

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик:

"СОГЛАСОВЫВАЮ"

Подрядчик:

Техническое задание

на разработку отчета по научно-техническому сопровождению при проектировании, строительстве (изготовлении и монтаже конструкций) и эксплуатации высотных зданий класса КС-3 по объекту: «Строительство многофункционального комплекса с конгресс-центром по ул.Сибгата Хакима». 2 этап.

1. Наименование объекта	Многофункциональный комплекс
2. Вид строительства	Новое
3. Сведения о стадийности.	Стадия проектирования - проектная документация, рабочая документация.
4. Источник финансирования	Средства Инвестора.
5. Заказчик	ООО «ТАТКРАВТИНВЕСТ»
6. Подрядчик	На основе конкурса
7. Этапы проектирования (строительства) объекта	2 этап.
8. Требования к коммерческому предложению	Коммерческое предложение необходимо подготовить на разработку отчета по научно-техническому сопровождению при проектировании, строительстве (изготовлении и монтаже конструкций) и эксплуатации высотных зданий класса КС-3 по ГОСТ 27751-2014
9. Данные о местоположении и границах площадки	Адрес: г. Казань, береговая линия реки Казанка, примыкающая к перекрестку ул. Сибгата Хакима и ул. Абдуллы Бичурина в г. Казани Республики Татарстан».
10. Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить работы	Основные положения: 1. Федерального закона №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» 2. Межгосударственным стандартом ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований»; 3. Межгосударственным стандартом ГОСТ 32019-2012 «Мониторинг технического состояния уникальных зданий и сооружений» 4. СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»; 5. СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»; 6. СП 267.1325800.2016 «Здания и комплексы высотные. Правила проектирования»;

	7. СП 430.1325800.2018. «Монолитные конструктивные системы. Правила проектирования»; 8. ТР 182-08 «Технические рекомендации по научно-техническому сопровождению и мониторингу строительства большепролетных, высотных и других уникальных зданий и сооружений»; 9. МРДС 02-08 «Пособие по научно-техническому сопровождению и мониторингу строящихся зданий и сооружений, в том числе большепролетных, высотных и уникальных»; 10. И иными действующими нормативными документами с целью обеспечения требований надежности и безопасности проектируемого объекта.
11. Исходные данные	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком: 1. Технические отчеты по результатам инженерных изысканий: геодезических, геологических, экологических, гидрометеорологических; 2. Тома проектной документации –АР, КР, КР.РР; 3. Научно-технический отчет по теме: «Расчетно-экспериментальные исследования ветрового воздействия» 4. Технические отчеты по полевому испытанию грунтов 5. Иные исходные данные по дополнительному запросу
12. Сроки выполнения работ.	Ориентировочный срок начала работ Срок выполнения работ ...
13. Основные цели и задачи работы по научно-техническому сопровождению строительства.	Подготовить отчет по научно-техническому сопровождению при проектировании, строительстве (изготовлении и монтаже конструкций) и эксплуатации высотных зданий класса КС-3 по объекту: «Строительство многофункционального комплекса с конгресс-центром по ул. Сибгата Хакима». 2 этап. Основные цели НТС: 1. Обеспечение возможности безопасной и продолжительной эксплуатации строения; 2. Оформление документации на изготовление и использование нестандартных конструктивных элементов; 3. Выполнение необходимых проверочных расчетов; 4. Оказание научно-технической помощи при решении технических вопросов; 5. Учет природных, а также техногенных воздействий, образующихся во время строительства. Основные задачи НТС: 1. Формирование программы НТС; 2. Ведение мониторинга, работа с их итогами;

	3. Участие в реализации мероприятий, разработанных по итогам мониторинга; 4. Оценка характеристик конструктивных элементов строения, выполненных не в соответствии с проектом; 5. Оценка качества основных материалов и выполненных работ; 6. Оценка полноты исполнительной документации; 7. Формирование предложений по итогам использования новых технологических решений и конструктивных разработок; 8. Анализ взаимодействия с органами контроля и надзора.
14. Основные работы при НТС.	В ходе НТС строительства выполняются следующие основные работы: 1. Изучение и анализ проектной документации; 2. Изучение и анализ рабочей документации; 3. Составление программ испытаний, а также исследования новых материально-технических ресурсов; 4. Составление рекомендаций по оптимизации разработок, заложенных в проект; 5. Консультации по вопросам проектирования и расчетов (в т.ч. перерасчетов); 6. Анализ, оценка расчетных результатов, сравнение их с альтернативными, формирование выводов о состоянии строения; 7. Контроль качества проектных разработок, выполнение альтернативных расчетов для проверки; 8. Разработка обоснований использования не применяемых до этого решений или применения конструкций, рассчитанных нестандартными методами; 9. Мониторинг ответственных конструкций (железобетонных, металлических, каменных конструкций, гидроизоляции и др.), в том числе мониторинг системы контроля качества строительных материалов, изделий и прочностных характеристик; 10. Выборочные контрольные испытания, в том числе бетона в проектном возрасте, арматурной стали, качества сварных соединений; 11. Выборочное визуальное инструментальное обследование; 12. Обоснование необходимости и проведение локальной экспертизы проектных решений.
15. Дополнительные требования к НТС	1. Оценить исходные данные и предоставить Заказчику на первичном этапе дорожную карту по основным задачам НТС; 2. В итоговый отчет по НТС должны войти все документы, относящиеся к строительству здания, входящие в состав исполнительной

	документации.
16. Требования к предоставляемой документации	Предоставляет Заказчику отчет по НТС на электронном носителе в 1 экз. и бумажном носителе в 2 экз. Требования к документации, передаваемой Заказчику в электронном виде: Текстовые документы и таблицы передаются в форматах MS Office (doc и xls), графические материалы в формате Autodesk AutoCAD (dwg).