# Приложение № 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ:** | |
|  |  | |
|  | Технический директор | |
|  | *(должность начальника подразделения – Инициатора)* | |
|  | Ю.В. Коробова | |
|  | *(Ф. И. О. начальника)* | |
|  |  | |
|  | *(подпись)* | |
|  |  | |
|  | | |
| **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  **для**  **ДОГОВОРА ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО МОЙКЕ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ФАСАДОВ И ОСТЕКЛЕНИЯ КРЫШ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА ВЫСОТЕ,** **А ТАКЖЕ МОЙКЕ ВНУТРЕННИХ СТЕКЛЯННЫХ ПЕРЕГОРОДОК, УБОРКЕ ТРУДНОДОСТУПНЫХ МЕСТ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ВЫСОТЕ, ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ПАССАЖИРСКОГО ТЕРМИНАЛА, БИЗНЕС ЦЕНТРА И ПЕРИФЕРИЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**  **ООО «ВОЗДУШНЫЕ ВОРОТА СЕВЕРНОЙ СТОЛИЦЫ»**  **ПО ЗАЯВКАМ заказчика** | | |
|  | | |
| Требования к предмету закупки | | |
|  | | |
| Общие требования к качеству | | |
| В своих действиях, связанных с выполнением производственных функций по мытью фасадов, Исполнитель обязан руководствоваться принципом обеспечения безопасности, максимального комфорта пассажиров, а также встречающих и провожающих лиц.  В процессе оказания услуг необходимо использовать современное технологическое оборудование, химические средства и инвентарь нового поколения.  Моющие средства, оборудование и инвентарь, санитарно-гигиенические материалы, используемые в процессе оказания услуг, должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и иметь соответствующие сертификаты.  Во время оказания услуг Исполнитель обязан соблюдать требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.  Качество оказываемых услуг должно соответствовать требованиям:  - Правилами по охране труда при работе на высоте утв. Приказом Минтруда России от 28.03.2014 № 155н  - ГОСТ Р 51870-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия.  - Правилами благоустройства территории Санкт-Петербурга, утв. постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 961  - Единый перечень продукции, подлежащей обязательной сертификации, утв. Постановлением Правительства РФ от 1 декабря 2009 № 982.;  - Законом РФ «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 №69-ФЗ (с изменениями и дополнениями);  - ГОСТ 12.1.004-91 Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования;  - другими нормативными документами.  При оказании услуг по мытью поверхностей фасадов, в том числе при работе на высоте, должна обеспечиваться безопасность жизни, здоровья людей и сохранность имущества Заказчика.  Общий срок оказания услуг (изнутри и снаружи) на объектах не должен превышать:  Главное здание Централизованного пассажирского терминала и Северная галерея (включая все переходы, телетрапы) -30 дней;  АВК «Пулково-1» (включая Южную галерею) - 10 дней;  Бизнес-центр – 5 дней.  При получении единоразовой заявки на мойку остекления всех Объектов Исполнитель должен иметь возможность оказать услуги в течение 30 календарных дней комплексно..    Исполнитель обязан обеспечить оказание услуг с высоким качеством. При мойке остекления убираются грязевые отложения, следы скотча, клея, цемента, краски, жира, пятна от пальцев рук и прочие загрязнения.  Обобщенным показателем качества оказания услуг будет являться чистота: отсутствие скоплений грязи и пыли на стекле и рамах, особенно в углах, подтеков, пятен отпечатков пальцев, разводов, высохших капель и брызг чистящего средства, остатков ворса протирочного материала и др.и отсутствие жалоб со стороны Заказчика. | | |
|  | | |
|  | | |
| Требования к техническим характеристикам | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
| Требования к размерам (заполняется для товаров) | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
| Требования к упаковке (заполняется для товаров) | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
| Требования к отгрузке (заполняется для товаров) | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
| Количество товара, объем работ, услуг | | |
| Характеристика объекта:  Аэровокзальный комплекс «Пулково» предназначен для обслуживания пассажиров внутренних и международных рейсов.  Описание объекта уборки:  Объект состоит из АВК «Пулково-1», Главного здания Централизованного пассажирского терминала, Северной галереи, переходных галерей, Бизнес центра, периферийных объектов, таких как: Здание Энергоцентра, здание СЭСТОП, ЗОС, здание Главной аварийно-спасательной станции, здание стартовой аварийно-спасательной станции.  **АВК «Пулково-1»** имеет 4 технологических уровня. Высота терминала различная – до 15 м.  На крыше терминала расположены 5 световых фонарей (куполов) высотой 10 м и один купол до 2-х метров.  **Главное здание Централизованного пассажирского терминала** имеет 5 уровней, включает в себя соединительные стеклянные переходы к паркингу на одном из уровней. Высота терминала около 30 м.  **Северная галерея** имеет 3 уровня. Северная галерея соединена с Централизованным пассажирским терминалом соединительным стеклянным переходом на втором уровне. Высота здания около 20 м.  **Переходные галереи** (8 шт.) соединяют Централизованный пассажирский терминал с телетрапами.  **Бизнес центр –** 6-ти этажное здание со стеклянными фасадами, предназначенное для размещения офисов.  Фасадное остекление перечисленных объектов выполнено из однокамерных стеклопакетов из алюминиевого профиля, частично отделка фасадов изготовлена из алюминиевых композитных панелей.  Фасады необходимо мыть 2 раза в год, как правило, **в мае и сентябре,** при необходимости Заказчик может заказать помывку по дополнительной заявке.  Заказчик оставляет за собой право **заказать помывку частичного объема** как внутреннего, так и наружного остекления в любой период.  Услуги оказываются с применением специальной подъемной техники как снаружи, так и изнутри терминала. Модель используемых подъемных механизмов должна быть согласована с Заказчиком.  **Объем услуг:**   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | Наименование объекта | Площадь (объем), кв.м. | кол-во помывок в год | цена за 1 кв.м. | |  | **АВК «Пулково-1» (Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 41, литера А):** | | | | |  | ***наружное остекление*** |  |  |  | | 1 | Витражные окна по периметру здания | 33 400,0 | 2 |  | | 2 | остекление пяти куполов | 1 633,6 | 2 |  | | 3 | Купол над винтовой лестницей | 49,8 | 2 |  | |  | ***внутреннее остекление*** |  |  |  | | 4 | остекление пяти куполов | 1 633,6 | 1 |  | | 5 | Купол над винтовой лестницей | 49,8 | 1 |  | |  | **Переход между Централизованным пассажирским терминалом и АВК «Пулково-1», вкл. 3 ротонды** | | | | | 6 | наружное остекление (фасады) | 810,0 | 2 |  | | 7 | внутреннее остекление (фасады) | 810,0 | 2 |  | |  | **АВК «Пулково-1» , Южная галерея, вкл. 1 ротонду (Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 41, литера А)** | | | | | 8 | Наружное остекление (фасады) | 562,1 | 2 |  | | 8 | Внутреннее остекление (фасады) | 562,1 | 2 |  | |  | **Главное здание Централизованного пассажирского терминала (Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 41, литера ЗА)** | | | | |  | ***наружное остекление (фасады)*** |  |  |  | | 10 | Южный фасад | 1 099,0 | 2 |  | | 11 | Северный фасад | 1 016,0 | 2 |  | | 12 | Западный фасад (со стороны перрона) | 2 124,0 | 2 |  | | 13 | Восточный фасад (со стороны привокзальной площади) | 2 632,0 | 2 |  | | 14 | Алюминиевые композитные панели (снаружи) | 5 400,0 | 2 |  | |  | ***внутреннее остекление (фасады)*** |  |  |  | | 15 | Южный фасад | 1 099,0 | 2 |  | | 16 | Северный фасад | 1 016,0 | 2 |  | | 17 | Западный фасад (со стороны перрона) | 2 124,0 | 2 |  | | 18 | Восточный фасад (со стороны привокзальной площади) | 2 632,0 | 2 |  | | 19 | Алюминиевые композитные панели (изнутри) | 5 400,0 | 2 |  | |  | ***остекление на кровле*** |  |  |  | | 20 | остекление на кровле с внутренней стороны | 5 832,0 | 2 |  | | 21 | остекление на кровле с наружной стороны | 5 832,0 | 2 |  | |  | ***металлические потолки*** |  |  |  | | 22 | 1 этаж | 6 737,9 | 1 |  | | 23 | 2 этаж | 14 432,5 | 2 |  | | 24 | 3 этаж | 3 429,0 | 2 |  | | 25 | 4 этаж | 461,1 | 2 |  | | 26 | Крыша (треугольники бежевые) | 34 820,0 | 2 |  | | 27 | Стеклянные перегородки в ЦПТ высотой свыше 3-х метров на 3 и 4х этажах | 4 214,4 | 2 |  | |  | **Переход между Главным зданием и Северной галереей** | | | | |  | ***наружное остекление*** |  |  |  | | 28 | Фасад со стороны перрона | 300,0 | 2 |  | | 29 | Фасад со стороны привокзальной площади | 300,0 | 2 |  | |  | ***внутреннее остекление*** |  |  |  | | 32 | Фасад со стороны перрона | 300,0 | 2 |  | | 33 | Фасад со стороны привокзальной площади | 300,0 | 2 |  | |  | **Северная галерея (Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 41, литера ЗВ):** | | | | |  | ***наружное остекление*** |  |  |  | | 34 | Южный фасад | 67,0 | 2 |  | | 35 | Северный фасад | 85,0 | 2 |  | | 36 | Западный фасад (со стороны перрона) | 1 020,0 | 2 |  | | 37 | Восточный фасад (со стороны привокзальной площади) | 923,0 | 2 |  | | 38 | Переходные галереи к телетрапам 4 шт. | 300,0 | 2 |  | | 39 | остекление на кровле | 100,0 | 2 |  | |  | ***внутреннее остекление*** |  |  |  | | 40 | Южный фасад | 67,0 | 2 |  | | 41 | Северный фасад | 85,0 | 2 |  | | 42 | Западный фасад (со стороны перрона) | 1 020,0 | 2 |  | | 43 | Восточный фасад (со стороны привокзальной площади) | 923,0 | 2 |  | | 44 | остекление на кровле | 100,0 | 2 |  | |  | **Переходы к паркингу** | | | | | 45 | площадка перед лифтом и эскалатором со 2 на 3 этаж со стороны ВВЛ (снаружи, внутри) | 109,0 | 2 |  | | 46 | площадка перед лифтом и эскалатором со 2 на 3 этаж со стороны МВЛ (снаружи, внутри) | 109,0 | 2 |  | | 47 | Открытая галерея к паркингу со стороны ВВЛ (снаружи) | 123,4 | 2 |  | | 48 | Открытая галерея к паркингу со стороны МВЛ (снаружи) | 123,4 | 2 |  | | 49 | Крытая галерея от площадки б/центра к паркингу (изнутри) | 156,5 | 2 |  | | 50 | Крытая галерея от площадки б/центра к паркингу (снаружи) | 156,5 | 2 |  | | 51 | Крыша крытой галереи (изнутри) | 313,5 | 2 |  | | 52 | Крыша крытой галереи (снаружи) | 313,5 | 2 |  | | 53 | Наклонная галерея (где эскалатор) со 2 на 3 этаж со стороны ВВЛ + крыша (снаружи) | 52,7 | 2 |  | | 54 | Наклонная галерея (где эскалатор) со 2 на 3 этаж со стороны Бизнес-центра + крыша (снаружи) | 52,7 | 2 |  | | 55 | Тамбур (навес) у эскалатора на 3 этаже+ крыша (изнутри) со стороны ВВЛ | 64,0 | 2 |  | | 56 | Тамбур (навес) у эскалатора на 3 этаже+ крыша (снаружи) со стороны ВВЛ | 64,0 | 2 |  | | 57 | Тамбур (навес) у эскалатора на 3 этаже+ крыша (снаружи) со стороны Бизнес-центра | 64,0 | 2 |  | | 58 | Тамбур (навес) у эскалатора на 3 этаже + крыша (изнутри) со стороны Бизнес-центра | 64,0 | 2 |  | | 59 | Тамбур входа в вокзал с 3 этажа (изнутри) со стороны ВВЛ | 140,0 | 2 |  | | 60 | Тамбур входа в вокзал с 3 этажа (снаружи) со стороны ВВЛ | 140,0 | 2 |  | | 61 | Тамбур входа в вокзал с 3 этажа (изнутри) со стороны МВЛ | 140,0 | 2 |  | | 62 | Тамбур входа в вокзал с 3 этажа (снаружи) со стороны МВЛ | 140,0 | 2 |  | | 63 | Фасад паркинга (изнутри) (Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 41, лит. ЗГ) | 198,6 | 2 |  | | 64 | Фасад паркинга (снаружи) (Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 41, лит. ЗГ) | 198,6 | 2 |  | |  | **Бизнес центр (Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 41, литера ЗИ):** | | | | | 65 | наружное остекление (фасады) | 3 650,0 | 2 |  | | 66 | остекление на кровле | 160,0 | 2 |  | | 67 | Сетки над залами (обеспылевание) | 6 000,0 | 2 |  | | 68 | Мойка труднодоступных мест, в том числе расположенных на высоте | 8 000,0 | 2 |  | | 69 | Композитные облицовочные панели на переходах, ротондах на привокзальной площади | 2 500,0 | 2 |  | |  | **Периферийные объекты:** | | | | |  | Здание ЭСТОП (Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 41, лит. ЗР) |  |  |  | | 71 | наружное остекление | 109,0 | 2 |  | | 72 | внутреннее остекление | 109,0 | 2 |  | |  | Здание Энергоцентра (Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 41, лит. ЗЛ) |  |  |  | | 73 | наружное остекление | 435,0 | 2 |  | | 74 | внутреннее остекление | 435,0 | 2 |  | |  | Здание оперативных служб (Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 41, лит. ЗС) |  |  |  | | 75 | наружное остекление | 153,0 | 2 |  | | 76 | внутреннее остекление | 153,0 | 2 |  | |  | Главная аварийно-спасательная станция (Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 41, лит. ЗУ) |  |  |  | | 77 | наружное остекление | 343,0 | 2 |  | | 78 | внутреннее остекление | 343,0 | 2 |  | |  | Стартовая аварийно-спасательная станция (Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 41, лит. ЗТ) |  |  |  | | 79 | наружное остекление | 262,0 | 2 |  | | 80 | внутреннее остекление | 262,0 | 2 |  | |  | База аэродромной механизации (Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 41, лит. ЗП) |  |  |  | | 81 | наружное остекление | 155,5 | 2 |  | | 82 | внутреннее остекление | 155,5 | 2 |  | |  | **итого** | **171 650,2** |  |  | | | |
|  | | |
|  | | |
| Место, сроки (периоды), иные условия закупки | | |
|  | | |
| Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг (указывается, если отличается от места нахождения Общества) | | |
| АВК «Пулково-1» Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 41, литера А, Северная галерея Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 41, литера ЗВ Бизнес-центр Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 41, литера ЗИ,Главное здание Централизованного пассажирского терминала Санкт-Петербург,Пулковское шоссе , 41 , литера ЗА Периферийные объекты, расположенные в контролируемой зоне аэропорта | | |
|  | | |
|  | | |
| Сроки (периоды, стадии) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг | | |
| Срок оказания услуг с 01.09.2024 в течение 2х календарных лет, то есть до 31.08.2026 | | |
|  | | |
|  | | |
| Иные условия поставки товара, выполнения работ, оказания услуг | | |
| В процессе оказания услуг Исполнитель обязан обеспечить ограждение опасной зоны под местом производства работ в соответствии с СНиП 12-03-99. Учитывая, что работы производятся в действующем аэропорту, необходимо регулярно после каждого этапа окончания работ, оставлять чистыми и сухими уличные покрытия (асфальт, тротуарная плитка) под местом работы.  Для выполнения работ на высоте Исполнитель должен применять собственное оборудование.  Средства индивидуальной защиты, используемые Исполнителем для оказания услуг, должны быть сертифицированы для применения в Российской Федерации, до начала работ.    **Требования к мойке фасада.**  Мойка фасада включает в себя нанесение специального моющего средства на фасадные панели, смыв моющего средства. В процессе мойки фасада использовать только специальное профессиональное оборудование, которое исключает возможные механические повреждения стеклянных поверхностей. Также должны быть обеспылены все металлические конструкции, примыкающие к фасадам.  После мытья фасада пыль и грязь должны быть смыты, поверхности стен не должны быть повреждены.  **Требования к мойке внешнего остекления.**  Мойка остекления включает в себя очистку от загрязнений не только всех наружных стеклянных поверхностей и алюминиевых профилей, но и мытье откосов и отливов. В процессе мойки использовать только специальное профессиональное оборудование, разработанное для мытья стеклопакетов, которое исключает возможные механические повреждения оконного переплета и остекления. Это требование относится к средствам, применяемым для придания стеклу прозрачности и чистоты, - они не должны оставлять на стекле радужных разводов. Все средства должны соответствовать требованиям экологичности, гипоаллергенности, а также не иметь едкого запаха.  При мойке остекления не должен быть поврежден фасад зданий. Стеклопакеты после мойки должны быть без разводов и грязи. Моющие средства должны быть полностью смыты. Стеклопакеты и подоконники должны быть вытерты насухо.  После окончания оказания услуг Исполнитель обязан произвести уборку помещений, мест крепления страховочных строп и иных площадей, задействованных в процессе оказания услуг.  Потенциальный Исполнитель при осуществлении коммерческой эксплуатации транспортных средств на территории аэропорта, должен иметь действующий договор (полис) добровольного страхования гражданской ответственности за причинение ущерба здоровью и/или имуществу третьих лиц (включая воздушные суда, пассажиров и иных лиц), а также любых рисков, связанных с событиями, которые могут отразиться на обеспечении штатной деятельности аэропорта, с лимитом покрытия не менее 1000000 долларов США (эквивалента в рублях или евро) с автоматическим восстановлением лимита.  Так же страхование распространяется на контролируемую территорию аэропорта и прилегающую территорию в радиусе 50 метров.  Исполнитель обязан самостоятельно оформить необходимое количество пропусков для сотрудников для допуска в контролируемую зону аэропорта. Исполнитель должен подготовить все необходимые документы и подать их для оформления в течение 2 (двух) дней с момента подписания Сторонами Договора. Количество, вид и срок действия пропусков должны быть согласованы с Заказчиком. Расходы на оформление пропусков в контролируемую зону аэропорта для сотрудников и транспортных средств Исполнителя несет Заказчик.  На период оказания услуг уполномоченный представитель Исполнителя должен присутствовать на объекте.  Примерная технология работ описана в Приложении № 1 к Техническому заданию, может быть скорректирована Потенциальным исполнителем при согласовании Заказчика.    Исполнитель должен обеспечить:  - документы о прохождении обучения по специальности «промышленный альпинизм» в лицензированном учебном центре для персонала, задействованного в работах на высоте;  - высокую квалификацию персонала;  - наличие спецодежды с логотипом компании, наличие именного бейджа, при проведение работ со стороны перрона наличие светоотражающих жилетов 2 класса защиты.  Сотрудники Исполнителя должны иметь документ о ежегодной проверке знаний безопасных методов и правил производства работ на высоте.  Персонал должен быть обеспечен пропусками в соответствии с организацией пропускного режима на площадях Заказчика. Срок оформления пропусков не менее одного месяца. Расходы на изготовление пропусков несет Заказчик. | | |
|  | | |
|  | | |
| Требования к потенциальному поставщику | | |
|  | |  |
| наличие прав на осуществление определенных действий (деятельности): | |  |
|  | |  |
| лицензии; | |  |
|  | |  |
| участие в профессиональных объединениях (например, саморегулируемых организациях); | |  |
|  | |  |
| допуски, разрешения: | |  |
|  | |  |
| сертификаты, декларации; | |  |
|  | |  |
| договор об осуществлении деятельности от имени третьих лиц (например, в качестве официального дилера, поставщика и т. д.); | |  |
|  | |  |
| права на результаты интеллектуальной деятельности (лицензионные договоры, патенты, свидетельства и т. д.); | |  |
|  | |  |
| иные: | |  |
|  | |  |
| квалификационные требования: | |  |
|  | |  |
| требования к персоналу; | |  |
| При заключении Договора Исполнитель предъявляет соответствующие документы и предоставляет заверенные копии Заказчику. | |  |
| требования к производственным мощностям, технологиям, оборудованию; | |  |
|  | |  |
| иные: потенциальный Исполнитель в составе Коммерческого предложения обязательно должен предоставить документы: подтверждающие правоспособность юридического лица:  * + 1. надлежаще заверенную копию устава юридического лица, содержащую реквизиты регистрирующего органа;     2. свидетельство/лист записи о внесении юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц; для иностранной компании – аналог документа, подтверждающего государственную регистрацию компании – Сертификат инкорпорации (The Certify of Incorporation);     3. выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) по состоянию на текущий год; для иностранной компании – документ, подтверждающий существование компании в настоящее время – выписка из торгового реестра (The Extract of the Trade Register);     4. документы о постановке на налоговый учет;     5. документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица и его представителей (решение учредителей/акционеров об избрании руководителя, доверенность на подписанта);  1. бухгалтерские балансы и отчеты о прибылях и убытках за последний отчетный период и истекшие месяцы текущего года (копии) за подписью руководителя и главного бухгалтера, с печатью организации; 2. общая информация об Исполнителе (дата образования, история развития, количество сотрудников, предлагаемые услуги, заказчики, ссылка на официальный сайт); 3. Заявка и Приложение № 1 к Заявке, являющиеся частью документации Конкурентных переговоров.   Все документы, предоставляемые потенциальным Исполнителем, должны быть заверены печатью и подписью генерального директора потенциального Исполнителя. В составе коммерческого предложения все документы должны быть представлены в сканированных копиях в формате Pdf. | |  |

**Приложение № 1**

**к Техническому заданию**

**ТЕХНОЛОГИЯ**

**оказания Услуг по**

мойке наружных и внутренних поверхностей фасадов и остекления крыш,

в том числе на высоте

1. Услуги по заявке Заказчика оказываются ежедневно в светлое время суток и при отсутствии осадков (если моется наружное остекление).
2. Исполнитель для качественного оказания Услуг по мойке наружных и внутренних поверхностей, фасадов и остекления крыш, в том числе на высоте использует современный качественный инвентарь и моющие средства последнего поколения, имеющие сертификаты соответствия стандартам экологической безопасности, для применения в местах массового скопления людей.
3. Исполнитель обязан обеспечить оказание услуг с высоким качеством. При мойке остекления убираются грязевые отложения, следы скотча, клея, цемента, краски, жиры, пятна от пальцев рук и прочие загрязнения.
4. Обобщенным показателем качества оказания услуг будет являться чистота: отсутствие скоплений грязи и пыли на стекле и рамах, особенно в углах, подтеков, пятен отпечатков пальцев, разводов, высохших капель и брызг чистящего средства, остатков ворса протирочного материала и др.и отсутствие жалоб со стороны Заказчика.
5. Исполнитель обязан:

* принять во внимание, что что работы производятся в действующем аэропорту, необходимо регулярно после каждого этапа окончания работ оставлять чистыми и сухими уличные покрытия (асфальт, тротуарная плитка) под местом работы.

1. Исполнитель обязуется:

* при мойке фасадных панелей наносить и смывать полностью специальное моющее средство. В процессе мойки фасада использовать только специальное профессиональное оборудование, которое исключает возможные механические повреждения стеклянных поверхностей. После мытья фасада пыль и грязь должны быть смыты, поверхности стен не должны быть повреждены
* при мойке остекления производить очистку от загрязнений только всех наружных стеклянных поверхностей, алюминиевых профилей, мытье откосов, отливов. В процессе мойки использовать только специальное профессиональное оборудование, разработанное для мытья стеклопакетов, которое исключает возможные механические повреждения оконного переплета и остекления. Это требование относится к средствам, применяемым для придания стеклу прозрачности и чистоты, они не должны оставлять на стекле радужных разводов. Все средства должны соответствовать требованиям экологичности, гипоаллергенности, а также не иметь едкого запаха. При мойке остекления не должен быть поврежден фасад зданий. Стеклопакеты после мойки должны быть без разводов и грязи. Моющие средства должны быть полностью смыты. Стеклопакеты и подоконники должны быть вытерты насухо

После окончания оказания услуг Исполнитель обязан произвести уборку помещений, мест крепления страховочных строп и иных площадей, задействованных в процессе оказания услуг.

1. Руководство персоналом Исполнителя, оказывающим Услуги, осуществляет назначенный представитель Исполнителя, несущий ответственность за качество оказываемых Услуг.
2. Исполнитель обеспечивает нахождение работников на объектах в фирменной спецодежде.
3. Количественный состав персонала Исполнителя на Объектах Заказчика может, по мере необходимости, корректироваться руководством Исполнителя.
4. Исполнитель обязан оказывать Услуги в соответствии с ГОСТ Р 51870-2002 «Услуги бытовые. Услуги по уборке зданий и сооружений. Общие технические условия.», утвержденный. Постановлением Госстандарта РФ от 13.02.2002 N 61-ст.,
5. В случае задержки рейсов, приведших к скоплению пассажиров, начало оказания Услуг и целесообразность их проведения согласуется с представителем Заказчика в лице администратора ОДГ СЭЗС по телефонам, указанным в п. 16 настоящего Приложения.
6. Персонал Исполнителя не моет битые и плохо укрепленные стекла.
7. Контроль за качеством оказанных Услуг осуществляется представителем Заказчика в лице администратора ОДГ СЭЗС.
8. По окончании оказания Услуг персонал Исполнителя обязан убрать инвентарь в отведенное для этого место.
9. Исполнитель соблюдает правила технической и пожарной безопасности, а также обеспечивает выполнение других нормативных актов в области охраны труда при оказании Услуг.
10. При оказании Услуг (со стороны перрона) на территории контролируемой зоны аэропорта, сотрудники Исполнителя должны быть одеты в сигнальные жилеты 2 класса защиты.

Телефоны для связи с представителем Заказчика –

**Приложение № 2**

**к Техническому заданию**

**Штрафные санкции за выявленные нарушения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **п/п** | **Наименование нарушения**  **представителями и персоналом Исполнителя** | **Сумма штрафа**  **за каждое выявленное**  **нарушение,**  **в рублях**  **(без уч. НДС)** |
| 1 | Отсутствие спецодежды с логотипом Исполнителя или нарушение формы ношения спецодежды, отсутствие бейджа | 1000,0 |
| 2 | Нарушение трудовой дисциплины (грубость, неадекватное поведение, состояние алкогольного или иного опьянения, неслужебные разговоры по телефону во время оказания Услуг, громкая речь между работниками и т.п.) | 1000,0 |
| 3 | Нарушение требований пожарной безопасности | 1000,0 |
| 4 | Нарушение требований авиационной безопасности | 1000,0 |
| 5 | Нарушение требований безопасного производства работ | 1000,0 |
| 6 | Нарушение сроков выполнения заявки | 5000,0 |