**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

|  |
| --- |
| Объект: «Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» по адресу: г. Санкт-Петербург, Кубинская улица, д. 82 (участок 10) |

Наименование работ – **изготовление, поставка и монтаж элементов заполнения внутренних дверных проемов из алюминиевых профилей.**

**Корпус 2,3,4,5, ДОУ (Этап 2).**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Заказчик** | ГК РСТИ |
| **2** | **Контактное лицо** | **По техническим вопросам** - Руководитель строительства Ульянов Илья Владимирович Моб. тел. 8-921-871-82-80.  **По вопросам документации** – старший инженер ПТО Генералова Дарья Николаевна Моб. тел. 8-911-010-73-41, эл. почта: gdn@ltstroy.ru |
| **3** | **Требования** | Дверные конструкции изготавливать только после контрольного обмера всех проемов. Работы должны выполняться в соответствии с ГОСТ 23747-2015 и на основании проектов АМЦ-09/2020-АР-1.1.1, АМЦ-09/2020-АР-2.1.2.4, АМЦ-09/2020-АР-2.1.2.2, АМЦ-09/2020-АР-2.1.3.1, АМЦ-09/2020-АР-2.1.4.1, АМЦ-09/2020-АР-2.1.5.1  В полный комплекс работ на изготовление и монтаж элементов заполнения внутренних дверных проемов из алюминиевых профилей включено:  ***1) Согласование с Заказчиком цвета, вида дверей, согласование фурнитуры. Бесплатный привоз образца двери на объект для согласования.*** Подготовка и согласование рабочей документации, в т. ч. узлов креплений, примыканий;  2) Проведение необходимых замеров на объекте;  3) Изготовление изделий;  4) Доставка изделий на объект и их перемещение на объекте к местам установки;  5) Монтаж изделий в соответствии с нормативными документами;  6) Устройство пароизоляции;  7) Устройство гидроизоляции;  8) Установка ручек, декоративных элементов фурнитуры, регулировка.  За отсутствие в расчете работ, которые необходимо будет выполнять, несет ответственность Подрядчик, даже в случае, если они прямо не прописаны в проекте и ТЗ.  Подрядчик выполняет монтаж изделий, согласно предоставленным на согласование Заказчику и согласованных технологических карт с обязательными приложениями «Монтажные узлы» и «Схемы анкеровки».  Подрядчик выполняет защиту смонтированных изделий стрейч-пленкой на период строительства до передачи квартир дольщикам. Несет ответственность за сдачу работ контролирующим органам, получение ЗОС, передачу объекта в эксплуатацию (в рамках выполняемых работ).  Предоставляет пакет исполнительной документации в 3-х экземплярах бумажном варианте и 1 экз. в электронном виде с приложенными действующими сертификатами и паспортами, на применяемые материалы, исполнительные схемы, согласованный Заказчиком ППР (технологическую карту) на выполняемые работы. |
|  |  | **Произвести изготовление и монтаж по Корпусу 2:**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 2.1 | **Двпо-5** Дверь тамбурная, ДАВ О Бпр Оп Пр Р2100\*1100, проем 1100х2100(h), алюминиевая с ударопрочным стеклом, однопольная, с доводчиком, без порога, открывание наружу, цвет :Ral 9010, ГОСТ 23747-2015. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 1,00 | | 2.2 | **Двпо-8** Дверь тамбурная, ДАВ О Бпр Оп Л Р2100\*1200, проем 1200х2100(h), алюминиевая с ударопрочным стеклом, однопольная, с доводчиком, без порога, открывание наружу, цвет :Ral 9010, ГОСТ 23747-2015. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 1,00 | | 2.3 | **Двпо-11** Дверь в коридор, ДАВ О Бпр Дв Пр Р2100\*1510, проем 1510х2100(h), алюминиевая с ударопрочным стеклом, двупольная, с доводчиком, опускающийся порог, открывание наружу, цвет :Ral 9010, ГОСТ 23747-2015. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог, Ширина рабочей створки в свету не менее 1100мм | шт | 1,00 | | 2.4 | **Двпо-12** Дверь в коридор, ДАВ О Бпр Дв Л Р2100\*1510, проем 1510х2100(h), алюминиевая с ударопрочным стеклом, двупольная, с доводчиком, опускающийся порог, открывание наружу, цвет :Ral 9010, ГОСТ 23747-2015. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог, Ширина рабочей створки в свету не менее 1100мм | шт | 1,00 | | 2.5 | **ДВ-13** Дверь из алюминиевых профилей МОП, ДАВ О Бпр Дв Пр Р2100\*1500, проем 1510х2100(h), алюминиевая с ударопрочным стеклом, двупольная, с доводчиком, без порога, открывание наружу, цвет :Ral 9010, ГОСТ 23747-2015. Ширина рабочей створки в свету не менее 900мм. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 1,00 | | 2.6 | **ДВ-14** Дверь из алюминиевых профилей МОП, ДАВ О Бпр Дв Л Р2100\*1500, проем 1510х2100(h), алюминиевая с ударопрочным стеклом, двупольная, с доводчиком, без порога, открывание наружу, цвет :Ral 9010, ГОСТ 23747-2015. Ширина рабочей створки в свету не менее 900мм. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 3,00 | | 2.7 | **ДВ-15** Дверь из алюминиевых профилей в колясочную, ДАВ Г Бпр Оп Пр Р2100\*1100, проем 1100х2100(h), алюминиевая глухая, однопольная, с доводчиком, без порога, открывание наружу, цвет :Ral 9010, ГОСТ 23747-2015. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 2,00 | | 2.8 | **ДВ-16** Дверь из алюминиевых профилей в колясочную, ДАВ Г Бпр Оп Л Р2100\*1100, проем 1100х2100(h), алюминиевая глухая, однопольная, с доводчиком, без порога, открывание наружу, цвет :Ral 9010, ГОСТ 23747-2015. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 3,00 | | 2.9 | **ДВ-26** Дверь тамбурная жилья, ДАВ КМ Бпр Дв Л Р2100\*1300, проем 1310х2100(h),с ударопрочным стеклом, двупольная, с доводчиком, без порога, открывание наружу, цвет :Ral 9010, ГОСТ 23747-2015. Ширина рабочей створки в свету не менее 900мм. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 1,00 | | 2.10 | **Вт-3** Дверь тамбурная МОП, ДАВ О Бпр Дв Пр Р2100\*1500, проем 1510х2100(h), алюминиевая с ударопрочным стеклом, двупольная, с доводчиком, без порога, открывание наружу, цвет :Ral 7024, ГОСТ 23747-2015. Ширина рабочей створки в свету не менее 900мм. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 2,00 | | 2.11 | **Вт-3\*** Дверь тамбурная МОП, ДАВ О Бпр Дв Л Р2100\*1500, проем 1510х2100(h), алюминиевая с ударопрочным стеклом, двупольная, с доводчиком, без порога, открывание наружу, цвет :Ral 7024, ГОСТ 23747-2015. Ширина рабочей створки в свету не менее 900мм. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 1,00 | | 2.12 | Ограничитель открывания дверей напольный (упор) | шт | 28,00 | | 2.13 | Защита витражных конструкций с внутренней стороны пленкой толщиной не менее 200 микрон, м2 | м2 | 50,19 | | 2.14 | Снятие защитной пленки, клининг конструкций (с двух сторон), м2 | м2 | 50,19 |   **Произвести изготовление и монтаж по Корпусу 3:**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 3.1 | **ДВ-13** Дверь тамбурная жилья, ДАВ О Бпр Дв Пр Р2100\*1500 проем 1510х2100(h), алюминиевая с ударопрочным стеклом, двупольная, с доводчиком, без порога, открывание наружу, цвет :Ral 7024, ГОСТ 23747-2015. Ширина рабочей створки в свету не менее 900мм. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 2,00 | | 3.2 | **ДВ-16** Дверь в колясочную, ДАВ Г Бпр Оп Л Р2100\*1100, проем 1110х2100(h), алюминиевая непрозрачное остекление, однопольная, с доводчиком, без порога, цвет :Ral 7024, ГОСТ 23747-2015. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 2,00 | | 3.3 | **ДВ-10** Дверь в колясочную, ДАВ Г Бпр Оп Л Р2100\*1100, проем 1110х2100(h), алюминиевая непрозрачное остекление, однопольная, с доводчиком, без порога, цвет :Ral 7024, ГОСТ 23747-2015. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 1,00 | | 3.4 | Ограничитель открывания дверей напольный (упор) | шт | 6,00 | | 3.5 | Защита витражных конструкций с внутренней стороны пленкой толщиной не менее 200 микрон, м2 | м2 | 11,00 | | 3.6 | Снятие защитной пленки, клининг конструкций (с двух сторон), м2 | м2 | 11,00 |   **Произвести изготовление и монтаж по Корпусу 4:**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 4.1 | **ДВ-13** Дверь тамбурная жилья, ДАВ О Бпр Дв Пр Р2100\*1500 проем 1510х2100(h), алюминиевая с ударопрочным стеклом, двупольная, с доводчиком, без порога, открывание наружу, цвет :Ral 7024, ГОСТ 23747-2015. Ширина рабочей створки в свету не менее 900мм. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 2,00 | | 4.2 | **ДВ-15** Дверь в колясочную, ДАВ Г Бпр Оп Пр Р2100\*1100, проем 1110х2100(h), алюминиевая глухая, однопольная, с доводчиком, без порога, цвет :Ral 7024, ГОСТ 23747-2015. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 1,00 | | 4.3 | **ДВ-16** Дверь в колясочную, ДАВ Г Бпр Оп Л Р2100\*1100, проем 1110х2100(h), алюминиевая непрозрачное остекление, однопольная, с доводчиком, без порога, цвет :Ral 7024, ГОСТ 23747-2015. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 1,00 | | 4.4 | **ДВ-10** Дверь в колясочную, ДАВ Г Бпр Оп Л Р2100\*1100, проем 1110х2100(h), алюминиевая непрозрачное остекление, однопольная, с доводчиком, без порога, цвет :Ral 7024, ГОСТ 23747-2015. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 1,00 | | 4.5 | Ограничитель открывания дверей напольный (упор) | шт | 6,00 | | 4.6 | Защита витражных конструкций с внутренней стороны пленкой толщиной не менее 200 микрон, м2 | м2 | 11,00 | | 4.7 | Снятие защитной пленки, клининг конструкций (с двух сторон), м2 | м2 | 11,00 |   **Произвести изготовление и монтаж по Корпусу 5:**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 5.1 | **ДВ-14** Дверь тамбурная жилья, ДАВ О Бпр Дв Л Р2100\*1500 проем 1510х2100(h), алюминиевая с ударопрочным стеклом, двупольная, с доводчиком, без порога, открывание наружу, цвет :Ral 7024, ГОСТ 23747-2015. Ширина рабочей створки в свету не менее 900мм. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 2,00 | | 5.2 | **ДВ-16** Дверь в колясочную, ДАВ Г Бпр Оп Л Р2100\*1100, проем 1110х2100(h), алюминиевая непрозрачное остекление, однопольная, с доводчиком, без порога, цвет :Ral 7024, ГОСТ 23747-2015. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 2,00 | | 5.3 | **ДВ-10** Дверь в колясочную, ДАВ Г Бпр Оп Л Р2100\*1100, проем 1110х2100(h), алюминиевая непрозрачное остекление, однопольная, с доводчиком, без порога, цвет :Ral 7024, ГОСТ 23747-2015. Материал витражей -алюминиевый сплав АД 31 по ГОСТ 22233 - 2001, материал уплотнений - EPDM по ГОСТ 30778 - 2001. Фурнитура: Master (Италия) или аналог | шт | 1,00 | | 5.4 | Ограничитель открывания дверей напольный (упор) | шт | 6,00 | | 5.5 | Защита витражных конструкций с внутренней стороны пленкой толщиной не менее 200 микрон, м2 | м2 | 11,00 | | 5.6 | Снятие защитной пленки, клининг конструкций (с двух сторон), м2 | м2 | 11,00 |   **Произвести изготовление и монтаж по ДОУ:**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 6.1 | **ДВт-1** Дверь из алюминиевых профилей, внутренняя группы Б, в лестничную клетку, ДАВ О Бпр Дв Пр Р2100\*1510, проем 1510х2100(h), остекленная двупольная, с ударопрочным стеклом, без порога, открывание наружу, с приспособлением для самозакрывания, с координатором последовательного закрывания дверей, уплотнение в притворах. Ширина рабочей створки в свету не менее 900мм, цвет :Ral 9010, ГОСТ 23747-2015, оба полотна активные, ***решетка из алюминиевых профилей на высоту 1200 мм с двух сторон двери, класс защиты стекла СМ4*** | шт | 3,00 | | 6.2 | **ДВт-2** Дверь из алюминиевых профилей, внутренняя группы Б, в лестничную клетку, ДАВ О Бпр Дв Л Р2100\*1510, проем 1510х2100(h), остекленная двупольная, с ударопрочным стеклом, без порога, открывание наружу, с приспособлением для самозакрывания, с координатором последовательного закрывания дверей, уплотнение в притворах. Ширина рабочей створки в свету не менее 900мм, цвет :Ral 9010, ГОСТ 23747-2015, оба полотна активные, ***решетка из алюминиевых профилей на высоту 1200 мм с двух сторон двери, класс защиты стекла СМ4*** | шт | 3,00 | | 6.3 | **ДВт-4** Дверь тамбурная, ДАВ О Бпр Оп Л Р2100\*1010, проем 1010х2100(h), из алюминиевых профилей, остекленная однопольная, с ударопрочным стеклом, без порога, открывание наружу. Ширина рабочей створки в свету не менее 900мм, цвет :Ral 9010, ГОСТ 23747-2015,оба полотна активные,  ***решетка из алюминиевых профилей на высоту 1200 мм с двух сторон двери, класс защиты стекла СМ4*** | шт | 1,00 | | 6.4 | Ограничитель открывания дверей напольный (упор) | шт | 13,00 | | 6.5 | Защита витражных конструкций с внутренней стороны пленкой толщиной не менее 200 микрон, м2 | м2 | 21,15 | | 6.6 | Снятие защитной пленки, клининг конструкций (с двух сторон), м2 | м2 | 21,15 | |
|  | Упаковка двери | Дверь поставляется в защитной плёнке |
|  | Монтажные бригады | Монтаж проводят собственные, сертифицированные монтажные бригады |
|  | Лицензии, свидетельства, сертификаты | Наличие сертификатов соответствия, свидетельства о допуске СРО |
|  | **Гарантия** | |
|  | Гарантийные обязательства | Гарантия на замки – 5 лет, на двери и строительные работы – 5 лет |
|  | Реализация гарантийной поддержки | Компания производитель должна осуществлять полную и безусловную гарантийную и не гарантийную поддержку клиентов с помощью собственного сервисного центра. Клиенты могут получить экстренную или плановую помощь в случае появления необходимости, обратившись по телефону сервисной службы, указанному в паспорте двери |
| **4** | **Характеристики выполняемых работ** | Подрядчик обязан проработать прилагаемый проект на соответствие объемов, в коммерческом предложении указать стоимость материалов (с учетом транспортных расходов), стоимость работ по каждому виду работ. В расчете учесть работы и их стоимость, выполнение которых неразрывно связано с выполнением данного вида работ, но явно не отражено в проектной документации. Учесть использование собственных механизмов, электроинструмента, СИЗ, расходных материалов, комплектующих и пр., наличие которых необходимо для выполнения данного комплекса работ.  Перед началом работ предоставить проект производства работ на производимые работы (ППР).  **После выполнения всех работ по договору:**  Подрядчик должен передать Заказчику по Реестру исполнительную документацию, надлежаще оформленную в 3 экземплярах на бумажном носителе и 1экз. в электронном виде, с предоставлением всех необходимых сертификатов паспортов и других документов на материалы и оборудование |
| **4** | **Условия договора** | Условия договора Заказчика изменению не подлежат, ГП 2%, ГУ 5%. |
| **5** | **Квалификационные**  **требования** | Успешный опыт аналогичной работы на крупных объектах.  Допуски СРО и лицензии по необходимости |
| **6** | **Место выполнения работ** | **г. Санкт-Петербург, Кубинская улица, д. 82 (участок 10) ЖК «Cube»** |
| **7** | **Сроки выполнения работ** | 28.10.2024-25.11.2024г. |
| **8** | **Необходимые документы для участия в тендерной процедуре** | * Анкета участника * Расчет договорной цены. * Информационная карта выполненных и текущих работ * Отзывы заказчиков |
| **9** | **Место и форма подачи коммерческого предложения** | Коммерческое предложение подается через личный кабинет на площадке Росэлторг и на почту: [tender1@rsti.ru](mailto:tender1@rsti.ru) |
| **10** | **Срок подачи КП** | До 12.00ч 25.10.2024г. |