Приложение № 1

к договору подряда № от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

 «Согласовано» «Утверждаю»

Директор индустриального парка «ЭЛМА-Мытищи» Директор по строительству АО «ЭЛМА»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В.Оденко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Майлов В.И.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

Технический директор АО «ЭЛМА» М.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Майлов

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

Директор по эксплуатации

индустриального парка «ЭЛМА-Мытищи»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А.Будкин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

«Согласовано»

Подрядчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г.

**Техническое задание**

**на выполнение комплекса работ по проектированию, изготовлению и монтажу приставного грузвого подъемника**

**на объекте по адресу:**

***г. Мытищи. ул. Силикатная дом 19 стр.2.1 (АБК)***

г. Москва

**Техническое задание**

на выполнение комплекса работ по проектированию, изготовлению и монтажу шахтных подъемников на объекте по адресу:

г. Мытищи. ул. Силикатная дом 19 стр.2.1 (АБК)

1. **Общие положения**

Настоящим Техническим заданием предусматривается проведение комплекса работ по проектированию, изготовлению и монтажу шахтного подъемника.

Все виды работ должны выполняться в строгом соответствии с требованиями действующих Строительных Норм и Правил, Сводов Правил, федеральных законов, других регламентирующих документов, в том числе и в части обеспечения мер по охране труда, экологической и взрывопожарной безопасности.

Обязательному выполнению подлежат также технические решения, приводимые Заказчиком в составе настоящего Технического задания.

Качество выполняемых работ должно соответствовать стандартам и требованиям, предъявляемым к соответствующим видам работ. Материалы и изделия, применяемые при производстве работ, должны соответствовать действующим государственным стандартам, техническим требованиям, паспортным данным и характеристикам, должны быть новыми (не бывшими в употреблении) и иметь паспорта качества, сертификаты соответствия, другие документы, предусмотренные для подтверждения качества соответствующих материалов и изделий.

Документы, удостоверяющие качество применяемых материалов, изделий и оборудования предоставляются Заказчику на всех этапах работ.

Подрядчик не имеет права самостоятельно изменять перечень и объемы работ, указанные в Техническом задании.

Скрытые работы подлежат обязательному освидетельствованию в установленном порядке.

1. Требования к качеству Работ и Оборудования:

Качество работ должно удовлетворять требованиям нормативных документов и стандартов принятых для данного вида работ:

Доставляемое оборудование должны быть новым, без дефектов материала и повреждений, иметь сертификаты соответствия или иной документ, подтверждающий его качество.

Доставка и монтаж подъемников должны соответствовать требованиям

законодательства Р.Ф., установленным:

* Федеральным законом от 21.07.1997г. №116-ФЗ«0 промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
* Федеральным законом от 27.12.2002г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

- Федеральным законом РФ от 22.07.2008г.№123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Межгосударственным стандартом ГОСТ 22011-95 «Лифты пассажирские и грузовые.

Техническим условия»;

* СНиП 2.01.02.85, «Строительные нормы и правила. Противопожарные нормы»;

- СНиП 21-01-97, «Пожарная безопасность зданий и сооружений», постановление Минстроя России

- Правила устройства и безопасной эксплуатации строительных подъемников Госгортехнадзора России ПБ 10-518-02

 - Технические условия ТУ 4835-001-47369824-05

- сертификат соответствия Техническому регламенту Таможенного союза ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

1. Гарантия на оборудование.

- Гарантия на оборудование и монтажные работы 60 месяцев с даты ввода в эксплуатацию подъемника (подписания акта приёмки подъемника), включая безвозмездную замену запчастей подъемника или подъемника в целом, в случае выхода из строя при условии соблюдения требований по эксплуатации.

**4. Перечень необходимых к выполнению работ.**

1. Комплекс работ связанный с установкой грузового подъемника, в соответствии с регламентирующими документами включает следующие виды работ:

* разработка проектной документации;

- заказ оборудования на предприятии - изготовителя на основании проектной документации;

* изготовление и монтаж нового шахтного грузового подъемника;
* пусконаладочные работы;
* в случае необходимости получения каких либо дополнительных разрешений на безопасную эксплуатацию грузовых подъемных механизмов от надзорных органов , подрядчик осуществляет за свой счет.
1. Необходимо учесть возможные общестроительные работы:

- Подрядчик до начала работ по разработке проектной документации должен произвести техническое обследование строительных конструкций и основания.

- Расчет стоимости изготовления и монтажа оборудования, произвести на основании проекта, дефектной ведомости, наличия данных о размерах.

1. Требования к объему технической документации.

После сдачи грузовых подъемников в эксплуатацию Заказчику должен быть выдан полный комплект всей необходимой технической документации со всеми необходимыми сертификатами в соответствии с требованиями ГОСТ Р и техническим регламентом, согласно прилагаемого перечня

необходимой технической документации, поставляемой к грузовому подъемнику:

 1. Проект на грузовjq подъемник.

1. Паспорт грузового подъемника и руководство по эксплуатации на грузовой подъемник, подъемную лебёдку, инструкции по устройству, техническому обслуживанию, монтажу и наладке подъемника.
2. Разрешение Ростехнадзора на применение технических устройств (в случае необходимости)
3. Сертификат соответствия подъемника.
4. Сертификат соответствия устройства управления подъемником.
5. Сертификат соответствия подъемной лебёдки.
6. Сертификат соответствия на двери шахты
7. Протоколы испытаний эл. сетей и эл. оборудования подъемника
8. Технические характеристики шахтного подъемника.

|  |  |
| --- | --- |
| **ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬ** | 2 000 кг  |
| **РАЗМЕР КАБИНЫ** | 2200 мм х 2600 мм х 2 100 мм  |
| **ТИП ОГРАЖДЕНИЯ КАБИНЫ** | Раздвижные решетки на платформе со стороны загрузки-выгрузки, освещение кабины LED |
| **СКОРОСТЬ ПОДЪЕМА** | 0,13 м/с |
| **ТИП ПРИВОДА** | Электротельфер, напряжение (ТТХ определить проектом и согласовать с заказчиком производителя) |
| **ВЫСОТА ПОДЪЕМА** | 10 000 мм (предварительно) |
| **КОЛИЧЕСТВО ОСТАНОВОК** | 4 |
| **ТИП ВНЕШНЕГО ОГРАЖДЕНИЯ**  | Двери двухстворчатые распашные в противопожарном исполнении El -30  |
| **РАЗМЕРЫ ШАХТЫ** | 2900 х 2400 х 14 000 мм (Предварительно) |
| **УПРАВЛЕНИЕ** | Кнопочные посты управления со световой индикацией с возможностью отправки кабины с любого этажа на любой этаж, напряжение 12В/110В (трансформатор), кнопка аварийной остановки «СТОП» |
| **ЗАЩИТА ДВИГАТЕЛЯ** | Тепловое реле, реле контроля и чередования фаз |
| **ОБРЫВ КАНАТА** | Ловитель резкого торможения |
| **ПРОСЛАБЛЕНИЕ КАНАТА** | Датчик ловителя резкого торможения |
| **ЗАЩИТА ЦЕПЕЙ УПРАВЛЕНИЯ** | Плавкие предохранители |
| **ЗАЩИТА ШАХТЫ** | Аварийные концевые выключатели ("переспуск", "переподъем") |
| **КОНТРОЛЬ ПОЛОЖЕНИЯ ОГРАЖДЕНИЯ КАБИНЫ** | Бесконтактные датчики контроля положения ограждения (открыто/закрыто), блокировка движения кабины в положении «открыто» |
| **КОНТРОЛЬ ПОЛОЖЕНИЯ ВНЕШНЕГО ОГРАЖДЕНИЯ** | Бесконтактные датчики контроля положения ограждения (открыто/закрыто) блокировки движения кабины в положении «открыто», электромеханические замки блокировки открытия дверей при отсутствии кабины на этаже |
| **ПОКРАСКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ** | Грунт ГФ-021+ эмаль ПФ-115, цвет шахты – серый, цвет кабины - серый |
| **ОБШИВКА ГРУЗОВОГО ПОДЪЕМНИКА** | ТЛКП |
| **ОБШИВКА КАРКАСА ШАХТЫ** | Сэндвич панели 100мм |
| **СТАНЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ** | Щиты управления ПГ должны быть собраны из надежных комплектующих российских и зарубежных производителей |
| **ЭКСПЛУАТАЦИЯ** | Режим "РЕВИЗИЯ" (облегченное управление подъемником, облегченный доступ в шахту подъемника), пороги по месту на остановках, система страховочных упоров |
| **ГАРАНТИЯ** | 60 месяца при условии правильной эксплуатации и проведения технического обслуживания |
| **КОМПЛЕКТ ДОКУМЕНТАЦИИ** | Паспорт, руководство по эксплуатации на подъемникПаспорт, руководство по эксплуатации на электротельферСРО, сертификат соответствия ТР ТС машин и оборудованияСертификат ТР ТС на электротельфер |

Место установки





1. Требования к подрядчику

Подрядчик и субподрядчики должны быть членами СРО и иметь Свидетельство о допуске к выполнению работ в соответствии с перечнем видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Все работы по замене подъемников должны проводиться в соответствии с Техническому регламенту Таможенного союза ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования». обученными и аттестованными в соответствующих органах и обладающими соответствующей квалификацией специалистами.

Подрядчик, при нахождении на территории Заказчика обязуется соблюдать и несёт ответственность за несоблюдение правил техники безопасности, противопожарной безопасности, а также режимных требований. В случае несоблюдения Подрядчиком вышеуказанных правил, последний обязан возместить Заказчику убытки, возникшие в результате такого несоблюдения.

Разработал: Будкин Юрий Александрович (ответственный по посещению объекта)

Тел.: 8 (499) 286 22 22 доб. 171

Моб.:8 (925) 008-93-53