



KPLN.RU Бюро Крупный План

Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"

«Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подземный и пристроенный гараж, встроенно-пристроенные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (две трансформаторные подстанции), встроенно-пристроенный детский сад»

По адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 33 (северо-западнее пересечения с Планерной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:34:0428601:1344

Корпус 8 с пристройкой и подземным переходом. Этап 3

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Маркировочные планы. Корпус 8 с пристройкой и подземным переходом. Этап 3

01-20/КП-2020-AP8.2

Генеральный директор

Главный инженер проекта







С. В. Никешкин

О. А. Шинкарева

Разрешение		Обозначение	01-20/КП-2020-AP8.2 Изм.1		
01-20-246		«Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подземный и пристроенный гараж, встроенно-пристроенные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (две трансформаторные подстанции), встроенно-пристроенный детский сад» по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 33 (северо-западнее пересечения с Планерной улицей), кадастровый номер земельного участка 7834.04.286011344			
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание	
Изм.1	15,16	Корректировка маркировки дверей	4		

Согласовано:

Изм. внес	Савостин		04.12.23	ООО "Бюро "Крупный план"	Лист	Листов
Составил	Савостин		04.12.23		1	1
ГИП	Шинкарева		04.12.23			
Проверил	Зонтов		04.12.23			

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
01-20/КП – AP8.1	Архитектурные решения. Кладочные планы. Корпус в с пристройкой и подземным переходом. Этап 3	
01-20/КП – AP8.2	Архитектурные решения. Маркировочные планы. Корпус в с пристройкой и подземным переходом. Этап 3	
01-20/КП – AP8.3	Архитектурные решения. Кровля. Корпус в с пристройкой и подземным переходом. Этап 3	
01-20/КП – AP8.4	Архитектурные решения. Фасады, разрезы. Корпус в с пристройкой и подземным переходом. Этап 3	
01-20/КП – AP8.5	Архитектурные решения. Дизайн-проект МОП. Корпус в с пристройкой и подземным переходом. Этап 3	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
<u>Ссылочные документы</u>		
Кодекс РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ	Градостроительный кодекс Российской Федерации	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
Закон Санкт-Петербурга от 14 февраля 2014 года №23-9	Региональные нормативы градостроительного проектирования, применяемые на территории Санкт-Петербурга	
СанПиН 42-128-4690-88	Санитарные правила содержания территорий населенных мест	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные	
СП 44.13330.2011	Административные и бытовые здания. Акту-ализированная редакция, СНиП 2.09.04-87*	
СанПиН 2.1.2.2645-10	Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях	
СП 118.13330.2012	Общественные здания и сооружения	
Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений	
Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 2.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	
СП 31-102-99	Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей	
СП 131.13330.2018	Строительная климатология	
СП 52.13330.2016	Естественное и искусственное освещение	
СанПиН_1.2.3685-21_Гигиениче-ские_нормативы	Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий	
РВСН 23-01-2006 Санкт-Петербург	Инсоляция и солнцезащита помещений жилых и общественных зданий в Санкт-Петербурге	
ГОСТ 5746-2015	Лифты пассажирские. Основные параметры и размеры	
ГОСТ Р 52382-2010	Лифты пассажирские. Лифты для пожарных	
ГОСТ 33652-2015	Лифты пассажирские. Технические требования доступности, включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции	
СП 17.13330.2017	Кровли	
СП 29.13330.2011	Полы	
СП 55-103-2004	Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит	
ТУ 1121-001-87370346-2015	Профили стальные гнутые	
ТУ 5774-003-00287852-99	Руководство по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТехноНИКОЛЬ"	
ФАС-02 ТН-ФАСАД Декор	Альбом технических решений по устройству системы штукатурного фасада с теплоизоляционным слоем из каменной ваты	
	Прилагаемых документов нет	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта AP8.2

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Маркировочный план –1 этажа на отм. –3.900	
3	Маркировочный план 1 этажа на отм. –0.600	
4	Маркировочный план 2 этажа на отм. +2.100	Изм.1
5	Маркировочный план 3 этажа на отм. +5.100	Изм.1
6	Маркировочный план типового этажа на отм. +8.100, +14.100, +20.100, +26.100	
7	Маркировочный план типового этажа на отм. +11.100, +17.100, +23.100, +29.100	
8	Маркировочный план 12 этажа на отм. +32.100	
9	Маркировочный план 13 этажа на отм. +35.400	
10	Схемы окон, балконов лоджий, спецификация заполнения оконных проемов	
11	Схемы витражей 1-го этажа ВН-1 – ВН-19. Спецификация элементов заполнения витражных проемов	
12	Схемы витражей 2-го этажа В-1 – В-5	
13	Схемы витражей В-6 – В-10	
14	Схемы технических люков. Узел установки этажного шкафа ЭОМ.	
15	Спецификация элементов заполнения дверных проемов –1 этажа.	Изм.1
16	Спецификация элементов заполнения дверных проемов 1-го этажа	Изм.1
17	Спецификация заполнения дверных проемов типового этажа.	
18	Экспликация полов	
19	Ведомость отделки помещений технического и 1-го этажа	
20	Ведомость отделки помещений типовых этажей	
21	Типы кровельного покрытия. Типы материалов стен.	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил, технических условий и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных проектными чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

Шинкарева О. А.

Общие указания

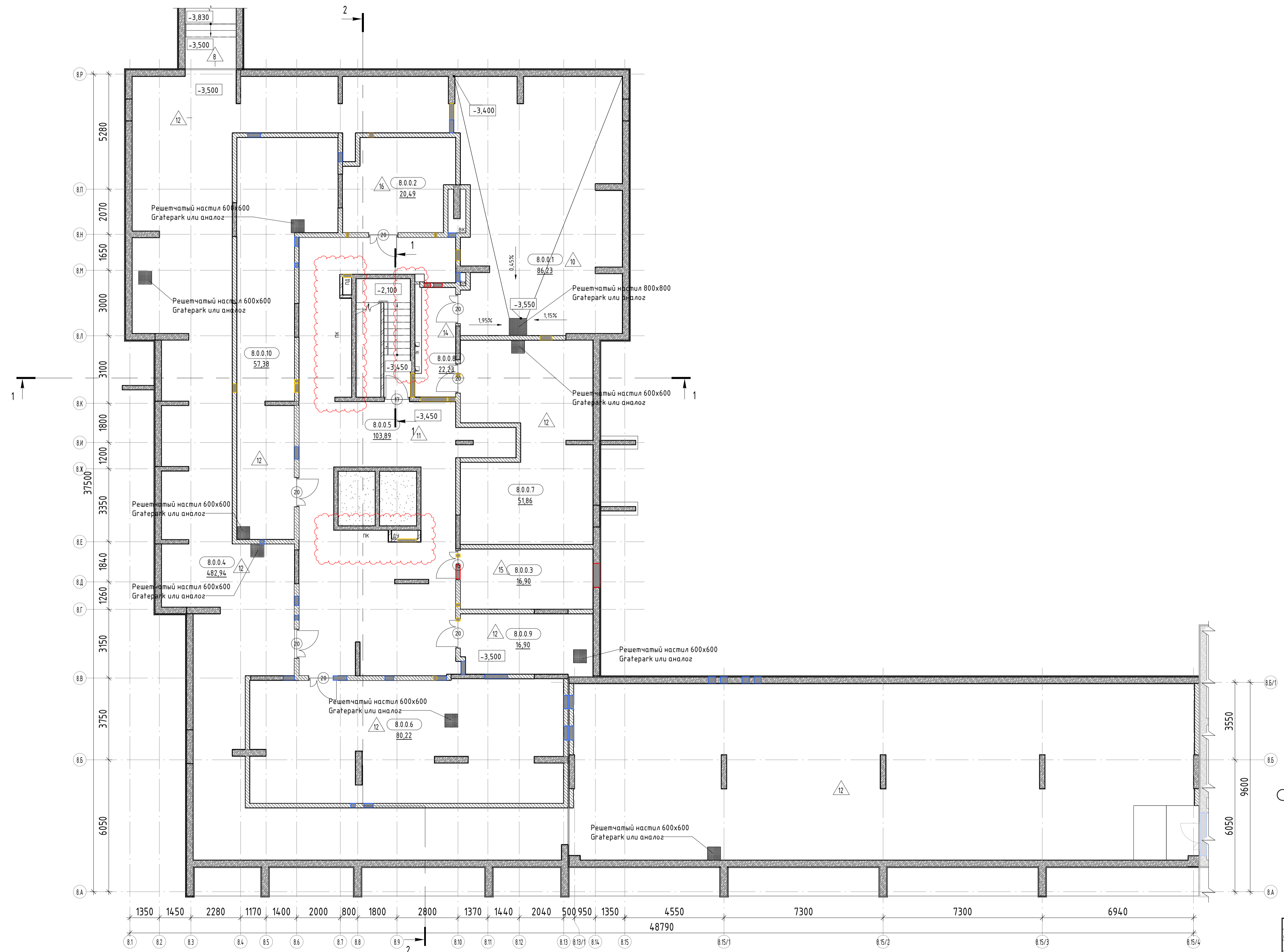
- Рабочая документация жилого дома, предназначенного для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир), объектов обслуживания жилой застройки во встроены, встроено-присоединенных помещениях многоквартирного дома, встроено-присоединенного подземного и присоединенного гаража, встроено-присоединенных объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества (две трансформаторные подстанции), встроено-присоединенного детского сада "расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 33 (северо-западнее пересечения с Планерной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:34:0428601:1344, разработана на основании проекта, утвержденного заказчиком и положительного заключения экспертизы № 78-2-1-3-033169-2021 от 23 июня 2021г.
- Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил, технических условий и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных проектными чертежами мероприятий.
- Согласно СП 131.13330.2018**, проектируемый объект расположен в климатическом районе строительства IIВ со следующими характеристиками:
 - расчетная зимняя температура –27°С;
 - скоростной напор ветра 0,30 кПа (30 кг/м2);
 - вес снегового покрова 1,8 кПа (180 кг/м2).
- Здание относится к II степени огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности С0, класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3, Ф5.2, Ф4.3, Ф5.1. Класс ответственности здания – второй (нормальный). Проектируемое здание оснащено всеми видами современного инженерного оборудования.
- За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа жилого корпуса, которая соответствует абсолютной отметке +3.860 м.
- На путях эвакуации жилой части не применяются материалы класса пожарной опасности (показатели пожарной опасности) которых превышает (ч. 6 статья 134, табл. 28 №123-ФЗ):
 - КМ1 (Г1, В1, Д2, Т2, РП1) – для отделки стен и потолков вестибюлей, лестничных клеток и лифтовых холлов;
 - КМ2 (Г1, В2, Д2, Т2, РП1) – для отделки стен и потолков общих коридоров, холлов, фойе;
 - КМ3 (Г1, В2, Д2, Т2, РП1) – для покрытий полов вестибюлей, лестничных клеток и лифтовых холлов;
 - КМ3 (Г2, В2, Д3, Т2, РП2) – для покрытий полов общих коридоров, холлов, фойе.
- Выполнение отделочных работ вестибюля жилой части и помещений общего пользования выполняются по дизайн-проекту.
- Межквартирные стены с обеих сторон оштукатуриваются цементно-песчаной штукатуркой толщиной 30 мм с двух сторон, с соблюдением требований по шумоизоляции помещений по таблице №2 СП 51.13330.2011 "Защита от шума". Отделка стен выполняется собственником помещений.
- Требования отделки стен и полов к собственнику указанных помещений с соблюдением пожарных норм и норм по шумоизоляции отслеживает эксплуатирующая организация.
- Внутренние отделочные работы выполнять только после устройства кровли и прокладки всех коммуникаций.
- Необходимо обеспечить огнестойкость всех несущих элементов здания. Требуемые пределы огнестойкости необходимо смотреть в разделе МПБ. Огнестойкость стальных конструкций обеспечивается покраской огнезащитными красками (при необходимости).
- Двери:
 - наружные (входы в подъезды) – остекленные, индивидуального изготовления с установкой аудиодофонов, с приспособлением для самозакрывания (додвочком), крашенные по RAL в соответствии с цветовым решением фасада;
 - наружные в лестницах – остекленные, оборудованные додвочками, с герметизирующими прокладками и световыми проемами с заполнением армированным стеклом, приспособлениями для самозакрывания и имеют уплотнения в притворах.
 - двери в квартиры – металлические, глухие, со звукоизоляцией, оборудованные замком по ГОСТ 6629-88, с пределом огнестойкости не менее EI 30.
 - внутриквартирные двери – отсутствуют
- Окна и витражи:
 - Окна: стеклопакеты индивидуального изготовления по ГОСТ 23166-2021
 - Остекление лоджий: Алюминиевый профиль с остеклением индивидуального изготовления крашенные по RAL в соответствии с цветовым решением фасада.
 - Витражи 1-го этажа: Утепленный алюминиевый профиль с двухкамерным стеклопакетом по RAL в соответствии с цветовым решением фасада.
- Данный раздел смотреть совместно с разделом AP8.1, AP8.3, 8.4.
- На все материалы и изделия необходимо предоставление сертификата санитарно-гигиенической и пожарной безопасности (по приказу МЧС России №320 от 08.07.2002г. "Об утверждении перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации в области пожарной безопасности").
- Любые отклонения от проектной документации необходимо письменно согласовать с проектной организацией. Все неоговоренные конструкции и узлы запросить у проектной организации. В случае отсутствия в проекте размеров, НЕ допускается их принимать самостоятельно, все недостающие данные необходимо запросить у проектной организации.
- Принятые в проекте материалы, по согласованию с Заказчиком, допускается заменять на аналогичные без ухудшения качеств и технических характеристик. Все объемы материалов даны по проектной площади, без учета запаса на бой, подрезку.
- В случае разночтения решений между томами и разделами обратиться к проектной организации за окончательным решением. НЕ допускается принимать решения самостоятельно, без согласования с проектной организацией.
- При выполнении отделочных работ фасада, кровли, потолков, полов, стен, предвзятельно выполнить монтаж скрытого электрооборудования в соответствии с проектами марки ЭОМ.
- Ограждения лестниц см. раздел КЖ.

0,000 = 3,860



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"	01-20/КП-2020-AP8.2			
ГАП		Липиц		<i>Липиц</i>	03.04.23	Корпус в с пристройкой и подземным переходом. Этап 3.	Стадия			
ГИП		Шинкарева		<i>Шинкарева</i>	03.04.23			Лист		
Разраб.		Морозов		<i>Морозов</i>	03.04.23				1	
Проверил		Сулдына		<i>Сулдына</i>	03.04.23					22
Н. контр.		Пивненко		<i>Пивненко</i>	03.04.23					
Общие данные							KPLN			

Экспликация помещений подвала		
Номер	Имя	Площадь, м2
МОП		
8.0.0.5	Коридор	103,89
8.0.0.8	ЛК	22,23
Технические помещения		
8.0.0.1	ИТП	86,23
8.0.0.2	Помещение СС	20,49
8.0.0.3	Помещение ЭОМ	16,90
8.0.0.4	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	482,94
8.0.0.6	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	80,22
8.0.0.7	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	51,86
8.0.0.9	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	16,90
8.0.0.10	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	57,38



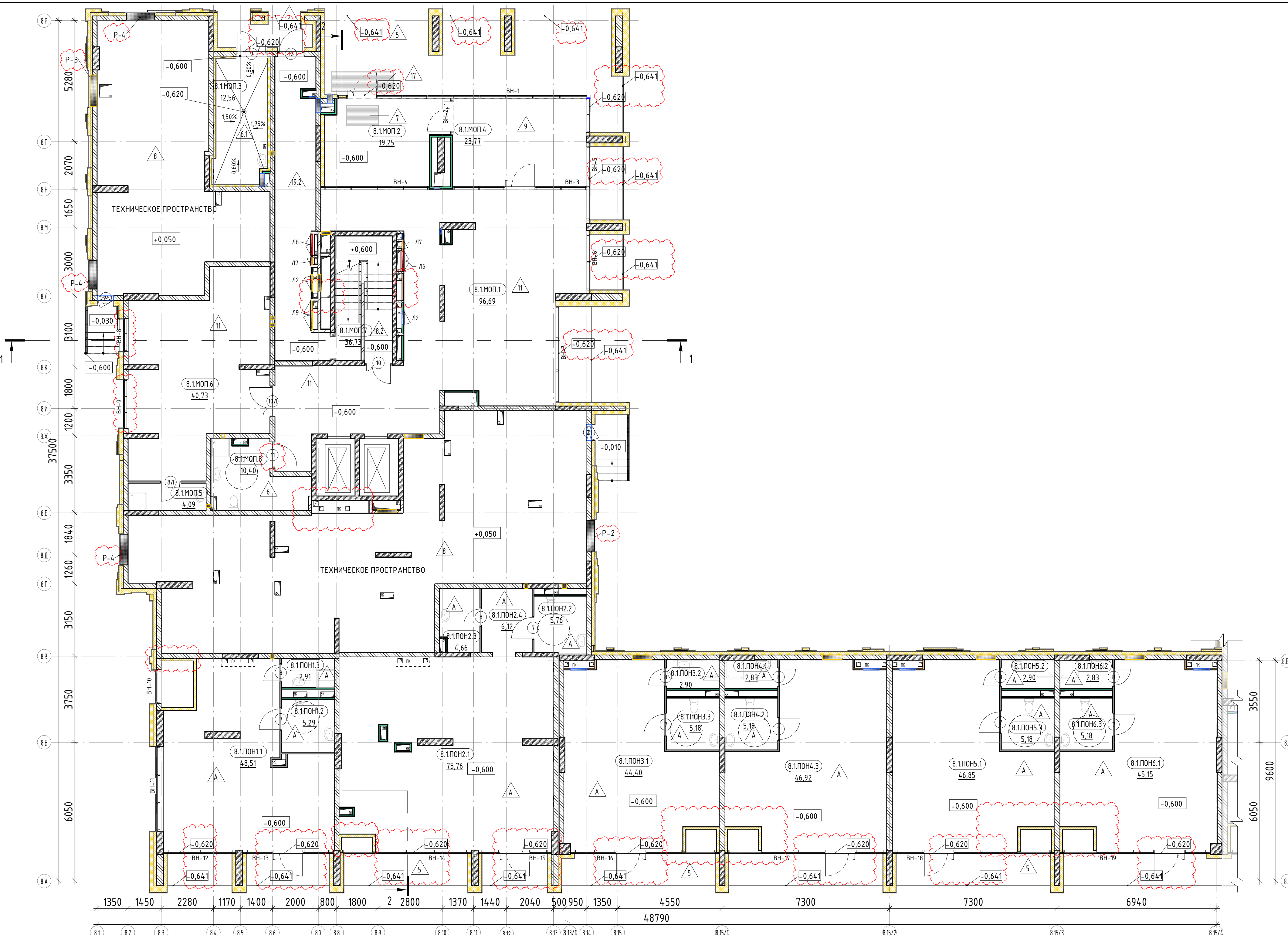
- Общие данные - см. лист 1.
- Данный лист читать совместно с кладовыми планами данного этажа и листами комплектов АР-8.1, АР-8.2, АР-8.3, АР-8.4.
- Схемы оконных, дверных блоков, витражей - см. листы 10-18;
- Разрезы 1-1, 2-2 см. комплект АР-8.4;
- Узлы, детали и сечения - см. комплект АР8.4;
- Спецификация типов стен, типов кровли см. л. 22;
- Цвета внутренних дверей определяется в соответствии с дизайн проектом;
- В помещениях, в которых не выполняется устройство полов (не указана марка пола) - ж/б плиту перекрытия пропитать обеспыливающим составом;
- Устройство решетчатого настила над прямыми необходимо выполнять согласно техническим решениям фирмы производителя.

- Условные обозначения**
- ⊙ - Маркировка элементов заполнения дверных проемов
 - 1.2.3.4 - Маркировка помещения
 - 4.45 - Площадь помещения
 - 0.000 - Отметка уровня чистого пола
 - ▲ - Маркировка пола
 - Л1 - Маркировка технических люков
 - С-1 - Маркировка типа стены



№ документа	Дата	Должностное лицо	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"	01-20/КП-2020-АР8.2
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГАП	Липус	03.04.23				Карусь 8 с пристройкой и подземным переходом. Этап 3.
ГИП	Шинжарева	03.04.23				
Разраб.	Морозов	03.04.23				
Проверил	Сульдина	03.04.23				Маркировочный план - 1 этажа на отм. -3.900
Н. контр.	Пивненко	03.04.23				





Экспликация помещений 8го этажа		
Номер	Имя	Площадь, м ²
МОП		
8.1.МОП.1	Вестибюль	96,69 м ²
8.1.МОП.2	Тамбур	19,25 м ²
8.1.МОП.3	Помещение для сбора мусора	12,56 м ²
8.1.МОП.4	Тамбур	23,77 м ²
8.1.МОП.5	ПЧИ	4,09 м ²
8.1.МОП.6	Колясочная	40,73 м ²
8.1.МОП.7	ЛК	36,73 м ²
8.1.МОП.8	С/у МГН	10,40 м ²
ПОН1		
8.1.ПОН1.1	Арендное помещение (код 4.1)	48,51 м ²
8.1.ПОН1.3	ПЧИ	2,91 м ²
8.1.ПОН1.2	С/у МГН	5,29 м ²
ПОН2		
8.1.ПОН2.1	Арендное помещение (код 4.1)	75,76 м ²
8.1.ПОН2.2	С/у МГН	5,76 м ²
8.1.ПОН2.3	ПЧИ	4,66 м ²
8.1.ПОН2.4	Арендное помещение (код 4.1)	6,12 м ²
ПОН3		
8.1.ПОН3.1	Арендное помещение (код 4.1)	44,40 м ²
8.1.ПОН3.2	ПЧИ	2,90 м ²
8.1.ПОН3.3	С/у МГН	5,18 м ²
ПОН4		
8.1.ПОН4.1	ПЧИ	2,83 м ²
8.1.ПОН4.2	С/у МГН	5,18 м ²
8.1.ПОН4.3	Арендное помещение (код 4.1)	46,92 м ²
ПОН5		
8.1.ПОН5.1	Арендное помещение (код 4.1)	46,85 м ²
8.1.ПОН5.2	ПЧИ	2,90 м ²
8.1.ПОН5.3	С/у МГН	5,18 м ²
ПОН6		
8.1.ПОН6.1	Арендное помещение (код 4.1)	45,15 м ²
8.1.ПОН6.3	С/у МГН	5,18 м ²
8.1.ПОН6.2	ПЧИ	2,83 м ²

- Общие данные - см. лист 1;
- Данный лист читать совместно с кладочными планами данного этажа и листами комплектов АР-8.1, АР-8.2, АР-3, АР-8.4;
- Схемы оконных, дверных доколов, витражей - см. листы 10-18;
- Разрезы 1-1, 2-2 см. комплект АР-8.4;
- Челы, детали и сечения - см. комплект АР.8.4;
- Спецификация типов стен, типов кровли см. л. 22;
- Цвет внутренних дверей определяется в соответствии с дизайн проектом;
- В помещениях, в которых не выполняется устройство полов (не указана марка пола) - ж/б плиту перекрытия пропитать обеспыливающим составом;
- Устройство решетчатого настила над прямыми необходимо выполнять согласно техническим решениям фирмы производителя.

Условные обозначения

- (17) - Маркировка элементов заполнения дверных проемов
- 12.3.4 - Маркировка помещения
- 4,45 - Площадь помещения
- 0,000 - Отметка уровня чистого пола
- 1 - Маркировка пола
- Л1 - Маркировка технических люков
- C-1 - Маркировка типа стены

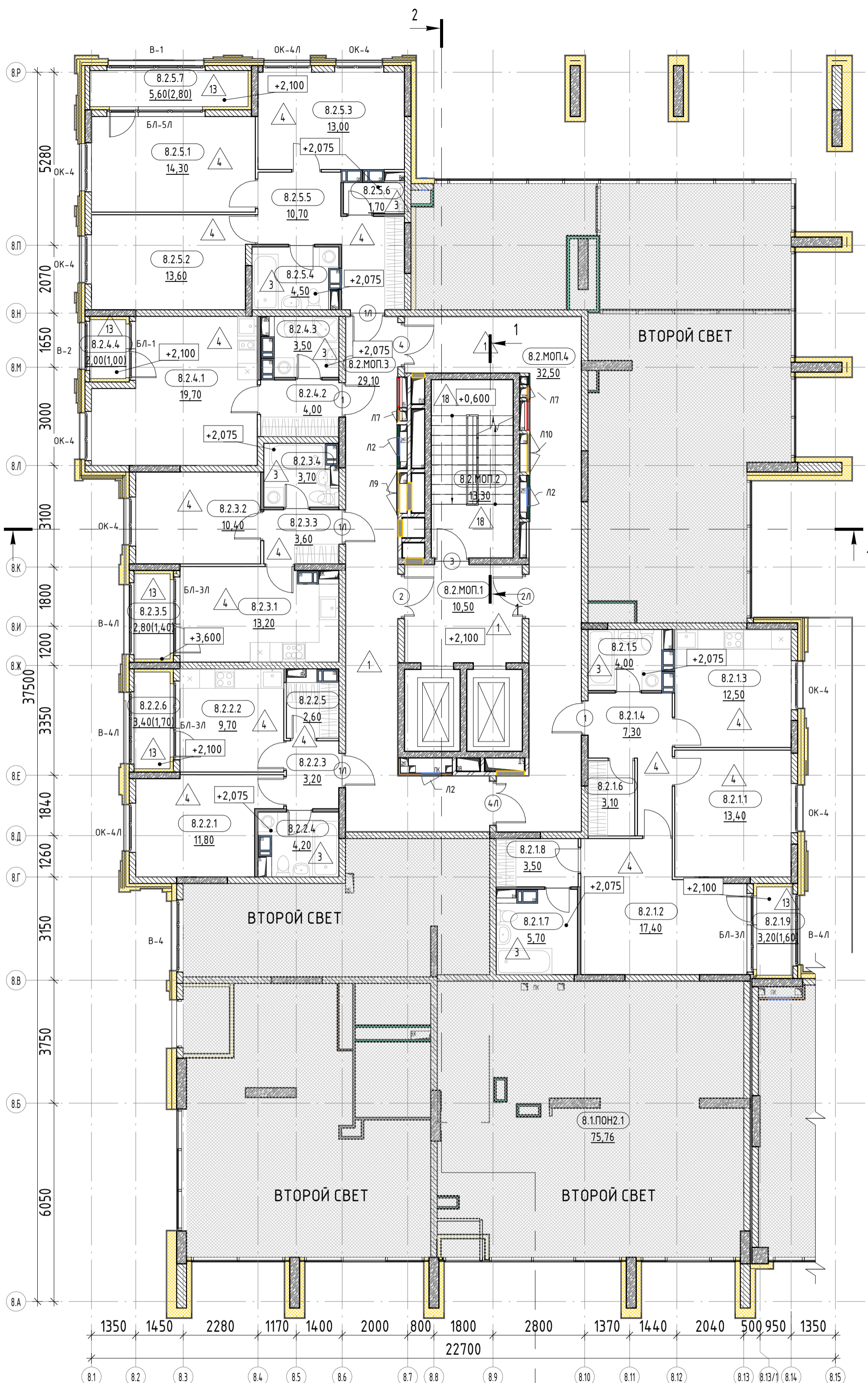
0,000 = 3,860

Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"					01-20/КП-2020-АР8.2		
Изд. №, дата, лист, № док., Подпись, Дата							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корпус в пристройке и подземном переходе. Этап 3.	
ГАП	Липис				03.04.23	Стадия	Лист
ГИП	Шинкарева				03.04.23	Р	3
Разраб.	Морозов				03.04.23	Листов	
Проверил	Судьбина				03.04.23	Маркировочный план 1 этажа на отм. -0.600	
Н. контр.	Пивненко				03.04.23	KPLN	

Создано
Взам. инв. №
Полн. и дата
Изд. № подл.

Экспликация помещений 2го этажа

Номер	Имя	Площадь, м ²
1		
8.2.1.1	Жилая комната	13,40
8.2.1.2	Жилая комната	17,40
8.2.1.3	Кухня-столовая	12,50
8.2.1.4	Коридор	7,30
8.2.1.5	Ванная комната	4,00
8.2.1.6	Гардероб	3,10
8.2.1.7	Ванная комната	5,70
8.2.1.8	Гардероб	3,50
8.2.1.9	Лоджия	1,60
2		
8.2.2.1	Жилая комната	11,80
8.2.2.2	Кухня-столовая	9,70
8.2.2.3	Коридор	3,20
8.2.2.4	Ванная комната	4,20
8.2.2.5	Гардероб	2,60
8.2.2.6	Лоджия	1,70
3		
8.2.3.1	Кухня-гостиная	13,20
8.2.3.2	Жилая комната	10,40
8.2.3.3	Коридор	3,60
8.2.3.4	Ванная комната	3,70
8.2.3.5	Лоджия	1,40
4		
8.2.4.1	Гостиная	19,70
8.2.4.2	Коридор	4,00
8.2.4.3	С/у	3,50
8.2.4.4	Лоджия	1,00
5		
8.2.5.1	Жилая комната	14,30
8.2.5.2	Жилая комната	13,60
8.2.5.3	Кухня-столовая	13,00
8.2.5.4	Ванная комната	4,50
8.2.5.5	Коридор	10,70
8.2.5.6	С/у	1,70
8.2.5.7	Лоджия	2,80
МОП		
8.2.МОП.1	Лифтовой холл	10,50
8.2.МОП.2	ЛК	13,30
8.2.МОП.3	Коридор	29,10
8.2.МОП.4	Коридор	32,50
		308,20

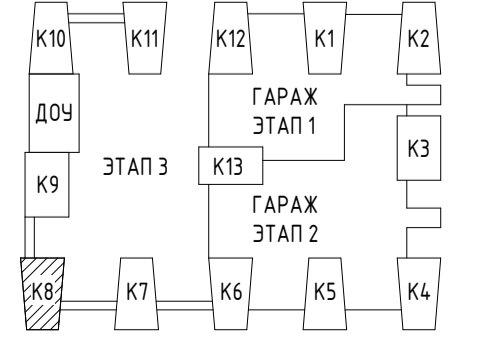


Согласовано
Васм. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Условные обозначения

- 17 - Маркировка элементов заполнения дверных проемов
- 1.2.3.4 - Маркировка помещения
- 4,45 - Площадь помещения
- 0.000 - Отметка уровня чистого пола
- 1 - Маркировка пола
- Л1 - Маркировка технических люков
- С-1 - Маркировка типа стены

План-схема



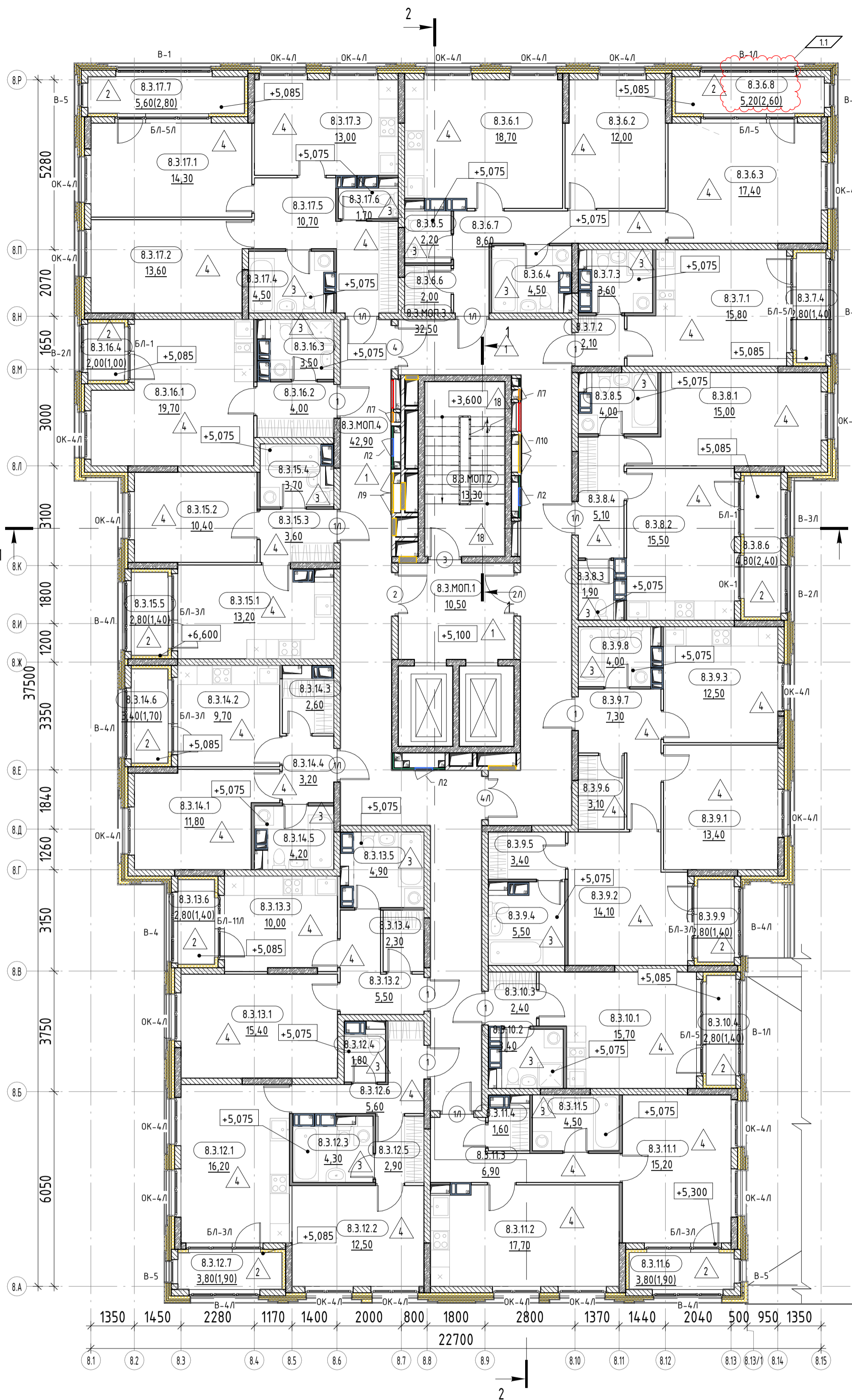
1. Общие данные - см. лист 1;
2. Данный лист читать совместно с кладочными планами данного этажа и листами комплектов АР-8.1, АР-8.2, АР-3, АР-8.4;
3. Схемы оконных, дверных блоков, витражей - см. листы 10-18;
4. Разрезы 1-1, 2-2 см. комплект АР-8.4;
5. Узлы, детали и сечения - см. комплект АР-8.4;
6. Спецификация типов стен, типов кровли см. л. 22;
7. Цвет внутренних дверей определяется в соответствии с дизайн проектом;
8. В помещениях, в которых не выполняется устройство полов (не указана марка пола) - ж/б плиту перекрытия пропитать обеспыливающим составом;
9. Устройство решетчатого настила над приямами необходимо выполнять согласно техническим решениям фирмы производителя.

0,000 = 3,860

Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской" (Специализированный застройщик) 01-20/КП-2020-АР.8.2					
Жилой дом, предназначенный для размещения на территории, на которой производится для постоянного проживания (жилая зона высотной застройки и выше этажей, включая подвальные, разделение на этажи, и более высокие) объекты жилищного назначения (встроенно-присоединенные помещения несамообслуживаемого дома, встроенно-присоединенный гараж, встроенно-присоединенные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставка электричества (для трансформаторной подстанции), встроенно-присоединенный ветхий сад по адресу Санкт-Петербург, Глухарский район, участок 33 (объект-заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской"), кадастровый номер земельного участка 78:34:0426011:044.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Липис			03.04.23
ГИП		Шинкарева			03.04.23
Разраб.		Морозов			03.04.23
Проверил		Скульдина			03.04.23
Н. контр.		Ливненко			03.04.23
Корпус 8 с пристройкой и подвешенным переходом. Этап 3.					
			Стадия	Лист	Листов
			Р	4	
Маркировочный план 2 этажа на отм. +2.100					
KPLN					

Экспликация помещений 3го этажа на отм.

Номер	Имя	Площадь, м ²
6		
8.3.6.1	Кухня-гостиная	18,70
8.3.6.2	Жилая комната	12,00
8.3.6.3	Жилая комната	17,40
8.3.6.4	Ванная комната	4,50
8.3.6.5	С/у	2,20
8.3.6.6	Гардероб	2,00
8.3.6.7	Коридор	8,60
8.3.6.8	Лоджия	2,60
8.3.7.1	Гостиная	15,80
8.3.7.2	Коридор	2,10
8.3.7.3	Ванная комната	3,60
8.3.7.4	Лоджия	1,40
8		
8.3.8.1	Жилая комната	15,00
8.3.8.2	Кухня-гостиная	15,50
8.3.8.3	С/у	1,90
8.3.8.4	Коридор	5,10
8.3.8.5	Ванная комната	4,00
8.3.8.6	Лоджия	2,40
9		
8.3.9.1	Жилая комната	13,40
8.3.9.2	Жилая комната	14,10
8.3.9.3	Кухня-столовая	12,50
8.3.9.4	Ванная комната	5,50
8.3.9.5	Гардероб	3,40
8.3.9.6	Гардероб	3,10
8.3.9.7	Коридор	7,30
8.3.9.8	Ванная комната	4,00
8.3.9.9	Лоджия	1,40
10		
8.3.10.1	Гостиная	15,70
8.3.10.2	Ванная комната	3,40
8.3.10.3	Коридор	2,40
8.3.10.4	Лоджия	1,40
11		
8.3.11.1	Жилая комната	15,20
8.3.11.2	Кухня-гостиная	17,70
8.3.11.3	Коридор	6,90
8.3.11.4	Гардероб	1,60
8.3.11.5	Ванная комната	4,50
8.3.11.6	Лоджия	1,90
12		
8.3.12.1	Кухня-гостиная	16,20
8.3.12.2	Жилая комната	12,50
8.3.12.3	Ванная комната	4,30
8.3.12.4	С/у	1,80
8.3.12.5	Гардероб	2,90
8.3.12.6	Коридор	5,60
8.3.12.7	Лоджия	1,90
13		
8.3.13.1	Жилая комната	15,40
8.3.13.2	Коридор	5,50
8.3.13.3	Кухня-столовая	10,00
8.3.13.4	Гардероб	2,30
8.3.13.5	Ванная комната	4,90
8.3.13.6	Лоджия	1,40
14		
8.3.14.1	Жилая комната	11,80
8.3.14.2	Кухня-столовая	9,70
8.3.14.3	Гардероб	2,60
8.3.14.4	Коридор	3,20
8.3.14.5	Ванная комната	4,20
8.3.14.6	Лоджия	1,70
15		
8.3.15.1	Кухня-гостиная	13,20
8.3.15.2	Жилая комната	10,40
8.3.15.3	Коридор	3,60
8.3.15.4	Ванная комната	3,70
8.3.15.5	Лоджия	1,40
16		
8.3.16.1	Гостиная	19,70
8.3.16.2	Коридор	4,00
8.3.16.3	Ванная комната	3,50
8.3.16.4	Лоджия	1,00
17		
8.3.17.1	Жилая комната	14,30
8.3.17.2	Жилая комната	13,60
8.3.17.3	Кухня-столовая	13,00
8.3.17.4	Ванная комната	4,50
8.3.17.5	Коридор	10,70
8.3.17.6	С/у	1,70
8.3.17.7	Лоджия	2,80
МОП		
8.3.МОП.1	Лифтовой холл	10,50
8.3.МОП.2	ЛК	13,30
8.3.МОП.3	Коридор	32,50
8.3.МОП.4	Коридор	42,90
		608,40



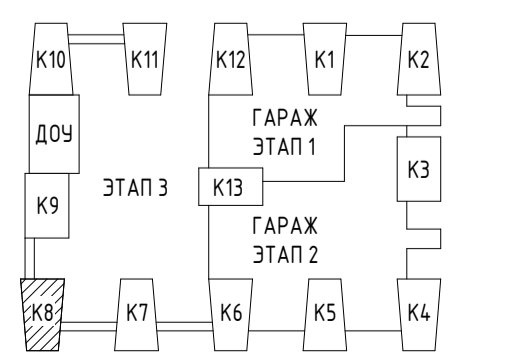
- Общие данные - см. лист 1;
- Данный лист читать совместно с кладочными планами данного этажа и листами комплектов АР-8.1, АР-8.2, АР-8.3, АР-8.4;
- Схемы оконных, дверных блоков, витражей - см. листы 10-18;
- Разрезы 1-1, 2-2 см. комплект АР-8.4;
- Узлы, детали и сечения - см. комплект АР8.4;
- Спецификация типов стен, типов кровли см. л. 22;
- Цвет внутренних дверей определяется в соответствии с дизайн проектом;
- В помещениях, в которых не выполняется устройство полов (не указана марка пола) - ж/б плиту перекрытия пропитать обеспыливающим составом;
- Устройство решетчатого настила над прямыми необходимо выполнять согласно техническим решениям фирмы производителя.

0,000 = 3,860

Условные обозначения

- 17 - Маркировка элементов заполнения дверных проемов
- 1.2.3.4 - Маркировка помещения
- 4.45 - Площадь помещения
- 0.000 - Отметка уровня чистого пола
- 1 - Маркировка пола
- Л1 - Маркировка технических люков
- С-1 - Маркировка типа стены

План-схема



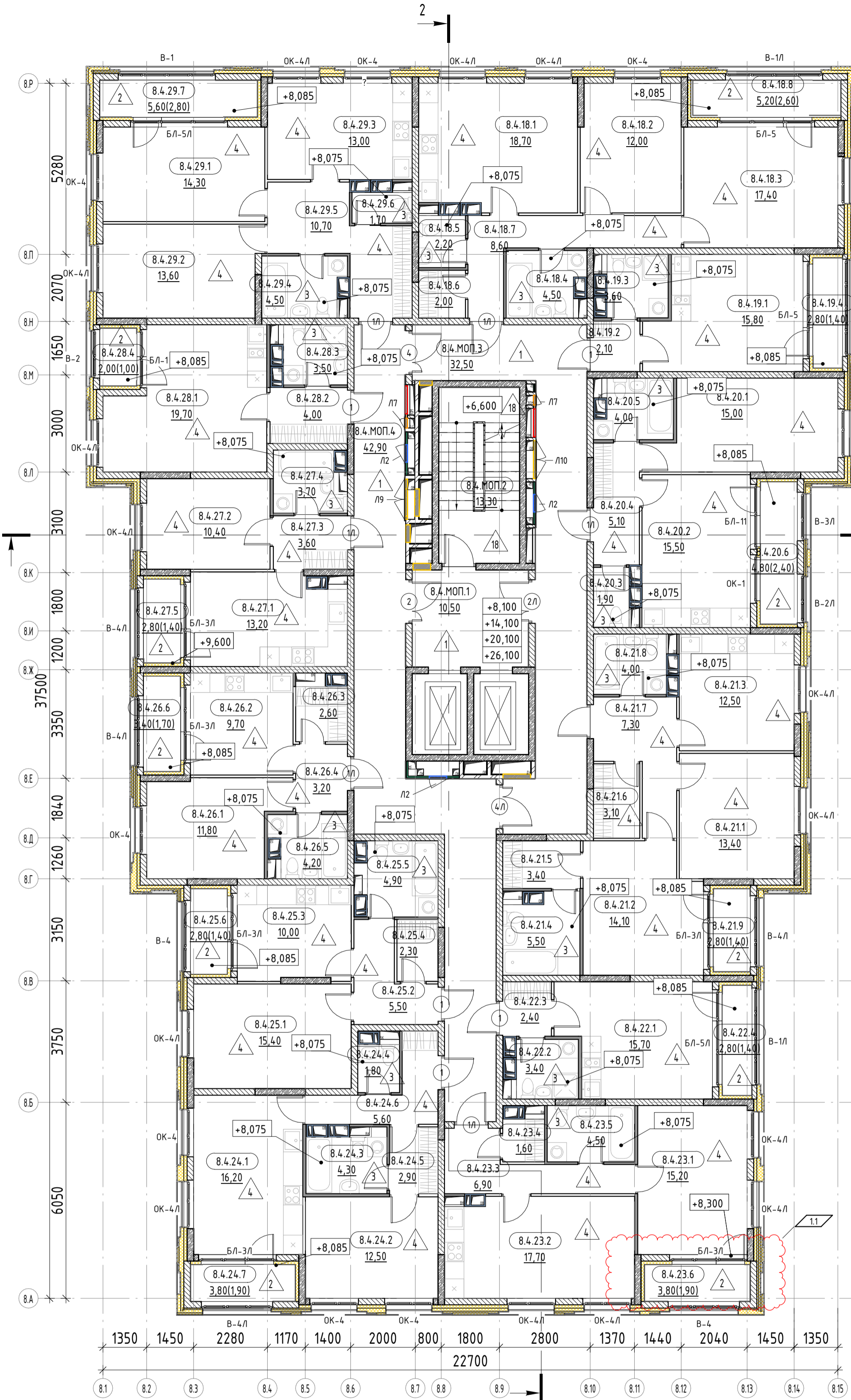
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
1	1	Изм.	И-11-24	Липус	12.12.23
ГАП	Липус				03.04.23
ГИП	Шинкарева				03.04.23
Разраб.	Морозов				03.04.23
Проверил	Судьдина				03.04.23
Н. контр.	Ливненко				03.04.23



Согласовано
Васм. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений типового этажа

Номер	Имя	Площадь, м ²
18		
8.4.18.1	Кухня-гостиная	18,70
8.4.18.2	Жилая комната	12,00
8.4.18.3	Жилая комната	17,40
8.4.18.4	Ванная комната	4,50
8.4.18.5	С/у	2,20
8.4.18.6	Гардероб	2,00
8.4.18.7	Коридор	8,60
8.4.18.8	Лоджия	2,60
19		
8.4.19.1	Гостиная	15,80
8.4.19.2	Коридор	2,10
8.4.19.3	Ванная комната	3,60
8.4.19.4	Лоджия	1,40
20		
8.4.20.1	Жилая комната	15,00
8.4.20.2	Кухня-гостиная	15,50
8.4.20.3	С/у	1,90
8.4.20.4	Коридор	5,10
8.4.20.5	Ванная комната	4,00
8.4.20.6	Лоджия	2,40
21		
8.4.21.1	Жилая комната	13,40
8.4.21.2	Жилая комната	14,10
8.4.21.3	Кухня-столовая	12,50
8.4.21.4	Ванная комната	5,50
8.4.21.5	Гардероб	3,40
8.4.21.6	Гардероб	3,10
8.4.21.7	Коридор	7,30
8.4.21.8	Ванная комната	4,00
8.4.21.9	Лоджия	1,40
22		
8.4.22.1	Гостиная	15,70
8.4.22.2	Ванная комната	3,40
8.4.22.3	Коридор	2,40
8.4.22.4	Лоджия	1,40
23		
8.4.23.1	Жилая комната	15,20
8.4.23.2	Кухня-гостиная	17,70
8.4.23.3	Коридор	6,90
8.4.23.4	Гардероб	1,60
8.4.23.5	Ванная комната	4,50
8.4.23.6	Лоджия	1,90
24		
8.4.24.1	Кухня-гостиная	16,20
8.4.24.2	Жилая комната	12,50
8.4.24.3	Ванная комната	4,30
8.4.24.4	С/у	1,80
8.4.24.5	Гардероб	2,90
8.4.24.6	Коридор	5,60
8.4.24.7	Лоджия	1,90
25		
8.4.25.1	Жилая комната	15,40
8.4.25.2	Коридор	5,50
8.4.25.3	Кухня-столовая	10,00
8.4.25.4	Гардероб	2,30
8.4.25.5	Ванная комната	4,90
8.4.25.6	Лоджия	1,40
26		
8.4.26.1	Жилая комната	11,80
8.4.26.2	Кухня-столовая	9,70
8.4.26.3	Гардероб	2,60
8.4.26.4	Коридор	3,20
8.4.26.5	Ванная комната	4,20
8.4.26.6	Лоджия	1,70
27		
8.4.27.1	Кухня-гостиная	13,20
8.4.27.2	Жилая комната	10,40
8.4.27.3	Коридор	3,60
8.4.27.4	Ванная комната	3,70
8.4.27.5	Лоджия	1,40
28		
8.4.28.1	Гостиная	19,70
8.4.28.2	Коридор	4,00
8.4.28.3	Ванная комната	3,50
8.4.28.4	Лоджия	1,00
29		
8.4.29.1	Жилая комната	14,30
8.4.29.2	Жилая комната	13,60
8.4.29.3	Кухня-столовая	13,00
8.4.29.4	Ванная комната	4,50
8.4.29.5	Коридор	10,70
8.4.29.6	С/у	1,70
8.4.29.7	Лоджия	2,80
МОП		
8.4.МОП.1	Лифтовой холл	10,50
8.4.МОП.2	ЛК	13,30
8.4.МОП.3	Коридор	32,50
8.4.МОП.4	Коридор	42,90
		608,40



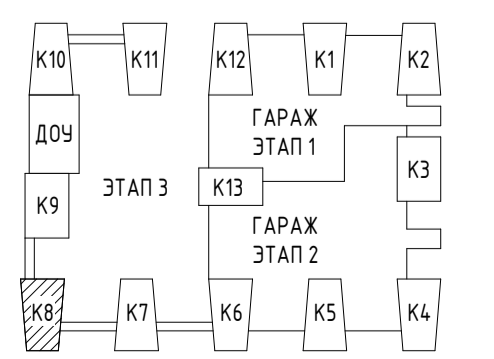
- Общие данные - см. лист 1;
- Данный лист читать совместно с кладочными планами данного этажа и листами комплектов АР-8.1, АР-8.2, АР-8.3, АР-8.4;
- Схемы оконных, дверных блоков, витражей - см. листы 10-18;
- Разрезы 1-1, 2-2 см. комплект АР-8.4;
- Узлы, детали и сечения - см. комплект АР8.4;
- Спецификация типов стен, типов кровли см. л. 22;
- Цвет внутренних дверей определяется в соответствии с дизайн проектом;
- В помещениях, в которых не выполняется устройство полов (не указана марка пола) - ж/б плиту перекрытия пропитать обеспыливающим составом;
- Устройство решетчатого настила над рядами необходимо выполнять согласно техническим решениям фирмы производителя.

0,000 = 3,860

Условные обозначения

- 17 - Маркировка элементов заполнения дверных проемов
- 1.2.3.4 - Маркировка помещения
- 4,45 - Площадь помещения
- 0.000 - Отметка уровня чистого пола
- 1 - Маркировка пола
- Л1 - Маркировка технических люков
- С-1 - Маркировка типа стены

План-схема



Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)" 01-20/КП-2020-АР8.2					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
1	1	Изм.	И-11-34	Липус	12.12.23
ГАП	Липус				03.04.23
ГИП	Шинкарева				03.04.23
Разраб.	Морозов				03.04.23
Проверил	Скульдина				03.04.23
Н. контр.	Пивненко				03.04.23

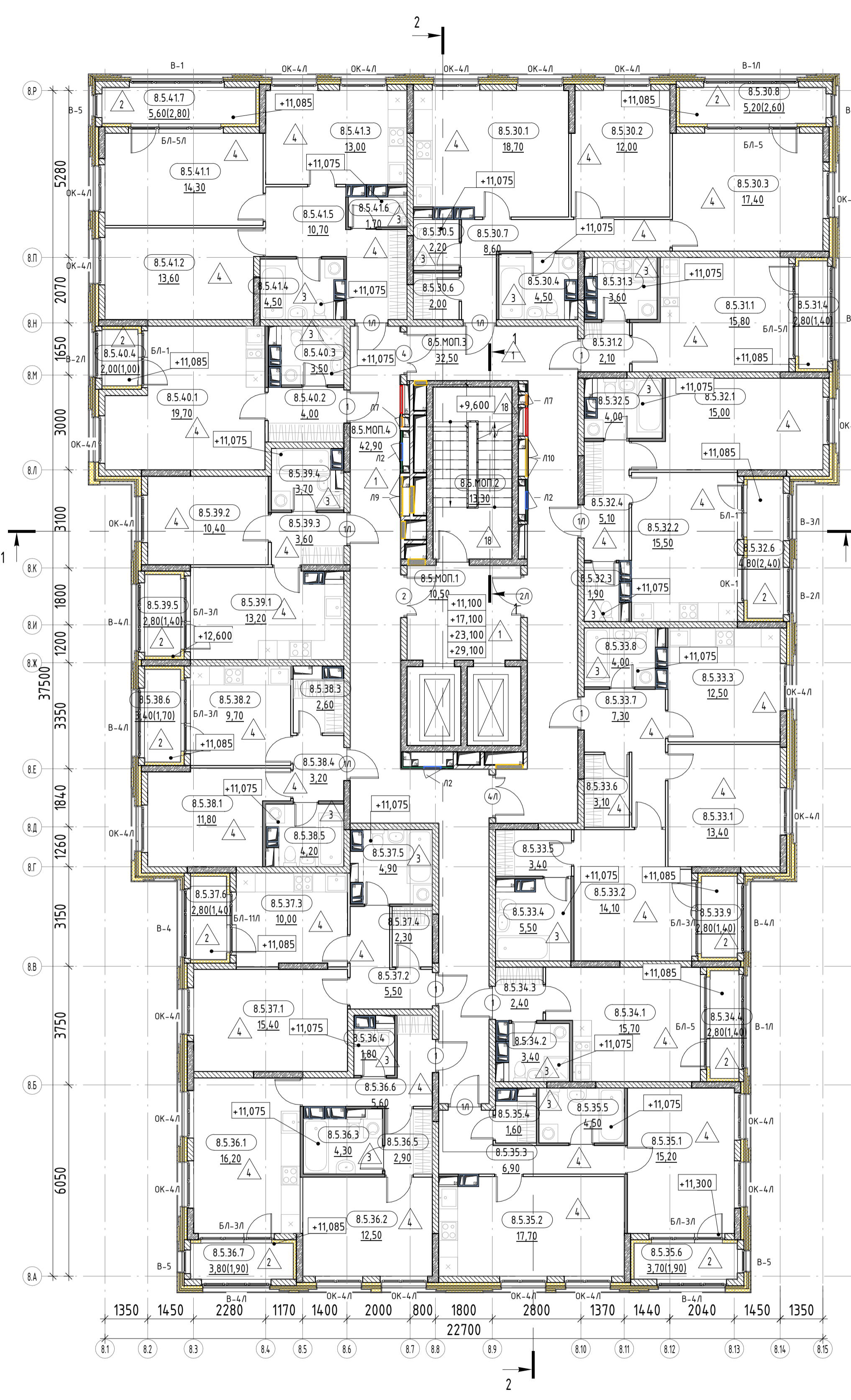
Маркировочный план типового этажа на отм. +8.100, +14.100, +20.100, +26.100



Согласовано
Васм. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений типового этажа

Номер	Имя	Площадь, м ²
30		
8.5.30.1	Кухня-гостиная	18,70
8.5.30.2	Жилая комната	12,00
8.5.30.3	Жилая комната	17,40
8.5.30.4	Ванная комната	4,50
8.5.30.5	С/у	2,20
8.5.30.6	Гардероб	2,00
8.5.30.7	Коридор	8,60
8.5.30.8	Лоджия	2,60
31		
8.5.31.1	Гостиная	15,80
8.5.31.2	Коридор	2,10
8.5.31.3	Ванная комната	3,60
8.5.31.4	Лоджия	1,40
32		
8.5.32.1	Жилая комната	15,00
8.5.32.2	Кухня-гостиная	15,50
8.5.32.3	С/у	1,90
8.5.32.4	Коридор	5,10
8.5.32.5	Ванная комната	4,00
8.5.32.6	Лоджия	2,40
33		
8.5.33.1	Жилая комната	13,40
8.5.33.2	Жилая комната	14,10
8.5.33.3	Кухня-столовая	12,50
8.5.33.4	Ванная комната	5,50
8.5.33.5	Гардероб	3,40
8.5.33.6	Гардероб	3,10
8.5.33.7	Коридор	7,30
8.5.33.8	Ванная комната	4,00
8.5.33.9	Лоджия	1,40
34		
8.5.34.1	Гостиная	15,70
8.5.34.2	Ванная комната	3,40
8.5.34.3	Коридор	2,40
8.5.34.4	Лоджия	1,40
35		
8.5.35.1	Жилая комната	15,20
8.5.35.2	Кухня-гостиная	17,70
8.5.35.3	Коридор	6,90
8.5.35.4	Гардероб	1,60
8.5.35.5	Ванная комната	4,50
8.5.35.6	Лоджия	1,90
36		
8.5.36.1	Кухня-гостиная	16,20
8.5.36.2	Жилая комната	12,50
8.5.36.3	Ванная комната	4,30
8.5.36.4	С/у	1,80
8.5.36.5	Гардероб	2,90
8.5.36.6	Коридор	5,60
8.5.36.7	Лоджия	1,90
37		
8.5.37.1	Жилая комната	15,40
8.5.37.2	Коридор	5,50
8.5.37.3	Кухня-столовая	10,00
8.5.37.4	Гардероб	2,30
8.5.37.5	Ванная комната	4,90
8.5.37.6	Лоджия	1,40
38		
8.5.38.1	Жилая комната	11,80
8.5.38.2	Кухня-столовая	9,70
8.5.38.3	Гардероб	2,60
8.5.38.4	Коридор	3,20
8.5.38.5	Ванная комната	4,20
8.5.38.6	Лоджия	1,70
39		
8.5.39.1	Кухня-гостиная	13,20
8.5.39.2	Жилая комната	10,40
8.5.39.3	Коридор	3,60
8.5.39.4	Ванная комната	3,70
8.5.39.5	Лоджия	1,40
40		
8.5.40.1	Гостиная	19,70
8.5.40.2	Коридор	4,00
8.5.40.3	Ванная комната	3,50
8.5.40.4	Лоджия	1,00
41		
8.5.41.1	Жилая комната	14,30
8.5.41.2	Жилая комната	13,60
8.5.41.3	Кухня-столовая	13,00
8.5.41.4	Ванная комната	4,50
8.5.41.5	Коридор	10,70
8.5.41.6	С/у	1,70
8.5.41.7	Лоджия	2,80
МОП		
8.5.МОП.1	Лифтовой холл	10,50
8.5.МОП.2	ЛК	13,30
8.5.МОП.3	Коридор	32,50
8.5.МОП.4	Коридор	42,90



- Общие данные – см. лист 1;
- Данный лист читать совместно с кладочными планами данного этажа и листами комплектов АР-8.1, АР-8.2, АР-8.3, АР-8.4;
- Схемы оконных, дверных блоков, витражей – см. листы 10–18;
- Разрезы 1-1, 2-2 см. комплект АР-8.4;
- Узлы, детали и сечения – см. комплект АР8.4;
- Спецификация типов стен, типов кровли см. л. 22;
- Цвет внутренних дверей определяется в соответствии с дизайн проектом;
- В помещениях, в которых не выполняется устройство полов (не указана марка пола) – ж/б плиту перекрытия пропитать обеспыливающим составом;
- Устройство решетчатого настила над прямыми необходимо выполнять согласно техническим решениям фирмы производителя.

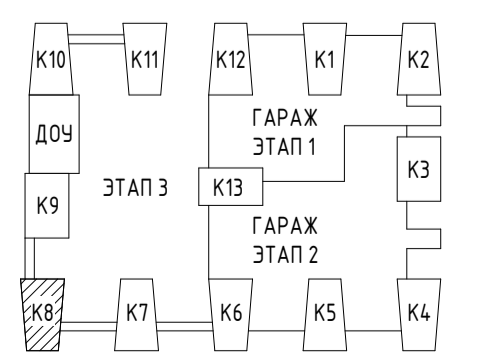
0,000 = 3,860

Согласовано	
Васм. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Условные обозначения

- 17 - Маркировка элементов заполнения дверных проемов
- 1.2.3.4 - Маркировка помещения
- 4,45 - Площадь помещения
- 0,000 - Отметка уровня чистого пола
- 1 - Маркировка пола
- Л1 - Маркировка технических люков
- С-1 - Маркировка типа стены

План-схема



Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Липус				03.04.23
ГИП	Шинкарева				03.04.23
Разраб.	Морозов				03.04.23
Проверил	Сулдына				03.04.23
Н. контр.	Пивненко				03.04.23

Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)" 01-20/КП-2020-АР8.2

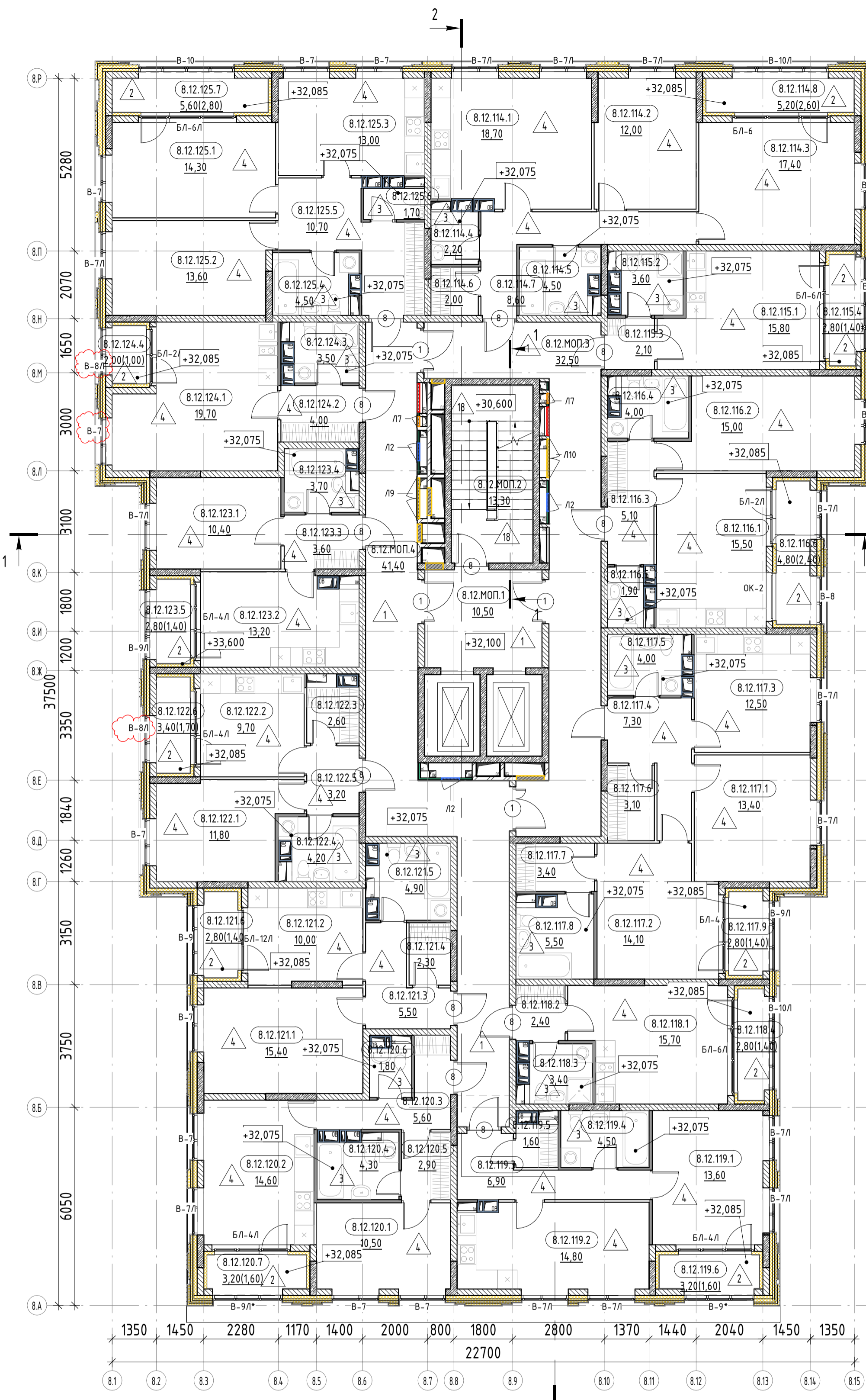
Жилой дом, предназначенный для размещения на территории, на которой проводится для постоянного проживания жителей дома высотой до пяти этажей, включая подземные, разделенный на этажность и блоки (корпус). Объекты для размещения жилых помещений: на территории. Встроенно-пристроенные помещения: нежилые помещения, встроенно-пристроенные подвальные и пристроенный гараж. Встроенно-пристроенные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности лестничные площадки (объекты трансформаторные подстанции). Встроенно-пристроенный ветхий сад по адресу Санкт-Петербург, Глухарский район, участок 33 (объекты: здания перестроены с Пондерной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:34:0426011:044.

Корпус в с пристройкой и подземным переходом. Этап 3.	Стадия	Лист	Листов
	Р	7	



Экспликация помещений 12го этажа

Номер	Имя	Площадь, кв.м
114		
8.12.114.1	Кухня-гостиная	18,70
8.12.114.2	Жилая комната	12,00
8.12.114.3	Жилая комната	17,40
8.12.114.4	С/у	2,20
8.12.114.5	Ванная комната	4,50
8.12.114.6	Гардероб	2,00
8.12.114.7	Коридор	8,60
8.12.114.8	Лоджия	2,60
115		
8.12.115.1	Гостиная	15,80
8.12.115.2	Ванная комната	3,60
8.12.115.3	Коридор	2,10
8.12.115.4	Лоджия	1,40
116		
8.12.116.1	Кухня-гостиная	15,50
8.12.116.2	Жилая комната	15,00
8.12.116.3	Коридор	5,10
8.12.116.4	Ванная комната	4,00
8.12.116.5	С/у	1,90
8.12.116.6	Лоджия	2,40
117		
8.12.117.1	Жилая комната	13,40
8.12.117.2	Жилая комната	14,10
8.12.117.3	Кухня-столовая	12,50
8.12.117.4	Коридор	7,30
8.12.117.5	Ванная комната	4,00
8.12.117.6	Гардероб	3,10
8.12.117.7	Гардероб	3,40
8.12.117.8	Ванная комната	5,50
8.12.117.9	Лоджия	1,40
118		
8.12.118.1	Гостиная	15,70
8.12.118.2	Коридор	2,40
8.12.118.3	Ванная комната	3,40
8.12.118.4	Лоджия	1,40
119		
8.12.119.1	Жилая комната	13,60
8.12.119.2	Кухня-гостиная	14,80
8.12.119.3	Коридор	6,90
8.12.119.4	Ванная комната	4,50
8.12.119.5	Гардероб	1,60
8.12.119.6	Лоджия	1,60
120		
8.12.120.1	Жилая комната	10,50
8.12.120.2	Кухня-гостиная	14,60
8.12.120.3	Коридор	5,60
8.12.120.4	Ванная комната	4,30
8.12.120.5	Гардероб	2,90
8.12.120.6	С/у	1,80
8.12.120.7	Лоджия	1,60
121		
8.12.121.1	Жилая комната	15,40
8.12.121.2	Кухня-столовая	10,00
8.12.121.3	Коридор	5,50
8.12.121.4	Гардероб	2,30
8.12.121.5	Ванная комната	4,90
8.12.121.6	Лоджия	1,40
122		
8.12.122.1	Жилая комната	11,80
8.12.122.2	Кухня-столовая	9,70
8.12.122.3	Гардероб	2,60
8.12.122.4	Ванная комната	4,20
8.12.122.5	Коридор	3,20
8.12.122.6	Лоджия	1,70
123		
8.12.123.1	Жилая комната	10,40
8.12.123.2	Кухня-гостиная	13,20
8.12.123.3	Коридор	3,60
8.12.123.4	Ванная комната	3,70
8.12.123.5	Лоджия	1,40
124		
8.12.124.1	Гостиная	19,70
8.12.124.2	Коридор	4,00
8.12.124.3	Ванная комната	3,50
8.12.124.4	Лоджия	1,00
125		
8.12.125.1	Жилая комната	14,30
8.12.125.2	Жилая комната	13,60
8.12.125.3	Кухня-столовая	13,00
8.12.125.4	Ванная комната	4,50
8.12.125.5	Коридор	10,70
8.12.125.6	С/у	1,70
8.12.125.7	Лоджия	2,80
МОП		
8.12.МОП.1	Лифтовой холл	10,50
8.12.МОП.2	ЛК	13,30
8.12.МОП.3	Коридор	32,50
8.12.МОП.4	Коридор	41,40



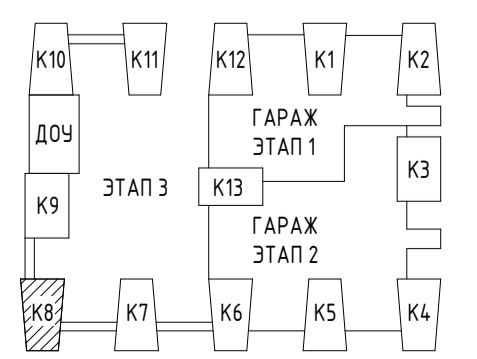
- Общие данные - см. лист 1;
- Данный лист читать совместно с кладочными планами данного этажа и листами комплектов АР-8.1, АР-8.2, АР-3, АР-8.4;
- Схемы оконных, дверных блоков, витражей - см. листы 10-18;
- Разрезы 1-1, 2-2 см. комплект АР-8.4;
- Узлы, детали и сечения - см. комплект АР-8.4;
- Спецификация типов стен, типов кровли см. л. 22;
- Цвет внутренних дверей определяется в соответствии с дизайн проектом;
- В помещениях, в которых не выполняется устройство полов (не указана марка пола) - ж/б плиту перекрытия пропитать обеспыливающим составом;
- Устройство решетчатого настила над приямками необходимо выполнять согласно техническим решениям фирмы производителя.

0,000 = 3,860

Условные обозначения

- 17 - Маркировка элементов заполнения дверных проемов
- 1.2.3.4 - Маркировка помещения
- 4.45 - Площадь помещения
- 0.000 - Отметка уровня чистого пола
- 1 - Маркировка пола
- Л1 - Маркировка технических люков
- С-1 - Маркировка типа стены

План-схема



№ документа	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Липус					03.04.23
ГИП	Шинкарева					03.04.23
Разраб.	Морозов					03.04.23
Проверил	Судьбина					03.04.23
Н. контр.	Пивненко					03.04.23

Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской" (Специализированный застройщик) 01-20/КП-2020-АР.8

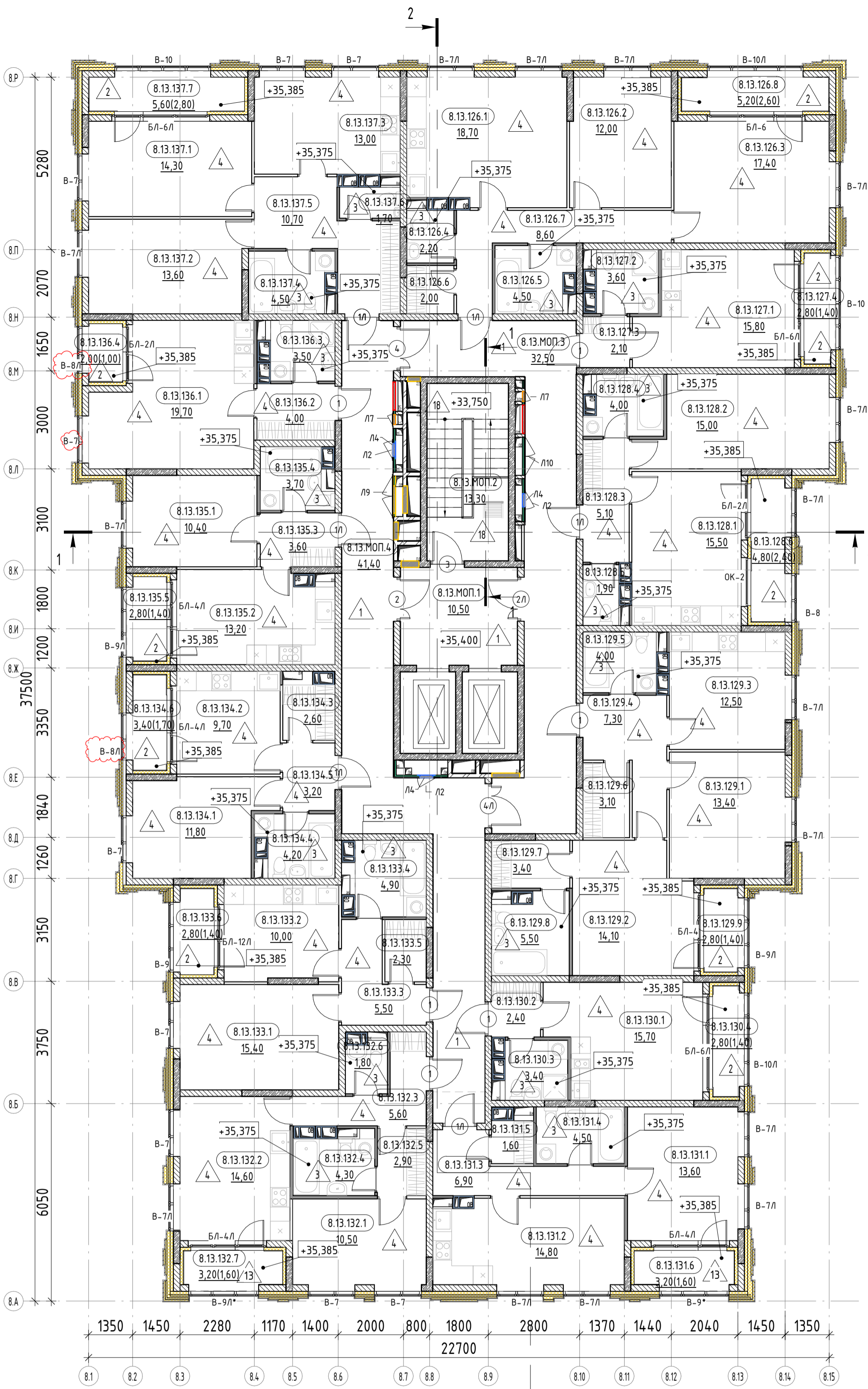
Корпус 8 с пристройкой и подземным переходом. Этап 3.

Маркировочный план 12 этажа на отм. +32.100



Согласовано
Васм. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений 13го этажа



Номер	Имя	Площадь, кв.м
126		
8.13.126.1	Кухня-гостиная	18,70
8.13.126.2	Жилая комната	12,00
8.13.126.3	Жилая комната	17,40
8.13.126.4	С/у	2,20
8.13.126.5	Ванная комната	4,50
8.13.126.6	Гардероб	2,00
8.13.126.7	Коридор	8,60
8.13.126.8	Лоджия	2,60
127		
8.13.127.1	Гостиная	15,80
8.13.127.2	Ванная комната	3,60
8.13.127.3	Коридор	2,10
8.13.127.4	Лоджия	1,40
128		
8.13.128.1	Кухня-гостиная	15,50
8.13.128.2	Жилая комната	15,00
8.13.128.3	Коридор	5,10
8.13.128.4	Ванная комната	4,00
8.13.128.5	С/у	1,90
8.13.128.6	Лоджия	2,40
129		
8.13.129.1	Жилая комната	13,40
8.13.129.2	Жилая комната	14,10
8.13.129.3	Кухня-столовая	12,50
8.13.129.4	Коридор	7,30
8.13.129.5	Ванная комната	4,00
8.13.129.6	Гардероб	3,10
8.13.129.7	Гардероб	3,40
8.13.129.8	Ванная комната	5,50
8.13.129.9	Лоджия	1,40
130		
8.13.130.1	Гостиная	15,70
8.13.130.2	Коридор	2,40
8.13.130.3	Ванная комната	3,40
8.13.130.4	Лоджия	1,40
131		
8.13.131.1	Жилая комната	13,60
8.13.131.2	Кухня-гостиная	14,80
8.13.131.3	Коридор	6,90
8.13.131.4	Ванная комната	4,50
8.13.131.5	Гардероб	1,60
8.13.131.6	Лоджия	1,60
132		
8.13.132.1	Жилая комната	10,50
8.13.132.2	Кухня-гостиная	14,60
8.13.132.3	Коридор	5,60
8.13.132.4	Ванная комната	4,30
8.13.132.5	Гардероб	2,90
8.13.132.6	С/у	1,80
8.13.132.7	Лоджия	1,60
133		
8.13.133.1	Жилая комната	15,40
8.13.133.2	Кухня-столовая	10,00
8.13.133.3	Коридор	5,50
8.13.133.4	Ванная комната	4,90
8.13.133.5	Гардероб	2,30
8.13.133.6	Лоджия	1,40
134		
8.13.134.1	Жилая комната	11,80
8.13.134.2	Кухня-столовая	9,70
8.13.134.3	Гардероб	2,60
8.13.134.4	Ванная комната	4,20
8.13.134.5	Коридор	3,20
8.13.134.6	Лоджия	1,70
135		
8.13.135.1	Жилая комната	10,40
8.13.135.2	Кухня-гостиная	13,20
8.13.135.3	Коридор	3,60
8.13.135.4	Ванная комната	3,70
8.13.135.5	Лоджия	1,40
136		
8.13.136.1	Гостиная	19,70
8.13.136.2	Коридор	4,00
8.13.136.3	Ванная комната	3,50
8.13.136.4	Лоджия	1,00
137		
8.13.137.1	Жилая комната	14,30
8.13.137.2	Жилая комната	13,60
8.13.137.3	Кухня-столовая	13,00
8.13.137.4	Ванная комната	4,50
8.13.137.5	Коридор	10,70
8.13.137.6	С/у	1,70
8.13.137.7	Лоджия	2,80
МОП		
8.13.МОП.1	Лифтовой холл	10,50
8.13.МОП.2	ЛК	13,30
8.13.МОП.3	Коридор	32,50
8.13.МОП.4	Коридор	41,40

- Общие данные - см. лист 1;
- Данный лист читать совместно с кладочными планами данного этажа и листами комплектов АР-8.1, АР-8.2, АР-8.3, АР-8.4;
- Схемы оконных, дверных блоков, витражей - см. листы 10-18;
- Разрезы 1-1, 2-2 см. комплект АР-8.4;
- Узлы, детали и сечения - см. комплект АР8.4;
- Спецификация типов стен, типов кровли см. л. 22;
- Цвет внутренних дверей определяется в соответствии с дизайн проектом;
- В помещениях, в которых не выполняется устройство полов (не указана марка пола) - ж/б плиту перекрытия пропитать обеспыливающим составом;
- Устройство решетчатого настила над прямыми необходимо выполнять согласно техническим решениям фирмы производителя.

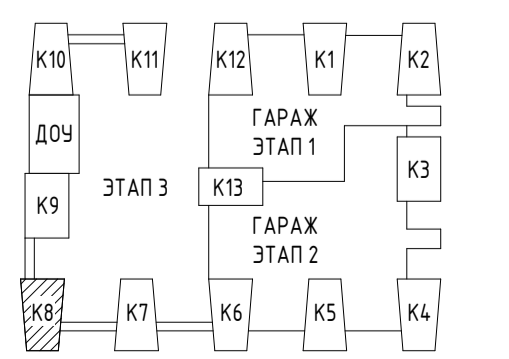
0,000 = 3,860

Согласовано
Васм. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Условные обозначения

- 17 - Маркировка элементов заполнения дверных проемов
- 1.2.3.4 - Маркировка помещения
- 4.45 - Площадь помещения
- 0.000 - Отметка уровня чистого пола
- 1 - Маркировка пола
- л/л - Маркировка технических люков
- С-1 - Маркировка типа стены

План-схема



Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Липус				03.04.23
ГИП	Шинкарева				03.04.23
Разраб.	Морозов				03.04.23
Проверил	Судьбина				03.04.23
Н. контр.	Ливненко				03.04.23

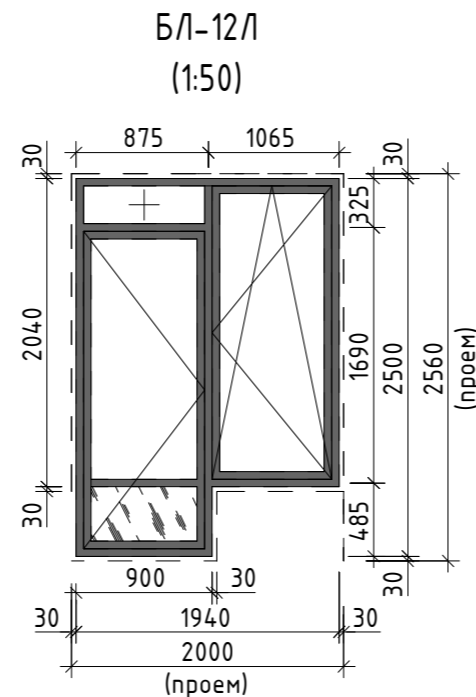
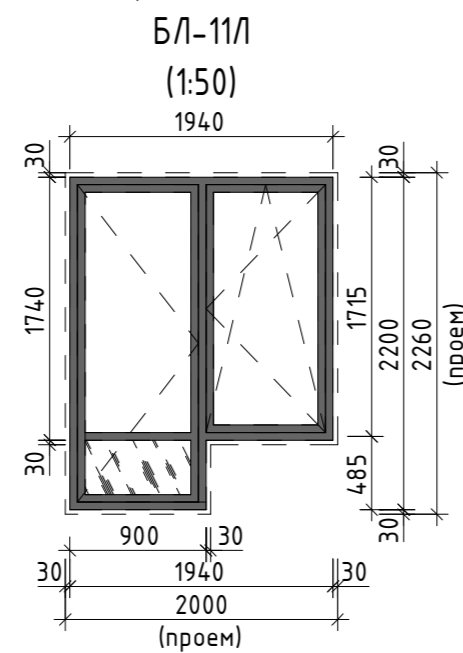
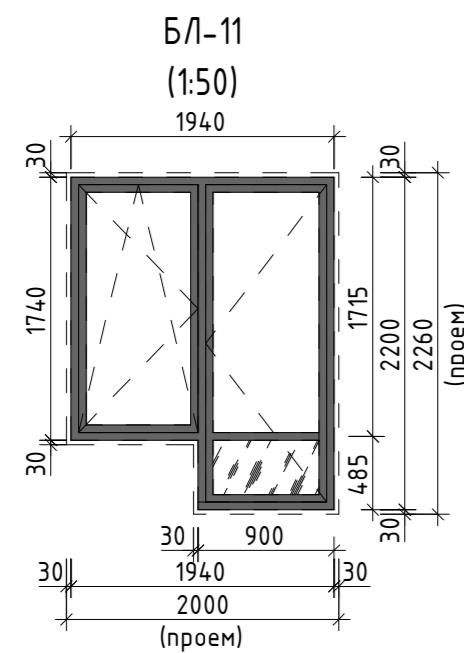
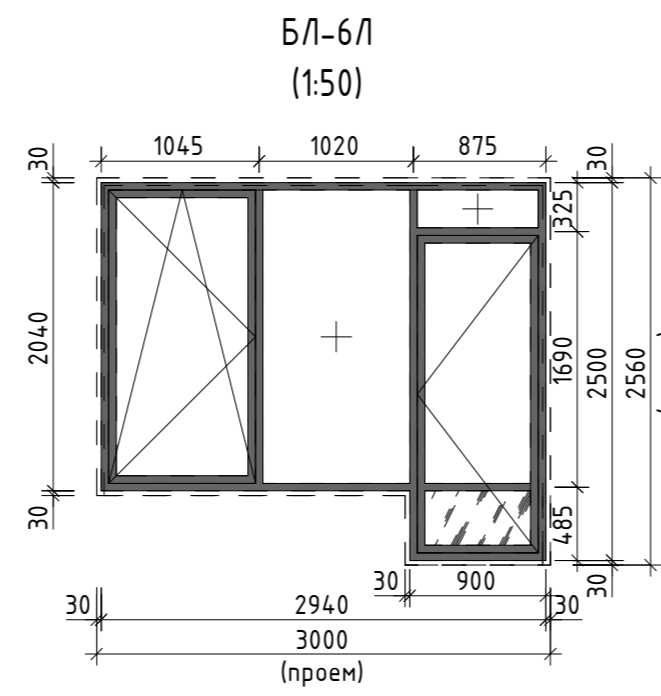
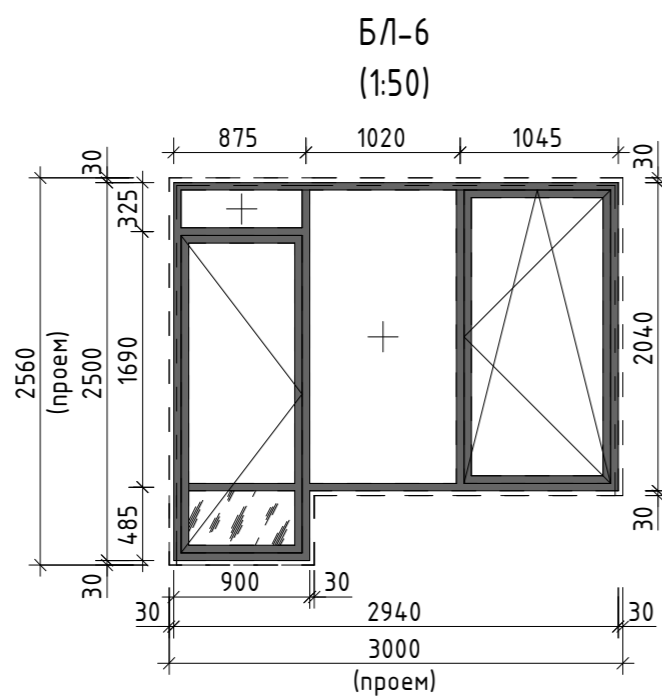
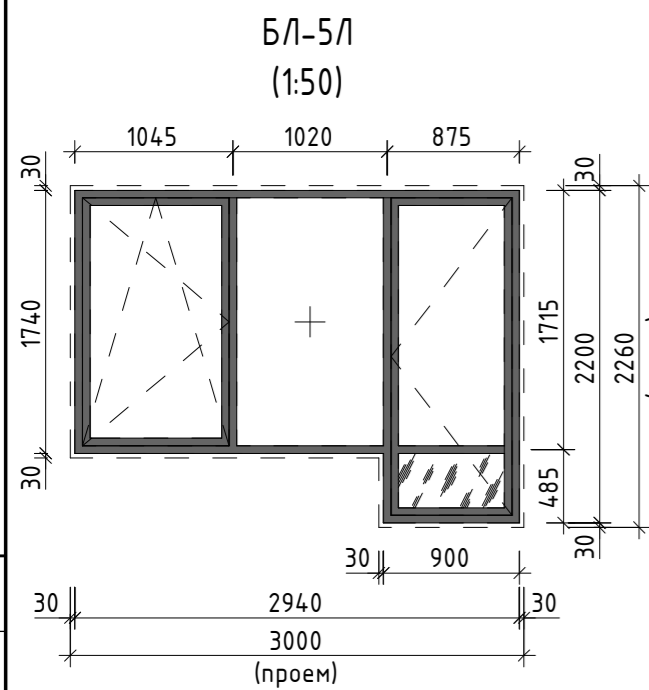
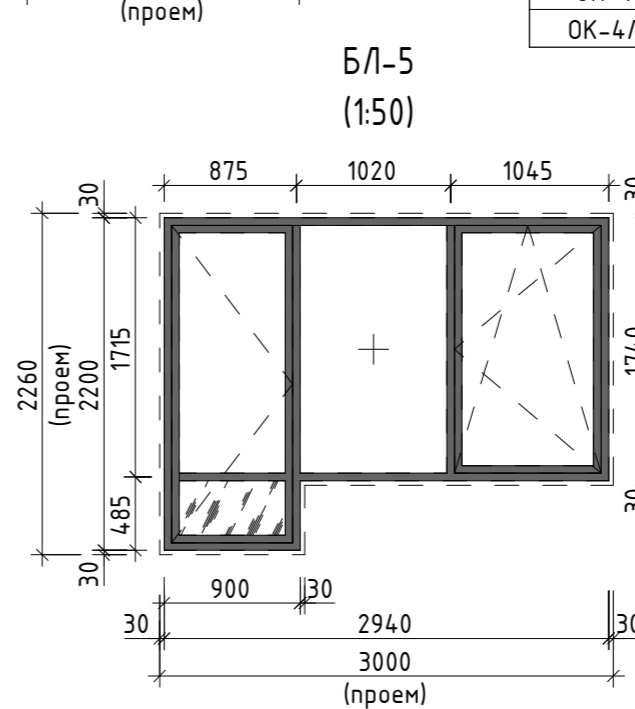
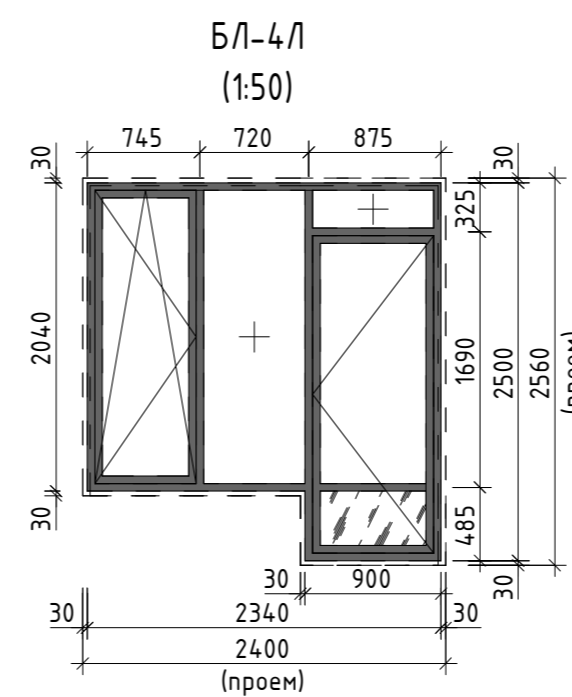
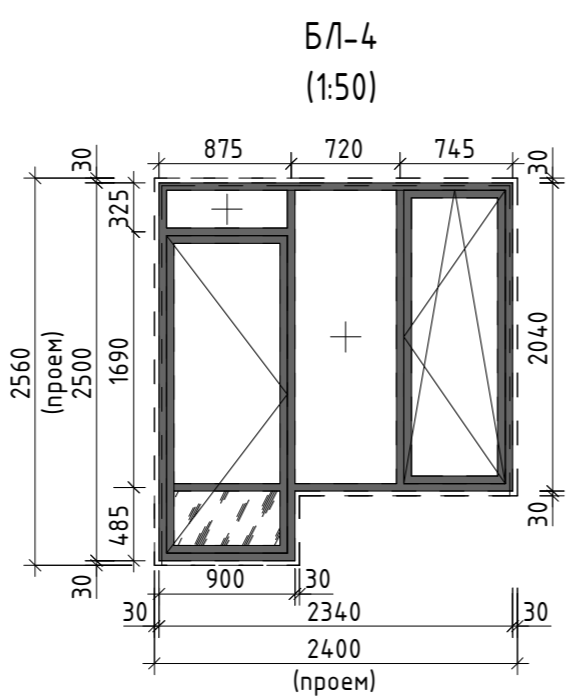
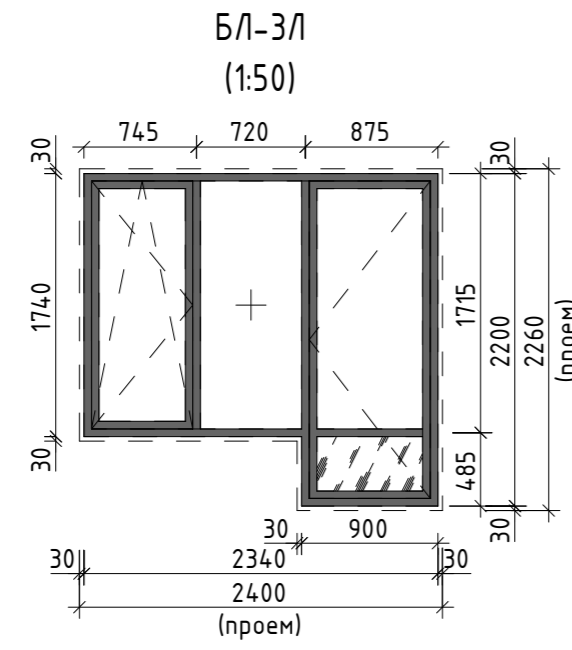
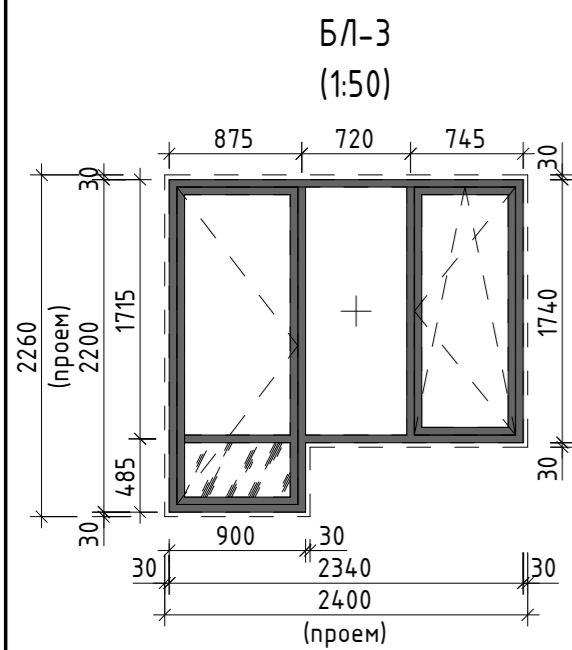
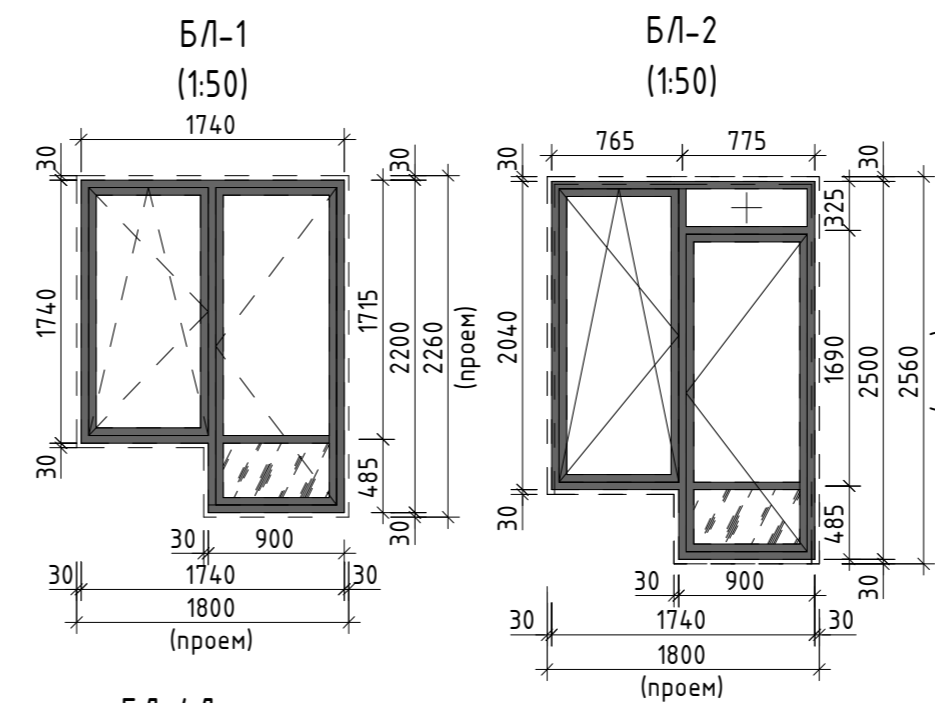
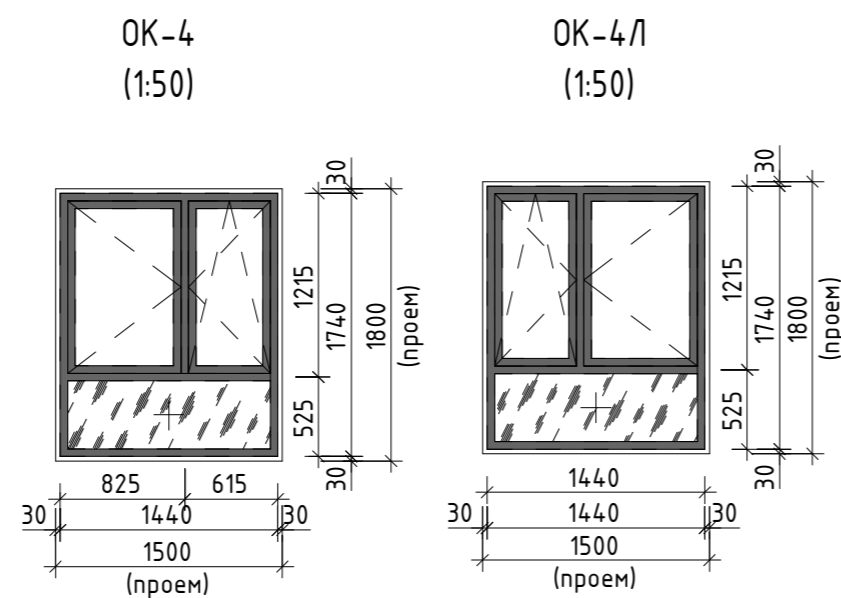
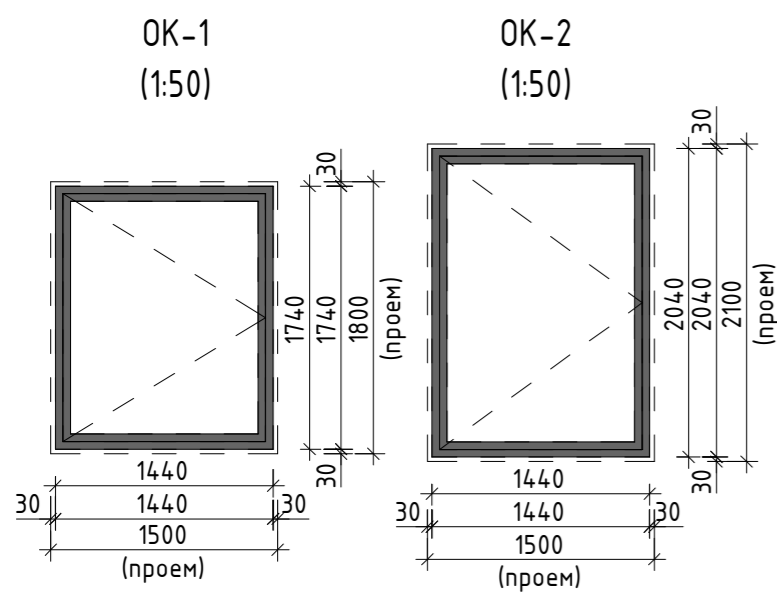
Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской" 01-20/КП-2020-АР8.2

Жилой дом, предназначенный для размещения на территории, на которой производится для постоянного проживания (жилая зона) высотой до 100 метров, включая подземные, расположенные на территории (в зоне застройки) объекты жилищно-коммунального назначения, в том числе: вспомогательные помещения, помещения для размещения автомобилей, вспомогательные помещения и пристройки, гаражи, вспомогательные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических лиц коммунальными услугами, в частности: лестничные площадки (объекты трансформации подстанций), вспомогательный ветхий сад по адресу Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 33 (объекты застройки территории с планировкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:02801014.

Корпус 8 с пристройкой и подземным переходом. Этап 3.	Стандия	Лист	Листов
	Р	9	

Маркировочный план 13 этажа на отм. +35.400





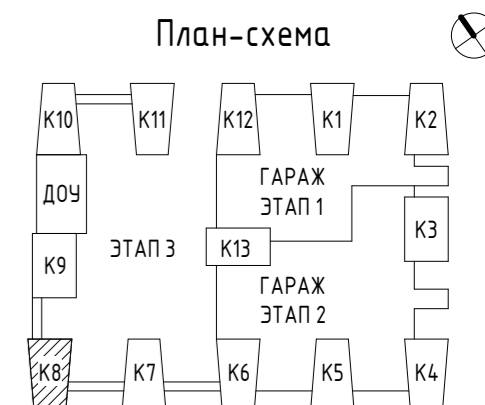
Спецификация элементов заполнения оконных проемов					
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Цвет внешн/внутр	Примечание
БЛ-1	ГОСТ 23166-2021	Б-П-2200x1740	15	RAL9004/RAL9003	
БЛ-2Л	ГОСТ 23166-2021	Б-П-2500x1740	4	RAL9004/RAL9003	
БЛ-3Л	ГОСТ 23166-2021	Б-П-2200x2340	52	RAL9004/RAL9003	
БЛ-4	ГОСТ 23166-2021	Б-П-2500x2340	2	RAL9004/RAL9003	
БЛ-4Л	ГОСТ 23166-2021	Б-П-2500x2340	8	RAL9004/RAL9003	
БЛ-5	ГОСТ 23166-2021	Б-П-2200x2940	18	RAL9004/RAL9003	
БЛ-5Л	ГОСТ 23166-2021	Б-П-2200x2940	19	RAL9004/RAL9003	
БЛ-6	ГОСТ 23166-2021	Б-П-2500x2940	2	RAL9004/RAL9003	
БЛ-6Л	ГОСТ 23166-2021	Б-П-2500x2940	6	RAL9004/RAL9003	
БЛ-11	ГОСТ 23166-2021	Б-П-2200x1940	4	RAL9004/RAL9003	
БЛ-11Л	ГОСТ 23166-2021	Б-П-2200x1940	5	RAL9004/RAL9003	
БЛ-12Л	ГОСТ 23166-2021	Б-П-2500x1540	2	RAL9004/RAL9003	
OK-1	ГОСТ 23166-2021	О-П-1740x1440	9	RAL9004/RAL9003	
OK-2	ГОСТ 23166-2021	О-П-2040x1440	2	RAL9004/RAL9003	
OK-4	ГОСТ 23166-2021	О-П-1740x1440	44	RAL9004/RAL9003	
OK-4Л	ГОСТ 23166-2021	О-П-1740x1440	172	RAL9004/RAL9003	

- Общие данные - см. лист 1;
- Данный лист читать совместно с маркировочными планами данного этажа и листами комплектов АР8.1, АР8.2, АР8.4;
- Перед изготовлением оконных и балконных дверных блоков произвести дополнительный обмер проемов;
- Оконные и балконные блоки - ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом с толщиной стекла 4 мм и зазором между стеклами 12 мм по ГОСТ 23166-2021, приведенное сопротивление теплопередаче $R=0,66 \text{ м}^2\text{С/Вт}$;
- Индекс звукоизоляции окон не менее 32 дБА, оборудовать устройством приточного клапана с расходом не менее 45 м³/ч в жилых помещениях, в гостиницах - не менее 85 м³/ч;
- Цвет оконного профиля со стороны помещения - RAL 9003, с внешней стороны - RAL 9004, цвет оконных отливов - RAL 9004. Окраска выполняется в заводских условиях;
- Цвет оконных откосов в цвет примыкающей стены (NCS S 5502-Y) / RAL 7043, (NCS S 1500-N) / RAL 9002;
- Схемы приведены со стороны улицы;
- Безопасное закаленное остекление принять по ГОСТ 30698;
- Окна с подоконной доской;
- При необходимости изменения ширины монтажного зазора согласовать с автором проекта;
- Изделия, устанавливаемые на первом, втором и последнем этажах должны быть выполнены в защитном (взломостойчивом) варианте и соответствовать требованиям ГОСТ 31462;
- Окна с нижней глухой частью необходимо выполнить из закаленного стекла по ГОСТ 30698 с классом защиты не ниже СМ 3 по ГОСТ 30698 и СМ 3 и РЗА по ГОСТ 30826;
- В качестве заполнения нижних частей остекленных балконных дверей применять стеклопакеты из закаленного стекла по ГОСТ 30698 с классом защиты не ниже СМ 3 по ГОСТ 30698 и СМ 3 и РЗА по ГОСТ 30826;
- В открывающихся створках должен быть предусмотрен "детский замок" по ГОСТ 23166-2021.

Условные обозначения

- Стекло низкоэмиссионное (энергосберегающее) с теплоотражающим покрытием
- Безопасное закаленное остекление низкоэмиссионное (энергосберегающее) с теплоотражающим покрытием

- О-П-2200x2900
- Ширина изделия, мм
- Высота изделия, мм
- Материал профильных элементов
- Тип изделия



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"	01-20/КП-2020-АР8.2			
ГАП	Липиц				03.04.23	Корпус 8 с пристройкой и подземным переходом. Этап 3.	Стандия			
ГИП	Шинкарева				03.04.23			Лист		
Разраб.	Морозов				03.04.23				Листов	
Проверил	Сулдына				03.04.23					Р
Н. контр.	Пивненко				03.04.23					

Схемы окон, блоков лоджий, спецификация заполнения оконных проемов

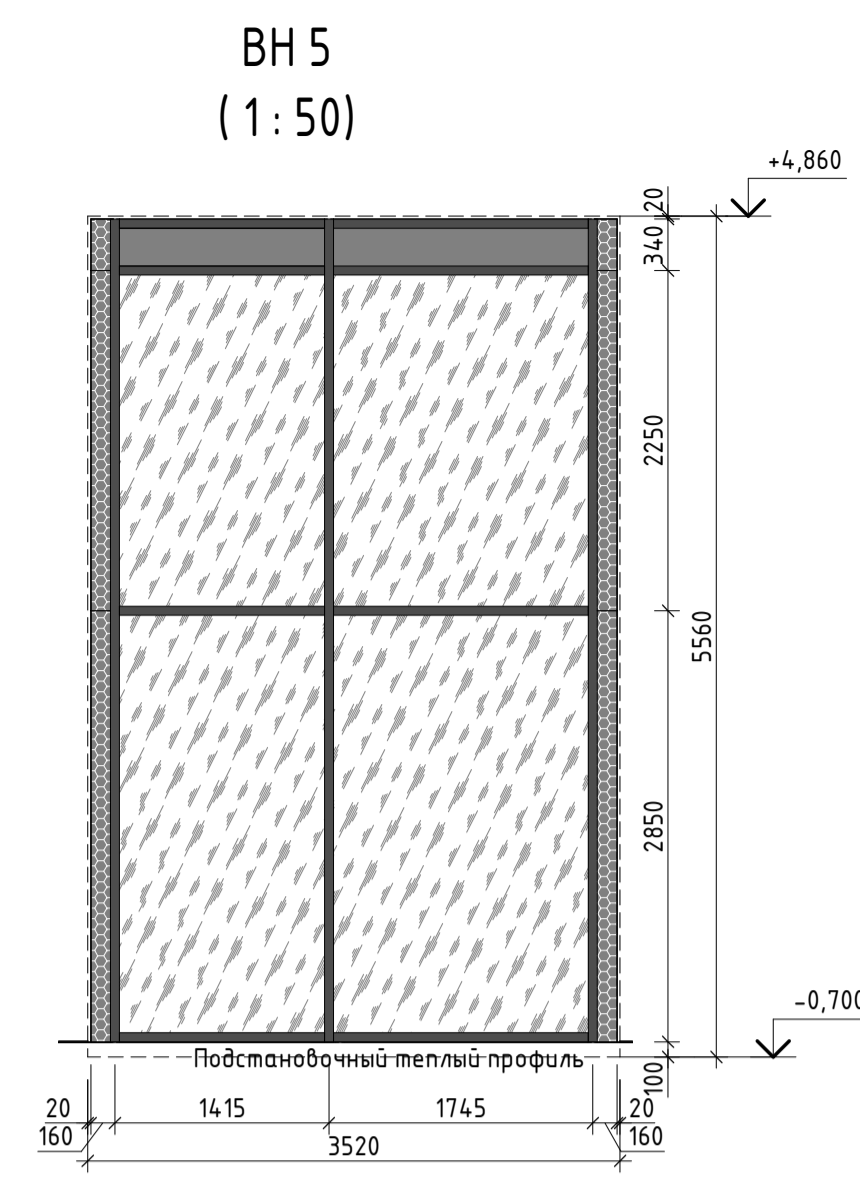
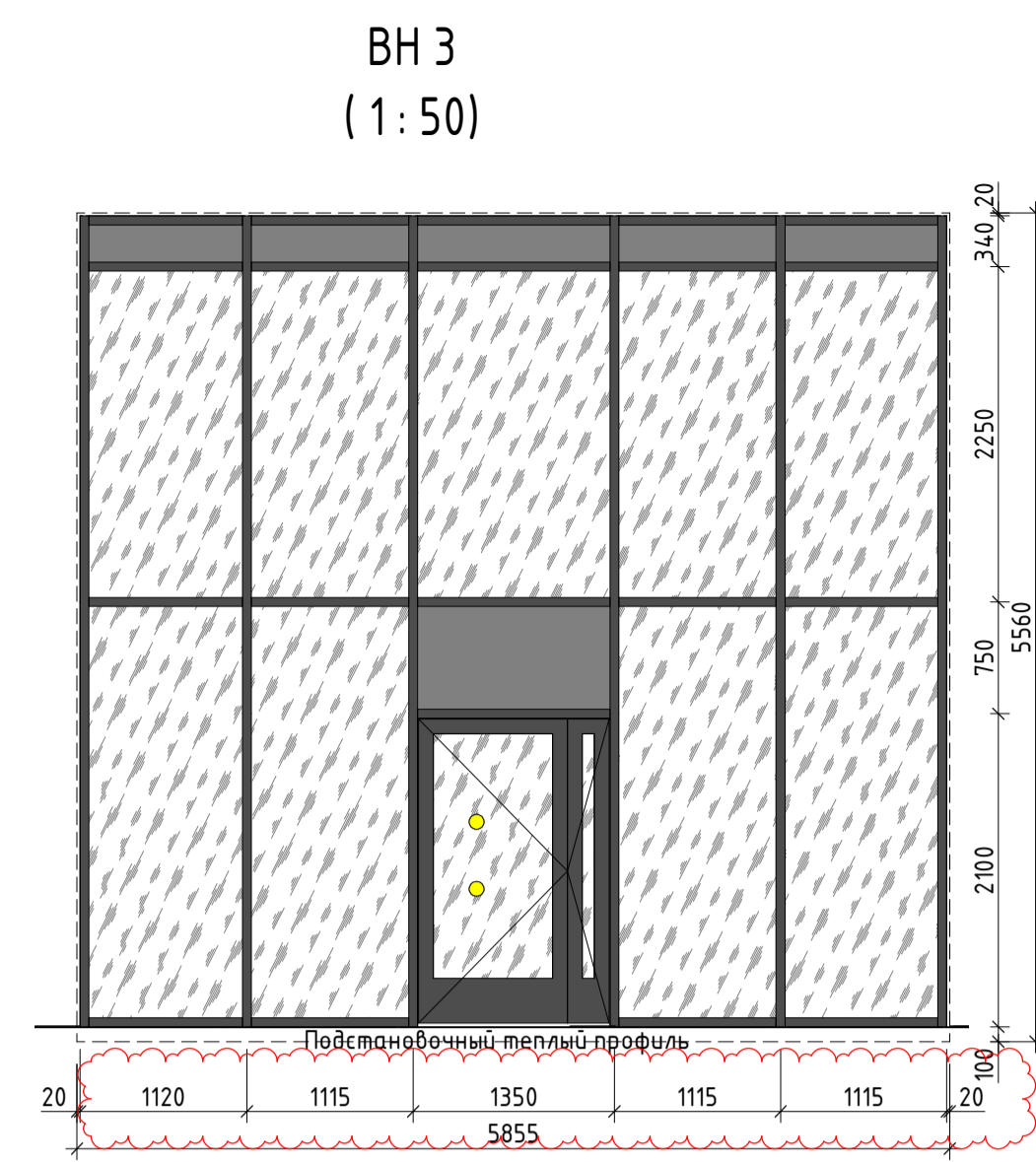
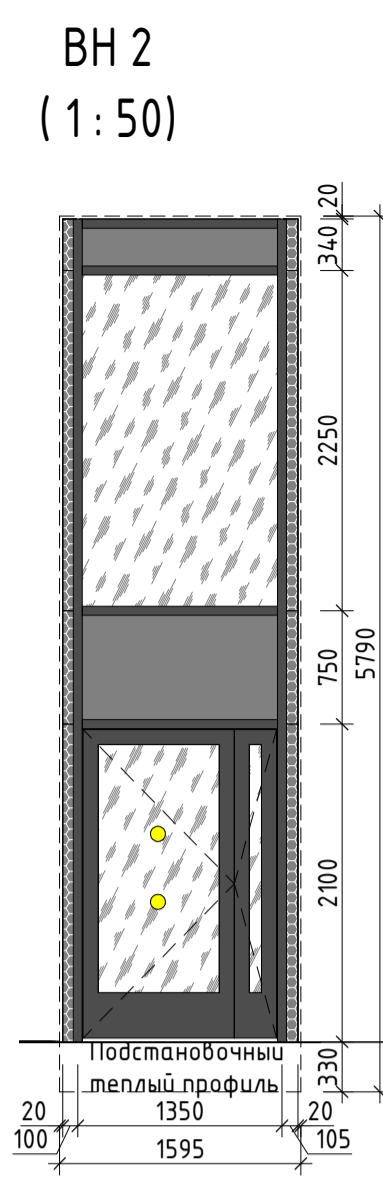
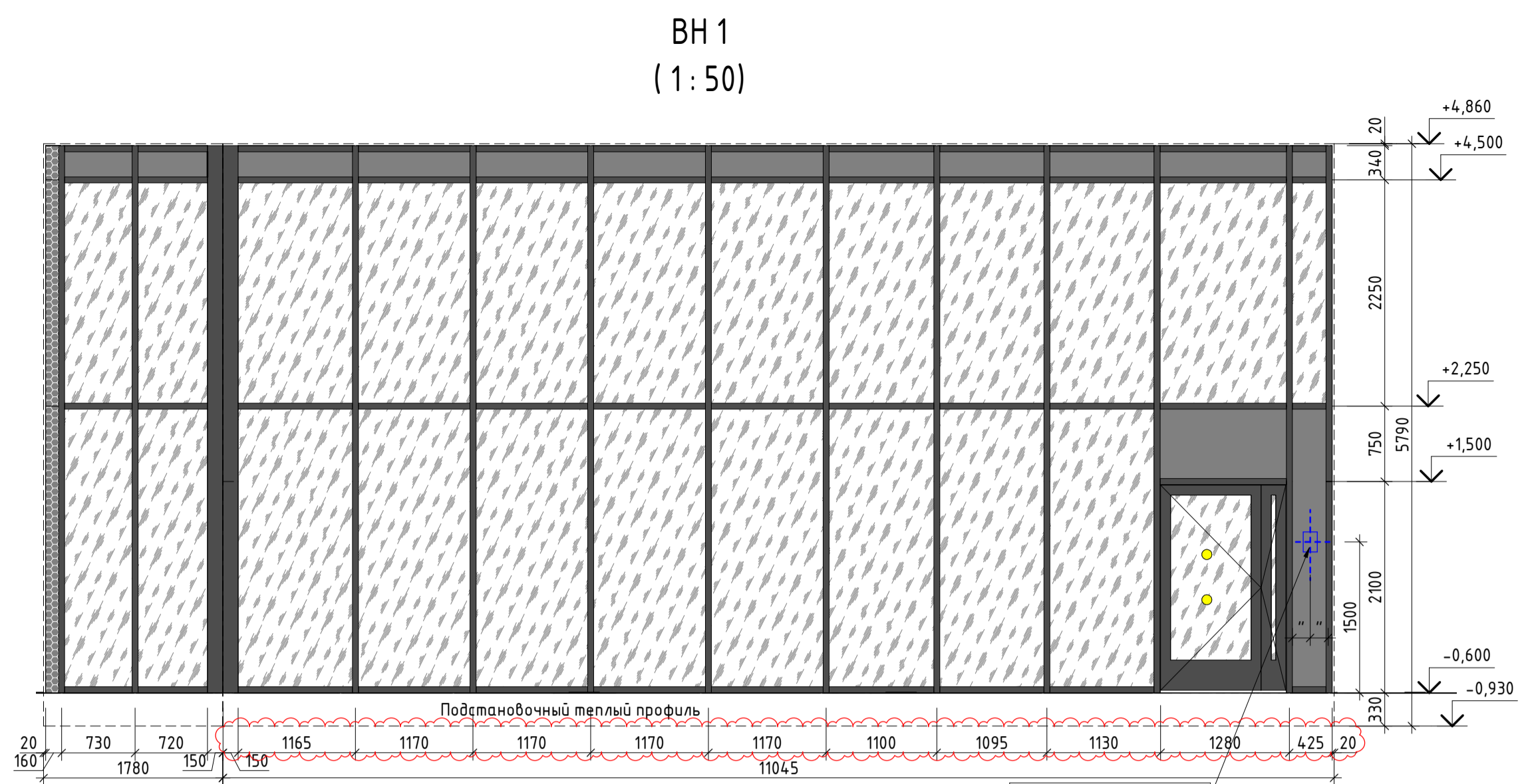
KPLN

Согласовано

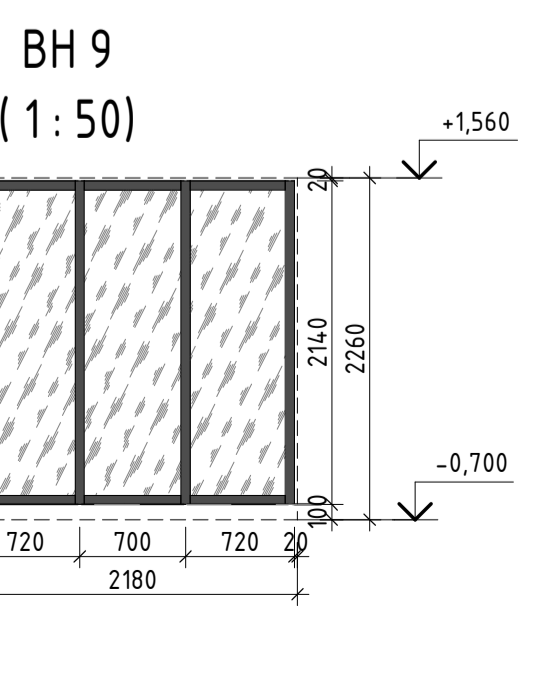
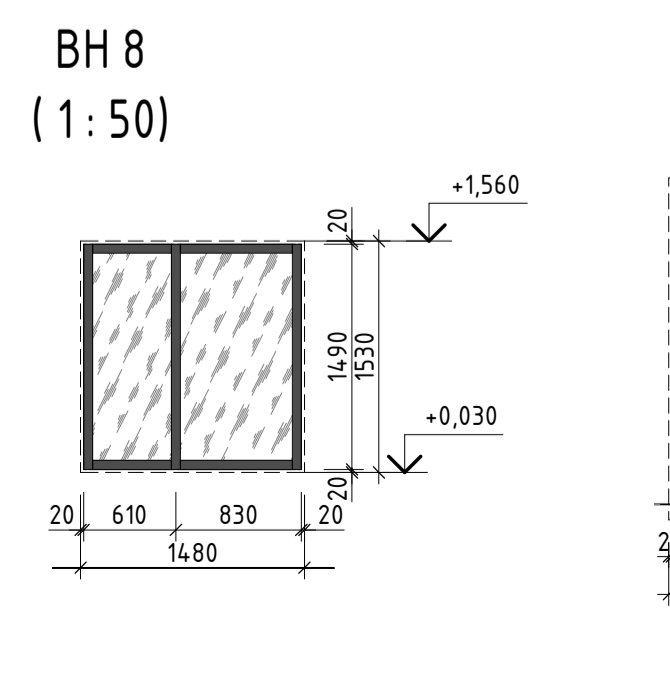
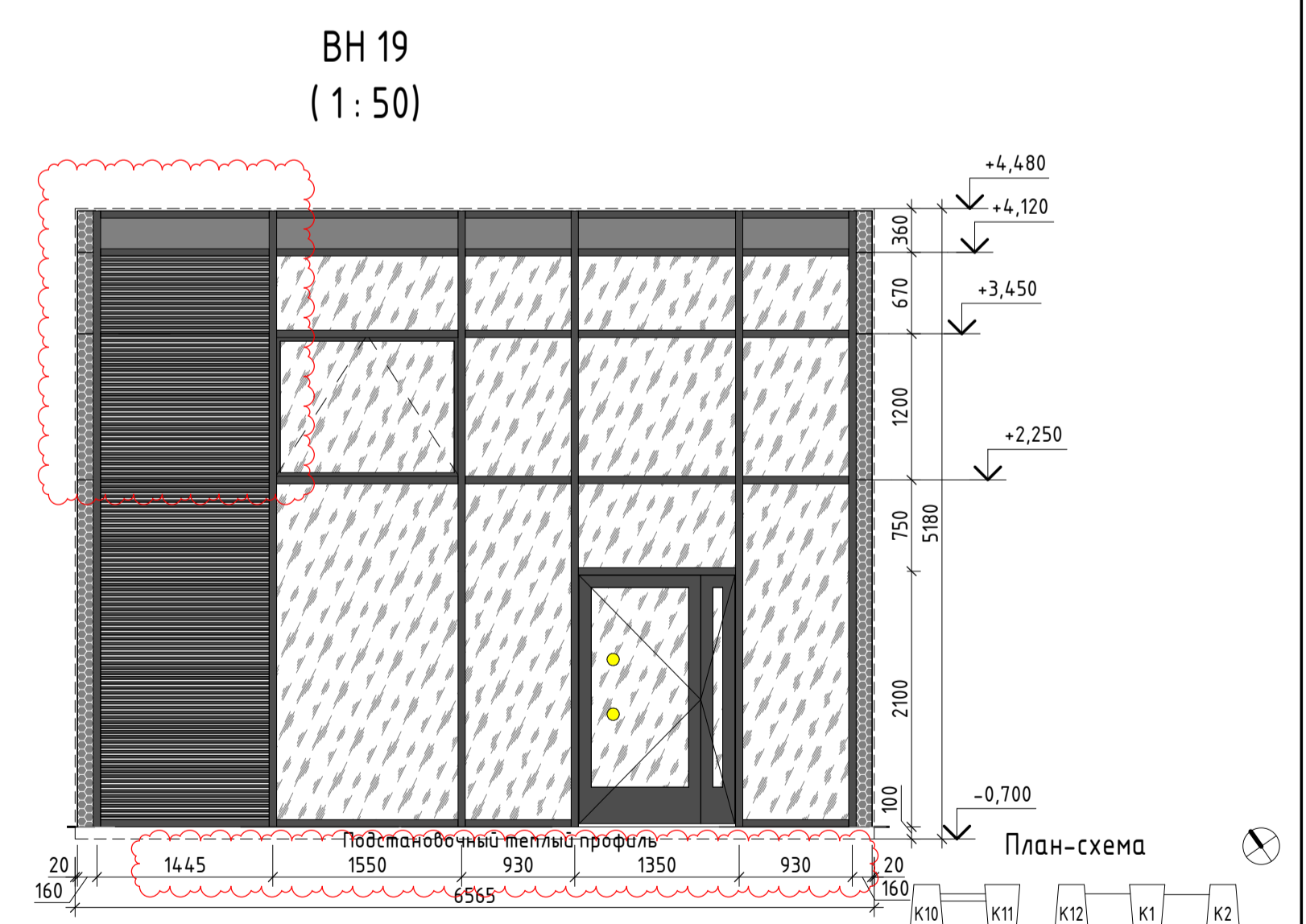
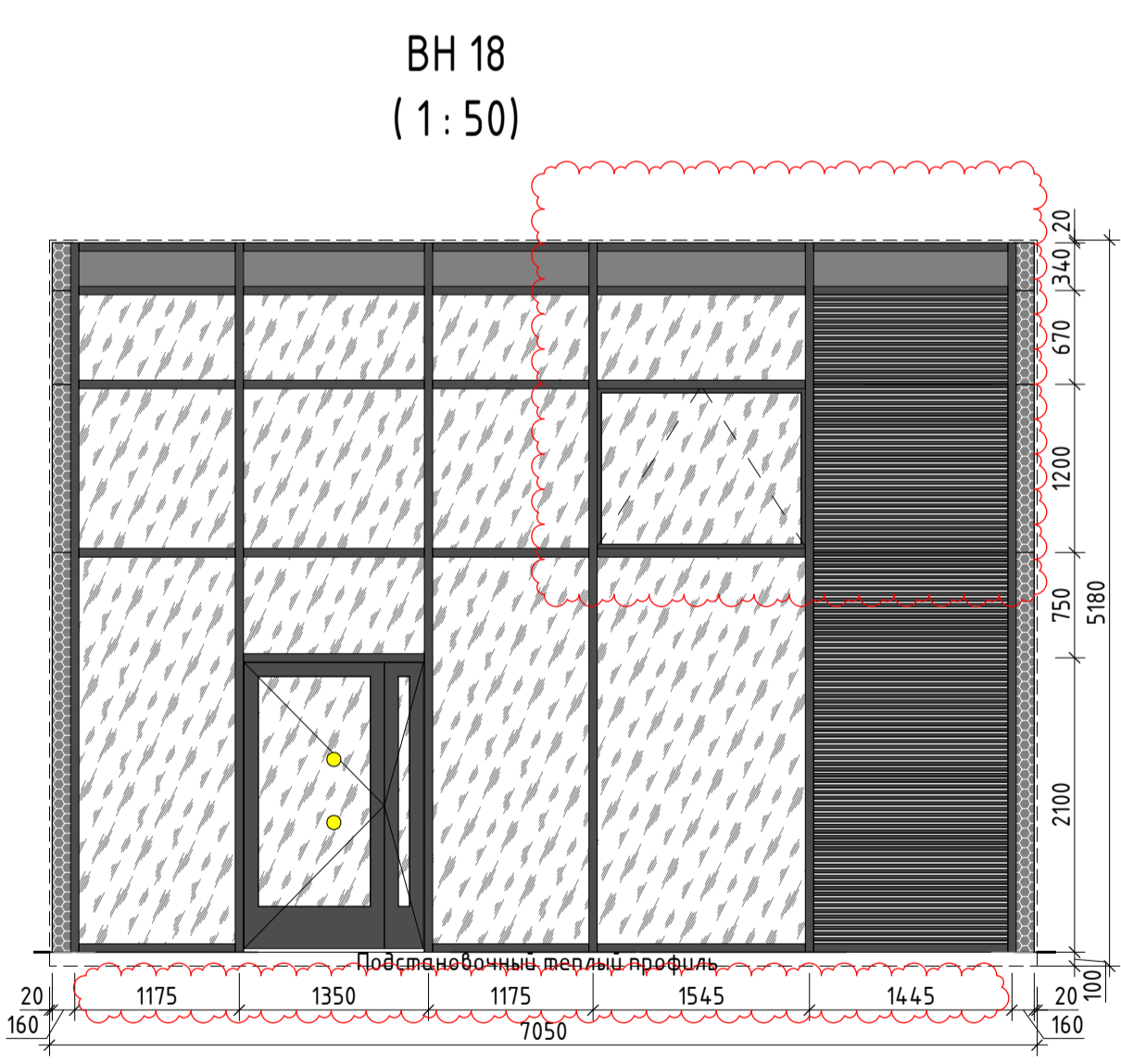
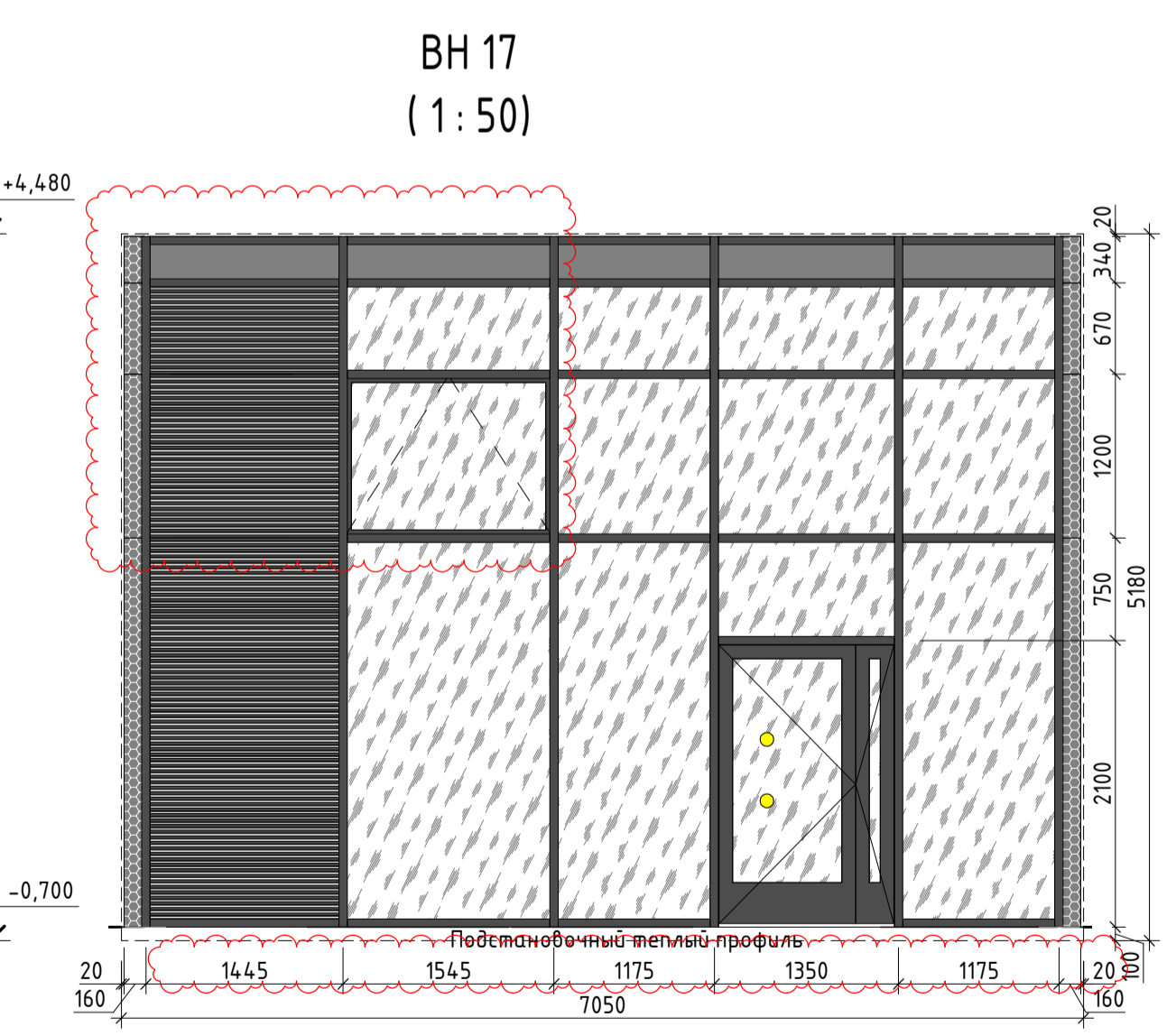
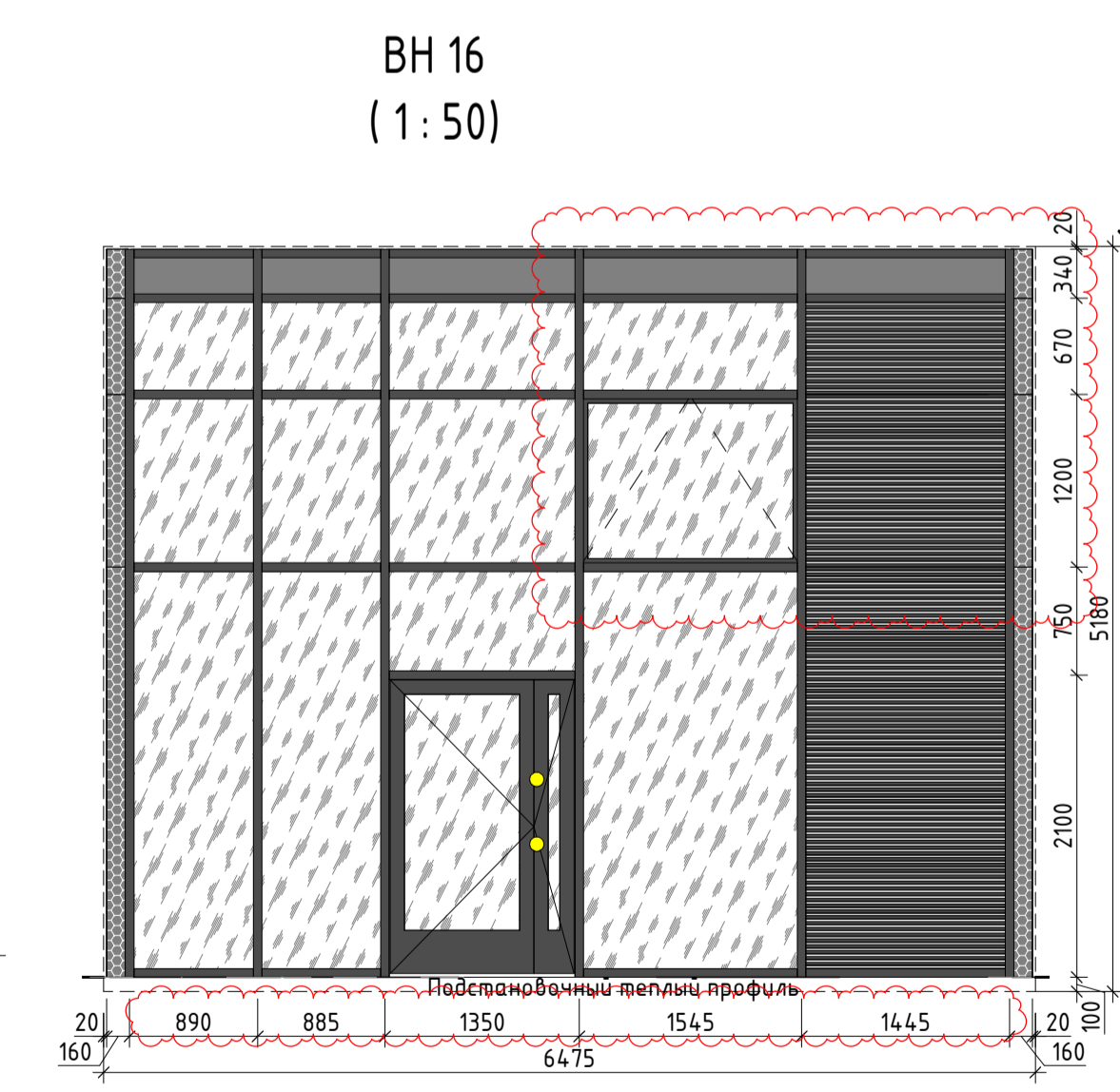
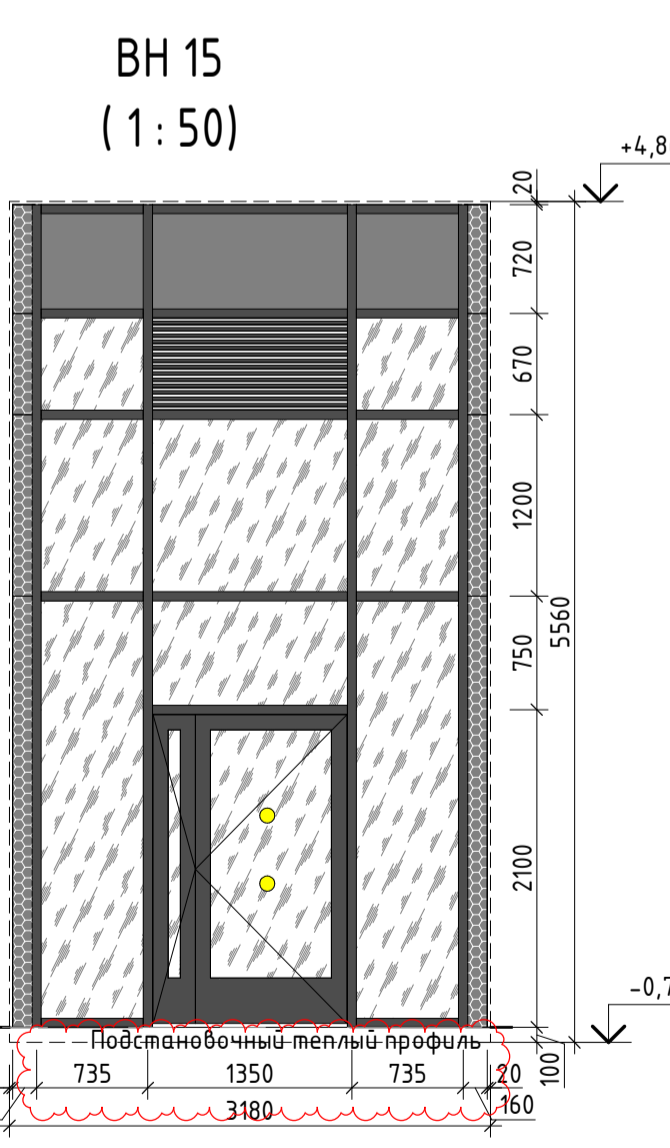
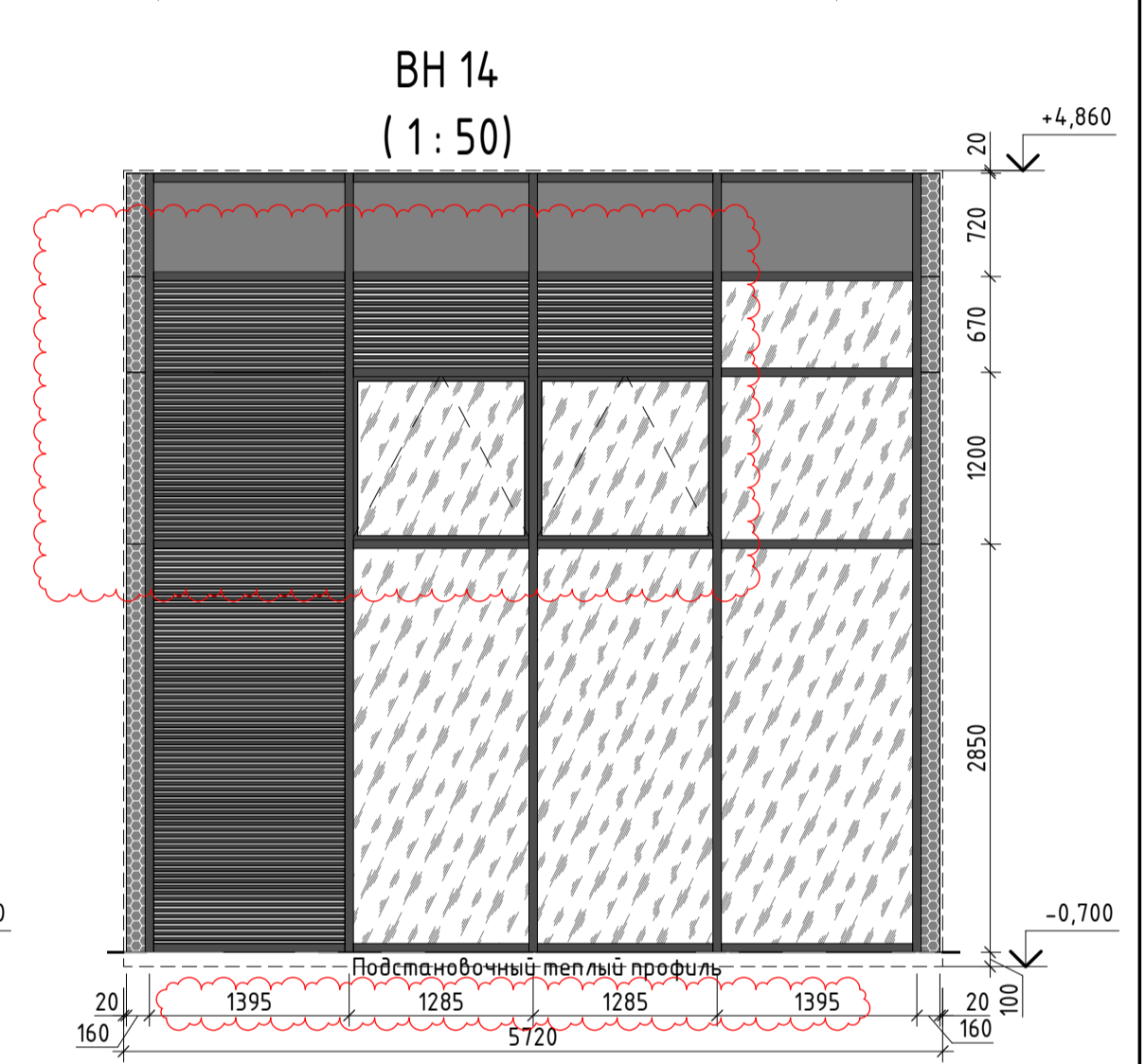
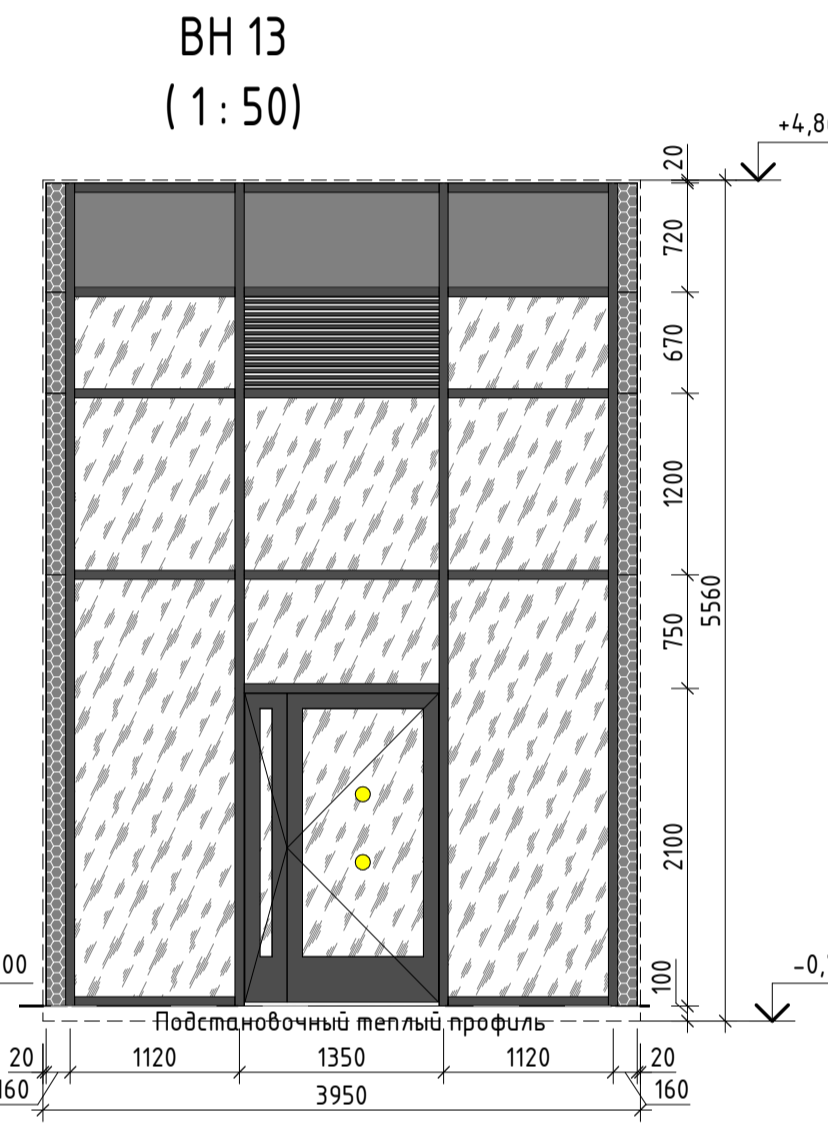
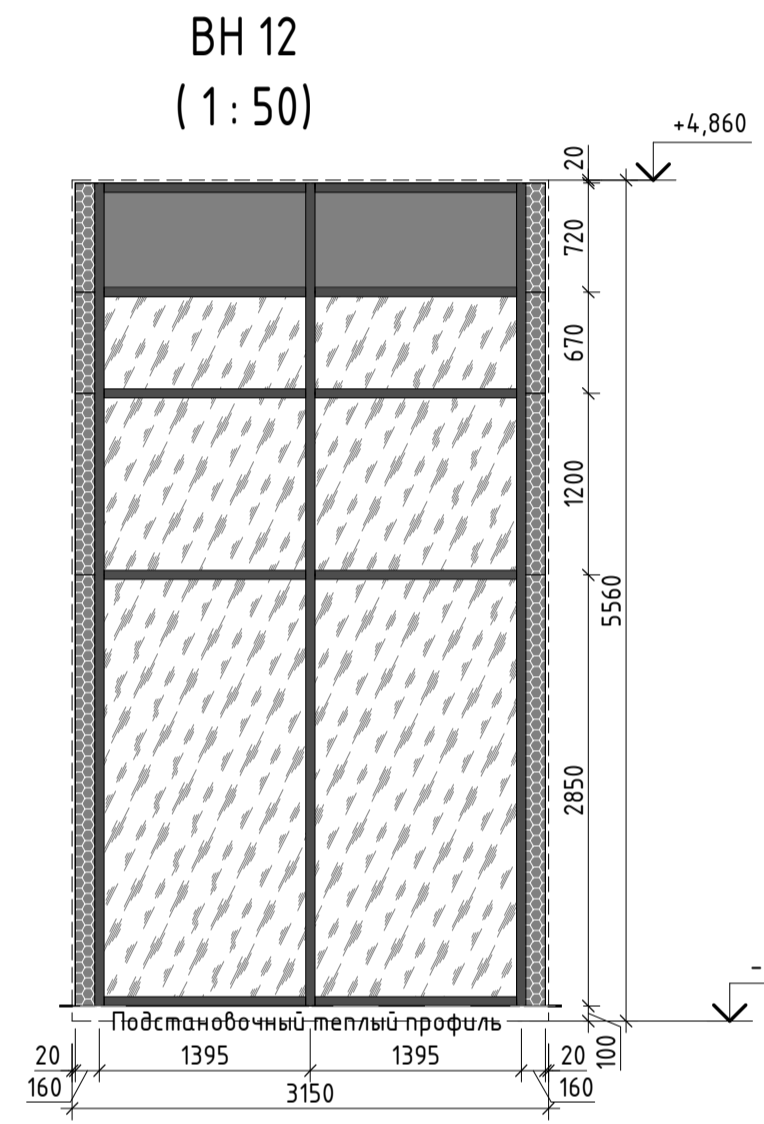
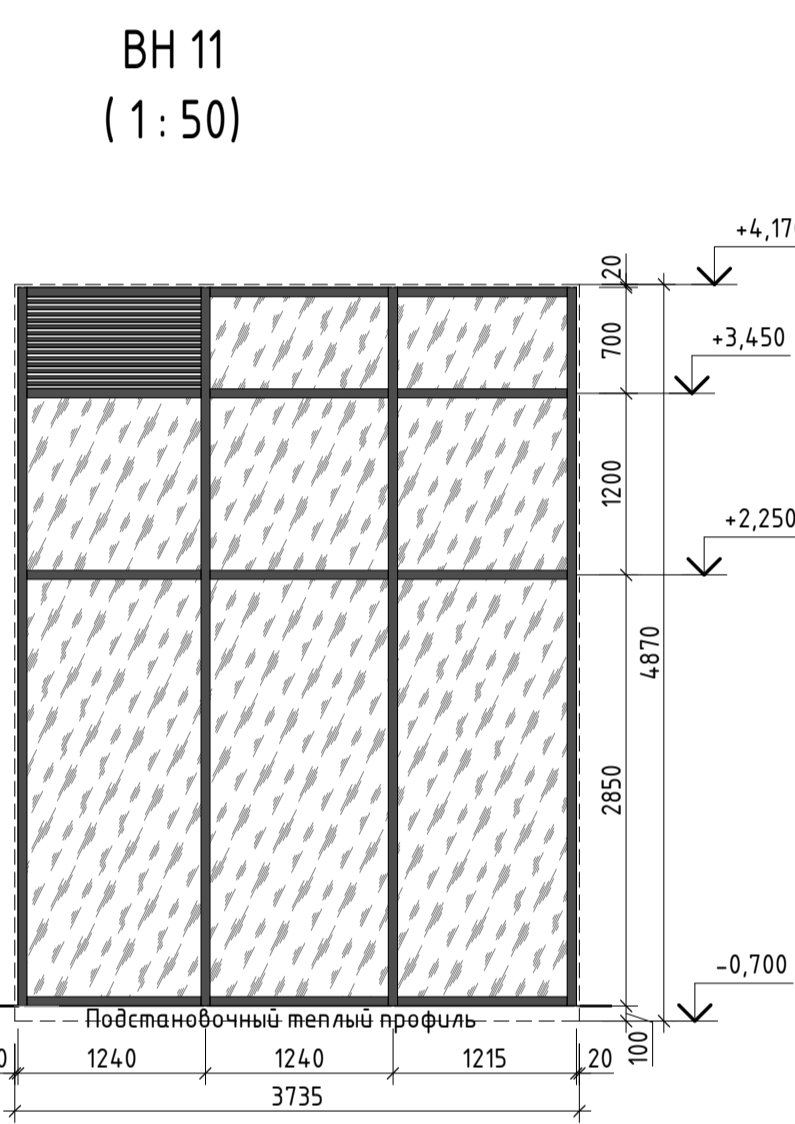
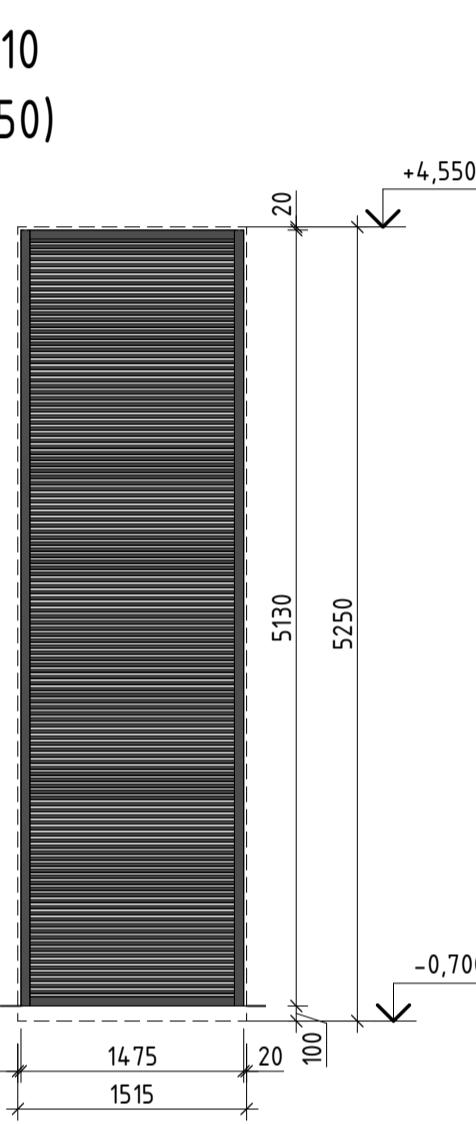
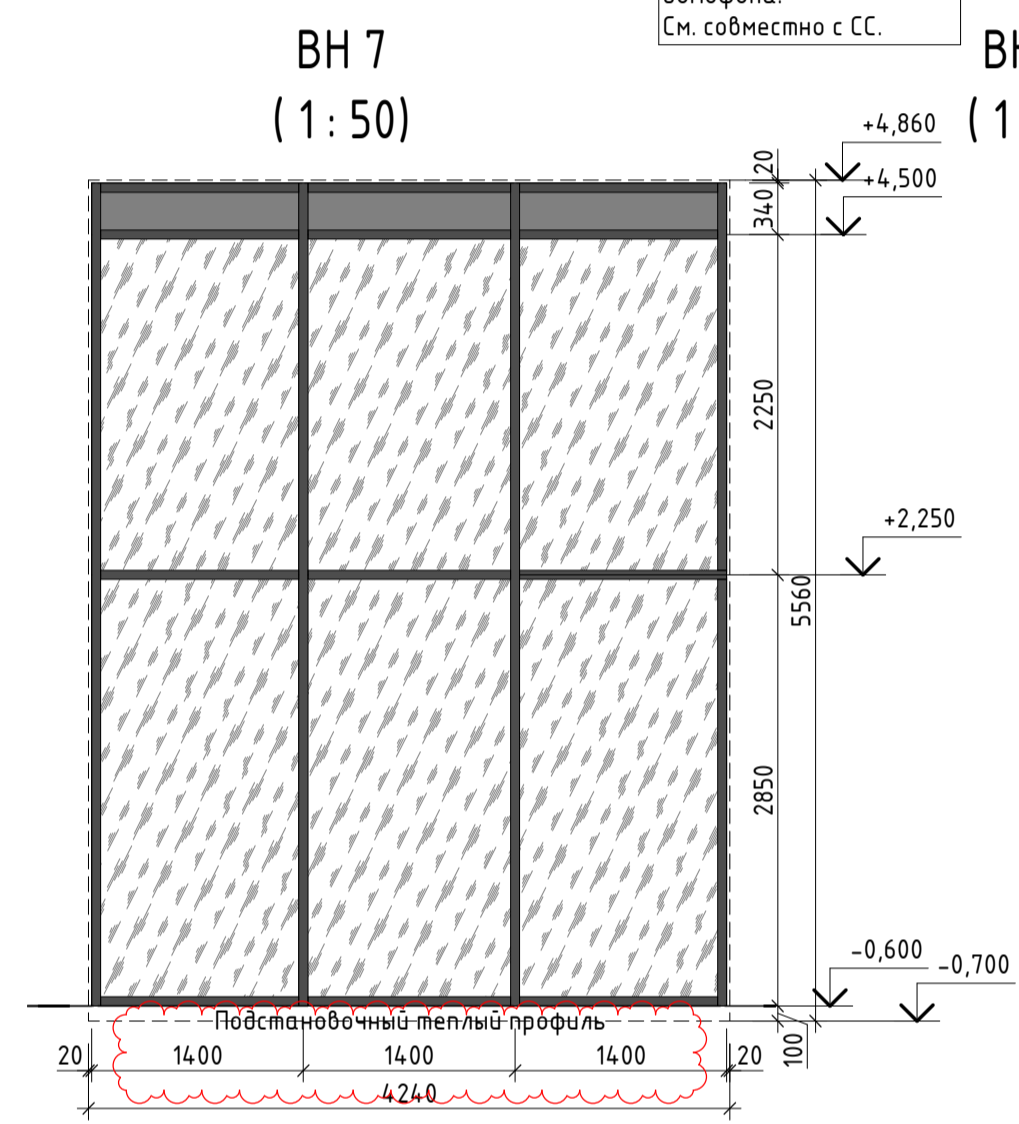
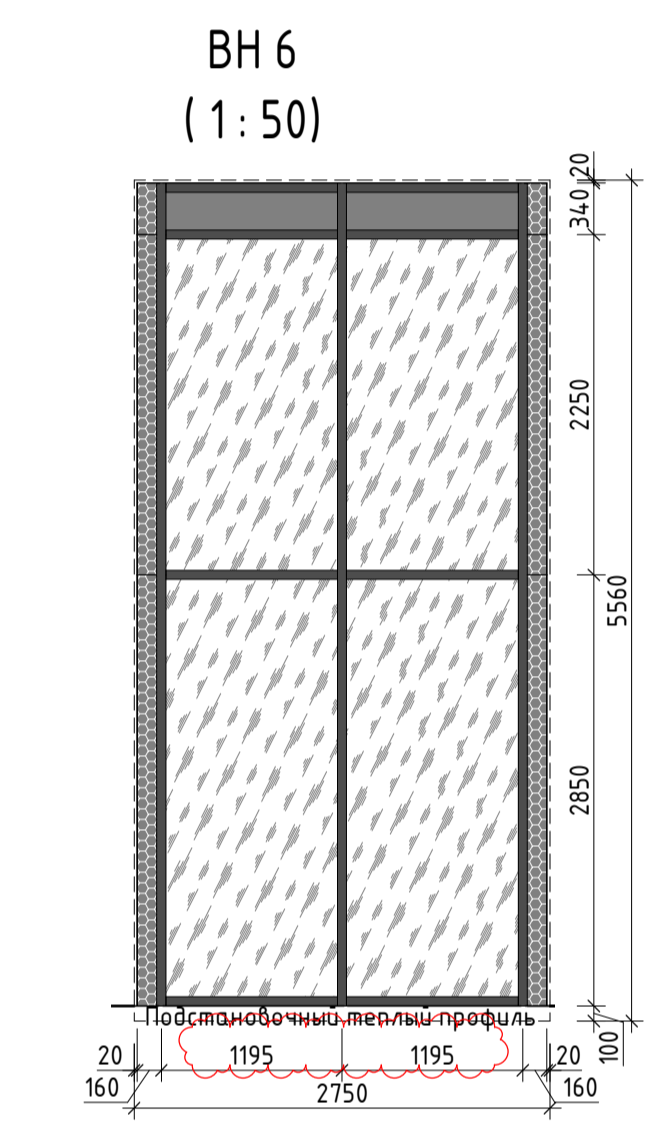
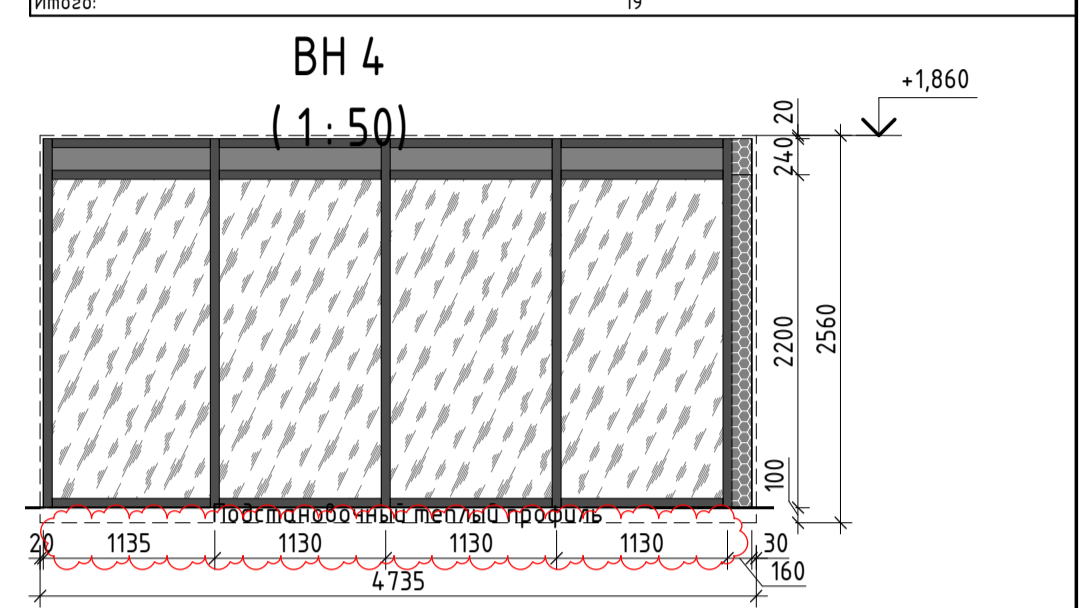
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

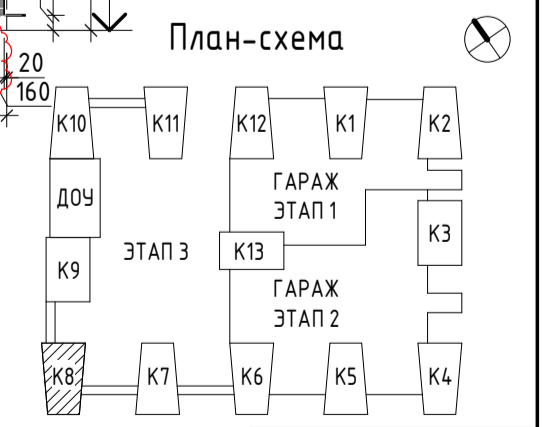


Марка	Обозначения	Размер проема, мм	Кол-во, шт	Цвет Внеш./Внутр	Примечание
BH-1	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-2	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-3	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-4	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-5	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-6	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-7	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-8	ГОСТ 33079-2014	1480x1530(мм)	1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-9	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-10	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-11	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-12	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-13	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-14	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-15	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-16	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-17	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-18	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
BH-19	ГОСТ 33079-2014		1	RAL 9004/RAL 9004	
Итого:			19		



- Условные обозначения**
- Стекло низкоэмиссионное (энергосберегающее) с теплоотражающим покрытием
 - Безопасное закаленное остекление, SunGuard Neutral 67 hd (или аналог)
 - Глухая утепленная панель RAL 9004
 - Жалюзинная вент. решетка в составе витража, RAL 9004
 - — Предупреждающие знаки
 - Доборный теплый профиль

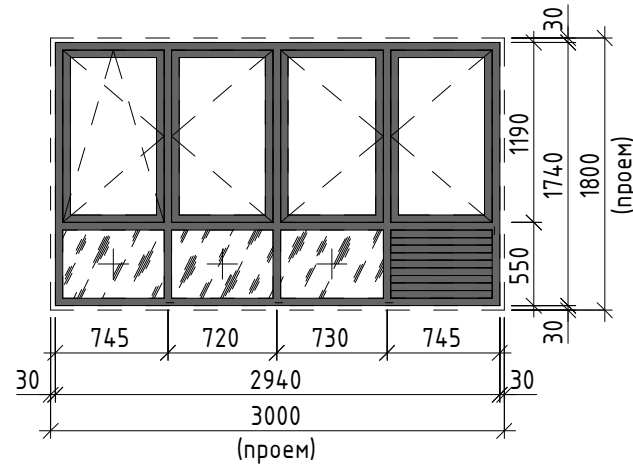
- Общие данные - см. лист 1.
- Данный лист читать совместно с маркировочными планами данного этажа и листами комплектов АР8.1, АР8.3, АР8.4.
- Перед изготовлением витражей произвести дополнительный замер проемов.
- Витражи 1 этажа - утепленный алюминиевый профиль с двухкамерным стеклопакетом, закаленное стекло, сопротивление теплопередаче R=0,66 м2С/Вт, цвет витражного профиля RAL 9004.
- Цвет витражного отлива - RAL 9004. Окраска выполняется в заводских условиях.
- Схемы приведены со стороны улицы.
- Безопасное закаленное остекление принять по ГОСТ 30698.
- Витраж BH-8 с подоконной доской.
- При необходимости изменения ширины монтажного зазора согласовать с автором проекта.
- Изделия, устанавливаемые на первом, втором и последнем этажах должны быть выполнены в защитном (влагозащитном) варианте и соответствовать требованиям ГОСТ 31462.
- В витражах 1 этажа необходима установка теплового доборного профиля или заполнение витражной конструкции минераловатным утеплителем.
- На прозрачных полотнах дверей следует предусматривать яркую контрастную маркировку высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м или в форме круга диаметром от 0,1 до 0,2 м. Расположение контрастной маркировки предусматривается на двух уровнях: 0,9-1,0 м и 1,3-1,4 м по СП 59.13330.2020.
- Следует применять двери, обеспечивающие задержку автоматического закрытия дверей продолжительностью не менее 5 с.
- Входные двери должны быть оборудованы доводчиками по ГОСТ Р 56177. Усилие открывания двери не должно превышать 50 Нм.
- В витражах 1-го этажа предусмотреть шумозащитный приточный клапан АэроВип 80 или аналог.
- Узлы крепления и производство работ витражей выполнять в соответствии с техническими решениями фирмы производителя и КМД по витражам.
- Створки, на которых не указан тип открывания запроектированы глухими.



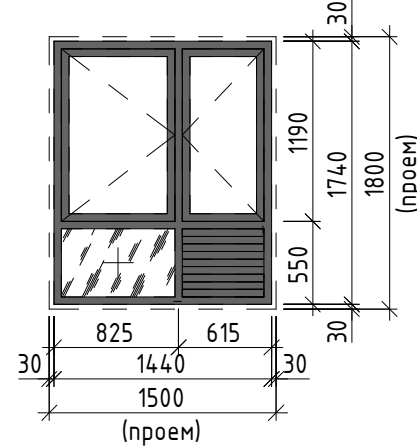
№ док. и дата	Изм.	Кол. лист.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "РСТИ на Глукарской (Специализированный застройщик)"	01-20/КП-2020-АР8.2	
ГАП	Литис			03.04.23			Корпус 8 с пристройкой и подземным переходом. Этаж 3.	Стадия Лист Листов	
ГИП	Шингарева			03.04.23					Р 11
Разраб.	Морозов			03.04.23					
Проверил	Сульдина			03.04.23					
Н. контр.	Пивненко			03.04.23					



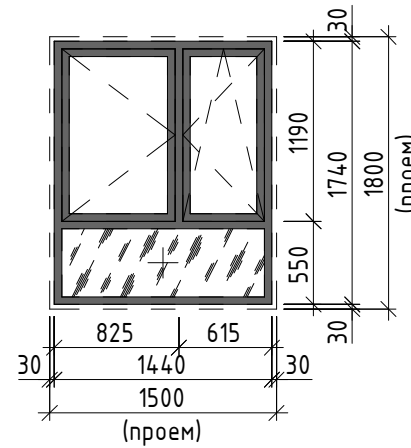
В-1 (В-1Л - зеркально)
(1:50)



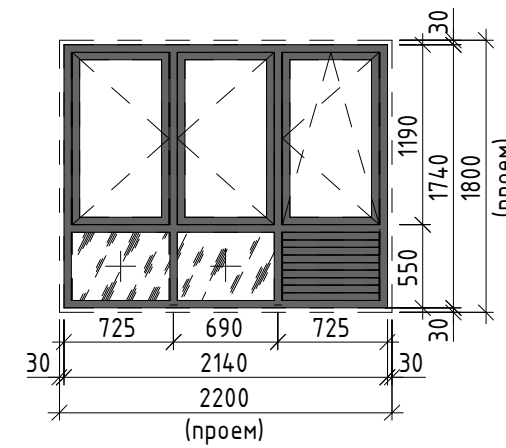
В-2 (В-2Л - зеркально)
(1:50)



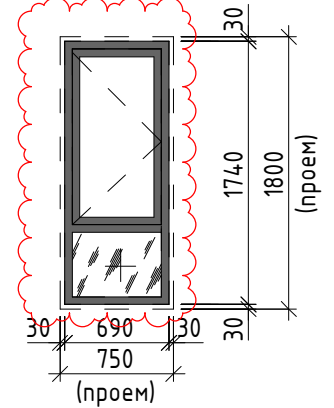
В-3 (В-3Л - зеркально)
(1:50)



В-4 (В-4Л - зеркально)
(1:50)



В-5 (В-5Л - зеркально)
(1:50)



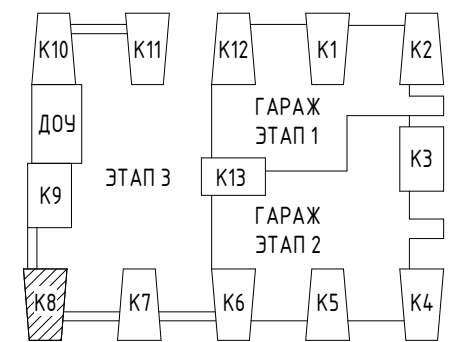
Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Марка поз.	Обозначение	Размер проема, мм	Кол-во, шт	Цвет внешн/внутр	Примечание
В-1	ГОСТ Р 56926-2016	3000x1800(н)	15	RAL9004/RAL9003	
В-1Л	ГОСТ Р 56926-2016	3000x1800(н)	22	RAL9004/RAL9003	
В-2	ГОСТ Р 56926-2016	1500x1800(н)	5	RAL9004/RAL9003	
В-2Л	ГОСТ Р 56926-2016	1500x1800(н)	14	RAL9004/RAL9003	
В-3Л	ГОСТ Р 56926-2016	1500x1800(н)	9	RAL9004/RAL9003	
В-4	ГОСТ Р 56926-2016	2200x1800(н)	14	RAL9004/RAL9003	
В-4Л	ГОСТ Р 56926-2016	2200x1800(н)	44	RAL9004/RAL9003	
В-5	ГОСТ Р 56926-2016	750x1800(н)	20	RAL9004/RAL9003	
Итого			143		

Условные обозначения

- Стекло низкоэмиссионное (энергосберегающее) с теплоотражающим покрытием
- Безопасное закаленное остекление низкоэмиссионное (энергосберегающее) с теплоотражающим покрытием
- Стемалит серый Л-195 (NCS S 5502-Y) / RAL 7043
- Жалюзийная вент. решетка в составе витража. RAL 9004

План-схема



0,000 = 3,860

1. Общие данные - см. лист 1;
2. Данный лист читать совместно с маркировочными планами данного этажа и листами комплектов А8.1, АР8.3, АР8.4;
3. Перед заказом витражей произвести дополнительный обмер проемов;
4. Производство работ и узлы крепления витражей выполнять в соответствии с техническими решениями фирмы производителя и КМД по витражам;
5. Остекление лоджии - холодный алюминиевый профиль с заполнением закаленным стеклом, цвет витражного профиля RAL 9004;
6. Цвет отлива - RAL 9004. Окраска выполняется в заводских условиях;
7. Цвет откосов в цвет примыкающей стены (NCS S 5502-Y) / RAL 7043, (NCS S 1500-N) / RAL 9002;
8. Схемы приведены со стороны улицы;
9. Безопасное закаленное остекление принять по ГОСТ 30698;
10. При необходимости изменения ширины монтажного зазора согласовать с автором проекта;
11. В открывающихся витражах должен быть предусмотрен "детский замок" по ГОСТ 23166-2021;
12. Изделия, устанавливаемые на первом, втором и последнем этажах должны быть выполнены в защитном (взломостойчивом) варианте и соответствовать требованиям ГОСТ 31462;
13. Разделение на глухую нижнюю и открывающуюся верхнюю части в улчных витражах должно выполняться горизонтальным ригелем на высоте не менее 1,2 м от пола по ГОСТ 23166-2021;
14. Витражи с нижней глухой частью необходимо выполнить из закаленного стекла по ГОСТ 30698 с классом защиты не ниже СМ 3 по ГОСТ 30698 и СМ 3 и РЗА по ГОСТ 30826;
15. Створки, на которых не указан тип открывания запроектированы глухими.

Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)" 01-20/КП-2020-АР8.2

Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилая зона высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенная на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подземный и пристроенный гараж. Встроенно-пристроенные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставкой электричества (8ве трансформаторные подстанции), встроенно-пристроенный детский сад по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 33 (северо-западнее пересечения с Планерной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:34:0428601:1344

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Липус			03.04.23
ГИП		Шинкарева			03.04.23
Разраб.		Морозов			03.04.23
Проверил		Сульдина			03.04.23
Н. контр.		Пивненко			03.04.23

Корпус 8 с пристройкой и подземным переходом. Этап 3.

Схемы витражей 2-го этажа В-1 - В-5

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

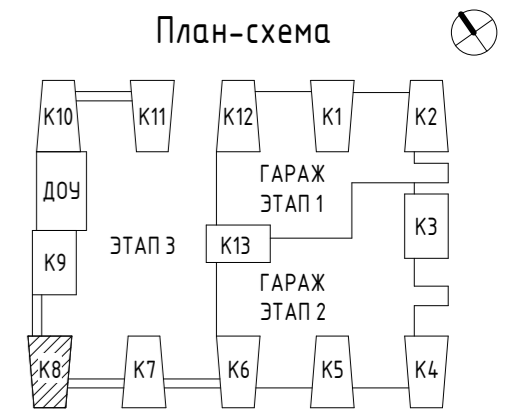
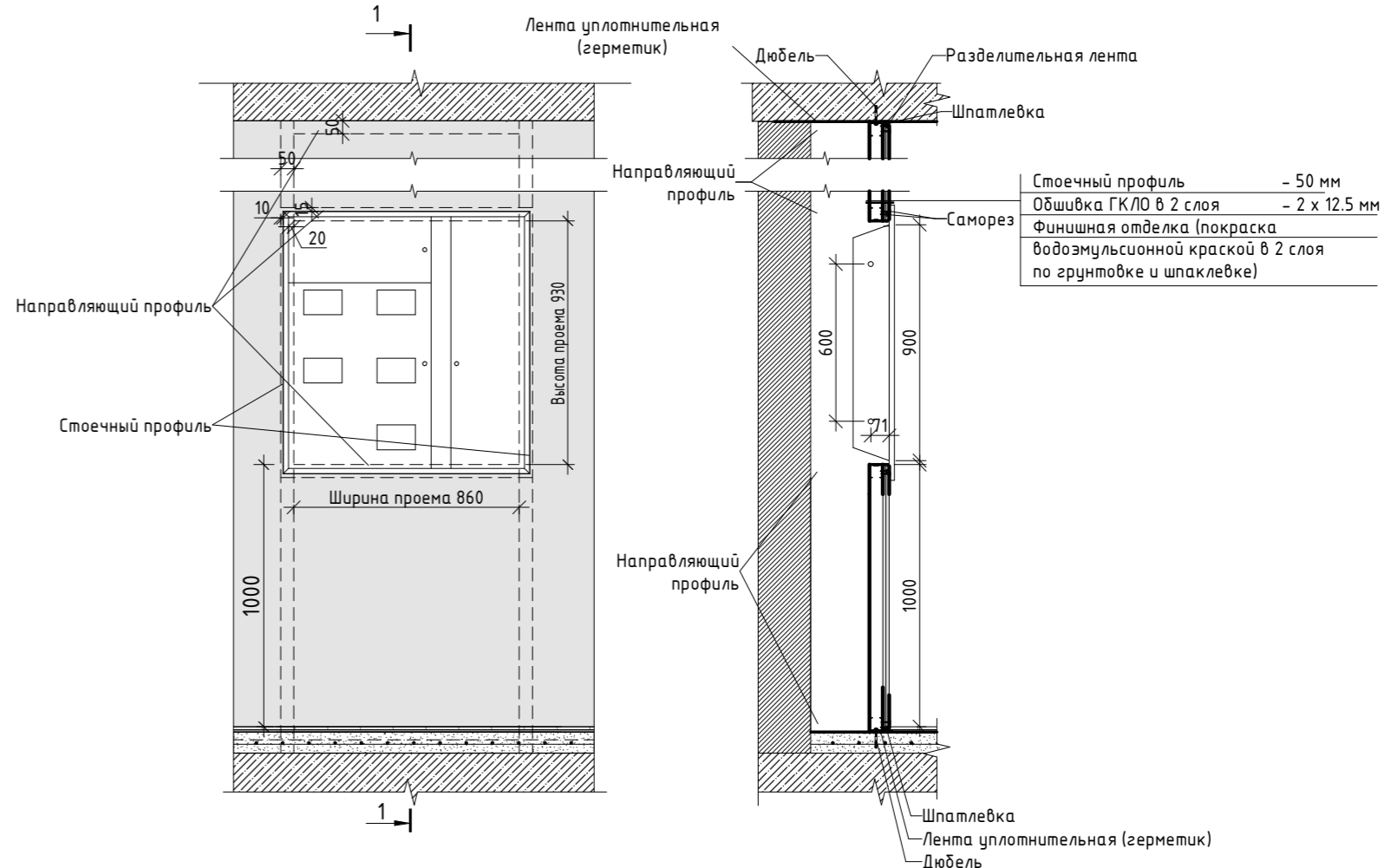
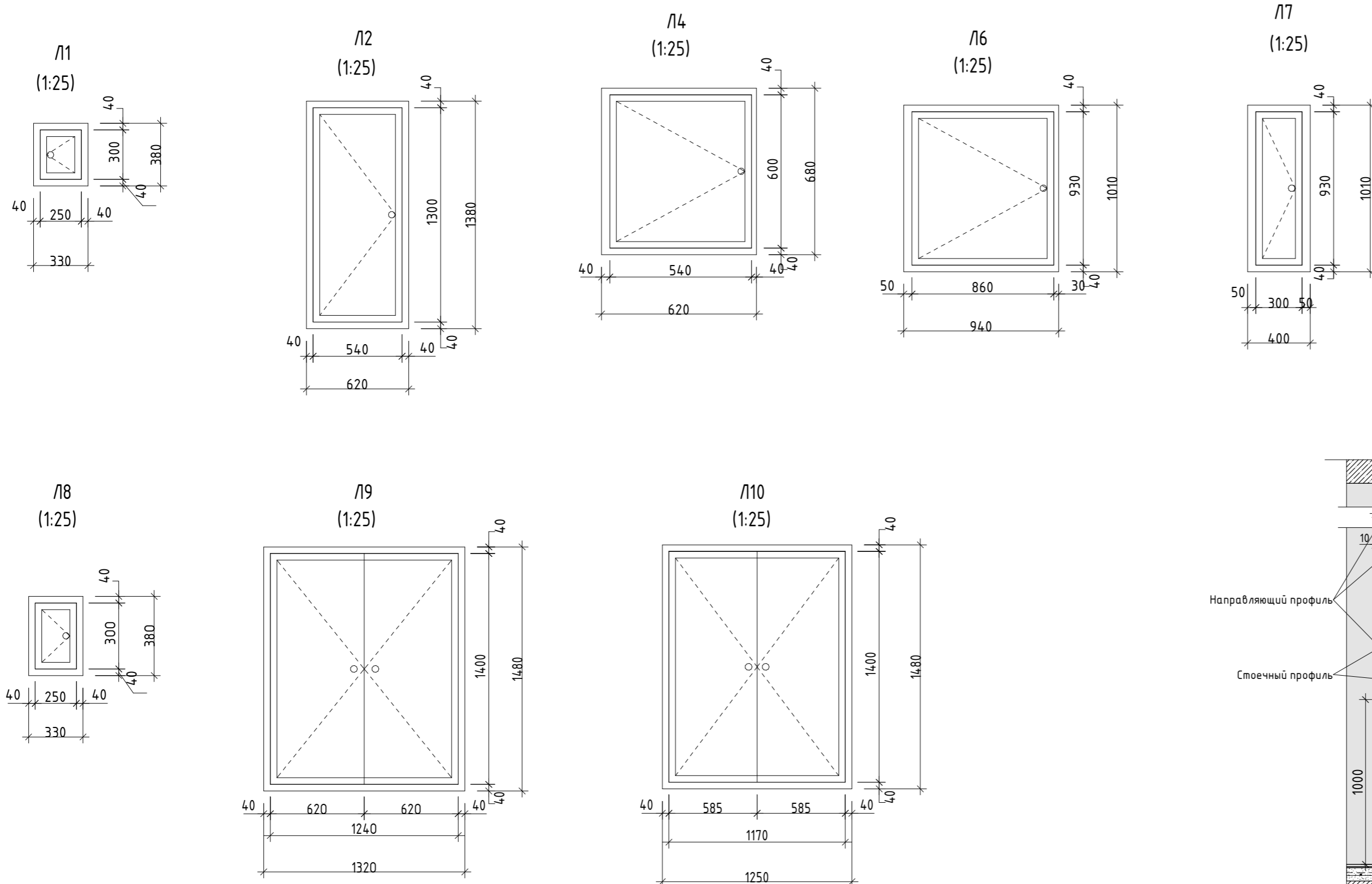
KPLN

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Ведомость технических люков			
Марка	Наименование	Число	Описание
Л1	Люк технический 1, индивидуального изготовления	1	Люк 250x300(h) Люк технический металлический. Цвет RAL9004
Л2	Люк технический 2, индивидуального изготовления	38	Люк 540x1300(h) Люк технический металлический. Цвет см. дизайн-проект.
Л4	Люк технический 4, индивидуального изготовления	3	Люк технический металлический Люк 400x400(h), цвет см. дизайн-проект
Л6	Люк технический 6, индивидуального изготовления	2	Люк 860x930(h) Люк технический металлический. Цвет см. дизайн-проект.
Л7	Люк технический 7, индивидуального изготовления	26	Люк технический металлический Люк 300x930(h), цвет см. дизайн-проект
Л8	Люк технический 8, индивидуального изготовления	1	Люк 250x300(h) Люк технический металлический. Цвет см. дизайн-проект.
Л9	Люк технический 9, индивидуального изготовления	13	Люк технический металлический Люк 1240x1400(h), цвет см. дизайн-проект
Л10	Люк технический 10, индивидуального изготовления	12	Люк технический металлический Люк 1170x1400(h), цвет см. дизайн-проект

Общий итог: 96

* Габариты лючков даны без учета ширины наличника по габариту отверстия.

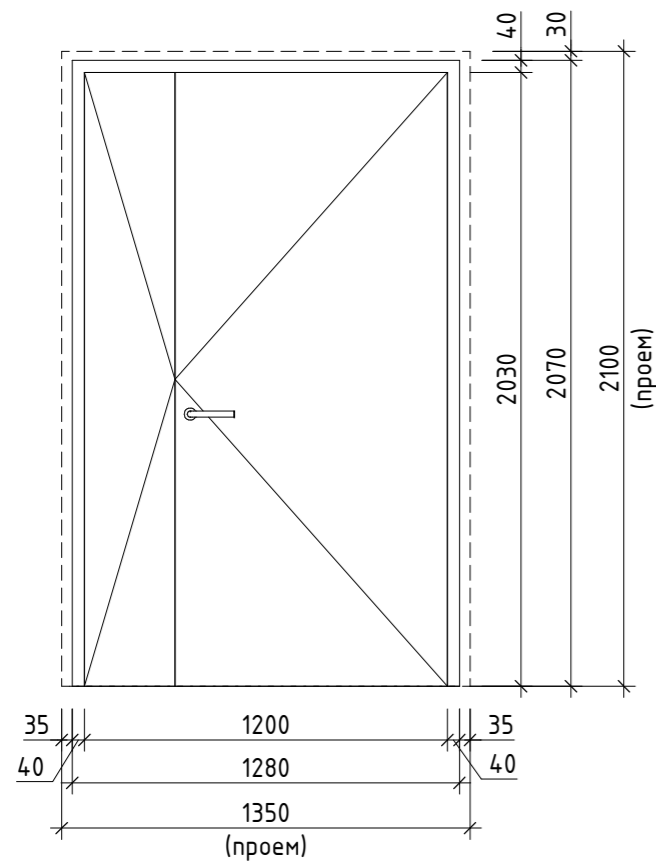
Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"					01-20/КП-2020-AP8.2				
Изм.					Корпус 8 с пристройкой и подземным переходом. Этап 3.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
ГАП		Липиц		<i>Липиц</i>	03.04.23	Р	14		
ГИП		Шинкарева		<i>Шинкарева</i>	03.04.23				
Разраб.		Морозов		<i>Морозов</i>	03.04.23				
Проверил		Сульдина		<i>Сульдина</i>	03.04.23				
Н. контр.		Пивненко		<i>Пивненко</i>	03.04.23				



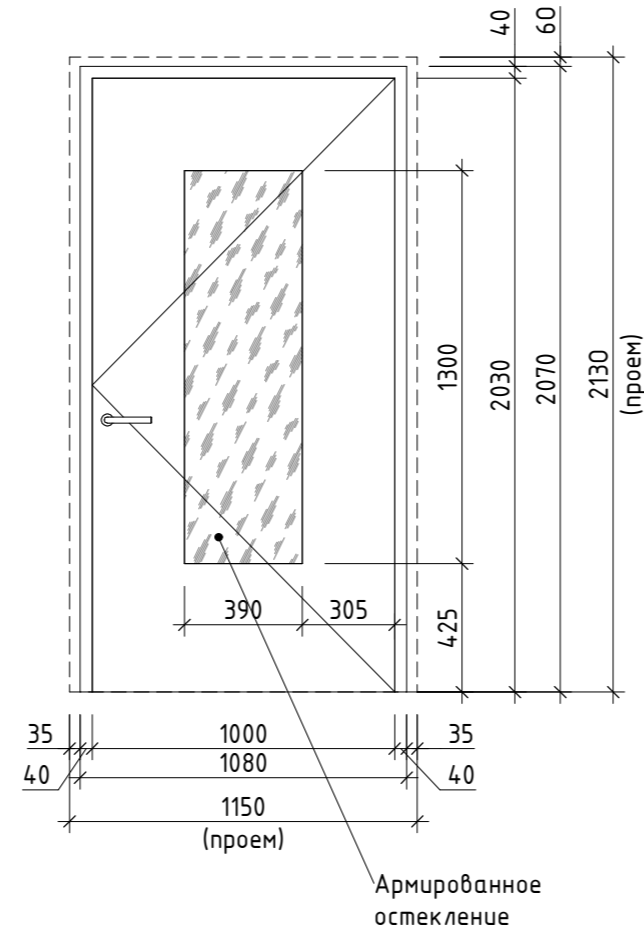
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Спецификация заполнения дверных проемов -1 этажа						
Маркировка типоразмера	Обозначение	Наименование	Количество, шт.		Описание	Примечание
			-1 этаж	Всего		
15	Индивидуальная металлическая ГОСТ 31173-2016	ДС 2100-1350 П	1	1	- Предел огнестойкости EI30 - С уплотнением в притворах - Без порога - Рабочая створка должна иметь ширину 900 мм - С устройством замка	
17	Индивидуальная металлическая НПО «Пульс» или аналог, ГОСТ 57327-2016	ДПС 2100-1000П	1	1	- Предел огнестойкости EIS60; - С уплотнением в притворах; - С приспособлением для закрывания (доводчиком); - Без порога; - Ширина дверного проема в свету не менее 1000 мм; - Закаленное остекление с классом защиты не ниже SM4 по ГОСТ 30826;	
17.1	Индивидуальная металлическая НПО «Пульс» или аналог, ГОСТ 57327-2016	ДПС 2100-1000П	1	1	- Предел огнестойкости EIS60; - С уплотнением в притворах; - С приспособлением для закрывания (доводчиком); - Без порога; - Ширина дверного проема в свету не менее 1000 мм;	
20	Индивидуальная металлическая ГОСТ 31173-2016	ДС 2100-1350 П	7	7	- С уплотнением в притворах - Без порога - Рабочая створка должна иметь ширину 900 мм - С устройством замка	
Общий итог			10	10		

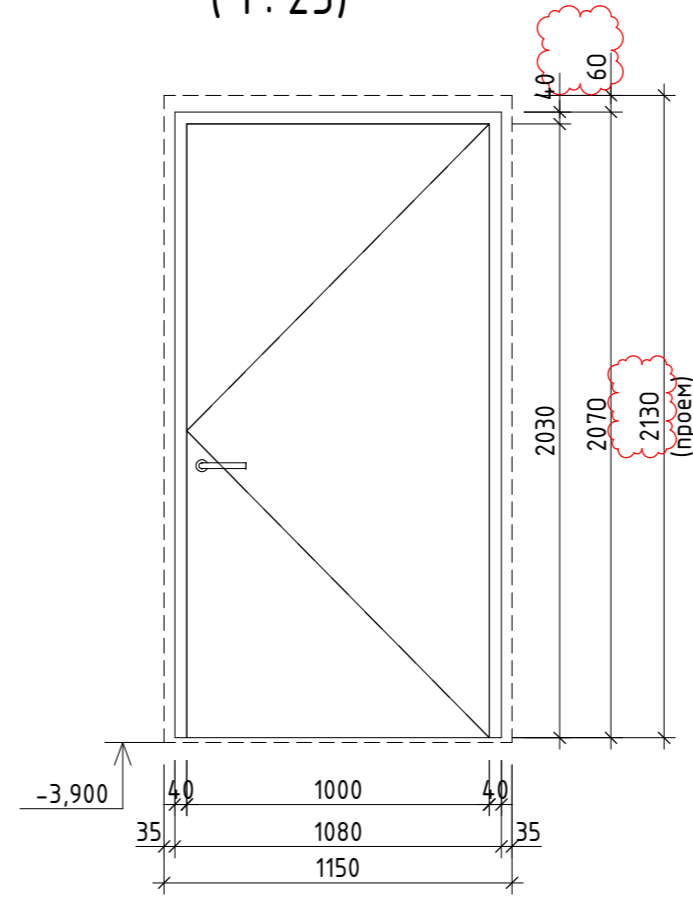
Поз. 15
(1:25)



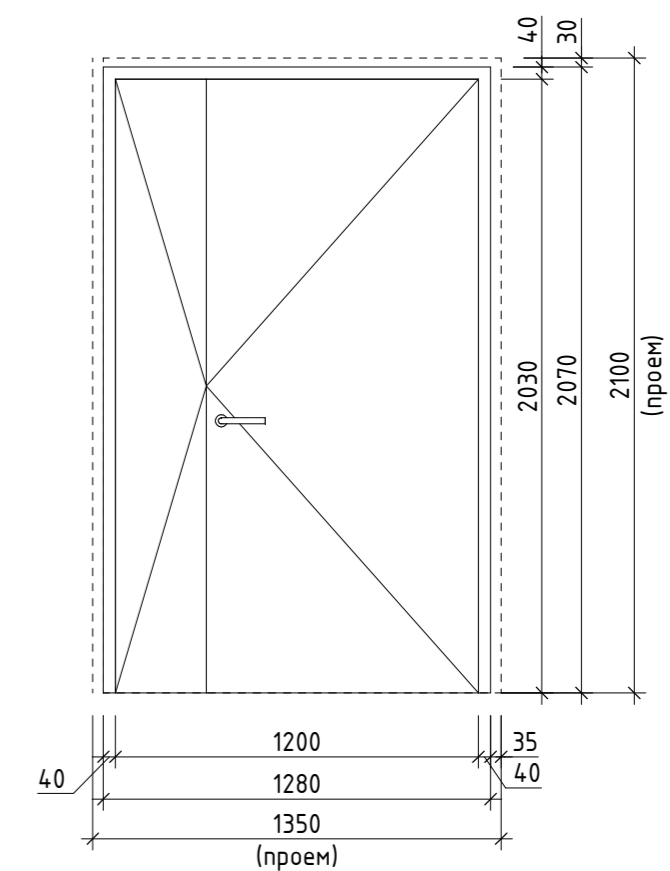
Поз. 17
(1:25)



Поз. 17.1
(1:25)

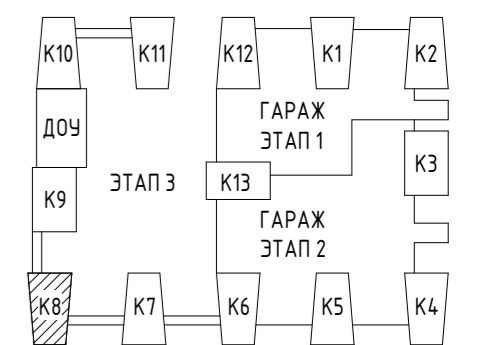


Поз. 20
(1:25)



- Общие данные- см. лист 1;
- Двери замаркированы на л. 3-10 раздела АР8.2 ;
- Перед изготовлением дверных блоков выполнить замеры проемов;
- Количество, устройства петель и фурнитуру определяет поставщик-производитель;
- Индекс изоляции воздушного шума входных дверей квартир R_w тред =32 дБ;
- Противопожарные двери должны иметь сертификаты в области пожарной безопасности на соответствие и протокол огнестойких испытаний.
- Внутриквартирные двери устанавливаются собственниками.
- Все наружные двери выполнить в антивандальном исполнении.
- Применять двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей, продолжительностью не менее 5 секунд. Следует использовать распашные двери с доводчиком (с усилием 19,5 Нм)
- Приведенное сопротивление теплопередаче входных дверей в здание не менее $R_0 = 0.76 \text{ см}^2 \cdot \text{°C}/\text{Вт}$.
- Приведенное сопротивление теплопередаче входных дверей в паркинг не менее $R_0 = 0.29 \text{ см}^2 \cdot \text{°C}/\text{Вт}$.

План-схема



0,000 = 3,860

Условные обозначения

- ДС - Дверной блок стальной
 - ДПС - Дверной блок стальной противопожарный
 - ДС 2100-1000 П
-

Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"					01-20/КП-2020-АР8.2			
1	1	Изм.	(1-1/14)	12.12.23	Корпус 8 с пристройкой и подземным переходом. Этап 3.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Липиц			03.04.23	P	15	Листов
ГИП		Шинкарева			03.04.23			
Разраб.		Морозов			03.04.23			
Проверил		Сулдына			03.04.23			
Н. контр.		Пивненко			03.04.23			
Спецификация элементов заполнения дверных проемов -1 этажа.								

Согласовано

Взам. инв. №

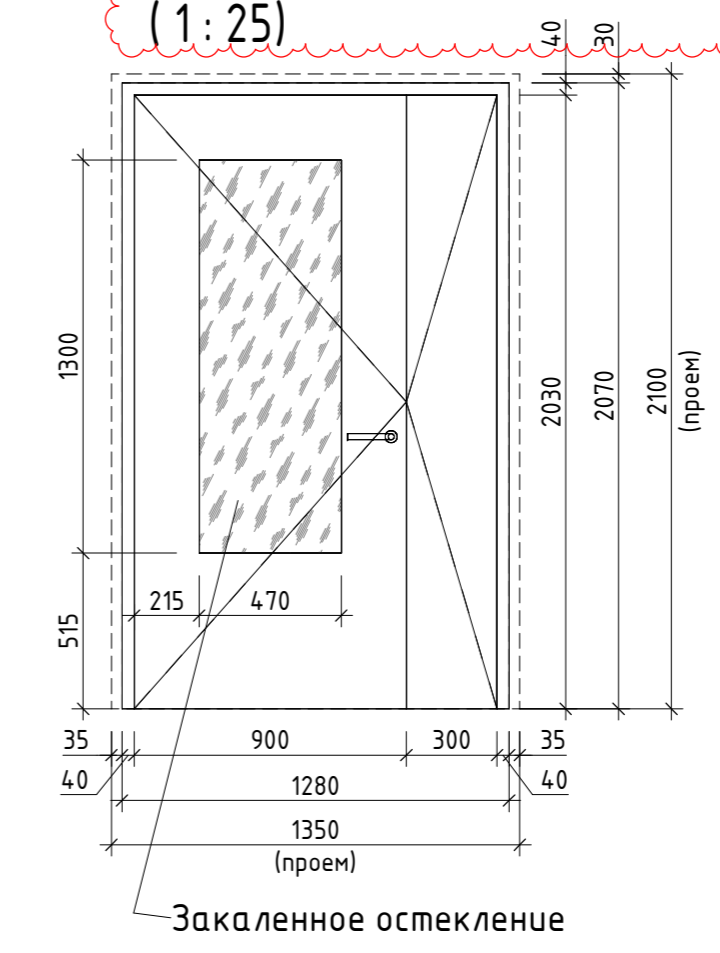
Подп. и дата

Инв. № подл.

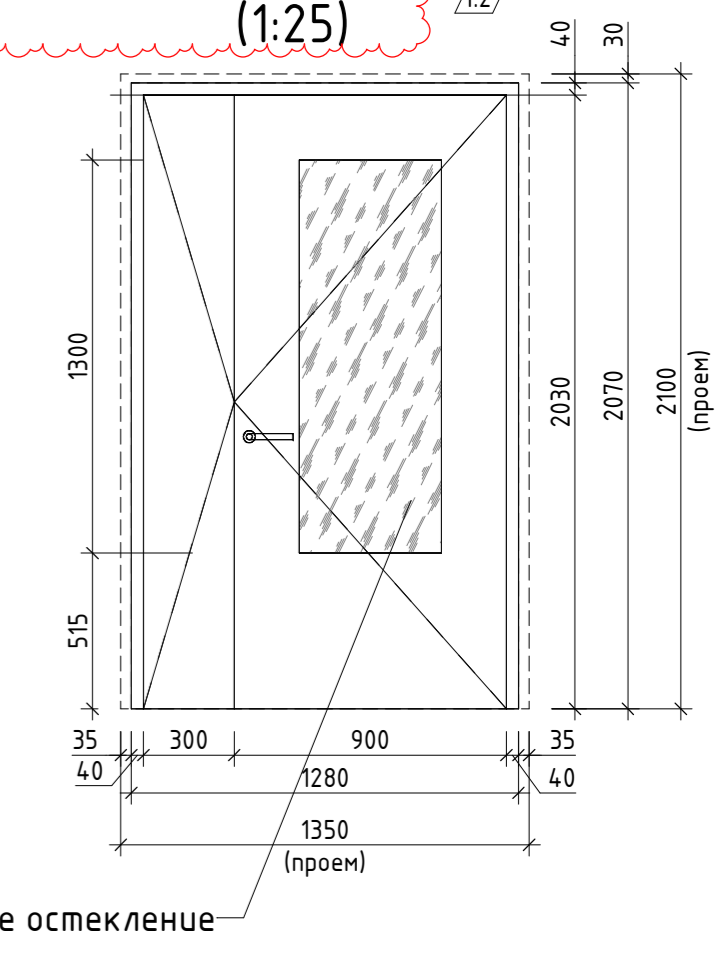
Спецификация заполнения дверных проемов 1 этажа

Маркировка типоразмера	Обозначение	Наименование	Количество, шт.		Описание	Примечание
			1 этаж	Всего		
7	Индивидуальная MDF ГОСТ 475-2016	ДМ 2100-1000 П	6	6	- Без порога; - С устройством замка; - Ширина дверного проема в свету не менее 900 мм	
8	Индивидуальная MDF ГОСТ 475-2016	ДМ 2100-900 П	6	6	- Без порога - С устройством замка	
8Л	Индивидуальная MDF ГОСТ 475-2016	ДМ 2100-900 Л	1	1	- Без порога - С устройством замка	
9	Индивидуальная металлическая ГОСТ 31173-2016	ДС 2100-1350 П	1	1	- С уплотнением в притворах; - Утепленная; - С приспособлением для закрывания (доводчиком); - С порогом не более 14 мм; - С устройством замка; - С устройством вентрешетки 300x400мм, Фж.с.=0,05м2; - Торцевая кородка; - Рабочая створка двери должна иметь ширину 900 мм	
10	Индивидуальная металлическая ГОСТ 31173-2016	ДС 2100-1350 П	1	1	- С уплотнением в притворах; - С приспособлением для самозакрывания (доводчиком); - Без порога; - Ширина дверного проема в свету не менее 900 мм; - Закаленное остекление с классом защиты не ниже SM4 по ГОСТ 30826;	
10Л	Индивидуальная металлическая ГОСТ 31173-2016	ДС 2100-1350 Л	1	1	- С уплотнением в притворах; - С приспособлением для самозакрывания (доводчиком); - Без порога; - Ширина дверного проема в свету не менее 900 мм; - Закаленное остекление с классом защиты не ниже SM4 по ГОСТ 30826;	
11	Индивидуальная MDF ГОСТ 475-2016	ДМ 2100-1000 Л	1	1	- Без порога; - С устройством замка; - Ширина дверного проема в свету не менее 960 мм	
12	Индивидуальная металлическая НПО «Пульс» или аналог, ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 2100-1000Л	1	1	- С загнутой дверной коробкой; - Утепленная; - С приспособлением для закрывания (доводчиком); - Без порога; - Ширина дверного проема в свету не менее 1000 мм; - СКУД (см.раздел СС);	
21	Индивидуальная металлическая ГОСТ 31173-2016	ДС 1250-750 П	2	2	- Утепленная; - С приспособлением для закрывания (доводчиком); - Без порога; - С устройством замка;	
Общий итог			20	20		

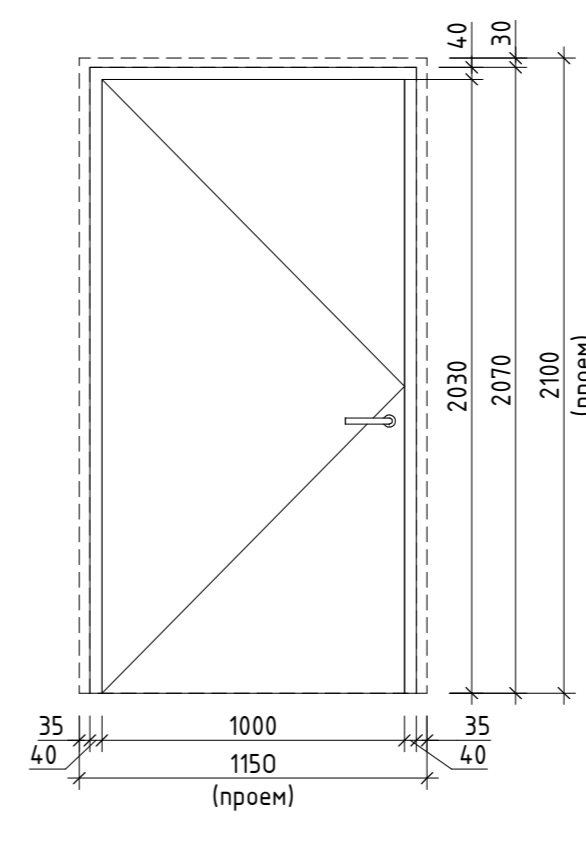
Поз. 10Л (1:25)



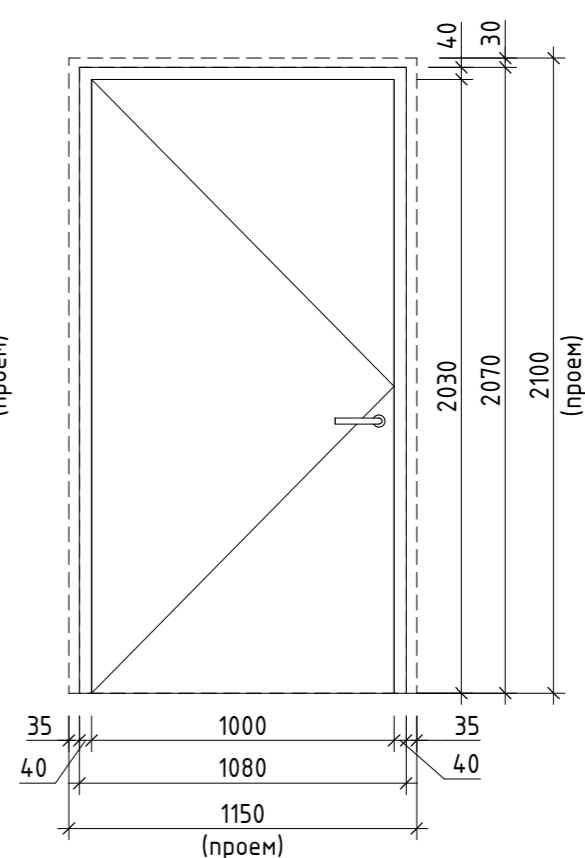
Поз. 10 (1:25)



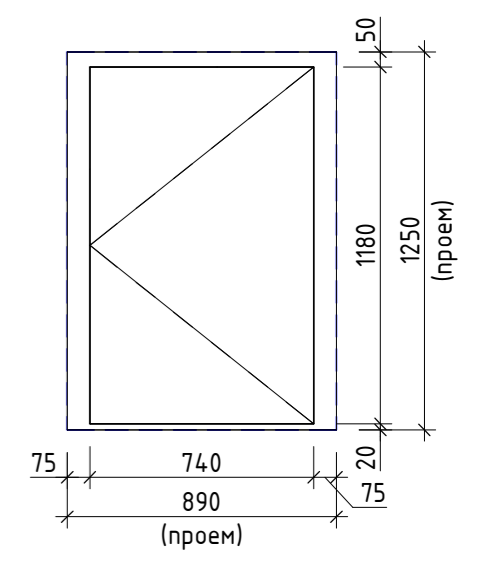
Поз. 11 (1:25)



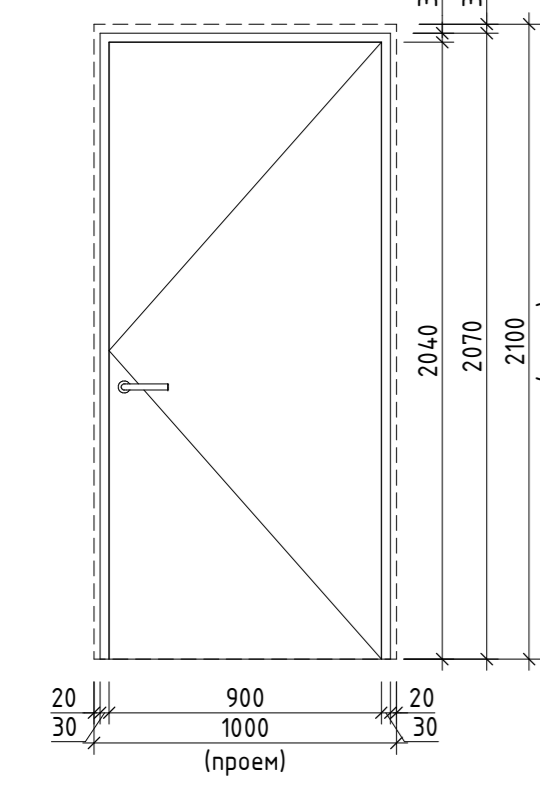
Поз. 12 (1:25)



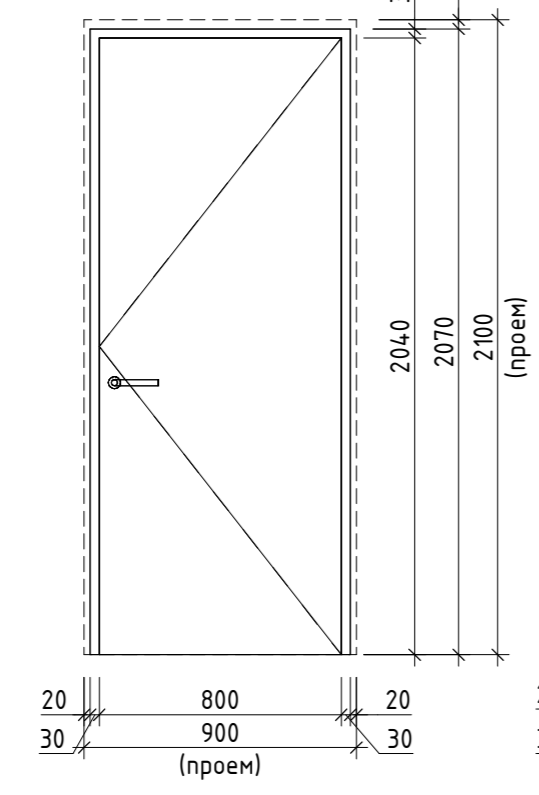
Поз. 21 (1:25)



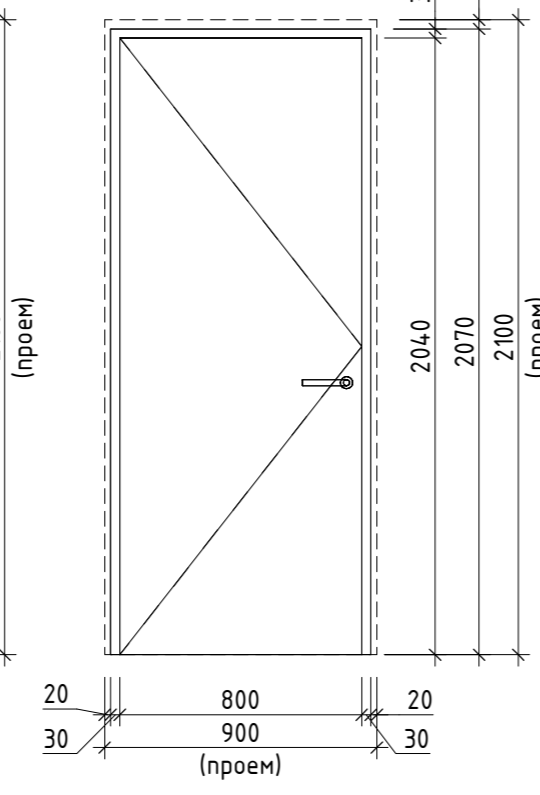
Поз. 7 (1:25)



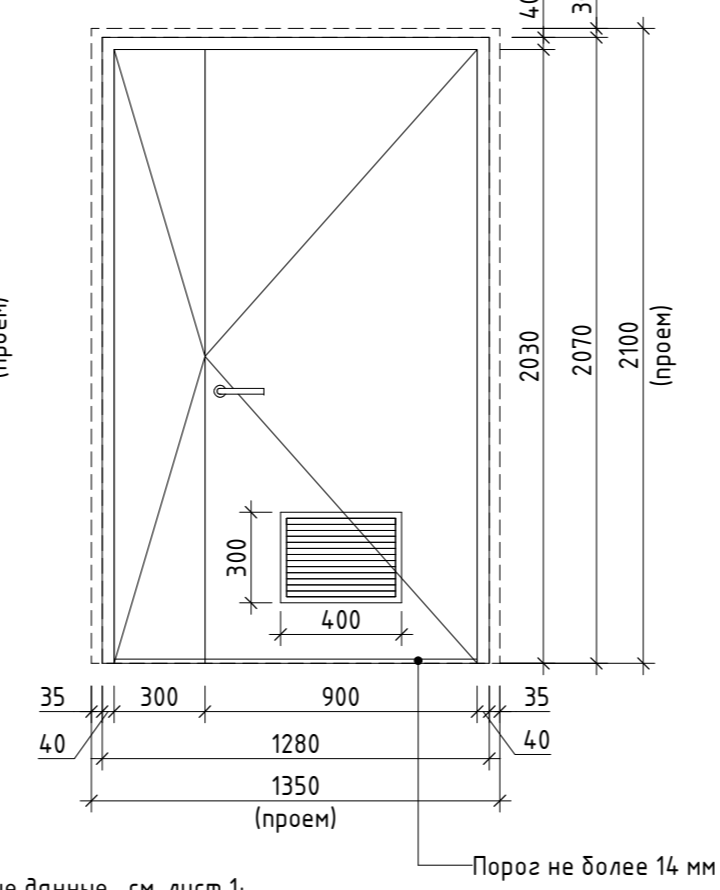
Поз. 8 (1:25)



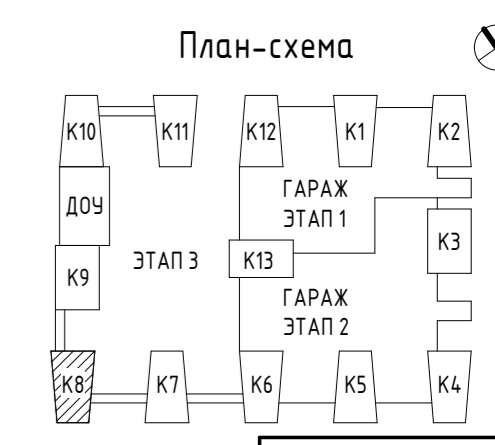
Поз. 8Л (1:25)



Поз. 9 (1:25)



Условные обозначения
 ДС - Дверной блок стальной
 ДПС - Дверной блок стальной противопожарный
 ДС 2100-1000 П



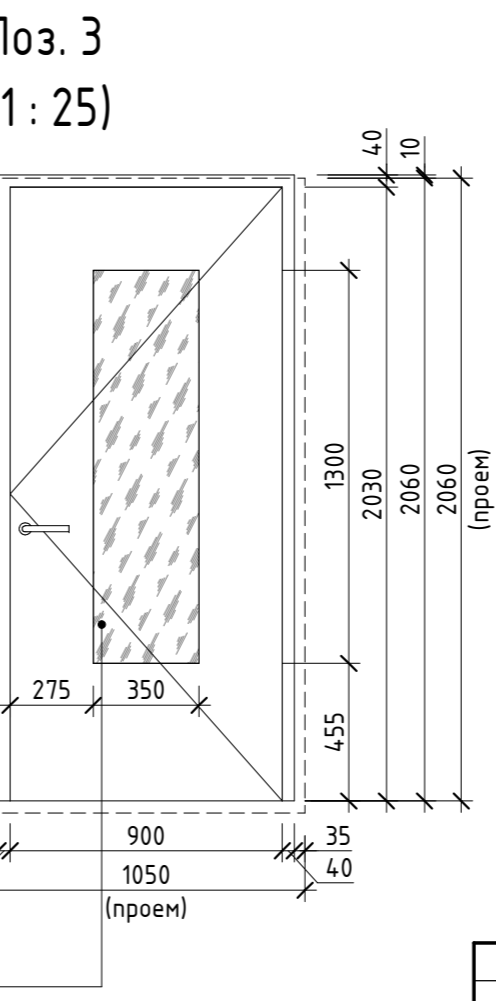
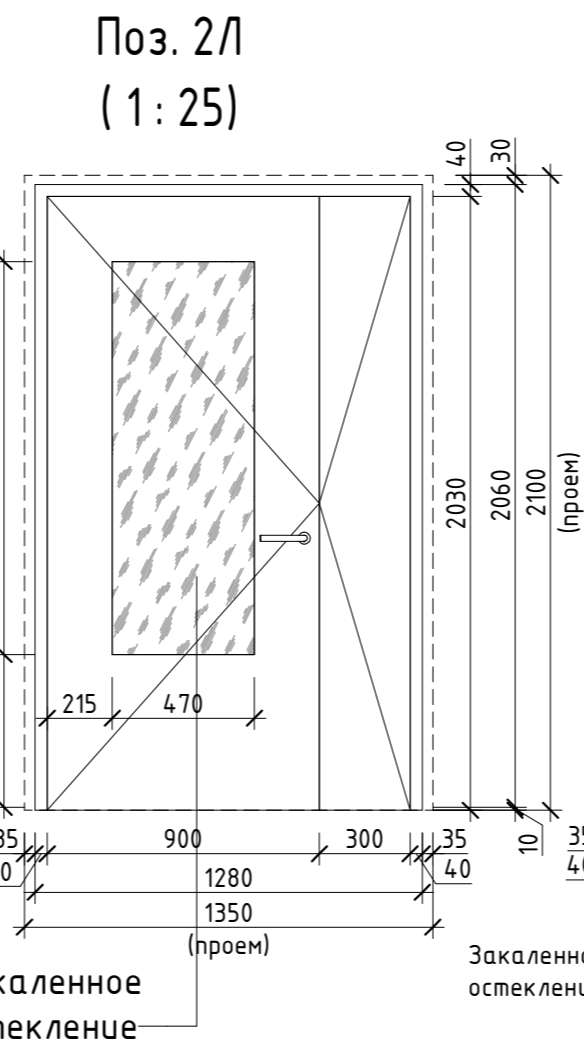
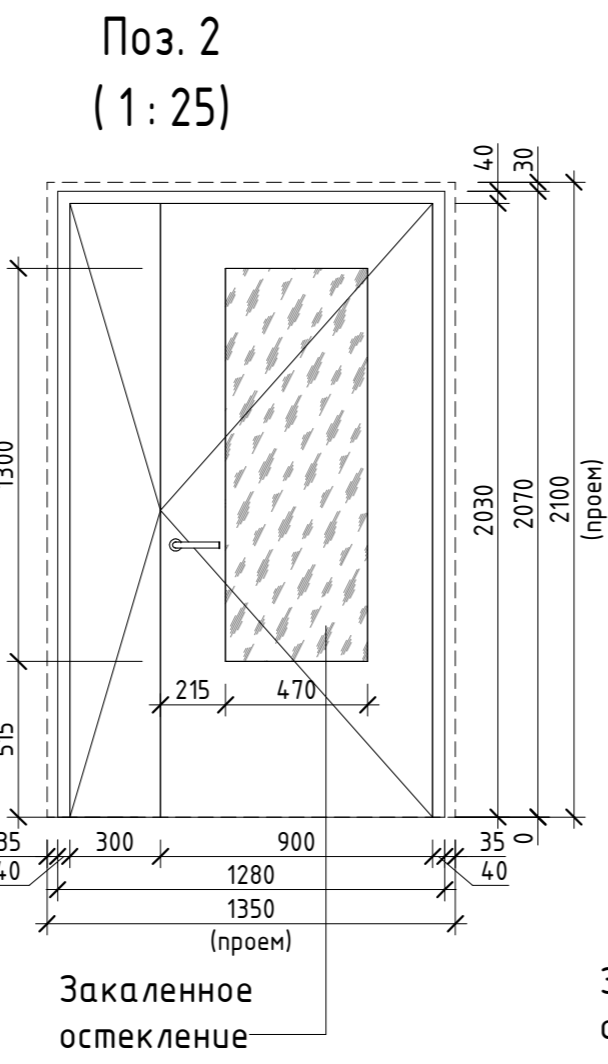
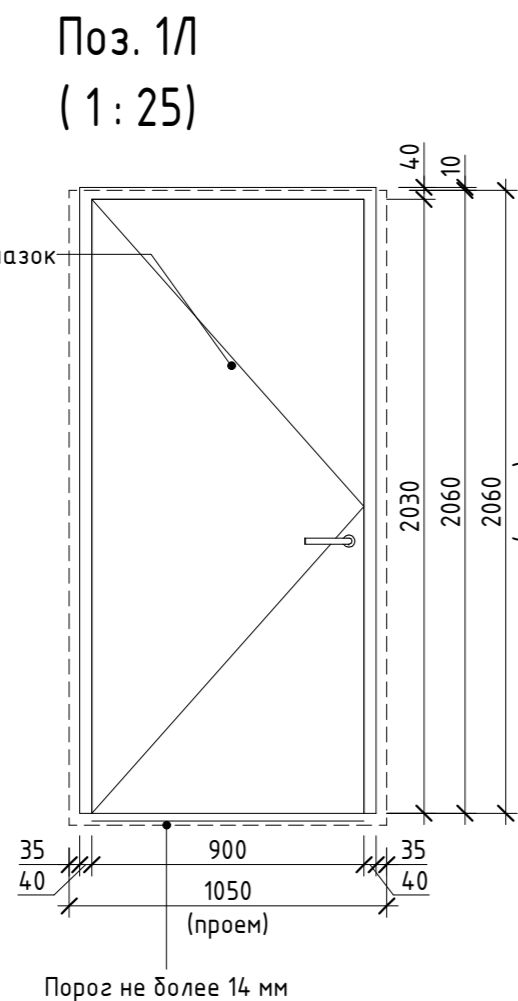
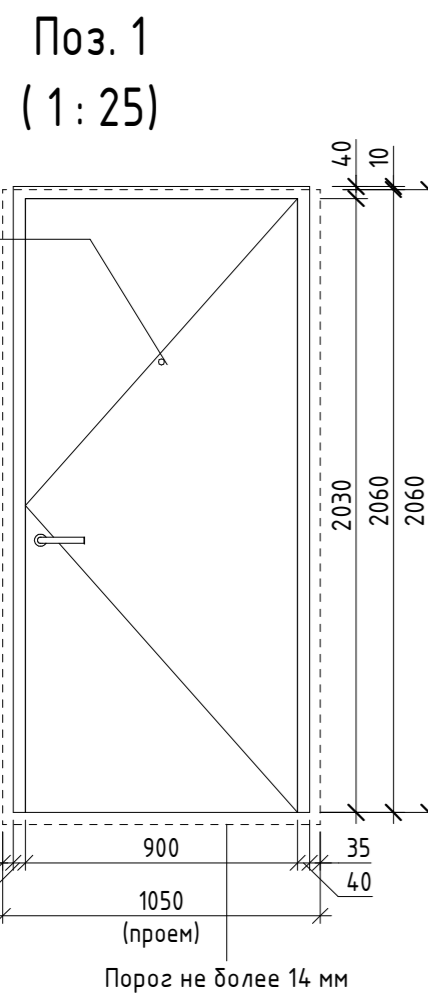
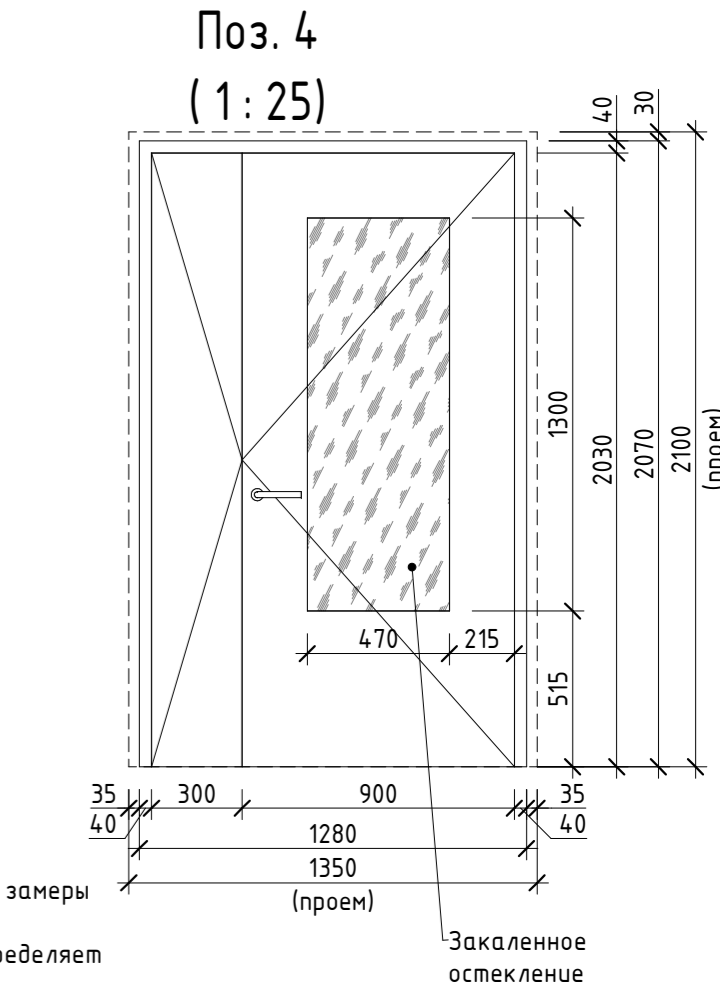
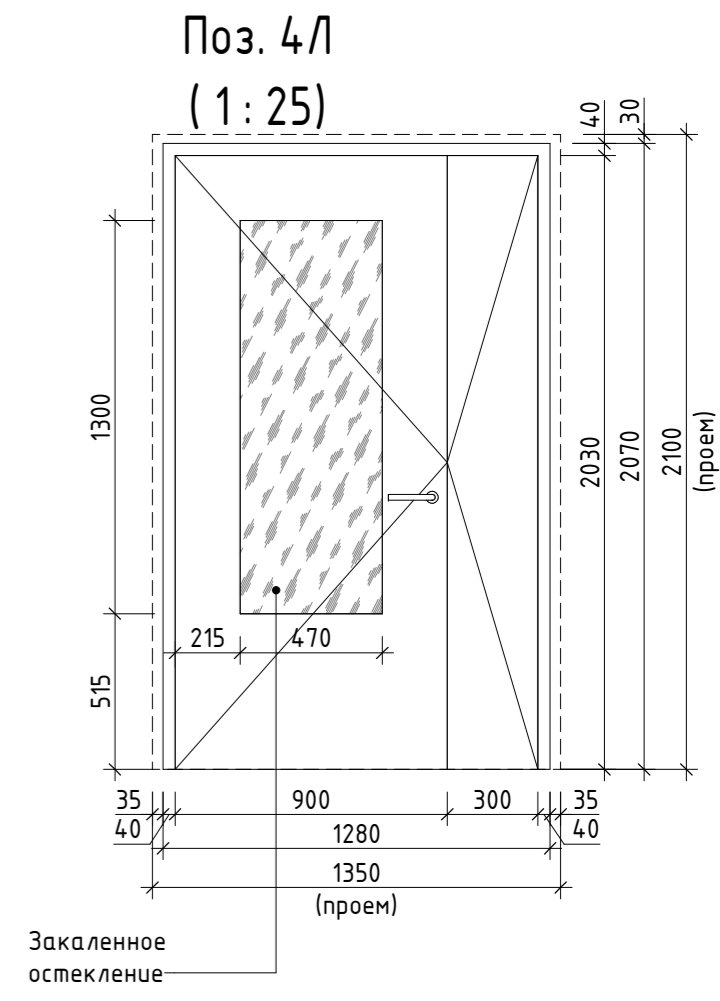
- Общие данные - см. лист 1;
- Двери замаркированы на л. 3-10 раздела АР8.2;
- Перед изготовлением дверных блоков выполнить замеры проемов;
- Количество, устройство петель и фурнитуру определяет поставщик-производитель;
- Индекс изоляции воздушного шума входных дверей квартир R_w тред = 32 дБ;
- Противопожарные двери должны иметь сертификаты в области пожарной безопасности на соответствие и протокол огнестойких испытаний;
- Внутриквартирные двери устанавливаются собственниками;
- Все наружные двери выполнить в антивандальном исполнении;
- Применять двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей, продолжительностью не менее 5 секунд. Следует использовать распашные двери с доводчиком (с усилием 19,5 Нм)
- Приведенное сопротивление теплопередаче входных дверей в здание не менее $R_0 \geq 0,76 \text{ см}^2 \cdot \text{°C/Вт}$.
- Приведенное сопротивление теплопередаче входных дверей в паркинг не менее $R_0 \geq 0,29 \text{ см}^2 \cdot \text{°C/Вт}$.

Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"				01-20/КП-2020-АР8.2	
Жилой дом, предназначенный для размещения на территории, которая отведена для постоянного проживания (жилье) физических лиц в многоквартирном доме, оборудованном лифтовой и пожарной защитой, в том числе с использованием общедомовых помещений и оборудования, расположенных там.					
Встроенно-присоединенный подземный и пристроенный гараж, встроенно-присоединенный объемно-строительный комплекс в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставкой электричества (для трансформаторной подстанции), встроенно-присоединенный детский сад по адресу: Санкт-Петербург, Глухарский район, участок 33/06/001-001/001, кадастровый номер земельного участка: 78:04:0080013/001.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Липиц			03.04.23
ГИП		Шинкарева			03.04.23
Разраб.		Морозов			03.04.23
Проверил		Сильдина			03.04.23
Н. контр.		Пивненко			03.04.23
Корпус 8 с пристройкой и подземным переходом. Этап 3.				Стадия	Лист
				P	16
Спецификация элементов заполнения дверных проемов 1-го этажа				KPLN	

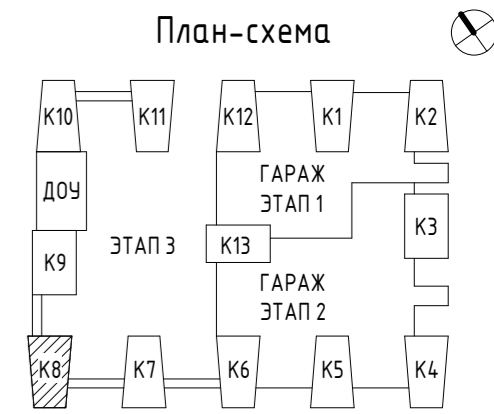
0,000 = 3,860

Спецификация заполнения дверных проемов типового этажа

Маркировка типоразмера	Обозначение	Наименование	Количество, шт.													Описание	Примечание
			2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	8 этаж	9 этаж	10 этаж	11 этаж	12 этаж	13 этаж	Всего		
1	Индивидуальная металлическая НПО «Пульс» или аналог, ГОСТ 57327-2016	ДПС 2100-1050 П	2	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	68	- Предел огнестойкости EI30 - С порогом высотой не более 14 мм - С уплотнением в притворах - С устройством замка - С устройством дверного глазка - С шириной дверного проема в свету не менее 900 мм	
1Л	Индивидуальная металлическая НПО «Пульс» или аналог, ГОСТ 57327-2016	ДПС 2100-1050 Л	3	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	69	- Предел огнестойкости EI30 - С порогом высотой не более 14 мм - С уплотнением в притворах - С устройством замка - С устройством дверного глазка - С шириной дверного проема в свету не менее 900 мм	
2	Индивидуальная металлическая НПО «Пульс» или аналог, ГОСТ 57327-2016	ДПС 2100-1350 П	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	- Предел огнестойкости EIS60; - С уплотнением в притворах; - С приспособлением для закрывания (доводчиком); - Без порога; - Рабочая створка двери должна иметь ширину 900 мм; - Ширина дверного проема в свету не менее 1200 мм; - Закаленное остекление с классом защиты не ниже SM4 по ГОСТ 30826;	
2Л	Индивидуальная металлическая НПО «Пульс» или аналог, ГОСТ 57327-2016	ДПС 2100-1350 Л	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	- Предел огнестойкости EIS60; - С уплотнением в притворах; - С приспособлением для закрывания (доводчиком); - Без порога; - Рабочая створка двери должна иметь ширину 900 мм; - Ширина дверного проема в свету не менее 1200 мм; - Закаленное остекление с классом защиты не ниже SM4 по ГОСТ 30826;	
3	Индивидуальная металлическая НПО «Пульс» или аналог, ГОСТ 57327-2016	ДПС 2100-1050 П	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	- Предел огнестойкости EIS60; - С уплотнением в притворах; - С приспособлением для закрывания (доводчиком); - Без порога; - Ширина дверного проема в свету не менее 900 мм; - Закаленное остекление с классом защиты не ниже SM4 по ГОСТ 30826;	
4	Индивидуальная металлическая НПО «Пульс» или аналог, ГОСТ 57327-2016	ДПС 2100-1350 П	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	- Предел огнестойкости EI 30; - С уплотнением в притворах; - С приспособлением для самозакрывания (доводчиком); - Без порога; - Ширина дверного проема в свету не менее 900 мм; - Закаленное остекление с классом защиты не ниже SM4 по ГОСТ 30826;	
4Л	Индивидуальная металлическая НПО «Пульс» или аналог, ГОСТ 57327-2016	ДПС 2100-1350 Л	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	- Предел огнестойкости EI 30; - С уплотнением в притворах; - С приспособлением для самозакрывания (доводчиком); - Без порога; - Ширина дверного проема в свету не менее 900 мм; - Закаленное остекление с классом защиты не ниже SM4 по ГОСТ 30826;	
Общий итог			10	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	197		



- Общие данные - см. лист 1;
- Двери замаркированы на л. 3-10 раздела АРВ.2;
- Перед изготовлением дверных блоков выполнить замеры проемов;
- Количество, устройство петель и фурнитуру определяют поставщик-производитель;
- Индекс изоляции воздушного шума входных дверей квартир R_w треб = 32 дБ;
- Противопожарные двери должны иметь сертификаты в области пожарной безопасности на соответствие и протокол огнестойких испытаний.
- Внутриквартирные двери устанавливаются собственникам.
- Все наружные двери выполнить в антивандальном исполнении.
- Применять двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей, продолжительностью не менее 5 секунд. Следует использовать распашные двери с доводчиком (с усилием 19,5 Нм)
- Приведенное сопротивление теплопередаче входных дверей в здание не менее $R_0 \geq 0,76 \text{ см}^2 \cdot \text{°C}/\text{Вт}$.
- Приведенное сопротивление теплопередаче входных дверей в паркинг не менее $R_0 \geq 0,29 \text{ см}^2 \cdot \text{°C}/\text{Вт}$.



Условные обозначения
 ДС - Дверной блок стальной
 ДПС - Дверной блок стальной противопожарный
 ДС 2100-1000 П

Открытие
 Ширина проема, мм
 Высота проема, мм
 Материал изделия

Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"					01-20/КП-2020-АРВ.2		
Изм.					Корпус 8 с пристройкой и подземным переходом. Этап 3.		
Имя					Страница		
Лист					Лист		
№ док.					Листов		
Подпись					Р 17		
Дата					03.04.23		
Имя					03.04.23		
Лист					03.04.23		
№ док.					03.04.23		
Подпись					03.04.23		
Дата					03.04.23		



Согласовано
 Взам. инв. №
 Подл. и дата
 Инв. № подл.

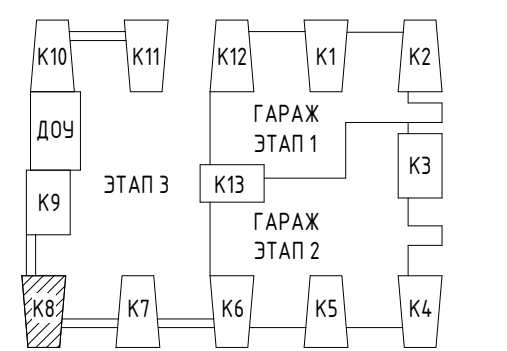
Экспликация полов подвала					
Наименование помещений	Тип пола	Изображение типоразмера	Описание	Площадь, м2	Примечание
Тех. пространство	8		1. Пропитка обеспыливающим составом Элакор-МБ1 Флюат, или аналог - 2 слоя 2. Выравнивающая стяжка ц/п раствором М150 - 20 мм 3. Монолитная ж/б плита (см. раздел КХ)	42,10 м ²	
ИТП	10		1. Технический керамогранит на специальном клеевом составе - 15 мм 2. Стяжка из ц/п раствора М200 по уклону - 40-60 мм 3. Гидроизоляция Техноэласт ЭПП или аналог - 2 слоя (10 мм) 4. Праймер битумный эмульсионный ТЕХНОНИКОЛЬ №04 (или аналог) - 1 слой 5. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200, арм. сеткой Вр-1100х100х4 мм - 40 мм 6. Пленка полиэтиленовая, Т. полотно 0,200х14,00, первый сорт, ГОСТ 10354-82 - 1 слой 7. Вибро-звуконезависимый ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ теп-ст=0,041 Вт/м*С, q=10кг/м3 - 25 мм 8. Монолитная ж/б плита (см. раздел КХ)	85,58 м ²	см. примечание п. 5, 7, 12
МОП подземного этажа	11		1. Керамогранитная плитка ESTIMA 600x1200 мм на клею - 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 85 мм 3. Монолитная ж/б плита (см. раздел КХ)	108,65 м ²	см. примечание п. 3, 7, 9, 12, 14, 15
Техническое помещение для прокладки коммуникаций	12		1. Пропитка обеспыливающим составом Элакор-МБ1 Флюат, или аналог - 2 слоя 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 50 мм 3. Монолитная ж/б плита (см. раздел КХ)	625,26 м ²	
Техническое помещение	14		1. Технический керамогранит на специальном клеевом составе - 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 85 мм 3. Монолитная ж/б плита (см. раздел КХ)	22,98 м ²	см. примечание п. 3, 7, 9, 12, 14
Помещения ЗОМ	15		1. Безыскровая керамическая плитка на специальном клеевом составе - 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 85 мм 3. Монолитная ж/б плита - (см. раздел КХ)	17,03 м ²	см. примечание 14
Помещения СС	16		1. Антистатический линолеум на специальном клеевом составе - 10 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 90 мм 3. Монолитная ж/б плита - (см. раздел КХ)	20,62 м ²	см. примечание 14
				922,23 м ²	

Экспликация полов 1-го этажа					
Наименование помещений	Тип пола	Изображение типоразмера	Описание	Площадь, м2	Примечание
Тамбуры (в зоне установки элеваторных решеток)	7		1. Пропитка обеспыливающим составом Элакор-МБ1 Флюат, или аналог - 2 слоя 2. Выравнивающая стяжка ц/п раствором М150 - 20 мм 3. Монолитная ж/б плита (см. раздел КХ)	192,90 м ²	
Тех. пространство	8		1. Пропитка обеспыливающим составом Элакор-МБ1 Флюат, или аналог - 2 слоя 2. Выравнивающая стяжка ц/п раствором М150 - 20 мм 3. Монолитная ж/б плита (см. раздел КХ)	126 м ²	см. примечание п. 7, 9, 12, 13, 14, 15
Тамбуры (в зоне установки элеваторных решеток)	9		1. Керамогранитная плитка ESTIMA 600x1200 мм на клею - 15 мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200, F150, арм. сеткой Вр-1100х100х4 мм - 90 мм 3. Гидроизоляция Техноэласт Барьер Лайт или аналог - 2 слоя - 5 мм 4. Праймер битумный эмульсионный ТЕХНОНИКОЛЬ №04 (или аналог) - 1 слой 5. Стяжка из ц/п раствора М 200, F150 армированная сеткой Вр-1100х100х4 мм-120 мм 6. Утеплитель экструзионный пенополистирол "ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon PROF SOLID 500" или аналог, теплопроводность λ А и В = 0,032 Вт/м*С, плотность ρ=36 кг/м3, СТО 72746455-3.3.1-2012 - 100 мм 7. Пароизоляция: пленка полиэтиленовая, Т. полотно 0,200х14,00, первый сорт, ГОСТ 10354-82 - 1 слой 8. Монолитная ж/б плита (см. раздел КХ)	42,48 м ²	см. примечание п. 5, 7, 8, 9, 11, 13, 14, 15
МОП первого этажа	11		1. Керамогранитная плитка ESTIMA 600x1200 мм на клею - 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 85 мм 3. Монолитная ж/б плита (см. раздел КХ)	140,81 м ²	см. примечание п. 3, 7, 9, 12, 14, 15
Входная группа	17		1. Прессованный настил Р ячейка 33x11, несущая 30x2 мм ZN - 30 мм 2. Подоснова - стальная профиль 40x10x2 - 10 мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200, F150, арм. сеткой Вр-1100х100х4 мм - 140 - 155 мм 4. Утеплитель: экструзионный пенополистерол Техноколь Carbon Prof или аналог, теплопроводность λ А и В = 0,032 Вт/м*С, плотность ρ=36 кг/м3, СТО 72746455-3.3.1-2012 - 100 мм 5. Гидроизоляция: ТЕХНОЭЛАСТ ЭКП - 5 мм 6. Праймер битумный Техноколь №01 или аналог - 1 слой 7. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200, F150 - 30 мм 8. Монолитное ж/б перекрытие (см. КХ)	2,47 м ²	см. примечание п. 8, 11, 15
Лестничные площадки (этажные, межэтажные)	18		1. Керамогранит ESTIMA 600x600 мм на специальном клеевом составе - 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 65 мм 3. Монолитная ж/б плита - (см. раздел КХ)	4,64 м ²	см. примечание п. 11, 13, 14
Лестничные площадки (в уровне 1 этажа)	18.2		1. Керамогранит ESTIMA 600x600 мм на специальном клеевом составе - 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 85 мм 3. Монолитная ж/б плита - (см. раздел КХ)	2,88 м ²	см. примечание п. 11, 13, 14
Лестничная клетка (вход в уровень 1 этажа)	19.2		1. Технический керамогранит 600x600 мм на специальном клеевом составе - 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 85 мм 3. Монолитная ж/б плита - (см. раздел КХ)	25,49 м ²	см. примечание п. 3, 7, 9, 12, 14
Выход из технического пространства	21		1. Плитка керамогранитная 600x600 мм на морозостойком клею F200 - 15 мм 2. Стяжка из ц/п раствора М200, F150, армированная сеткой Вр-1100х100х4 мм - 45 мм 3. Монолитная ж/б плита (см. раздел КХ)	4,95 м ²	см. примечание 14
Арендное помещение А			Выполняется силами арендатора	311,62 м ² 929,09 м ²	

Экспликация полов типового этажа					
Наименование помещений	Тип пола	Изображение типоразмера	Описание	Площадь, м2	Примечание
МОП типового этажа	1		1. Керамогранитная плитка ESTIMA 600x1200 мм на клею - 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 65 мм 3. Монолитное ж/б перекрытие (см. КХ)	1076,00 м ²	см. примечание п. 3, 7, 9, 12, 13, 14
Лоджии типового этажа	2		1. Керамогранит на специальном клеевом составе (не выполняется) - 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М200, F150 - 60 мм 3. Гидроизоляция цементная обмазочная - 2 слоя (5 мм) 4. Монолитное ж/б перекрытие (см. КХ)	485,92 м ²	см. примечание п. 5, 8, 10
Мокрые помещения типового этажа	3		1. Чистовая отделка (не выполняется) - 10 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 50 мм 3. Гидроизоляция цементная обмазочная - 2 слоя (5 мм) 4. Монолитное ж/б перекрытие (см. КХ)	748,87 м ²	см. примечание п. 5, 8, 10
Жилые помещения	4		1. Чистовая отделка пола (не выполняется) - 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 60 мм 3. Звуконезависимая подложка: ISOLON 300 3005 AN или аналог - 5 мм 4. Монолитное ж/б перекрытие (см. КХ)	504,34 м ²	см. примечание п. 10
Лоджии 2го и 3го этажа	13		1. Керамогранитная плитка на клею (не выполняется) - 15 мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200, F150, арм. сеткой Вр-1100х100х4 мм - 90 мм 3. Пленка полиэтиленовая, Т. полотно 0,200х14,00, первый сорт, ГОСТ 10354-82 4. Утеплитель: минераловатная плита Техноколь Оптима или аналог, теплопроводность λ А и В = 0,038 Вт/м*С, плотность ρ = 110 кг/м3 - 150 мм 5. Пароизоляция/гидроизоляция Техноэласт BARBER (60) - 2 слоя (5 мм) 6. Праймер битумный эмульсионный Техноколь №04 - 1 слой 7. Монолитное ж/б перекрытие (см. КХ)	18,93 м ²	см. примечание п. 5, 8, 10
Лестничные площадки (этажные, межэтажные)	18		1. Керамогранит ESTIMA 600x600 мм на специальном клеевом составе - 15 мм 2. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 65 мм 3. Монолитная ж/б плита - (см. раздел КХ)	50,61 м ²	см. примечание п. 11, 13, 14
				7423,67 м ²	

- Общие данные - см. лист 1;
- См. совместно с маркировочными планами комплекта АР8.2.
- Устройство чистых полов выполнять после прокладки всех коммуникаций, запроектированных в конструкции пола.
- Сборные лестничные марши должны иметь заводское нескользкое покрытие.
- В местах примыкания пола к стенам гидроизоляция должна предусматриваться непрерывной на высоту не менее 200 мм от уровня покрытия пола.
- Все работы по устройству полов выполнять в соответствии со СП 29.13330.2011 и СП 71.13330.2017.
- Керамическую плитку укладывать на плиточный клей со швом 3 мм, после схватывания клея швы заполнить затирочным составом под цвет плитки на всю толщ шва.
- Выполнить шпательные поверхности ж/б фундаментной плиты для выравнивания основания перед устройством гидроизоляционного слоя.
- Класс пожарной опасности материала для покрытия полов на путях эвакуации в вестибюлях, лестничных клетках, лифтовых холлах не ниже КМ1; в коридорах - не ниже КМ2.
- В помещениях холла и арендуемых помещениях покрытие выполняется собственником.
- Напольная плитка для полов 5, 9, 18, 18.1 - должна иметь шероховатую, антискользкую поверхность, матовая.
- Напольная плитка-остальных типов пола должна быть шероховатая, матовая.
- Тип покрытия, цвет, габариты, производитель, затирка см. дизайн-проект.
- При устройстве полов выполнить установку плинтуса.
- Устройство греющего кабеля в составе конструкции - см. раздел ЗОМ

План-схема



Экспликация полов 1-го этажа					
Наименование помещений	Тип пола	Изображение типоразмера	Описание	Площадь, м2	Примечание
Входная группа	5		1. Бетонная плита ГОСТ 17608-91 (см. раздел КХ) - 60 мм 2. Сухая цементно-песчаная смесь - 30 мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200, F150, арм. сеткой Вр-1100х100х4 мм, с уклоном 40 - 105* мм 4. Утеплитель: экструзионный пенополистерол Техноколь Carbon Prof или аналог, теплопроводность λ А и В = 0,032 Вт/м*С, плотность ρ=36 кг/м3, СТО 72746455-3.3.1-2012 - 100 мм 5. Гидроизоляция: ТЕХНОЭЛАСТ ЭКП - 5 мм 6. Праймер битумный Техноколь №01 или аналог - 1 слой 7. Стяжка из цементно-песчаного раствора М200, F150 - 30 мм 8. Монолитное ж/б перекрытие (см. КХ) * Максимальную толщину стяжки устраивать от отметки входа в фасад	119,51 м ²	см. примечание п. 8, 11, 13, 15
ПИ, с/у МГН	6		1. Керамогранит Пластрела (темно-серый) 600x600 мм - 10 мм 2. Клеевой состав - 10 мм 3. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 70 мм 4. Оклеечная гидроизоляция на битумной мастике - 2 слоя - 10 мм 5. Монолитное ж/б перекрытие (см. КХ)	66,03 м ²	см. примечание п. 3, 5, 7, 8, 12
Мусорокамера	6.1		1. Керамогранитная плитка на клею - 10 мм 2. Клеевой состав - 10 мм 3. Полусухая стяжка с фиброволокном М150 - 70 мм 4. Оклеечная гидроизоляция на битумной мастике - 2 слоя - 10 мм 5. Монолитное ж/б перекрытие (см. КХ)	14,04 м ²	см. примечание п. 3, 5, 7, 8, 12

Создано
Взято из №
Полн. и дата
Инв. № подл.

0,000 = 3,860

№ документа		Дата изм.		Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"		01-20/КП-2020-АР8.2	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корпус в пристройке и подземном переходе. Этап 3.	
ГАП	Липус				03.04.23	Стадия	Лист
ГИП	Шинкарева				03.04.23	Р	18
Разраб.	Морозов				03.04.23	Экспликация полов	
Проверил	Судьбина				03.04.23		
Н. контр.	Пивненко				03.04.23		



Имя	Стены			Полы			Плнтумы			Имя	Стены			Полы			Плнтумы		
	Стены/перегородки			Площадь, м2	Пололок			Площадь, м2	Плнтумы			Площадь, м2	Пололок			Площадь, м2	Плнтумы		
Технический этаж																			
Коридор	Тип: «С1.1» 1. Двухслойная облицовка из гипсокартонных листов (ГКЛ) на металлическом каркасе 2. Высококачественная гипсовая штукатурка по ГКЛ с предварительным нанесением минеральной штукатурки - 10 мм 3. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL7035 Тип: «С1.1» 1. Высококачественная штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки - 30 мм 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL7035 Тип: «С1.1» 1. Высококачественная штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL7035 Тип: «С1.2» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL7035	Тип: «С12.1» 212,2 м	Тип: «ПК6» 25,51 м	Тип: «П12» Керамогранитный или плиточный h=70 мм	Тип: «П12» 164,08 пог.м			Тип: «С16.1» 4,53 м	Тип: «С16» 58,71 м	Тип: «С6.2» 217,7 м	Итого: 105,53 м								
ЛК	Тип: «С5» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом Тип: «С6.2» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL7035 Тип: «С6» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом	Тип: «С5» 36,98 м	Тип: «ПК6.1» 11,12 м	Тип: «П12» Керамогранитный или плиточный h=70 мм	Тип: «П12» 179,82 пог.м		Тип: «С6.2» 156 м	Итого: 15,72 м	Тип: «ПК6» 15,72 м										
Массовая лабиринтная	Тип: «С4» 1. Грунтовка поверхности 2. Шпательная-клеявая смесь 3. Облицовка керамической плиткой на клею	Тип: «С4» 264,09 м	Тип: «ПК6.1» 54,87 м																
Помещение СС	Тип: «С5» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом Тип: «С6» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом	Тип: «С5» 48,35 м	Тип: «ПК6» 19,55 м	Тип: «П14» Плиточный из ПВХ h=100 мм	Тип: «П14» 44,09 пог.м														
Помещение ЗОМ	Тип: «С5» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом Тип: «С6» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом	Тип: «С5» 62 м	Тип: «ПК6» 21,6 м	Тип: «П13» Керамический плиточный h=70 мм	Тип: «П13» 91,44 пог.м														
Гендир-офис	Тип: «С16» 1. Высококачественная штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL7035 Тип: «С18» 1. Цементно-песчаная или гипсовая штукатурка - 10 мм 2. Грунтовка поверхности 3. Шпательная-клеявая смесь - 10 мм 4. Керамогранит ESTIMA, Коллекция Rainbow, размеры 600x1200мм, поверхность полированная, цвет черной - 10 мм Тип: «С6.2» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL7035	Тип: «С16» 45,86 м	Тип: «ПК4» 30 м	Тип: «П16» Керамогранитный или плиточный h=70 мм	Тип: «П16» 96,15 пог.м														
Техническое помещение для передачи коммуникаций	Тип: «С5» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом Тип: «С6» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом Тип: «С7» 1. Минераловатные плиты Технофас Оптима или аналог, толщиной 50 мм, теплопроводность λв = 0,041Вт/м*С, плотность +120 кг/м3 по СТД 7274455-3.2.1-2018	Тип: «С5» 89,46 м	Тип: «ПК6» 56,59 м																
Техническое помещение для передачи коммуникаций	Тип: «С5» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом Тип: «С6» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом Тип: «С7» 1. Минераловатные плиты Технофас Оптима или аналог, толщиной 50 мм, теплопроводность λв = 0,041Вт/м*С, плотность +120 кг/м3 по СТД 7274455-3.2.1-2018	Тип: «С5» 65,72 м	Тип: «ПК6» 33,91 м	Тип: «П12» Керамогранитный или плиточный h=70 мм	Тип: «П12» 105,68 пог.м														
Техническое помещение для передачи коммуникаций	Тип: «С5» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом Тип: «С6» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом Тип: «С7» 1. Минераловатные плиты Технофас Оптима или аналог, толщиной 50 мм, теплопроводность λв = 0,041Вт/м*С, плотность +120 кг/м3 по СТД 7274455-3.2.1-2018	Тип: «С5» 89,46 м	Тип: «ПК6» 56,59 м																

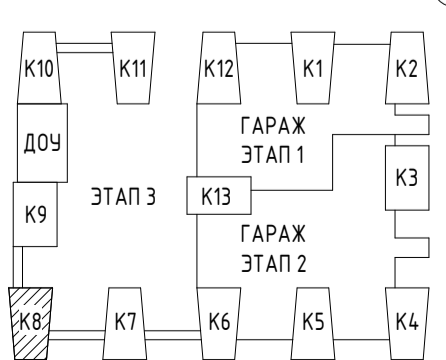
Создано: 12.12.2023 17:17:00

Взв. шиф. №

Имя, № подл.

Имя	Стены			Полы			Плнтумы			Имя	Стены			Полы			Плнтумы			
	Стены/перегородки			Площадь, м2	Пололок			Площадь, м2	Плнтумы			Площадь, м2	Пололок			Площадь, м2	Плнтумы			
Зона 1																				
Вестибель	Тип: «С12.2» 1. Двухслойная облицовка из гипсокартонных листов (ГКЛ) на металлическом каркасе 2. Высококачественная гипсовая штукатурка по ГКЛ с предварительным нанесением минеральной штукатурки - 10 мм 3. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL9004 Тип: «С14» 1. Цементно-песчаная или гипсовая штукатурка по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки - 10 мм 2. Грунтовка поверхности 3. Шпательная-клеявая смесь - 10 мм 4. Керамогранит ESTIMA, Коллекция Rainbow, размеры 600x1200мм, поверхность полированная, цвет черной - 10 мм Тип: «С15» 1. Ж/Б стена (см. раздел КР) 2. Базовый штукатурный слой с ценовой армирующей сеткой из стекловолны ГОСТ Р 54359-2017 - 10 мм 3. Клеевой состав для клинкерной плитки ГОСТ Р 56387 - 5 мм 4. Клинкерная плитка весом не более 28 кг/кв.м - 15 мм Тип: «С18» 1. Цементно-песчаная или гипсовая штукатурка - 10 мм 2. Грунтовка поверхности 3. Шпательная-клеявая смесь - 10 мм 4. Керамогранит ESTIMA, Коллекция Rainbow, размеры 600x1200мм, поверхность полированная, цвет черной - 10 мм Тип: «С2.1» 1. Высококачественная цементно-песчаная или гипсовая штукатурка с предварительным нанесением минеральной штукатурки - 30 мм 2. Декоративная штукатурка по дизайн-проекту RAL7035 - 10 мм Тип: «С2» 1. Высококачественная цементно-песчаная или гипсовая штукатурка с предварительным нанесением минеральной штукатурки - 10 мм 2. Декоративная штукатурка по дизайн-проекту RAL7035 - 10 мм Тип: «С3.1» 1. Высококачественная цементно-песчаная или гипсовая штукатурка по железобетону с предварительной грунтовкой бетоноконтактом - 30 мм 2. Декоративная штукатурка по дизайн-проекту RAL7035 Тип: «С3» 1. Высококачественная цементно-песчаная или гипсовая штукатурка по железобетону с предварительной грунтовкой бетоноконтактом - 10 мм 2. Декоративная штукатурка по дизайн-проекту RAL7035 Тип: «С6.1» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL9004 Тип: «С6.2» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL7035	Тип: «С12.2» 22,99 м	Тип: «ПК1» 6,08 м	Тип: «П18» Керамогранитный или плиточный h=70 мм	Тип: «П18» 155,17 пог.м			Тип: «С14» 17,94 м	Тип: «С15» 9,86 м	Тип: «С18» 8,65 м	Итого: 3,01 м									
Коридорная	Тип: «С18» 1. Цементно-песчаная или гипсовая штукатурка - 10 мм 2. Грунтовка поверхности 3. Шпательная-клеявая смесь - 10 мм 4. Керамогранит ESTIMA, Коллекция Rainbow, размеры 600x1200мм, поверхность полированная, цвет черной - 10 мм Тип: «С2» 1. Высококачественная цементно-песчаная или гипсовая штукатурка по железобетону с предварительной грунтовкой бетоноконтактом - 10 мм 2. Декоративная штукатурка по дизайн-проекту RAL7035 Тип: «С2.1» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL9004 Тип: «С6.2» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL7035	Тип: «С18» 0,22 м	Тип: «ПК4» 36,92 м	Тип: «П15» Керамогранитный или плиточный h=600 мм	Тип: «П15» 18,55 пог.м			Тип: «С2» 47,86 м	Тип: «С3» 21,87 м	Итого: 168,49 м										
ЛК	Тип: «С12.1» 1. Двухслойная облицовка из гипсокартонных листов (ГКЛ) на металлическом каркасе 2. Высококачественная гипсовая штукатурка по ГКЛ с предварительным нанесением минеральной штукатурки - 10 мм 3. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL7035 Тип: «С16» 1. Высококачественная штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL7035 Тип: «С6.2» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL7035	Тип: «С12.1» 12,53 м	Тип: «ПК6.1» 33,79 м	Тип: «П16» Керамогранитный или плиточный h=70 мм	Тип: «П16» 208,3 пог.м			Тип: «С16» 65,42 м	Итого: 121,91 м											
ПМ	Тип: «С4» 1. Грунтовка поверхности 2. Шпательная-клеявая смесь 3. Облицовка керамической плиткой на клею	Тип: «С4» 16,9 м	Тип: «ПК4» 4,46 м																	
Помещение для сбора мусора	Тип: «С11» 1. Минераловатные плиты Технофас Оптима или аналог, толщиной 50 мм, теплопроводность λв = 0,041Вт/м*С, плотность +120 кг/м3 по СТД 7274455-3.2.1-2018 2. Цементно-песчаная штукатурка по стекловолокну сетке на базово-клеевом составе по минераловатному утеплителю 3. Шпательная-клеявая смесь 4. Облицовка керамической плиткой на клею Тип: «ПК7» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом	Тип: «С11» 52,77 м	Тип: «ПК7» 25,31 м																	
С/У МН	Тип: «С4» 1. Грунтовка поверхности 2. Шпательная-клеявая смесь 3. Облицовка керамической плиткой на клею	Тип: «С4» 19,59 м	Тип: «ПК4» 6,17 м																	
Танбур	Тип: «С13.1» 1. Минераловатные плиты Технофас Оптима или аналог, толщиной 100 мм, теплопроводность λв = 0,041Вт/м*С, плотность +120 кг/м3 по СТД 7274455-3.2.1-2018 2. Двухслойная облицовка из гипсокартонных листов (ГКЛ) на металлическом каркасе 3. Клеевой состав для клинкерной плитки ГОСТ Р 56387 - 5 мм 4. Клинкерная плитка весом не более 28 кг/кв.м - 15 мм Тип: «С13» 1. Минераловатные плиты Технофас Оптима или аналог, толщиной 100 мм, теплопроводность λв = 0,041Вт/м*С, плотность +120 кг/м3 по СТД 7274455-3.2.1-2018 2. Цементно-песчаная штукатурка по стекловолокну сетке на базово-клеевом составе по минераловатному утеплителю - 10 мм 3. Шпательная поверхность 4. Клеевой состав для клинкерной плитки ГОСТ Р 56387 - 5 мм 5. Клинкерная плитка весом не более 28 кг/кв.м - 15 мм	Тип: «С13.1» 22,82 м	Тип: «ПК1» 22,08 м																	
Техпространство	Тип: «С5» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной штукатурки 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом Тип: «С6» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпательная поверхность 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом Тип: «С7» 1. Минераловатные плиты Технофас Оптима или аналог, толщиной 50 мм, теплопроводность λв = 0,041Вт/м*С, плотность +120 кг/м3 по СТД 7274455-3.2.1-2018 2. Улучшенная цементно-песчаная штукатурка по стекловолокну сетке на базово-клеевом составе по минераловатному утеплителю 3. Шпательная поверхность 4. Грунтовка поверхности 5. Окраска высококачественным водо-акриловым составом	Тип: «С5» 18,93 м	Тип: «ПК7» 41,72 м																	

План-схема



0,000 = 3,860

Заказчик: ООО "РСТИ на Глукарской (Специализированный застройщик)"			01-20/КП-2020-АРВ.2		
Им.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Луща				03.04.23
ГИП	Шинкарева				03.04.23
Разраб.	Морозов				03.04.23
Проверил	Сулдина				03.04.23
Н.контр.	Пивненко				03.04.23

- Общие данные - см. лист 1
- Отделка УИП выполняется по дизайн проекту
- Конструктивное решение по инженерным и вспомогательным помещениям - по усмотрению заказчика
- Толщина отделки стены типа С2- 20 мм, Толщина отделки стены типа С2.1- 40 мм
- Толщина отделки стены типа С3- 20 мм, Толщина отделки стены типа С3.1- 40 мм
- Толщина отделки стены типа С9- 20 мм, Толщина отделки стены типа С9.1- 40 мм

Ведомость отделки помещений типовых этажей						
Имя	Стены		Потолки		Плинтусы	
	Стены/перегородки	Площадь, кв.м	Потолок	Площадь, кв.м	Плинтусы	Длина, п.м.
Коридор	Тип: «С12.1» 1. Двухслойная облицовка из гипскартонных листов (ГКЛ) на металлическом каркасе 2. Высококачественная гипсовая штукатурка по ГКЛ с предварительным нанесением минеральной грунтовки - 10 мм 3. Окраска высококачественным водо-акриловым составом 7035	Тип: «С12.1» 257.33 кв.м	Тип: «ПКЗ» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Подвесной потолок Армстронг на полускрытом креплении 1200x600 мм или аналог по дизайн-проекту RAL9004	Тип: «ПКЗ» 927.96 кв.м	Тип: «П1» Керамогранитный плинтус h=70 мм	Тип: «П1» 4363.7 пог.м
	Тип: «С12.3» 1. Двухслойная облицовка из гипскартонных листов (ГКЛ) на металлическом каркасе 2. Высококачественная гипсовая штукатурка по ГКЛ с предварительным нанесением минеральной грунтовки - 30 мм 3. Окраска высококачественным водо-акриловым составом 7035	Тип: «С12.3» 58.92 кв.м				
	Тип: «С16.1» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной грунтовки 2. Шпатлевка поверхности - 30 мм 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом RAL7035	Тип: «С16.1» 216.06 кв.м				
	Тип: «С16» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной грунтовки 2. Шпатлевка поверхности 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом RAL7035	Тип: «С16» 1583.46 кв.м				
	Тип: «С6.2» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпатлевка поверхности 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL7035	Тип: «С6.2» 658.61 кв.м				
ЛК	Тип: «С16» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной грунтовки 2. Шпатлевка поверхности 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом RAL7035	Тип: «С16» 84.08 кв.м	Тип: «ПК6.1» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпатлевка поверхности 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водоэмульсионным составом RAL7035	Тип: «ПК6.1» 73.07 кв.м	Тип: «П1» Керамогранитный плинтус h=70 мм	Тип: «П1» 726.82 пог.м
	Тип: «С6.2» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Шпатлевка поверхности 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом RAL7035	Тип: «С6.2» 540.77 кв.м				
Лифтовой холл	Тип: «С16» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной грунтовки 2. Шпатлевка поверхности 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска водо-акриловым составом RAL7035	Тип: «С16» 132.14 кв.м	Тип: «ПКЗ» 1. Затирка цементно-песчаным раствором 2. Подвесной потолок Армстронг на полускрытом креплении 1200x600 мм или аналог по дизайн-проекту RAL9004	Тип: «ПКЗ» 129.6 кв.м	Тип: «П1» Керамогранитный плинтус h=70 мм	Тип: «П1» 331.77 пог.м
	Тип: «С18» 1. Цементно-песчаная или гипсовая штукатурка - 10 мм 2. Грунтовка поверхности 3. Штукатурно-клеевая смесь - 10 мм 4. Керамогранит ESTIMA, Коллекция Rainbow, размеры 600x1200мм, поверхность полированная, цвет черный- 10 мм	Тип: «С18» 69.99 кв.м				
Лоджия	Тип: «С1.1» 1. Простая штукатурка цементно-песчаным раствором по газобетонным блокам с предварительным нанесением минеральной грунтовки 2. Шпатлевка поверхности 3. Грунтовка поверхности 4. Окраска высококачественным водо-акриловым составом (NCS S 1500-N)	Тип: «С1.1» 758.01 кв.м				
	Тип: «С1» 1. Улучшенная цементно-песчаная штукатурка по стеклотканевой сетке на базово-клеевом составе по минераловатному утеплителю 2. Окраска высококачественным водо-акриловым составом (NCS S 1500-N)	Тип: «С1» 1461.24 кв.м				

Согласовано	
Васм. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

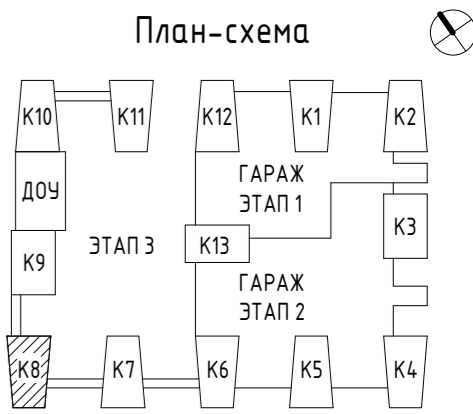
- Общие данные - см. лист 1
- Отделка МОП выполняется по дизайн проекту
- Колористическое решение по инженерным и вспомогательным помещениям - на усмотрение заказчика.
- Толщина отделки стены типа С2 - 20 мм. Толщина отделки стены типа С2.1 - 40 мм.
- Толщина отделки стены типа С3 - 20 мм. Толщина отделки стены типа С3.1 - 40 мм.
- Толщина отделки стены типа С9 - 20 мм. Толщина отделки стены типа С9.1 - 40 мм.



Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской" (Специализированный застройщик)						01-20/КП-2020-AP8.2		
Изм.						Колуч.		
Лист						№ док.		
Подпись						Дата		
ГАП						Липус		
ГИП						Шинкарева		
Разраб.						Морозов		
Проверил						Судьдина		
Н. контр.						Пивненко		
Корпус 8 с пристройкой и подземным переходом. Этап 3.						Стадия		
Лист						Листов		
Р						20		
Ведомость отделки помещений типовых этажей						KPLN		

0,000 = 3,860

Типы кровельного покрытия			Типы стен					
Тип	Наименование	Примечание	Тип	Наименование	Примечание			
K1	1. Битумная гидроизоляция 1 слой "Техноэласт ЭКП" или аналог 1 слой - 4,2 мм 2. Битумная гидроизоляция 1 слой "Техноэласт ЭПП" или аналог 1 слой - 4 мм 3. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 1 или аналог, ТУ 5775-011-17925162-2003 -1 мм 4. Ц/п стяжка М150, армированная сеткой 4ВР1 с ячейкой 100x100мм 5. Пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200x1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 -0,2 мм 6. Уклонообразующий слой из керамзитового гравия насыпной плотности 300 кг/м ³ (фракцией 10-20 мм) 7. Разделительный слой - пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200x1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 8. Минераловатный утеплитель "ТЕХНОРУФ Н ПРОФ" или аналог, Теплопроводность λВ = 0,042 Вт/м*С, Плотность q=126-154кг/м ³ , ТУ 5762-017-74.182181-2015 9. Пароизоляция - пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200x1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82-0,2 мм 10. Монолитный железобетон (см. раздел КЖ)	- 1 слой - 1 слой - 1 слой - 50 мм - 1 слой - 20-250 мм - 0,2 мм - 200 мм - 1 слой	C1	1. Краска силиконовая фасадная ГОСТ 33290-2015 2. Декоративная минеральная штукатурка ГОСТ Р 54358-2017 3. Базовый штукатурный слой с усиленной армирующей сеткой из стекловолокна ГОСТ Р 54359-2017 4. Минераловатный утеплитель ГОСТ 32314-2012, Теплопроводность λв = 0,042 Вт/м*С, плотность ρ = 150 (±14) кг/м ³ 5. Газобетонная стена / ж.б стена/пилон (см. раздел КР)	- 1 слой - 3 мм - 5 мм - 100-250 мм - 200 мм			
						C2	1. Клинкерная плитка весом не более 28 кг/кв.м 2. Клеевой состав для клинкерной плитки ГОСТ Р 56387 3. Базовый штукатурный слой с усиленной армирующей сеткой из стекловолокна ГОСТ Р 54359-2017 4. Минераловатный утеплитель ГОСТ 32314-2012, теплопроводность λв = 0,042 Вт/м*С, плотность ρ=150 (±14) кг/м ³ 5. Газобетонная стена/ ж.б стена/пилон (см. раздел КР)	- 7-15 мм - 5 мм - 10 мм - 100-250 мм - 200 мм
K2	1. Тротуарная плитка морозостойкая 300x300 2. Геотекстиль излопробивной развесом 150г/м ² - 1 мм 3. Битумная гидроизоляция 1 слой "Техноэласт ЭКП" или аналог 1 слой - 4,2 мм 4. Битумная гидроизоляция 1 слой "Техноэласт ЭПП" или аналог 1 слой - 4 мм 5. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 1 или аналог, ТУ 5775-011-17925162-2003 -1 мм 6. Ц/п стяжка М150, армированная сеткой 4ВР1 с ячейкой 100x100мм 7. Пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200x1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 -0,2 мм 8. Уклонообразующий слой из керамзитового гравия насыпной плотности 300 кг/м ³ (фракцией 10-20 мм) 9. Разделительный слой - пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200x1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 - 0,2 мм 10. Минераловатный утеплитель "ТЕХНОРУФ Н ПРОФ" или аналог, Теплопроводность λВ = 0,042 Вт/м*С, Плотность q=126-154кг/м ³ , ТУ 5762-017-74.182181-2015 11. Пароизоляция - пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200x1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82-0,2 мм 12. Монолитный железобетон (см. раздел КЖ)	- 40 мм - 1 слой - 1 слой - 1 слой - 50 мм - 1 слой - 20-250 мм - 0,2 мм - 200 мм - 1 слой	C4	1. Обратная засыпка (см. раздел ГП) 2. Профилированная мембрана PLANTER-geo или аналог 3. Геотекстиль 4. Напыляемая гидроизоляция "Полимочевина" - двухкомпонентный материал на основе гибридных поликарбамидов для гидроизоляции WETISOL Srgay-250H или аналог 5. Напыляемый утеплитель "Пенополиуретан" 6. Ж/б стена (см. раздел КР)	- 8 мм - 1 слой - 1 слой - 40 мм			
						K3	1. Натуральное травяное покрытие, кустарник, деревья (см. раздел ГП) 2. Субстрат для кровельного озеленения (см. раздел ГП) 3. Грунт - не менее 1250 мм (см. раздел ГП) 4. Геотекстиль (см. раздел ГП) 5. Дренажная мембрана по типу Planter-geo или аналог (см. раздел ГП) 6. Утеплитель экструдированный пенополистирол "ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon PROF SOLID 500" или аналог, Теплопроводность λ А = 0,034 Вт/м*С, Плотность q=36 кг/м ³ , СТО 72746455-3.3.1-2012 7. Гидроизоляция Техноэласт Грин (или аналог) - 1 слой 8. Гидроизоляция Техноэласт ЭПП (или аналог) -1 слой 9. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 1 или аналог, ТУ 5775-011-17925162-2003 - 1 мм 10. Стяжка из цем.-песч. раствора М150, арм. сеткой Вр15 100x100) 11. Пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200x1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 -0,2 мм 12. Уклонообразующий слой из керамзитового гравия насыпной плотности 300 кг/м ³ , фракцией 10-20 мм 13. Железобетонная плита покрытия - (см. раздел КЖ)	- 150 мм - 6 мм - 6 мм - 1 слой - 50 мм - 1 слой - 20-350 мм
K4	1. Плитка бетонная ГОСТ 17608-91 (см. раздел ГП) 2. Цементно-песчаная смесь для укладки тротуарной плитки (см. раздел ГП) 3. Бетон В15, армированный дорожной сеткой д6 А1 с ячейкой 0,15x0,15 (см. раздел ГП) 4. Песок среднезерн. ГОСТ8736-2014 (см. раздел ГП) 5. Геотекстиль (см. раздел ГП) 6. Утеплитель экструдированный пенополистирол "ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon PROF SOLID 500" или аналог, Теплопроводность λ А = 0,034 Вт/м*С, Плотность q=36 кг/м ³ , СТО 72746455-3.3.1-2012 7. Гидроизоляция Техноэласт Грин (или аналог) - 1 слой 8. Гидроизоляция Техноэласт ЭПП (или аналог) -1 слой 9. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 1 или аналог, ТУ 5775-011-17925162-2003 - 1 мм 10. Стяжка из цем.-песч. раствора М150, арм. сеткой Вр15 100x100) 11. Пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200x1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 -0,2 мм 12. Уклонообразующий слой из керамзитового гравия насыпной плотности 300 кг/м ³ , фракцией 10-20 мм 13. Железобетонная плита покрытия - (см. раздел КЖ)	- 80 мм - 1 слой - 250-300 мм - 1 слой - 150 мм - 6 мм - 6 мм - 1 слой - 50 мм - 1 слой - 20-350 мм						
			K5	1. Тротуарная плитка ГОСТ 17608-2017* h=0.06 м (см. раздел ГП) 2. Сухая цементно-песчаная смесь М100 ТУ 400-24-114-78 h=0.04 м (см. раздел ГП) 3. Цементно-песчаная смесь М100 ТУ 400-24-114-78 h=0.07 м (см. раздел ГП) 4. Песок (Кф-3 м/с), Купл=0.98, по ГОСТ 8736-2014 h=0.20/0.40 м (см. раздел ГП) 5. Геотекстиль (см. раздел ГП) 6. Дренажная мембрана по типу Planter-geo или аналог (см. раздел ГП) 7. Утеплитель экструдированный пенополистирол "ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon PROF SOLID 500" или аналог, Теплопроводность λ А = 0,034 Вт/м*С, Плотность q=36 кг/м ³ , СТО 72746455-3.3.1-2012 8. Гидроизоляция Техноэласт Грин (или аналог) - 1 слой 9. Гидроизоляция Техноэласт ЭПП (или аналог) -1 слой 10. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 1 или аналог, ТУ 5775-011-17925162-2003 - 1 мм 11. Стяжка из цем.-песч. раствора М150, арм. сеткой Вр15 100x100) 12. Пленка полиэтиленовая, Т, полотно 0,200x1400, первый сорт, ГОСТ 10354-82 -0,2 мм 13. Уклонообразующий слой из керамзитового гравия насыпной плотности 300 кг/м ³ , фракцией 10-20 мм 14. Железобетонная плита покрытия - (см. раздел КЖ)	- 150 мм - 6 мм - 6 мм - 1 слой - 50 мм - 1 слой - 20-350 мм			



0,000 = 3,860

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Липиц		<i>[Signature]</i>	03.04.23
ГИП		Шинкарева		<i>[Signature]</i>	03.04.23
Разраб.		Морозов		<i>[Signature]</i>	03.04.23
Проверил		Сильдина		<i>[Signature]</i>	03.04.23
Н. контр.		Пивненко		<i>[Signature]</i>	03.04.23

Заказчик: ООО "РСТИ на Глухарской (Специализированный застройщик)"		01-20/КП-2020-АР.2	
Жилый дом, предназначенный для размещения на территории, кадастровый номер земельного участка 78:04:02801:034.			
Корпус 8 с пристройкой и подземным переходом. Этап 3.			
Стация		Лист	Листов
Р		21	

KPLN

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.