**Техническое задание**

**на** **выполнение ремонтно-восстановительных работ**

**благоустройства придомовой территории МКД**

**(****локальный ремонт тротуаров из брусчатки;**

**ремонтные работы по восстановлению отмосток, проездов, тротуаров из асфальтобетона;**

**восстановительные работы площадок с покрытием из резиновой крошки;**

**замена покрытия из брусчатки на асфальтобетонное покрытие на тротуарах и проездах)**

1. **Общие положения**
	1. Настоящее техническое задание определяет перечень, объем и порядок **выполнения на выполнение ремонтно-восстановительных работ благоустройства придомовой территории МКД**
	2. **Место выполнения работ – придомовая территория многоквартирных жилых домов (МКД)**
	3. **Адрес выполнения работ** - согласно Перечня МКД (Приложение № 1)
	4. **Срок выполнения работ – май 2024 г. – октябрь 2024 г.**
2. **Объем, цель и содержание работ.**

Целью проведения работ является восстановление благоустройства придомовой территории МКД.

**Работы включают в себя:**

Ремонтно-восстановительные работы тротуаров, отмосток из брусчатки

Демонтаж брусчатки м2

Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние:

I класс груза до 32 км 1 т груза

Частичное восстановление основания песчано-цементного (20%) м2

Монтаж брусчатки м2

Монтаж брусчатки из б/у материала

Демонтаж садового бордюра мп

Демонтаж дорожного бордюра мп

Монтаж садового бордюра мп

Монтаж дорожного бордюра мп

Монтаж садового бордюра б/у материала мп

Монтаж дорожного бордюра б/у материала мп

Ремонтно-восстановительные работы отмостки, проезды, тротуары из асфальтобетона

Резка асфальтобетона мп

Демонтаж асфальтобетона м2

Частичное восстановление основания (20%) м2

Обработка основания битумом м2

Укладка асфальтобетонной смеси с разравниванием и уплотнением м2

Ремонтно-восстановительные работы площадок с покрытием из резиновой крошки

Демонтаж резинового покрытия м2

Восстановление резинового покрытия детской площадки м2

Замена покрытия из брусчатки на асфальтобетонное покрытие на тротуарах и проездах

Резка асфальтобетона мп

Демонтаж асфальтобетона м2

Демонтаж брусчатки м2

Выборка основания под брусчатку м3

Устройство основания под асфальтобетон из щебня 5-20 мм с уплотнением м2

Обработка основания битумом м2

Укладка асфальтобетонной смеси с разравниванием и уплотнением м2

**Работы выполнять согласно следующей нормативной документации:**

- СП 82.13330.2016 «Благоустройство территории»

# - СП 508.1325800.2022 «Мощение с применением бетонных вибропрессованных изделий. Правила проектирования, строительства и эксплуатации»

- ГОСТ 17608-2017 Плиты бетонные тротуарные

- ГОСТ Р 54401-2020 Дороги автомобильные общего пользования. Смеси литые асфальтобетонные дорожные горячие и асфальтобетон литой дорожный.

- СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"

- СП 118.13330.2022 "Общественные здания и сооружения."

- Постановление Правительства МО № 713/30 "Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области (с изменениями на 21 февраля 2017 года)

СП 48.13330.2011 Организация строительства

Приказ Минтруда России от 11.12.2020 N 883н «Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»

1. **Порядок оплаты.**

3.1 40 (сорок) % в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора

3.2 60 (шестьдесят) % в течении 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

1. **Основные условия выполнения работ.**

В соответствие с пунктом 7 части 1 ст. 33 Федерального закона № 44-ФЗ все поставляемое оборудование и материалы, используемые при выполнения работ должны быть новыми (оборудование и материалы, которые не были в употреблении, в ремонте, в том числе, которые не были восстановлены, у которых не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства.

Подрядчик обязан обеспечить Заказчика всей необходимой информацией о порядке, составе и плане проведения Работ на объекте.

Доставка, подъем материалов, оборудования, инструмента, средств подмащивания и т.д. на объект осуществляется силами и средствами Подрядчика.

Подрядчик должен обеспечить своевременный вывоз демонтируемого строительной мусора, отходов, образовавшихся в результате выполнения работ, не загромождать во время выполнения работ аварийные выходы и места общего пользования.

При проведении работ должны использоваться материалы, инструменты, оборудование и изделия Исполнителя.

Подрядчик несет ответственность за технику безопасности и охрану труда своих работников, а также за имущественный и материальный ущерб, причиненный третьим лицам в результате выполнения Работ.

В случае если при приемке Работ Заказчиком будет выявляться, что качество выполненных работ, предусмотренных в п. 2 настоящего Технического задания или оборудования и материалов не соответствует требованиям, либо работы выполнены Подрядчиком с отступлениями, ухудшившими результат работы, с иными недостатками, которые делают объект работ непригодным для нормальной эксплуатации Заказчиком составляется акт устранения недостатков, который подписывается обеими сторонами.

При этом Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки за свой счет в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания акта устранения недостатков.

1. **Требования к качеству выполняемых работ**

Работы должны производиться в соответствии с требованиями ГОСТ, СНиП, регламентирующих выполнение соответствующих видов работ, указанных в настоящем Техническом задании.

Выполнение и обеспечение выполнения Работ осуществляется с соблюдением требований экологических и санитарно-гигиенических норм, соблюдая правила пожарной безопасности, электробезопасности, техники безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды, действующих на территории Российской Федерации.

Оборудование и материалы, используемые при выполнении Работ, должно иметь соответствующие сертификаты, паспорта, иные документы, подтверждающие его качество, если такие требования предъявляются действующим законодательством Российской Федерации.

Все используемые оборудование и материалы должны иметь документы, удостоверяющие их качество и безопасность в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ (сертификаты соответствия (декларации о соответствии), сертификат пожарной безопасности и т.п., если предусмотрено Российским законодательством). Копии этих документов должны быть предоставлены Заказчику при выполнении работ.

1. **Требования к гарантийному сроку**

Гарантийный срок составляет 3 (три) года, с даты подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ, за исключением случаев преднамеренного повреждения результатов работы со стороны третьих лиц. Гарантия распространяется на все установленные оборудование и материалы.

Если в течение гарантийного срока выявится, что качество выполненных Работ, предусмотренных в п. 1 настоящего Технического задания, или установленных оборудования и материалов не соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении запроса котировок, либо работы выполнены Исполнителем с отступлениями, ухудшившими результат работы, с иными недостатками, которые делают объект работ непригодным для нормальной эксплуатации, Заказчик должен письменно заявить о них Исполнителю с указанием сроков их устранения и потребовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков. Исполнитель обязан устранить их за свой счет в согласованные Заказчиком сроки. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

1. **Требования к качеству материалов, применяемых при производстве работ:**

**Все поставляемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и т.д. должны быть представлены Заказчику за 5 (пять) рабочих дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов.**

**Генеральный директор ООО «ГранельЖКХ» Колесников В.Ю.**