**Техническое задание**

для проведения тендера

на выполнение комплекса работ по строительству наружных сетей водоснабжения и канализации

от точки подключения на границе земельного участка до объекта

Проектная документация доступна по ссылке - **https://disk.yandex.ru/d/4ieKDiKe9i2ZAQ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Основные требования** |
| 1.Контактное лицо | Филатов Роман Иванович  тел. +7(812)331-50-11 (доб. 1644);  Email- os13@rsti.ru |
| 2. Место строительства | г. Санкт-Петербург, пр. Пискаревский, кадастровый номер 78:11:0005607. |
| 3. Объект строительства | «Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, отдельно стоящим зданием общеобразовательной организации начального общего образования на 100 мест, дошкольной образовательной организации на 80 мест» |
| 4. Квалификационный требования | Успешный опыт аналогичной работы на крупных объектах.  Допуски СРО и лицензии по необходимости. |
| 5. Условия договора | Оговариваются |
| 6. Исходные данные и разрешительная документация для производства работ | Рабочая документация «Наружные сети водопровода и канализации Шифр 934-2023-НВ и 934-2023-НК |
| 7. Основные характеристики объекта строительства | Строительство наружных сетей водопровода и канализации от точки подключения на границе земельного участка до ввода в здание |
| 8. Сроки выполнения работ | Август-ноябрь 2024 |
| 9. Виды работ | Осуществить монтаж сетей водопровода и канализации с организацией врезок в существующие сети.  Разработка траншеи производится открытым способом с применением механизированной техники.  При пересечении траншеи с действующими подземными коммуникациями разработка грунта механизированным способом разрешается на расстоянии не менее 2,0 м от боковой стенки и не менее 1,0 м над верхом трубы, кабеля.  Во время производства работ обеспечить сохранность существующих инженерных сетей.  Предоставить ППР на производство работ, утвержденный заказчиком.  Вести все необходимые журналы, допуски на производство работ и т.д.  Выполнить все работы необходимые для освидетельствования сетей:  - промывка вновь построенных сетей водопровода и канализации  - теледиагностика построенных сетей канализации  Выполнить контрольно-исполнительную съемку с каталогом координат построенных сетей.  - выполнить монтаж водомерных узлов  - предъявить построенные сети и врезки в существующие сети ГУП «Водоканал СПб»  Окончанием работ считается предоставление оформленной с ГУП «Водоканал СПб», в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, исполнительной документации с оформлением актов технического освидетельствования водопроводных, канализационных сетей, водомерных узлов, узлов учета. |
| 10. Основные требования по производству работ | Работы выполнять в соответствии с:   1. СНиП 3.05.04-85\* «Наружные сети и сооружения водопровода и канализации», 2. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» 3. 3. СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» 4. 4. Правила производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга |
|  |  |
| 11. Особые условия выполнения работ | Цена контракта включает в себя :  - стоимость выполнения полного комплекса работ в соответствии со сметной документацией  - сметная документация должна содержать все работы необходимые и достаточные для выполнения полного комплекса работ.  - стоимость материалов, необходимых для выполнения всего комплекса работ, включая затраты на транспортировку, складирование, хранение, а также иных расходов, связанных с доставкой материалов до места выполнения работ;  - иные расходы подрядчика, связанные с выполнением работ, затраты на гарантийное обслуживание, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов (в т.ч. НДС, если к подрядчику не применен иной режим налогообложения), сборов и других платежей, которые являются обязательными в силу закона.  Цена контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения. Цена контракта определяется на весь период выполнения работ по контракту.  Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом объема работ и иных условий исполнения контракта.  **Подрядчик обязан**:  - Перед началом производства работ провести входной контроль рабочей документации.  - После окончания работ по монтажу сетей, ответственное за производство работ лицо, обязано сдать выполненные работы по форме КС-2, КС-3 Генподрядчику и инспектору технического надзора Заказчика;  Подрядчик принимает на себя обязательство по обеспечению строительства объекта материалами, изделиями, оборудованием, необходимым для производства работ;  - В процессе производства работ:  а) информировать генподрядчика обо всех возможных отклонениях от проекта.  б) согласовать с Генподрядчиком процесс производства работ на строительной площадке  **Все дополнительные работы** связанные:  - с изменениями вносимыми в проект в процессе выполнения работ по инициативе Подрядчика,  - с вызовом и предъявлением выполненных работ госорганам и инспекциям,  - с устранением замечаний контролирующих органов, выполняются **за счет Подрядчика**. |
| Необходимые документы для участия в тендерной процедуре | 1. Информационная карта выполненных и текущих работ; 2. Анкета участника; 3. Расчет договорной цены; |
| Место и форма подачи коммерческого предложения | Коммерческое предложение подаётся в электронном виде на сайте Росэлторг.Бизнес и/или на почту tender3@rsti.ru |
| Срок подачи расчета договорной цены | 14 дней |