Высота здания от планировочной отметки земли до верха конька основной части здания составляет 10,754 м. Конструктивная схема каркаса здания, решенного в металлическом каркасе -жесткая. Пространственная жесткость здания в продольном и поперечном направлениях обеспечивается жесткостью продольных поперечных рам.

Надземная часть решена в металлическом каркасе с самонесущими наружными сэндвич-панелями, толщина конструкции 120 мм производства ООО «ПрофХолод».

Фундамент здания монолитная железобетонная плита, толщиной 200мм, выполненная из бетона класса В25. Под колонны предусмотрен столбчатый фундамент с размерами основания 1200х1200мм выполненная из бетона класса В25.

Обратная засыпка пазух котлована выполняется среднезернистым песком с послойным уплотнением, коэффициент уплотнения -0,95.

Крыша двускатная выполняется из кровельных сэндвич панелей, толщиной 150 мм производства ООО «ПрофХолод».

Окна –витражные с разрезкой 1200х2000м.

В здания размещены помещения:

1 - помещение склада.

3. Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства.

Архитектурная стилистика фасадов здания продиктована технологией и принципом единства архитектурного облика зданий на площадке строительства. Стены зданий выполнены из самонесущих сэндвич-панелей толщиной 120мм.

При оформлении фасадов зданий оконные проемы несут в первую очередь функциональную нагрузку - естественное освещение помещения здания и обеспечение воздухообмена помещения.

Архитектурная композиция, оптимальное сочетание объемов и пространства в единую архитектурную форму с увязкой цветом отвечает функциональному назначению, возможностям строительной техники и требованиям эргономики.

4. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным прибыванием людей.

В здании предусматривается естественное освещение помещений, которое осуществляется через установленное витражное остекление. Во всех помещениях предусматривается искусственное освещение. Уровень естественного и искусственного освещения помещений соответствует требованиям СП 52.13330.2011, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03.

5. Описание архитектурно-строительныхмероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.

В проекте предусмотрены мероприятия по защите от шума в соответствии с СП 51.13330.2011, СП 23-103-2003 по предельно допустимым условиям. Объект находится на удалённом расстоянии от жилой застройки.