

| | |
|---------------|----------------|
| Форма по ОКУД | Код 0306831 |
| по ОКПО | |
| БЕ | |

Акционерное общество "Новосибирский стрелочный завод"

организация

структурное подразделение

УТВЕРЖДАЮ: Зам. ген. директора по тех. вопросам
АО "НСЗ"
 (должность)
Горбунов Н.Н.
 (расшифровка подписи)

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

| | |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 01.005-26 | 21.02.2024 г. |

Основное средство (здание, оборудование): здание МЗЦ

Инвентарный номер: 10003

Местонахождение объекта: 630025 г. Новосибирск, ул. Аксенова, д. 7

Сетевой номер _____

Комиссия в составе: Ненашев М.А., Акименко Д.В., Кравченко А.П., Коваленко Н.М.

произвела осмотр душевых и актового зала механозаготовительного цеха (2 этаж левое крыло) и отметила следующее:

I. Общие сведения по объекту: производственное здание

Год постройки: 1943.

Этажность, общая высота, площадь, протяженность и др.:

этажность 1, 3; площадь здания по внутреннему замеру -11065 кв. м., площадь застройки- 11500 кв. м.

II. Подробное описание конструкций (с указанием материала) и технического состояния

объекта (основания, фундаменты, стены, колонны, перекрытия и др.)

Фундамент- Сборные ж/б блоки, монолитный, глубина заложения более 2.0м; стены - кирпичные t=64см, колонны сборные ж/б; перекрытия - кирпичные, металлические, сборные ж/б; кровля - рулонная совмещенная утепленная мягкая;

III. Выводы и предложения по проведению ремонта с перечислением состава работ:

требуются работы по капитальному ремонту душевых механозаготовительного цеха (2 этаж левое крыло) (актового зала)

| № п/п | Наименование изделия, узла, агрегата, конструкции, подлежащего ремонту | Наименование деталей, элементов | Наименование работ по устранению дефектов | Формула подсчета | Единица измерения | Количество, объем | Дефект (степень износа) | Примечание |
|-------|--|---------------------------------|--|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | | Пол | Демонтаж ПВХ плитусов | 5,74*2+8,83-1 | м | 19,31 | | |
| 2 | | Пол | Демонтаж покрытия пола из линолеума | 6*8,83 | м ² | 52,98 | | |
| 3 | | Пол | Демонтаж основания пола из фанеры 10мм | 6*8,83 | м ² | 52,98 | | 3,7 т |
| 4 | | Пол | Разборка оснований покрытия полов: простильных полов | 6*8,83 | м ² | 52,98 | | |
| 5 | | Пол | Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусьев | 6*8,83 | м ² | 52,98 | | |
| 6 | | Пол | Выемка строительного мусора вручную с погрузкой на 200мм | 6*8,83 | м ² | 52,98 | | 15,2 т |
| 7 | | Пол | Устройство пароизоляции из пленки полиэтиленовой 200 мкм | 5,74*8,83 | м ² | 50,68 | | |
| 8 | | Пол | Устройство теплоизоляции толщиной 50мм из экструзионного пенополистирола Пеноплекс Основа | 5,74*8,83-3,1*1,69 | м ² | 45,45 | | |
| 9 | | Пол | Устройство разуклонки пола в помещении №2 из бетона М 150 средней толщиной 25мм | 3,1*1,69 | м ² | 5,24 | | |
| 10 | | Пол | Устройство пола бетонного t=100мм класс В 15, армированного сеткой Вр1 толщиной 4мм, с ячейкой 100x100 | 5,74*8,83 | м ² | 50,68 | | |
| 11 | | Пол | Устройство гидроизоляции Ceresit CR-65 (в пом. №2) | 3,1*1,69 | м ² | 5,24 | | |
| 12 | | Пол | Пропитка пола грунтовкой Ceresit CT 17 или аналог | 5,74*8,83 | м ² | 50,68 | | |

| | | | | | | | | |
|----|--|---------------------|---|---|--------------------|------------|--|--|
| 13 | Гардеробная МЗЦ (после перепланировки актового зала) | Пол | Устройство пола из керамогранита "Уральский керамогранит" U119MR темно-серый соль-перец 600х600х10мм матовый; затирка в цвет плитки | 5,74*8,83 | м ² | 50,68 | | |
| 14 | | Стены и перегородки | Разборка облицовки стены из ГКЛ на металлическом каркасе | 8,83*3,75+6*3,75*2-2,05*0,8-1,5*1,85*2+0,5*3,75*4 | м ² | 78,42 | | |
| 15 | | Стены и перегородки | Устройство перегородки толщ. 250мм из двух слоёв ГВЛВ Кнауф толщ. 12,5 мм с прослойкой из 2 слоёв базальтовой ваты ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ 1200Х600Х100 мм. На металлическом усиленном двойном каркасе. С оштукатуркой Ceresit СТ-17 | 5,74*3,75+8,83*3,75+3,35*3,75+1,69*3,75-0,9*2,1*2 | м ² | 67,87 | | с дверьми - 61,53 м ² ; глухих - 6,34 м ² ; |
| 16 | | Стены и перегородки | Выравнивание стен ГВЛВ Кнауф толщ. 12,5 мм с оштукатуркой Ceresit СТ-17 | 5,74*3,75*2+8,83*3,75-0,8*2,05-1,8*2,1*2+0,5*3,75*3 | м ² | 70,71 | | с дверьми - 31,47 м ² ; глухих - 21,52 м ² ; с окнами - 13,97 м ² ; колонна (2 стороны) - 3,75 м ² ; |
| 17 | | Стены и перегородки | Устройство гидроизоляции стен помещения №2 (душевая) Кнауф Флэхендихт (или аналог) | 3,1*3,75*2+1,69*3,75*2-0,9*2,1 | м ² | 34,04 | | |
| 18 | | Стены и перегородки | Устройство откосов проёма без двери из ГВЛ на металлическом каркасе. С оштукатуркой Ceresit СТ-17 | 2,05*0,6*2+0,8*0,6 | м ² | 2 | | |
| 19 | | Стены и перегородки | Устройство покрытия стен из керамической плитки Плитка настенная Axima Невада 30х60 см 1.62 м ² цвет светло-серый | 5,74*3,75*4+8,83*3,75*2+1,69*3,75*2+3,1*3,75*2-2,1*0,9*5-0,8*2,05-1,8*2,1*2+0,5*3,75*2+2,05*0,6*2+0,8*0,6 | м ² | 176,29 | | |
| 21 | | Стены и перегородки | Окраска за 2 раза. Краска для интерьера Tikkurila Power 7 Цвет: согласовать с заказчиком | 8,83*3,75-2,1*0,9 | м ² | 31,22 | | |
| 22 | | Двери | Демонтаж дверных блоков деревянных | 2,05*0,8*2 | шт/м ² | 2 / 3,28 | | Размеры уточнить перед монтажом |
| 23 | | Двери | Монтаж дверных блоков ПВХ AquaDoor с доборами толщиной 250 мм | 2,1*0,90*2 | шт/м ² | 2 / 3,78 | | Размеры уточнить перед монтажом |
| 24 | | Двери | Монтаж дверных блоков одностворчатых металлических противопожарных. Толщ. металла 1,5мм. С замком, доводчиком, нажимной ручкой системы Антипаника, с доборами шириной 250мм. Цвет светло серый | 2,1*0,9 | шт/м ² | 1 / 1,89 | | |
| 25 | | Окна | Демонтаж ПВХ откосов | (0,42*1,8+0,42*2,1*2)*2 | м ² | 5,04 | | |
| 26 | | Окна | Устройство сэндвич откосов | (0,42*1,8+0,42*2,1*2)*2 | м ² | 5,04 | | |
| 27 | | Окна | Демонтаж ПВХ подоконников шириной 490мм | 1,8*0,49*2 | м / м ² | 3,6 / 1,76 | | |
| 28 | | Окна | Монтаж ПВХ подоконников шириной 600мм | 1,8*0,6*2 | м / м ² | 3,6 / 2,16 | | |
| 29 | | Потолок | Демонтаж подвесного потолка (Армстронг) | 6*8,83 | м ² | 52,98 | | |
| 30 | | Потолок | Грунтовка потолка Ceresit СТ 17 | -/- | м ² | 52,98 | | |
| 31 | | Потолок | Устройство натяжного потолка. 9 отверстий | -/- | м ² | 52,98 | | |
| 32 | | Иные работы | Погрузка строительного мусора и полезных остатков в автомобили, вручную | | тн | 18,90 | | |
| 33 | | Иные работы | Вывоз строительного мусора | | тн | 18,90 | | |

Комиссия:

Начальник ОКС
(должность)

Начальник МЗЦ
(должность)

Ведущий специалист ОБ
(должность)

Инженер ОКС
(должность)

_____ (подпись)

_____ (подпись)

_____ (подпись)

_____ (подпись)

Ненашев М.А.
(расшифровка подписи)

Акименко Д.В.
(расшифровка подписи)

Коваленко Н.М.
(расшифровка подписи)

Кравченко А.П.
(расшифровка подписи)