

ИП Войнаровский Д. С.

ИНН 463225931363
ОГРНИП 318463200014116

Членство в СРО-П-202-09082018 Ассоциация "Мастер-Проект"
Регистрационный номер члена в реестре членов СРО: № 109

Заказчик - АО "Сейм-Агро"

**Реконструкция здания проходной АО "Сейм-Агро"
с переустройством в фирменный магазин по
адресу: Курская обл., Курский район, д.Ворошнево**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа
инвалидов.**

185/22-ОДИ

Том 10

Курск 2023

ИП Войнаровский Д. С.

ИНН 463225931363
ОГРНИП 318463200014116

Членство в СРО-П-202-09082018 Ассоциация "Мастер-Проект"
Регистрационный номер члена в реестре членов СРО: № 109

Заказчик - АО "Сейм-Агро"

**Реконструкция здания проходной АО "Сейм-Агро"
с переустройством в фирменный магазин по
адресу: Курская обл., Курский район, д.Ворошнево**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа
инвалидов.

185/22-ОДИ

Том 10

Индивидуальный предприниматель

Войнаровский Д. С.

Главный инженер проекта

Краснобаев С. И.

Курск 2023

Содержание тома 10

Обозначение	Наименование	Примечание
185/22-СП	Состав проектной документации	1 лист
185/22-ОДИ	Схема планировочной организации земельного участка. Текстовая часть	8 листов
185/22-ОДИ	Схема планировочной организации земельного участка. Графическая часть	3 листа

Инв.№	Подпись и дата	Взам. инв.№	185/22-ОДИ-С						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	П		1
			Выполнил	Тычинская				Содержание тома 10			
							ИП Войнаровский Д.С.				

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	185/22-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка.	
2	185/22-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	
3	185/22-АР	Раздел 3. Архитектурные решения.	
4	185/22-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	
6	185/22-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства.	
10	185/22-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	

Взам. инв. №							185/22-СП		
Подпись и дата							Состав проектной документации		
Инв. №	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Краснобаев					П		1
							ИП Войнаровский Д. С.		

1 Общая часть

Чертежи разработаны на основании задания на проектирование, выданного заказчиком, градостроительного плана, и документов на правообладание участком строительства, предоставленных заказчиком.

Реконструируемое здание проходной АО "Сейм-Агро" с переустройством в фирменный магазин представляет собой одноэтажное здание прямоугольной формы.

При проектировании использованы национальные стандарты, своды правил и прочие документы, применение которых на обязательной основе обеспечивает соблюдение требований:

- Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»»:

СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
СП 118.13330.2022	Общественные здания и сооружения
СП 59.13330.2020	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001

- Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», национальными стандартами и иными документами, обеспечивающими соблюдение требований Федерального закона:

СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.
СП 2.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты.
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.

В соответствии с требованиями и утвержденным заданием на проектирование в проектной документации рассматриваемого объекта предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ для следующих категорий маломобильных групп населения (МГН) согласно классификации, приведенной в таблице Б.1 Приложения В СП 59.13330.2020:

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

185/22-ОДИ

Лист

2

Выписка из табл. Б.1

Группы мобильности	Общие характеристики людей групп мобильности
M1	Люди, не имеющие инвалидности, со сниженной мобильностью: люди старшего возраста; дети дошкольного возраста; люди с детьми дошкольного возраста; беременные женщины; глухие и слабослышащие
M2	Инвалиды с нарушением зрения, пользующиеся белой тростью
M3	Инвалиды использующие при движении дополнительные опоры (костыли, трости): с одной опорой с двумя опорами передвигающиеся без дополнительных опор инвалиды на протезах
M4	Инвалиды и другие МГН, не относящиеся к группе M2, передвигающиеся на креслах-колясках

Согласно рекомендациям СП 59.13330.2020 (пункт 4.6) при разработке проектных решений, обеспечивающих равные условия доступа и жизнедеятельности для маломобильных групп населения на территории участка и в здании проектируемого магазина принят комплекс мероприятий, предусматривающий:

- доступность с учетом расстояний и параметров путей движения к местам обслуживания;
- безопасность путей движения, в том числе эвакуационных, мест целевого посещения и оказания услуги, мест приложения труда;
- условия для своевременной и беспрепятственной эвакуации из здания, сооружения или в пожаробезопасную зону для исключения воздействия опасных факторов пожара;
- условия для своевременного получения полноценной и качественной информации, необходимой для движения к месту целевого посещения и при оказании услуги.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (статья 48, часть 12, пункт 10) для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения предусмотрен доступ к объекту посетителей всех групп мобильности M1-M4. Проектом обеспечен вариант доступности объекта «А» для МГН всех групп M1, M2, M3, M4.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. у	Лист	№ док	Подпись	Дата	

185/22-ОДИ

2 Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, указанным в подпункте «в» пункта 3 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Реконструируемое здание проходной АО "Сейм-Агро" с переустройством в фирменный магазин представляет собой одноэтажное здание прямоугольной формы.

В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями.

На путях движения МГН не применяются непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, вращающиеся турникеты и другие устройства, создающие препятствие для движения МГН.

Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие передвижение инвалидов-колясочников с тротуара на улице до дверей здания. Это обеспечивается объемно-планировочными решениями и организационными мероприятиями. Проектом предусмотрены пешеходные пути на территории с возможностью проезда механических инвалидных колясок. Ширина тротуаров составляет не менее 2 м, что позволяет иметь двустороннее движение инвалидов на креслах-колясках.

Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не применяются насыпные или крупно структурные материалы, препятствующие передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Применено твердое покрытие.

Покрытие путей движения предусмотрено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, предотвращающим скольжение. Их поверхность обеспечивает продольный коэффициент сцепления 0,6 - 0,75 кН/кН, в условиях сырой погоды и отрицательных температур - не менее 0,4 кН/кН.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			185/22-ОДИ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				

3 Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, указанных в подпункте «а» настоящего пункта, а также их эвакуацию из указанных объектов в случае пожара или стихийного бедствия

Объемно-планировочные решения (раздел АР) реконструируемого здания проходной АО "Сейм-Агро" с переустройством в фирменный магазин предусматривают доступность МГН (группа мобильности М1...М4) в общественную часть магазина.

На входе в здание магазина в осях 1/А-Б, используемое МГН, проектом предусмотрено отсутствие пандусов, так как вертикальной планировкой (см. раздел ПЗУ) обустроен безбарьерный доступ.

Входная площадка при входе, доступном МГН, имеет: навес, водоотвод. Поверхность покрытий входной площадки запроектирована твердыми, не допускающими скольжения при намокании (керамогранитная морозостойкая противоскользящая плитка) и имеющими поперечный уклон в пределах 1-2 %. Размеры входной площадки в условиях реконструкции не менее 1,4 x 1,8 м согласно п. 6.1.4 СП 59.13330.2020.

На главном входе в осях 1/А-Б вместо тамбура проектом предусмотрена тепловая завеса.

Входная дверь оснащена доводчиками (с продолжительностью задержки закрывания не менее 5 секунд).

Входная дверь имеет ширину в свету не менее 1,2 м.

Входные двери должны быть оборудованы доводчиками по ГОСТ Р 56177. Усилие открывания двери не превышает 50 Нм.

Дверные проемы, как правило, не имеют порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота не превышает 0,014 м.

На путях движения МГН не применяются вращающиеся двери и турникеты.

Высота проходов по всей их длине и ширине составляет в свету не менее 2,1 м.

Подходы к различному оборудованию и мебели по ширине не менее 0,9 м, а при необходимости поворота кресла-коляски на 90° - не менее 1,2 м. Диаметр зоны для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске принимать не менее 1,4 м.

Применяются дверные ручки, запоры, задвижки и другие приборы открывания и закрывания дверей, которые имеют форму, позволяющую инвалиду управлять ими одной рукой и не требующую применения слишком больших усилий или значительных поворотов руки в запястье. Целесообразно ориентироваться на применение легко управляемых приборов и механизмов, а также С- и П-образных ручек.

Приборы для открывания и закрывания дверей, дверные горизонтальные поручни необходимо располагать на высоте 0,8 - 1,1 м. Ручки дверей, расположенных в углу коридора или помещения размещаются с учетом требований 6.1.8 СП 59.13330.2020.

Знаком доступности для МГН обозначаются:

- входы и выходы, доступные для инвалидов на креслах-колясках.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок	Подпись	Дата

185/22-ОДИ

Лист
5

Система средств информации зон и помещений, доступных для посещения МГН, а также входных узлов и путей движения обеспечивать непрерывность информации, своевременное ориентирование и однозначное опознание объектов и мест посещения.

Предусмотрена возможность получения информации:

- об ассортименте предоставляемых услуг,
- размещении и назначении функциональных элементов,
- расположении путей эвакуации,
- предупреждать об опасности в экстремальных ситуациях и т.п.

Освещенность помещений и коммуникаций, доступных для МГН, повышена. Перепад освещенности между соседними помещениями и зонами не более 1:4.

Применяемые в проекте материалы, оснащение, оборудование, изделия, приборы, используемые инвалидами или контактирующие с ними, должны иметь гигиенические сертификаты органов государственной санитарно-эпидемиологической службы.

Применяемое специальное оборудование, материалы и т.п. для МГН должно быть разработано и предоставлено специализированной организацией.

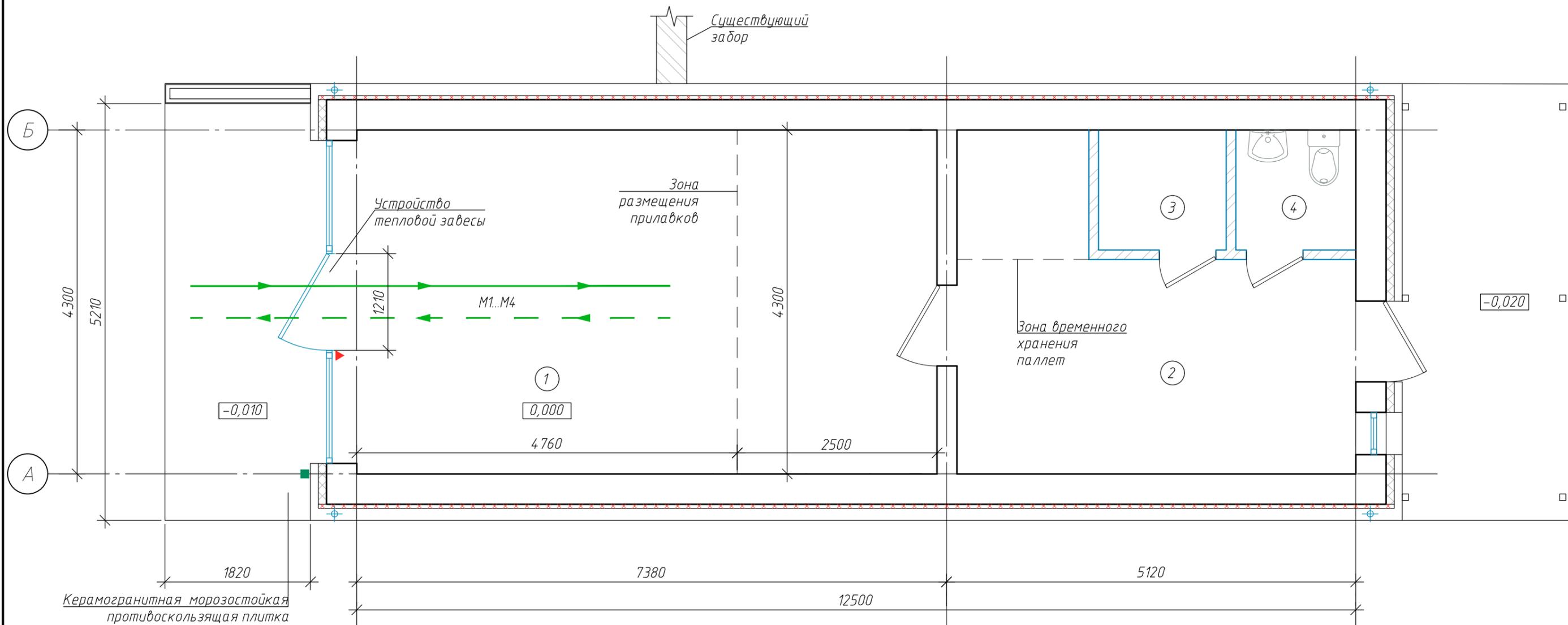
Инв. № подл.						Взам. инв. №
Подпись и дата						Лист
185/22-ОДИ						7
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

4 Описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости)

Данным проектом не предусмотрено создание рабочих мест для инвалидов.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					185/22-ОДИ	Лист
								8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Схема перемещения и эвакуации МГН



Условные обозначения:

- Пути доступа МГН в здание (группа мобильности М1..М4)
- Пути эвакуации МГН (группа мобильности М1..М4)
- Символ доступности для МГН
- Тактильная пиктограмма "Выход из помещения"

Примечание.

1. На входе в здание магазина в осях 1/А-Б, используемое МГН, проектом предусмотрено отсутствие пандусов, так как вертикальной планировкой (см. раздел ПЗУ) обустроен безбарьерный доступ.
2. Спецификацию информационного оборудования для МГН см. л. ОДИ-3.

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь помещения, м ²	Категория помещения
1	Торговый зал	31,2	
2	Коридор	16,2	
3	Подсобное помещение	2,2	
4	Санузел	2,4	

						185/22 - ОДИ					
						Реконструкция здания проходной АО "Сейм-Агро" с переустройством в фирменный магазин по адресу: Курская обл., Курский район, д.Ворошнево					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тычинская								П	2	3
Провер.	Войнаровский					Схема перемещения и эвакуации МГН. М 1:50			ИП Войнаровский Д.С.		
Н.контр.	Краснобаев										

Спецификация информационного оборудования для МГН

Номер на плане	Наименование	Характеристики и общий вид	Кол-во
1	<u>Тактильная пиктограмма "Выход из помещения"</u>		1 шт.
2	<u>Символ доступности для инвалидов всех категорий</u>		1 шт.

Примечание.

1. Применяемые в проекте материалы, оснащение, оборудование, изделия, приборы, используемые инвалидами или контактирующие с ними, должны иметь гигиенические сертификаты органов государственной санитарно-эпидемиологической службы.
2. Применяемое специальное оборудование, материалы и т.п. для МГН должно быть разработано и предоставлено специализированной организацией.

185/22 – ОДИ						
<i>Реконструкция здания проходной АО "Сейм-Агро" с переустройством в фирменный магазин по адресу: Курская обл., Курский район, д.Ворошнево</i>						
<i>Изм.</i>	<i>Кол. уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>	
<i>Разраб.</i>	<i>Тычинская</i>					
<i>Провер.</i>	<i>Войнаровский</i>					
<i>Н.контр.</i>	<i>Краснобаев</i>					
<i>Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов</i>				<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Спецификацию информационного оборудования для МГН</i>				п	3	3
				<i>ИП Войнаровский Д.С.</i>		