

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА		
ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ОБЩИЕ ДАННЫЕ	
2	СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М1:10000	
3	РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН М1:500	
4	ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПЛАН МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ М1:500	
4.1	ПЛАН РАССТАНОВКИ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ И ОСВЕЩЕНИЯ М1:500	
5	РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ М1:500	
6	ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА М1:500	
7	ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС М1:500	
8	ПЛАН ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ М1:500. КОНСТРУКЦИИ ПОКРЫТИЙ	
9	СВОДНЫЙ ПЛАН ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ М1:500	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№.	НАИМЕНОВАНИЕ	ЕД.ИЗМ.	КОЛИЧЕСТВО
1	ПЛОЩАДЬ ОТВЕДЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (по ГПЗУ)	Га	0,2884
3	ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ ОСВОЕНИЯ	Га	0,4910
	в т. ч. ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ ОСВОЕНИЯ (за границей ГПЗУ)	Га	0,2026
4	ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ дома ЛИТЕР 24 (в границах ГПЗУ)	м²	785
4	ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ (в границах ГПЗУ)	м²	472
5	ПЛОЩАДЬ ТВЕРДЫХ ПОКРЫТИЙ (в границах ГПЗУ)	м²	1627
	- УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ	м²	724
	- ТРОТУАР, ОТМОСТКА	м²	763
	- ПОКРЫТИЕ ПЛОЩАДОК ИЗ РЕЗИНОВОГО ГРАНУЛЯТА (СП „ДП, велодорожка)	м²	140
6	ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ (за границей ГПЗУ)	м²	218
7	ПЛОЩАДЬ ТВЕРДЫХ ПОКРЫТИЙ (за границей ГПЗУ)	м²	1808
	- УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ	м²	962
	- ТРОТУАР, ОТМОСТКА (ПО, ХП)	м²	520
	- ПОКРЫТИЕ ПЛОЩАДОК ИЗ РЕЗИНОВОГО ГРАНУЛЯТА (СП „ДП, велодорожка)	м²	326
10	КОЭФФИЦИЕНТ ЗАСТРОЙКИ		0,27
11	КОЭФФИЦИЕНТ ПЛОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ		2,16

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
СП 54.13330.2022	"ЗДАНИЯ ЖИЛЫЕ МНОГОКВАРТИРНЫЕ."	
СП 1.13330.2020	"СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. Эвакуационные пути и выходы."	
СП 2.13130.2020	"СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. Обеспечение огнестойкости объектов защиты."	
СП 17.13330.2017	"КРОВЛИ."	
СП 71.13330.2017	"ИЗОЛЯЦИОННЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ ПОКРЫТИЯ."	
СП 42.13330.2016	"ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ."	
ГОСТ 21.508-2020	"ПРАВИЛА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПЛАНОВ ПРЕДПРИЯТИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКИХ ОБЪЕКТОВ."	
ГОСТ 21.501-2018	"ПРАВИЛА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ АРХИТЕКТУРНЫХ И КОНСТРУКТИВНЫХ РЕШЕНИЙ."	
СП 31-107-2004	"АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ."	
СП 118.13330.2012	"ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ."	
СП 4.13130.2013	"ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ."	
СП 20.13330.2016	"НАГРУЗКИ И ВОЗДЕЙСТВИЯ."	
СП 59.13330.2020	"ДОСТУПНОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ."	
123-ФЗ	"ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ О ТРЕБОВАНИЯХ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ"	
РЕСПУБЛИКАНСКИЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН	"ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ, ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН."	

Проект соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта _____ Д.В. Яровой

Проект разработан на основании:

1. Постановление главы Администрации сельского поселения Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon RB, №50 от 22 июня 2023 г. об утверждении проекта планировки и межевания.
2. Градостроительный план земельного участка №РФ-02-4-47-0-00-2023-0689-0.

Уровень ответственности здания (ГОСТ 27751-2014) - Нормальный

Класс конструктивной пожарной опасности (СП 2.13130.2020) - С1

Класс функциональной пожароопасности (123-ФЗ, статья 32) - Ф1.3

Степень огнестойкости (СП 2.13130.2020) - II

Относительной отметке ±0.000 жилого дома литер 24 соответствует абсолютная отметка 90.85.

Чертежи разработаны для расчетной температуры наружного воздуха -33° С, нормативной скорости напора ветра 35 кгс/м², веса снегового покрова 350 кгс/м² (для V снегового района).

При выполнении строительно-монтажных работ должны быть оформлены акты на скрытые работы, приведенные в СП 48.13330.2011 "Организация строительства".

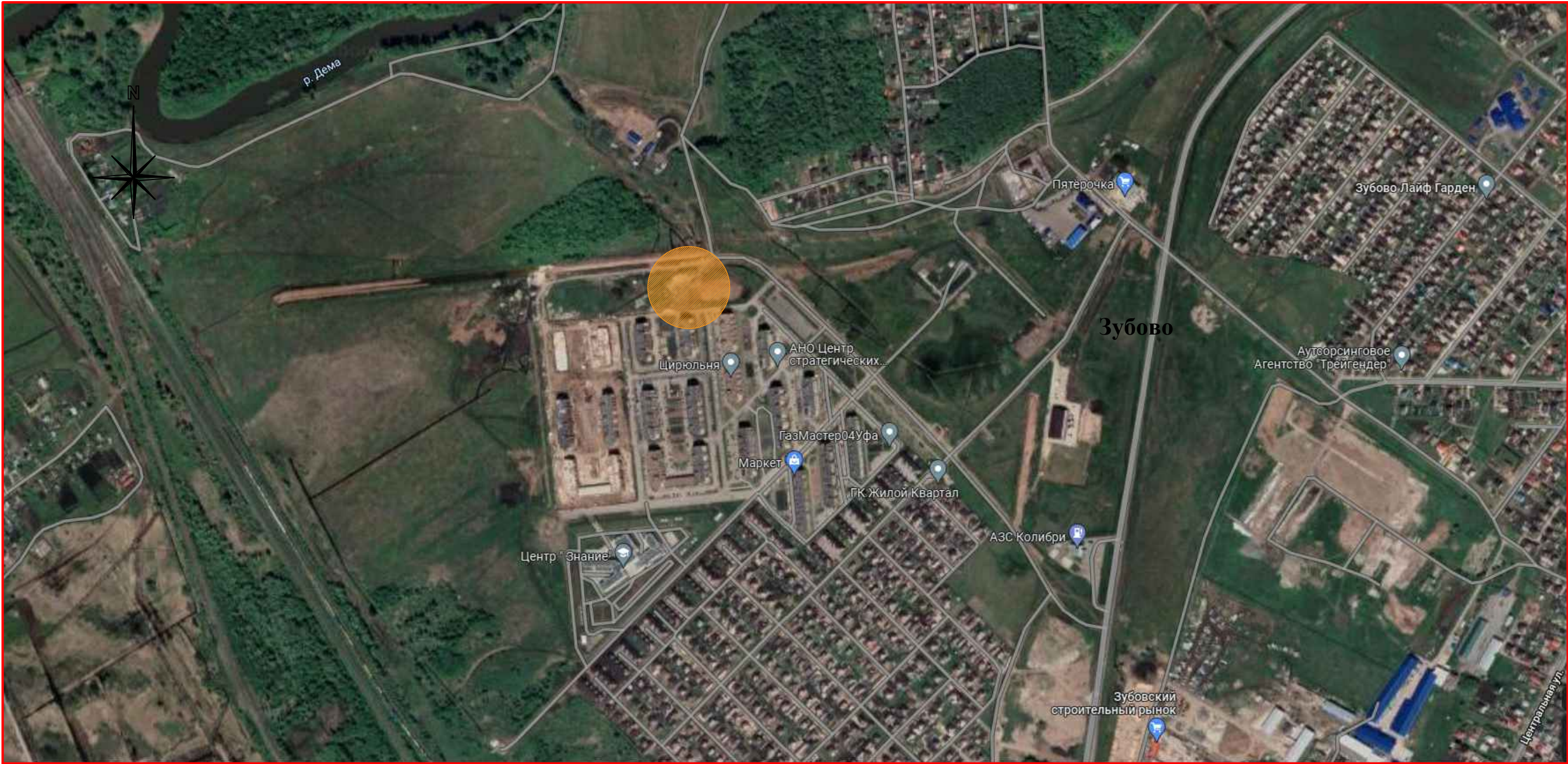
- * Устройство фундаментов с геодезической проверкой правильности их заложения;
- * Освидетельствование котлована и свайного поля;
- * Обратная засыпка пазух фундаментов;
- * Устройство отмостки;

Указания по производству работ в зимних условиях:

1. Зимние условия определяются среднесуточной температурой наружного воздуха +5° С и ниже, и минимальной суточной температурой 0° С и ниже.
2. Земляные работы и монтаж фундаментов производятся до наступления периода зимних условий.
3. При производстве работ в зимнее время необходимо систематически производить контроль качества строительных материалов.
4. Бетонирование монолитных ж/б конструкций производить с электропрогревом.
5. Электросварочные работы допускается производить при t до -30° С по обычной технологии при повышенном сварочном токе из расчета 1% на каждые 3 градуса ниже нуля.
6. Производство работ как в летнее, так и в зимнее время следует выполнять с соблюдением глав СНиП 3.03.01-87, 3.04.01-87, 13-03-2001.

Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласования с проектной организацией

						22-МКД/11-2023/1684-ГП				
						Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Zubovskiy sel'sovet, с. Zubovo, квартал Zubovo Лайф 2, литер 24.				
ИЗМ.	КОЛУЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДП.	ДАТА					
РАЗРАБОТАЛ		ХАЛИКОВА			02.24			СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ПРОВЕРИЛ		ЯРОВОЙ			02.24			Р	1	
						ОБЩИЕ ДАННЫЕ		ИП М.Н. Проценко		
Н. КОНТР.		ПРОЦЕНКО			02.24					



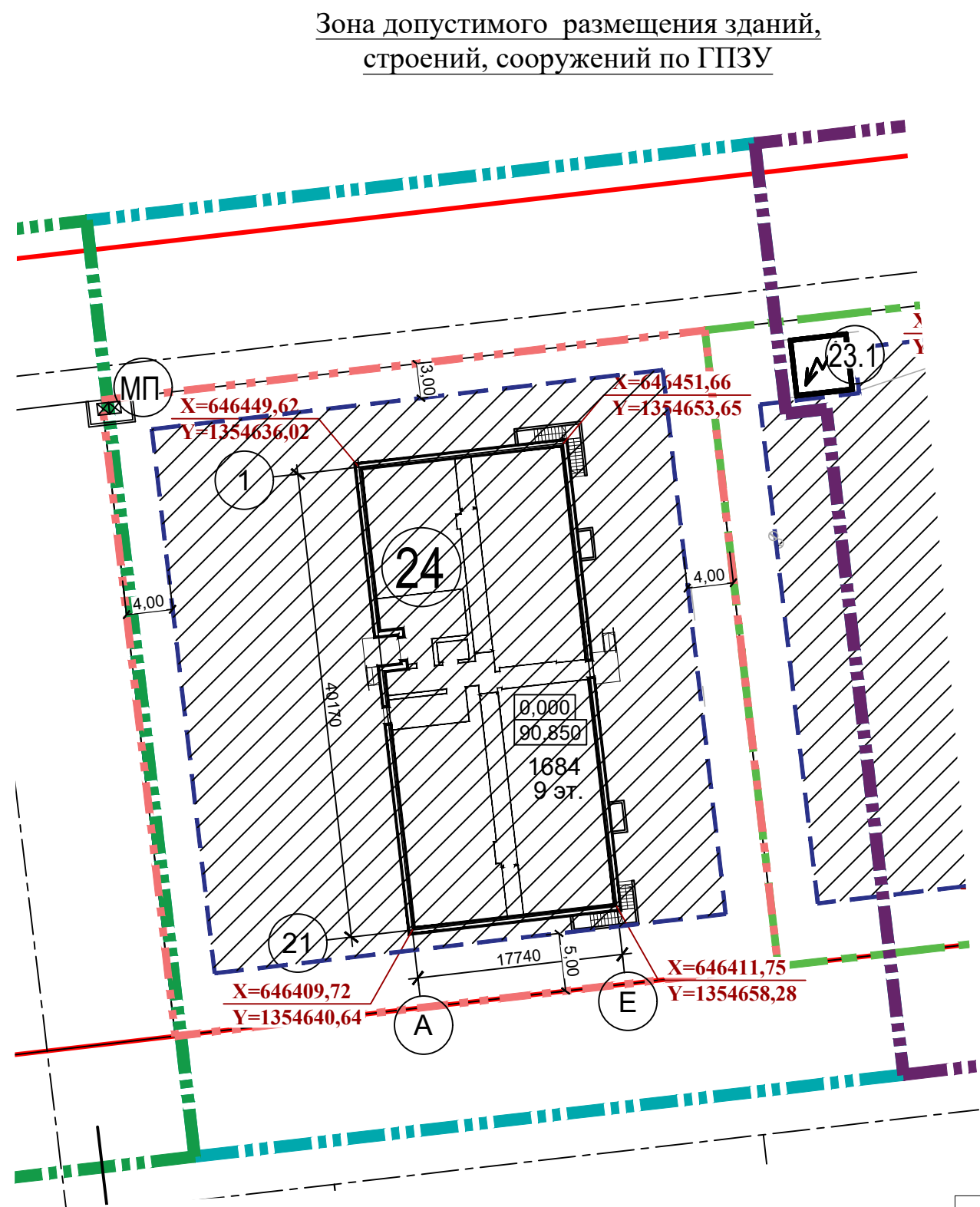
Условные обозначения:

 - ПРОЕКТИРУЕМЫЙ ЖИЛОЙ КВАРТАЛ ЗУБОВО ЛАЙФ-2, ЛИТЕР 24

Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласования с проектной организацией

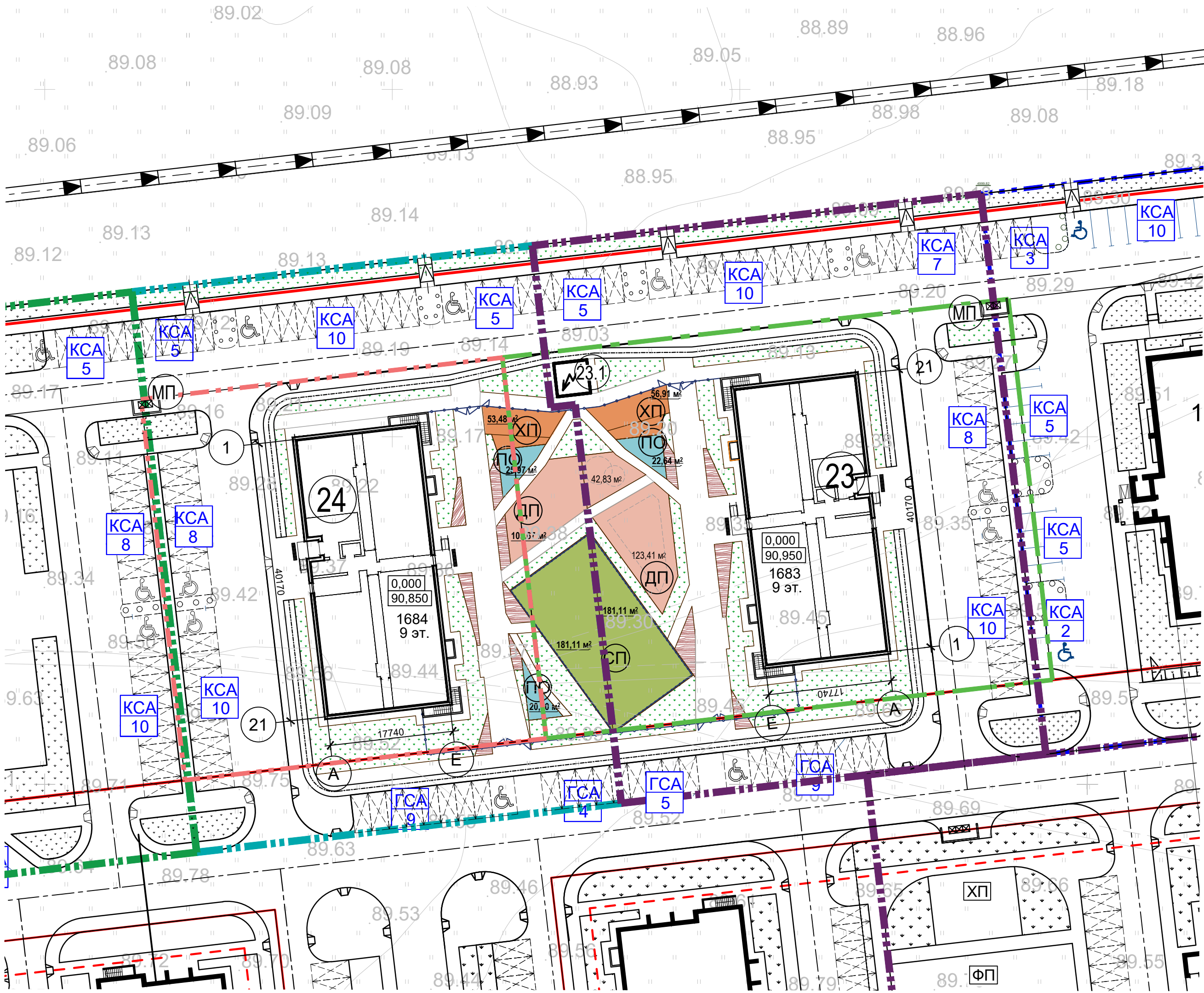
						22-МКД/11-2023/1684-ГП			
						Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Зубовский сельсовет, с. Зубово, квартал Зубово Лайф 2, литер 24.			
ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДП.	ДАТА				
					02.24	СТАДИЯ		ЛИСТ	ЛИСТОВ
РАЗРАБОТАЛ	ХАЛИКОВА					Р		2	
ПРОВЕРИЛ	ЯРОВОЙ				02.24				
Н. КОНТР.	ПРОЦЕНКО				02.24	СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М1:10000		ИП М.Н. Проценко	

СОГЛАСОВАНО				
ИЗМ. № ПОДП.				
ЛИСТ № ПОДП.				
ПОДПИСЬ И ДАТА				
ВЗАМЕН ЛИСТ. №				



Координаты точек поворотных углов земельного участка по ГПЗУ №РФ-02-4-47-0-00-2023-0689-0.

№	X	Y
1	646447,94	1354614,71
2	646455,4	1354613,85
3	646461,4	1354665,79
4	646455,01	1354666,53
5	646406,59	1354672,10
6	646400,59	1354620,19



РАСЧЕТ И РАЗМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНОК

Номер на плане	Количество жителей, чел.	По расчету, м/м		По проекту, м/м	
		Постоян- ного хранения 300-350 м/м на тыс. жит.	Гостевые 40 м/м на тыс. жит. (двойное использ.)	Постоян- ного хранения	Гостевые
Жилые здания					
23	175	(100%) 61-52 (90%) 55-47 (70%) 42-36	7	40	14
24	175	(100%) 61-52 (90%) 55-47 (70%) 42-36	7	38	13
Итого:	350	98-124		105	

Ведомость зданий и сооружений

№ по плану	Наименование и обозначение	этажность	Количество			Площадь М2				Стр. Объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		Общая нормир.		Здания	всего
				Зда- ния	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего		
23	Проектируемый жилой дом литер 23 (1683)	9	1	125	125	785	785	4726,53	4726,53	22980	22980
23.1	ТП	1	1	-	-	25	25	25	25	75	75
24	Проектируемый жилой дом литер 24 (1684)	9	1	125	125	785	785	4726,53	4726,53	22980	22980

Примечание:
По расчету согласно приказу №9 Министерства строительства, архитектуры и транспорта РБ от 17 января 2016г, количество жителей на Литер 23 = 175 человек, на Литер 24 = 175 человек, на квартал (Литер 23-24) = 350 человека

РАСЧЕТ И РАЗМЕЩЕНИЕ ПЛОЩАДОК БЛАГОУСТРОЙСТВА

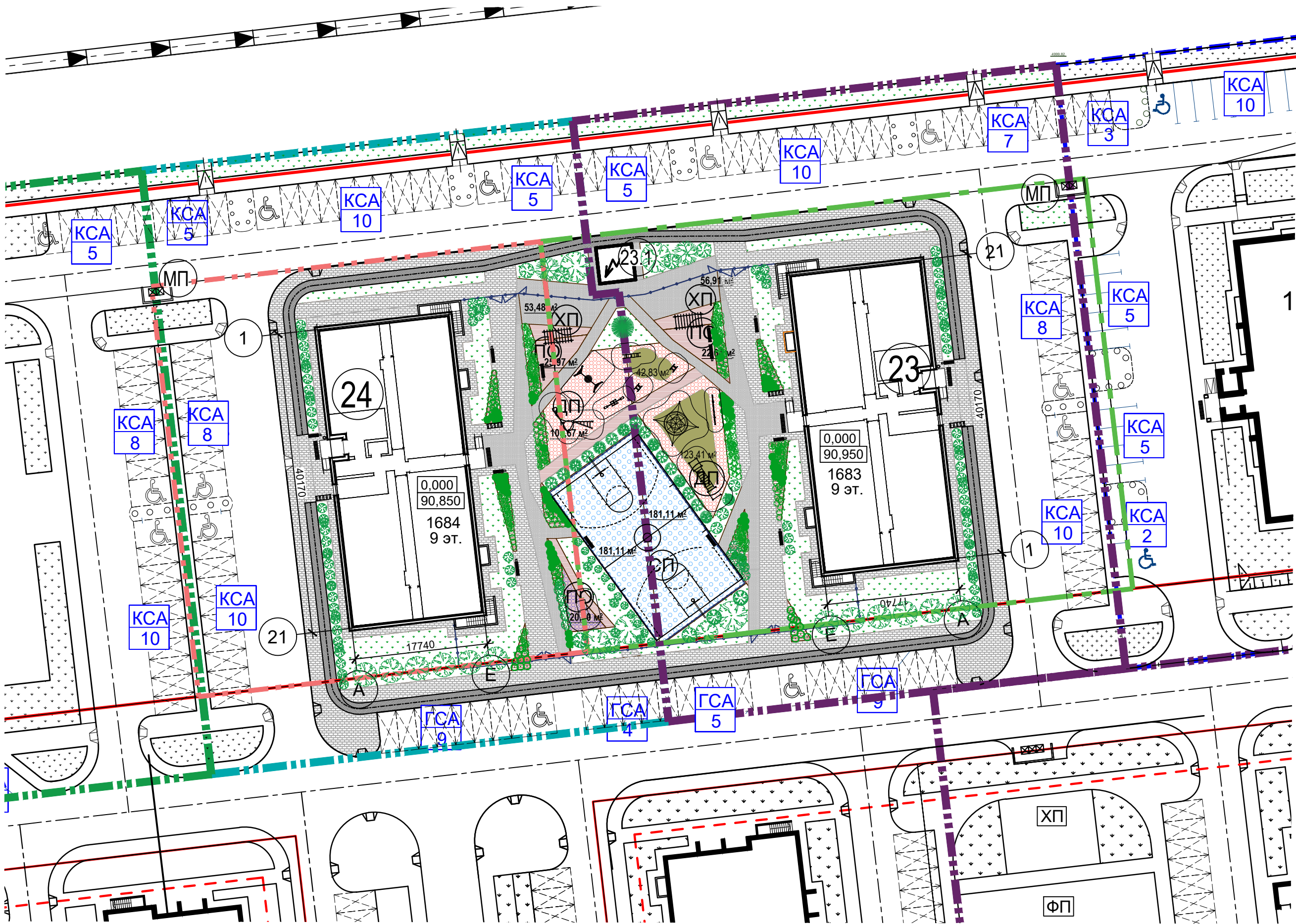
Номер на плане	Кол-во жителей	Площ. отдыха взрослых, 0,1м²/ чел.		Детские игровые площадки, 0,7 м²/ чел.		Физкультурные площадки, 1,0 м²/ чел.		Хозяйствен ные площ., 0,3 м²/ чел.	
		По расчету	По проекту	По расчету	По проекту	По расчету	По проекту	По расчету	По проекту
23	175	17.5	22.64	122.5	166.24	175.0	181.11	52.5	56.91
24	175	17.5	46.07	122.5	103.68	175.0	181.11	52.5	53.48
Итого		35.0	68.7	245.0	269.9	350.0	362.2	105.0	110.4

Условные обозначения:

KCA 10	Площадки для кратковременных автостоянок	здания
GCA 10	Количество парковочных мест	Красные линии
МП	Парковочное место для МГН	Осевые линии улиц и проездов
ХП	площадка для мусоросборных контейнеров	Граница участка литер 23
ПО	Хозплощадка	Граница освоения литер 23
ДП	Площадка для отдыха	Граница участка литер 24
СП	Площадка для игр детей	Граница освоения литер 24
СП	Площадка для занятий физкультурой	Ограждения
Проектируемое озеленение		Лоток водоотводный
Съезд с тротуара		Откос проектируемый
Съезд с тротуара		Съезд с тротуара
Координаты пересечения осей здания		
Граница допустимого размещения зданий, строений, сооружений		

Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласования с проектной организацией

22-МКД/11-2023/1684-ГП					
Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Zubovskiy sel'sovet, s. Zubovo, kvartal Zubovo Laif 2, литер 24.					
ИЗМ.	КОЛУЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДП.	ДАТА
РАЗРАБОТАЛ	ХАЛИКОВА				02.24
ПРОВЕРИЛ	ЯРОВОЙ				02.24
РАЗВИВОЧНЫЙ ПЛАН М1:500				СТАДИЯ	ЛИСТ
				Р	3
ИП М.Н. Проценко					
Н. КОНТР.	ПРОЦЕНКО				02.24



Условные обозначения:

МП

площадка для мусоросборных контейнеров

ХП

Хозплощадка

ПО

Площадка для отдыха

ДП

Площадка для игр детей

СП

Площадка для занятий физкультурой

Проектируемое озеленение

здания

Красные линии

Осевые линии улиц и проездов

Граница участка литер 23

Граница освоения литер 23

Граница участка литер 24

Граница освоения литер 24

Ограждения

Лоток водоотводный

Откос проектируемый

Съезд с тротуара

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ				
Поз.	Обозначение	Возраст лет	Кол.	Примечание
1	Ель		1	3 м.
2	Декоративные растения		-	детализацию см. лист 4.1
3	Газон луговой		625	м²
4	Отсыпка корой		65	м²

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ПОКРЫТИЙ				
Поз.	Обозначение	Обозначение	Кол.	Примечание
1	Террасная доска (ДПК)		95	м²
2	Покрытие площадок из резинового гранулята		466	м²
4	Брусчатка (тип 1)		672	м²
5	Брусчатка (тип 2)		195	м²

Ведомость зданий и сооружений

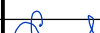


№ по плану	Наименование и обозначение	этажность	Количество			Площадь М2				Стр. Объем, м3	
			зданий	квартир	Всего	застройки		Общая нормир.		Здания	всего
						Здания	Всего	Здания	Всего		
23	Проектируемый жилой дом литер 23 (1683)	9	1	125	125	785	785	4726,53	4726,53	22980	22980
23.1	ТП	1	1	-	-	25	25	25	25	75	75
24	Проектируемый жилой дом литер 24 (1684)	9	1	125	125	785	785	4726,53	4726,53	22980	22980

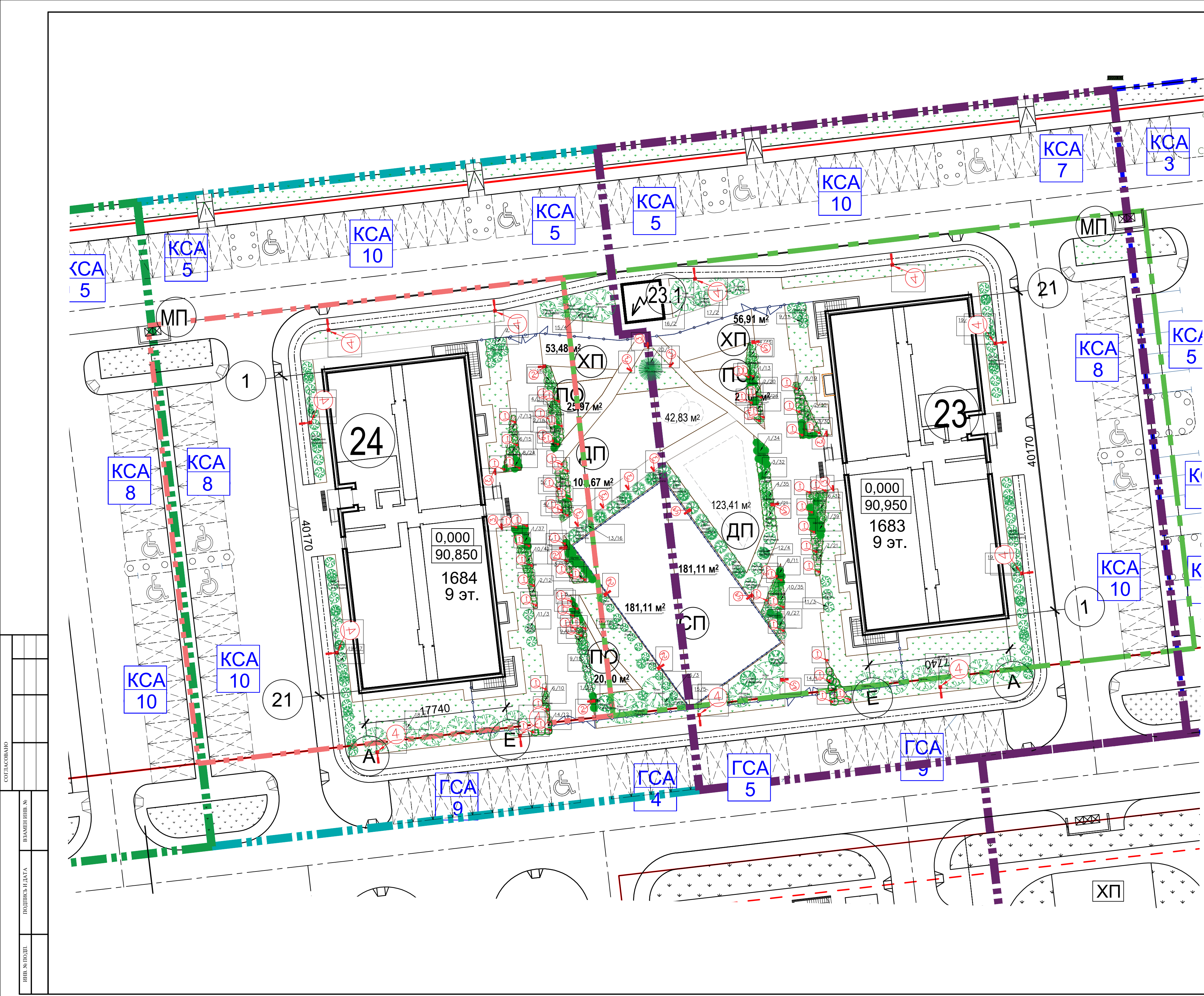
ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ (1683)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА				
1		Качели Тирольский лес "Кукушкино гнездо" (4-10лет)	1 шт.	AN.0214
2		Игровой комплекс Тирольский лес (4-12 лет)	1 шт.	AN 0238
3		Балансир 2-х местный Тирольский лес (4-12 лет)	1 шт.	AN 0229.1
4		Теннисный стол	1 шт.	Индивидуальное изготовление
5		Пергола - качели	1 шт.	Индивидуальное изготовление
ДВОР				
10		Ограждение территории, h=2м, 4 калитки, 4 ворот.	110 п.м	Индивидуальное изготовление. см. проект лист 4.2 (раздел ГП литер 23)
11		Мусорные контейнеры	3шт.	
12		Ограждение для мусорных контейнеров	14 м.п.	Индивидуальное изготовление. см. проект АС
13		Полусфера бетонная оградительная	52 шт.	
14		Скамейка без спинки	3 шт.	AN.B.07
15		Скамья со спинкой	2 шт.	AN.S.91
16		Урна	5 шт.	AN.LB.34
17		Велопарковка	2 шт.	Индивидуальное изготовление
18		Урна для собачих экскрементов	1 шт.	An.02335

Примечание:
1. Спецификации оборудования даны предварительно.
Возможны изменения по согласованию с заказчиком

Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласования с проектной организацией

						22-МКД/11-2023/1684-ГП			
						Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Zubовский сельсовет, с. Zubово, квартал Zubово Лайф 2, литер 24.			
ИЗМ.	КОЛУЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДП.	ДАТА		СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РАЗРАБОТАЛ	ХАЛИКОВА		02.24				Р	4	
ПРОВЕРИЛ	ЯРОВОЙ		02.24			ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПЛАН МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ М1:500			
Н. КОНТР.	ПРОЦЕНКО		02.24			ИП М.Н. Проценко			



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ (1684)

Поз.	Обозначение	Возраст лет	Кол.	Примечание
1	Шалфей дубравный		100	Саженец
2	Хоста среднерослая		51	Саженец
3	Очиток видный		25	Саженец
4	Эхинацея		72	Саженец
5	Вейник Карл Форестер		34	Саженец
6	Котовник		52	Саженец
7	Луговик дернистый		37	Саженец
8	Бадан		24	Саженец
9	Посконник		33	Саженец
10	Астранция		42	Саженец
11	Роза Ругоза Ханса		15	Саженец
12	Рябина Фастигиата		-	Саженец
13	Дерен белый Вариегата		7	Саженец
14	Волжанка		12	Саженец
15	Спирея Грейшейм		4	Саженец
16	Клен Гиннала		3	Саженец
17	Сосна обыкновенная		1	Саженец
18	Сирень белая		6	Саженец
19	Кизильник блестящий		27	Саженец
20	Ель обыкновенная (Новогодняя)		-	Саженец

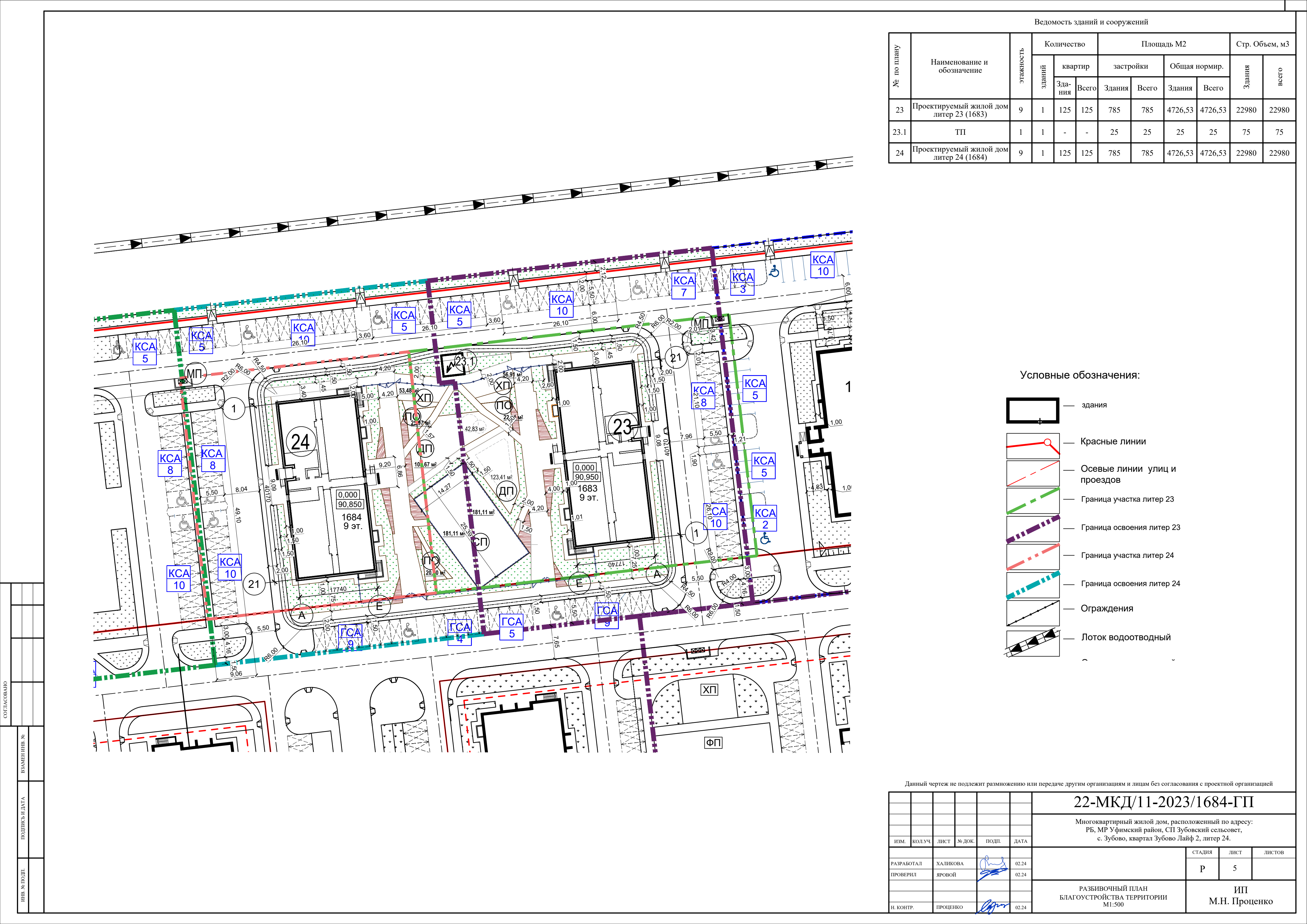
ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ (1684)

Поз.	Обозначение	Усл. обозначение	Кол.	Примечание
1	ДВУ "ЛЮМИН" 6 Вт - 2700К 230В IP67 (грунтовые светильники)	①	36	ЛАЙТ-АРТ
2	ДТУ "ДИСТРИКТ", h=5,0 м. 30Вт-4000К	②	5	ЛАЙТ-АРТ
3	ДТУ "ИРЕМЕЛЬ", h=0,64 м. 7Вт-4000К	③	7	ЛАЙТ-АРТ
1	ДКУ "ДРАЙВ", h=8,0 м. 50Вт-4000К	④	6	ЛАЙТ-АРТ

Примечание:
1. Спецификации озеленения и освещения даны предварительно. Возможны изменения по согласованию с заказчиком

Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласования с проектной организацией

						22-МКД/11-2023/1684-ГП		
						Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Zubovskiy sel'sovet, с. Zubovo, kvartal Zubovo Lайф 2, литер 24.		
ИЗМ.	КОЛУЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДП.	ДАТА	ПЛАН РАССТАНОВКИ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ И ОСВЕЩЕНИЯ М1:500	СТАДИЯ	ЛИСТ
РАЗРАБОТАЛ	ХАЛИКОВА				02.24		Р	4.1
ПРОВЕРИЛ	ЯРОВОЙ				02.24			
Н. КОНТР.	ПРОЦЕНКО				02.24		ИП М.Н. Проценко	



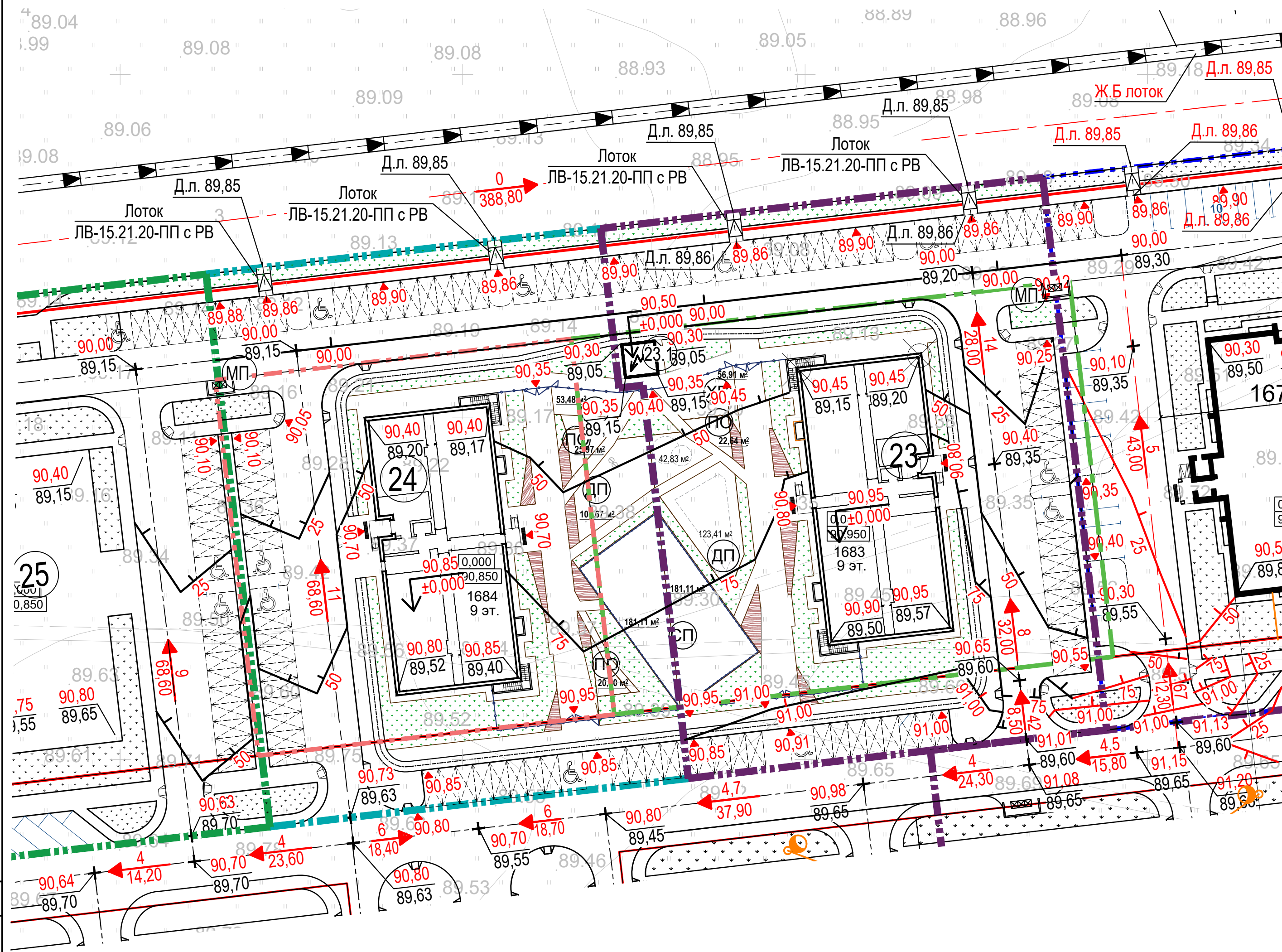
Ведомость зданий и сооружений											
№ по плану	Наименование и обозначение	этажность	Количество			Площадь М2				Стр. Объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		Общая нормир.		Здания	всего
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего		
23	Проектируемый жилой дом литер 23 (1683)	9	1	125	125	785	785	4726,53	4726,53	22980	22980
23.1	ТП	1	1	-	-	25	25	25	25	75	75
24	Проектируемый жилой дом литер 24 (1684)	9	1	125	125	785	785	4726,53	4726,53	22980	22980

Условные обозначения:

- здания
- Красные линии
- Осевые линии улиц и проездов
- Граница участка литер 23
- Граница освоения литер 23
- Граница участка литер 24
- Граница освоения литер 24
- Ограждения
- Лоток водоотводный


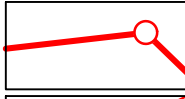
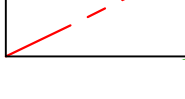
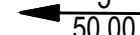
Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласования с проектной организацией

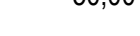
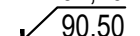

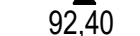

						22-МКД/11-2023/1684-ГП					
						Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Zubовский сельсовет, с. Zubово, квартал Zubово Лайф 2, литер 24.					
ИЗМ.	КОЛУЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДП.	ДАТА				СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РАЗРАБОТАЛ	ХАЛИКОВА				02.24				P	5	
ПРОВЕРИЛ	ЯРОВОЙ				02.24						
						РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ М1:500			ИП М.Н. Проценко		
Н. КОНТР.	ПРОЦЕНКО				02.24						





Ведомость зданий и сооружений										
№ по плану	Наименование и обозначение	этажность	Количество		Площадь М2				Стр. Объем, м3	
			зданий	квартир	застройки		Общая нормир.		Здания	всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
23	Проектируемый жилой дом литер 23 (1683)	9	1	125	125	785	785	4726,53	4726,53	22980
23.1	ТП	1	1	-	-	25	25	25	25	75
24	Проектируемый жилой дом литер 24 (1684)	9	1	125	125	785	785	4726,53	4726,53	22980

Условные обозначения:

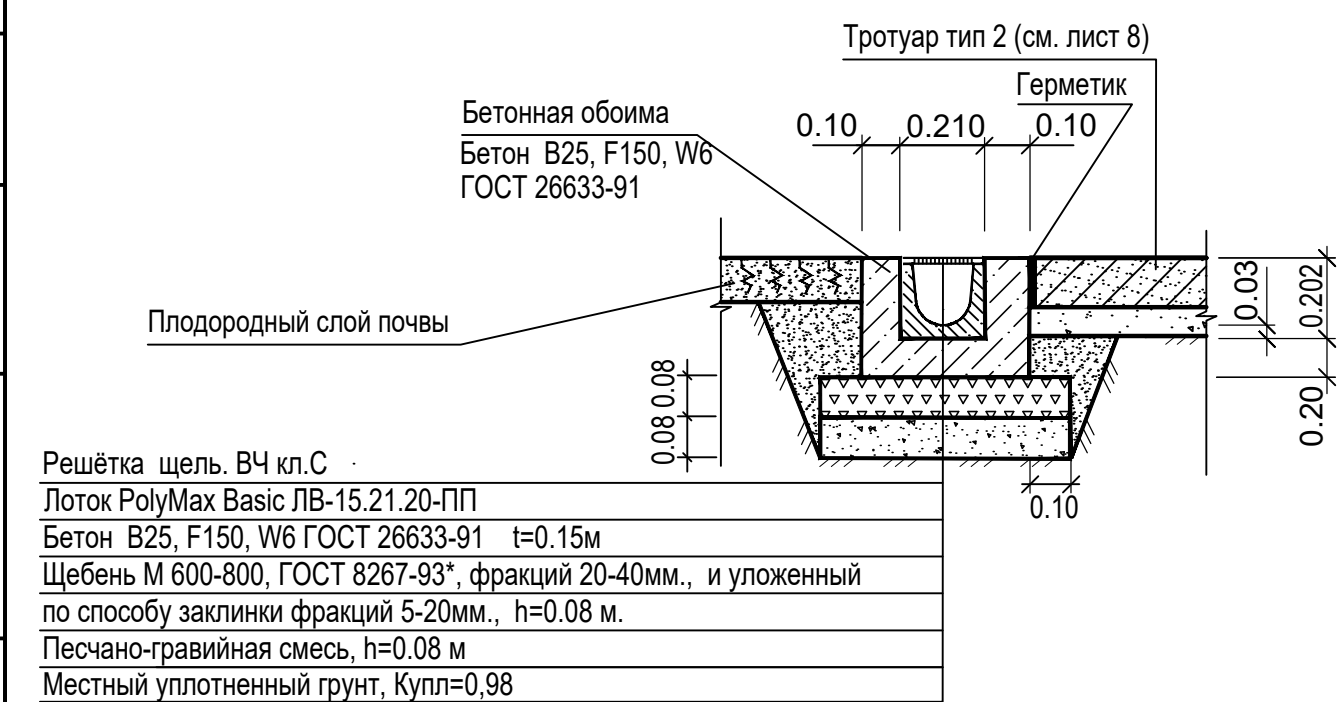
-  — здания
-  — Красные линии
-  — Осевые линии улиц и проездов
-  5

 50,00
-  92,40
-  90,50
-  92,40
-  20

 92,00
-  — Проектные водопропускные лотки

Поперечное сечение водоотводного лотка

Ведомость водоотводных сооружений



Вид сооружения	Координата оси сооружения или номер	Координата (пикетаж)		Длина, м	Тип укрепления или конструкция	Примечания
		начала	конца			
Лоток				8 (2шт х 4м)	Лоток PolyMax Basic ЛБ-15.21.20-ПП с РВ щель. ВЧ кл.С (к-т) 0824033	

Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласования с проектной организацией

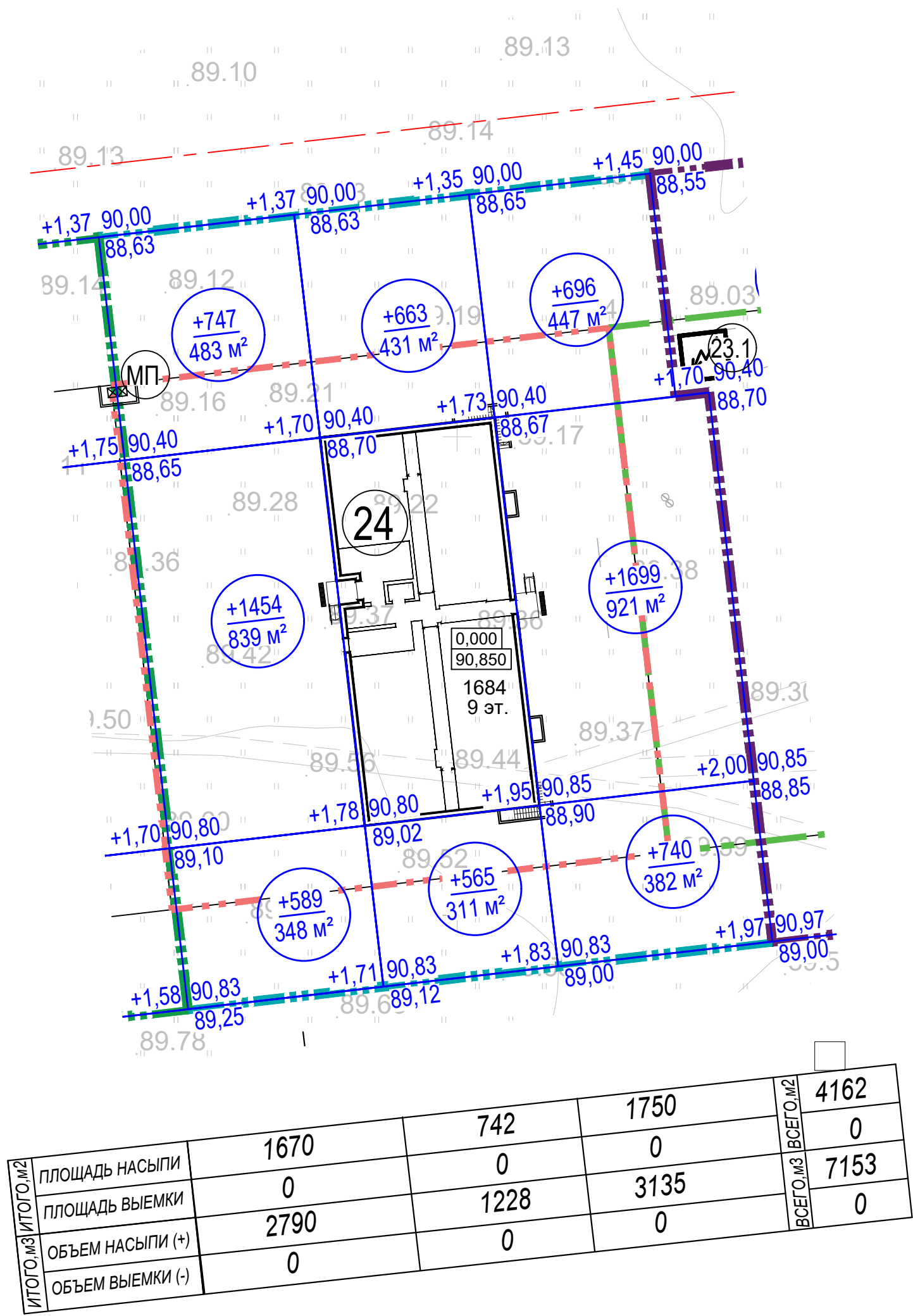
						22-МКД/11-2023/1684-ГП		
						Многokвартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Zubовский сельсовет, с. Zubово, квартал Zubово Лайф 2, литер 24.		
ИЗМ.	КОЛУЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДП.	ДАТА	ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА М1:500	СТАДИЯ	ЛИСТ
РАЗРАБОТАЛ	МЕДВЕДЕВ				02.24		Р	6
ПРОВЕРИЛ	ЯРОВОЙ				02.24			
Н. КОНТР.	ПРОЦЕНКО				02.24	ИП М.Н. Проценко		

СОГЛАСОВАНО

ИЗМ. № ПОДЛ.

ПОДПИСЬ И ДАТА

ВЗАМЕН ИНВ. №



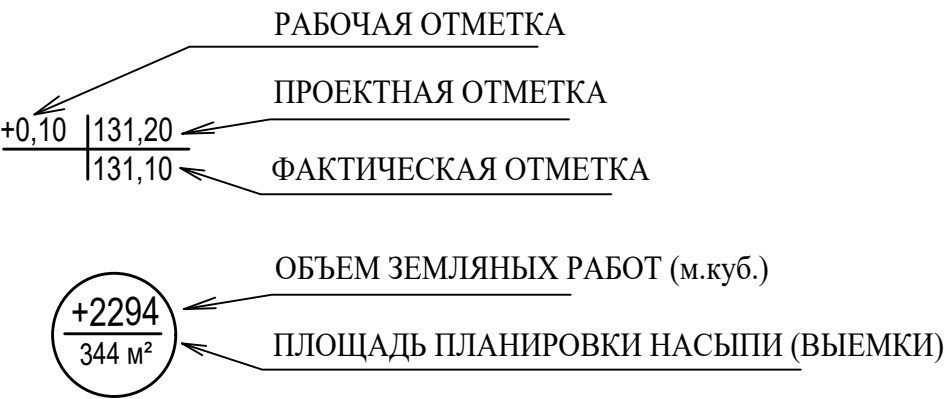
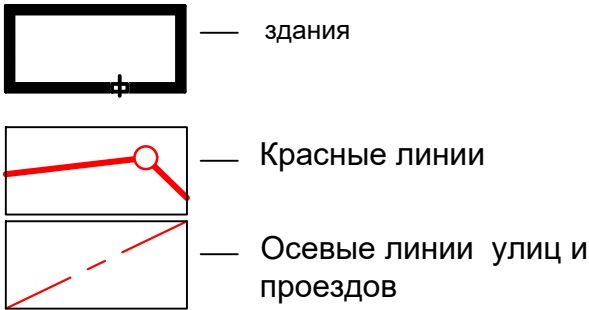
ИТОГО, м3	ПЛОЩАДЬ НАСЫПИ	1670	742	1750	ВСЕГО, м3	4162
	ПЛОЩАДЬ ВЫЕМКИ	0	0	0		0
	ОБЪЕМ НАСЫПИ (+)	2790	1228	3135		7153
	ОБЪЕМ ВЫЕМКИ (-)	0	0	0		0

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м3		Примечание
	насыпь	выемка	
1. Срезка растительного слоя почвы (h = 0,5 м)	—	2456*	
2. Грунт планировки территории	7153	0	
3. Вытесненный грунт:			
а) дорожных покрытий	—	1830	
б) плодородной почвы на участках озеленения.	—	113	
в) подземных частей зданий и сооружений	—	872	
5. Поправка на уплотнение	715	—	
Всего пригодного грунта:	7868	2815	
6. Недостаток пригодного грунта	—	5053**	
7. Почвенно-растительный грунт используемый на участках озеленения	113		
8. Избыток почвенно-растительного грунта	2343***	—	
Планировка площадей		Количество, м2	
8. Планировка насыпи	4162	—	
9. Планировка откосов насыпи	0	—	

* - в отвал плодородного грунта
** - из карьера минерального грунта
*** - вывоз с участка освоения

Условные обозначения:

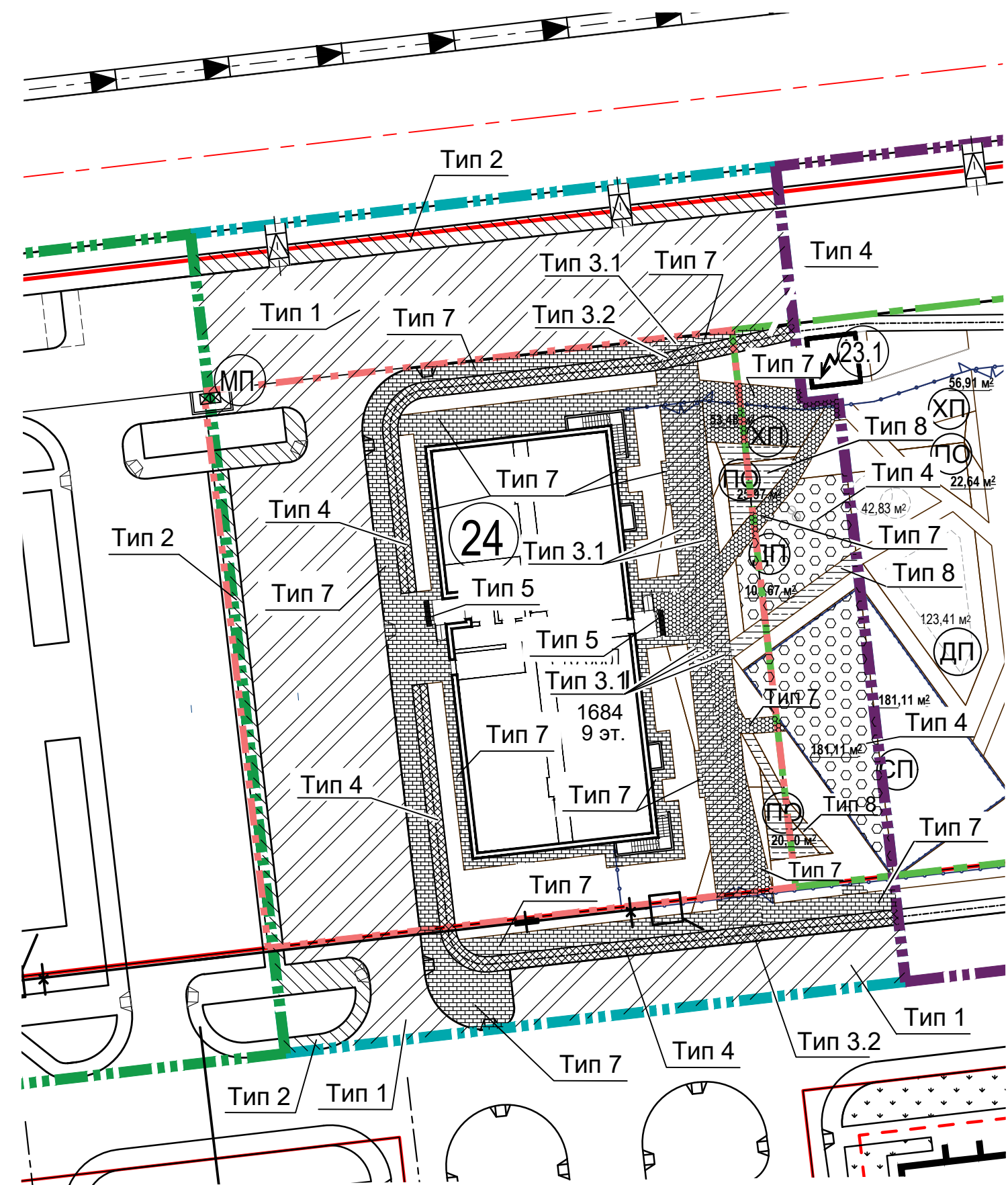


ПРИМЕЧАНИЯ:

- Применен метод подсчета объемов земляных масс методом квадратов (согласно ГОСТ 21.508-2020), в условных границах участка освоения.
- Привязка сетки квадратов выполнена от стен проектируемого здания.
- Отсыпку участка выполнить минеральным, непучинистым и непросадочным грунтом.
- Коэффициент уплотнения под проездами - 0,98, остальные участки насыпи - 0,95.
- На плане земляных масс за фактические отметки приняты отметки низа почвенно-растительного слоя, подлежащего срезке.

Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласования с проектной организацией

22-МКД/11-2023/1684-ГП					
Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Zubovskiy sel'sovet, с. Zubovo, kvartal Zubovo Lайф 2, литер 24.					
ИЗМ.	КОЛУЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДП.	ДАТА
РАЗРАБОТАЛ	МЕДВЕДЕВ	02.24			
ПРОВЕРИЛ	ЯРОВОЙ	02.24			
ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС М1:500				СТАДИЯ Р	ЛИСТ 7
Н. КОНТР.				ИП М.Н. Проценко	

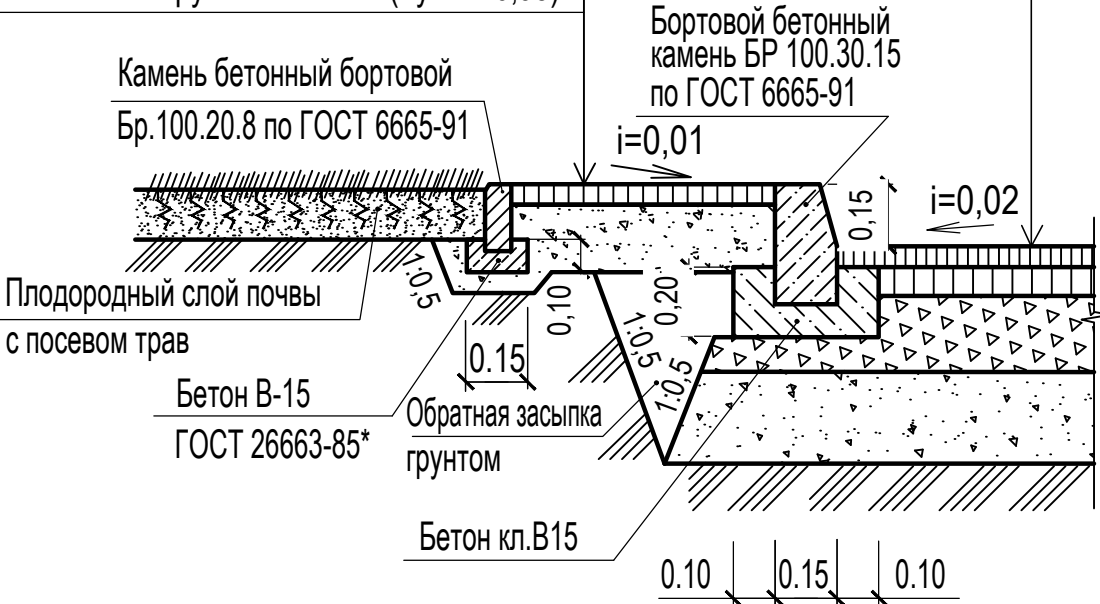


Внутриквартальный проезд (тип 1)

Мелкозернистый асфальтобетон тип "Б" марки II, ГОСТ 9128-97,	h=0,04 м
Крупнозернистый асфальтобетон тип "Б" марки II, ГОСТ 9128-97,	h=0,06 м
Проливка битумом (расход 2,5 л на 1м.кв)	
Щебень М 600 фракции 40-70 мм, ГОСТ 8267-93, с расклинцовкой щебнем М 600 фракции 10-20, 20-40 мм, ГОСТ 8267-93,	h=0,20 м
Песчано-гравийная смесь,	h=0,30 м
Уплотненный грунт основания (Купл = 0,98)	

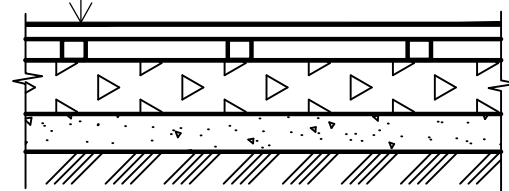
Тротуар (тип 2)

Мелкозернистый асфальтобетон тип "Б" марки II, ГОСТ 9128-97,	h=0,04 м
Песчано-гравийная смесь,	h=0,20 м
Уплотненный грунт основания (Купл = 0,95)	



Тротуар (тип 8)

Террасная доска,	h=0,028 м
Лаги (брус 100х100, обработанный невымываемым антисептиком), уложенные с шагом 0,4 м	
Щебень М 600 фракции 20-40 мм, ГОСТ 8267-93,	h=0,10 м
Песчано-гравийная смесь,	h=0,10 м
Уплотненный грунт основания (Купл = 0,95)	



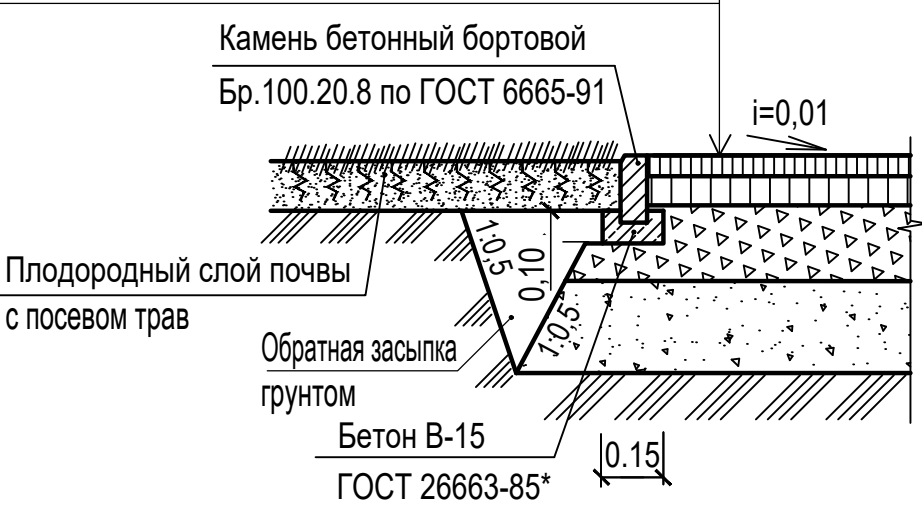
Тротуар с возможностью проезда пожарных машин (тип 3.1)

Плитка тротуарная тип 1Ф7.7 по ГОСТ 17608-97-91(2003), h=0,07м	
Сухая цементно-песчаная смесь, h=0,04 м	
Геотекстиль NGS 150, 1 слой	
Щебень М 600 фракции 40-70 мм, ГОСТ 8267-93, с расклинцовкой щебнем М 600 фракции 10-20, 20-40 мм, ГОСТ 8267-93,	h=0,20м
Песчано-гравийная смесь,	h=0,25м
Уплотненный грунт основания (Купл = 0,98)	



Тротуар с возможностью проезда пожарных машин (тип 3.2)

Монолитное покрытие из резинового гранулята,	h=0,015 м
Мелкозернистый асфальтобетон тип "Б" марки II, ГОСТ 9128-97, h=0,04 м	
Проливка битумом (расход 2,5 л на 1м.кв)	
Щебень М 600 фракции 40-70 мм, ГОСТ 8267-93, с расклинцовкой щебнем М 600 фракции 10-20, 20-40 мм, ГОСТ 8267-93,	h=0,20м
Песчано-гравийная смесь,	h=0,30м
Уплотненный грунт основания (Купл = 0,98)	

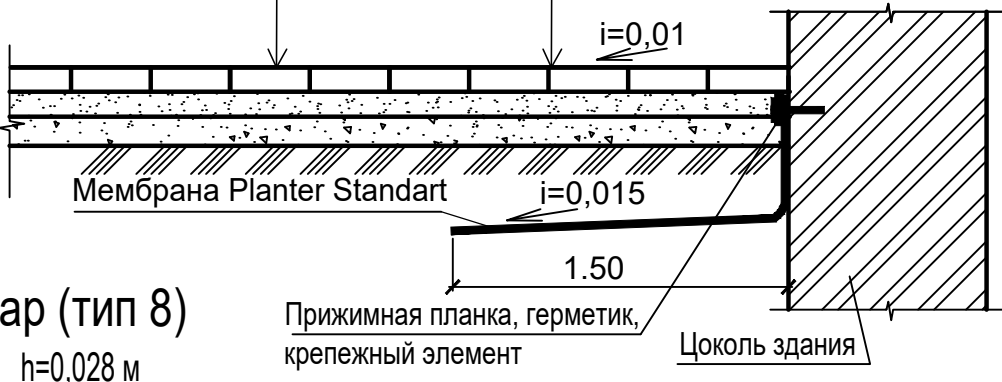


Тротуар (тип 7)

Плитка тротуарная тип 1Ф7.7 по ГОСТ 17608-97-91(2003), h=0,07м	
Сухая цементно-песчаная смесь, h=0,04 м	
Геотекстиль NGS 150, 1 слой	
Песчано-гравийная смесь, h=0,10м	
Уплотненный грунт основания (Купл = 0,95)	

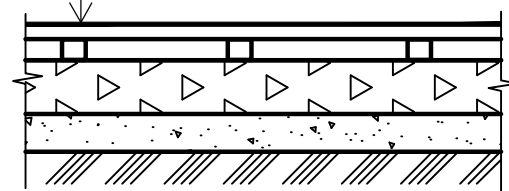
Отмостка (тип 7)

Плитка тротуарная тип 1Ф7.7 по ГОСТ 17608-97-91(2003), h=0,07м	
Сухая цементно-песчаная смесь, h=0,04 м	
Геотекстиль NGS 150, 1 слой	
Песчано-гравийная смесь, h=0,10м	
Уплотненный грунт основания (Купл = 0,95)	



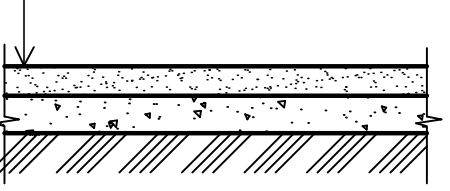
Тротуар (тип 8)

Террасная доска,	h=0,028 м
Лаги (брус 100х100, обработанный невымываемым антисептиком), уложенные с шагом 0,4 м	
Щебень М 600 фракции 20-40 мм, ГОСТ 8267-93,	h=0,10 м
Песчано-гравийная смесь,	h=0,10 м
Уплотненный грунт основания (Купл = 0,95)	



Площадки ДП (тип 6)

Песок мелкозернистый, h=0,30м	
Геотекстиль NGS 150, 1 слой	
Местный уплотненный грунт	

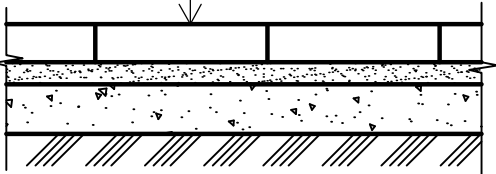


ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК, ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип покрытия	Ед. изм.	Кол-во	Условное обозначение	Примечание
1	Проезд с покрытием из асфальтобетонных смесей	Тип 1	кв. м.	1686,94		h=0.60
2	Тротуар, с покрытием из асфальтобетонной смеси	Тип 2	кв. м.	232,25		h=0.24
3	Тротуар с возможностью проезда пожарных машин	Тип 3.1	кв. м.	238,66		h=0.56
4	Тротуар с возможностью проезда пожарных машин	Тип 3.2	кв. м.	12,62		h=0.56
5	Покрытие площадок из резинового гранулята на полиуретановом связующем (СП,ДП,велодорожка)	Тип 4	кв. м.	466,39		h=0.3
6	Тактильная плитка для МГН	Тип 5	кв. м.	2,50		h=0.21
7	Бортовой камень Бр.100.20.8 по ГОСТ 6665-91		п.м.	572		
8	Бортовой камень Бр. 300.30.15 по ГОСТ 6665-91		п.м.	302		
9	Покрытие площадок из песка	Тип 6	кв. м.	---		h=0.30
10	Тротуар, отмостка с покрытием из брусчатки	Тип 7	кв. м.	630,13		h=0.21
11	Тротуар, с покрытием из террасной доски	Тип 8	кв. м.	95,92		h=0.33

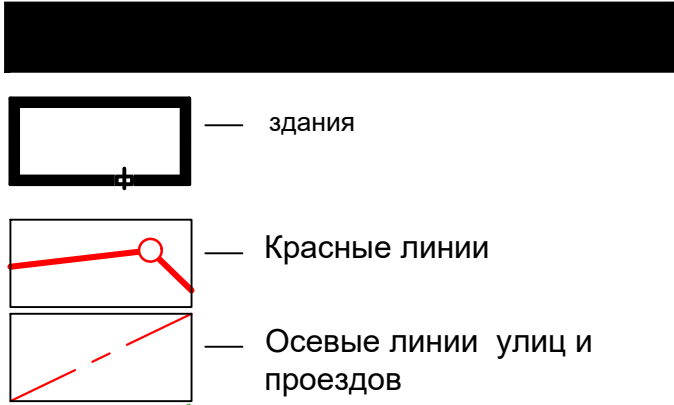
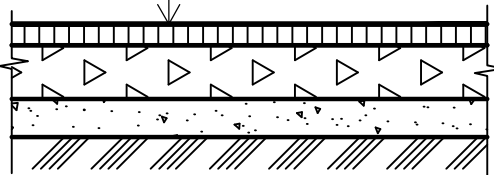
Тактильная плитка для МГН (тип 5)

Тактильная плитка,	h=0,06 м
Сухая цементно-песчаная смесь,	h=0,04 м
Геотекстиль NGS 150, 1 слой	
Песчано-гравийная смесь,	h=0,11 м
Уплотненный грунт основания (Купл = 0,95)	



Площадки ПО, ДП, СП (тип 4)

Монолитное покрытие из резинового гранулята,	h=0,015 м
Мелкозернистый асфальтобетон тип "Б" марки II, ГОСТ 9128-97, h=0,04 м	
Проливка битумом (расход 2,5 л на 1м.кв)	
Щебень М 600 фракции 40-20 мм, ГОСТ 8267-93,	h=0,15 м
Песчано-гравийная смесь,	h=0,10 м
Уплотненный грунт основания (Купл = 0,95)	



Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласования с проектной организацией

22-МКД/11-2023/1684-ГП

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Zubovskiy sel'sovet, s. Zubovo, kvartal Zubovo Lайф 2, литер 24.

ИЗМ.	КОЛУЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДП.	ДАТА	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РАЗРАБОТАЛ	МЕДВЕДЕВ				02.24	Р	8	
ПРОВЕРИЛ	ЯРОВОЙ				02.24			
Н. КОНТР.	ПРОЦЕНКО				02.24			

ПЛАН ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ. М1:500. КОНСТРУКЦИИ ПОКРЫТИЙ

ИП М.Н. Проценко