

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «Черноземье»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Шкуратский

(подпись) (Ф.И.О.)

« » \_\_\_\_\_\_\_2024г.

Техническое задание

К закупочной процедуре по выбору организации для выполнения работ по внутреннему ремонту (покраска стен, потолков, обшивка вентиляционных каналов) кабинетов и коридорных помещений Исп. Лаборатории.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Перечень основных данных и требований** | **Основные данные и требования** |
| 1 | Основания для выполнения работ | Записи зам. Начальника производственной лаборатории Бондарь В.В. в журнале обслуживания Зданий и Сооружений. |
| 2 | Вид строительства | Ремонтные работы |
| 3 | Место расположения объекта | Липецкая обл. Тербунский р-н, с. Тербуны, ул. Дорожная 1Б |
| 4 | Наименование заказчика | ООО «Черноземье» |
| 5 | Источник финансирования | Собственные средства |
| 6 | Объект производства | Испытательная лаборатория |
| 7 | Проектная документация | * Том 36 (поз 41) Книга 1 Архитектурные решения 01-3-41-АР-2 * Паспорт внутренней отделки помещений 01-3-41-ОЛ-2 |
| 8 | Требования к исполнителю работ по выданной документации | До начала работ разработать предоставить на согласование Ведомость объемов работ со стоимостью. |
| 9 | Виды работ | - Покраска подвесных потолков их влагостойкого гипсокартона водоэмульсионной краской и затирка трещин.  - Покраска стен в зависимости от конструктива (основа гипсовая штукатурка или обои под покраску) в 2-3 слоя с частичной по необходимости зачисткой и восстановлением от потертостей и пятен.  - Обшивка ГКЛ вентиляционных каналов в количестве 2-х шт., а также, заделка швов и покраска.  Габариты вент. каналов: - длинна 4,75м высота 250мм ширина 400мм с установкой решеток и вырезом свободного проема для обслуживающих люков.  Общая площадь покраски потолков 143,55м2, высота потолков 3,7м  Общая площадь покраски стен 311,26м2р  **Номера помещений под покраску по плану:**  Покраска стен: - 11, 12, 17, 16, 21, 22, 23, 24  Покраска потолков: - 4, 11, 5, 12, 6, 15, 16, большой коридор между тамбуром 23 и 24  Обшивка вент. каналов: - 14  - Цвет краски указан в паспорте внутренней отделки первого этажа. |
| 10 | Требования по ОТ и ТБ | Подрядчик выполняет все требования норм ОТ и ТБ действующего предприятия. |
| 11 | Исполнительная документация | Подрядчик представляет акт сдачи-приёмки выполненных работ.  К акту прилагают:   * сертификаты качества материалов; |
| 12 | Требования при выполнении СМР на площадке | Во время работ необходимо следить за состоянием территории, на которой производятся работы. После окончания работ убрать мусор. |
| 13 | Требования к проведению согласований | Основные решения подлежат согласованию с заказчиком. Сметная документация (калькуляция работ) должна составляться Подрядчиком на основании результатов осмотра Объекта. Сметы составлять в обновленной сметной базе ФЕР-2020 изм. 1-6 от 01.07.2021г. с изменением действующих коэффициентов на СМР по Липецкой обл. |
| 14 | Контроль качества выполняемых работ | Все работы выполняются в соответствии с действующими нормами и правилами на территории РФ. |
| 15 | Срок производства работ | Август-Сентябрь 2024г. |
| 16 | Основная цель поведения работ | Восстановление внутренней части здания. Устранение замечаний начальника участка. |
| 17 | Особые условия взаиморасчетов | Аванс 30% остаток после выполнения и подписания Акта выполненных работ. |

Составил:

Инженер ОКС М.В. Ивлева

Согласовано:

Гл. инженер А.В. Добрынин

Зам. генерального директора И.Е. Шаповалова

по качеству