

Общество с ограниченной ответственностью СК «ТОР»

ИНН 0274978666 КПП 027401001 ОГРН 1230200015187
450022, г. Уфа, ул. Зайнаб Биишевой, д. 4, пом. 12
Тел./факс (347) 287-81-91

№ ____ « ____ » _____ 2025 г.

Руководителю предприятия

Техническое задание

**на комплекс работ по озеленению территории на объекте
«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП
Зубовский сельсовет, с. Зубово, квартал Зубово Лайф 2, литер 25 (1907), литер 26 (1908).**

Выполнить комплекс работ по озеленению территории в соответствии проектной документацией 23-МКД/12-2023/1907-ГП, 24-МКД/12-2023/1908-ГП и действующими строительными нормами и правилами, технике безопасности при производстве работ.

До начала производства работ вызвать на место представителей организаций, имеющих в районе строительства подземные инженерные сети, уточнить глубину заложения сетей, порядок и метод производства работ. Предоставить заказчику разрешение для выполнения земляных работ согласованное с организациями имеющими подземные инженерные сети в районе строительства.

При производстве работ следует руководствоваться следующими документами СП 48.13330.2019 «Организация строительства», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», проектной документацией.

Растительный грунт предоставляется Заказчиком из штабеля в пределах 1 км от объекта.

При выполнении строительно-монтажных работ должна быть оформлена исполнительная схема посадки растений с указанием их перечня. Этапы производства работ сопровождаются службой Техзаказчика, которые сдаются в процессе производства и принимаются нормативной документацией.

Строительная площадка под производство работ передается частями. С момента подписания Договора подряда, площадка считается принятой.

Работы выполняются в соответствии с действующими на период выполнения работ применимыми нормативными документами, а так же с соблюдением техники безопасности.

Обеспечение инструментом, инвентарем, оборудованием, механизмами, материалами, комплектующими для производства работ осуществляется силами Подрядной организацией.

Ведомость объемов работ: объект литер 25 (1907)

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
Раздел 1. Озеленение прилегающей территории			
	Весь комплекс работ, <i>в том числе:</i>		
	Шалфей дубравный, высота 60 см.	шт	86
	Хоста среднерослая, высота 40-60 см.	шт	50
	Очиток видный, высота 50-60 см.	шт	106
	Эхинацея пурпурная, высота 40-60 см.	шт	81
	Вейник Карл Форестер, горшок С2/С3	шт	21

Котовник Фассена, С2, высота 35-50 см.	шт	32
Луговик дернистый, горшок С3	шт	21
Бадан, высота 35-40 см.	шт	11
Посконник пурпурный, высота 35-40 см.	шт	38
Астранция большая, горшок С3	шт	35
Роза Ругоза Ханса, высота 60 см.	шт	3
Рябина обыкновенная Фастигиата С; 350-400; 12/14	шт	4
Дерен белый Вариегата/Айвори Халло С5/С7,5; 60-80	шт	9
Волжанка, горшок С2/С3	шт	16
Спирея Грейфшейм, С5;60-80	шт	5
Клен Гиннала, Мst; 250-300	шт	2
Сосна обыкновенная, высота 250-300	шт	1
Сирень обыкновенная Мадам лемуан С25; 160+;23	шт	6
Кизильник блестящий, С3; 40-60	шт	27
Ель обыкновенная (Новогодняя), высота 300-350	шт	1
Отсыпка корой	м2	183
Лента бордюрная, h=8-10 мм	м.п.	35
Газон луговой	м2	615
Чернозем (привозной, планировка)	м3	123
Обслуживание (полив, кошение, прополка, удобрение)	мес.	1

Ведомость объемов работ: объект литер 26 (1908)

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
Раздел 1. Озеленение прилегающей территории			
	Весь комплекс работ, <i>в том числе:</i>		
	Газон луговой	м2	175
	Чернозем (привозной, планировка)	м3	35
	Обслуживание (полив, кошение, прополка, удобрение)	мес.	1

Примечание:

1. Предприятие подрядчика должно быть с НДС;
2. Подрядная организация должна состоять в саморегулируемой организации (СРО);
3. Комплекс работ должен учитывать все этапы работ "под ключ" как подготовительные, так и все производственные работы. Работы выполняются в соответствии с действующими на период выполнения работ применимыми нормативными документами, а также с соблюдением техники безопасности.
4. Отсутствие в сметных расчетах каких-либо неучтенных видов работ или материалов, предусмотренных проектом, не будет иметь основание для заключения дополнительного соглашения;
5. Срок выполнения работ: 01.08.2025 – 15.09.2025 г;
6. С победителем тендера будет заключен договор строительного подряда с твердой ценой. Гарантия на все выполненные работы должна составлять 5,5 (пять с половиной) лет с момента ввода объекта в эксплуатацию.

Приложение:

-Проектная документация 23-МКД/12-2023/1907-ГП, 24-МКД/12-2023/1908-ГП

Директор ООО СК «ТОР»

В.В. Зобков

Согласовано:

Директор технического заказчика _____ А.М. Кац

« 06 » 03 2025 г.

Зам. директора ООО СК «ТОР» _____ Е.Н. Сайгушев

« 06 » 02 2025 г.

Руководитель сметного отдела _____ Р.Х. Кутлубаев

« 05 » 03 2025 г.

Главный инженер ООО СК «ТОР» _____ А.Р. Зиннатуллин

« 05 » 03 2025 г.

Начальник отдела развития _____ Д.И. Резбаева

« 10 » 03 2025 г.

Начальник ПТО _____ Р.Д. Абсатаров

« 05 » 03 2025 г.

