



Утверждаю:

Технический директор
АО «Кондопожский ЦБК»

Иванов Е.С.

«27.»

04

2024г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Разработка рабочей документации по капитальному ремонту здания
бумфабрики №1 с пристройкой склада валов, (Инв.№331).

п/п	Перечень основных данных и требований	Исходные данные
1	Заказчик	АО «Кондопожский ЦБК», Россия, Республика Карелия, Кондопожский р-он, г. Кондопога, ул. Промышленная, зд. 2.
2	Наименование	Разработка рабочей документации по капитальному ремонту здания бумфабрики №1 с пристройкой склада валов (Инв.№331).
3	Место выполнения	Бумфабрика №1 с пристройкой склада валов (Инв.№331).
4	Цель выполнения работы	Восстановление объекта до первоначальных параметров.
5	Основание для работ	Письмо СИБГИПРОБУМ об аварийном состоянии строительных конструкций здания бумфабрики №1 за №65031004-526/23 от 12.05.2023г. Предписание №03-2023 от 04.05.2023г. Акт технического осмотра зданий №10/2023 от 10.05.2023г.
6	Сроки выполнения	Май-июль
7	Объем работ и виды	Выполнить разработку рабочей документации по капитальному ремонту здания: 1. Восстановление несущей способности балок чердачного перекрытия основного зала БДМ2 в осях А17-Ж17 на отметке +18.335...+17.935 м. 2. Восстановление несущей способности балок чердачного перекрытия основного зала БДМ3 в осях М17-И17 на отметке +10.800...+11.500 м.
8	Поставка оборудования и материалов	-
9	Гарантийные обязательства по выполненным работам	Не менее 36 месяцев
10	Требование к подрядной организаций	1. Соответствие требованиям законодательства РФ, предъявляемым к лицам, осуществляющим виды работ, согласно СП 70.13330.2012; СП 48.13330.2019 и настоящему Техническому заданию. 2. Техническая оснащенность оборудованием, инвентарем. 3. Наличие свидетельства СРО. 4. Референция по аналогичным вопросам за 5 лет.

		5. Опыт работы в разработке проектных документов Объемно-планировочные решения здания, требования к материалам и изделиям определяются проектом и согласовываются с Заказчиком в процессе проектирования.
11	Условия труда	При разработке рабочей документации необходимо учесть, что производство работ на территории действующего предприятия.
12	Документация, предъявляемая Заказчику по окончании работ	Приёмка Заказчиком работ осуществляется после получения от Подрядчика рабочей документации, согласно п.15 настоящего технического задания, и акта сдачи-приемки выполненных проектных работ. Заказчик в течение десяти календарных дней с момента получения рабочей документации и акта сдачи-приемки выполненных проектных работ, обязан рассмотреть представленную документацию на предмет ее соответствия техническому заданию. При обнаружении недостатков в выполненных работах Заказчик составляет мотивированный отказ от подписания акта сдачи-приемки выполненных проектных работ с указанием необходимых доработок и сроков устранения недостатков. При отсутствии замечаний к представленной документации по содержанию и комплектности Заказчик направляет Подрядчику подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ.
13	Непредвиденные расходы	При возникновении дополнительных расходов, не превышающих 10% стоимости договора, дополнительное соглашение об изменении цены не составляется.
14	Требования к предоставлению технико-коммерческой документации	Технико-коммерческое предложение должно содержать: - сроки выполнения работ - гарантийные обязательства - стоимость работ - условия оплаты - виды работ Для уточнения технических и организационных вопросов обращаться: 1. К инженеру отдела капитального строительства строительной службы Лебедевой О.П. Тел.: (81451) 3-60-54 E-mail: lebedevao@aokcbk.ru; 2. Предложение отправлять руководителю группы закупки услуг филиала ООО «Карелия Палп» в г. Кондопога Бондаренко Ю.С. email: bondarenko@aokcbk.ru тел. (81451) 3-64-91
15	Особые условия	Необходимость посещения объекта, на котором предстоят работы, для ознакомления с объемом работ.

		подрядчиков целью ознакомления с объемами работ, презентацией фирмы и т. д. на объекты АО «Кондопожский ЦБК»), и приложить копии паспортов (всех лиц, планирующих осмотр объекта). 1. Согласование с АО «Кондопожский ЦБК»: Подрядчик передает Заказчику рабочую документацию в 3 (трех) экземплярах в бумажном виде и 1 (один) экземпляр в электронном виде в формате dwg по накладной (USB-носитель). 2. По результатам рассмотрения рабочей документации, при наличии обоснованных замечаний, Подрядчик выполняет корректировку рабочей документации в сроки, указанные в мотивированном отказе Заказчика от подписания акта сдачи-приемки выполненных проектных работ.
16	Особенности учета	- Плановый ремонт - Капитальные работы - Периодичность проведения работ – 1 раз в 10 лет - Статья ДДС – 02 03 02 01 06 Капитальный ремонт зданий и сооружений. ИБ 24 пункт 193. "Услуги подрядных организаций по проектированию" - Планируемая сумма затрат с дальнейшим учетом работ по капитальному ремонту более 5 млн. руб.

Согласовано:

Начальник отдела капитального строительства

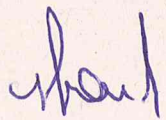
Строительная служба



Белов О.В.

Заместитель технического директора-

Руководитель строительной службы



Максимов С.В.

Лист согласования

Внутренний документ "ТЗ на разработку рабочей документации по капитальному ремонту здания бумфабрики №1 с пристройкой склада валов, (Инв.№331)"

Сумма:

2. Восстановление несущей способности балок чердачного перекрытия основного зала БДМЗ в осях М17-И17 на отметке +10.800...+11.500 м.

Должность	ФИО	Виза	Дата поступления задачи	Срок исполнения	Дата выполнения	Примечание
Начальник отдела капитального строительства	Белов Олег Владимирович	Согласовано	18.03.2024	20.03.2024	19.03.2024	
Главный бухгалтер АО «Кондопожский ЦБК»	Чекулаева Елена Ивановна	Согласовано	18.03.2024	19.03.2024	19.03.2024	
Ведущий экономист по планированию	Дидович Светлана Вячеславовна	Согласовано	18.03.2024	19.03.2024	19.03.2024	
Заместитель технического директора по строительству – руководитель строительной службы	Максимов Станислав Викторович	Согласовано	18.03.2024	19.03.2024	19.03.2024	
Начальник цеха упаковочных материалов и потребительской продукции	Пахомов Александр Константинович	Согласовано	18.03.2024	19.03.2024	19.03.2024	
Ведущий специалист по инвестиционному анализу	Пустовалов Андрей Александрович	Согласовано	18.03.2024	19.03.2024	18.03.2024	
Заместитель Генерального директора по производству	Данилов Эдуард Анатольевич	Согласовано	19.03.2024	20.03.2024	19.03.2024	Откорректировать формулировку: - Планируемая сумма затрат с дальнейшим учетом работ по капитальному ремонту более 5 млн. руб.
Начальник производственно-технического отдела	Голубцов Олег Романович	Согласовано			19.03.2024	

Подготовил: **Лебедева Ольга Павловна**
Отдел капитального строительства