



УТВЕРЖДАЮ

Технический директор
АО «Кондопожский ЦБК»

С.Н. Байдин

16.05.2023 г.

АКТ № 10/2023

технического осмотра зданий и сооружений ЦУМПП
на основании Приказа № 90 от 01 марта 2023 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Заместитель технического директора
по производству

Пахомов К.А.

Члены комиссии:

Начальник ЦУМПП

Ясюкевич А.В.

Начальник ОТКРЗиС

Смирнов С.В.

Начальник ОКС СС

Белов О.В.

Ведущий инженер ОНТСЗиС СС

Фролов В.С.

произвела осмотр технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений ЦУМПП АО «Кондопожский ЦБК» и выявила следующие дефекты, требующие ремонта:

Здание бумцеха № 1

1. На основании Заключения ЭПБ № 24-ЗС-00893-2021 г., необходимо:

- Выполнить ремонт поврежденных участков колонн в осях 2/Л и 7/И (отметка ± 0.000) – 1,5 м²;
- Выполнить ремонт поврежденных участков перекрытий подготовительный отдел БДМ №1 - 50 м²;
- Выполнить ремонт поврежденных участков покрытия БДМ №3 в осях 7-16/И-М (отметка +10.300) – 648 м²; покрытия шлифовального цеха в осях 8-9/А-Б (отметка +9.000) – 72 м².
- Восстановить антикоррозионное покрытие металлических строительных конструкций;
- Выполнить ремонт поврежденных участков кирпичной кладки наружных стен в осях 16/К-Л (отметка +13.850) – 20 м²; по оси «М» - 10 м²;
- Произвести замену наружных металлических лестниц с восточной и северной стороны;
- Выполнить устройство отмостки по оси «А» - 12 м.п.;
- Выполнить замену поврежденного участка ограждения по кровле склада готовой продукции №5 – 6 м.п.;
- Восстановить ограждение на кровле вдоль вентиляционного помещения БДМ №3 в осях 3-20/М – 90 м.п.;
- Восстановить ограждение по оси «Б» (отметка +27.450) – 10 м.п.

2. Выполнить ремонт/замену ложного потолка в осях 1-3/К-Л и 14-16/К-Л БДМ №1 – 360 м².
3. Произвести замену асбестоцементных листов волнистого профиля наружных стен вентиляции БДМ №1 – 10 шт.
4. Произвести замену покрытия из металлического профилированного листа вентиляционного помещения БДМ №3 в осях 8-20/И-К (отметка +19.100) – 900 м².
5. Выполнить ремонт кирпичной кладки в осях 3-5/А (отметка +13.500) над лабораторией – 2 м².
6. Выполнить устройство парапетного фартука над помещением шлифовального цеха – 8 м.п.
7. Восстановить защитный штукатурный слой стены по оси 1-3/И (отметка +11.740) лестничной клетки над клееваркой БДМ №3 здания БЦ №1.
8. Выполнить устройство металлических карнизов в осях 12-16/Ж-Л (отметка +27.450) – 24 м.п.
9. Выполнить ремонт штукатурного слоя ограждающих конструкций стен надстройки выхода на кровлю в осях 12-13/А/Б (отметка +17.100) – 10 м².
10. Выполнить ремонт штукатурного слоя ограждающих конструкций стен надстройки выхода на кровлю в осях 1/М-Н (отметка +12.000) – 10 м².
11. Произвести замену деревянных трап-настилов на кровле здания.
12. Восстановить несущую способность балок перекрытия и усилить их в местах образования трещин в осях 16-17/Ж-К/А и 16-17/И-М

Галерея между зданием Капремонта и БЦ №1

1. Выполнить ремонт кирпичной кладки стен галереи – 26 м².
2. Изготовить и установить коньковый элемент – 15 м. п.

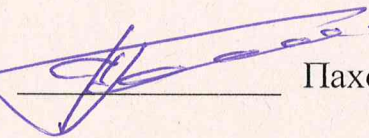
Участок производства гильз

1. Восстановить защитный слой арматуры нижней части плит перекрытия в осях 24-27/К (отметка +10.000).
2. Восстановить монолитный железобетонный участок покрытия помещения теплорекуперации ЦУМПП в осях 24-25/К-М (отметка +18.560). (Аварийный акт № 457 от 05.09.2018 года).
3. Восстановить оголовок вентиляции, расположенный на кровле в осях 18-19/Ф-Х (отметка +10.800).
4. Произвести замену деревянных трап-настилов на кровле здания.
5. Выполнить ремонт участка пола в осях 29-30/Ф-Х на отметке +6.000 (просадка пола и разрушение плиты перекрытия помещения теплочасти БДМ №7 на отметке ±0.000) – 36 м².
6. Выполнить ремонт с усилением ж/б плит покрытия в осях 20-21/М-Ф – 144 м². (**аварийное**).
7. Выполнить антикоррозийную защиту металлических конструкций покрытия в осях 13-35/М-Ф.
8. Выполнить ремонт штукатурного слоя ограждающих конструкций стен в осях 34-35/Ф (отметка +4.500) – 2 м².
9. Восстановить защитный слой бетона плит перекрытия в осях 28-29/М-Н (отметка +9.000) - 2м².
10. Замена металлических балок, связей, плит покрытия и кровельного покрытия с оси 13-24/Х-Ф(**аварийное**).

Участок изготовления кругов, клея, брака и роспуска целлюлозы

1. Восстановить подоконные сливы на фасаде здания по оси «А» – 12 м. п.
2. Выполнить ремонт кирпичной кладки стен по осям «14» и «К» - 65 м² с восстановлением металлических карнизов.
3. Выполнить заделку трещин в кирпичной кладке стен в осях 14/И-К – 6 м. п.
4. Выполнить капитальный ремонт или замену заполнений оконных проемов (стеклоблоков) по оси «1» и «14» - 270 м².
5. Почистить от грязи и мусора и восстановить водоприемные воронки ливневой канализации в осях 1-12/Ф-Н.

Зам. технического директора по производству



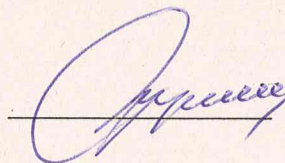
Пахомов К.А.

Начальник ЦУМПП



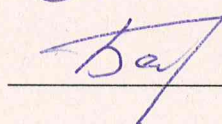
Ясюкевич А.В.

Начальник ОТКРЗиС



Смирнов С.В.

Начальник ОКС СС



Белов О.В.

Ведущий инженер ОНТСЗиС СС



Фролов В.С.