

«Согласовано»

« ____ » _____ 2024г.

«Утверждаю»

Главный инженер
АО «Балтийский завод»
Ю.В. Федорук
« ____ » _____ 2024г.

Техническое задание на выполнение работы по устройству гидроизоляции деформационных швов помещения материальной кладовой № 10 цеха № 14, в осях А-Д/7-8 (С20, инв. №130723711)		
№	Наименование	Содержание
1	Основание для производства работ	Акт технического осмотра №8-1 от 06.09.2024г.
2	Назначение и основные показатели объекта	Назначение деформационного шва - компенсирует изменения в теле сооружения, возникающие при перепадах температуры окружающей среды, обеспечивая вероятность линейных перемещений без негативных последствий.
3	Место расположения объекта	199106, г. Санкт-Петербург, Косая линия, д.16, корп. 41 лит. Б (С20, инв.№130723711)
4	Заказчик	АО "Балтийский завод".
5	Вид работ	Устройство гидроизоляции деформационного шва в осях А-Д/7-8
6	Сроки выполнения работ	Не позднее 20 (двадцати) календарных дней с момента заключения договора с правом досрочного выполнения.
7	Исходные данные для проведения работ	7.2 Ведомость объемов работ (приложение №1 к Техническому заданию).
8	Состав работ	<p>Деформационный шов</p> <p>8.1 Расшивка деформационного шва</p> <p>8.2 Бурение шурфов, установка металлических пакеров, инъецирование, демонтаж металлических пакеров, зачеканка отверстий</p> <p>8.3 Демонтаж деструктивного бетона до здорового, расчистка бетонных поверхностей алмазными инструментами и восстановление плоскости шва, обработка раствором гидроизоляционной смеси</p> <p>8.4 Проклейка деформационного шва бандажной лентой эпоксидный клей</p>

		Плоскость потолка
		8.5 Демонтаж деструктивного бетона до здорового, расчистка бетонных поверхностей алмазными инструментами, очистка стержней арматуры от коррозии
		8.6 Восстановление защитного слоя бетона
		8.7 Бурение шурфов, установка металлических пакеров, инъецирование, демонтаж металлических пакеров, зачеканка отверстий
		8.8 Вывоз и утилизация строительного мусора
9	Требования к выполнению работ	<p>9.1 Технология выполняемых работ должна соответствовать действующим нормам и правилам (СП), государственным стандартам. В случае обнаружения скрытых недостатков после приемки объекта в эксплуатацию (ГК РФ ст.720 п. 4) – устранение проводится "Подрядчиком" в установленные Договором и ГК РФ сроки за свой счет.</p> <p>9.2 Для официальной переписки с Заказчиком использовать следующие E-mail:</p> <ul style="list-style-type: none"> - АО «Балтийский завод» zavod@bz.ru; - Митькевич Александр Юрьевич A_Mitkevich@bz.ru – Начальник отдела № 411; - Денисенко Александр Юрьевич A_Denisenko@bz.ru – Ведущий инженер по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений отдела № 411; - Терентьева Кристина Александровна K_Terentyeva@bz.ru – Ведущий экономист по договорной и претензионной работе отдела № 411. <p>9.3 Подрядчик должен обеспечить получение необходимых согласований на выполнение работ в рамках Договора.</p> <p>9.4 Подрядчик своими силами и за свой счет обеспечивает прибытие на объект специалистов, предоставляет материалы, оборудование, автотранспорт, строительные механизмы, приспособления и инструменты, а также прочие изделия временного и постоянного характера, необходимые для выполнения работ.</p> <p>9.5 Подрядчик должен обеспечить на объекте присутствие необходимого состава и количества специалистов для выполнения всех видов и объемов производимых работ. Все работы выполняются специалистами соответствующих специальностей и квалификацией с необходимыми допусками и разрешениями на производство работ.</p> <p>9.6 Подрядчик обязан обеспечить возможность допуска представителя Заказчика к месту производства работ по требованию Заказчика.</p>

9.7 Подрядчик должен выполнять требования, предъявляемые Заказчиком при осуществлении контроля за ходом выполнения работ.

9.8 Подрядчик обязан контролировать состояние условий труда на рабочих местах, соблюдение правил безопасности и охраны труда, правильность применения работниками средств индивидуальной и коллективной защиты, а также наличие и состояние ограждений опасных зон, рабочих проходов и проездов, предупреждающих знаков и надписей. Выполнение работ Подрядчиком не должно создавать угрозу жизни и здоровью человека.

9.9 При выполнении работ Подрядчик должен обеспечить безопасность движения автотранспорта и пешеходов на территории, прилегающей к площадке производства работ.

9.10 При выполнении работ Подрядчик должен обеспечить мероприятия по защите прилегающих зданий и транзитных инженерных сетей.

9.11 Качество используемых товаров (материалов) должно соответствовать требованиям нормативных документов: СНИП, РОСТЕСТА, ГОСТ, ТУ (с обязательным представлением подтверждающих документов).

9.12 При выполнении работ руководствоваться согласованными Заказчиком исходными данными, указанными в п.7 настоящего технического задания.

9.13 Работы выполнять в соответствии с требованиями нормативно-технической документации:

- СП 58.13330.2019 «Гидротехнические сооружения. Основные положения»;
- СП 357.1325800.2017 «Конструкции бетонные Гидротехнических сооружений. Правила производства и приёмки работ»;
- СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии»;
- СП 1.1.1058-01 «Организация и проведение производственного контроля за соблюдением и выполнением санитарно-противоэпидемиологических (профилактических) мероприятий»;
- СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда»;
- ГОСТ 33762-2016 «Материалы и системы для защиты и ремонта бетонных конструкций. Требования к инъекционно-уплотняющим составам и уплотнениям трещин, полостей и расщелин»;
- СНИП 3.07.02-87 «Гидротехнические морские и речные

- транспортные сооружения»;
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
 - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве ч.1 Общие требования»;
 - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве ч.2 Строительное производство»;
 - РД 31.35.03-86 «Указания по разработке проектно- сметной документации на ремонт зданий и сооружений на морском транспорте»;
 - РД 153-34.2-21.625-2003 «Типовая инструкция по цементации трещин в бетоне гидротехнических сооружений»;
 - РД 31.35.13-90 «Указания по ремонту гидротехнических сооружений на морском транспорте»;
 - РД 31.35.10-86 «Правила технической эксплуатации портовых сооружений и акваторий»;
 - РД 31.3.3-97 «Руководство по техническому контролю гидротехнических сооружений морского транспорта», Федеральный закон от 21.07.1997г. № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»;
 - СП 41.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений»;
 - СП 349.1325800.2017 "Конструкции бетонные и железобетонные. Правила ремонта и усиления";
 - СП 63.13330.2018 "Бетонные и железобетонные конструкции";
 - СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции";
 - СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии".

9.14 Производственный контроль качества СМР должен включать входной, операционный и приемочный контроль в соответствии с указаниями СП 48.13330.2019. При выполнении приемочного контроля подлежат освидетельствованию с привлечением Заказчика скрытые работы. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих работ.

9.15 При необходимости выполняются контрольные измерения и испытания в подтверждение качества применяемого материала и (или) конструктивных элементов. Методы и средства этих измерений и испытаний должны соответствовать требованиям стандартов, технических условий и (или) технических свидетельств на материалы, изделия и оборудование. Должны проводиться

сертифицированной на проведение испытаний организацией.

9.16 Образцы применяемых материалов и оборудования, а также обоснованные предложения Подрядчика по замене применяемых материалов и оборудования подлежат согласованию с Заказчиком.

9.17 Не допускается установка оборудования и применение материалов бывших в употреблении или не соответствующих по качеству требованиям Заказчика и сметной документации.

9.18 Все работы производить с учетом производства работ на территории действующего цеха и предприятия без остановки производства.

9.19 Работа выполняется после ознакомления с СТО ПВИЕ-516-2020, СТО ПВИЕ-665-2021, ПВИЕ86-111-2021, ПВИЕ86-012-2018, ПВИЕ409-001-2021 прохождения инструктажа по промышленной безопасности, пожарной безопасности, охране труда и окружающей среды.

9.20 Подрядчик должен иметь необходимые Разрешения (допуски) на все виды работ, предусмотренные в данном Техническом задании.

9.21 Фото и видеофиксацию всех этапов работ (Разрешение на съемку Подрядчик согласовывает своими силами со службами информационной безопасности АО «Балтийский завод»).

9.22 Гарантийный срок на выполненные работы 5 (пять) лет с момента подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2).

Перед началом выполнения работ Подрядчик должен:

9.23 Получить от Заказчика все Технические условия необходимые для производства работ.

9.24 Для взаимодействия с Заказчиком Подрядчик обязан в течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения договора назначить контактное лицо, ответственное за взаимодействие с Заказчиком, выделить номер телефона, адрес электронной почты для приема данных (заявок, запросов писем) в электронной форме и уведомить об этом Заказчика согласно требованиям статьи "Прочие условия договора". Об изменении контактной информации Подрядчик обязан уведомить заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня со дня возникновения таких изменений.

9.25 Подрядчик до начала выполнения работ в течение 2 (двух) рабочих дней с даты заключения договора назначает ответственных лиц за производство всех видов работ на объекте, а также предоставляет Заказчику информацию о лице, ответственном за выполнение работ на объекте с указанием предоставляемых ему полномочий (включая право подписания и согласования журналов выполненных работ, актов, предусмотренных настоящим Техническим заданием).

9.26 Согласовать с Заказчиком технические решения и применяемые для выполнения работ строительные материалы.

9.27 Согласовать с Заказчиком режим работы.

9.28 Для оформления пропусков работникам на территорию предприятия Подрядчик должен предоставлять заполненный экземпляр заявления «О согласии на обработку персональных данных работника организации, осуществляющей трудовую деятельность на территории АО «Балтийский завод» и лист ознакомления с требованиями из «Положения о пропускном и внутриобъектовом режиме в АО «Балтийский завод».

9.29 Оформление постоянных пропусков для выполнения работ на территории предприятия выполняется силами и средствами Подрядчика.

9.30 Оформить акт-допуск, наряд-допуск в соответствии с СНиП 12-03-2001.

9.31 Все изменения рабочей, сметной документации должны быть согласованы с Заказчиком.

9.32 Обеспечить прохождение инструктажа по охране труда, ПБ, пожарной безопасности, ГО и ЧС.

9.33 Разработать и согласовать с Заказчиком график производства работ по установленной форме.

В момент производства работ Подрядчик должен:

9.34 Соблюдать правила внутреннего распорядка действующего предприятия, а также требований охраны труда, промышленной безопасности и пожарной безопасности.

		<p>9.35 Производить ежедневную уборку рабочего места, с вывозом строительного мусора. Погрузку строительного мусора производить в присутствии представителя службы безопасности.</p> <p>9.36 Сдача выполненных работ на всех конечных этапах производства работ.</p> <p>9.37 Производить фото фиксацию каждого этапа работ с предъявлением техническому надзору, выполнение следующих этапов работ без предъявления запрещено.</p> <p>9.38 Предоставить журналы работ и исполнительную документацию по выполненным работам.</p> <p>9.39 К каждому акту скрытых работ прикладывать фотофиксацию (формат бумаги А4, цветопередача-полноцветная).</p> <p>9.40 После подписания Акта приема-передачи фронта работ сохранность товарно-материальных ценностей и инструмента, принадлежащих Подрядчику, обеспечивается силами Подрядчика.</p> <p>9.41 Во время проведения работ на территории предприятия обязательное присутствие ответственного руководителя работ назначенного приказом по организации.</p> <p>9.42 При необходимости во время проведения работ по данному техническому заданию Подрядчик должен получать разрешения в контролирующих органах.</p>
10	Особые условия	<p>10.1 Все изменения в рабочей, проектной, сметной документации должны согласовываться с Заказчиком.</p> <p>10.2 Замена материалов (в случае возникновении такой необходимости) должна быть согласована с Заказчиком.</p>
11	Исполнительная документация	<p>В соответствии с приказом Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».</p>
12	Журнал работ	<p>В соответствии с приказом Минстроя России от 02.12.2022 № 1026/пр «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства».</p>

		13.1 Локальный сметный расчет должен быть выполнен в соответствии с требованиями МДС 421/пр на основе сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 вместе с текущими сметными ценами строительных ресурсов, размещенных во ФГИС ЦС, с индексацией на дату подачи заявки.
13	Применяемые расценки	13.2 Пункты сметы "цена поставщика" подтвердить счетами-фактурами при предоставлении акта выполненных работ по форме КС-2.

СОСТАВИЛ:

Ведущий инженер по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений отдела № 411

должность

подпись

дата

А.Ю. Денисенко

И.О. Фамилия

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главного инженера

должность

подпись

дата

13.11.24 А.Г. Савинцев

И.О. Фамилия

Начальник отдела № 411

должность

подпись

дата

А.Ю. Митькевич

И.О. Фамилия

Начальник отдела № 181

должность

подпись

дата

С.В. Белоруков

И.О. Фамилия

Начальник цеха № 14

должность

подпись

дата

Ю.Н. Рутковский

И.О. Фамилия

Ведомость объемов работ			
на выполнение работ по герметизации деформационного шва помещения			
материальной кладовой № 10 цеха № 14, в осях А-Д/7-8 (С20, инв. №130723711)			
№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем
	Деформационный шов		
1	Расшивка деформационного шва на глубину до 80мм, ширину до 50мм	п.м./м ²	10/5
2	Бурение шурфов (из расчета 7шт/м) на глубину до 300мм и диаметром до 10мм, установка металлических пакеров, инъектирование, демонтаж металлических пакеров, зачеканка отверстий	п.м./шт.	10/70
3	Демонтаж деструктивного бетона до здорового, расчистка бетонных поверхностей алмазными инструментами и восстановление плоскости шва, обработка раствором гидроизоляционной смеси	п.м./м ²	10/5
4	Проклейка деформационного шва бандажной лентой шириной 300мм на эпоксидный клей	п.м./м ²	10/3
	Плоскость потолка		
5	Демонтаж деструктивного бетона до здорового, расчистка бетонных поверхностей алмазными инструментами, очистка стержней арматуры от коррозии	м ²	20
6	Восстановление защитного слоя бетона	м ²	20
7	Бурение шурфов (из расчета 15 шт/м ²) на глубину до 300мм и диаметром до 10мм, установка металлических пакеров, инъектирование, демонтаж металлических пакеров, зачеканка отверстий	м ² /шт.	20/300
8	Вывоз и утилизация строительного мусора	%	100

СОСТАВИЛ:

Ведущий инженер по организации
эксплуатации и ремонту зданий и
сооружений отдела №411

должность

подпись

дата

А.Ю. Денисенко

И.О. Фамилия

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела эксплуатации
зданий и сооружений №411

должность

подпись

дата

А.Ю. Митькевич

И.О. Фамилия