**Приложение № 1**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ:** |
|  |
| Технический директор  |
| *(должность начальника подразделения – Инициатора)* |
| Коробова Юлия Викторовна  |
| *(Ф. И. О. начальника)* |
|  |
| *(подпись)* |
|  |
|  |
| **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ****ДЛЯ****ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ПОДРЯДА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО РЕМОНТУ стен ПОМЕЩЕНИЯ №2.10 здания службы электросветотехнического обеспечения полетов (ЭСТОП),** **окраске наружной пожарной лестницы и устройству покрытия крыльца из керамогранитных плит здания оперативных** **служб (ЗОС)** |
|  |
| 1. **Требования к предмету закупки**
 |
|  |
| **1.1. Общие требования к качеству** |
| Выполнение работ в соответствии с условиями Договора, требованиями действующих Строительных норм и правил (СНиП), Государственных стандартов (ГОСТ), Технических регламентов, в том числе регламента пожарной безопасности, других действующих нормативных документов Российской Федерации. |
|  |
|  |
| **1.2. Требования к техническим характеристикам** |
| Применение материалов с нормативными документами по пожарной безопасности.Соответствие материалов гигиеническим и санитарным нормам. |
|  |
|  |
| **1.3. Требования к размерам (заполняется для товаров)** |
| **----------** |
|  |
|  |
| **1.4. Требования к упаковке (заполняется для товаров)** |
| **----------** |
|  |
|  |
| **1.5. Требования к отгрузке (заполняется для товаров)** |
| ---------- |
|  |
|  |
| * 1. **Количество товара, объем работ, услуг**
 |
| * + 1. **Выполнение работ по ремонту стен в помещении №2.10 здания Службы электросветотехнического обеспечения полетов (ЭСТОП)**
1. Отбивка штукатурки с поверхности стен до кирпичной кладки - 1,2 м2;
2. Обработка поверхности стен антигрибковым составом типа «NEOMID 600 Концентрат» за 2 раза - 1,2 м2
3. Улучшенная штукатурка стен по сетке строительной смесью типа «Петролит Штукатурка Классик Плюс» - 1,2 м2;
4. Улучшенная окраска по штукатурке стен водно-дисперсионной краской типа «ТЕКС Влагостойкая краска для стен и потолков» - 1,2 м2;
5. Окрашивание водно-дисперсионной краской типа «ТЕКС Влагостойкая для стен и потолков» поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35 % - 4,8 м2
	* 1. **Выполнение работ по окраске наружной пожарной лестницы здания оперативных служб (ЗОС)** Выполнение работ на высоте 7-ми метров с вышки-туры
6. Очистка поверхности лестницы от старой краски и продуктов коррозии щетками - 163,2 м2;
7. Огрунтовка поверхности лестницы грунтовкой ГФ-021 за один раз - 163,2 м2;
8. Окраска огрунтованной поверхности лестницы эмалью ПФ-115 за 2 раза - 163,2 м2

* + 1. **Выполнение работ по устройству покрытия из керамогранитных плит крыльца здания оперативных служб (ЗОС)**
1. Снятие резиновых ковриков с последующим вывозом и утилизацией - 4,5 м2;
2. Обеспылевание поверхности крыльца - 10,9 м2;
3. Огрунтовка поверхности крыльца грунтовкой концентратом глубокого проникновения типа «Litokol Primer Forte» - 10,9 м2;
4. Устройство покрытий площадки, ступеней и боковых поверхностей крыльца из плит керамогранитных противоскользящих типа «Cersanit» 300 х 300 х 8 мм, цвет серый - 10,9 м2

 **1.6.4.** **Прочие** **работы:**1. Погрузка и вывоз строительного мусора на

 расстояние до 25 км - 0,130 т**Примечание:** 1. Все размеры, материалы уточняются по месту, график производства работ, очередность мест производства работ согласовываются с Заказчиком;2. Все работы по сопутствующему демонтажу и монтажу не должны нанести повреждения существующим конструкциям и инженерным системам;3. До начала строительно-монтажных работ на объекте Подрядчик должен оформить АКТ-ДОПУСК в соответствии с требованиями Положения «Процедура контроля работников сторонних организаций и посетителей ООО «Воздушные Ворота Северной Столицы», П ООТ 173, а его специалисты, которые будут выполнять работы на объекте – пройти инструктаж в отделе охраны труда Заказчика;4. При производстве работ строго соблюдать Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ в Российской Федерации. Ответственность за пожарную безопасность на объекте, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение средствами пожаротушения несет персонально руководитель Подрядной организации или лицо его заменяющее;5. В связи с особыми условиями производства строительно-монтажных работ в процессе организации строительства следует:• предусмотреть установку временных ограждений вблизи проведения работ, согласно безопасным нормативным расстояниям;• конструкцию и место расположения временного ограждения согласовать с Заказчиком;6. Организация и выполнение работ должны осуществляться при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, установленных перечнем видов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2000 г. № 399 "О нормативных правовых актах, содержащих государственные нормативные требования охраны труда": строительные нормы и правила, межотраслевые и отраслевые правила, типовые инструкции по охране труда, утвержденные в установленном порядке федеральными органами исполнительной власти; государственные стандарты системы стандартов безопасности труда, утвержденные Госстандартом Российской Федерации или Госстроем Российской Федерации; правила безопасности, правила устройства и безопасной эксплуатации, инструкции по безопасности; государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, гигиенические нормативы, санитарные правила и нормы, утвержденные Минздравом Российской Федерации. Безопасность выполняемых работ обеспечивается согласно Федеральному закону Российской Федерации от 30 декабря 2001 г. № 197-ФЗ; Федеральному закону Российской Федерации от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; ГОСТ 12.1.004.-91 ССБТ «Пожарная безопасность. Общие требования»; СНиП 2.04.09.-84 «Пожарная автоматика зданий и сооружений»; СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть первая. Общие требования»; ПУЭ-99 «Правила устройства электроустановок» и др.;7. Мероприятия по охране труда: охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и др.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства), наличием санитарно-бытовых помещений в соответствии с действующими нормами;8. Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций: — при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварии. 9. После окончания работ выполнить уборку строительного и технологического мусора, используя для сбора отходов систему, внедренную на территории ООО «Воздушных Ворот Северной Столицы», или возместить затраты на содержание и вывоз отходов, образующихся в результате производства работ;10. Производство работ в условиях действующего предприятия. Перед началом любых работ ставить в известность Начальника смены службы эксплуатации (тел. +7 921 868 60 33 круглосуточно). |
|  |
|  |
| 1. **Место, сроки (периоды), иные условия закупки**
 |
|  |
| **2.1. Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг (указывается, если отличается от места нахождения Общества)** |
| 1. Здание Службы электросветотехнического обеспечения полетов (ЭСТОП) -

 г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 41, лит. ЗР; 2. Здание оперативных служб (ЗОС) - г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 41, лит. ЗС |
|  |
|  |
| **2.2. Сроки (периоды, стадии) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг** |
| Начальный срок выполнения работ – с момента подписания Договора Сторонами. Конечный срок выполнения работ – не позднее 30 августа 2024 г |
|  |
|  |
| **2.3. Иные условия поставки товара, выполнения работ, оказания услуг** |
| Производство работ в условиях действующего предприятия. Пропускной режим. Исполнитель обязан обеспечить оформление необходимого количества пропусков для сотрудников и транспорта для допуска в контролируемую зону аэропорта. Количество, вид и срок действия пропусков должны быть согласованы с Заказчиком. Расходы на оформление пропусков в контролируемую зону аэропорта для сотрудников и транспортных средств Исполнителя несет Заказчик **Срок оформления пропусков в контролируемую зону аэропорта от 45 рабочих дней.**Ежедневно, по окончанию работ производить затаривание, погрузку и вывоз мусора.По результатам выполненных работ Подрядчик передает Заказчику сводную исполнительную документацию по каждому разделу – по 2 экз., в т. ч. акты на скрытые работы, паспорта, сертификаты на применяемые материалы.Выполнение дополнительных объемов работ, необходимость которых обнаружена в ходе проведения работ, Подрядчик согласовывает с Заказчиком. Подрядчик несет ответственность за качество используемых при выполнении работ материалов, оборудования. |
|  |
|  |
| 1. **Требования к потенциальному поставщику**
 |
|  |  |
| * 1. **наличие прав на осуществление определенных действий (деятельности):**
 |  |
|  |  |
| * + 1. лицензии;
 | [ ]  |
|  |  |
| * + 1. участие в профессиональных объединениях (например, саморегулируемых организациях);
 | [ ]  |
|  |  |
| * + 1. допуски, разрешения; допуск СРО строителей, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства с обязательным наличием допуска к работам;
 | [ ]  |
|  |  |
| * + 1. сертификаты, декларации: наличие сертификатов соответствия экологической, санитарной и противопожарной безопасности на применяемые материалы;
 | [x]  |
|  |  |
| * + 1. договор об осуществлении деятельности от имени третьих лиц (например, в качестве официального дилера, поставщика и т. д.);
 | [ ]  |
|  |  |
| * + 1. права на результаты интеллектуальной деятельности (лицензионные договоры, патенты, свидетельства и т. д.);
 | [ ]  |
|  |  |
| * + 1. иные;
 | [ ]  |
|  |  |
| * 1. **квалификационные требования:**
 |  |
|  |  |
| * + 1. требования к персоналу: выполнение работ специалистами, имеющими квалификацию не менее 4-го разряда по специальности;
 | [x]  |
|  |  |
| * + 1. требования к производственным мощностям, технологиям, оборудованию: наличие мощностей, способных обеспечить выполнение работ в установленные сроки;
		2. Потенциальный Подрядчик в составе Коммерческого предложения обязательно должен предоставить документы:

**i** Подтверждающие правоспособность юридического лица:a. Надлежаще заверенную копию устава юридического лица, содержащую реквизиты регистрирующего органа;b. Свидетельство о внесении юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц; для иностранной компании – аналог документа, подтверждающего государственную регистрацию компании – Сертификат инкорпорации (The Certify of Incorporation);c. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) по состоянию на текущий год; для иностранной компании – документ, подтверждающий существование компании в настоящее время – выписка из торгового реестра (The Extract of the Trade Register);d. Документы о постановке на налоговый учет;e. Документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица и его представителей (решение учредителей/акционеров об избрании руководителя, доверенность на подписанта);**ii** Перечень выполненных объектов, копии договоров, подтверждающие опыт выполнения потенциальным Подрядчиком подобных работ ранее;**iii** Смету, включающую основные разделы, обосновывающую расчет цены Договора.Все документы, предоставляемые потенциальным Подрядчиком, должны быть заверены печатью и подписью генерального директора потенциального Подрядчика. В составе Коммерческого предложения все документы должны быть представлены в сканированных копиях в формате Pdf. | [x]  |