Приложение 1

к приказу ООО "Черноземье"

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_

**ТЗ на выполнение работ/оказание услуг**

**Приложение №1**

**к Договору подряда №Место для ввода текста. от Место для ввода даты.**

Место для ввода даты.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание клининговых услуг**

**ООО «Черноземье»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Параметры** | | **Описание** |
|  | Наименование работ | | Оказание клининговых услуг по уборке помещений для ООО «Черноземье» |
|  | Цели выполнения работ | | Установление санитарных требований к помещениям и описание мероприятий по поддержанию всех помещений в надлежащем санитарном состоянии. |
|  | Место производства работ | | * Административно-бытовой корпус, производственный корпус №1 и №2, прессовый, склад готовой продукции, мех. мастерские, котельная, визировочная лаборатория, производственная лаборатория * 399 540, Липецкая область, Тербунский район, с. Тербуны, ул. Дорожная |
|  | Сроки, этапы выполнения работ | | * с даты подписания договора; * сроком на 1 календарный год; |
|  | Стоимость и объемы работ | | Объемы работ указываются  Стоимость работ ПОСЛЕ проведения торгов.  Стоимость работ обосновать калькуляцией стоимости уборки 1 м2. |
|  | Требования к результатам работ | | Работы по оказанию услуг, предусмотренные настоящим Техническим заданием, подлежат проверке по объему и качеству.  Качество услуг по уборке проверяется Заказчиком путем проведения внешнего осмотра. В случае несоответствия качества требованиям Технического задания Заказчик имеет право потребовать от Исполнителя повторного оказания услуги, при этом оплата за оказанные услуги осуществляется после устранения замечаний.  Заказчик оставляет за собой право для проверки соответствия качества и объема оказываемых услуг привлекать независимых экспертов, выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным Законодательством.  При сдаче-приемке работ Заказчику предоставляется до 1 (первого) числа (включительно) месяца, следующего за отчетным, в оригинале (или электронной форме, с последующей заменой на оригинал): акт выполненных работ, счет-фактура и счет на оплату за фактически оказанный объем услуг Исполнителем за отчетный месяц. |
|  | Требования к Подрядчику | | Сотрудники Исполнителя, в случае, если этого требует законодательство РФ, должны иметь разрешения, аттестации, свидетельства и иные документы, определенные нормативными актами, позволяющие им осуществлять соответствующий вид деятельности. Иностранные граждане должны иметь разрешение на проживание и работу в РФ.  Все сотрудники Исполнителя, находящиеся на объекте Заказчика должны быть идентифицироваться в качестве персонала Исполнителя с помощью спецодежды с логотипом клининговой компании и карточек с именами, внешний вид сотрудников должен быть аккуратным и опрятным.  Сотрудники обязаны иметь с собой мобильный телефон для оперативной связи на объекте в служебных целях. В личных целях разговоры по мобильному телефону в течении рабочего дня запрещены.  На территории Заказчика ежедневно должен присутствовать администратор (бригадир).  Взаимодействие по работе и вопросам об оказании услуг осуществляется через администратора (бригадира). |
|  | Перечень материалов и/или оборудования, предоставляемых Заказчиком | | Все материалы и оборудование для выполнения работ предоставляются подрядчиком. |
|  | Требования к программному обеспечению (если применимо) | | - неприменимо |
|  | Нормативно-правовые акты, регламентирующие требования к качеству и результату работ | | * Руководствоваться действующими санитарно-гигиеническими и нормативно-правовыми требованиями (правилами и нормами); * Соблюдать требования нормативно-правовых и нормативно-технических актов, регулирующих деятельность, связанную с оказанием услуг, в том числе (но не ограничиваясь): * - ФЗ от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; * - ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки – клининговые услуги». * - требованиями МС ISO 22000 и схем сертификации FSSC, а также в соответствии с иными законодательными требованиями РФ по пищевой промышленности, действующими на территории РФ санитарными правилами и нормами. |
|  | Иные условия | | * Обеспечивать безопасность жизни и здоровья работников Заказчика, третьих лиц, своих сотрудников. * Обеспечивать сохранность имущества Заказчика. * Обеспечивать сохранность личных вещей сотрудников.   До начала работ и заключения договора с каждым из принимаемых на Объект сотрудников предоставить медицинские книжки с отметкой о прохождении медосмотра, отметкой о гигиеническом обучении, справку о прохождении психиатрического освидетельствования, при привлечении иностранных граждан документы, подтверждающие соблюдение требований законодательства РФ на пребывание в РФ и осуществлении трудовой деятельности. Расходы Исполнителю отдельно не возмещаются.   * Заменить персонал по требованию Заказчика. При этом Исполнитель обязан осуществлять замену персонала в течение 14-ти календарных дней. * Соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной в ходе оказания услуг |
| 12 | | Информация | - Уборка будет производиться каждый день рабочей недели, объем работы  составляет 12 533 квадратных метров + окна, стены, лестницы, лестничные  марши, металлоконструкция, лифтовые. |

Приложения к Техническому заданию:

1.Приложение №2 – Соглашение об уровне сервиса

2. Приложение №3 – Лист замечаний

3. Приложение №4 – Акт о нанесении материального ущерба

4. Приложение № 5 – Перечень и периодичность оказываемых услуг

5. Приложение № 6 - Заявка на выполнение дополнительных работ

6. Приложение № 7 – График оказания услуг

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК** | **ПОДРЯДЧИК** |
| ООО «Черноземье» | **Место для ввода текста.** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Место для ввода текста.) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Место для ввода текста.) |
|  |  |