

**Техническое задание
на внутреннюю отделку**

Объект: "Поликлиника городской больницы №2 на 600 посещений в смену в г. Якутске".

1. Заказчик закупки	Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «ПФ ВИС» (ООО «ПФ ВИС») место нахождения: 121096, г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1, корп. 1 почтовый адрес: 121096, г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1, корп. 1 адрес электронной почты отв. лица: Кырнац Максим – Тендерный отдел Курнас_MS@pfis.ru номер контактного телефона: +7(495) 789 85 55 доб. 10561
2. Способ осуществления закупки	Запрос предложений
3. Объект	«Поликлиника городской больницы №2 на 600 посещений в смену в г. Якутске»
4. Предмет закупки	Поставка материалов и внутренняя отделка здания Поликлиники и тепловой стоянки
5. Срок выполнения работ	Начало работ (ориентировочное начало СМР) 01.12.2024 г. Окончание работ 30.05.2025 г.
6. Место поставки товара, выполнения работы, оказания услуги	г. Якутск, ул. Автострада 50 лет Октября.
7. Количество этапов закупки	1 этап закупок
8. Количество лотов	1 лот
9. Объем работ	Согласно проектному объему/ведомости работ выполнить поставку материалов и внутреннюю отделку здания Поликлиники и тепловой стоянки: 1. Обшивка фор камер и тамбуров, S= 236,57 м2. 2. Утепление стен лестниц, S= 129,5 м2. 3. Установка наличников-5212,6 м. 4. Установка грязезащитных решеток S=4,2 м2. 5. Установка плинтусов керамогранитных и стальных – 6813,29 м. 6. Устройство и отделка потолков S=8500 м2. 7. Внутренняя отделка стен, S=21 400 м2. 8. Устройство и отделка полов, S=8500 м2. 9. Ограждения крылец-368,2 м. 10. Оформление деформационных швов в стенах и перекрытиях и кровлях –1235,7 м. 11. Утепление парапета кровли-233,1 м2. 12. Устройство откосов – 387,3 м2. 13. Устройство обделок на фасадах, S=129,255 м2. 14. Вентиляционные шахты на кровле-59,1 м2. 15. Информационные таблички -1028 шт.

	16. Колесоотбойник-14,6 м. Ведомость материалов и объемов работ прилагается.
10. Дата начала приема Заявок	06.12.2024
11. Дата окончания приема Заявок	13.12.2024
12. Дата окончания рассмотрения Заявок	20.12.2024
13. Условия оплаты	В соответствии с условиями договора
14. Требования к поставляемым товарам, работам, услугам	Требования к внутренней отделке определены проектной и рабочей документацией. При разработке РД принятые технические решения могут отличаться от стадии П. Поставку осуществить со всеми комплектующими и крепежными элементами, учесть их стоимость в КП. Внутреннюю отделку производить согласно требованиям норм, действующих на территории Российской Федерации, техническим условиям, требованиям завода-изготовителя, поставляющему материалы.
15. Требования к безопасности, качеству, техническим характеристикам, функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, работы, услуги, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы (услуги)	В соответствии с проектной документацией, формой договора и строительных норм и правил. Проектная документация передается от заказчика подрядчику в сроки, предусмотренные договором.
16. Требования по сертификации, лицензированию товаров, работ и услуг	Поставляемая продукция должна быть сертифицирована, иметь паспорта качества, соответствовать требованиям рабочей и проектной документации. Товар, подлежащий обязательной сертификации, поставляется с документами, подтверждающими качество (оригиналы или нотариально заверенные копии).
17. Требования к поставщикам товаров, работ и услуг	Предоставление информации по юридическому лицу в соответствии со списком документов, предоставляемых компанией-участником, в соответствии с требованиями заказчика: <ul style="list-style-type: none"> - наличие свидетельства о постановке предприятия на налоговый учет; - соответствие Участника закупки требованиям, предъявляемым законодательством РФ к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющимся предметом закупки; - не проведение в отношении Участника закупки процедуры банкротства; - не приостановление деятельности Участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях; - наличие сертификата соответствия РФ на поставляемые материалы

	<p>(предоставляются после заключения договора, при проведении работ);</p> <ul style="list-style-type: none"> -письмо о согласии с условиями договора; -в случае наличия разногласий по договору необходимо предоставить проект протокола разногласий; - отсутствие аффилированности с Заказчиком, а также его сотрудниками; - стоимость работ по договору должна включать в себя: стоимость материалов, транспортные расходы, строительномонтажные работы и все непредвиденные расходы. - наличие у Участника закупки на праве собственности или ином законном основании оборудования и техники, необходимой для выполнения работ по предмету закупки и других материальных ресурсов, опыта работы, связанного с предметом закупки, деловой репутации, специалистов и иных работников определенного уровня квалификации.
<p>18. Порядок сдачи и приемки результатов работ</p>	<p>Приемка выполненных работ осуществляется с оформлением двусторонних актов по форме № КС-2 «Акт о приемке выполненных работ» с расшифровкой физических объемов работ и ссылками на номер и дату Договора подряда, при этом необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработать и передать заказчику по окончании выполнения Работ исполнительную документацию в 4 (четыре) экземплярах в соответствии с Положением о порядке оформления исполнительной и комплектования приемо-сдаточной документации при строительстве объектов «Поликлиника городской больницы №2 на 600 посещений в смену в г. Якутске» и приказом Министра России №344/пр от 16 мая 2023 г. «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства» и другими действующими законодательными, нормативными и правовыми актами Российской Федерации в области градостроительной деятельности. Список исполнительной документации может корректироваться в процессе СМР. Вся исполнительная оформляется и предоставляется в сроки, установленные Заказчиком.

<p>19. Гарантийные требования к товарам, работам, услугам</p>	<p>Поставщик гарантирует, что поставляемый товар является новым, не бывшим в употреблении, не восстановленным, не отремонтированным, не обременен правами третьих лиц, в том числе: не заложен, не находится под арестом, не является предметом спора. При обнаружении в течение гарантийного срока дефекта товара Подрядчик на основании акта о несоответствии за свой счет устраняет дефект товара</p>
<p>20. Требования о предоставлении обеспечения аванса, исполнения условий договора, если такие требования предусмотрены условиями закупки. Размер, форма и порядок предоставления обеспечения исполнения договора(ов)</p>	<p>Требуется. В соответствии с условиями договора банковская гарантия или договор поручительства.</p>
<p>21. Способ получения и требования к Заявкам от участников открытого запроса предложений</p>	<p>В электронном виде. Предоставить подписанное со стороны участника: - соглашение о конфиденциальности - коммерческое предложение по ВОР проекта, - ориентировочный график производства работ в календарных днях с графиком движения рабочей силы, - анкету участника, - документы по организации участника по списку Заказчика</p>
<p>22. Критерии оценки и сопоставления заявок участников в конкурентной закупке</p>	<p>- Стоимость выполнения работ; - Срок выполнения работ.</p>
<p>23. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурентной закупке</p>	<p>Проводится по внутренней процедуре Заказчика</p>
<p>24. Сведения о праве участников закупки подать альтернативные предложения</p>	

Приложения:

1. Рабочая документация
- 01 – ЧПР/19 -РД-АР. 5.3. Архитектурные решения.5.3.1. Общие данные (редакция от 26.09.2024 г.).
2. Ведомость объемов работ по внутренней отделке по объекту: «Поликлиника городской больницы №2 на 600 посещений в смену в г. Якутске».
3. Форма КП (СМР + материал).

ООО «ПФ ВИС» Заместитель Генерального
Директора по строительству
(подпись)



/ Марьянчик В.А. /
(расшифровка подписи)

ООО «ПФ ВИС» Руководитель проекта
(подпись)



/ Скворцова В.В./
(расшифровка подписи)

ООО «ПФ ВИС» главный инженер ПТО
(подпись)



/ Шатохина Е.В./
(расшифровка подписи)