**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**по профессиональной уборке территории, участков размола, зачистке ж/д вагонов АО «Волга»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование работ | Заключение договора на оказание услуг на 2024-2025 гг. |
| 1 | Наименование предприятия | АО «Волга» (в том числе Энергетический Комплекс НиГРЭС) |
| 2 | Местонахождение предприятия | Нижегородская область, г.Балахна, ул.Горького, д.1, ул. Лазо, д.16Нижегородская область, г.Балахна, ул. Свердлова |
| 3 | Цель | Заключение договора на оказание клининговых услуг |
| 4 | Виды услуг: |  |
|  | **Основные услуги** | **Примечание, пояснение** |
| 4.1. | Услуги по зачистке вагонов от остатков перевозимых ранее грузов (древесных материалов); | Требования в приложении № 3 к ТЗ**Особенности оказания данной услуги:** - проведение зачистки вагонов (лесовозные платформы и щеповозы) от остатков перевозимых грузов и снега в зимний период времени в круглосуточном режиме, не менее 2-х человек в смену.- производить один раз в месяц на участке зачистки вагонов уборку остатков древесины от головки рельса не менее чем на 1 метр с последующим собиранием в кучи остатков древесины в межпутевом пространстве.- проведение уборки территории участка зачистки вагонов (межрельсовое, межпутевое пространство) 3 раза в год (осень, весна – обязательно, 1 раз – по необходимости) на местах проведения зачистки вагонов с вывозом остатков древесных материалов своим транспортом в указанное Заказчиком место. |
| 4.2. | Услуги по уборке участков роспуска макулатуры на территории Бумцеха №3 и БДМ №4; | Требования в приложении № 1 к ТЗ |
| 4.3. | Услуги по перемещению в общие МНО технологических отходов от роспуска макулатуры БДМ №4 (из-под барабана сепаратора); | Требования в приложении № 1 к ТЗ |
| 4.4. | Услуги по уборке в бумцехе №3 на отм. +0,00 м участков роспуска макулатуры на территории бумцеха №3 и БДМ №4, железнодорожной рампы выгрузки макулатуры на участке размола и железнодорожные пути за ней, коридора от участка размола макулатуры до лестничной клетки БДМ №6, коридора от лестничной клетки БДМ №6 до преобразовательной подстанции БДМ №6 | Требования в приложении № 1 к ТЗ |
| 4.5. | Уборка территории | Приложения №№ 1,2 к ТЗ |
| Услуги оказываются постоянно, ежедневно, с понедельника по пятницу, если условиями договора, особенностями убираемого участка или запросом Заказчика не предусмотрено иноеСтоимость услуг является фиксированной. При составлении коммерческого предложения Исполнитель обязан учесть возможность изменения погодных условий, выпадение осадков и иные условия, которые могут привести к изменению периодичности уборки.Для оказания указанных услуг Исполнитель обязан обладать всеми необходимыми ресурсами (механизированными, человеческими, денежными) уже на момент ознакомления с ТЗ и подготовкой коммерческого предложения ЗаказчикуОказание услуг по уборке всех участков роспуска макулатуры может быть приостановлено в связи с остановом БДМ №4, о чем Исполнителю сообщается дополнительно. После останова БДМ №4 Исполнитель обязан в течение 1 (одного) рабочего дня убрать все участки размола и переместить все технологические отходы в общие МНОВ связи с тем, что ЭК НиГРЭС территориально находится удаленно от основной площадки АО «Волга» для оказания услуг на данной территории Исполнителю необходимо предусмотреть наличие запасной техники и человеческих ресурсов для оказания услуг**За нарушение условий и требований договора к Исполнителю может быть применено взыскание в виде штрафа, также неоказанная услуга может быть не оплачена.****Численность персонала, необходимая для оказания услуг:****Основная площадка АО «Волга»**• Дворник – 10 человек• Тракторист – 1 человекИз них 1 (один) дворник всегда закреплен за территорией управления, гостевого дома, НТО, таможни, не покидает ее в течение рабочего дняОдна штатная единица численности персонала закреплена за территорией Болгарского городка в установленные сроки оказания услуг.**Энергетический комплекс НиГРЭС**• Дворник – 4 человек• Тракторист – 1 человек (возможно с арендованной техникой, если техника не в собственности)При оказании услуг Исполнитель обязан соблюдать заявленную численность персонала.Оказание услуг на объекте Исполнителем персоналом в количестве меньшем, определенном сторонами в договоре не допускается.Исполнитель обязан уведомить Заказчика об отсутствии сотрудников на территории Заказчика и восполнить недостающее количество персонала в течение одного рабочего дня из кадрового резерва Исполнителя.Исполнитель должен иметь кадровый резерв для обеспечения в период отсутствия основного состава (отпуск, болезнь иная причина) полной численности персонала, заявленной в договоре, для оказания услуг в полном объеме.График работы дворников и трактористов определяется, исходя из сезонности, погодных условий и производственной необходимости.На объектах до 17.00 должен находиться дежурный персонал Исполнителя для обеспечения незамедлительного оказания услуг в экстренных случаях (внештатные ситуации, незамедлительное устранение замечаний, обеспечение рабочих процессов Заказчика).Изменения графика работы персонала письменно согласовывается Исполнителем с руководителем структурного подразделения и службой Заказчика.Исполнитель после осуществления уборки территории должен поддерживать чистоту в течение рабочего дня.Исполнитель в течение 30 календарных дней со дня заключения договора обязан представить службе Заказчика на рассмотрение и согласование технологические карты процесса оказания услуг на каждый убираемый участок и каждый вид услуги. В дальнейшем Исполнитель обязан придерживаться разработанных технологических карт.Проверка качества оказываемых услуг производится в присутствии уполномоченных представителей Заказчика и Исполнителя.При наличии недостатков и замечаний, невыполнения или ненадлежащего выполнения работ, проверяющими представителями Заказчика составляется соответствующий акт с детализированным указанием замечаний и приложением фото и видео-фиксации.Расходы на проведение периодических и предварительных медосмотров, а также оформление санитарных книжек Исполнителю Заказчиком не возмещаются.Площадь убираемых участков, их границы и особенности устанавливаются индивидуально у каждого структурного подразделения (Приложения к техническому заданию). Исполнитель не вправе самостоятельно изменять установленные условия.За нарушения условий оказания услуг, после заключения договора, к Исполнителю могут применяться штрафные санкции. Размер их зависит от стоимости уборки каждого участка территории. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5. | **Дополнительные услуги, оказываемые по заявке Заказчика:** | **Примечания, особенности:** |
| 5.1. | Работы по очистке плоской кровли от снега и наледи (все виды покрытия) | Требования в приложении № 4 к ТЗ |
| 5.2.  | Работы по очистке скатной кровли от снега и наледи (все виды покрытия) | Требования в приложении № 4 к ТЗ |
| 5.3. | Работы по очистке от наледи карнизов, козырьков на ширину 1,5 метра вглубь крыши, в т.ч. водостоки и желобы | Требования в приложении № 4 к ТЗ |
| 5.4. | Удаление в летнее время нежелательной растительности (с измельчением порубочных остатков) - вырубка; | Требования в приложении № 4 к ТЗ |
| 5.5. | Уборка и покос травы в охранных зонах трубопроводов, ЛЭП, паропроводов в т.ч. территории охранного периметра предприятия; | Требования в приложении № 4 к ТЗ |
| 5.6. | Услуги по уходу за озелененными территориями | Требования в приложении № 4 к ТЗ |
| 5.7. | Покос травы и срезка нежелательной поросли кустарника с толщиной ствола до 10 см | Требования в приложении № 4 к ТЗ |
| 5.8. | Мытье уличных лестниц с использованием моющих средств | Требования в приложении № 4 к ТЗ |
| 5.9. | Разнос питьевой воды, бутылки 19 литров | Требования в приложении № 4 к ТЗ |
| 5.10. | Дополнительная уборка территории, не включенной в основную площадь уборки | Требования в приложении № 4 к ТЗ |

Общие требования к Исполнителю

|  |
| --- |
| 1. Исполнитель приобретает за собственные средства весь расходный материал, средства, инвентарь, спецодежду и оборудование, необходимое для оказания услуг, нанимает персонал и оплачивает его труд.2. Исполнитель обязан обеспечивать безопасность жизни и здоровья работников Заказчика, третьих лиц, своих сотрудников. При выполнении работ на высоте персонал Исполнителя должен отвечать требованиям Правил по охране труда при работе на высоте и по требованию уполномоченных лиц Исполнителя предоставить документы, подтверждающие квалификацию работника.3. Исполнитель обязан обеспечивать сохранность имущества Заказчика.4. Исполнитель обязан заменить персонал по требованию Заказчика. 5. Исполнитель, место нахождения и юридический адрес которого находится за пределами Нижегородской области, обязан иметь представительство (регионального менеджера) в г. Нижнем Новгороде или в г. Балахне. Региональный менеджер обязан не реже 1 раза в 14 календарных дней осуществлять личный контроль качества оказываемых услуг непосредственно на территории АО «Волга» при необходимости привлекая представителей службы Заказчика.6. Обслуживающий персонал Исполнителя, оказывающий услуги на территории АО «Волга», должен быть трудоустроен в соответствии с трудовым законодательством РФ.7. Исполнитель должен иметь опыт оказания услуг на рынке не менее 3 лет, а также подтвердить это референт– листами и письмами от компаний с указанием контактов. 8. Исполнитель несет ответственность за подбор персонала.9. Исполнитель должен за 10 рабочих дней до начала оказания услуг по договору предоставить на согласование в службу Заказчика и в управление по экономической безопасности АО «Волга» список сотрудников. 10. Исполнитель обязан обеспечить прохождение персоналом медицинского осмотра при приёме на работу и периодически в установленном законодательством РФ порядке.11. Исполнитель обязан исполнять инструкцию о пропускном и внутриобъектовом режимах, а также оформить в течение 1 (одного) месяца на сотрудников электронные пропуска для прохода на территорию АО «Волга».12. Все сотрудники Исполнителя, находящиеся на объекте Заказчика, должны визуально идентифицироваться как персонал Исполнителя ношением спецодежды. Внешний вид сотрудников должен быть аккуратным и опрятным. Спецодежда приобретается Исполнителем за свой счет. Цвет одежды согласуется с Заказчиком13. Исполнитель обязан соблюдать требования Приложения № 5 к техническому заданию.- расходные материалы, используемые для оказания услуг, должны иметь сертификаты соответствия и отвечать требованиям соответствующих государственных стандартов РФ и санитарно-гигиеническим требованиям: - Исполнитель обеспечивает постоянное наличие исправного оборудования, инвентаря в количестве, необходимом для оказания услуг надлежащего качества.- Исполнитель своевременно заменяет вышедший из строя инвентарь.  - Исполнитель обязан обеспечить без дополнительной платы оперативное осуществление уборки территории в экстренных случаях. Персонал и техника для оказания таких услуг должен прибыть в течение 15 минут с момента вызова, поступившего от Заказчика в рабочее время и не более 3-х часов в ночное время, выходные и праздничные дни.К оказанию услуг допускается организация, имеющая все необходимые допуски к данному виду деятельности.Услуги должны оказываться обученным и аттестованным персоналом с квалификацией. Исполнитель должен иметь достаточную материально – техническую базу, необходимое оборудование, инструмент, приспособления для оказания перечисленных услуг и положительный опыт, подтвержденный отзывами и рекомендациями руководителей предприятий. Исполнитель оказывает услуги в текущих условиях состояния территории.При составлении КП необходимо учесть транспортные расходы и закупку необходимых расходных материалов, а также расходы на найм спецтехники.Исполнитель определяет количество и тип спецавтотранспорта, необходимого для выполнения работ, обеспечивает необходимое количество оборудования, инвентаря, материалов. Ремонт техники, доставка механизмов, материалов и рабочих на объекты осуществляется силами и средствами Исполнителя.Работы должны выполняться лицами, экипированными специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты.Исполнитель обязан выполнить работы таким образом, чтобы выполнение работ не создавало опасности для третьих лиц и не препятствовало эксплуатации по установленному назначению объектов, на которых выполняются работы. Ущерб, причиненный Заказчику либо третьим лицам в результате действий (бездействий) Исполнителя, подлежит возмещению за счет Исполнителя. Исполнитель несет материальную ответственность и выступает ответчиком в суде по возмещению нанесенного ущерба. В случае повреждения инженерных коммуникаций, конструктивных слоев дорог или элементов благоустройства при оказании услуг, восстановительные работы Исполнитель производит самостоятельно и за свой счет.После заключения договора пересмотр стоимости услуг в сторону увеличения не допускается.**При составлении КП участник тендерной процедуры, в определенный Заказчиком период, обязан посетить АО «Волга» для корректного расчета стоимости оказываемых услуг** Исполнитель, не посетивший и не осмотревший территорию до составления КП, в дальнейшем не допускается в закупочной процедуре. При составлении коммерческого предложения участник закупочной процедуры предоставляет расчет стоимости коммерческого предложения, заполняет формы для определения стоимости оказываемых услуг и иные опросные листы, которые направляются участнику после посещения территории и проведения собеседования. |

Начальник хозяйственного отдела А.В. Сумыгина