



Утверждаю:

Технический директор  
АО «Кондопожский ЦБК»

Иванов Е.С.

2024г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на капитальный ремонт помещения венткамеры здания бумфабрики №1 с пристройкой склада валов, (Инв.№0331).

п/п	Перечень основных данных и требований	Исходные данные
1	Заказчик	АО «Кондопожский ЦБК», Россия, Республика Карелия, Кондопожский р-он, г. Кондопога, ул. Промышленная, зд. 2.
2	Наименование	Капитальный ремонт помещения венткамеры здания бумфабрики №1 с пристройкой склада валов (Инв.№0331).
3	Место выполнения	Бумфабрика №1 с пристройкой склада валов (Инв.№0331).
4	Цель выполнения работы	Приведение помещения в состояние с безопасной эксплуатации основного оборудования.
5	Основание для работ	Аварийный акт № 253 от 26.07.2023 осмотра кровли вентиляционного помещения бумагоделательной машины №3 бумцеха№1 Акт технического осмотра зданий №04/2023 от 29.09.2023г. Проект ЦУМПП. Б/Ц №1. БДМ №3. Помещение венткамеры. Замена ограждающих конструкций стен и кровли м/о «6-15/Ж-М» (стр. 1 -7)
6	Сроки выполнения	Июнь - октябрь
7	Объем работ и виды	Выполнить капитальные работы по ремонту помещения венткамеры БДМ №3: 1. Выполнить демонтаж существующего профлиста стенового $S_{\text{общ.}}=466\text{м}^2$ и покрытие кровли $S=897\text{м}^2$ , а так же демонтировать металлические направляющие из уголка 80х6, общая масса=975кг* 2. Осуществить частичную разборку существующего кирпичного парапета до отм.+11.740 м/о «7-15», $V_{\text{разб.}}=0,80\text{м}^3$ 3. Выполнить полную разборку кирпичного парапета до отм.+11.740 м/о «15/М-Ж5», $V_{\text{разб.}}=2,70\text{м}^3$ 4. Выполнить частичную разборку кирпичной стены по оси «Ж», $V_{\text{разб.}}=0,34\text{м}^3$ 5. Выполнить работы по устройству ж/б опор Оп-1, ж/б парапета Пр-1 6. Выполнить устройство, усиление каркаса для облицовки стен в осях 6-15 на отм. и М-Ж на отм. +11.740...+ 16.590 7. Выполнить облицовочные работы по каркасу стен композитными листами Profplastikom $t=2,0\text{мм}$ $S_{\text{общ.}}=409,75\text{м}^2$ 8. Выполнить кровельное покрытие из профнастила Н75-750-1,0, с покрытием Полиэстер по существующим



		<p>металлическим балкам <math>S=897\text{м}^2</math>.</p> <p>9. Выполнить антикоррозийное покрытие всех металлических конструкций.</p> <p>10. Вывоз строительного мусора, образовавшегося в процессе выполнения работ по данному техническому заданию, осуществляется силами подрядной организацией и за его счет, на специализированный полигон.</p>
8	Поставка оборудования и материалов	Исполнитель ответственен за поставку оборудования и материалов. Все материалы приобретаются за счет исполнителя и расходы на них должны быть включены в смету.
9	Гарантийные обязательства по выполненным работам	Не менее 36 месяцев с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.
10	Требование к подрядной организаций	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Наличие в штате квалифицированного персонала, необходимого для выполнения данного вида работ</li> <li>2. Техническая оснащенность оборудованием, инвентарем.</li> <li>3. Наличие свидетельства СРО.</li> <li>4. Референция по аналогичным вопросам за 5 лет.</li> <li>6. Прохождение вводного инструктажа до начала работ в отделе промышленной безопасности и охраны труда АО «Кондопожский ЦБК».</li> <li>7. Работы проводятся только при наличии необходимых разрешительных документов, оформленных согласно требованиям законодательства Российской Федерации.</li> </ol> <p><b>Подрядчик обязан соблюдать и действовать в рамках следующих нормативных документов:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. N 1479 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.</li> <li>2. Федеральный закон от 21.07.1997 N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"</li> <li>3. Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.11.2020 г. N 461 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ НОРМ И ПРАВИЛ В ОБЛАСТИ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ "ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОСТИ ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, НА КОТОРЫХ ИСПОЛЬЗУЮТСЯ ПОДЪЕМНЫЕ СООРУЖЕНИЯ"</li> <li>4. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 04.12. 2020 г. N 859н ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПО ОХРАНЕ ТРУДА В ЦЕЛЛЮЛОЗНО-БУМАЖНОЙ И ЛЕСОХИМИЧЕСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ.</li> <li>5. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 16.11. 2020 г. N 782н ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПО ОХРАНЕ ТРУДА ПРИ РАБОТЕ НА ВЫСОТЕ.</li> <li>6. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28.10. 2020 г. N 753н ОБ</li> </ol>



УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПО ОХРАНЕ ТРУДА ПРИ ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНЫХ РАБОТАХ И РАЗМЕЩЕНИИ ГРУЗОВ.

7. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 27.11. 2020 г. N 835н ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПО ОХРАНЕ ТРУДА ПРИ РАБОТЕ С ИНСТРУМЕНТОМ И ПРИСПОСОБЛЕНИЯМИ.

8. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 27.11. 2020 г. N 833н ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПО ОХРАНЕ ТРУДА ПРИ РАЗМЕЩЕНИИ, МОНТАЖЕ, ТЕХНИЧЕСКОМ ОБСЛУЖИВАНИИ И РЕМОНТЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ.

**Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам работ, услуг:**

- Подрядчик обязан при осуществлении строительства и связанных с ним работ соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.
- Подрядчик несет ответственность перед заказчиком за качество работ, согласно действующему законодательству Российской Федерации.
- Подрядчик несет ответственность за выполнение строительных и монтажных работ в соответствии со СНиП, ТУ, проектом в установленные сроки, за надлежащее качество этих работ, проведение индивидуальных испытаний смонтированного ими оборудования. Своевременное устранение недоделок, выявленных в процессе приемки строительных и монтажных работ и комплексного опробования оборудования, своевременный ввод в действие производственных мощностей.
- Качество выполненной подрядчиком работы должно соответствовать условиям договора, а при отсутствии или неполноте условий договора, требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода. Гарантия качества результата работы, распространяется на все, составляющее результат работы.

- Соблюдение требований по охране окружающей среды.

- Все отходы, образующиеся в процессе выполнения работ, являются собственностью Подрядчика. Понятие «отходы» стороны понимают в соответствии с Федеральным законом №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

**Требования к технологии, режиму на объекте:**

- Обязательное соблюдение технологии ведения строительно-монтажных работ в соответствии с проектом, концепцией строительства, а также сроками согласно договора.

**Требования промышленной безопасности и охраны труда:**

- Соблюдение требований норм промышленной безопасности в соответствии с действующим



		<p>законодательством Российской Федерации, соблюдение требований, регламентов и действующих стандартов в области промышленной безопасности на территории действующего предприятия.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Обеспечение в ходе работ по договору выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, в том числе пожарной безопасности строящихся и прилегающих к ним объектов в соответствии с правилами пожарной безопасности.</li> </ul> <p><b>Требования и условия разработки, природоохранных мер и мероприятий:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Захоронение бытовых и промышленных отходов необходимо производить в специально отведенных местах и полигонах для сбора отходов.</li> <li>• После окончания работ строительный мусор и все отходы защитных материалов, минерального войлока, стекловаты, нефтепродуктов, а также других токсичных веществ необходимо тщательно собирать и передать организации, имеющей лицензию на право обращения с данными отходами.</li> </ul> <p><b>Требования к организации строительства:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• При проведении строительно-монтажных работ (СМР) работы выполнять в соответствии с: <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 48.13330.2019 «ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА».</li> <li>- СП 70.13330.2012 «НЕСУЩИЕ И ОГРАЖДАЮЩИЕ КОНСТРУКЦИИ».</li> <li>- СП 435.1325800.2018 «КОНСТРУКЦИИ БЕТОННЫЕ И ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ МОНОЛИТНЫЕ».</li> <li>- СП 17.13330.2017 «КРОВЛИ».</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Подрядчик должен иметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- машины и механизмы для перевозки малогабаритных материалов;</li> <li>- необходимый ручной инструмент и оснастку;</li> <li>- средства индивидуальной защиты (СИЗ).</li> </ul> <p>Подрядчик обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Иметь необходимые материалы для выполнения работ.</li> </ul>
11	Условия труда	Производство работ на территории действующего предприятия.
12	Документация, предъявляемая Заказчику по окончании работ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Акты на скрытые работы.</li> <li>2. Приёмка заказчиком работ осуществляется путём подписания составленного подрядчиком акта о приёмке выполненных работ формы КС-2 с приложением справки о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3. При обнаружении недостатков в выполненных работах заказчик составляет мотивированный отказ от подписания акта КС-2 с указанием необходимых доработок и сроков устранения недостатков.</li> <li>3. Подрядчик предоставляет заказчику исполнительную документацию, оформленную согласно требованиям РД-11-02-2006.</li> </ol>
13	Непредвиденные расходы	При возникновении дополнительных расходов, не превышающих 10% стоимости договора, дополнительное соглашение об изменении цены не составляется.



14	Требования к предоставлению технико-коммерческой документации	<p>Технико-коммерческое предложение должно содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сроки выполнения работ</li> <li>- гарантийные обязательства</li> <li>- стоимость работ, размер авансовой выплаты (при наличии) и сметный расчет.</li> <li>- виды работ</li> </ul> <p>Для уточнения технических и организационных вопросов обращаться:</p> <p>1. К инженеру отдела капитального строительства строительной службы Лебедевой О.П. Тел.: (81451) 3-60-54 E-mail: <a href="mailto:lebedevao@aokcbk.ru">lebedevao@aokcbk.ru</a>;</p> <p>2. Предложение отправлять руководителю группы закупки услуг филиала ООО «Карелия Палп» в г. Кондопога Бондаренко Ю.С. email: <a href="mailto:bondarenko@aokcbk.ru">bondarenko@aokcbk.ru</a> тел. (81451) 3-64-91</p>
15	Особые условия	<p>Необходимость посещения объекта, на котором предстоят работы, для ознакомления с объемом работ.</p> <p>Для посещения объекта необходимо подготовить и прислать письмо о намерении посещения объекта, согласно форме («Единая форма письма от подрядчиков целью ознакомления с объемами работ, презентацией фирмы и т. д. на объекты АО «Кондопожский ЦБК»), и приложить копии паспортов (всех лиц, планирующих осмотр объекта).</p> <p>1. Согласование с АО «Кондопожский ЦБК»: Подрядчик передает Заказчику исполнительную документацию в 3 (трех) экземплярах в бумажном виде и 1 (один) экземпляр в электронном виде в формате PDF по накладной (USB-носитель).</p> <p>2. По результатам предварительной приемки выполненных работ, при наличии обоснованных замечаний, Подрядчик, устраняет недочеты в сроки, указанные в мотивированном отказе Заказчика от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.</p>
16	Особенности учета	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Внеплановый капитальный ремонт</li> <li>- Восстановление объекта до первоначальных параметров</li> <li>- Периодичность проведения работ – 1 раз в 10 лет</li> <li>- Статья ДДС – 02 03 02 01 06 Капитальный ремонт зданий и сооружений.</li> <li>- Планируемая сумма затрат более 5 млн. руб.</li> </ul>

Согласовано:

Начальник отдела капитального строительства  
строительной служба



Белов О.В.

Заместитель технического директора-  
Руководитель строительной службы



Максимов С.В.



## Лист согласования

Внутренний документ "Т3 на капитальный ремонт помещения венткамеры здания Бумфабрики №1 (Инв.№0331)."

Сумма:

Т3 на капитальный ремонт по замене стеновых ограждений (композитные листы Polplastikom) и кровельного покрытия (профлист с двусторонним покрытием Полиэстер) на помещении венткамеры БДМ №3 по проекту ПКО ИТЦ

Должность	ФИО	Виза	Дата поступления задачи	Срок исполнения	Дата выполнения	Примечание
Начальник отдела капитального строительства	Белов Олег Владимирович	Согласовано	08.04.2024	09.04.2024	08.04.2024	
Главный бухгалтер АО «Кондопожский ЦБК»	Чекулаева Елена Ивановна	Согласовано	08.04.2024	09.04.2024	09.04.2024	
Ведущий экономист по планированию	Дидович Светлана Вячеславовна	Согласовано	08.04.2024	09.04.2024	09.04.2024	п.317 ИБ 24 Капитальный ремонт помещения вентиляции БДМ №3 здания Бумфабрики №1 с пристройкой склада валов инв. № 000000331
Заместитель технического директора по строительству – руководитель строительной службы	Максимов Станислав Викторович	Согласовано	08.04.2024	09.04.2024	09.04.2024	
Начальник цеха упаковочных материалов и погребительской продукции	Пахомов Александр Константинович	Согласовано	08.04.2024	09.04.2024	09.04.2024	
Начальник проектно-конструкторского отдела ИТЦ	Бесов Петр Васильевич	Согласовано			09.04.2024	

Подготовил: Лебедева Ольга Павловна

Отдел капитального строительства