

«Утверждаю»  
Технический директор ООО «МАЙ»  
\_\_\_\_\_ Шафран П.В.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №16-08-2024г.

на выполнение работ по замене дверей в ПСК и чаеразвесочной фабрики ООО  
«МАЙ», расположенной по адресу: Московская обл.,  
г. Фрязино, ул. Озерная, д.1А.

№ п/п	Перечень основных требований и сведений.	Содержание основных требований и сведений.
1.	Требования к подрядной организации.	<p>Обязательные требования и условия ООО «МАЙ» к подрядной организации:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Работа с ЭДО,</li><li>- при подготовке коммерческого предложения претендентом на подряд для уточнения условий и состава работ, требуется обязательный выезд и осмотр объекта,</li><li>-при производстве работ учитывать специфику работающего производства ООО «МАЙ» 24/7, а именно соблюдение пищевой безопасности, принятых на производстве внутренних правил, требований норм и правил по охране труда в соответствии с Приложением №1 к ТЗ,</li><li>-наличие пост оплаты в течение 45 календарных дней после приемки работ является конкурентным преимуществом,</li><li>-наличие у участника квалифицированного персонала в совокупности достаточного для исполнения договора. Количество кадровых ресурсов соответствующей квалификации,</li><li>-отсутствие задолженностей по уплате налогов,</li><li>-при выполнении работ Подрядчик, обеспечивает персонал, задействованный на объекте, специальной одеждой и индивидуальными средствами защиты,</li><li>-требования к режиму безопасности в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и внутри объектовым режимом ООО «МАЙ».</li></ul> <p>Общее описание работ, особенности их проведения.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Сбор исходной информации на объекте для проведения работ;</li><li>- разработка монтажных схем, ППР и согласование со службой эксплуатации;</li><li>- подача и утверждение списка сотрудников, допущенных до работ на объекте;</li><li>- разбивка работ на этапы и согласование с заказчиком;</li></ul> <p>(Все отступления от технического задания, вызванные производственной необходимостью, до начала производства строительно-монтажных работ должны быть согласованы с Заказчиком),</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-подготовительные работы,</li><li>- демонтажные работы,</li><li>- монтажные работы,</li><li>- уборка строительного мусора,</li><li>- предварительная приемка, (после окончания ремонта, строительно-</li></ul>



монтажной организацией должны быть представлены Заказчику выполненные СМР, при выявление приемочной комиссией замечаний по СМР, подрядчик составляет акт где фиксирует данные замечания и после их устранения предъявляет к повторному освидетельствованию СМР),  
- приемка работ заказчиком.

До начала выполнения работ Подрядчик должен выполнить следующие мероприятия:

- Подрядчик своим приказом назначает лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение по охране труда, а также мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций на объекте в соответствии с действующими нормами. Копия приказа представляется Заказчику,
- предоставить Заказчику копии соответствующих действующих удостоверений и протоколов о прохождении обучения и проверки знаний работников Подрядчика, участвующих в выполнении работ,
- до начала производства работ Подрядчик обязан разработать и предоставить на согласование Заказчику Проект производства работ далее (ППР),
- предоставить Заказчику календарный план-график производства работ с графиком поступления материалов и оборудования на объект,
- перед началом выполнения работ Подрядчик обязан заранее согласовывать все мероприятия с Заказчиком: место и время проведения ремонтных работ на конкретном участке захватки действующего производства ООО «МАЙ», время ограничения потоков транспортных средств ООО «МАЙ», отключения и включения действующих пожарных датчиков в стесненных условиях производства и др,
- перед началом работ ответственное лицо от подрядной организации должен оградить и установить запрещающие знаки, движение техники и прохода людей на участке производства ремонтных работ и согласовать их с Заказчиком. Места проведения работ должны быть защищены подрядчиком с целью исключения на них доступа посторонних лиц,
- перед началом огневых работ ответственное лицо от подрядной организации должен оформить наряд-допуск и согласовать их с Заказчиком,
- в случае повреждения отделки иных помещений или инженерных систем, наружных инженерных сетей, произошедших по причине производимых подрядной организацией работ – все работы по восстановлению берет на себя подрядная организация.
- подрядчик производит уборку рабочей зоны, уборку и вывоз мусора, уборку материалов после окончания работ собственными силами и за счет собственных средств.
- подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для реализации договора материалов и оборудования до сдачи готового объекта в эксплуатацию.
- заказчик имеет право осуществлять контроль за ходом, качеством, срокам Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ.

Общие данные для проведения работ.



- Выполнить замеры в местах установки,
- Демонтировать существующие дверные блоки в местах установки дверей, при необходимости расширить дверные проемы, согласовать с Заказчиком,
- Установка дверей с выполнением дверных наличников,
- В конструкции дверей предусмотреть** фурнитуру (замочные механизмы, доводчик, ручки для открывания, петли, уплотнитель для дверной коробки, анкера, ригеля и т.п.), тип марку согласовать с Заказчиком,
- После установки дверей выполнить отделку дверных откосов.

Объем работ.

ПСК.

**\* 1-й этаж ПСК:**

- Демонтаж старых дверей (12 шт.),
- Установка новых дверей KAPELLI CLASSIC влагостойкая в комп. с коробкой с двухсторонним алюминиевым торцом с устройством отбойника, дверного доводчика и дверной фурнитурой с уплотняющими резинками в дверной коробке (замочные механизмы, доводчик, ручки для открывания, петли, анкера, ригеля и т.п.) (цвет (RAL) согласовать с заказчиком, тип ручек и т.п. согласовать с заказчиком:

**Важно! Размеры и открывание (правое/левое) уточнить по месту замерщиком и согласовать с Заказчиком.**

- 610x2030 мм правая (5 шт.),
- 610x2030 мм левая (3 шт.),
- 810x2030 мм правая (3шт),
- 900x2100 мм (1 шт.),

Итого 12шт.

- Восстановление откосов гипсокартонными листами после демонтажа со шпатлевкой и окраской поврежденных мест (цвет краски согласовать с Заказчиком) - 6м2,
- Облицовка откосов в с/узлах доборами, наличником, размеры уточнить по месту (тип, цвет и материал согласовать с Заказчиком)- 6м2,

**\* 2-й этаж ПСК:**

- Демонтаж старых дверей (5 шт.),
- Установка новых дверей KAPELLI CLASSIC влагостойкая в комп. с коробкой с двухсторонним алюминиевым торцом с устройством отбойника, дверного доводчика и дверной фурнитурой с уплотняющими резинками в дверной коробке (замочные механизмы, доводчик, ручки для открывания, петли, анкера, ригеля и т.п.) (цвет (RAL) согласовать с заказчиком, тип ручек и т.п. согласовать с заказчиком:

**Важно! Размеры и открывание (правое/левое) уточнить по месту замерщиком и согласовать с Заказчиком.**

- 610x2030 мм левая (2шт.)
- 610x2030 мм правая (2 шт.)
- 810x2030 мм(1шт).

Итого 5шт.



-Восстановление откосов гипсокартонными листами после демонтажа со шпатлевкой и окраской поврежденных мест (цвет краски согласовать с Заказчиком) – 1,5м2,

-Облицовка откосов в с/узлах доборами, наличником, размеры уточнить по месту (тип, цвет и материал согласовать с Заказчиком)- 6м2,

**\* 3-й этаж ПСК:**

-Демонтаж старых дверей (4 шт.),

-Установка новых дверей KAPELLI CLASSIC влагостойкая в комп. с коробкой с двухсторонним алюминиевым торцом с устройством отбойника, дверного доводчика и дверной фурнитурой с уплотняющими резинками в дверной коробке (замочные механизмы, доводчик, ручки для открывания, петли, анкера, ригеля и т.п.) (цвет (RAL) согласовать с заказчиком, тип ручек и т.п. согласовать с заказчиком:

**Важно! Размеры и открывание (правое/левое) уточнить по месту замерщиком и согласовать с Заказчиком.**

-610x2040 мм левая (2 шт),

-610x2040 мм правая (2 шт)

Итого 4шт.

-Облицовка откосов в с/узлах доборами, наличником, размеры уточнить по месту (тип, цвет и материал согласовать с Заказчиком) - 4м2,

Чаеразвесочная фабрика.

**\*Коридор 1-го этажа цех купажирования:**

-Демонтаж старых дверей (2 шт.),

-Установка новых дверей KAPELLI CLASSIC влагостойкая в комп. с коробкой с двухсторонним алюминиевым торцом с устройством отбойника, дверного доводчика и дверной фурнитурой с уплотняющими резинками в дверной коробке (замочные механизмы, доводчик, ручки для открывания, петли, анкера, ригеля и т.п.) (цвет (RAL) согласовать с заказчиком, тип ручек и т.п. согласовать с заказчиком:

**Важно! Размеры и открывание (правое/левое) уточнить по месту замерщиком и согласовать с Заказчиком.**

-900x2100 мм (2 шт.),

Итого 2 шт.

-Восстановлением поврежденных мест гипсокартонными листами после демонтажа со шпатлевкой и окраской (цвет краски согласовать с Заказчиком) -(4м2),



**\*Коридор учебного класса:**

- Демонтаж старых дверей (4 шт.),  
-Установка новых дверей KAPELLI CLASSIC влагостойкая в комп. с коробкой с двухсторонним алюминиевым торцом с устройством отбойника, дверного доводчика и дверной фурнитурой с уплотняющими резинками в дверной коробке (замочные механизмы, доводчик, ручки для открывания, петли, анкера, ригеля и т.п.) (цвет (RAL) согласовать с заказчиком, тип ручек и т.п. согласовать с заказчиком:

-Установка противопожарной металлической двери на пути эвакуации EI-60 предусмотреть огнестойкую фурнитуру (замочные механизмы, доводчик, ручки для открывания, петли, анкера, ригеля и т.п) в соответствии с такими же требованиями, как и сами преграды, в конструкции дверей предусмотреть Антипаника пуш-бар, замок противопожарный, ручки черного цвета.

**Важно! Размеры и открывание (правое/левое) уточнить по месту замерщиком и согласовать с Заказчиком.**

-800x2050 мм(2шт),  
-800мм (в свету) x 2050 мм\_ установка противопожарной металлической двери на пути эвакуации EI-60 с антипаникой - (2 шт.),  
Итого 4 шт.

-Восстановлением поврежденных мест гипсокартонными листами после демонтажа со шпатлевкой и окраской (цвет краски согласовать с Заказчиком)  
-(4м2)

**\*Коридор, предбанника раздевалки механиков:**

-Демонтаж старых дверей (6 шт.),  
Установка новых дверей KAPELLI CLASSIC влагостойкая в комп. с коробкой с двухсторонним алюминиевым торцом с устройством отбойника, дверного доводчика и дверной фурнитурой с уплотняющими резинками в дверной коробке (замочные механизмы, доводчик, ручки для открывания, петли, анкера, ригеля и т.п.) (цвет (RAL) согласовать с заказчиком, тип ручек и т.п. согласовать с заказчиком:

**Важно! Размеры и открывание (правое/левое) уточнить по месту замерщиком и согласовать с Заказчиком.**

- 600x2050 мм (2 шт.),  
-900x2100мм(1шт),  
-800мм (в свету) x 2050 мм- (3 шт.),

Итого 6 шт.



-Восстановлением поврежденных мест гипсокартонными листами после демонтажа со шпатлевкой и окраской (6м2),

Административный корпус.

**\*Санузлы инженерного отдела в административном корпусе.**

-Демонтаж старых дверей (2 шт.),

-Установка новых дверей KAPELLI CLASSIC влагостойкая в комп. с коробкой с двухсторонним алюминиевым торцом с устройством отбойника, дверного доводчика и дверной фурнитурой с уплотняющими резинками в дверной коробке (замочные механизмы, доводчик, ручки для открывания, петли, анкера, ригеля и т.п.) (цвет (RAL) согласовать с заказчиком, тип ручек и т.п. согласовать с заказчиком:

**Важно! Размеры и открывание (правое/левое) уточнить по месту замерщиком и согласовать с Заказчиком.**

-600x2040 мм левая (2 шт),

Итого 2шт.

-Облицовка откосов в с/узлах доборами, наличником, размеры уточнить по месту (тип, цвет и материал согласовать с Заказчиком) - 2м2,

**\*Прочие работы:**

Погрузка и перевозка строительного мусора.

Фото старых дверей:







2. Требования к выполнению работ в условиях действующего объекта, в том числе к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ.

-Услуги оказываются в условиях действующего объекта, без остановки и нарушений условий текущей деятельности. Соблюдение правил действующего внутреннего трудового распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений, инструкций и иных локальных нормативных актов Заказчика – является обязательным условием.

Выше перечисленные работы Исполнитель осуществляет самостоятельно, своими силами, путем выезда на Объект Заказчика, из своих запасных частей, деталей, материалов,

- выполнить работы согласно проектным данным, гарантировать надежность и эффективность его функционирования при эксплуатации,
- работы должны быть выполнены в соответствии с данным техническим заданием с соблюдением правил и требований безопасности труда,
- при производстве работ следует строго соблюдать мероприятия по сохранению существующих сооружений и коммуникаций, и условий предписанные эксплуатационными службами ООО «МАЙ»,

При выполнении работ Подрядчик руководствуется требованиями:

- копия удостоверений сварщиков, протоколы аттестации сварщиков,
- паспорта, сертификаты качества, пожарные сертификаты, санитарно-гигиенические заключения на строительные материалы, изделия и конструкции,
- информационный лист монтажной организации,
- копия свидетельства СРО монтажной организации,
- приказы на ответственных лиц,
- копия удостоверений на персонал (сварщики, электротехнический персонал и т.п.),
- по окончании работ предоставить исполнительные схемы выполненных работ,
- подрядчик при производстве работ использует свои сертифицированные устройства и приспособления, средства подмащивания и т.д,
- приемка выполненных работ производится на объекте Заказчика представителями Заказчика и Исполнителя. При приемке проверяются объемы и качество выполненных работ,
- по окончании работ Подрядчик предоставляет Заказчику акты, подтверждающие качество и объемы выполненных работ,



3.	Требования к объему предоставления гарантии качества работ.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Подрядчик гарантирует: <ul style="list-style-type: none"> <li>- надлежащее качество используемых материалов, оборудования, соответствие их ГОСТам, нормам пожарной безопасности, обеспеченность их соответствующими сертификатами,</li> <li>- качество выполнения всех работ в соответствии с ГОСТ, СНиП, СанПиН,</li> <li>- устранение всех недостатков выполненных работ, выявленных в гарантийный период в соответствии с договором подряда.</li> </ul> </li> </ul> <p>Требования по сроку гарантии качества на выполненные работы: срок предоставления гарантии качества на результат выполненных работ по договору. Срок гарантии на использованные в ходе выполнения работ комплектующие и материалы – в соответствии с гарантийной документацией их производителя. Исчисление гарантийного срока начинается с момента приемки Заказчиком всего объема работ по договору.</p>
4.	Требования о необходимости согласования решений по изменению состава работ и материала.	<ul style="list-style-type: none"> <li>-согласовать с Заказчиком применяемые материалы,</li> <li>-согласовать с Заказчиком все изменения, вносимые в рабочую документацию,</li> <li>-согласовывать с Заказчиком решения по изменению состава работ, материала, оборудование и др.</li> </ul>
5.	ПРИЛОЖЕНИЕ К Техническому заданию.	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Настоящее ТЗ,</li> <li>-Приложением №1 ОТ и ПБ,</li> <li>-Фото.</li> <li>-Шаблон таблица для подачи коммерческого предложения (КП) в (Excel) для заполнения участниками тендера.</li> <li>-План.</li> </ul>
	Участники тендера при составлении коммерческого предложения ПРЕДОСТАВЛЯЮТ:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Коммерческое предложение с заполненной таблицей в (Excel) по стоимости работ и материалов,</li> <li>• Сметный расчет,</li> <li>• График производства работ,</li> </ul>

Подготовил: Гаврилов И.А. \_\_\_\_\_

Согласовал

Степанов А.А.

Идентификатор документа bd8ec09b-545b-4441-9ea5-34c8c2d62d26

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Организация, сотрудник

Доверенность: рег. номер, период действия и статус

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



Общество с ограниченной ответственностью "Май" Шафран Павел Вадимович



4df21668-e74d-450e-90d6-8ddc6f05c280 с 03.07.2024 00:00 по 31.12.2025 23:59 GMT+03:00  
Доверенность прошла проверку

400AAA0043B044A4437E671DFC 9C9D9F с 18.07.2023 13:09 по 18.10.2024 13:09 GMT+03:00

20.08.2024 16:48 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа

