**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

1. **Предмет закупки:** Оказание услуг по мытью окон и фасада здания с наружной стороны, общей площадью рабочих поверхностей по адресам:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Адрес** | **Площадь остекления, м2** | **Объект** |
| 143082, Московская область, Одинцовский район, деревня Раздоры, улица Утренняя, д. 1 | 7 014,00 | Учебный корпус |
| 143082, Московская область, Одинцовский район, деревня Раздоры, улица Утренняя, д. 2 | 4 469,65 | Учебный корпус (ОКС 1) |
| 143082, Московская область, Одинцовский район, деревня Раздоры, улица Утренняя, д. 2, стр. 1 | 606,00 | ОКС 2 |
| 143082, Московская область, Одинцовский район, деревня Раздоры, улица Утренняя, д. 2, стр. 2 | 606,00 | ОКС 3 |
| 143082, Московская область, Одинцовский район, деревня Раздоры, улица Утренняя, д. 2, стр. 3 | 606,00 | ОКС 4 |
| 143082, Московская область, Одинцовский район, деревня Раздоры, улица Утренняя, д. 2, стр. 4 | 606,00 | ОКС 5 |
| 143082, Московская область, Одинцовский район, деревня Раздоры, улица Утренняя, д. 2, стр. 5 | 652,00 | ОКС 6 |
| **Итого:** | 14 559,65 |  |

1. **Требование к оказанию услуг:**

Оказание услуг по мытью окон и фасадов зданий осуществляется в соответствии с ГОСТ 51870-2014.

Мытье окон и вентилируемых фасадов зданий (с применением моющих средств и оборудования, в том числе автовышки):

- Мытье рам и фасадов зданий снаружи производится с помощью чистящего средства;

- Мытье стекла, удаление локальных загрязнений и влажная уборка декоративных наличников снаружи;

- Мытье внешней поверхностей стекол осуществляется при помощи чистящего средства.

Услуги оказываются:

- моющими средствами проводится влажная уборка стекол, рам, отливов, фасадов зданий; осуществляется чистка стекол с помощью специального скребка и моющих средств; с поверхности стекол и фасадов зданий удаляются загрязнения.

- проводится вторичное мытье стекол и фасадов зданий моющим раствором с целью придания ему блеска, с использованием ворсового скребка.

- со стекол и фасадов зданий удаляется моющий раствор, с использованием специального резинового скребка (склиз), остатки влаги удаляются салфетками из микрофибры.

Окна и фасады зданий после мытья должны быть без царапин и разводов, потеков, пятен, отпечатков пальцев, высохших брызг и капель чистящего средства, мутности, остатков ворса протирочного материала.

Оборудование, применяемое для оказания услуг (в том числе автовышка), должно соответствовать нормам безопасности, быть в технически исправном состоянии (без подтеканий технических жидкостей), в целях недопущения нанесения ущерба имуществу и покрытию (брусчатка, газон, растения) территории.

**3. Требования к качеству и безопасности:**

3.1 Во время оказания услуг Исполнитель должен обеспечить соблюдение необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды. Исполнитель несет ответственность за соблюдение своими работниками правил по охране труда и технике безопасности при оказании услуг на Объекте.

3.2 Персонал Исполнителя, привлекаемый для оказания услуг, должен иметь полное техническое снаряжение, необходимое для оказания данного вида услуг. Обеспечение работников данным снаряжением возлагается на Исполнителя и входит в стоимость услуг.

3.3 Соблюдение техники безопасности, охраны труда при оказании услуг и ответственность за возможное причинение материального вреда и вреда здоровью людей целиком возлагается на Исполнителя с полным возмещением ущерба., в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.4 Персонал, работающий на высоте, должен знать специфику и особенности производства высотных работ,обязан иметь допуск для работ на высоте и необходимые подтверждающие документы. Максимальная высота здания 13,5 метров.

3.5 На объекте постоянно должен присутствовать представитель Исполнителя, ответственный за координацию и деятельность персонала, а также качество оказываемых услуг, с 09:00 до 18:00 в рабочие дни и в выходные дни должна быть обеспечена сотовая телефонная связь.

3.6 Исполнитель обязан предупреждать Заказчика об обнаружении возможных неблагоприятных последствий, которые могут возникнуть в процессе оказания услуг и приостановить их оказание до получения соответствующих указаний Заказчика.

* 1. Исполнитель осуществляет ежедневный контроль за работой персонала на объекте, а также обеспечивает взаимодействие с Заказчиком по качеству предоставления клининговых услуг.

**4. Требования к результатам услуг (приемка услуг):**

4.1 Заказчик осуществляет контроль за ходом оказания услуг.

4.2 Заказчик осуществляет контроль, проверку соответствия объема, срока и качества оказания услуг требованиям, установленным в Договоре.

4.3 Приемка услуг осуществляется по акту сдачи-приемки оказанных услуг.

Фактическая передача результатов услуг оформляется Сторонами актом сдачи-приемки оказанных услуг в 2-х экземплярах.

* 1. Заказчик вправе оговорить обнаруженные недостатки и отказаться от подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг до момента их устранения.

**5. Гарантии качества услуг:**

5.1 Гарантии качества распространяются на все услуги, оказанные Исполнителем по Договору.

6.2. Качество услуг, оказываемых Исполнителем, должно соответствовать:

- Требованиям государственных стандартов в соответствии со статьей 721 ГК РФ и статьей 7 Закона РФ «О защите прав потребителей» № 2300–1 от 07.02.1992 г.;

- ГОСТ Р 51870–2014 «Услуги по уборке зданий и сооружений»;

- ГОСТ 12.0.004–2015 «Система стандартов безопасности труда. Организация обучения безопасности труда. Общие положения»;

- ГОСТ 12.1.004–91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования»;

- Правила по охране труда при работе на высоте, утвержденные приказом Минтруда России от 28 марта 2014 года № 155н.

**6. Срок оказания услуг:**

Срок оказания услуг – с 04.05.2024 по 12.05.2024.

Услуги оказываются в условиях действующего образовательного учреждения, без остановки образовательного процесса. Оказание услуг не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения или представлять угрозу для обучающихся и сотрудников учреждения Заказчика. Соблюдение правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций, требований Заказчика является обязательным условием. График оказания услуг согласовывается с Заказчиком перед началом оказания услуг.