|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ:** | |
|  |  | |
|  | Руководитель отдела текущего ремонта | |
|  | *(должность начальника подразделения – Инициатора)* | |
|  | Макаров Василий Андреевич | |
|  | *(Ф. И. О. начальника)* | |
|  |  | |
|  | *(подпись)* | |
|  |  | |
|  | | |
| **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  **для**  **ДОГОВОРА подряда на ВЫПОЛНЕНИЕ работ по ремонту гидроизоляции кровли** | | |
|  | | |
| 1. **Требования к предмету закупки** | | |
|  | | |
| **1.1. Общие требования к качеству** | | |
| Выполнение работ в соответствии с условиями Договора, и рабочей документацией: **шифр №100000015019/2023-АР**, требованиями действующих Строительных норм и правил (СНиП), Государственных стандартов (ГОСТ), Технических регламентов, в том числе регламента пожарной безопасности, требований нормативных документов по охране окружающей среды, требований законодательства РФ (нормативно-правовых актов) в области охраны труда и промышленной безопасности. Других действующих нормативных документов Российской Федерации. | | |
|  | | |
|  | | |
| **1.2. Требования к техническим характеристикам** | | |
| Всё оборудование и материалы, используемые при выполнении ремонтных и строительно-монтажных работ, должны иметь необходимые сертификаты и разрешения на применение в РФ. | | |
|  | | |
|  | | |
| **1.3 Требования к размерам (заполняется для товаров)** | | |
| **----------** | | |
|  | | |
|  | | |
| **1.4 Требования к упаковке (заполняется для товаров)** | | |
| **----------** | | |
|  | | |
|  | | |
| **1.5 Требования к отгрузке (заполняется для товаров)** | | |
| ---------- | | |
|  | | |
|  | | |
| **1.6 Количество товара, объем работ, услуг**  **Ремонт гидроизоляции кровли в осях 51-57/К-Ш,отм. +2.100, АВК «Пулкого-1»**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 1 | Демонтаж c последующим восстановлением наружных блоков кондиционеров в соответствии с **техническими условиями СЭВИС** **(приложение 1)**, **от 25.01.24** | 6 | шт | | 2 | Демонтаж асфальтового покрытия -100мм | 1025.89 | м.кв. | | 3 | Демонтаж бордюрного камня | 68.88 | п.м. | | 4 | Демонтаж металлических лотков | 58.25 | п.м. | | 5 | Демонтаж бетонных лотков | 31.98 | м.п. | | 6 | Демонтаж водосточных воронок | 6 | шт. | | 7 | Демонтаж панелей вентфасада 1-й уровень от покрытия | 38.38 | м.п. | | 8 | Частичный демонтаж существующего утеплителя | 11.52 | м2 | |  | **Устройство кровли:** |  |  | | 9 | Устройство уклонообразующего слоя, с уклоном не менее1.5%(основной уклон); из керамзита(перемен.) | 125.40 | м3 | | 10 | Устройство мембраны из технического полиэтилена на керамзитный слой. | 1044.36 | м2 | | 11 | Устройство сетки Вр3, размер ячейки150х150 | 974.80 | м2 | | 12 | Устройство выравнивающего слоя: цементно-песчаная стяжка М150- 50мм | 48.74 | м3 | | 13 | Устройство праймера: битумный «Технониколь №1» | 1044.36 | м2 | | 14 | Устройство гидроизоляции ЭПП | 1044.36 | м2 | | 15 | Устройство гидроизоляция ЭКП | 1044.36 | м2 | | 16 | Дополнительный слой гидроизоляции ЭПП на устройство примыкания | 145.61 | м2 | | 17 | Дополнительный слой гидроизоляции ЭКП на устройство примыкания | 99.62 | м2 | |  | **Устройство элементов кровли** |  |  | | 18 | Устройство выкружки из цементно-песчаного раствора 100х100мм | 0.61 | м3 | | 19 | Устройство краевой рейки | 121.75 | п.м. | | 20 | Устройство цементно-стружечной плиты толщиной10мм(h=900) | 20.88 | м2 | | 21 | Устройство утеплителя «ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА», h=100мм, или аналог. | 1.16 | м3 | | 22 | Устройство фартука из оцинкованной стали | 23.20 | м.п. | | 23 | Устройство пароизоляции | 35.25 | м2 | | 24 | Восстановление существующего утеплителя фасада h=300мм | 38.38 | м.п. | | 25 | Подрезка панелей вентфасада | 23.16 | м.п. | | 26 | Обратный монтаж панелей вентфасада | 38.38 | м.п. | | 27 | Окраска штукатурного слоя фасада с подготовкой | 35 | м2 | |  | **Устройство асфальтового покрытия** |  |  | | 28 | Устройство асфальто-бетонная смесь мелкозернистая тип Б маркаII – 50мм | 38.50 | м2 | | 29 | Устройство уклонообразующего слоя с уклоном не менее1.5% (основной уклон), из керамзита-переменный | 13.48 | м3 | | 30 | Устройство бортового камня БР10.30.15 | 17.37 | п.м | | 31 | Устройство бетонной подушки | 2.6 | м3 | |  | **Устройство водосточной системы** |  |  | | 32 | Устройство одноуровневой кровельной воронки ТП-09.100-Э, или аналог, пропускная способность не менее 8л/с, с греющим кабелем, в соответствии **техническими условиями СЭВИС** **(приложение 2)**, **от 25.01.24** | 5 | шт | | 33 | Устройство трубы водосточной Dу100 | 31.26 | м.п. | | 34 | Устройство греющего кабеля с мощностью от 15 до30 Вт на м.п. (Приложение 2) | 31.26 | м.п. | | 35 | Устройство соединителя углового для водосточных труб | 6 | шт | | 36 | Устройство тройника для водосточной трубы | 1 | шт | | 37 | Устройство держателя трубы d=100 | 3 | шт | | 38 | Устройство подвеса для крепления труб к ж.б. плитам перекрытия, шаг 600мм | 52 | шт |   **При производстве работ предусмотреть мероприятия по защите от атмосферных осадков, не допускать возможности попадания атмосферных осадков в помещения под зоной работ.**  Приложения:   1. Приложение №1 – Технические условия 2. Приложение №2 – Технические условия 3. Приложение №3 - Рабочая документация шифр №100000015019/2023-АР | | |
| **При работе на высоте руководствоваться Приказом Минтруда России от 28.03.2014 №155 (ред. от 20.12.2018г.) и правила по охране труда при работе на высоте (в ред. Приказа Минтруда России от 20.12.2018 г. № 826Н).** | | |
|  | | |
|  | | |
| 1. **Место, сроки (периоды), иные условия закупки** | | |
|  | | |
| **Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг (указывается, если отличается от места нахождения Общества)** | | |
| г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 41, лит. А, АВК «Пулково-1». | | |
|  | | |
|  | | |
| **Сроки (периоды, стадии) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг** | | |
| Начальный срок выполнения работ – с момента подписания Договора Сторонами. Конечный срок выполнения работ – в соответствии с коммерческим предложением Подрядчика не позднее **15 августа 2024 года.** | | |
|  | | |
|  | | |
| **Иные условия поставки товара, выполнения работ, оказания услуг** | | |
| Производство работ в условиях действующего предприятия. Пропускной режим.  Подрядчик обязан обеспечить подачу документов для оформления пропусков по установленной форме Заказчика в течение одного рабочего дня с даты подписания Договора. Количество, вид и срок действия пропусков должны быть согласованы с Заказчиком. Расходы на изготовление пропусков в контролируемую зону аэропорта для сотрудников и транспортных средств Исполнителя несет Заказчик.  Для использования автотранспорта и средств механизации в контролируемой зоне аэропорта «Пулково», Исполнитель обязан застраховать риск ответственности по обязательствам, возникающим в следствии причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц, которые могут возникнуть в процессе выполнения работ. Страховая сумма не менее рублевого эквивалента 1 000 000 долларов США (по курсу ЦБ РФ на день заключения договора страхования), на весь срок действия настоящего Договора. В договоре страхования должен быть указан весь автотранспорт и/или средства механизации, используемые Исполнителем при выполнении работ или должно быть указание на неограниченное количество ТС, на которые распространяется страхование. Страхование должно распространяться на контролируемую зону аэропорта «Пулково» и прилегающую территорию в радиусе 50 метров. Размер франшизы не должен превышать рублевого эквивалента 1 000 долларов США (по курсу ЦБ РФ на день заключения договора страхования). Копия страхового полиса (заверенная печатью и подписью руководителя Исполнителя) должна  быть предоставлена Заказчику в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Договора. Срок оформления пропусков в контролируемую территорию Аэропорта от 45 (сорока пяти) рабочих дней.  Ежедневно, по окончанию работ производить затаривание, погрузку и вывоз мусора.  Все необходимые согласования между Подрядчиком и Заказчиком производить путем составления двухстороннего АКТа согласования в двух экземплярах с подписями уполномоченных лиц.  При производстве ремонтно-строительных и монтажных работ Подрядчик своими силами производит монтаж с последующим демонтажем временных ограждающих конструкций места производства работ в соответствии с СТО «Требования к оформлению мест производства строительных работ»  Подрядчик гарантирует соответствие качества и технологии производства работ необходимым СНиП, ГОСТ, Техническим регламентам и другим нормативным документам РФ.  Ежедневно, по окончанию работ производить затаривание, погрузку и вывоз мусора.  По результатам выполненных работ Подрядчик передает Заказчику сводную исполнительную документацию по каждому разделу – по 2 экз., в т.ч. акты на скрытые работы, паспорта, сертификаты на применяемые материалы.  Выполнение дополнительных объемов работ, необходимость которых обнаружена в ходе проведения работ, Подрядчик согласовывает с Заказчиком.  Подрядчик несет ответственность за качество используемых при выполнении работ материалов, оборудования. | | |
|  | | |
|  | | |
| 1. **Требования к потенциальному поставщику** | | |
|  | |  |
| * 1. **наличие прав на осуществление определенных действий (деятельности):** | |  |
|  | |  |
| * + 1. Наличие лицензии МЧС согласно Постановления Правительства РФ №1225 от 30.12.2011 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» Приложение «Перечень работ и услуг, составляющих деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений | |  |
|  | |  |
| * + 1. Участие в профессиональных объединениях (например, саморегулируемых организациях): Исполнитель должен быть членом СРО в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (СРО строителей). Исполнитель, должен иметь право выполнять работы в  отношении следующих объектов: особо опасных, технических сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии). СРО, в которой состоит участник, должна иметь компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Совокупный размер обязательств участника закупки по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств. | |  |
|  | |  |
| * + 1. Допуски, разрешения: допуски СРО | |  |
|  | |  |
| * + 1. Сертификаты, декларации: наличие сертификатов соответствия экологической, санитарной и противопожарной безопасности на применяемые материалы; | |  |
|  | |  |
| * + 1. Договор об осуществлении деятельности от имени третьих лиц (например, в качестве официального дилера, поставщика и т. д.); | |  |
|  | |  |
| * + 1. Права на результаты интеллектуальной деятельности (лицензионные договоры, патенты, свидетельства и т. д.); | |  |
|  | |  |
| * + 1. Иные; | |  |
|  | |  |
| * 1. **Квалификационные требования:** | |  |
|  | |  |
| * + 1. Требования к персоналу: выполнение работ специалистами, имеющими квалификацию не менее 4-го разряда по специальности; | |  |
|  | |  |
| * + 1. Требования к производственным мощностям, технологиям, оборудованию: наличие мощностей, способных обеспечить выполнение работ в сроки, установленные данным техническим заданием; | |  |
|  | |  |
| * + 1. Потенциальный Подрядчик в составе Коммерческого предложения обязательно должен представить документы:  |  | | --- | |  | | **Подтверждение правоспособности юридического лица:**  - надлежаще заверенную копию устава юридического лица, содержащую реквизиты регистрирующего орган  - надлежаще заверенную копию свидетельства о внесении юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц; для иностранной компании аналог документа, подтверждающего государственную регистрацию компании сертификат инкорпорации (The Certify of Incorporation);  - выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) по состоянию на текущий год; для иностранной компании – документ, подтверждающий существование компании в настоящее время – выписка из торгового реестра (The Extract of the Trade Register);  **Документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица и его представителей (решение учредителей/акционеров об избрании руководителя, доверенность на подписанта)**  - надлежаще заверенную копию свидетельства СРО со всеми приложениями к нему» на «действующая выписка из реестра членов СРО по форме, утверждённой Приказом Ростехнадзора от 16.02.2017 N 58.  Выписка должна быть выдана не ранее чем за один месяц до даты окончания срока подачи заявок, который указан в извещении о закупки.  Перечень выполненных объектов, подтверждающие опыт выполнения потенциальным Подрядчиком подобных работ ранее на режимных объектах; Необходимо предоставить копии договоров с подписанными актами выполненных работ.  **Все документы, предоставляемые потенциальным Подрядчиком, должны быть заверены печатью и подписью генерального директора потенциального Подрядчика.** | | |  |
| Разработал: инженер ОТР Акбулатов С.Х. | |  |