Приложение № 1

к Договору подряда от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г

№\_\_\_/2025-РСГ

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по устройству перегородки в режимном помещении № 22 на 2-м этаже здания заводоуправления № 2**

**1. Заказчик** - АО «ЦС «Звездочка» филиал «35 СРЗ».

 **2. Место выполнения работ** - г. Мурманск, ул. Адмирала флота Лобова, д. 100, здание заводоуправления № 1.

 **3. Объем работ** – в соответствии с настоящим техническим заданием, ведомостью объемов работ.

 **4. Требования к материалам и оборудованию:**

Поставка и применение материалов с отступлением от указанных в настоящем техническом задании не допускается.

Качество применяемых материалов и оборудования должны удовлетворять требованиям действующих государственных стандартов, строительных, противопожарных и санитарных норм и правил (ГОСТ, СНиП, СанПиН и т.д.), обладать высоким сопротивлением коррозийному воздействию среды.

Все используемые для ремонта материалы должны соответствовать нормам пожарной безопасности, иметь соответствующие сертификаты, декларации соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии сертификатов и т. п. должны быть предоставлены Заказчику заверенные в установленном порядке. Использование при проведении работ товаров, бывших в употреблении или товаров, содержащих компоненты, бывшие в употреблении, не допускаются.

Материалы для стен должны иметь показатели пожарной безопасности не более: Г2, В2, Д3, Т2.

Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям. Используемые материалы (марка, цвет краски и т.п.) должны соответствовать рекомендованным в сметной документации и согласованы с Заказчиком, замена материалов на аналогичные производится по письменному согласованию с Заказчиком.

Материалы, изделия и комплектующие приобретаются, поставляются и изготавливаются Подрядчиком.

**5. Требования к производству работ:**

В помещении № 22 необходимо выполнить демонтаж декоративной перегородки с последующим устройством новой перегородки из ПВХ профилей, заполненных однокамерными матовыми стеклопакетами высотой 2,5 м.

**6. Условия выполнения работ:**

- выполнение ремонтных работ не должно препятствовать работе сотрудников филиала «35 СРЗ»;

- производство работ выполняется на предприятии, где в силу режима секретности и (или) внутриобъектного режима применяются специальный пропуск и другие ограничения для рабочих.

- Подрядчик своим приказом назначает лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение требований действующих государственных стандартов, строительных, противопожарных и санитарных норм и правил (ГОСТ, СНиП, СанПиН и т.д.). Копия приказа представляется в течении 3-х дней по запросу Заказчика;

- работы на объекте выполняются в рабочие дни с 8.00 до 17.00 по московскому времени. В выходные и праздничные дни, а также за пределами норм продолжительности рабочего дня, проведение работ Подрядчиком возможно по предварительному согласованию с Заказчиком;

- во время проведения работ Подрядчик обеспечивает необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности и производственной санитарии, охране окружающей среды;

- Подрядчик должен предусмотреть мероприятия по охране труда, а также мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций на объекте в соответствии с действующими нормами. Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты, выполнением мероприятий по коллективной защите работающих. Рабочие места в вечернее время должны быть освещены. При производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, допущенные к применению органами государственного надзора;

- Подрядчик несет ответственность за соблюдение его персоналом правил по технике безопасности при проведении ремонтных и строительно-монтажных работ, правил пожарной безопасности, правил ПТБ и ПТЭ электроустановок;

- вся полнота ответственности при выполнении работ на объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности, за риск случайных травм или случайного повреждения объекта ремонта до приемки этого объекта Заказчиком возлагается на Подрядчика;

- Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для реализации Договора материалов и оборудования до принятия Заказчиком готового объекта в эксплуатацию;

- при проведении пожароопасных работ Подрядчик обязан оформлять наряд-допуск на производство огневых работ в соответствии с действующими требованиями;

- ежедневно, после окончания работ, Подрядчик производит уборку в зоне выполнения работ.

Строительный мусор и отходы производства Подрядчик упаковывает в мешки или другую тару, исключающую загрязнение и повреждение отделочных покрытий мест общего пользования, складирует в собственные контейнеры, установленные в местах, указанных Заказчиком, и вывозит своими силами.

Жидкие остатки растворов, красок, отходы от них, воду после мытья инструмента Подрядчик сливает в специальные емкости для отстоя твердых и взвешенных компонентов. Объем строительного мусора и отходов производства определяется по сметному расчету;

- работы, подлежащие закрытию, должны приниматься Заказчиком до выполнения последующих работ с оформлением соответствующих актов.

При предьявлении Заказчику актов освидетельствования скрытых работ, Подрядчик обязан подтвердить их выполнение путем предьявления фотоматериалов.

**7. Порядок выполнения работ -** в соответствии с графиком производства работ, согласованным между Подрядчиком и Заказчиком. Подрядчик предоставляет график выполнения работ в адрес Заказчика в течении 3 календарных дней с даты заключения договора.

**8. Требования к качеству работ:**

- все работы должны выполняться в соответствии с требованиями настоящего технического задания, требованиями СНиП и других действующих нормативных актов, в том числе: СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства» Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004, Свод правил СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия» Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87, ГОСТ 30674-99. блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Правила проектирования и монтажа», Правилами по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утвержденными приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н.

**9. Объем и сроки предоставления гарантий качества на выполняемые работы:**

- гарантия качества выполняемых работ, в том числе на используемые в работе оборудование и материалы предоставляется в полном объеме с соблюдением технологии производства, действующих норм и правил;

- гарантийный срок на выполненные работы – 36 (тридцать шесть) месяцев со дня подписания акта приёмки выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3). Гарантия качества предоставляется на все произведенные работы и использованные в ходе производства работ материалы и комплектующие;

- гарантийный срок на материалы, комплектующие и оборудование, используемые при выполнении работ - в соответствии с гарантийной документацией производителя;

- Подрядчик обязан безвозмездно, без увеличения стоимости, устранять недостатки и дефекты, выявленные как при приемке работ, так и в течение всего гарантийного срока. В период гарантийного срока, время прибытия на объект для исправления претензий не должно превышать 3 (три) рабочих дня. Исчисление гарантийного срока начинается с даты приемки Заказчиком всего объема работ по договору.

**10. Требования охраны окружающей среды на территории филиала «35 СРЗ» АО «ЦС «Звездочка»:**

1 Общие требования:

Осуществлять хозяйственную, производственную и иную деятельность (далее, деятельность), таким образом, что исключается негативное воздействие на окружающую среду и ее компоненты.

Самостоятельно получать все необходимые для осуществления деятельности, связанной с воздействием на окружающую среду и пользованием компонентами природной среды, нормативные и разрешительные документы, лицензии.

Нести ответственность за допущенные при осуществлении деятельности нарушения требований законодательства в области охраны окружающей среды, а также по возмещению вреда (ущерба), нанесенного по вине физических и юридических лиц окружающей природной среде и/или ее компонентам.

Самостоятельно осуществлять платежи за негативное воздействие на окружающую среду, компенсировать за свой счет вред (ущерб) окружающей среде и ее компонентам, а также убытки (в том числе штрафные санкции), причиненные филиалу, производить полную ликвидацию всех экологических последствий аварий, произошедших по вине физических и юридических лиц.

Соблюдать требования при обращении с вредными веществами, ухудшающими качество окружающей среды, радиоактивными и токсичными веществами (материалами), ядохимикатами и опасными химическими веществами.

Предпринимать меры по предупреждению и предотвращению загрязнения окружающей среды и ее компонентов.

2 В области обращения с отходами производства и потребления:

Самостоятельно осуществлять деятельность по обращению с отходами производства и потребления с соблюдением требований в области охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологических, гигиенических норм и требований.

Обеспечивать собственными силами и за свой счет оборудование мест временного накопления отходов производства и потребления, накопление, вывоз с территории и объектов недвижимого имущества филиала и дальнейшую их утилизацию, обработку, обезвреживание, размещение.

Отходы производства и потребления, образующиеся в ходе хозяйственной, производственной и иной деятельности являются собственностью физических и юридических лиц независимо от форм собственности.

3 В области охраны водных объектов и водных биологических ресурсов:

Осуществлять хозяйственную, производственную и иную деятельность, таким образом, что исключается негативное воздействие на водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов, водные объекты, водные биологические ресурсы, акваторию водных объектов.

Запрещается сброс в водный объект и на рельеф отходов производства и потребления, неочищенных и необеззараженных сточных вод, включая недостаточно очищенные и обеззараженные хозяйственно-бытовые, производственные, ливневые, коллекторно-дренажные, сбросные и другие сточные воды, вредные вещества, радиоактивные и токсичные вещества (материалы), ядохимикаты и опасными химические вещества.

Запрещается сброс на поверхность ледяного покрова и водосборную территорию пульпы, снега, кубовых осадков, отходов производства и потребления.

Запрещается движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

Запрещается производить мойку автотранспортных средств и других механизмов в воде водных объектов, в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водных объектов, а также проводить работы, которые могут явиться источником загрязнения водных объектов, водных биологических ресурсов, акватории водных объектов.

Не допускать утечек нефтепродуктов, неочищенных и недостаточно очищенных сточных, а также подсланевых, балластных, льяльных вод, других нефтесодержащих вод и веществ с плавучих средств водного транспорта.

Устанавливать боновые заграждения при получении разрешения на постановку в ремонт у причалов или дока с минимальным запасом топлива и масла.

Предпринимать меры по предупреждению и предотвращению загрязнения водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водных объектов, водных объектов, акватории водных объектов.

Предпринимать меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания.

4 В области охраны атмосферного воздуха:

Осуществлять хозяйственную, производственную и иную деятельность, таким образом, что исключается загрязнение атмосферного воздуха и вредное физическое воздействие на атмосферный воздух.

Запрещается применение технологического оборудования и других технических средств, если они не отвечают установленным требованиям законодательства в области охраны атмосферного воздуха.

Запрещается выброс в атмосферный воздух веществ, степень опасности которых для жизни и здоровья человека, окружающей среды не установлена.

Запрещается размещение и эксплуатация объектов деятельности, которые не имеют предусмотренных правилами охраны атмосферного воздуха установок очистки газа и средств контроля за выбросами вредных загрязняющих веществ.

Запрещается хранение, размещение (захоронение) и обезвреживание на территории и объектах недвижимого имущества филиала загрязняющих воздух отходов производства и потребления, в т.ч. дурно пахнущих веществ, а также сжигание таких отходов без специальных установок.

Запрещается производство и эксплуатация транспортных и иных средств, содержание вредных загрязняющих веществ в выбросах которых превышает установленные технические нормативы выбросов.

Соблюдать ограничения использования нефтепродуктов и других видов топлива, сжигание которых приводит к загрязнению атмосферного воздуха на соответствующей территории, устанавливаемые органами исполнительной власти Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Обеспечивать непревышение технологических нормативов выбросов и (или) предельно допустимых выбросов, предельно допустимых нормативов вредных физических воздействий на атмосферный воздух.

Предпринимать меры по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух и их обезвреживанию в установленных действующим законодательством случаях.

Проводить мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в периоды неблагоприятных метеорологических условий в установленных действующим законодательством случаях.

5 В области охраны земель и почв:

Осуществлять хозяйственную, производственную и иную деятельность, таким образом, что исключается ухудшение качества земель, в том числе в результате их загрязнения, нарушения почвенного слоя, загрязнения химическими веществами, радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия.

Проводить мероприятия по охране земель, а также рекультивацию или консервацию земель в предусмотренных действующим законодательством случаях.

6 В области охраны животного мира:

Осуществлять хозяйственную, производственную и иную деятельность, таким образом, что исключается изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции.

Проводить мероприятия, обеспечивающие сохранение путей миграции объектов животного мира и мест их постоянной концентрации, в том числе в период размножения и зимовки.

**11. Контроль за выполняемыми работами:**

Заказчик имеет право осуществлять контроль за ходом, качеством, сроками выполнения работ согласно заключенному Договору строительного подряда.

**12. Разработка технической документации:**

При выполнении работ в случае возникновения необходимости Подрядчик самостоятельно разрабатывает техническую (конструкторскую) документацию и согласовывает её с Заказчиком.

**13. Порядок сдачи-приемки работ:**

После завершения работ, предусмотренных настоящим техническим заданием, ведомостью объемов работ, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте завершения работ и представляет сопроводительным письмом документацию, подтверждающую выполнение работ и затрат:

- акты о приёмке выполненных работ (форма КС-2);

- справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

Акты формы КС-2, КС-3 принимаются Заказчиком к рассмотрению только при наличии:

- оформленных и подписанных сторонами договора актов на скрытые работы;

- сертификатов качества и паспортов на используемые строительные материалы и оборудования (сертификат соответствия, сертификат пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическое заключение);

- исполнительной и технической документации (при необходимости);

Рассмотрение и приемка результатов выполненных работ осуществляется уполномоченной Заказчиком комиссией.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:****И.о. главного инженера****Филиала «35 СРЗ»** **АО «ЦС «Звездочка»****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Трещалин****М.П.** | **Подрядчик:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **М.П.** |