**Техническое задание**

# на поставку и монтаж систем водоснабжения и канализации ВК на объекте капитального строительства:

# «Многоквартирный жилой дом №5.3.1, расположенный в Советском районе г. Челябинска».

# Перечень выполняемых работ:

**1) Монтаж систем холодного и горячего водоснабжения:**

- магистральные и разводящие трубопроводы по техподполью;

- водомерные узлы на вводе в здание, в бойлерной;

- трубопровод от ввода до водомерного узла;

- подводка к стоякам, стояки, разводка по квартирам;

- водомерные узлы в квартирах;

- хоз-питьевая насосная станция с автоматикой управления;

- противопожарный водопровод с повысительной насосной установкой пожаротушения;

- поквартирные первичные средства пожаротушения;

- шкафы пожаротушения на лестничных клетках с комплектацией оборудования пожаротушения (согласно проекта);

- окраска сварных швов оцинкованных труб, окраска труб в техподполье, изоляция и гидроиспытания системы ХГВС;

- пусконаладочные работы по насосной станции.

**2) Монтаж бытовой канализации:**

- стояки, разводка по квартирам разводка по техподполью и техэтажу, выпуска;

- изоляция трубопроводов;

- окраска трубопроводов в чердачном помещении и техподполье;

- испытания на пролив системы;

- монтаж сантехнического оборудования и дренажных насосов;

**3) Монтаж ливневой канализации:**

- стояки, разводка по чердаку и техподполью, выпуска;

- изоляция трубопроводов;

- окраска трубопроводов в чердачном помещении и техподполье;

- водосточные воронки и дренажные устройства зимнего периода.

- гидравлические испытания системы;

**4) Сопутствующие работы:**

- Сверление и пробивка отверстий, установка гильз в перекрытиях и стенах выше и ниже отметки 0,000 для трубопроводов систем ВК с последующей заделкой.

- Изготовление и монтаж опор, по техподполью с окраской для системы ВК.

# Подрядчик поставляет необходимые материалы для производства подрядных работ.

# Поставку материалов и осуществление подрядных работ выполнять в соответствии с рабочей документацией шифры: 463-ЕП-2023-ВК1, 463-ЕП-2023-ВК2, 463-ЕП-2023-ВК3, 463-ЕП-2023-ВК4, 463-ЕП-2023-ВК5 «Водоснабжение и канализация», в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и с оформлением нормативных актов. Не выполнять поставку и установку сантехприборов в квартирах (унитазов, моек, ванн чугунных со смесителями).

**Подрядчик при выполнении подрядных работ должен соблюдать следующие требования:**

Подрядные работы выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

1. СП 73.13330.2016 «СНиП 3.05.01-85 Внутренние санитарно-технические системы зданий»;

2. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;

3. СП 48.13330.2019 «Организация строительства».;

4. Технического задания, а также действующих нормативных документов, регламентирующих работы подрядные работы по монтажу систем водоснабжения и канализации;

**Особые условия:**

При замене сантехнического оборудования на аналогичное получить письменное согласие заказчика. При отсутствии монтажа на кухнях моек, горизонтальные участки трубопроводов систем К1, В1, Т3 выводить за пределы стены на 100 мм с установкой заглушек. В сан-узлах, вертикальную трубную подводку к умывальникам, смывным бочкам и средствам БПК, выполнить на 100 мм выше горизонтальной трубы Т3.

Испытание и приемку систем производить в соответствии с СП 73.13330.2016, СП 40-102-2000, СП 40-107-2003 с оформлением актов.

**Особенности монтажа и выполнения работ:**

1. Ежедневно в конце рабочего дня убирать рабочее место и выносить образовавшийся после выполнения работ мусор.

2. Смонтированное оборудование ежедневно сдавать под охрану с записью в журнал охраны.

3. Ежедневно делать записи в Общем журнале работ о выполняемых работах.

4. Сверление и штрабление всех технологических отверстий и их заделка производится силами подрядчика.

5. Назначить ответственного производителя работ по приказу от Организации.

6. Предоставить список работников (Ф.И.О.) для оформления пропусков.

7. Предоставить доверенность с правом подписи документов (актов предписания, протоколов и т.д. кроме финансовых документов) на ответственное лицо от Организации.

По окончании выполнения подрядных работ Подрядчик предоставляет полный пакет исполнительной документации и сертификатов на оборудование и материалы в четырех экземплярах.

Для выполнения работ, по монтажу средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, Подрядчик должен иметь лицензию на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, выданную министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, включающую следующий перечень работ: монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем противопожарного водоснабжения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

**Заказчик: Подрядчик**

**Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**