**Техническое задание (ТЗ)**

«На производство работ по ремонту крыши объекта «Склад-магазин реализации готовой продукции»;»

«ПРИСТРОЙКА»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование объекта: | Склад-магазин реализации готовой продукции |
| 2. | Адрес объекта: | г. Москва, поселение Московский,  г. Московский, литера А |
| 3. | Уровень ответственности зданий и сооружений: | Нормальный |
| 4. | Площадь зоны производства работ: | ~152,1 м2 |
| 5. | Максимальная высота зоны производства работ от уровня пола: | ~6,00 м |
| 6. | Основание для производства работ: | Указание Представителя ПАО «Агрокомбинат «Московский» |
| 7. | Объем основных работ, выполняемый Подрядчиком (все необходимые сопутствующие работы, для выполнения основных работ также выполняются Подрядчиком): | **I Демонтажные работы:**  1) Демонтаж мягкой кровли (1 слой) – 152,1 м2;  2) Демонтаж металлоконструкций ограждения с сохранением– 66,1 п. м.;  3) Демонтаж рейки прижимной с сохранением– 49,4 п. м.;  4) Демонтаж покрытия крыши из сэндвич-панелей толщ. 80мм– 152,1 м2;  **II Монтажные работы:**  1) Монтаж/демонтаж инвентарных трубчатых лесов высотой до 6 м – 152,1м2;  2) Монтаж дополнительных металлоконструкций крыши из швеллера №14 горячекатаного, с грунтовкой и покраской антикоррозийным составом за два раза– 1,1 т.;  3) Устройство покрытия крыши из сэндвич-панелей (толщ. 150 мм, базальтовый утеплитель) по металлическому каркасу – 152,1 м2;  4) Устройство покрытия крыши из металлочерепицы (RAL согласовать с Заказчиком) с разуклонкой по деревянной обрешетке (40х40мм), с учетом фасонных элементов – 152,1 м2;  5) Монтаж металлоконструкций ограждения (материал Заказчика) - 66,1 п. м.;  6) Устройство отливов (кровельные для металлочерепицы 130х80 мм), RAL согласовать с Заказчиком – 49,4 п. м.  7) Окраска за два раза металлоконструкций ограждений с расчисткой и грунтовкой – 24 м2.  8) Затраты на вертикальный транспорт – 1 комплект;  9) Уборка мусора с погрузкой в контейнеры– комплект - 1 шт.;  10) Вывоз мусора контейнерами – комплект - 1 шт.; |
| 8. | Особые требования: | При производстве работ силами Подрядчика обеспечиваются следующие мероприятия:  а) Непрерывность существующего технологического процесса действующего предприятия в пределах зоны производства работ;  б) Временная защита зоны работ от воздействия климатических факторов (при необходимости);  в) Доставка, вывоз, монтаж, демонтаж временных лесов (или подъемников) необходимых для производства работ, а также строительных материалов для производства работ и вывоз мусора после их завершения;  г) Обеспечение мероприятий по техники безопасности и охране труда при производстве монтажных, демонтажных работ, отделочных и окрасочных работ. |
| 9. | Порядок сдачи и приемки работ: | В соответствии с условиями Договора |
| 10. | Гарантийные обязательства: | Подрядчик гарантирует что все работы будут выполнены в соответствии с действующими стандартами, нормами и правилами. Гарантия на все виды выполняемых работ составляет не менее 12 месяцев с момента их приемки представителями Заказчика. При наличии выявленных дефектов в течении гарантийного срока последние подлежат устранению за счет Подрядчика. Устранение выявленных дефектов в течении гарантийного срока осуществляется Подрядчиком не позднее 1 месяца с момента получения рекламации от Заказчика. |