Приложение №1

к договору подряда № от « » 2024г.

|  |  |
| --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО:  Директор ИП Мытищи  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Оденко  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.  СОГЛАСОВАНО:  Технический директор АО «ЭЛМА»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Платонов  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.  Зам. Директора по строительству АО «ЭЛМА»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Буданов  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г. | «УТВЕРЖДАЮ»  Директор по строительству АО «ЭЛМА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Майлов  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г. |
| СОГЛАСОВАНО:  Директор по эксплуатации ИП Мытищи  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А. Будкин  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г. | СОГЛАСОВАНО:  Подрядчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г. |

**Техническое задание**

**на проведение комплекса работ по демонтажу не действующего водозаборного узла с последующей рекультивацией и благоустройством территории на участке по адресу: Московская обл., г. Мытищи, Проектируемый проезд № 4735 (кадастровый номер 50:12:0101302:0014)**

г. Москва

1. **Общие положения.**

Настоящим Техническим заданием предусматривается проведение комплекса работ по демонтажу не действующего водозаборного узла с последующей рекультивацией и благоустройством территории на участке по адресу: Московская обл., г. Мытищи, Проектируемый проезд № 4735 (кадастровый номер 50:12:0101302:0014)

**Требования к безопасности выполнения работ**

Все виды работ должны выполняться в строгом соответствии с требованиями федеральных и региональных нормативно-правовых актов, Строительных Норм и Правил, Сводов Правил, других регламентирующих документов в области строительства и капитального ремонта зданий, в том числе, и в части обеспечения мер по охране труда, экологической и взрывопожарной безопасности действующих на территории Российской Федерации.

Обязательному выполнению подлежат также технические решения, приводимые Заказчиком в составе настоящего Технического задания, если стороны не договорились об изменениях.

Подрядчик обязан проводить работы по договору таким образом, чтобы выполнение работ не создавало опасности для третьих лиц и не препятствовало эксплуатации по установленному назначению объектов, на которых выполняются работы.

При выполнении работ обеспечить беспрепятственный проезд транспортных средств, обеспечить безопасность дорожного движения, в случае необходимости организовать согласование схемы организации дорожного движения с УГИБДД ГУ МВД России по Московской области.

Ущерб, причиненный Подрядчиком Заказчику или третьим лицам, подлежит возмещению за счет Подрядчика.

Подрядчик обязан осуществлять своими силами операционный контроль выполняемых работ, а также отчитываться перед Заказчиком о проделанных работах, по запросу Заказчика представлять всю требуемую информацию по настоящему договору в установленные Заказчиком сроки.

В случае выявления недостатков представителями сторон составляется и подписывается Акт с указанием перечня таких недостатков и сроков их устранения. Срок устранения выявленных недостатков не может превышать 2 суток с момента составления и подписания Акта.

Подрядчик не имеет права самостоятельно изменять перечень и объемы работ, указанные в Техническом задании.

Позиции с знаком \* подлежат уточнению в процессе производства работ.

Вся полнота ответственности при выполнении работ на объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Подрядчика.

Организация и выполнение работ должны осуществляться с соблюдением законодательства Российской Федерации об охране труда, перечня нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2010 года N 1160 "Об утверждении Положения о разработке, утверждении и изменении нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда", строительных норм и правил, сводов правил по проектированию и строительству, межотраслевых и отраслевых правил и типовых инструкций по охране труда, утвержденных в установленном порядке федеральными органами исполнительной власти, государственных стандартов системы стандартов безопасности труда, утвержденных Госстандартом России или Госстроем России; правил безопасности, правил устройства и безопасной эксплуатации, инструкции по безопасности, государственных санитарно-эпидемиологические правил и нормативов, гигиенических нормативов, санитарных правил и норм, утвержденных Минздравом России.

**Мероприятия по охране труда**

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и др.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства), наличием санитарно-бытовых помещений и устройств в соответствии с действующими нормами. Организация строительной площадки, для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих, а также безопасность сотрудников и посетителей Заказчика. Рабочие места в вечернее время должны быть освещены по установленным нормам.

**Требования к методам производства и качеству работ, качеству и техническим характеристикам материалов.**

При производстве работ ***обязательно согласование*** с Заказчиком образцов материалов и изделий, не поставляемых Заказчиком.

При производстве работ ***обязательно текущее согласование*** хода выполнения и последовательности монтажных работ с Заказчиком.

Качество выполняемых работ должно соответствовать стандартам и требованиям, предъявляемым к соответствующим видам работ нормативными документами в области строительства и капитального ремонта действующими на территории Российской Федерации.

Материалы, изделия и инженерное оборудование, применяемые при производстве работ, должны соответствовать действующим государственным стандартам, техническим требованиям, паспортным данным и характеристикам, должны быть новыми (не бывшими в употреблении) и иметь паспорта качества, сертификаты соответствия, другие документы, предусмотренные для подтверждения качества соответствующих материалов, изделий и оборудования.

Документы, удостоверяющие качество применяемых материалов, изделий и оборудования предоставляются Заказчику на всех этапах работ.

При исполнении условий Договора Подрядчик должен обеспечить осуществление контроля качества работ службами, оснащёнными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Производственный контроль качества должен включать входной, операционный и приёмочный контроль в соответствии с указаниями СП 48.13330.2011.

При выполнении приёмочного контроля подлежат освидетельствованию скрытые работы. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ и приемки Заказчиком, в противном случае Заказчик вправе требовать от Подрядчика вскрыть любую часть работ, а затем восстановить их за счет средств Подрядчика.

Отключение существующих инженерных систем или отдельных их участков могут производиться только по предварительному согласованию с Заказчиком.

Приемка выполненных работ осуществляется комиссией с подписанием акта на выполненные работы.

Капитальный ремонт выполняется только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими Свидетельство о вступлении в СРО и о допуске к выполняяемым работам в соответствии с перечнем видов работ приказа № 624 Минрегион развития от 30.11.2009г. раздел 3 п.15,5; п.15,6; п.21; п.24,7; п.24,10 которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и ремонта.

**Требования к Подрядчику:**

Ежедневно после окончания работ производить уборку на месте выполнения работ и наводить порядок собственными силами.

Еженедельно предоставлять отчет о ходе производства работ содержащие сведения о ходе работ, фотофиксацию выполненных работ, сведения о планируемых работах на следующую неделю.

Жидкие остатки растворов, красок, отходы от них, воду после мытья инструмента сливать в специальные емкости для отстоя твердых и взвешенных компонентов, в канализацию не сливать. Объем строительного мусора и отходов производства определяется по сметному расчету.

Предотвращать ущерб имуществу Заказчика и других лиц, попадающих в зону проведения работ, а в случае причинения ущерба, возмещать его стоимость.

Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке работ и в течение гарантийного срока.

Соблюдать правила противопожарной и безопасности труда.

По окончании работ, в течение 3-х дней произвести уборку строительного мусора и элементов разборки с места производства работ.

При производстве работ необходимо ведение на объекте Общего журнала работ.

По окончании работ на объекте предоставить заказчику фотографии объекта до начала работ, в процессе работ после производства ремонтных работ.

**Порядок сдачи и приемки результатов работ**

Подрядчик ведет журнал производства работ, в котором ежедневно отражает объемы и технологию производства работ, данные о проведении ревизий, испытаний, опробования оборудования, все согласованные отступления от ТЗ и сметной документации. При предъявлении этапов работ, но не реже 1 раза в неделю Подрядчик предъявляет журнал производства работ для ознакомления и/или внесения замечаний Уполномоченному представителю Заказчика (инженеру технического надзора).

При необходимости ведения специальных журналов, перечень которых устанавливается Заказчиком по согласованию с Подрядчиком, указывается в Общем журнале работ в предназначенном для этого разделе.

Подрядчик своими силами осуществляет входной контроль качества материалов применяемых в процессе работ материалах/изделиях и вносит данные о применяемых в процессе работ материалах/изделиях в Журнал входного контроля качества материалов (Приложение И к СП 48.13330.2019).

Ход выполнения скрытых работ, а также демонтажных работ обязательно сопровождается фотофиксацией, обеспечивающей возможность оценки объема, качества и технологии их проведения. Скрытые работы подлежат обязательному освидетельствованию в установленном порядке, запрещается проведение последующих работ без предъявления по акту работ закрываемых последующими.

Для отдельных видов работ по согласованию с Заказчиком так же выполняются исполнительные геодезические съемки.

По окончании работ Подрядчик передает Заказчику:

- Общий журнал работ;

- Журналы по видам работ (при необходимости).

- Акт геодезической разбивки здания, сооружения (при необходимости);

- Акты освидетельствования скрытых работ,

- Акты освидетельствования ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, о проведении ревизий, испытаний, опробования оборудования (при необходимости проведения этих работ);

- Исполнительные схемы, в т.ч. геодезические схемы на отдельные виды работ/конструкций.;

- Сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество примененных материалов, конструкций и деталей.

Передача документации осуществляется по сводному реестру с отметкой принимающей стороны о получении документации.

**Основные нормативные и методические ссылки.**

СНиП 3.01.01-85 (с изм. 1 1987, 2 1995) Организация строительного производства.

СНиП III-10-75 Благоустройство территорий.

«Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» СНиП 12-03-2001, одобренные Постановлением Госстроя России от 23.07.2001г. № 80.

СП 6.13130.2013 Электрооборудование. Требования пожарной безопасности

ПУЭ -действующие на 01.01.2022г главы изд.6и7

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020№ 1479 «О противопожарном режиме»

СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.

МДС 12-46.2008 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства проекта организации работ по сносу (демонтажу) проекта производства работ.

**Исходная документация, предоставляемая Заказчиком**

1. Выписки ЕГРН на ликвидируемые объекты.

2. Технические паспорта зданий и сооружений (при наличии).

3. Решение собственника о сносе строений (приказы).

4. Документы, подтверждающие отключение объектов от действующих коммуникации (электросетей, трубопроводов).

5. Сведения о земельном участке на котором находятся объекты.

**Требования к составу проектной документации**

1. Проект организации работ по сносу (ликвидации) объекта капитального строительства состоит из текстовой и графической частей.

1.1. Текстовая часть проекта содержит:

а) основание для разработки проекта (решение собственника объекта капитального строительства);

б) вид, определяемый в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», и описание объекта капитального строительства, подлежащего сносу, с указанием основных параметров, конструктивных и инженерно-технических характеристик;

в) сведения о проектной документации объекта капитального строительства, подлежащего сносу (при наличии);

г) сведения о заключении государственной или негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, подлежащего сносу (при наличии);

д) сведения о результатах и материалах обследования объекта капитального строительства, подлежащего сносу;

е) перечень мероприятий по выведению из эксплуатации объекта капитального строительства, подлежащего сносу (если вывод объекта капитального строительства из эксплуатации не осуществлен до его сноса в соответствии с законодательством Российской Федерации);

ж) перечень демонтируемого технологического оборудования, габаритные размеры и массы, условия демонтажа и транспортирования (при наличии такого оборудования);

з) сведения об условиях отключения объекта капитального строительства от сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с условиями отключения объекта капитального строительства, подлежащего сносу, от сетей инженерно-технического обеспечения;

и) перечень мероприятий по обеспечению защиты сносимого объекта капитального строительства от проникновения посторонних лиц и животных в опасную зону и внутрь объекта;

к) описание и обоснование принятого способа сноса объекта капитального строительства;

л) расчет продолжительности работ по сносу объекта капитального строительства в зависимости от технологии их выполнения;

м) расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого способа сноса;

н) оценку вероятности повреждения при сносе объекта капитального строительства действующих сетей инженерно-технического обеспечения;

о) описание и обоснование методов защиты и защитных устройств действующих сетей инженерно-технического обеспечения, согласованных с владельцами таких сетей;

п) описание и обоснование решений по безопасному ведению работ по сносу объекта капитального строительства;

р) перечень мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда жизни или здоровью людей, окружающей среде.;

с) перечень мероприятия по предупреждению аварий, а также ликвидацию последствий возможных аварийных ситуаций (при необходимости);

т) описание решения по утилизации или передаче опасных веществ (при наличии);

у) описание решений по вывозу и утилизации отходов от сноса объекта капитального строительства, в том числе демонтированного оборудования (при наличии такого оборудования);

ф) перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка;

х) сведения об остающихся после сноса объекта капитального строительства в земле коммуникациях, конструкциях и сооружениях, сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение этих коммуникаций, конструкций и сооружений в земле, если наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации;

ц) сведения об акте, подтверждающем отключение объекта капитального строительства, подлежащего сносу, от сетей инженерно-технического обеспечения, подписанном организацией, осуществляющей эксплуатацию соответствующих сетей инженерно-технического обеспечения;

ч) график ликвидации объектов согласованный собственником объектов.

5. Документы, указанные в подпунктах «а», «в» – «д», «з» пункта 4 настоящего документа, оформленные в установленном порядке, или копии таких документов прилагаются к проекту в полном объеме.

6. Графическая часть проекта содержит:

а) план земельного участка, в границах которого расположен объект капитального строительства, подлежащий сносу, и прилегающих территорий с указанием места размещения сносимого объекта капитального строительства, надземных и подземных сетей инженерно-технического обеспечения, зон развала и опасных зон в период сноса объекта капитального строительства с указанием мест складирования материалов, конструкций, изделий и оборудования, установки кранов и путей перемещения кранов большой грузоподъемности, а также схемы движения транспортных средств;

б) обмерные чертежи планов, разрезов объекта капитального строительства, подлежащего сносу;

в) чертежи защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения;

г) технологические карты-схемы последовательности сноса и разборки строительных конструкций, оборудования и сетей инженерно-технического обеспечения.

7. Оформить проектную и сметную документацию в объеме, необходимом для снятия с кадастрового учета объекта.

8. Все технические решения, применяемые при разработке и корректировке проекта согласовывать с Заказчиком в ходе производства работ.

9. В случае наличия в зоне работ по сносу действующих сетей согласовать с балансодержателями мероприятий по их защите.

10. В случае наличия замечаний к разработанной проектной документации при подаче в ЕСИА уведомления о планируемом сносе у Администрации г.о. Мытищи, Исполнитель устраняет такие замечания за свой счет, в кратчайшие сроки, путем доработки проектной документации с учетом указанных замечаний.

**Производство работ.**

ПЕРЕЧЕНЬ ЗДАНИЙ СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ (ДЕМОНТАЖУ):  
В соответствии с проектом предусматривается демонтаж строений, технических коммуникаций и резервуаров.

Перечень демонтируемых коммуникаций и сооружений:  
Резервуар чистой воды (РЧВ)  
Камеры и коллекторы между насосной и РЧВ  
Подземный водопровод  
Оборудование насосной (насосы, задвижки, трубопроводы)  
Здание насосной  
Демонтированное оборудование материалы и конструкции складируются на площадке, металл передается в службу эксплуатации. Грунт и кирпичный бой используются для засыпки РЧВ.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫВЕДЕНИЮ ОБЪЕКТОВ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ  
К демонтажу оборудования следует приступать только после передачи участка заказчиком подрядчику для производства работ и по окончании необходимых подготовительных мероприятий которые предусматриваются проектом организации работ.  
Ответственность за обеспечение безопасности при производстве работ несет руководитель монтажных работ от Подрядчика.  
Подрядная организация составляет и не менее чем за 5 дней до начала работ направляет на согласование Заказчику:  
-проект производства работ;  
-приказ о назначении ответственных лиц за организацию и безопасное производство работ;  
-список лиц участвующих в производстве работ;  
-документы подтверждающие квалификацию инженерно-технического персонала и рабочих;  
- материалы подтверждающие готовность подрядчика к выполнению работ повышенной опасности.  
Заказчик совместно с представителями подрядчика должны оформить наряд-допуск (форма - Приложение 3 СНиП 12-03-99). В наряде-допуске должны быть указаны мероприятия по охране труда промышленной и пожарной безопасности обеспечивающие безопасность проведения работ.  
При наличии согласованного ППР оформленного наряда - допуска эксплуатирующая организация допускает к проведению работ на территории площадки под контролем своего представителя.  
Все работники (руководители специалисты рабочие) допускаемые к работам по монтажу должны пройти вводный инструктаж по охране труда пожарной безопасности и первичный инструктаж по обеспечению безопасности производства работ у представителя эксплуатирующей организации.  
Представитель Заказчика немедленно останавливает работы при нарушении подрядчиком мероприятий указанных в разрешении на производство работ отступлений от ППР. Работы могут быть возобновлены только после устранения причин и оформления нового наряда-допуска в установленном порядке.  
Отходы полученные в результате очистки резервуара и не подлежащие дальнейшему использованию должны быть утилизированы или размещены в специально отведенных местах согласованных с Заказчиком.  
Ликвидируемые подземные сооружения должны по возможности извлекаться из грунта. При этом не допускается разлив технических жидкостей фекальных и промышленных сточных вод утечка газов и других вредных (экологически загрязненных) веществ.  
При значительной трудоемкости высокой стоимости работ по извлечению или другим обоснованным причинам они могут быть оставлены в грунте при условии освобождения сооружений (коммуникаций) от транспортируемых продуктов демонтажа запорной арматуры разборки камер и колодцев на глубину не менее 1 метра тщательного заполнения всех пустот.  
  
МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ЛИКВИДИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ ОТ ПРОНИКНОВЕНИЯ ЛЮДЕЙ И ЖИВОТНЫХ В ОПАСНУЮ ЗОНУ И ВНУТРЬ ОБЪЕКТА А ТАКЖЕ ПО ЗАЩИТЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ  
При производстве земляных работ все выемки котлованы траншеи ограждаются сигнальной лентой.  
Для снижения и предотвращения отрицательных воздействий на растительность и животный мир в период демонтажа должны выполняться следующие природоохранные требования:  
-производство демонтажных работ должно быть строго ограничено площадями отведенными под демонтажмонтаж объекта.;  
-перемещение строительной техники допускается только в пределах специально отведенных дорог;  
-соблюдать правила пожарной безопасности;  
-исключить вероятность загрязнения горюче-смазочными материалами территории;  
До начала работ по демонтажу оборудования ограждение участка производства работ должно быть проверено на наличие неогражденных участков и проемов въездные ворота на участок должны быть закрыты. Ограждение опасных зон устанавливается за пределами опасной зоны работы строительных механизмов и зоны обрушения согласно СНиП 12-03-2001.  
Для предупреждения людей об опасности выполнить установку предупредительных надписей и указателей.

ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТОГО МЕТОДА СНОСА (ДЕМОНТАЖА)  
На все виды работ в ППР должны быть составлены технологические карты. Все выполняемые работы необходимо производить с соблюдением СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть.1. Общие требования» СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».  
К работам по демонтажу объектов допускаются лица не моложе 18 лет прошедшие медицинское освидетельствование инструктажи по охране труда (вводный первичный на рабочем месте) обучение по установленной программе проверку знаний в квалификации и имеющие удостоверение о проверке знаний установленного образца.  
Потенциально опасных методов производства работ (взрывы сжигание) проектом не предусмотрено.  
Обеспечение участков демонтажа энергоресурсами и водой от существующих сетей (точки подключения определить в ППР по согласованию с Заказчиком).   
Окончательно метод разборки отдельных участков и конструктивных элементов определяют с учетом результатов обследования и технико-экономическим расчетом в проекте производства работ.  
Демонтаж трубопроводов, коллектора и камер:  
Технологические операции при демонтаже выполняются в следующем порядке:  
-уточнение положения трубопроводов и подземных коммуникаций;  
-разработка траншеи до средней образующей трубопровода;

-разборка бетонных стен и кирпичной кладки камер;  
-подъем трубопровода;  
-укладка трубопровода на бровку траншеи;  
-резка трубопровода на части;  
-погрузка и транспортировка труб к месту складирования;  
-засыпка траншеи минеральным грунтом;  
Земляные работы при демонтаже трубопровода выполнять механизированным способом.  
Траншею разрабатывать экскаватором с вертикальными стенками до средней образующей. Минеральный грунт извлеченный из траншеи следует укладывать в отвал на расстояние не ближе 1 м от бровки траншеи.  
Засыпку траншеи следует проводить после подъема и укладки трубопровода на бровку траншеи резки на части и вывоза труб к месту складирования.  
При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций и сооружений не указанных в проектной документации земляные работы должны быть прекращены. Подрядчик должен поставить в известность Заказчика и принять меры по защите обнаруженных коммуникаций и сооружений от повреждений.  
Резку демонтированного трубопровода на отдельные трубы следует осуществлять газорезкой.  
Работы при резке труб следует проводить в следующей последовательности:  
-проверить и убедиться в полной исправности и комплектности применяемого оборудования до начала работ;  
-произвести разрез трубопровода в соответствии с ППР (размер элемента должен соответствовать габаритным характеристикам применяемого для перевозки автотранспорта.  
  
 Демонтаж насосной:  
Оборудование демонтировать только после обесточивания всех компонентов помещения. Раскрепить и демонтировать обвязку насосной. При невозможности разбора узлов – демонтировать резкой на составляющие.  
Насосы открепить от фундаментов.  
-демонтаж фундаментов (пневмоотбойниками перфораторами).

-демонтаж конструкций стен и перекрытий гидромолотом.

-засыпка резервуара грунтом и вторичным щебнем с уплотнением  
-планировка территории.  
 Демонтаж РЧВ:  
Демонтаж осуществляется после выполнения работ по освобождению емкости от воды и очистки от отложений.  
Работы выполняются в следующей последовательности:  
-разбор существующего обвалования (бульдозер);

-демонтаж перекрытия и стен резервуара   
-демонтаж навесного оборудования;  
-демонтаж резервуара

РАСЧЕТЫ И ОБОСНОВАНИЯ РАЗМЕРОВ ЗОН РАЗВАЛА И ОПАСНЫХ ЗОН В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ПРИНЯТОГО МЕТОДА ДЕМОНТАЖА  
По границам опасных зон должно быть установлено сигнальное ограждение. Тип ограждения указать в ППР.

РЕШЕНИЯ ПО ВЫВОЗУ И УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ И ДЕМОНТИРОВАННОГО ОБОРУДОВАНИЯ  
Вывоз с площадок временного складирования и утилизация отходов образующихся в процессе демонтажных работ осуществляется в соответствии с договорами заключенными между подрядной организацией и пунктами приёма в период организационно-технической подготовки к строительству.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕКУЛЬТИВАЦИИ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА   
Отвод территории для размещения временного хозяйства и зоны производства работ необходимо оформить до начала производства демонтажных работ. При производстве работ не допускается:  
-захламление территории строительными материалами отходами и мусором загрязнение токсичными веществами;  
-вылив и утечки горюче-смазочных материалов;  
-выбросы в атмосферу газов утечки по поверхности почвы или с грунтовыми водами нефти и других загрязнителей;  
-проезд транспортных средств по произвольным не установленным в ППР маршрутам.  
Проектными решениями предусмотрено планировка территории по окончании демонтажных работ:

-Окончательная планировка поверхности бульдозерами

по нивелировочным отметкам

- Демонтаж не действующих ЖБ фонарных опор.

- Вырубка зеленой зоны с измельчением и вывозом

- Механизированная разборка существующего покрытия после ликвидации зеленой зоны на глубину 420мм (устройство корыта).

-Планировка и уплотнение грунта

-Устройство основания из щебня фракции мм 40-70 м600 толщиной 150 уплотнить виброкатком,

-Устройство основания из щебня фракции 20-40мм м800 толщиной 100 мм с уплотнением катками (расклинцовка)

**Требования пожарной безопасности при проведении работ**

Пожароопасные работы проводятся с учетом требований Правил противопожарного режима в РФ утвержденного ППР от 16.09.2020 г. № 1479 раздел XVI

На все пожароопасные работы оформляются наряда-допуска. Проведение пожароопасных работ без наряда допуска запрещено.

Наряд допуск оформляется руководителем подрядной организации или лицом, ответственным за пожарную безопасность и утверждается ответственным лицом со стороны Заказчика - директором по эксплуатации.

Ответственным за проведение вводного инструктажа со всеми работниками Подрядчика, является директор по эксплуатации

Ответственным за проведения первичного инструктажа непосредственно на месте проведения работ является лицо ответственное за пожарную безопасность и назначенное приказом Подрядчика.

На всем этапе выполнения работ от Подрядчика должен быть назначен ответственный за соблюдение требований пожарной безопасности, обученный в соответствии с требованиями Приказа МЧС РФ № 806 от 18.11.2021.

Копии подтверждающих документов с оригиналом, как и приказ о назначении должны быть предоставлены при проведении вводного инструктажа по ПБ.

Подрядчик обязан обеспечить зону выполнения работ первичными средствами пожаротушения (огнетушителями) в соответствии с требованиями СП 9.13130.2009

Подрядчик несет административную и уголовную ответственность за нарушение требований пожарной безопасности на переданном под ремонт участке, а также за нарушение приведшие к чрезвычайной ситуации в том числе пожару.

Заказчик имеет право контролировать выполнение требований пожарной безопасности работниками Подрядчика, путем осмотра строительной площадке, без уведомления представителя Подрядчика.

В случае выявление систематических нарушений требований ПБ Заказчик имеет право приостановить работы до полного устранения замечаний. Замечания оформляются в письменном виде в двух экземплярах, один передается представителю Подрядчика.

Срок контракта на дни приостановки работ при этом не продлевается.

*По вопросам посещения площадки: +7(926)279-16-23 Пахомова Елена Александровна*