



Общество с ограниченноЙ ответственностью

«Еврохим терминал усть-луга»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| УтверждаюРуководитель проектного офиса ООО «ЕТУ» |  |  |  | Е.В. Гуляев |
|  |  |  |  | « » 2024 г |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 291124/1**

На выполнение комплекса работ по устройству систем автоматизации, сетей связи, освещения, пожарной сигнализации по эстакаде слива из железнодорожных цистерн на объекте «Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Перевалка аммиака. 2 этап».

|  |
| --- |
| **1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ** |
| 1.1 | Заказчик - Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» (ООО «ЕТУ»). |
| 1.2 | Подрядчик – выбирается по результатам закупочной процедуры. |
| **2. ОСНОВАНИЕ** |
| 2.1 | Рабочая документации, шифр: 9С02-0001-8000505969-РД-02-07.08.010-АТХ (Автоматизация технологии производства), 9С02-0001-8000505969-РД-02-07.08.010- (Пожарная сигнализация), 9С02-0001-8000505969-РД-02-07.08.010-СС (Сети связи), 9С02-0001-8000505969-РД-02-07.08.010-ЭО (Электрическое освещение (внутреннее)),разработанная Обществом с ограниченной ответственностью «ПроТех Инжиниринг» г. Тула в 2022-2023 гг., получившая положительное заключение экспертизы. |
| **3. ВИД СТРОИТЕЛЬСТВА** |
| 3.1 | Новое строительство |
| **4. РАЙОН, ПУНКТ И ПЛОЩАДКА СТРОИТЕЛЬСТВА** |
| 4.1 | РФ, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, Морской торговый порта Усть-Луга, Комплексы генеральных грузов |
| **5. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА** |
| 5.1 | Терминал расположен в Лужской губе (непосредственно на побережье Финского залива Балтийского моря). Терминал предназначен для приемки, кратковременного хранения (накопления судовых партий) и отправки минеральных удобрений (азотно-фосфорные удобрения (далее АФУ), калийных удобрений, фосфатов, сжиженного аммиака. Экспортные грузы поступают на Терминал ж/д транспортом со станции Лужская – Генеральная, а также морем в судах (навалочниках) и перегружаются по следующим маршрутам: вагон – склад – судно, вагон – судно, склад – склад. Режим работы: круглосуточный, круглогодичный;Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца +23 ˚С;Средняя минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца -15 ˚С;Абсолютная максимальная температура воздуха +37 ˚С;Абсолютная минимальная температура воздуха -36 ˚С;Средняя годовая относительная влажность воздуха 78 %;Средняя годовая скорость ветра 4,7 м/с;Сейсмичность района – 5 баллов. |
| **6. ЦЕЛЬ ЗАКУПКИ** |
| 6.1 | Ввод в эксплуатацию систем АТХ, ПС, СС, ЭО желездорожной эстакады в рамках реализации проекта по строительству «Терминала по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Перевалка аммиака. Выполнение электромонтажных работ, пусконаладочных работ (включая монтаж материалов, оборудования)  |
| **7. СОСТАВ РАБОТ, ОБОРУДОВАНИЯ И МАТЕРИАЛОВ** |
| 7.1 | Настоящее Техническое Задание предусматривает выполнение комплекса электромонтажных и пуско-наладочных работ по сборке/монтажу кабельных трасс, прокладке и расключению кабельных линий, силовых шкафов и шкафов управления, коробок соединительных, коробок клеммных, контрольно-измерительных приборов, пожарной сигнализации, оборудование связи, монтаж металлоконструкций, согласно проектной документации и ведомости давальческих материалов. Выполнение пусконаладочных работ, отладка работоспособности системы и передача заказчику (Приложение 1-4).  |
| 7.2 | В объём работ входит транспортировка со склада Заказчика на склад Подрядчика (включая погрузочно-разгрузочные работы), хранение всех материалов, необходимых для выполнения работ. Предусмотрена передача материалов и оборудования от Заказчика к Подрядчику, допускается закупка вспомогательных и расходных материалов по согласованию с Заказчиком. Все расходные материалы необходимые для качественного выполнения электромонтажных работ входят в поставку Заказчика. В коммерческом предложении участника конкурентной процедуры в стоимости работ должны быть учтены все затраты, учитывая усложняющие условия, зимнее удорожание, затраты, связанные с разработкой ППР и технологических карт, прочие затраты, стоимость МТР, транспортные и заготовительно-складские расходы, налоги, обязательные платежи т.д.Перед формированием ТКП рекомендуется посещение строительной площадки Подрядчиком. Стоимость ТКП должна быть оформлена как сводка затрат, общая стоимость ТКП должна состоять из:- электромонтажные работы – руб.;- электрогазосварочные работы – руб.;- пусконаладочные работы – руб.;- расходные материалы – руб.;- компенсируемые затраты – руб. |
| 7.3 | Работы должны быть выполнены в полном объеме в соответствии с настоящим техническим заданием и рабочей документацией, определяющими содержание работ, их характеристику и другие, предъявляемые к ним требования в соответствии с установленными нормами и стандартами (ГОСТ, СНиП, СП, ВСН и т.п.) Российской Федерации. По завершению работ, не позднее чем через 30 дней после их окончания, со строительной площадки должны быть удалены техника, привезенные бытовые помещения и инструментальные будки, а также остатки строительного и бытового мусора, образовавшегося в результате проведения СМР. |
| **8. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ** |
| 8.1 | В объём работ входит доставка основных и вспомогательных материалов, оборудования (включая погрузочно-разгрузочные работы) с площадки временного складирования МТР Заказчика на склад Подрядчика. Все расходные материалы необходимые для качественного выполнения электромонтажных работ входят в поставку Заказчика.Адрес склада Заказчика: DDP ООО "ЕТУ", РФ, Ленинградская область, р-н Кингисеппский, с/п Вистинское, Морской торговый порт Усть-Луга, Комплексы генеральных грузов, 3 очередь, участок 1 с КН 47:30:0101001:201. ИНКОТЕРМС 2010. |
| 8.2 | До начала производства работ разработать и согласовать с Заказчиком график производства работ, график поставки материалов (при необходимости), график мобилизации персонала на площадку объекта. В ходе реализации проекта подрядная организация обеспечивает разработку суточно-месячных графиков производства работ с указанием физических объемов (план/факт). По требованию Заказчика, но не реже одного раза в неделю, предоставлять актуализированные редакции отчетной документации и графиков, содержащих:- посуточную разбивку операций по объекту в соответствии с РД;- показатель выполнения в натуральных единицах от общих объёмов (шт., метры, тонны и т.д.);- ключевые вехи проекта;- освоение финансовых средств с помесячной разбивкой;- сроки поставки материалов/оборудования в зоне своей ответственности;- потребность и фактическое присутствие на площадке спецтехники и персонала;Работы по договору производятся в один этап в соответствии с Календарным графиком производства работ.До начала работ предоставить приказ о назначении ответственных лиц за выполнение СМР, ОТ и ПБ, экологическую безопасность, за работы повышенной опасности |
| 8.4 | До начала выполнения работ Подрядчик должен разработать и согласовать с Заказчиком проект производства работ (ППР) для выполнения строительно-монтажных (СМР). Все работы должны выполняться в соответствии с утвержденным Проектом производства работ (ППР) и рабочей документацией проектной организации.В ППР, кроме технологии производства монтажных работ, обязательно должны быть указаны способы транспортировки, складирования применяемых материалов, необходимых схем и спец. оборудования.При производстве работ с помощью подъемных сооружений иметь аттестованных в соответствии с Федеральными Нормами и Правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения» работников – специалист, ответственный за безопасное производство работ с применением подъемных сооружений, машинисты крана, стропальщики. Обеспечить присутствие данных специалистов на площадке на весь период производства работ с применением подъемных сооружений.Специалисты, принимающие участие в выполнении работ должны иметь опыт работы с указанным видом работ на подобном оборудовании, быть обученными и аттестованными по промышленной безопасности и иметь соответствующие удостоверенияДля допуска к работам весь персонал должен иметь:- квалификационные удостоверения (для работников рабочих профессий); - удостоверения по охране труда;- удостоверения по проверке знаний пожарно-технического минимума (талон по технике пожарной безопасности) / журнала противопожарного инструктажа;- удостоверения по оказанию первой помощи пострадавшему;- удостоверения по электробезопасности (группа допуска не ниже 2 группы при работе с электроинструментом);- удостоверение по обучению по высоте (при выполнении работ на высоте),Ответственные за безопасное производство работ, назначенные приказом подрядной организации для осуществления производственного контроля на территории Предприятия, должны быть аттестованы в соответствии с Положением об аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики (утв. Постановлением Правительства РФ № 1365 от 25.10.2019) по областям аттестации по промышленной безопасности в соответствии с видом деятельности (Приказ Ростехнадзора № 334 от 04.09.2020). Области аттестации: А1; Б.1.17(ремонтные, огневые и газоопасные работы); Б.9.31 (при выполнении работ с применением подъемных сооружений, предназначенные для подъема и перемещения грузов). Перед началом работ Подрядчик, согласовывает с Заказчиком:- места складирования материалов для монтажа;- последовательность выполнения работ (порядок выделения зон);- места складирования и сроки вывоза демонтируемых материалов. При этом кабельная продукция должна отсортировываться от металлолома и остального мусора; - сроки периодической уборки от мусора, выделенных под монтаж зон.При необходимости применения строительных лесов для выполнения работ обеспечить их поставку, монтаж-демонтаж и техническое содержание. Строительные леса должны быть в исправном состоянии и иметь паспорт. Электромонтажные работы должны выполняться квалифицированным персоналом, в том числе в действующих электроустановках, соблюдая требования действующих норм и правил ПУЭ, СНиП, «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей», «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок» и рекомендаций заводов изготовителей оборудования и комплектующих. Наличие аттестации технологии сварки, сварочного оборудования и материалов (РТН, НАКС, указание необходимого уровня и области распространения на группу технических устройств СК и группу стали, вид сварки (РД, РАД), диаметры и толщины, соответствующие данному объекту).Свидетельство НАКС о готовности Подрядчика к использованию аттестованной технологии сварки для предстоящих работ.Площадки для установки подъемных сооружений для монтажа Подрядчик готовит собственными силами и за свой счет. Все применяемые для выполнения работ механизмы, инструменты и приспособления должны соответствовать требованиям безопасности. Все выполненные монтажные работы фиксировать в журнале производства работ. При проведении сварочных работ – в журнале сварочных работ.Подрядчик своими силами и средствами возводит все необходимые временные сооружения и коммуникации, необходимые для выполнения работ и до сдачи работ самостоятельно осуществляет их демонтаж и вывоз с территории объекта. Подрядчик самостоятельно предусматривает и обеспечивает снабжение работ энергоресурсами на основе нормативных расходов. При наличии технической возможности Заказчик указывает подрядчику точки подключения к инженерным сетям. Точки подключения предоставляются по письменному запросу Подрядчика с указанием требуемых нагрузок, объемов потребления и ответственного со стороны Подрядчика. |
| 8.5 | Подрядчик должен обеспечить:* - контроль хода и качества выполнения работ и составление соответствующей отчетности;
* - руководство, координацию и согласование деятельности сторонних организаций, привлекаемых на субподряд, включая получение разрешений, согласований и т.п.;
* - оказание всех услуг, обеспечение сил и средств и управление ими, независимо от того указаны они в настоящем документе или нет, но требуемых для успешного выполнения работ по данному ТЗ в указанный срок;
* - выполнение требований соответствующих контролирующих органов и всех соответствующих законодательных и нормативных документов РФ, получение необходимой разрешительной документации в ходе строительства;
* - выполнение погрузочно-разгрузочных и такелажных работ и наличие на период разгрузки, перемещения и монтажа грузоподъемного оборудования, оснастки и специальных монтажных приспособлений;

- подрядчик должен иметь аттестованную лабораторию по НК, специалистов и средства контроля, либо договор, заключённый с аттестованной лабораторией;* - по требованию Заказчика организовать производство работ по данному техническому заданию в ночную смену, выходные и праздничные дни;
* - безопасные условия труда, выполнение мероприятий, предотвращающих вред окружающей среде.
* Подрядчик готовит собственными силами и за свой счет. Все применяемые для выполнения работ механизмы, инструменты и приспособления должны соответствовать требованиям безопасности.

Производственный контроль качества работ, выполняемый Подрядчиком должен включать в себя: - операционный контроль в процессе выполнения и по завершении операций; - пооперационный контроль осуществляет ИТР Исполнителя, ответственный за проведение СМР и по контролю качества выполненных работ (согласно приказу организации-подрядчика);- подрядчик должен иметь аттестованную лабораторию по НК, специалистов и средства контроля, либо договор, заключённый с аттестованной лабораторией. - со стороны Заказчика осуществляется инспекционный контроль специалистами по направлению, встречный контроль качества сварных стыков. |
| 8.6 | При организации, производстве, контроле качества и приемке выполненных работ Подрядчик должен руководствоваться:Строительными нормами и правилами (Актуализированными редакциями): СНиП 12-03-2001, СП 48.13330.2019, СП 70.13330, СП 30.13330.2020, СП 50.13330.2012, СП 60.13330.2020, СП 126.13330.2017, СП 131.13330.2018, СП 70.13330.2012; СП 72.13330.201, СНиП 12-03-2001, СП 45.13330.2017, СП 40-102-2000, СП 73.13330.2016, СП 75.13330.2011, СП 76.13330-2016, СП 129.13330.2019, РД 34.45-51.300-97, СП 484.1311500.2020, СП 486.1311500.2020, СП 72.13330.2016; CанПиН 2.2.4.548-96; CНиП 3.05.05-84; И1.13-2007, СТО НОСТРОЙ 2.24.2-2011, ПУЭ. Рекомендациями и регламентами производителей применяемых материалов; Требованиями рабочей и проектной документации;Требованиями проекта производства работ (ППР), разработанного Подрядчиком и согласованного Заказчиком и представителем Авторского надзора. |
| 8.7 | Подрядчику необходимо подготовить перечень исполнительной документации в соответствии с требованиями НТД РФ и утвердить его у Заказчика. Указанный перечень должен учитывать требования Федеральных норм и правил. В процессе выполнения работ, для подписания Акта приема-передачи результата выполненных работ, предоставлять Заказчику текущую приемо-сдаточную и исполнительную документацию (включая исполнительные схемы и протоколы испытаний), в соответствии с этапами СМР и требованиями действующих нормативов. По завершении работ подготовить и сдать Заказчику полный комплект исполнительной документации согласно утвержденному перечню. Формирование и комплектность исполнительной документации регламентируются СП 48.13330.2019, ГОСТ Р 21.1101-2009.Исполнительная документация, предоставляемая Заказчику, должна соответствовать требованиям Приказа  Минстроя РФ от 16.05.2023 № 344/ПР, Приказа Минстроя РФ от 02.12.2022 N 1026/ПР, Приказа Минстроя РФ от 02.11.2022 № 929/ПР. |
| 8.8 | Все вопросы технического характера и принимаемые технические решения, изменения в проекте, необходимость которых может возникнуть в процессе выполнения работ, должны быть в обязательном порядке согласованы с Заказчиком.Подрядчик самостоятельно отвечает за поставку, сохранность, транспортировку и правильность хранения приобретенных им материалов и оборудования до площадки строительства.Подрядчик должен соблюдать требования пропускного режима на объекте, при въезде/выезде автотранспорта, ввозе/вывозе МТЦ. |
| 8.9 | Подрядчик самостоятельно несет ответственность за ненадлежащее качество выполнения работ, использование некачественных материалов, допущенные отступления от нормативных требований. Подрядчик несет ответственность за выполнение монтажных работ в соответствии с проектом и в установленные сроки, за надлежащее качество этих работ. Качество выполненной Подрядчиком работы должно соответствовать условиям договора, а при отсутствии или неполноте условий договора – требованиям нормативно-технической документации РФ. |
| 8.10 | При производстве работ, не допускается нахождение на строительной площадке персонала, не прошедшего инструктаж по охране труда, промышленной и пожарной безопасности. |
| 8.11 | Персонал Подрядчика при нахождении на строительной площадке и/или при производстве работ должен быть обеспечен соответствующей спецодеждой и необходимыми средствами индивидуальной защиты. |
| 8.12 | Подрядчик полностью несет ответственность за соблюдение норм и правил по охране труда, пожарной и экологической безопасности при производстве работ. |
| 8.13 | Подрядчик обязан проводить складирование мусора на территории Заказчика только в специально оговоренных местах в установленные контейнеры. Вывозить за свой счет с территории Заказчика весь строительный мусор, образующийся при проведении работ с соблюдением соответствующих норм и правил. Обеспечивать порядок в местах выполнения работ, путей доставки строительных материалов. |
| 8.14 | На этапе поступления всех МТЦ должен быть проведен входной контроль с участием профильных специалистов Заказчика, и обязательным оформлением Акта входного контроля, предъявлением сертификата качества на материалы и оборудование, протоколов заводских испытаний. Подрядчик силами своей ЭТЛ должен выполнить предусмотренные НТД испытания кабельной продукции и ЭТО до (в рамках входного контроля) и после окончания монтажных работ. В случае выявления некачественных материалов и оборудования, Подрядчик за свой счет организовывает замену некачественных материалов и оборудования.Подрядчик самостоятельно отвечает за сохранность, транспортировку и правильность хранения приобретенных им материалов и оборудования, в том числе за сохранность смонтированных материалов и оборудования на площадке строительства.* Подрядчик должен соблюдать требования пропускного режима на объекте, при въезде/выезде автотранспорта, ввозе/вывозе МТЦ.
 |
| **9. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ** |
| 9.1 | Начало выполнения работ – с даты подписания договора.Окончание работ по договору – 28.02.2025 г. |
| **10. ТРЕБОВАНИЯ К СРЕДСТВАМ И МАТЕРИАЛАМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ** |
| 10.1 | Все материалы и оборудование, входящие в объем поставки Подрядчика по согласованию с Заказчиком, должны иметь необходимые сопроводительные и разрешительные документы: паспорт, руководство по эксплуатации, инструкции, сертификат качества, документ о качестве, сертификаты соответствия требованиям промышленной, сертификаты соответствия требования ТР ТС, экологической и противопожарной безопасности, необходимые экспертизы, а также санитарно-эпидемиологическое заключение на соответствие санитарным правилам и другие документы. |
| 10.2 | Поставляемое оборудование и материалы должно быть новым, изготовленным не ранее 2024г. Выпуска, сертифицировано в установленном порядке и иметь действующие сертификаты соответствия, качества, безопасности, паспорта, протоколы заводских испытаний, санитарно-эпидемиологические и гигиенические заключения, разрешения на применение, прочие обязательные документы, дающие участнику право на поставку данной продукции, должно соответствовать типам и маркам, указанным в проектной документации, утвержденной Заказчиком, иметь сертификаты (декларации) соответствия требованиям Технических регламентов Таможенного союза: ТР ЕАЭС 037/2016 «Об ограничении применения опасных веществ в изделиях электротехники и радиоэлектроники».ТР ТС 004/2011 «О безопасности низковольтного оборудования, ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования», ТР ТС 020/2011 «Электромагнитная совместимость технических средств», Оборудование и материалы должно соответствовать требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности:«Правила устройств электроустановок (ПУЭ), издание 7», ГОСТ 10434-82 «Соединения контактные электрические. Классификация. Общие технические требования»; ГОСТ 12.2.007.0-75 «Система стандартов безопасности труда. Изделия электротехнические. Общие требования безопасности»; ГОСТ 12.2.007.3-75 «Система стандартов безопасности труда. Электротехнические устройства на напряжение свыше 1000 В. Требования безопасности»;ГОСТ 14254- 2015 «Степени защиты, обеспечиваемые оболочками (Код IP)»; ГОСТ 1516.1-76 «Электрооборудование переменного тока на напряжения от 3 до 500 кВ Требования к электрической прочности изоляции»; ГОСТ 15543.1-89 «Изделия электротехнические. Общие требования в части стойкости к климатическим внешним воздействующим факторам»; ГОСТ 21242-75 «Выводы контактные электротехнических устройств плоские и штыревые. Основные размеры»;ГОСТ 23216-78 «Изделия электротехнические. Хранение, транспортирование, временная противокоррозионная защита, упаковка. Общие требования и методы испытаний»; ГОСТ 24753-81 «Выводы контактные электрических устройств. Общие технические требования»; ГОСТ 30631-99 «Общие требования к машинам, приборам и другим техническим изделиям в части стойкости к механическим внешним воздействующим факторам при эксплуатации»;ГОСТ Р 50571.4.41-2022/МЭК 60364-4-41:2017 «Электроустановки низковоль-тные. Часть 4-41. Защита для обеспечения безопасности. Защита от пораженияэлектрическим током»;ГОСТ 31565-2012 Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности;СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение.Актуализированная редакция СниП 23-05-95\*»;СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СниП 3.05.06-85»;СП 77.13330.2016 «Системы автоматизации. Актуализированная редакция [СниП 3.05.07-85](https://docs.cntd.ru/document/871001197%22%20%5Cl%20%227D20K3)»;СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектировани»;СП 134.13330.2022 Системы электросвязи зданий и сооружений. Основныеположения проектирования;СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожар-ной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормыи правила проектирования.Поставщик должен быть сертифицирован на соответствие:- системе менеджмента качества стандарта ИСО 9001;- системе менеджмента безопасности труда и охраны здоровья ИСО 45001. |
| 10.3 | На этапе поступления всех МТЦ должен быть проведен входной контроль с участием профильных специалистов Заказчика, и обязательным оформлением Акта входного контроля, предъявлением сертификата качества на материалы и оборудование, протоколов заводских испытаний. Подрядчик силами своей ЭТЛ должен выполнить предусмотренные НТД испытания кабельной продукции и ЭТО до (в рамках входного контроля) и после окончания монтажных работ. В случае выявления некачественных материалов и оборудования, Подрядчик за свой счет организовывает замену некачественных материалов и оборудования.Подрядчик самостоятельно отвечает за сохранность, транспортировку и правильность хранения приобретенных им материалов и оборудования, в том числе за сохранность смонтированных материалов и оборудования на площадке строительства.Подрядчик должен соблюдать требования пропускного режима на объекте, при въезде/выезде автотранспорта, ввозе/вывозе МТЦ. |
| 10.4 | В случае замены Подрядчиком проектных материалов, оборудования или его составных частей на аналогичные, данная замена должна быть согласована с Заказчиком. |
| 10.5 | С момента передачи Заказчиком материалов и оборудования Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для реализации монтажных работ материалов и оборудования до сдачи объекта в эксплуатацию и подписания Акта приема-передачи результата выполненных работ. |
| 10.6 | В ходе исполнения обязательств по договору Подрядчик самостоятельно осуществляет хранение материала Заказчика на своих складских площадях, приобретение (при необходимости и согласованию с Заказчиком) и доставку на объект материалов и оборудования.Все расходные материалы необходимые для качественного выполнения электромонтажных работ входят в поставку Заказчика. |
| **11. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ЗАКУПОЧНОЙ ПРОЦЕДУРЫ**  |
| 11.1 | Подрядчик выбирается на конкурсной основе. |
| 11.2 | Требования к Подрядчику:* должен обладать общей и специальной правоспособностью для заключения Договора;
* не должен находиться в процессе ликвидации или реорганизации;
* отсутствует вступившее в законную силу решение арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и об открытии Конкурсного производства;
* на имущество Подрядчика, в части, существенной для исполнения Договора, не должен быть наложен арест;
* экономическая деятельность Подрядчика не должна быть приостановлена;
* не должен быть включенным в Реестр недобросовестных подрядчиков, который ведется в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223 - ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
* не должен быть включенным в Реестр недобросовестных поставщиков МТР и Услуг, который ведется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44 - ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
 |
| 11.3 | Должен обладать соответствующими материально-техническими ресурсами, машинами, механизмами, необходимыми для полного и своевременного выполнения работ по данному тех. Заданию, а именно:Кран манипулятор г/п 3т – не менее 1 шт;Экскаватор «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3 – не менее 1 шт;Самоходный подъёмник или автовышка 8-12 м – не менее 1 шт.Общее количество рабочих занятых на работах не менее 30 человек в смену, в том числе: линейный ИТР не менее 3 человека; Квалификационные требования к линейным ИТР:Ответственные за безопасное производство работ, назначенные приказом подрядной организации для осуществления производственного контроля на территории Предприятия, должны быть аттестованы по областям аттестации по промышленной безопасности в соответствии с видом деятельности (Приказ Ростехнадзора № 334 от 04.09.2020). Области аттестации: Б.9.31/Б.9.3 (при выполнении работ с применением подъемных сооружений, предназначенные для подъема и перемещения грузов):- удостоверения по электробезопасности группа допуска не ниже группы, подчиненного персонала;- удостоверения по охране труда;- удостоверения по проверке знаний пожарно-технического минимума  - удостоверения по оказанию первой помощи пострадавшему;- удостоверение по обучению по высоте 3 или 2 группа (при выполнении работ на высоте).квалифицированным рабочим:- квалификационные удостоверения по профессии; - удостоверения по охране труда;- удостоверения по проверке знаний пожарно-технического минимума (талон по технике пожарной безопасности) / журнала противопожарного инструктажа;- удостоверения по оказанию первой помощи пострадавшему;- удостоверения по электробезопасности (группа допуска не ниже 2 группы при работе с электроинструментом);- удостоверение по обучению по высоте 1 или 2 группа (при выполнении работ на высоте).- удостоверение стропальщика;Уведомления НОСТРОЙ о включении сведений и о присвоении идентификационного номера в Национальном реестре специалистов в области строительства, подтверждающие наличие в штате Претендента не менее 2 работников.Подрядчик имеет право привлекать к выполнению отдельного вида работ субподрядные организации только по предварительному согласованию с Заказчиком, но не более 30 % от общего объёма работ. В случае намерения привлечения Участником открытого тендера субподрядной организации, необходимо к предложению представить необходимые документы, подтверждающие квалификацию субподрядчика (выписку из реестра СРО субподрядчика, сведения о профессиональной и деловой репутации субподрядчика).Кандидатуры субподрядчиков подлежат обязательному предварительному согласованию с Заказчиком.На момент подведения итогов тендера Подрядчик обязан предоставить перечень субподрядных организаций и подтверждающие документы на персонал субподрядчика.Подрядчик обязан применять сквозные условия в договорах с субподрядчиками. |
| 11.4 | Должен исполнять в полном объеме обязательства по уплате налогов в бюджеты всех уровней и обязательные платежи в государственные внебюджетные фонды на территории РФ. Должен иметь устойчивое финансовое положение. Степень загруженности Продавца должна обеспечивать ему возможность выполнения работ по данному тех.заданию по итогам процедуры выбора Продавца без ущерба для Покупателя, в случае заключения Договора по результатам тендера. |
| 11.5 | Организация, претендующая на выполнение работ:- должна являться действующим членом СРО с правом выполнять работы по строительству, объектов капитального строительства по договору строительного подряда: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии). |
| **12. КОММЕРЧЕСКАЯ ЧАСТЬ** |
| 12.1 | Форма оплаты – безналичная.Валюта – Российский рубль (RUB). |
| 12.2 | 1. Цена Договора является предельной и не подлежит увеличению в период производства Работ (в том числе в случае изменения налогового и таможенного законодательства, индексов инфляции, изменения курса валют и иных обстоятельств). Основанием изменения стоимости работ может служить изменение объёма поручаемых работ либо случаи, предусмотренные законодательством РФ.
2. Смета предоставляется Подрядчиком (в формате «ГРАНД-Смета») на основании технической документации, требований к составлению сметы, приведенных в Техническом задании и согласовывается Сторонами. В случае отсутствия смет или возникновения дополнительных объемов работ во время их производства, для ускорения работ, Подрядчик самостоятельно разрабатывает локальные сметные расчеты и передает их на утверждение Заказчику.

Оплата всех выполненных Подрядчиком работ производится по сметам, согласованным с Заказчиком и выданным в производство работ.1. Расчет сметной стоимости работ производить базисно-индексным методом с использованием сборников ТСНБ-2001 Ленинградской области в редакции 2014 г., либо по федеральной сметно-нормативной базе (ФСНБ-2001) в редакции 2020 г. с изм, в соответствии с методом разработки СД, выданной Заказчиком.

Стоимость формируется в прогнозном уровне цен на весь период строительства.Стоимость работ в локальных сметных расчетах в составе сметной документации должна приводиться в текущий уровень цен с применением индексов пересчёта по письму Минстроя России, вышедшему на момент согласования СД по СЗФО для Ленинградской области, действующего на дату составления сметной документации, по статье Прочие объекты.Стоимость материальных ресурсов определяется:       - по территориальному (федеральному) сборнику цен на материалы, изделия и конструкции в базисном уровне цен 2001 года с пересчётом в текущий уровень;       - при учете МТР по фактической стоимости, учитывать их стоимость по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (далее конъюнктурный анализ), не менее, чем от 3 (трех) поставщиков, с подтверждением их стоимости.  Затраты на транспорт материалов/конструкций, учтенных в сметах по прайс-листам, учитываются на основании транспортных схем, согласованных Заказчиком.  При условии закупки материалов/конструкций в других регионах прайс-листы должны учитывать их транспортировку в регион. В ЛСР (ЛС) стоимость материалов, учтенных по прайс-листам, учитывается в уровне цен на 01.01.2000г. с указанием формулы расчета базисной цены.Заготовительно-складские расходы (в процентах от стоимости материальных ресурсов и оборудования с учетом перевозки до приобъектного склада) приказ от 08.08.2022 №648/пр: а) 2%-для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций); б) 0,75% – для металлических конструкций; в) 1.2% -для оборудования. Усложняющие факторы и условия производства работ, определяется условиями производства работ и усложняющими факторами, предусмотренными проектом организации строительства. В сметных расчетах к сметным нормам применяются повышающие коэффициенты, в соответствии с Приказом Минстроя РФ № 648/пр от 08.08.2022г и технической части сборников. Накладные расходы на СМР, ПНР принимаются по видам работ в соответствии с Приказом Минстроя России №812/пр с учетом изменений, внесенных Приказом 636/пр. с учетом изменений, внесенных Приказом 636/пр от 02.09.2021г, Приказом 611/пр от 26.07.2022г.Сметная прибыль на СМР, ПНР принимаются по видам работ в соответствии с Приказом Минстроя России №774/пр с учетом изменений, внесенных Приказом 317/пр.Затраты на вахтовый метод работ Подрядчик указывает отдельно, процентом к каждому сметному расчету, не превышающему 3,5%, отчетные документы не предъявляются;Зимнее удорожание принимать в соответствии с Методикой по Пр. Минстроя РФ от 25.05.2021 №325/пр в % отношении по региону для 3-й температурной зоны по прил.4 п.50 только в зимний период времени (05.11-05.04)  Временные здания и сооружения (ВЗиС) принимать в соответствии с Методикой по Пр. Минстроя России от 19.06.2020г. №332/пр на основании ПОС и (или) иной технической документации с подтверждением фактических затрат, но не более 5,2%.Резерв средств на непредвиденные затраты определяется в размере 3% от сметной стоимости. Подтверждается фактически понесенными затратами. Сумма затрат по сметному расчету и по непредвиденным затратам не могут превысить Предельную цену Договора, согласованную Сторонами. Такие расходы должны согласовываться с Заказчиком до их исполнения.Приемка к учету производится в пределах лимита затрат по Расчету стоимости строительства объекта за фактически выполненные работы по сметным расценкам. При превышении лимита данные затраты компенсации не подлежат.1. В рамках подготовки расчета договорной цены подрядчик вправе применить договорной коэффициент (Кд).

Коэффициент начисляется для приведения итоговой сметной стоимости к стоимости Договора. Коэффициент учитывает все затраты Подрядчика, в том числе работу в выходные и нерабочие, праздничные дни и другие затраты необходимые для выполнения полного комплекса работ, предусмотренного условиями Договора и технического задания.Коэффициент применяется при расчете стоимости строительно-монтажных работ, за исключением стоимости материально-технических ресурсов.Коэффициент фиксируется при направлении ТКП и дальнейшей корректировке не подлежит.1. При превышении стоимости закрытия выполненных работ над предельной стоимостью договора, применяется Кп – понижающий коэффициент.

Коэффициент начисляется на итог сметы с учетом 3% непредвиденных, и равен отношению суммы договора на итоговую сметную стоимость. Если сметная стоимость выполненных работ меньше либо равна общей сумме по договору, то данный коэффициент не применяется. |
| 12.3 | Допускается авансирование работ в объеме до 30% стоимости договора, с целью мобилизации техники и персонала на площадку объекта. Авансирование осуществляется при предоставлении Продавцом Банковской гарантии возврата авансового платежа в размере аванса. Текст банковской гарантии и банк согласовывается с Покупателем заранее.Если сумма аванса не превышает 5 000 000 руб. допускается авансирование без предоставления банковской гарантии, при согласовании Покупателя. |
| 12.4 | Приёмка Работ производится ежемесячно по фактически выполненным объемам Работ. Подрядчик не позднее 25-го числа каждого месяца предоставляет, оформленные и согласованные с Заказчиком акты о сдаче-приемке выполненных работ унифицированной формы КС-2 (с включением использованных материалов Субподрядчика) на основе заполненных КС-6, справки о стоимости выполненных работ и затрат унифицированной формы КС-3, журналы унифицированной формы КС-6а, оригинал счета-фактуры и оригинал счета на оплату. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты получения документации, должен подписать акт о сдаче-приемке выполненных работ или в тот же срок направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ. Для составления актов по форме КС-2 и справок по форме КС-3 применяются унифицированные формы, утвержденные Постановлением Госкомстата РФ от 11.11.99 № 100. Первичные документы (акты сдачи-приемки выполненных работ, счета-фактуры) должны быть проверены и согласованы всеми ответственными лицами и службами. |
| 12.5 | Приемка Работ в полном объеме по Акту приема-передачи результата выполненных работ осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения сообщения Подрядчика о выполнении всего объёма Работ, при условии отсутствия не устранённых Дефектов в принятых ранее Работах.Подрядчику необходимо оформить и передать Заказчику исполнительную документацию по утвержденному Заказчиком перечню и иную документацию в объеме требований норм и правил, действующих на территории РФ в 4-х экз. на бумажном носителе и в электронном виде (сканированный оригинал ИД на флэш-носителе).Подписание Заказчиком Акта приема-передачи результата выполненных работ по Договору не освобождает Подрядчика от ответственности за недостатки/дефекты качества работ, оборудования, материалов обнаруженные после. |
| **13. ГАРАНТИЯ**  |
| 13.1 | Гарантия на выполненные работы и материалы составляет не менее 36 месяцев с момента подписания Акта приема-передачи результата выполненных работ.В случае выхода из строя в течение гарантийного срока материалов и оборудования, поставленных Подрядчиком, вследствие некачественного монтажа, либо нарушения технологии монтажа, либо нарушений условий транспортировки и хранения, Подрядчик производит их замену и монтаж своими силами и за свой счет в течении срока, согласованного с Заказчиком.Все расходы, связанные с устранением выявленных недостатков, дефектов и их последствий, выполняются за счет Подрядчика. |

Приложения:

1. Рабочая документация: Эстакада слива Ж.Д. цистерн, Автоматизация технологии производства, 9С02-0001-8000505969-РД-02-07.08.010-АТХ;
2. Рабочая документация: Эстакада слива Ж.Д. цистерн, Пожарная сигнализация, 9С02-0001-8000505969-РД-02-07.08.010-ПС;
3. Рабочая документация: Эстакада слива Ж.Д. цистерн, Сети связи, 9С02-0001-8000505969-РД-02-07.08.010-СС.
4. Рабочая документация: Эстакада слива Ж.Д. цистерн, Электрическое освещение (внутреннее), 9С02-0001-8000505969-РД-02-07.08.010-ЭО.