|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДАЮ:**  Генеральный директор  АО «Невьянский цементник»  В. И. Снурников  « » 2024г. |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ:**

**на выполнение работ по ремонту кровли здания отделения цементных мельниц с пристроем, лит.16А,**

**16Б (инв. №ОС00001025), кровли здания компрессорной лит. 19 (инв № ОС-00001028), кровли здания, состоящего из здания электроцеха и пристроя гаража, лит.39А, 39Б, 39В (инвентарный номер - ОС00001042) на АО «Невьянский цементник».**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Основные данные и требования** |
| 1 | Место, условия и сроки выполнения работ | |
| 1.1 | Место проведения работ | РФ, 624173, Свердловская область, г. Невьянск, ул. Ленина, д.1. |
| 1.2 | Сроки выполнения работ | Работы выполняются в период с 01.08.2024 г. по 01.12.2024 г.  Сроки определяются договором в соответствии с согласованным Заказчиком графиком производства работ. |
| 1.3 | Контроль выполнения договора, ответственные лица | Начальник ОКС АО «Невьянский цементник»  Ковалёв Денис Алексеевич  e-mail: kovaljov@cemros.ru  тел.: (343)499-55 доб.66-870 |
| 2. | Предмет торгов | Выполнение работ по ремонту кровли здания отделения цементных мельниц с пристроем, лит.16А,16Б (инв. №ОС00001025), кровли здания компрессорной лит. 19 (инв № ОС-00001028), кровли здания, состоящего из здания электроцеха и пристроя гаража, лит.39А, 39Б, 39В (инвентарный номер - ОС00001042) на АО «Невьянский цементник». |
| 3. | Требования, предъявляемые к предмету тендера | |
| 3.1. | Наименование, основные характеристики и объемы выполняемых работ | 1. Ремонт кровли здания отделения цементных мельниц с пристроем, лит.16А, 16Б (инв. №ОС00001025) - замена скатной кровли. S=1429 м2 на АО «Невьянский цементник» 2. Ремонт кровли здания компрессорной лит. 19 (инв № ОС-00001028) – частичный ремонт кровли S=960 м2 на АО «Невьянский цементник» 3. Ремонт кровли здания, состоящего из здания электроцеха и пристроя гаража, лит.39А, 39Б, 39В (инвентарный номер - ОС00001042) – ремонт кровли S=791 м2   **Полный перечень работ представлен в Ведомости объемов работ (Приложение №1) и Локальной смете №1 (Приложение №2),** **Локальной смете №2 (Приложение №3), Локальной смете №3 (Приложение №4)** |
| 3.2 | Требования к качественным характеристикам работ,  соответствие нормативным документам (лицензии, допуски, разрешения, согласования) | Комплекс работ по ремонту кровли здания отделения цементных мельниц с пристроем, лит.16А,16Б (инв. №ОС00001025), кровли здания компрессорной лит. 19 (инв № ОС-00001028), кровли здания, состоящего из здания электроцеха и пристроя гаража, лит.39А, 39Б, 39В (инвентарный номер - ОС00001042) на АО «Невьянский цементник», должен быть выполнен в полном объеме настоящего технического задания, ведомости объемов работ (Приложение №1) и Локальной сметы №1 (Приложение №2), Локальной сметы №2 (Приложение №3), Локальной сметы №3 (Приложение №4) с соблюдением обязанностей перечисленных в п. 5.1 Проекта договора (Приложение № 7) |
| 4. | Предоставляемая Заказчиком документация для подготовки ТКП | 1. Приложение №1 - Ведомость объемов работ по ремонту кровли здания отделения цементных мельниц с пристроем, лит.16А,16Б (инв. №ОС00001025), кровли здания компрессорной лит. 19 (инв № ОС-00001028), кровли здания, состоящего из здания электроцеха и пристроя гаража, лит.39А, 39Б, 39В (инвентарный номер - ОС00001042) на АО «Невьянский цементник». 2. Приложение №2 - Локальная смета №1 3. Приложение №3 – Локальная смета №2 4. Приложение №4 – Локальная смета №3 5. Приложение №5 – Реестр сметной документации 6. Приложение №6 - Порядок формирования стоимости работ 7. Приложение №7 - Проект договора 8. Приложение №8 – График выполнения работ 9. Приложение №9 – Реестр стоимости работ 10. Приложение №10 – Перечень МТР закупки Заказчика |
| 5. | Условие проведения закупки | 1. Предложение подрядной организации не должно превышать стоимость экспертной оценки Заказчика, приведенной в Локальной смете №1 (Приложение №2), Локальной смете №2 (Приложение №3), Локальной смете №3 (Приложение №4). 2. По результатам закупки подрядная организация заключает договор (Приложение №7) с приложением смет заказчика (Приложение №2, №3, №4) с применением понижающего коэффициента по результатам закупки. 3. До завершения подачи технико-коммерческих предложений настоящей закупки, участник закупки вправе направить замечания к предоставляемой Заказчиком документации, указанных в п.4 настоящего ТЗ. 4. Организатор закупки Заказчика до завершения закупки обязан направить ответ участнику закупки на его замечания. Если по результатам выявленных замечаний вносятся изменения в закупочную документацию (п. 4 ТЗ), то данные изменения доводятся до всех участников закупки, в т.ч. с возможным увеличением срока проведения закупочной процедуры. 5. Участники закупки до подачи предложения могут осуществить выезд на объекты, предварительно согласовав время посещения с Заказчиком. 6. Цена договора определяется по результатам тендера, как наименьшая предложенная участниками. Общая стоимость работ формируется на основании локальных сметных расчетов в соответствии с порядком формирования стоимости работ. (Приложение №6) Стоимость работ с учетом прочих затрат по локальным сметным расчетам включает в себя все затраты Подрядчика, связанные с выполнением работ, в том числе:   - стоимость всех материалов, необходимых для выполнения Работ (за исключением материалов и оборудования поставки Заказчика), с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов, расходов на тару и упаковку, расходов снабженческих организаций,  - заработную плату рабочих,  - стоимость эксплуатации машин и механизмов (в т.ч. заработную плату рабочих, обслуживающих машины и механизмы),  - затраты, связанные с производством работ в стесненных условиях и на высоте (в т.ч. устройство лесов и т.д.),  - накладные расходы,  - сметную прибыль,  - затраты при производстве работ в зимнее время,  - проживание, питание, проезд к месту производства работ и обратно,  - медицинское обслуживание и страхование рабочих,  - затраты на титульные временные здания и сооружения (перечень согласно Приложению №2 ГСН-2001-01 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений),  - затраты на передислокацию всей строительной техники и механизмов (количество строительной техники и механизмов должно быть достаточным для производства работ в сроки, установленные Договором),  - все обязательные на территории РФ платежи, налоги и сборы (в т.ч. таможенные и миграционные), связанные с исполнением настоящего Договора,  - затраты, связанные с изменением стоимости строительной продукции в период строительства,  - и т.д. |
| 6. | Предоставляемые Подрядчиком документы для участия в закупке | 1.Стоимостное предложение;  2.Комплект документов (проверка контрагента на благонадежность):  - копии решений учредителя о создании общества, о назначении руководителя, а также копию приказа о его назначении;  - копии свидетельств о регистрации контрагента и постановке его на учет в налоговом органе;  - информационное письмо об учете контрагента в ЕГРПО;  - выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;  - копию устава общества;  - копию доверенности или иного документа, уполномочивающего конкретное лицо подписывать документы от имени организации;  - выписку из банка об открытии счета;  - копию банковской карточки с образцами подписей руководителя и бухгалтера;  - копию последнего бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа, либо справку из налоговых органов об отсутствии задолженностей по налогам и сборам;  - документы, подтверждающие возможность выполнить договорные работы;  - справку об опыте работы;  - заявление о добросовестности контрагента (согласно образца, прилагаемого Заказчиком).  4. Информацию об опыте работы подрядной организации (не менее 3-х лет) (свободная форма).  5. Согласие с проектом договора (свободная форма).  6. Согласие/замечания (свободная форма) к ведомости объемов работ (Приложение №1).  7. Согласие/замечания (свободная форма) к Локальной смете №1 (Приложение №2), Локальной смете №2 (Приложение №3), Локальной смете №3 (Приложение №4) Заказчика  8. Актуальную выписку из реестра членов СРО, на основании которой контрагент осуществляет свою деятельность (при стоимости работ по договору от 10 млн. руб.) |
| 7. | Общие требования к выполнению работ: | * 1. Работы выполняются в действующем подразделении предприятия Заказчика, без прекращения работы технологического оборудования и транспорта.   2. Работы должны быть выполнены в соответствии с:   - СП СП 17.13330.2017 Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76;  - СП 64.13330.2017 «СНиП II-25-80 Деревянные конструкции»;  - СП 71.13330.2017 «СНиП 3.04.01-87 Изоляционные и отделочные покрытия»;  Технические характеристики работ, результаты работ и иные показатели должны соответствовать техническому заданию, условиям контракта, требованиям действующего законодательства РФ, предъявляемым к работам соответствующего рода.  3. Производство, сдача, приемка работ отражены в разделе 7 Проекта договора (Приложение №7) |
| 8. | Условия оплаты | В соответствии с условиями раздела 3 Общая стоимость работ и порядок расчетов проекта Договора (Приложение №7).  Наличие аванса, сумма, обеспечения авансового платежа банковской гарантией - определяются по результатам закупки. |
| 9. | Условия приемки выполненных работ | Условия приемки выполненных работ по Договору указаны в проекте Договора разделы №3 п.5, №5, №6, №7 (Приложение № 7). |
| 10. | Требования к сроку и объему гарантий качества работ | Подрядчик гарантирует своевременное и качественное выполнение работ.  Технические характеристики работ, результаты работ и иные показатели должны соответствовать техническому заданию, условиям Договора, требованиям действующего законодательства РФ, предъявляемым к работам соответствующего рода.  Все работы по устранению недоработок, ошибок, допущенных подрядчиком, выявленные в процессе приемки работ, осуществляется исполнителем за свой счет в кратчайшие сроки.  Гарантийный срок на работы, оборудование и материалы поставки подрядчика 60 месяцев с даты подписания **Акта о приёмке выполненных работ по форме №КС-2**.  Подрядчик гарантирует Заказчику возмещение убытков, вызванных внеплановым простоем оборудования, возникшим вследствие некачественного выполнения Работ Подрядчиком в пределах Гарантийного срока. |
| 11. | Привлечение субподрядчиков | Подрядчик вправе в любое время, только после согласования с Заказчиком, привлекать к проведению работ третьих лиц, если это не влечет за собой увеличения стоимости оказания услуг и качества, оказываемых услуг. |
| 12. | Иные требования к Подрядчику | 1. Прочие условия отражены в разделе 15 Проекта договора (Приложение №7) |
| 13. | Приложения к ТЗ | 1. Приложение №1 - Ведомость объемов работ по ремонту кровли здания отделения цементных мельниц с пристроем, лит.16А,16Б (инв. №ОС00001025), кровли здания компрессорной лит. 19 (инв № ОС-00001028), кровли здания, состоящего из здания электроцеха и пристроя гаража, лит.39А, 39Б, 39В (инвентарный номер - ОС00001042) на АО «Невьянский цементник». 2. Приложение №2 - Локальная смета №1 3. Приложение №3 – Локальная смета №2 4. Приложение №4 – Локальная смета №3 5. Приложение №5 – Реестр сметной документации 6. Приложение №6 - Порядок формирования стоимости работ 7. Приложение №7 – Проект договора. 8. Приложение №8 – График выполнения работ 9. Приложение №9 – Реестр стоимости работ 10. Приложение №10 – Перечень МТР закупки Заказчика |

|  |  |
| --- | --- |
| Начальник ОКС | Д.А. Ковалев |