в расценке, когда сырье (металлопрокат) не номинировано.   1. Условия по изменению объема, состава работ и их оплате указаны в Договоре. 2. Процент на раскрой, бой (как невосполнимая потеря) материала и производственные потери, учитываются в норме раскроя материала, если в смете выделен отдельной (подчиненной строкой). |
|  | Приложения к ТЗ | Настоящим Подрядчик подтверждает получение на дату подписания Договора нижеуказанных приложений:  Приложение №1. График производства работ;  Приложение №2 Чек лист проверки ППР на устройство металлоконструкций (выложено на сайте по адресу:<https://www.sminex.com/cooperation/tenders/>); |
|  | **Контакты** | Контактное лицо по вопросам выезда на площадку:  *Алексашин Алексей Петрович- РС /+7(903) 012-46-29*  Контактное лицо по проектным вопросам:  *Игасинов Данила Владимирович – ГИП/ +7(909) 323-16-66*  Контактное лицо по вопросам проведения тендера: Указан на ЭТП |

Требования к Договору

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п |  |  |
| 1 | Наличие у Объекта особого статуса (ОКН, ЦГФО) | *-* |
| 2 | Необходимость подписания NDA для передачи исходных данных/проектной документации | *не требуется* |
| 3 | Дата начала работ | *01.11.2024г.* |
| 4 | Дата окончания работ | *30.11.2024г.* |
| 5 | Срок производства работ в календарных днях, указать наличие этапов и сроки по этапам | *30 дней* |
| 6 | Порядок формирования цены | *Ориентировочная цена - фикс. ед. расценки, объемы могут уточняться* |
| 7 | Аванс, тип обеспечения, %, (либо сумма) | *Согласно политики авансирования* |
| 8 | Гарантийный срок | *60 месяцев с даты подписания сторонами Итогового Акта Сдачи-приемки Работ* |
| 9 | Давальческий материал | *-* |
| 10 | Номинированный материал, условия номинации | *-* |
| 11 | Работы выполняются на основании ПД/РД | *Да* |
| 12 | ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ | *Стесненные условия* |