

СОГЛАСОВАНО:

*Мороз / Иосифкина Т.Д.*  
«31» октября 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ:

*Борисов С.М.*  
«31» октября 2024 г.



**Техническое задание  
на выполнение работ горизонтально-направленного бурения «Строительство канализационного коллектора, г.Севастополь,  
Балаклавский район» (All terrain)**

Адрес выполнения работ: Крым, г.Севастополь

№ п/п	Показатель	Описание
1	2	3
1.	Срок выполнения работ.	Ноябрь 2024 – март 2025
2.	Характеристика объекта	Строительство напорной канализационной линии в Балаклавском районе города Севастополя
3.	Требования к результатам работ	Соответствие требованиям настоящего Технического задания, Проектной и Рабочей документации, разработанной ООО «СоюзДонСтрой».  Целью работ является: <ul style="list-style-type: none"><li>• Производство земляных работ с креплением грунта при монтаже напорной линии</li><li>• входной контроль материалов и оборудования;</li><li>• разработка исполнительно-технической документации на выполненные работы и подписание её у</li></ul>

		<p>ответственных лиц;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подвоз воды;</li> <li>- вывоз пульпы и грунта с последующей утилизацией;</li> <li>- сварка плети футляра и рабочего трубопровода;</li> <li>- проведение пневмо или гидроиспытаний трубопровода;</li> <li>• сдача выполненных работ Заказчику.</li> </ul>
4.	Объемы работ	<p>1. Подрядчик обязан выполнить Работы в соответствии с настоящим техническим заданием и Рабочей документацией «<b>Строительство канализационного коллектора, г.Севастополь, Балаклавский район</b>»</p> <p>2. Виды и объем работ и МТР, необходимый к выполнению, отражен в Разделах ПД.</p> <p>3. Подрядчик имеет право предложить аналог МТР при условии получения согласования Заказчика и Проектной организации с внесением корректировок в рабочую документацию. Ответственность за получение согласования у проектной специализированной организацией имеющие допуск СРО на проектные работы на особо опасных объектах за свой счет.</p> <p>4. <b>Подрядчику необходимо выполнить:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- производство земляных работ с креплением грунта при монтаже напорной линии;</li> <li>- входной контроль материалов и оборудования;</li> <li>- подвоз воды;</li> <li>- вывоз пульпы и грунта с последующей утилизацией</li> <li>- сварка плети рабочего трубопровода и футляра;</li> <li>- проведение пневмо – или гидроиспытаний трубопровода</li> <li>- разработка исполнительно-технической документации на выполненные работы и подписание её у ответственных лиц;</li> <li>- сдача выполненных работ Заказчику.</li> </ul> <p>— <i>ГКМ</i></p> <p>Гарантия на выполненные работы должна быть не менее чем 24 месяцев.</p> <p><b>Подрядчик перед началом работ обязан:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- произвести детальное ознакомление с условиями строительства;</li> <li>- предоставить перечень оборудования для работы в скальных грунтах (all terrain);</li> <li>- предоставить опыт работ в данном регионе;</li> </ul>

- разработать, согласовать с Заказчиком и утвердить ППР, утвержденный ППР передать Заказчику в электронном (в формате PDF) и бумажном виде. Без согласованного Заказчиком ППР приступать к работам на объекте запрещается;

- разработать детализированный посменный график производства работ и согласовать его с Заказчиком;
- оформить при необходимости наряд-допуск;
- выполнить устройство временного ограждения зоны работ (ограждение сигнальной лентой);
- поставить оборудование и материалы или иметь заключенные договора поставки;
- подрядчик перед началом работ должен предъявить Заказчику: СИЗ персонала, удостоверения, протоколы проверки знаний и свидетельства на специальные виды работ персонала, необходимые для выполнения работ по-настоящему ТЗ, пройти вводный инструктаж по ОТ и ППБ, пройти инструктаж на рабочем месте.

Сроки выполнения работ определяются графиком выполнения работ, составленным Исполнителем и согласованным с Заказчиком с учетом привлеченных субподрядных организаций и указанием количества привлеченного персонала. Изменение сроков оказания услуг Исполнитель обязан согласовать с Заказчиком.

Работы должны быть организованы в соответствии со СП 48.13330.2011 «Организация строительства», проектом производства работ, разработанным Подрядчиком.

Все возникающие по ходу выполнения работ изменения, отклонения от проектной документации Подрядчик согласовывает с Проектировщиком и Заказчиком с внесением в исполнительную документацию.

Обеспечить производство работ в полном соответствии со сметами, рабочими чертежами, строительными нормами и правилами, государственными и отраслевыми стандартами РФ, документами органов государственного надзора, допусками для производства работ.

В процессе выполнения СМР Подрядчик должен вести журналы общих и специальных работ.

Подрядчик не позднее 25 числа месяца предоставляет Акты о приемке выполненных работ по этапу (форма КС-2), Справок о стоимости выполненных работ (форма КС-3) по соответствующему Этапу работ. Акты в отчетный период принимаются строго с комплектом Исполнительной документации, оформленной на этот объем работ, подписанной всеми ответственными лицами. В комплект исполнительной документации должны входить фото и видео фиксация, подтверждающие соблюдение технологии, требований нормативной документации и качество выполненных за данный отчетный период работ, товарно-транспортные накладные на МТР.

Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно, письменно уведомив об этом Заказчика. При выполнении работ Заказчиком осуществляется строительный контроль и технический. По окончании работ

		<p>Подрядчик должен произвести уборку рабочей зоны, устранить замечания, выданные во время производства работ.</p> <p>Подрядчик предоставляет исполнительную и техническую документацию с предоставлением паспортов, руководств по эксплуатации, разрешений на применение, гигиенических сертификатов на применяемое оборудование, приборы и материалы и выполненные работы согласно Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства» и других нормативных документов.</p> <p>Подрядчик: в ходе выполнения работ своевременно оформляет акты освидетельствования скрытых работ с фото, видео фиксацией и предъявлением выполненных работ Заказчику.</p>
5.	<p>Применяемые стандарты, СНиПы и прочие правила.</p>	<p>При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться следующими документами с актуальными изменениями расположенными на сайте ООО «Нострой» <a href="https://nostroy.ru/standards-snip/standarty_na_procesy/perechen-standartov/index.php">https://nostroy.ru/standards-snip/standarty_na_procesy/perechen-standartov/index.php</a>)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации.</li> <li>2. Федеральный закон от 21.12.94 г. № 69-ФЗ "О пожарной безопасности".</li> <li>3. СНиП 12-01-2004 Организация строительства. Часть 2;</li> <li>4. СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1: Общие требования;</li> <li>5. СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство;</li> <li>6. МДС 12-46.2008 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта по организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ МДС2-81.2007 Методические рекомендации по разработке и оформлению проектной организации строительства и проекта производства;</li> <li>7. ФЗ № 384 от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</li> <li>8. Перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона № 384-ФЗ;</li> <li>9. ФЗ № 184 от 30.12.2009 «О техническом регулировании»;</li> <li>10. ФЗ №7 от 10.01.2002 «Об охране окружающей среды»;</li> <li>11. ФЗ № 219 от 21.07.2014 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</li> <li>12. ФЗ №14 от 26.01.1996 Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)</li> <li>13. СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;</li> <li>14. СП 49.13330.2012 «Безопасность труда в строительстве»;</li> <li>15. СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»;</li> </ol>

		<p>16. ГОСТ 21.101-97 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;</p> <p>17. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (с изменениями на 21 мая 2021 года). Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479.</p> <p>18. Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»;</p> <p>19. Федеральный закон №89 от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;</p> <p>20. СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;</p> <p>21. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления".</p>
6.	Требования в области охраны труда, пожарной и промышленной безопасности при проведении работ	<p>1. К работе на объектах заказчика допускается персонал Подрядчика не моложе 18 лет, прошедший медицинский осмотр и не имеющий противопоказаний к выполнению указанных в техническом задании работ в соответствии с Приказом Минздрава России от 28.01.2021 г. № 29н "Об утверждении Порядка проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров работников, предусмотренных частью четвертой статьи 213 Трудового кодекса Российской Федерации, перечня медицинских противопоказаний к осуществлению работ с вредными и (или) опасными производственными факторами, а также работам, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры"; Приказом Минздрава России от 20.05.2022 г. № 342н "Об утверждении порядка прохождения обязательного психиатрического освидетельствования работниками, осуществляющими отдельные виды деятельности, его периодичности, а также видов деятельности, при осуществлении которых проводится психиатрическое освидетельствование".</p> <p>2. Руководители и специалисты должны быть обучены по:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- охране труда в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 г. № 2464 "О порядке обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда";</li> <li>- мерам пожарной безопасности в соответствии с Приказом МЧС России от 18.11.2021 г. № 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности";</li> <li>- промышленной безопасности в соответствии с требованиями статьи 14.1. Федерального закона от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».</li> </ul> <p>3. Персонал Подрядчика должен иметь соответствующие квалификационные допуски для выполнения указанных в техническом задании работ, а также документы, подтверждающие квалификацию: квалификационные удостоверения, согласно характера выполняемых работ; документы, подтверждающие</p>

		<p>прохождение обучения и проверки знания требований охраны труда; документы, подтверждающие аттестацию по промышленной безопасности; мерам пожарной безопасности; документы, подтверждающие обучение безопасным методам и приемам выполнения работ в электроустановках и присвоение соответствующей группы по электробезопасности; протокол проверки знаний по оказанию первой помощи, дополнительно удостоверения и протоколы проверки знаний правил по охране труда подтверждающих допуск к проведению специальных работ (работы выполняемые на высоте, ОЗП).</p> <p>4. Персонал Подрядчика должен быть обеспечен и применять сертифицированную спецодежду, спецобувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с Приказом Минтруда России от 29.10.2021 № 766н "Об утверждении Правил обеспечения работников средствами индивидуальной защиты и смывающими средствами".</p> <p>5. Все работы с применяемыми механизмами, приспособлениями и инструментами, необходимыми для производства работ должны проводиться в соответствии с Приказом Минтруда России от 27.11.2020 № 835н "Об утверждении Правил по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями".</p> <p>6. Персонал Подрядчика должен соблюдать требования охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, правил внутреннего распорядка объекта.</p> <p>7. Подрядчик должен организовать и обеспечить функционирование внутренней системы контроля выполнения требований промышленной и пожарной безопасности, охраны труда.</p>
7.	Требования к применяемым материалам	<p>1. Работы должны выполняться с применением материалов Подрядчика и Заказчика. Все материалы и изделия, поставляемые Подрядчиком, должны сопровождаться паспортами и сертификатами качества в соответствии с действующими нормами и стандартами.</p> <p>2. Все поставляемые материалы должны быть произведены в 2024-2025 гг., соответствовать проектной документации, при изменении типов материалов обязательно согласование с Проектировщиком и с Заказчиком. (требования ГК №190-ФЗ и №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений).</p> <p>3. Все материалы, оборудование и изделия, поставляемые Подрядчиком должны сопровождаться паспортами и сертификатами качества в соответствии с действующими нормами и стандартами.</p> <p>4. Для осуществления входного контроля до начала работ Заказчику должны быть переданы сертификаты, паспорта качества на материалы, оборудование используемые при работах. Документы необходимо передать под роспись. Предоставить сертификаты пожаробезопасности, подтверждающие соответствие применяемых материалов требованиям ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.08 и/или ТРЕАЭС 043/2017.</p> <p>5. Подрядчик имеет право предложить аналог МТР при условии получения согласования Заказчика и</p>

		<p>Проектной организации с внесением корректировок в рабочую документацию. Затраты по внесению корректировок в проект и их согласование с проектной организацией оплачиваются из средств Подрядчика.</p> <p>6. Копии сертификатов, паспорта качества на материалы, используемые при работах, акты входного контроля должны быть переданы Заказчику до начала работ под роспись.</p> <p>7. При производстве работ подрядчик обязан иметь на месте работ и хранить вместе с общим журналом работ заверенные копии технических паспортов и сертификатов (документов качества) на все примененные и применяемые на текущий момент материалы.</p> <p>8. На этапе закупочной процедуры участник может предложить эквивалент проектному МТР и оборудованию при необходимости внесения изменений в РД участник затраты на внесение изменений в РД либо разработку соответствующих разделов ПСД, а также прохождения ЭПБ проекта (в случае необходимости) выполняется в счет договорной цены, силами Подрядчика. Изменение сроков выполнения работ не допускается.</p>
8.	Требования к участнику закупки/подрядчику	<p>1. Участник закупки (Подрядчик) должен быть членом саморегулируемой организации (далее СРО) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства зарегистрированной в установленном по месту (в том же субъекте РФ) регистрации Участника (с учетом исключений, предусмотренных законодательством Российской Федерации)</p> <p>Сведения об участнике должны быть размещены в едином реестре членов СРО <a href="http://nstroy.ru">Единый реестр членов СРО (nstroy.ru)</a></p> <p>2. СРО, в которой состоит Участник закупки (Подрядчик), должна иметь сформированный компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств</p> <p>3. Участник закупки (Подрядчик) должен иметь право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).</p> <p>4. Уровень ответственности Участника закупки (Подрядчика) - члена СРО по обязательствам по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, соответствует стоимости выполнения Работ по Договору</p> <p>5. Уровень ответственности Участника закупки (Подрядчика) – члена СРО по обязательствам по договорам</p>

строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, соответствует стоимости выполнения Работ по Договору.

6. Совокупный размер обязательств Участника закупки (Подрядчика) по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Все перечисленные выше требования не распространяются на Участников закупки, в случае, установленном частью 2.1. статьи 52 Градостроительного кодекса РФ.

7. Все перечисленные выше требования не распространяются на Участников закупки, в случае установленном частью 2.1. статьи 52 Градостроительного кодекса РФ.

8. В случае если размер уровня ответственности участника закупки по компенсационному фонду возмещения вреда не соответствует стоимости по строительству предложенной участником закупки в составе заявки, участник закупки обязан предоставить Заказчику гарантийное письмо об увеличении размера внесенного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до следующего (необходимого) уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам, до заключения договора по результатам конкурентной закупки.

9. В случае если совокупный размер обязательств участника закупки по договорам строительного подряда, которые заключены с использованием конкурентных способов, превышает уровень ответственности участника закупки по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств с учетом стоимости работ по строительству предложенной участником закупки в составе заявки, либо отсутствия взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, участник закупки обязан предоставить Заказчику гарантийное письмо об увеличении размера внесенного им или внесения им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего (необходимого) уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам, до заключения договора по результатам конкурентной закупки.

10. Не увеличение размера внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и (или) компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего (необходимого) уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам в сроки указанные в документации о конкурентной закупке, является основанием для признания лица, с которым заключается договор,



		<p>уклонившимся от заключения договора и направления в антимонопольный орган, уполномоченный на осуществление контроля в сфере закупок и осуществляющий ведение реестра недобросовестных поставщиков (исполнителей, подрядчиков), сведений об участнике закупки, уклонившимся от заключения договора.</p>
9.	<p>Требования к Подрядчику/Участнику, с которым заключается договор</p>	<p>Требования к материально техническому обеспечению:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подрядчик должен представить подтверждение наличия в собственности либо на ином законном основании следующих инструментов, механизмов и транспортных средств: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Установки (ГНБ all terrain);</li> <li>• Вспомогательная техника;</li> <li>• Предоставить опыт работ в данном регионе;</li> <li>• Рабочий инструмент в исправном состоянии (буровые штанги, расширители).</li> </ul> </li> <li>2. Подрядчик должен предоставить копии паспортов транспортных средств , иные документы, подтверждающие у Подрядчика наличие оборудования, механизмов, спец техники, необходимых для выполнения работ по настоящему техническому заданию, и принадлежность Подрядчику на правах собственности и (или) ином законном основании. Техническое состояние оборудования, механизмов и транспортных средств должно соответствовать всем Обязательным нормам и правилам. Подрядчик должен предоставить документы, подтверждающие наличие производственной базы (свидетельство о собственности, выписка из ЕГРН, договор аренды).</li> <li>3. Для выполнения работ допускается привлечение субподрядных организаций.</li> <li>4. Требования к наличию у Подрядчика необходимых для выполнения работ лицензий и разрешений надзорных органов: 4. К выполнению работ Подрядчик обязан привлечь, высококвалифицированных, опытных и аттестованных специалистов.</li> <li>5. Привлекать к выполнению работ иностранных граждан с соблюдением требований миграционного законодательства РФ (документы о временном пребывании, патента, либо вида на жительство).</li> <li>6. Подрядчик обязан обеспечить свой персонал универсальной технологической оснасткой, инструментом, приборами, оборудованием, спецодеждой и другими средствами индивидуальной защиты, согласно требованиям Правил охраны труда, необходимыми для выполнения работ.</li> </ol>

		<p>7. Персонал Подрядчика обязан соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности, внутреннего трудового распорядка, требования промышленной безопасности и охраны труда, требования по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов. Не допускать замусоривания территории и разливов горюче-смазочных материалов. Не допускать попадания вредных и ядовитых примесей бензина и других химических соединений в канализацию. Не сжигать мусор и другие материалы, вызывающие задымление атмосферного воздуха.</p>
10.	Требования в области ОТ, П и ПБ к Подрядчику/ Участнику, с которым заключается договор	<p>1. Производственный персонал должен иметь квалификационные удостоверения, подтверждающие обучение и допуск к работе по профессиям, а также документы, подтверждающие прохождение обучения и проверку знаний по охране труда:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• У персонала, выполняющего электромонтажные ремонтные работы с применением электроинструмента, должна быть группа по электробезопасности не ниже 2 согласно Межотраслевым правилам по охране труда при эксплуатации электроустановок принятым в электроэнергетике. Минимальное количество специалистов - 2 человека (копия подтверждающих документов);</li> <li>• У персонала, выполняющего погрузочно-разгрузочные работы с применением грузоподъемных механизмов, должно быть удостоверение установленного образца 2-го разряда и выше. Минимальное количество специалистов – 2 человека, (копия подтверждающих документов);</li> </ul> <p>2. Персонал Подрядчика (включая руководителей и специалистов) должен пройти необходимую подготовку и аттестацию в области, промышленной безопасности в соответствии с требованиями действующего законодательства.</p> <p>3. Наличие организационно-распорядительной документации в области ОТ, П и ПБ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Подрядчик должен предоставить сведения о персональном составе службы охраны труда на предприятии (наименование должности специалиста, последняя дата и место прохождения обучения и проверки знаний);</li> <li>• копию приказа о создании комиссии по проверке знаний персонала организации;</li> <li>• копии приказов о назначении ответственных лиц за соблюдение требований по охране труда при выполнении специальных работ (перемещение грузов кранами, эксплуатация электроустановок, и др).</li> <li>• копии приказа о создании комиссии по аттестации в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности в организации.</li> </ul> <p><b>Примечание:</b> Документы, предоставляемые лицом, с которым заключается договор (удостоверения, протоколы, сертификаты, аккредитации и т.д.), подтверждающие соответствие Участника требованиям раздела 10 "Требования в области ОТ, П и ПБ к Подрядчику" должны быть действительны на дату подписания договора.</p>
11.	Контроль и приемка	<p>1. Работы должны выполняться по Проекту производства работ, разработанному Подрядчиком и согласованному с Заказчиком (без согласованного ППР Заказчиком приступать к работам на объекте</p>

выполненных работ.	<p>запрещается).</p> <ol style="list-style-type: none"><li>2. Подрядчик обязан разработать детализированный график и согласовать его с Заказчиком.</li><li>3. Точки подключения эл. инструмента согласовать с Заказчиком.</li><li>4. Устранить замечания, выданные во время сдачи объекта в эксплуатацию.</li><li>5. Подрядчик предоставляет исполнительную и техническую документацию на оборудование, материалы, комплектующие и выполненные работы согласно Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр и других нормативных документов.</li><li>6. В случае повреждения инженерных коммуникаций, находящихся в зоне производства работ, Подрядчик обязан восстановить их за свой счет.</li><li>7. Деятельность Подрядчика по выполнению работ по объекту является деятельностью по образованию отходов. Подрядчик является как образователем, так и собственником данных отходов. Подрядчик за собственный счет осуществляет деятельность по обращению с отходами (сбор/накопление/транспортирование/обработку/ /размещение) в соответствии с требованиями законодательства РФ, а также разработку и получение разрешительных документов, внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду (при необходимости). Вывоз отходов осуществляется силами Подрядчика самостоятельно и за свой счёт. При образовании большого количества отходов железобетонных изделий возможно заключение договора Подряда, в котором ответственность за обращение с отходами железобетонных изделий и за внесение платы за НВОС лежит на Заказчике. Подрядчик оборудует места временного накопления отходов в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21.</li><li>8. При проведении работ на территории Заказчика Подрядчик обязуется соблюдать нормы природоохранного законодательства Российской Федерации, а также выполнять следующие требования:</li><li>9. Не допускать попадания ГСМ, химических веществ в канализацию, непосредственно на грунт или в водоемы;</li><li>10. Не допускать попадания на грунт сточных вод;</li><li>11. Осуществлять временное накопление отходов только в специально оборудованных местах;</li><li>12. Обеспечить соответствие мест накопления отходов и хранения материалов (в том числе жидких), требованиям природоохранного и санитарного законодательства;</li><li>13. Обеспечить раздельное накопление отходов;</li><li>14. Хранить сыпучие, летучие и пожароопасные отходы в открытом виде запрещено;</li><li>15. Предотвращать вытаптывание и загрязнение растительного и почвенного покрова на территории Заказчика;</li></ol>
--------------------	---

16. Осуществлять парковку и заправку техники только в специально отведенных местах с наличием твердого покрытия;
17. Утилизацию/обезвреживание Заказчик имеет право контролировать ход и качество выполняемых работ, соблюдение требований ОТ и ППБ, а также контроль соблюдения Подрядчиком требований законодательства в области охраны окружающей среды в течение всего времени выполнения работ.
18. Подрядчик является ответственным за сроки и качество выполняемых работ, согласованных объемов в соответствии с договорными обязательствами.
19. Все вопросы по выполнению работ должны быть согласованы с Заказчиком.
20. После выполнения работ Подрядчик обязан произвести уборку территории, на которой производились работы.
21. Подрядчик обязан сдать, а Заказчик принять, выполненные работы по актам выполненных работ в соответствии с исполнительной документацией и предоставлением следующих документов:
- счета-фактуры (товарные накладные) на стоимость используемых материалов;
  - контрольный талон на складирование отходов (мусора) на городской свалке, путевой лист на автотранспортное средство, перевозившее мусор;
  - акты освидетельствования скрытых работ с предоставлением фото-материалов.
22. По завершению работ, одновременно с предоставлением Заказчику последнего акта выполненных работ, должна быть сдана Заказчику вся исполнительная документация на данный объект согласно Приказа Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр (Последний акт выполненных работ приниматься не будет без полного комплекта исполнительной документации). Исполнительная документация передается Заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в формате PDF.
27. До приема в эксплуатацию объекта Подрядчик обязан предоставить: сертификаты на применённые материалы;
- исполнительные съемки,
  - общий журнал работ по форме КС-6
  - акты выполненных работ по форме КС-2/КС-3.
  - акт приемки законченного строительством объекта по форме Вн-КС-11, Вн-КС-14, ОС-3;
  - накладные на используемые материалы
  - акты освидетельствования скрытых работ.
- Иная фотосъемка и/или видеосъемка, аудиозапись (в т.ч. с использованием мобильных телефонов), за

		<p>исключением случаев, прямо предусмотренных Договором, на территории Заказчика запрещена.</p> <p>28. Ежемесячно предоставленные подрядчиком формы КС-3 и КС-2, за фактически выполненные работы в Отчетный период принимаются строго с комплектом Исполнительной документации, оформленной на этот объем работ. В комплект исполнительной документации должны входить фото и видео фиксация, подтверждающие соблюдение технологии, требований нормативной документации и качество выполненных за данный отчетный период работ. Заказчик имеет право контролировать ход и качество выполняемых работ, соблюдение требований ОТ и ППБ, а также контроль соблюдения Подрядчиком требований законодательства в области охраны окружающей среды в течение всего времени выполнения работ.</p>
12.	Требования по формированию сметной стоимости.	<p>1. Сметную стоимость составить в соответствии с методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020г. №421/пр (в редакции приказа Минстроя России от 07.07.2022 №557/пр) действующей на дату передачи сметной документации застройщику (техническому заказчику).</p> <p>2. Определение сметной стоимости с применением базисно-индексного метода, предусмотренное разделом №4 Порядка по определению стоимости выполняемых работ в других нормативных базах (Приложение №2 к Положению о порядке определения стоимости работ и услуг в компаниях, применяется исключительно в целях обеспечения возможности корректировки сметной документации в составе проектной документации, разработанной до момента перехода на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства субъекта Российской Федерации (письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.11.2022 № 57180-АВ/09).</p> <p>3. Использовать федеральные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Российской Федерации, внесенные в реестр сметных нормативов приказом Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр «О включении в федеральный реестр сметных нормативов информации о федеральных единичных расценках и отдельных составляющих к ним» под регистрационным номером 318 в редакции приказов Минстроя России №172/пр от 30.03.2020; №294/пр от 01.06.2020; № 352/пр от 30.06.2020; №636/пр от 20.10.2020; №51/пр от 09.02.2021; №321/ пр от 24.05.2021; №408/пр от 24.06.2021; № 746/пр от 14.10.2021; №962/пр от 20.12.2021).</p> <p>4. Сметная документацию на объекты строительства, реконструкции и технического перевооружения, капитального ремонта составляется ресурсно-индексным методом с использованием сметных нормативов, сметных норм, сведения о которых включены в Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости (далее, ФРСН), сметных цен строительных ресурсов в базисном уровне цен и индексов изменения сметной стоимости к группам однородных строительных ресурсов</p>

и отдельных видов прочих работ и затрат, и одновременным применением информации о сметных ценах в текущем уровне цен, размещенной в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (далее – ФГИС ЦС)

5. Сметная стоимость определяется в уровне цен, сложившемся ко времени составления сметной документации (далее – текущий уровень цен). При определении сметной стоимости применяются сметные нормы и нормативы ФСНБ-2020 (редакция с последующими изменениями, включенными в ФРСН)

6. Сметная документация должна быть составлена с соблюдением положений Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению культурного наследия народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя от 04.08.2020 № 421/пр, с изменениями, утв. приказом Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, с учетом последующих изменений, включенных в ФРСН (далее – Методика №421).

7. Информация о сметных ценах на материалы, изделия, конструкции, оборудование и эксплуатацию строительных машин и механизмов, цены на перевозку грузов для строительства предоставлена ежеквартально в ФГИС ЦС (Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 №1452 в редакции с учетом последующих изменений).

8. Информация о среднемесячных размерах оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, установленных для целей определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, представлена ежегодно в ФГИС ЦС (Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 №1452, в редакции с учетом последующих изменений).

9. При определении сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом применение индексов изменения сметной стоимости к составляющим сметных норм в базисном уровне цен производится в случае отсутствия сметных цен строительных ресурсов в ФГИС ЦС. При этом, применяются:

-индексы к сметной стоимости отдельных материалов, изделий, конструкций, оборудования, эксплуатации машин и механизмов или к стоимости однородных групп таких ресурсов

-индексы изменения сметных цен на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом по соответствующим типам транспортных средств

-индексы к сметной стоимости оборудования

- индексы к сметной стоимости отдельных видов прочих работ и затрат, обеспечивающих процессы строительства, не относимых на стоимость строительно-монтажных работ, оборудования, мебели и инвентаря

Информация об индексах изменения сметной стоимости, представлена ежеквартально в ФГИС ЦС (Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 №1452, в редакции с учетом последующих изменений).

10. При отсутствии во ФГИС ЦС данных о сметных ценах в базисном или текущем уровне цен на отдельные материальные ресурсы и оборудование, а также сметных нормативов на отдельные виды работ и услуг допускается определение их сметной стоимости по наиболее экономичному варианту, определенному на

основании сбора информации о текущих ценах (далее - конъюнктурный анализ). Результаты конъюнктурного анализа оформляются в соответствии с рекомендуемой формой, приведенной в Приложении N 1 к Методике и подписываются застройщиком или техническим заказчиком (далее - заказчик). (в ред. Приказа Минстроя РФ от 07.07.2022 N 557/пр.

11. Для проведения конъюнктурного анализа использовать информацию из открытых и (или) официальных источников о текущих ценах (в частности, печатные издания, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), подтверждаемая обосновывающими документами, подписанными производителем и (или) поставщиками соответствующих материальных ресурсов и оборудования (работ, услуг) и (или) заверенными подписями уполномоченного лица производителей и (или) поставщиков, при использовании обосновывающих документов из открытых источников - подписанные уполномоченным лицом заказчика (в ред. Приказа Минстроя РФ от 07.07.2022 N 557/пр)

12. Стоимость оборудования определить в текущем уровне цен - по фактической стоимости оборудования на предприятии-изготовителе по предоставленным данным (счета-фактуры, накладные) от производителей с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов.

13. Монтируемое оборудование включать в смету ниже расценки отдельными позициями.

14. Стоимость материалов и оборудования включается в сметы независимо от того, кто является поставщиком - Подрядчик или Заказчик. При заключении договоров подряда на выполнение строительно-монтажных работ с поставкой материалов и оборудования Заказчиком, стоимость договора определяется без учета стоимости материалов заказчика. Заменяемые материалы из расценок исключать отдельной позицией со знаком «Минус». При составлении смет в случаях замены материалов, учтенных в расценках на материалы, фактически использованные, требуемые по проекту, соблюдать нормы расхода примененных материалов, согласно нормам, указанным производителем данной продукции.

15. Стоимость материальных ресурсов и оборудования поставки определять с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов.

16. Стоимость транспортных затрат рассчитывается в зависимости от расстояния перевозки, класса груза, типа транспорта, наличия погрузочно-разгрузочных работ и прочих условий транспортировки, с учетом информации о ценах и тарифах на услуги, связанные с перевозкой грузов, размещенной в ФГИС ЦС, и в соответствии со сметными нормативами, сведения о которых включены в ФРСН. При отсутствии информации в ФГИС ЦС транспортные затраты могут определяться по результатам конъюнктурного анализа в соответствии с методикой №421, на основании данных таких услуг, полученных от не менее чем 2(двух) производителей и/или поставщиков данных услуг.

17. При невозможности определения затрат по доставке оборудования на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа, по решению заказчика сметная стоимость перевозки оборудования может приниматься в размере до 3 (трех) процентов от отпускной цены на такое оборудование.

18. Заготовительно-складские расходы определяются в процентах от суммы отпускной цены материалов,

изделий, конструкций, оборудования и транспортных затрат в размерах:  
- на материальные ресурсы (за исключением металлических изделий)-2%  
- на металлические конструкции -0,75%  
- на оборудование -1,2%

При перевозке грузов для строительства на расстояние свыше 30м. учтенных ФСБЦ (по части территории субъекта Российской Федерации, в которой расположен объект строительства) заготовительно-складские расходы на дополнительные транспортные затраты не начисляются.

19. Заготовительно-складские расходы на материалы, используемые в дорожном строительстве и озеленении, а также на инертные материалы не применять. Заготовительно-складские расходы на материалы и оборудование заказчика не применять.

20. Накладные расходы и сметная прибыль в локальных сметных расчётах принять от фонда оплаты труда. Накладные расходы в локальных сметах принять в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя РФ от 21.12.2020г. №812/пр. (в ред. приказов Минстроя РФ от 02.09.2021г. №636/пр, от 26.07.2022 № 611/пр).

21. Сметная прибыль принять в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя РФ от 11.12.2020г. № 774/пр (в ред. приказа от №317/пр).

22. Затраты на временные здания и сооружения в Сводном сметном расчете стоимости строительства (далее ССРСС) определяются с учетом соблюдения положений Методики определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в ССРСС объектов капитального строительства, утв. Приказом Минстроя России от 19.06.2020 №332/пр (с учетом посл.изм., включенных в ФРСН). Расчеты между Заказчиком и Подрядчиком производятся только за фактические построенные временные здания и сооружения, предусмотренные в ПОС.

23. Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных и ремонтных работ в зимнее время определять в соответствии Методикой определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время (Приказ Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр). Для работ, выполняемых только в летний период и выполняемых при положительной температуре в отапливаемых помещениях указанные дополнительные затраты не применяются..

24. Согласно Приказа Минстроя России от 04.08.2020 N 421 "Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации", резерв средств на непредвиденные работы и затраты для



объектов промышленного назначения определяется в размере 2-3 % от итога глав 1-12 и включается в Сводный сметный расчет стоимости объекта. При расчетах за выполненные работы указанные расходы полностью расшифровываются с оформлением актов о приемке выполненных работ. Расчеты должны быть подтверждены соответствующими актами, утвержденными комиссией из состава представителей Заказчика, Подрядчика, Авторского надзора с обоснованием необходимости возникших дополнительных расходов. При оформлении актов указывается, что дополнительные работы и затраты оплачиваются в счет резерва средств на непредвиденные работы и затраты.

25. В случае отсутствия в действующих сборниках сметных норм и расценок отдельных нормативов по предусматриваемым в проекте технологиям работ допускается разработка соответствующих индивидуальных сметных норм или калькуляций, которые утверждаются Заказчиком в составе проекта.

26. При определении стоимости работ по капитальному ремонту и реконструкции наружных инженерных сетей, улиц и дорог общегородского, районного и местного значения, мостов и путепроводов, а также работ по монтажу и пуско-наладке оборудования в ремонтируемых зданиях и сооружениях не применять коэффициенты 1,15 к оплате труда и трудозатратам и 1,25 к затратам на эксплуатацию машин указанные в методике 421.

27. На демонтаж (разборку) отдельных конструктивных элементов или конструкций зданий и сооружений указанные коэффициенты не применяются.

28. При составлении смет в случаях замены материалов, учтенных в расценках на материалы, фактически использованные, требуемые по проекту, соблюдать нормы расхода примененных материалов, согласно нормам, указанным производителем данной продукции.

29. Работы по устройству инвентарных лесов, подмостей, люлек должны учитываться в сметах только при соответствующем указании в ОД- ПОС, ППР, ВОР, ТЗ в соответствии с техническими частями к нормативным сборникам.

30. Применять коэффициенты на усложняющие условия работ только при обосновании усложняющих факторов в ПОС, ТЗ или Ведомости объемов работ с учетом методики №421.

31. В соответствии с указанием методики №421, сметная документация составляется на основании проектной и/или иной технической документации, ведомостей объемов работ с указанием наименований работ, их единиц измерения и объемов работ, ссылок на чертежи и спецификации, расчетами объемов работ и расхода материальных ресурсов (с приведением формул расчета), иных исходных данных, необходимых для определения и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства.

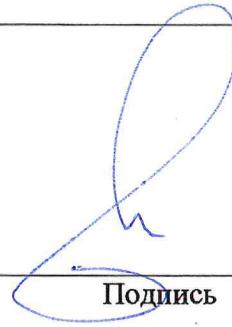
32. Сметная стоимость пусконаладочных работ определяется по поручению заказчика как проектной, так и пусконаладочной организацией. Состав и объемы комплекса пусконаладочных работ обосновываются соответствующими ссылками на требования нормативов – СНиП, ПУЭ, ТУ и т.д. Стоимость ПНР должна составлять не более 10% от стоимости оборудования.

		<p>33. Стоимость проектных работ определяется с соблюдением Методических указаний по применению справочников базовых цена на проектные работы в строительстве, утв. приказом Минрегиона РФ от 29.12.2009 №620, Методики по определению стоимости работ по подготовке проектной документации, утв. приказом Минстроя РФ от 01.10.2021 №707/пр, с последующими изменениями, включенными ФРСН.</p> <p>34. Стоимость по инженерным изысканиям определяется с соблюдением Методического пособия по определению стоимости инженерных изысканий и других методических указаний, включенных в ФРСН.</p> <p>35. В случае изменения проектно-сметной документации дополнительно прилагаются сопоставительные ведомости объемов работ (приложение №12 к 421 методике) и ведомости изменения сметной стоимости (приложение №13 к 421 методике). (в ред. Приказа Минстроя РФ от 07.07.2022 №557/пр).</p> <p>36. Сметную документацию (сметы и акты выполненных работ по форме КС-2 и КС-3) предоставлять с сопроводительным письмом заказчику для проверки в бумажном виде (на проверку в 1 экземпляре, проверенный вариант 3-х экземплярах) и электронном виде в рекомендуемых форматах *.сха, *.lof, *.арр и *.аррс. , выполненную сметы по форме «Локальный сметный расчет РЖД (11 граф), Акты по форме КС-2 (РЖД) в ПО «Адепт:УС». К Каждому акту КС-2 необходимо прикладывать фотографии, подтверждающие выполнение работ, заверенную копию товарных накладных (счета-фактур) на материалы подрядчика, акт на демонтированные материалы, дефектную ведомость и акт выполненных работ (обязательно подписанные представителем подрядчика и заказчика (технадзор)).</p> <p>37. Акты выполненных работ в форме КС-2 и справки о стоимости работ и затрат по форме КС-3 предоставляются Заказчику равномерно, по мере выполнения работ в соответствии с условиями договора.</p> <p>*текущий индекс применяется на момент проведения процедуры торгов и в актах выполненных работ не должен превышать указанный в сметной документации к договору</p> <p>**текущая стоимость оборудования и материалов не должна превышать указанную в сметной документации к договору</p> <p>В случае применения для расчета стоимости фактически выполненных работ иных параметров затрат, заказчик вправе отказаться от приемки и оплаты работ, до момента урегулирования стоимости.</p>
13.	Прочие требования	Прочие требования указаны в договоре.
14.	Гарантийные обязательства.	1. Гарантийный срок на Результат Работ, включая Работы, Материалы и все конструктивные элементы Объекта устанавливается 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Сторонами Акта приемки законченного строительством Объекта.
15.	Приложения	1. Разделы ПД

(являются неотъемлемой частью настоящего технического задания).	
---	--

Составил:

Зам. дир. по ст. в.у  
Должность

  
Подпись

Букин А.В.  
Фамилия И.О.

Согласовано:

Ижоведителю ст.в.у  
Должность

  
Подпись

Масленникова Е.В.  
Фамилия И.О.