

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ 2024 года

\_\_\_\_\_ 2024 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2024.1

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр

Результаты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр

Результаты письма Минстроя России об индексации сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Результаты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Письмо Минстроя России от 22.02.2024 № 10096-ИФ/09

Приказ Министерства строительства Новосибирской области от 13.03.2023 № 29-НПА

54. Новосибирская область

Новосибирская область (1 зона)

АО "НСЗ", г. Новосибирск, ул. Аксенова 7

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 95.3/24-1

Капитальный ремонт душевых механизированного цеха (2 этаж левое крыло). Система вентиляции

(наименование работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным _____ методом	
Основание Дефектная ведомость 11 от 08.10.2023 (проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем уровне цен _____ 01.01.2024	
Сметная стоимость _____ 50,37 тыс.руб.	
в том числе:	
строительных работ _____ 32,45 тыс.руб.	
монтажных работ _____ 0,00 тыс.руб.	
оборудования _____ 9,52 тыс.руб.	
прочих затрат _____ 0,00 тыс.руб.	

Средства на оплату труда рабочих	7,55 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,08 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	20,66 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,18 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество					Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Раздел 1.													
1	ГЭСН20-01-001-01	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2	0,07585	1	0,07585							
		Объем=(0,83+0,95+1,09+3,77+0,226+0,177+0,353+0,189) / 100											
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	154	1,05	12,264945			366,99		4 501,11		
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч								4 501,11		
		2 ЭМ									99,29		
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,095571					43,81		
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,48	1,05	0,0382284			1 635,87		62,54		
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,48	1,05	0,0382284			541,46		20,70		
		91.06.03-055 Лебедки электрические тяговые усиленные 19,62 кН (2 т)	маш.час	0,34	1,05	0,0270785			15,38		0,42		
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,72	1,05	0,0573426			600,15		34,41		
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,72	1,05	0,0573426			403,09		23,11		
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.час	1,54	1,05	0,1226495		24,46	15,65		1,92		
		4 М									385,70		
		01.1.01.09-0226 Шпур асбестовый общего назначения ШАОН, диаметр 8-10 мм	т	0,0009		0,0000683		286 707,85	341 182,34		23,30		
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,45		0,0341325		155,63	192,98		6,59		
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	15		1,13775		174,93	190,67		216,93		
		01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	8		0,0068		136,50	141,27		85,72		
		14.5.04.03-0002 Мастика герметизирующая отвердеющая из синтетического каучука для заполнения и герметизации швов стеклянного ограждения теплиц	т	0,005		0,0003793		58 057,93	140 144,83		53,16		
		08.1.02.17 Сетки в рамках	м2	0		0							
		19.1.01.02 Воздуховоды металлические	м2	100		7,585							
		19.1.01.11 Заглушки литометражных лючков	шт	0		0							
		19.1.01.11 Крепления	кг	0		0							
		19.3.01.01 Дроссель-клапаны в патрубке	шт	0		0							
		19.3.02.07 Шиберы	шт	0		0							
		Итого прямые затраты							175 487,80		5 029,91		
		ФОТ									4 544,92		
		Пр/812-016.0-1 НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121					5 489,35		
		Пр/774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		61,2					2 781,49		
		Всего по позиции									13 310,75		
2	ФСБЦ-19.1.01.03-0071	Воздуховоды из оцинкованной стали, прямой участок, толщина 0,5 мм, диаметр до 200 мм	м2	6,64	1	6,64		851,42	902,51	1,06	5 992,67		
		Объем=0,83+0,95+1,09+3,77											
		Всего по позиции									5 992,67		
3	ФСБЦ-19.1.01.09-0140	Изделия фасонные для воздуховодов из оцинкованной стали, толщина 0,5-0,55 мм, диаметр 160 мм	м2	0,592	1	0,592		723,75	767,18	1,06	454,17		
		Объем=0,226+0,177+0,189											
		Всего по позиции									454,17		
4	ФСБЦ-19.1.01.09-0141	Изделия фасонные для воздуховодов из оцинкованной стали, толщина 0,5-0,55 мм, диаметр 200 мм	м2	0,353	1	0,353		723,75	767,18	1,06	270,81		
		Всего по позиции									270,81		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	ТЦ_08.1.03.04_70_972810479 RInmet 250mm Решетка-сетка наружная круглая 5_08.04.2024_02		шт	1	1	1			600,25		600,25
6	ГЭСН20-02-002-08 Всего по позиции Установка пластмассовых вентиляционных решеток площадью в свету до 0,05 м2/Монтаж диффузора Объем=7 / 100 1 ОТ(ЗТ) 1-100-30 Средний разряд работы 3,0 2 ЭМ ОТМ(ЗТМ) 91.06.06-048 Подъемники одноэтажные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м 4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3 91.14.02-001 Автомобили Бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 4 М 01.7.15.07-0152 Дребезги пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм 14.5.01.07-1000 Герметик однокомпонентный на силиконовой основе, кислотный, универсальный 01.7.17.09 Сверла, буры 19.2.03.07 Решетка вентиляционная пластмассовая Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-016.0-1 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 774/пр от 11.12.2020 п. 16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) Всего по позиции	100 шт	0,07	1	0,07						
			чел.-ч			1,8228					652,51
			чел.-ч	24,8	1,05	1,8228			357,97		652,51
			чел.-ч			0,0016905					0,89
			маш.час	0,003	1,05	0,0002205		1,49	55,61		0,67
			чел.-ч	0,003	1,05	0,0002205			357,96		0,08
			маш.час	0,02	1,05	0,00147			600,15		0,88
			чел.-ч	0,02	1,05	0,00147			403,09		0,59
			шт	4,04		0,2828		0,97	50,77		136,78
			л	2,1267		0,148669		1,07	822,33		14,36
П,Н			шт	0		0					790,85
Н			шт	100		7					653,18
											790,35
7	ТЦ_08.1.03.04_78_782544414 Диффузор ERA 10DK 100 мм 4_08.04.2024_02		шт	7	1	7			28 239,29		1 980,95
			шт						175,00		1 225,00
8	ГЭСН20-03-005-01 Всего по позиции Установка канальных вентиляторов массой до 10 кг 1 ОТ(ЗТ) 1-100-32 Средний разряд работы 3,2 2 ЭМ ОТМ(ЗТМ) 91.14.02-001 Автомобили Бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 4 М 01.7.03.04-0001 Электроэнергия 01.7.15.01-0037 Анкер забивной латунный, диаметр внутренней резьбы М10, диаметр 12 мм, длина 40 мм 19.1.01.11 Хомуты быстросъемные из оцинкованной стали Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-016.0-1 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 774/пр от 11.12.2020 п. 16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) Всего по позиции	100 шт	0,07	1	0,07						
			шт	1	1	1					1 055,63
			чел.-ч			2,877					1 055,63
			чел.-ч	2,74	1,05	2,877			366,99		44,11
			чел.-ч			0,0735					29,63
			маш.час	0,07	1,05	0,0735			600,15		44,11
			чел.-ч	0,07	1,05	0,0735			403,09		29,63
			кВт-ч	0,166		0,166			5,16		32,16
			шт	2		2		0,97	15,65		0,86
			шт	2		2					31,30
Н											1 161,73
											1 085,46
											1 313,41
											664,30
											3 139,44
9	ТЦ_04.1.02.00_54_540217045 Вентилятор ВКК-200m 0_08.04.2024_02		шт	1	1	1			9 520,00		9 520,00
О											9 520,00
											9 520,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	ГЭСН20-02-004-01	Установка клапанов обратных. диаметром до 355 мм									
	1 ОТ(ЗТ)		шт	1	1	1,0815					401,78
	1-100-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч	1,03	1,05	1,0815			371,50		401,78
	2 ЭМ										7,23
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0105					4,23
	91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тросовые с усилием 31,39 кН (3,2 т)		маш.час	0,26	1,05	0,273			3,39		0,93
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,01	1,05	0,0105			600,15		6,30
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,05	0,0105			403,09		4,23
	4 М										72,88
	01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	0,2		0,2	174,93	1,09	190,67		38,13
	01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)		кг	0,246		0,246	138,50	1,02	141,27		34,75
	19.3.01.09 Клапаны обратные		шт	1		1					486,12
	Итого прямые затраты								1 225,87		406,01
	ФОТ		%	121		121			1 979,89		491,27
	Пр812-016.0-1 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					249,48
	При774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 774пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								
	Всего по позиции		шт	1	1	1	1 534,80	1,29	1 979,89		1 979,89
11	ФСБЦ-19.3.01.09-0048	Клапан обратный общего назначения из листовой и сортовой стали круглого сечения, К0, диаметр 200 мм									
	Всего по позиции		шт	1	1	1	1 534,80	1,29	1 979,89		1 979,89
12	ГЭСНр69-01-003-05	Прорезка отверстий в деревянных перегородках/ в гипсокартонных перегородках: из досок, забранных стойки в обвязки									
	Объем=2 / 100		100	0,02	1	0,02					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,226					438,87
	1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	61,3		1,226			357,97		438,87
	2 ЭМ										2,48
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0022					0,89
	91.06.05-056 Погрузчики одноколесные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т		маш.час	0,11		0,0022			1 127,03		2,48
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,11		0,0022			403,09		0,89
	999-9900 Строительный мусор		т	0,4		0,008					442,24
	Итого прямые затраты								438,76		438,76
	ФОТ		%	92		92			404,58		404,58
	Пр812-103.0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы		%	44		44			193,49		193,49
	Пр774-103.0 СП Прочие ремонтно-строительные работы		%								
	Всего по позиции		шт	1	1	1			52 015,50		1 040,31
13	ГЭСНр69-01-004-02	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в чистых перегородках гипсокартонных									
	Объем=2 / 100		100	0,02	1	0,02					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,3908					497,86
	1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	69,54		1,3908			357,97		497,86
	2 ЭМ										0,02
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0004					0,14
	91.06.06-048 Подъемники однокопачные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 4,5 м		маш.час	0,02		0,0004	37,32	1,49	55,61		0,02
	4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,02		0,0004			357,96		0,14
	4 М										56,22
	01.7.15.06-0122 Гвозди стальные строительные, диаметр 1,8 мм, длина 50-60 мм		т	0,0005		0,0001	76 110,20	0,97	73 826,89		0,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	11.1.03.06-0074	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-5,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 30-40 мм, сорт II	м3	0,2		0,004			13 870,98		55,48
		Итого прямые затраты									
		ФОТ									554,24
	Пр/812-103.0-1	Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92					498,00
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44					458,16
		Всего по позиции							61 576,00		219,12
		Итого по смете:									1 231,52
		Всего прямые затраты (справочно)									18 987,88
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									7 547,96
		Эксплуатация машин									154,02
		Оплата труда машинистов (Отм)									79,37
		Материалы									11 206,53
		Строительные работы									32 451,63
		в том числе:									
		оплата труда эксплуатация машин и механизмов									7 547,96
		оплата труда машинистов (Отм)									154,02
		материалы									79,37
		накладные расходы									11 206,53
		сметная прибыль									8 957,12
		Оборудование									4 506,63
		Инженерное оборудование									9 520,00
		Всего									41 971,63
		Всего ФОТ (справочно)									7 627,33
		Всего накладные расходы (справочно)									8 957,12
		Всего сметная прибыль (справочно)									4 506,63
		НДС 20%									8 394,33
		ВСЕГО по смете									50 385,96
		Справочно									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН							20,663045		
		оборудование, отсутствующее в ФРСН							0,1838615		
		затраты труда рабочих									
		затраты труда машинистов									

Составил: инж. Ольга Романовна М.И. Луки (Панихина М.И.)

Проверил: \_\_\_\_\_ (должность, подпись (инициалы, фамилия))

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

2. Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

3. Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

*Одновременно утверждена смета, прилагаемая к плану. ЭО. Ведущий инженер-экономист Табачков Александр Иванович*  
*Вед. смет. Об. А.С. Федотов*  
*А.С. Ковалева И.И.*