# Приложение № 7б

к Регламенту взаимодействия подразделений при осуществлении закупочной деятельности АО «ИНТЕКО»

(утверждено Приказом АО «ИНТЕКО»

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на право заключения договора на Оказание услуг по доработке и оптимизации сайтов проектов «Вестердам» и «West Garden» в период с 2022 по 2024 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень данных и требований** | **Описание данных и требований** |
| 1. **ОБЩИЕ УСЛОВИЯ** | | |
| **1.1.** | Наименование услуг | Оказание услуг по доработке и оптимизации сайтов проектов «Вестердам» и «West Garden» в период с 2022 по 2024 г. |
| **1.2.** | Перечень услуг | Создание Landing Page (одностраничного сайта) под акцию (счетчики, рендеры, тексты, обратный звонок, формы для заполнения)  Корректировка Landing Page (одностраничного сайта) (перенос блоков, обновление счетчиков, текстов)  Подготовка промо-баннеров для разделов сайта  Размещение счётчиков (Google Analytics, Яндекс.Метрика)  Размещение счетчика коллтрекинга (CallTouch, Comagic и т.д.)  Настройка целей для счетчиков статистики по техническому заданию  Настройка интеграций со сторонними сервисами аналитики/коллтрекинга  Размещение кодов для дополнительного отслеживания показателей (зависит от услуги/сервиса)  Разработка нового раздела/страницы на сайте (при необходимости)  Добавление панорамы проекта на сайт  Корректировки планировочных решений (размещение на сайте, указание видов из окон, привязка к видам из окон, размещение 3D-планировок и 3D-туров)  Добавление/оптимизация блока под форматы видеороликов на сайте  Замена изображений/рендеров подложки на сайте (если не предусмотрено административной панелью)  Поддержка работоспособности фидов и обновления информации по выгружаемым лотам на сайт проекта (квартиры, машино-места, кладовые, коммерческие помещения)  Обновление карты проезда и инфраструктуры проекта  Изменение названия кнопок на сайте (Например, "Выбор квартир" на "Подобрать квартиру")  Добавление новых кнопок на сайт (например награда, шильд о сдаче дома, таймер обратного отсчёта и т.п.)  Выполнение ТЗ по SEO-оптимизации сайта  Стоимость администрирования сервера в месяц (резервное копирование, восстановление из резервной копии, защита от атак, обновление ПО, перенос сайта)  Внесение корректировок на план выбора квартир, машино-мест, кладовых и коммерческих помещений (изменение названия, вывод/скрытие дополнительных параметров, тексты)  Корректировка/переработка верстки страниц сайта (при необходимости)  Корректировка/изменение функционала фильтра выбора лотов (квартиры, машино-места, кладовые, коммерческие помещения)  Включение/выключение/скрытие разделов сайтов из навигационной панели  Устранение технических и программных ошибок, а также всех неполадок, возникающих в процессе работы веб-сайта  Актуализация графического, текстового и иного контента веб-сайта, его информационное наполнение  Разработка Картинок\логотипов\дизайна  Прочие задачи по доработке/оптимизации сайта |
| **1.4.** | Сроки оказания услуг | Доработка и оптимизация - с 01.06.2022 по 31.04.2024 г. |
| **1.5.** | Исходные данные | Ссылки на сайты проектов:  Вестердам – https://westerdam.ru/  West Garden – https://garden-west.ru/ |
| **ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ** | | |
| **2.1.** | Требование к порядку оказания услуг | Задачи должны выполняться максимально качественно и в согласованный с заказчиком срок. |
| **2.2.** | Требования к персоналу | Руководитель проекта, менеджер проекта, арт-директор, UX-дизайнер, дизайнер, фронтенд-разработчик, бэкенд-разработчик, контент-менеджер, тестировшик |
| 1. **ОСОБЫЕ / ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ** | | |
| **3.1.** | Перечень условий оказания услуг | 1 - Если доработка, которая была реализована со стороны подрядчика, через некоторое время не функционирует, то допущенная ошибка корректируется за счет подрядчика.  2 - Если задача уже была согласована по срокам, но в процессе выполнения со стороны подрядчика возникает необходимость в увеличении времени доработки за счет неверной оценки, то задача в любом случае должна быть выполнена по ранее согласованному сроку. |