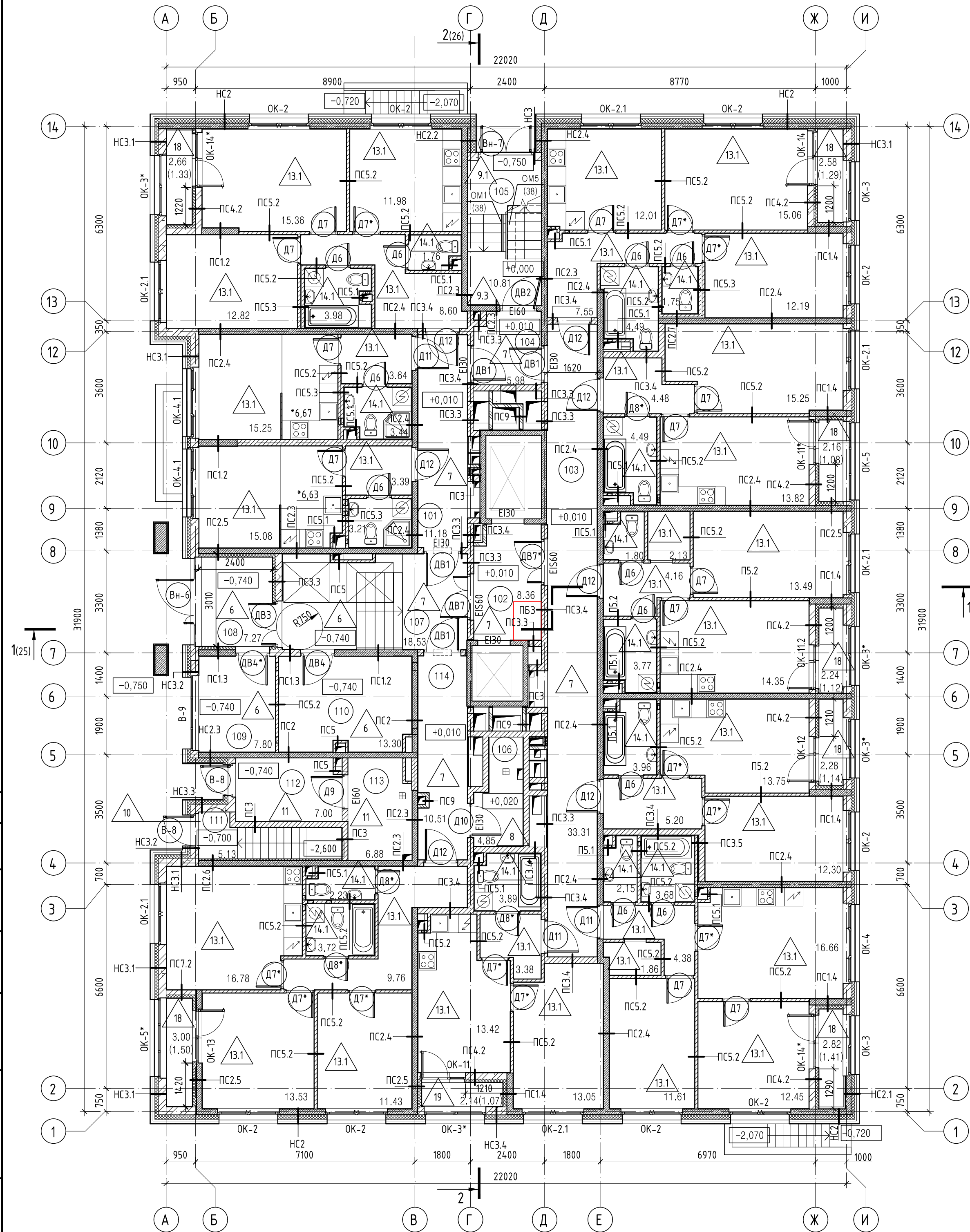


Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. поме-ще-ния
101	Коридор	11,19	
102	Лифтовой холл	8,30	
103	Коридор	33,31	
104	Тамбур-шлюз	5,66	
105	ЛК	11,28	
106	ПУИ	4,85	
107	Вестибюль	18,42	
108	Тамбур	6,59	
109	Велосипедная	7,69	
110	Колясочная	13,20	
111	ЛК	5,24	
112	Транспортный коридор	7,00	
113	Мусоросборная камера	6,88	
114	Коридор	10,51	

Условные обозначения:

- 101 номер помещения
- 2,56 площадь помещения
- 2,56(0,00) площадь помещения (площадь / площадь с коэффициентом)
- | | | |
|---|-------|----------------|
| 2 | 39,86 | марка квартиры |
| | 84,26 | |
| | 85,14 | |
- 1.12 марка пола
- Д-1 марка двери
- ОК-1 марка окна
- В-1 марка витража
- ПР-1 марка перемычки
- НС-1 конструкция наружных стен
- ПС-1 конструкция внутренних стен
- 2,100 высотная отметка
- вентблок БВ1
- вентблок БВ2
- вентблок БВ3
- вентблок БВ4

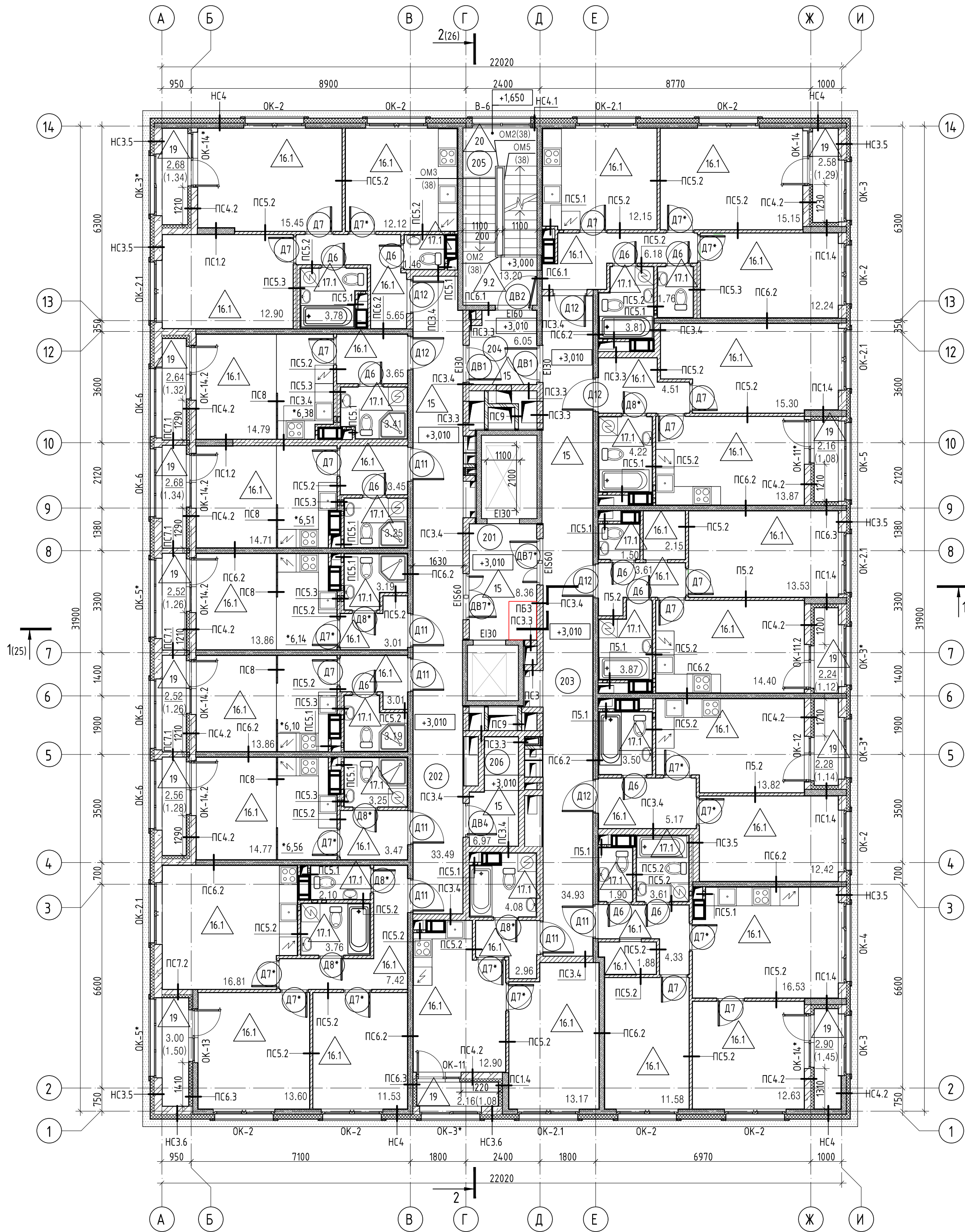
Условные обозначения:
НАРУЖНЫЕ СТЕНЫ:

- Ж/б конструкции (см. раздел КР)
- Блоки стеновые из газобетона D400, b = 150-250 мм/600x200хб/ГОСТ 25485-89
- Утеплитель из минераловатных плит двухслойных - 150 мм

ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ:

- Блок стеновой СКЦ - 80 - 190 мм/ГОСТ 6133-2019
- Блоки стеновые из газобетона D400, b = 150-200 мм/625x250хб/ГОСТ 25485-89
- Камень бетонный стеновой СКЦ 1Р-25 250x120x62 мм
- Утеплитель из минераловатных плит двухслойных - 50-100 мм
- Перегородка с двухслойными обшивками из КНАУФ-листов на одинарном металлическом каркасе (листы типа ГСП-А) или аналог
- Мобильная перегородка
- Кирпич полнотелый

231201 - Р - АР1					
Санкт-Петербург, Пискаревский пр.-кт. Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0005607:1634					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. проекта	Бубенцова	01.24			
ГАП	Шиян	01.24			
Разработал	Серохвостова	01.24			
Множквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, отдельно стоящим зданием общеобразовательной организации начального общего образования на 100 мест, дошкольной образовательной организации на 80 мест. Жилой дом 2.					
Маркировочный план 1-го этажа на отм. -0,900, 0,000 в осях А-И - 1-14.					
ООО "ВМП Проект"				Стадия	Лист
				Р	7
				Листов	
				Н. Контроль	Щербанос
				01.24	



Экспликация помещений 2-го этажа			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
201	Лифтовой холл	8,20	
202	Коридор	33,08	
203	Коридор	34,49	
204	Тамбур-шлюз	5,60	
205	ЛК	13,78	
206	Колясочная	6,59	

Условные обозначения:

101	номер помещения
2,56	площадь помещения
2,56(0,00)	площадь помещения (площадь/площадь с коэффициентом)
2	марка квартиры
39,86	
84,26	
85,14	

1.12	марка пола
Д-1	марка двери
ОК-1	марка окна
В-1	марка витража
ПР-1	марка перемычки
НС-1	конструкция наружных стен
ПС-1	конструкция внутренних стен

-2,100 высотная отметка

вентблок БВ1
вентблок БВ2
вентблок БВ3
вентблок БВ4

Условные обозначения:

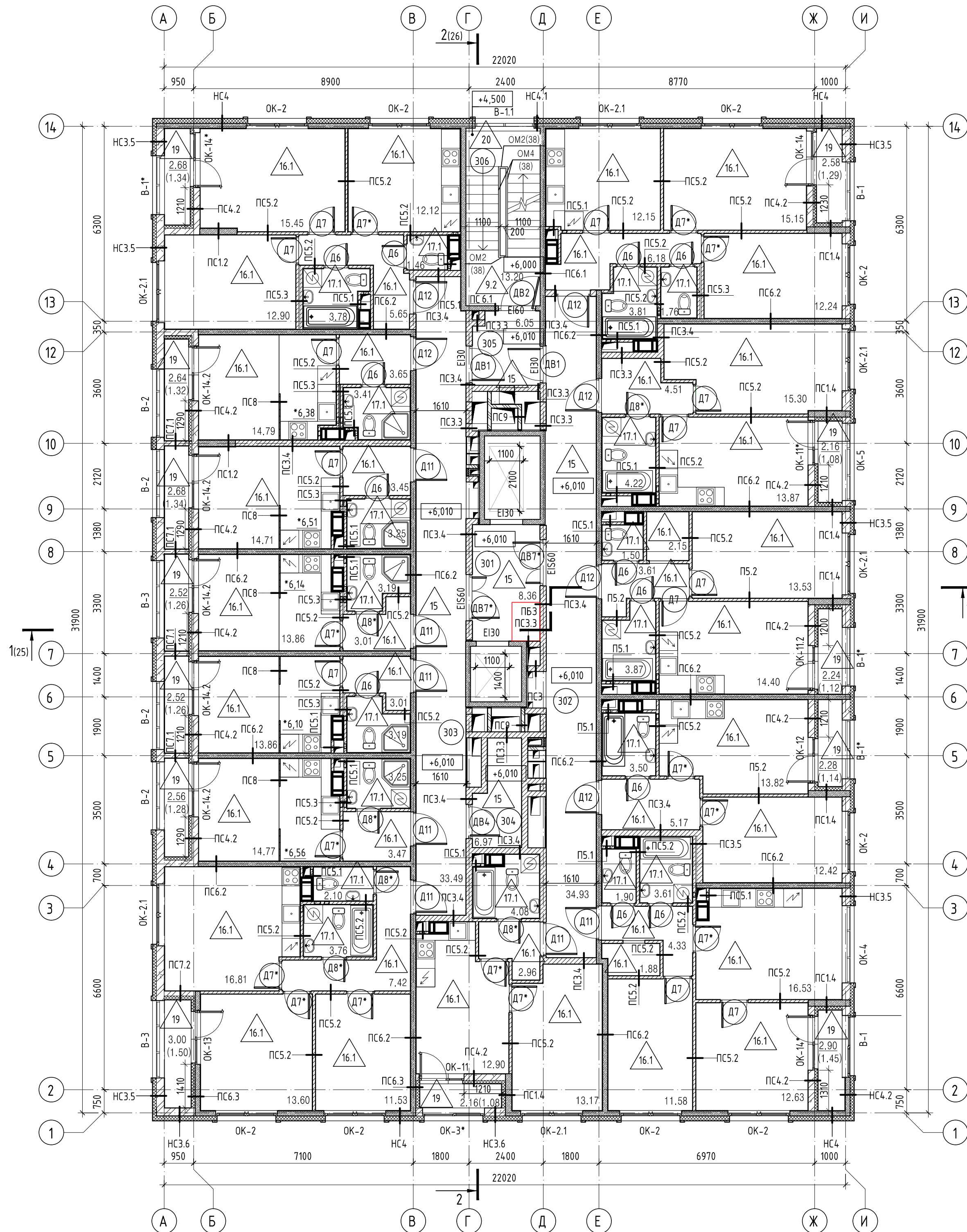
НАРУЖНЫЕ СТЕНЫ:

Ж/б конструкции (см. раздел КР)
Блоки стеновые из газобетона D400, b = 150-250 мм/600x200хb/ГОСТ 25485-89
Утеплитель из минераловатных плит двухслойных - 150 мм

ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ:

Блок стеновой СКЦ - 80 - 190 мм/ГОСТ 6133-2019
Блоки стеновые из газобетона D400, b = 150-200 мм/625x250хb/ГОСТ 25485-89
Камень бетонный стеновой СКЦ 1Р-25 250x120x62 мм
Утеплитель из минераловатных плит двухслойных - 50-100 мм
Перегородка с двухслойными обшивками из КНАУФ-листов на одинарном металлическом каркасе (листы типа ГСП-А)(или аналог)
Мобильная перегородка
Кирпич полнотелый

						231201 – Р – АР1			
						Санкт-Петербург, Пискаревский пр-кт. Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0005607:1634			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, отдельно стоящим зданием общедвухэтажной образовательной организации начального общего образования на 100 мест, дошкольной образовательной организации на 80 мест. Жилой дом 2.	Стадия	Лист	Листов
Рук. проекта	Бубенцова				01.24		Р	8	
ГАП	Шиян				01.24				
Разработал	Серохвостова				01.24				
						Маркировочный план 2-го этажа на отм. +3.000 в осях А-И / 1-14	ООО "ВМП Проект"		
Н. Контроль	Щербонос				01.24				
Формат А2									



Экспликация помещений 3-го этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. поме-ще-ния
301	Лифтовой холл	8,20	
302	Коридор	34,49	
303	Коридор	33,08	
304	Колясочная	6,59	
305	Тамбур-шлюз	5,60	
306	ЛК	13,78	

Условные обозначения:

- 101

номер помещения
- 2,56

площадь помещения
- 2,56(0,00)

площадь помещения (площадь / площадь с коэффициентом)
- 2

39,86

84,26

85,14

марка квартиры
- 1.12

марка пола
- Д-1

марка двери
- ОК-1

марка окна
- В-1

марка витража
- ПР-1

марка перемычки
- НС-1

конструкция наружных стен
- ПС-1

конструкция внутренних стен
- 2,100

высотная отметка
- вентблок БВ1
- вентблок БВ2
- вентблок БВ3
- вентблок БВ4

Условные обозначения:

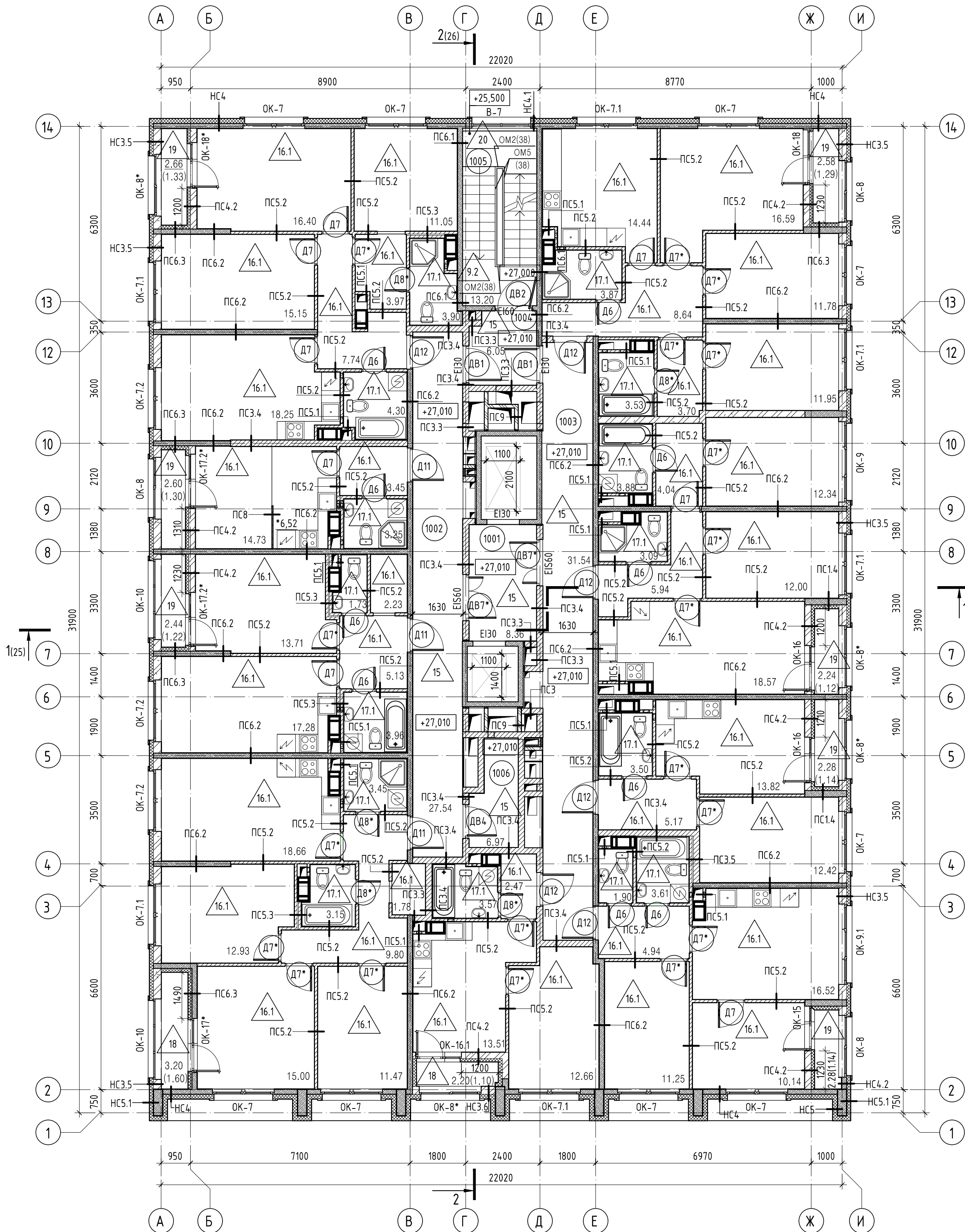
НАРУЖНЫЕ СТЕНЫ:

- Ж/б конструкции (см. раздел КР)
- Блоки стеновые из газобетона D400, b = 150-250 мм/600x200xb/ГОСТ 25485-89
- Утеплитель из минераловатных плит двухслойных - 150 мм

ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ:

- Блок стеновой СКЦ - 80 - 190 мм/ГОСТ 6133-2019
- Блоки стеновые из газобетона D400, b = 150-200 мм/625x250xb/ГОСТ 25485-89
- Камень бетонный стеновой СКЦ 1Р-25 250x120x62 мм
- Утеплитель из минераловатных плит двухслойных - 50-100 мм
- Перегородка с двухслойными обшивками из КНАУФ-листов на одинарном металлическом каркасе (листы типа ГСП-А)(или аналог)
- Мобильная перегородка
- Кирпич полнотелый

						231201 – Р – АР1			
						Санкт-Петербург, Пискаревский пр-кт. Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0005607:1634			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, отдельно стоящим зданием общеобразовательной организации начального общего образования на 100 мест, дошкольной образовательной организации на 80 мест. Жилой дом 2.	Стадия	Лист	Листов
Рук. проекта		Бубенцова			01.24		Р	9	
ГАП		Шиян			01.24				
Разработал		Серохвостова			01.24				
						Маркировочный план типового этажа на отм. +6.000 в осях А-И / 1-14	ООО "ВМП Проект"		
Н. Контроль		Щербанос			01.24				



Экспликация помещений 10-го этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
1001	Лифтовой холл	8,20	
1002	Коридор	27,38	
1003	Коридор	31,15	
1004	Тамбур-шлюз	5,60	
1005	ЛК	13,78	
1006	Колясочная	6,59	

Условные обозначения:

101 номер помещения

2,56 площадь помещения

2,56(0,00) площадь помещения (площадь/площадь с коэффициентом)

2	39,86	марка квартиры
	84,26	
	85,14	

1.12 марка пола

D-1 марка двери

OK-1 марка окна

B-1 марка витража

ПР-1 марка перемычки

НС-1 конструкция наружных стен

ПС-1 конструкция внутренних стен

-2,100 высотная отметка

вентблок БВ1

вентблок БВ2

вентблок БВ3

вентблок БВ4

Условные обозначения:

НАРУЖНЫЕ СТЕНЫ:

Ж/б конструкции (см. раздел КР)

Блоки стеновые из газобетона D400, b = 150-250 мм/600x200хб/ГОСТ 25485-89

Утеплитель из минераловатных плит двухслойных - 150 мм

ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ:

Блок стеновой СКЦ - 80 - 190 мм/ГОСТ 6133-2019

Блоки стеновые из газобетона D400, b = 150-200 мм/625x250хб/ГОСТ 25485-89

Камень бетонный стеновой СКЦ 1Р-25 250x120x62 мм

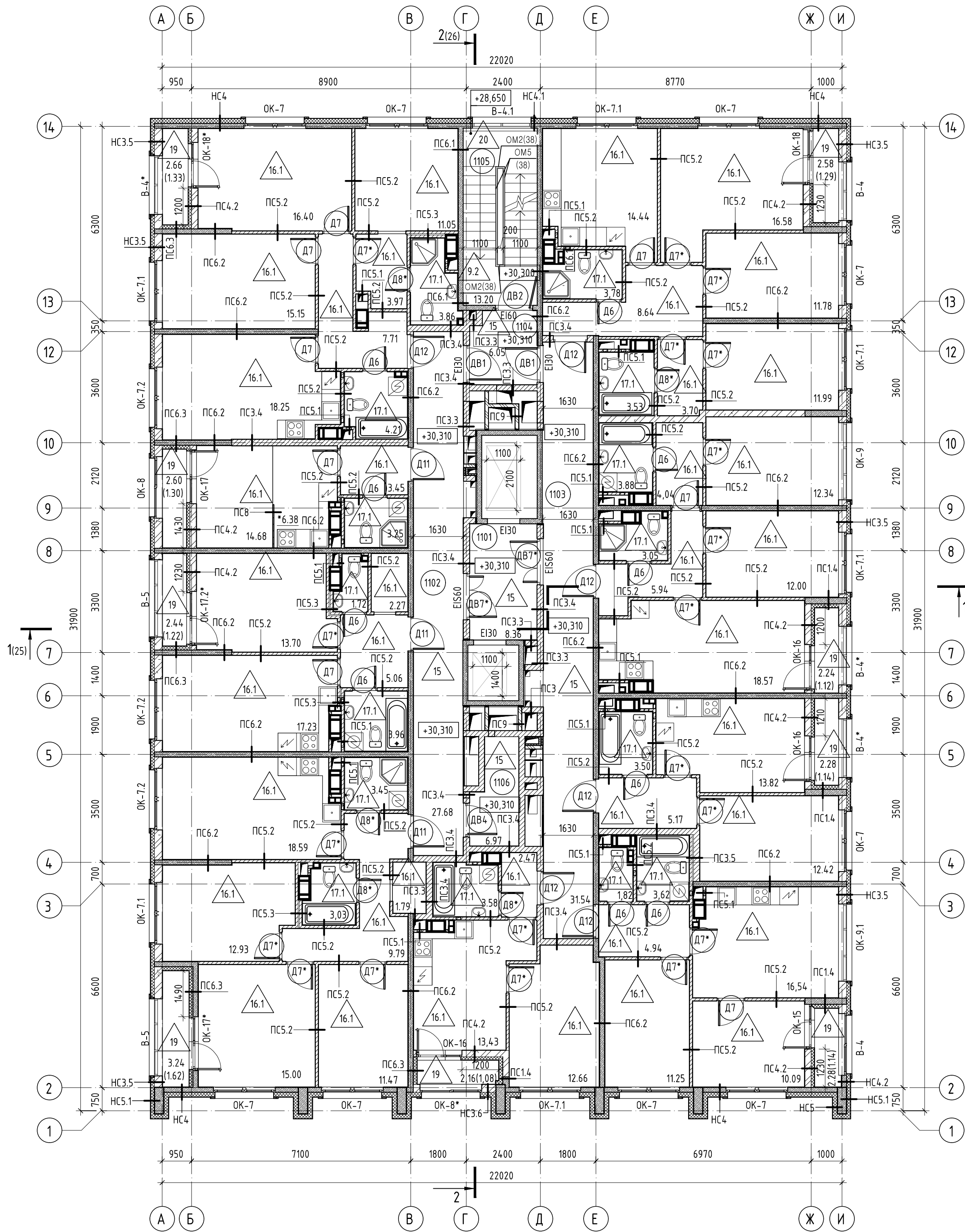
Утеплитель из минераловатных плит двухслойных - 50-100 мм

Перегородка с двухслойными обшивками из КНАУФ-листов на одинарном металлическом каркасе (листы типа ГСП-А)(или аналог)

Мобильная перегородка

Кирпич полнотелый

231201 - Р - АР1					
Санкт-Петербург, Пискаревский пр.-кт. Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0005607:1634					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. проекта	Бубенцова				01.24
ГАП	Шиян				01.24
Разработал	Серохвостова				01.24
Маркировочный план 10-го этажа на отм. +27.000 в осях А-И / 1-14					
Н. Контроль	Щербанос				01.24
Стадия				Лист	Листов
Р				10	
ООО "ВМП Проект"					
Формат А2					



Экспликация помещений 11-го этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
1101	Лифтовой холл	8,20	
1102	Коридор	27,36	
1103	Коридор	31,15	
1104	Тамбур-шлюз	5,60	
1105	ЛК	13,78	
1106	Колясочная	6,59	

Условные обозначения:

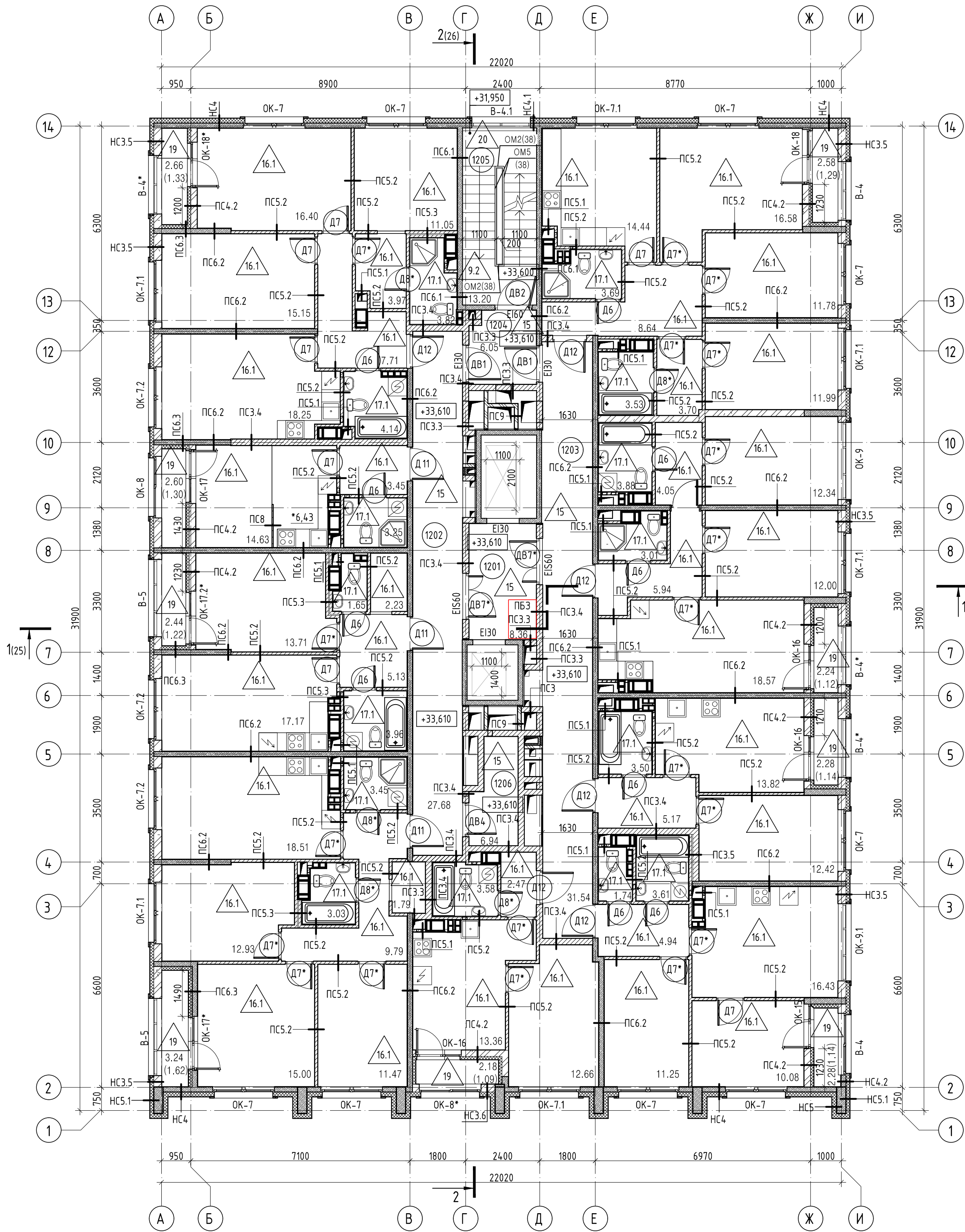
- 101 номер помещения
- 2,56 площадь помещения
- 2,56(0,00) площадь помещения (площадь/площадь с коэффициентом)
- 2 39,86
84,26
85,14 марка квартиры

- 1.12 марка пола
- Д-1 марка двери
- ОК-1 марка окна
- В-1 марка витража
- ПР-1 марка перемычки
- НС-1 конструкция наружных стен
- ПС-1 конструкция внутренних стен
- 2,100 высотная отметка
- вентдлюк БВ1
- вентдлюк БВ2
- вентдлюк БВ3
- вентдлюк БВ4

Условные обозначения:

- НАРУЖНЫЕ СТЕНЫ:
 - Ж/б конструкции (см. раздел КР)
 - Блоки стеновые из газобетона D400, b = 150-250 мм/600x200xb/ГОСТ 25485-89
 - Утеплитель из минераловатных плит двухслойных - 150 мм
- ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ:
 - Блок стеновой СКЦ - 80 - 190 мм/ГОСТ 6133-2019
 - Блоки стеновые из газобетона D400, b = 150-200 мм/625x250xb/ГОСТ 25485-89
 - Камень бетонный стеновой СКЦ 1Р-25 250x120x62 мм
 - Утеплитель из минераловатных плит двухслойных - 50-100 мм
 - Перегородка с двухслойными обшивками из КНАУФ-листов на одинарном металлическом каркасе (листы типа ГСП-А)(или аналог)
 - Мобильная перегородка
 - Кирпич полнотелый

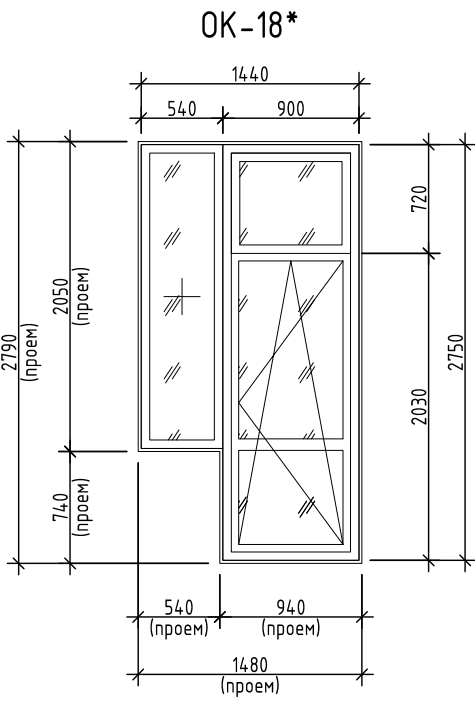
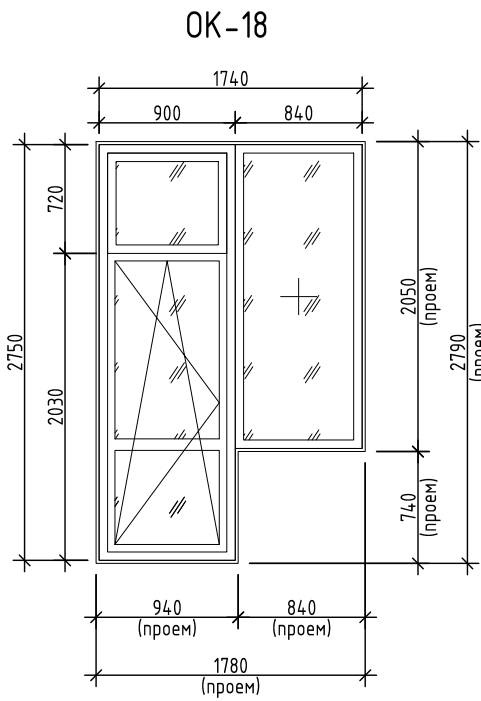
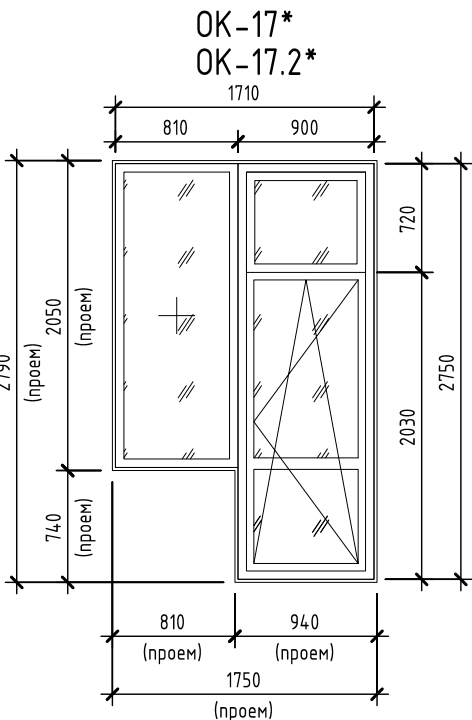
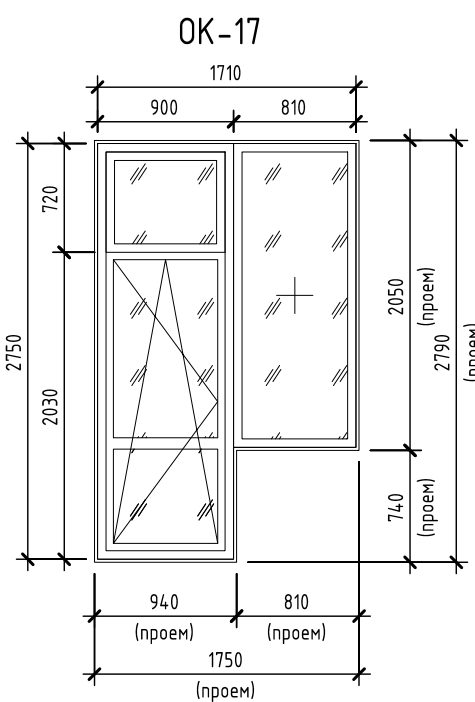
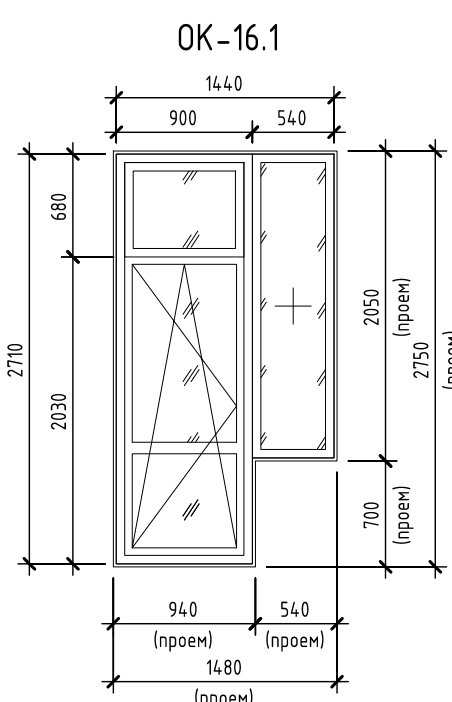
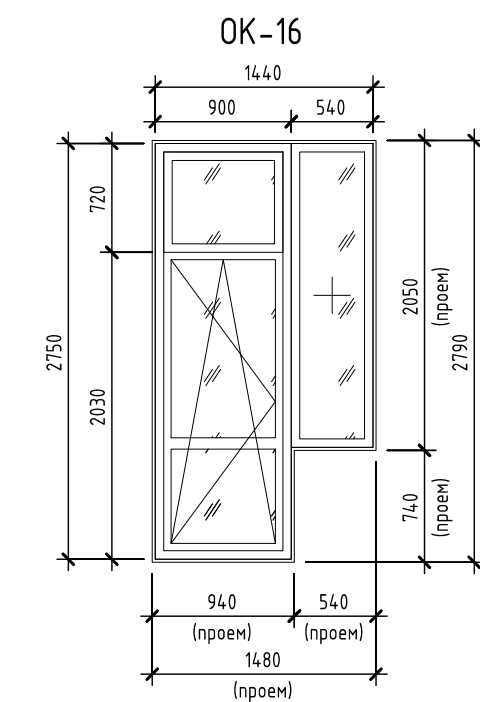
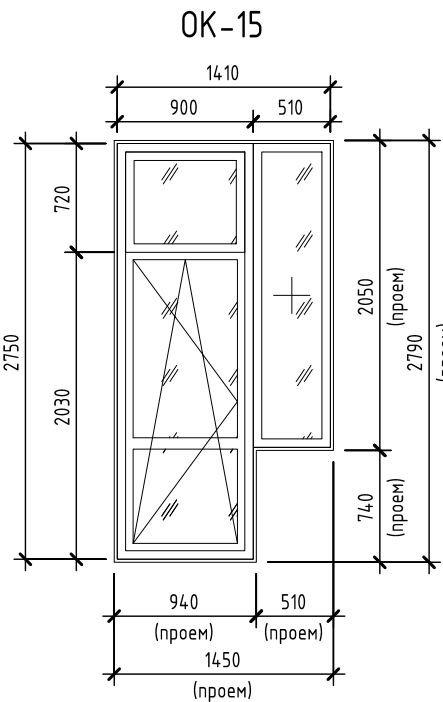
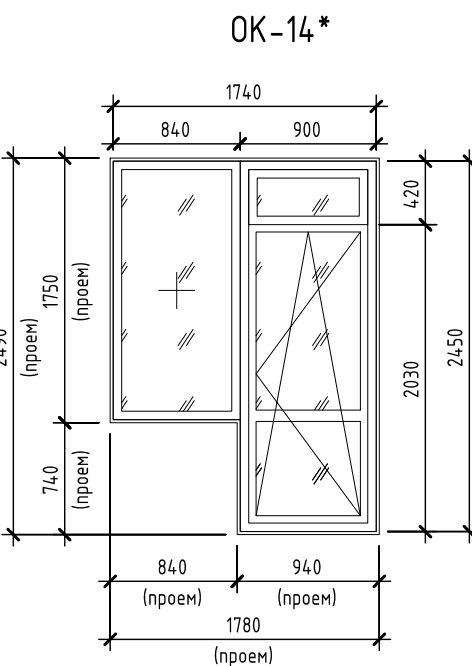
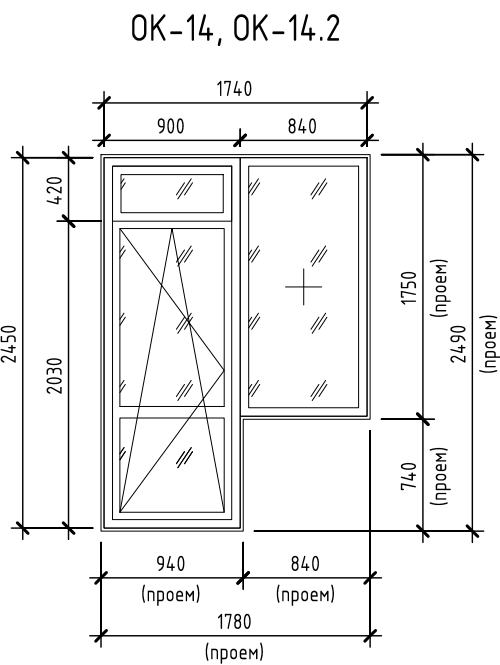
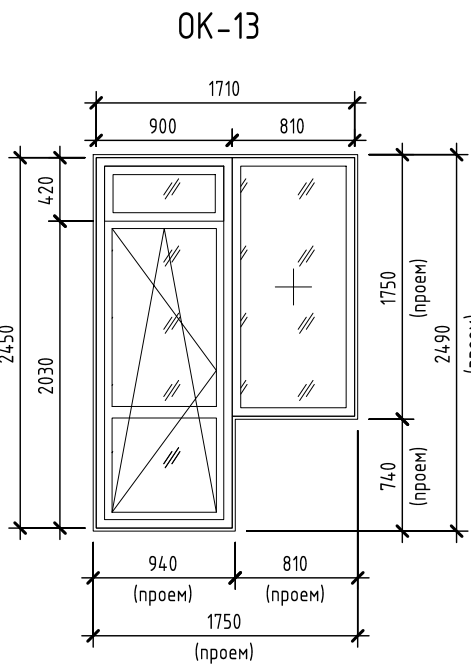
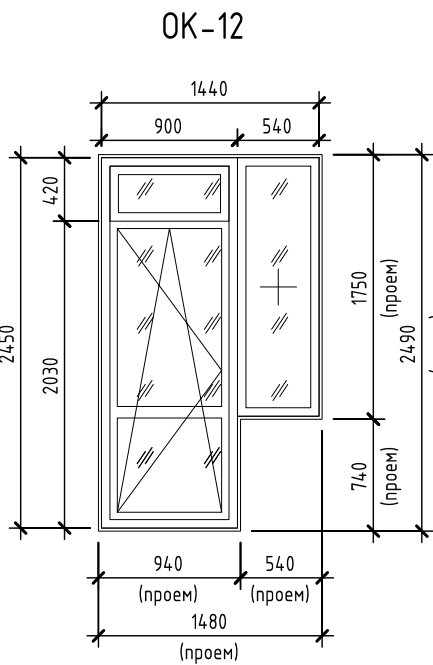
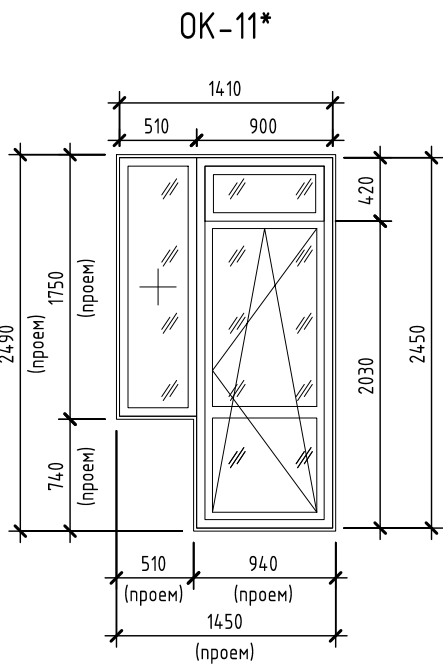
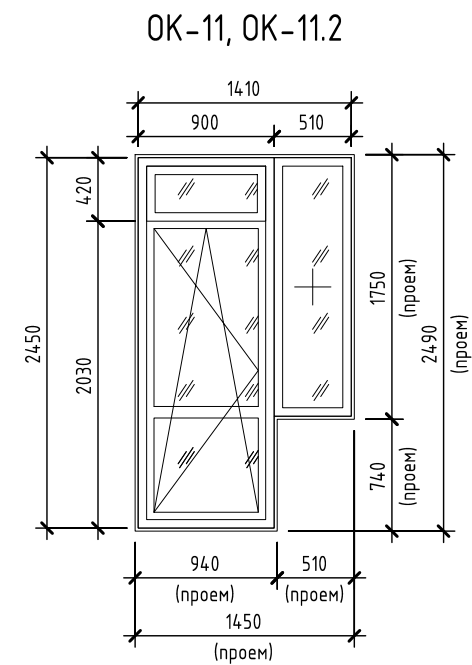
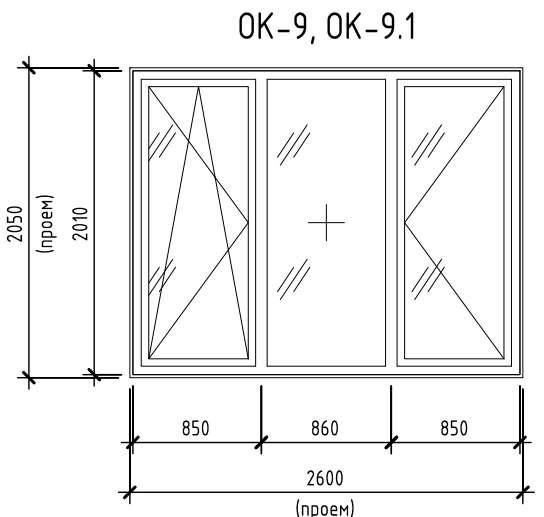
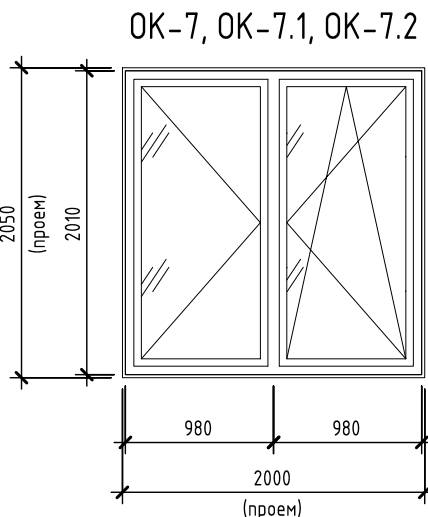
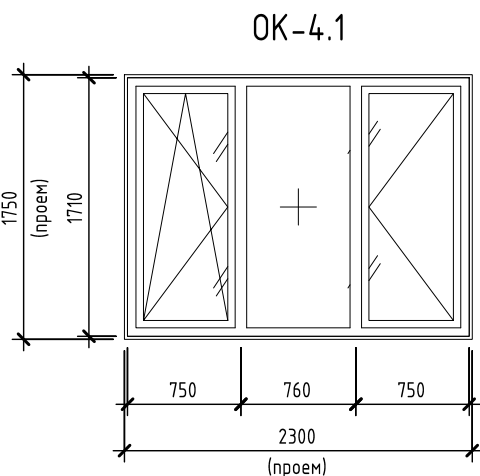
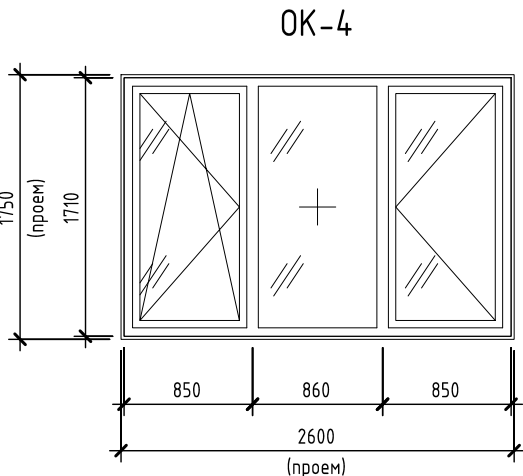
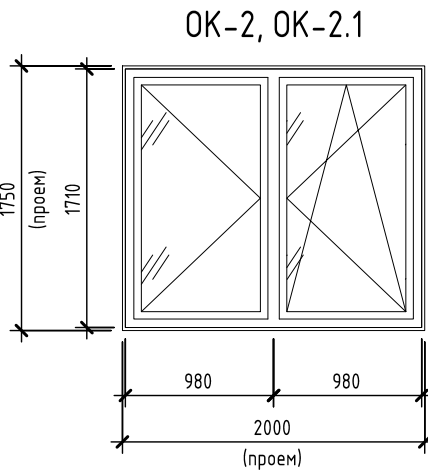
231201 - Р - АР1					
Санкт-Петербург, Пискаревский пр.-кт. Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0005607:1634					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. проекта	Бубенцова	01.24			
ГАП	Шиян	01.24			
Разработал	Серохвостова	01.24			
Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, отдельно стоящим зданием общеобразовательной организации начального общего образования на 100 мест, дошкольной образовательной организации на 80 мест. Жилой дом 2.					
Маркировочный план 11-го этажа на отм. +30.300 в осях А-И / 1-14					
Н. Контроль	Щербанос	01.24			
Стадия				Лист	Листов
Р				11	
ООО "ВМП Проект"					



Экспликация помещений 12-го этажа			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
1201	Лифтовой холл	8,20	
1202	Коридор	27,38	
1203	Коридор	31,15	
1204	Тамбур-шлюз	5,60	
1205	ЛК	13,78	
1206	Колясочная	6,59	

Условные обозначения:		Условные обозначения:	
НАРУЖНЫЕ СТЕНЫ:		НАРУЖНЫЕ СТЕНЫ:	
101 номер помещения		Ж/б конструкции (см. раздел КР)	
2,56 площадь помещения		Блоки стеновые из газобетона D400, b = 150-250 мм/600x200хб/ГОСТ 25485-89	
2,56(0,00) площадь помещения (площадь/площадь с коэффициентом)		Утеплитель из минераловатных плит двухслойных - 150 мм	
2 39,86 84,26 85,14 марка квартиры		ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ:	
1,12 марка пола		Блок стеновой СКЦ - 80 - 190 мм/ГОСТ 6133-2019	
Д-1 марка двери		Блоки стеновые из газобетона D400, b = 150-200 мм/625x250хб/ГОСТ 25485-89	
ОК-1 марка окна		Камень бетонный стеновой СКЦ 1Р-25 250x120x62 мм	
В-1 марка витража		Утеплитель из минераловатных плит двухслойных - 50-100 мм	
ПР-1 марка перемычки		Перегородка с двухслойными обшивками из КНАУФ-листов на одинарном металлическом каркасе (листы типа ГСП-А)(или аналог)	
НС-1 конструкция наружных стен		Мобильная перегородка	
ПС-1 конструкция внутренних стен		Кирпич полнотелый	
-2,100 высотная отметка			
вентблок БВ1			
вентблок БВ2			
вентблок БВ3			
вентблок БВ4			

						231201 - Р - АР1			
						Санкт-Петербург, Пискаревский пр-кт. Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0005607:1634			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Рук. проекта	Бубенцова				01.24	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, отдельно стоящим зданием общеобразовательной организации начального общего образования на 100 мест, дошкольной образовательной организации на 80 мест. Жилой дом 2.	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Шиян				01.24		Р	12	
Разработал	Серохвостова				01.24				
						Маркировочный план 12-го этажа на отм. +33.600 в осях А-И / 1-14	ООО "ВМП Проект"		
Н. Контроль	Щербанос				01.24				



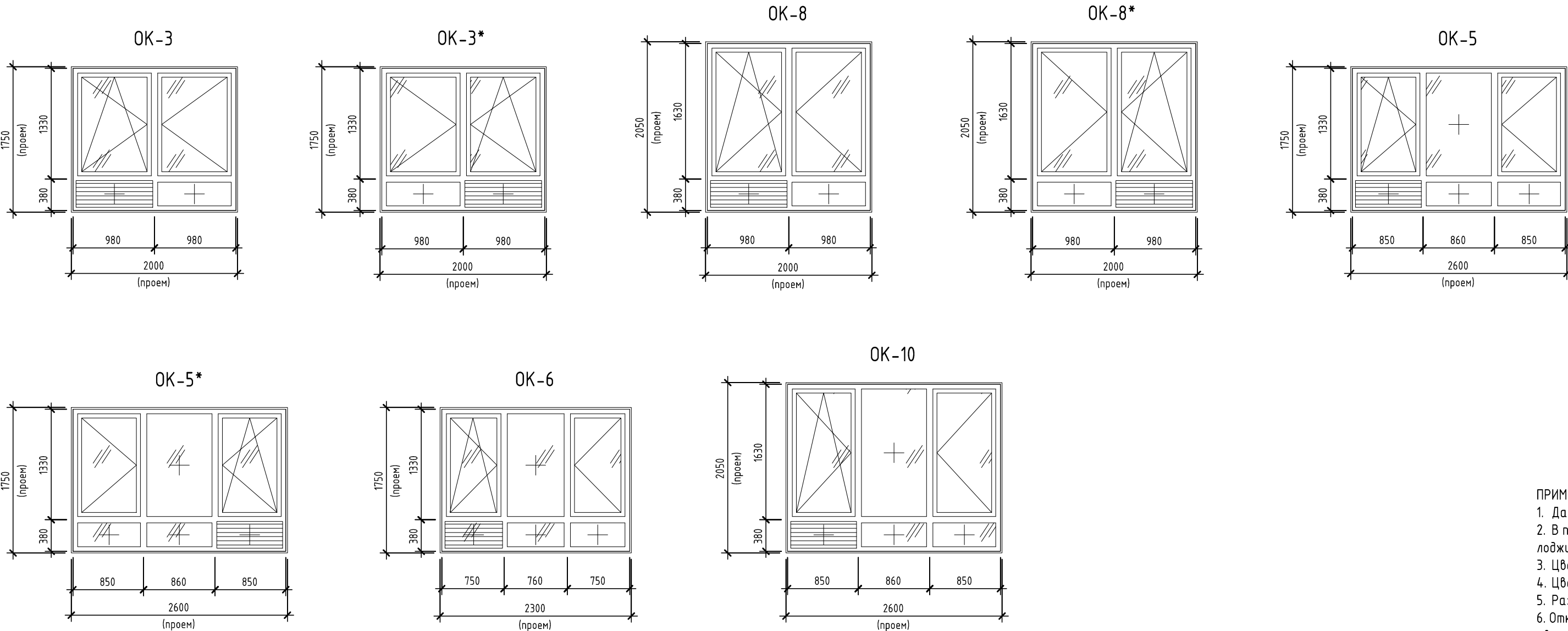
ПРИМЕЧАНИЯ

- Данный лист смотреть совместно с маркировочными планами данного раздела;
- В проекте, для заполнения оконных проемов квартир приняты окна с двухкамерными стеклопакетами.
- Класс звукоизоляции – ДП;
- Индекс изоляции воздушного шума – 30 дБА;
- Приведенное сопротивление теплопередаче не менее $R_o = 0.65 \text{ (м}^2 \cdot \text{°C) / Вт}$, за исключением окон лоджий;
- Цвет стекла согласовать с проектной организацией по образцам;
- Цвет наружной части окон, цвет внутренней части по RAL согласовывается с Заказчиком, предварительный цвет – RAL 1001;
- Размеры оконных и балконных блоков для заказа уточняются по месту;
- Откосы со стороны фасада – штукатурные. Отливы из оцинкованной стали с порошковой окраской, цвет по RAL согласовывается Заказчиком;
- Все оконные блоки оборудуются подоконниками;
- В конструкции окон квартир применяются приточные клапаны типа "Airbox". Общее количество клапанов для каждого типа окна указано в примечаниях спецификации;
- Оконные блоки OK-2, OK-4, OK-4.1, OK-7, OK-9, OK-11 – OK-18* – окна квартир;

						231201 – Р – АР1			
						Санкт-Петербург, Пискаревский пр-кт. Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0005607:1634			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Множквартирный дом со встроенными помещениями, встроено-присоединенной подземной автостоянкой, отдельно стоящим зданием общеобразовательной организации на начальном общего образования на 100 мест, дошкольной образовательной организации на 80 мест. Жилой дом 2.	Стадия	Лист	Листов
Рук. проекта	Бубенцова				01.24		Р	16	
ГАП	Шиян				01.24				
Разработал	Серохвостова				01.24				
						Спецификация элементов заполнения оконных проемов	ООО "ВМП Проект"		
Н. Контроль	Щербонос				01.24				

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Спецификация элементов заполнения оконных проемов (алюминиевые конструкции)																
Марка	Обозначение	Количество по этажам												Кол.	Примечание	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
ОК-3	ОП В2 1710-1960 (4М1-12-4М1-12-И4) ГОСТ 30674-99	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4		
ОК-3*	ОП В2 1710-1960 (4М1-12-4М1-12-И4) ГОСТ 30674-99	4	4	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	15		
ОК-5	ОП В2 1710-2560 (4М1-12-4М1-12-И4) ГОСТ 30674-99	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	9		
ОК-5*	ОП В2 1710-2560 (4М1-12-4М1-12-И4) ГОСТ 30674-99	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3		
ОК-6	ОП В2 1710-2260 (4М1-12-4М1-12-И4) ГОСТ 30674-99	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4		
ОК-8	ОП В2 2010-1960 (4М1-12-4М1-12-И4) ГОСТ 30674-99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	1	1	5		
ОК-8*	ОП В2 2010-1960 (4М1-12-4М1-12-И4) ГОСТ 30674-99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	1	1	6		
ОК-10	ОП В2 2010-2560 (4М1-12-4М1-12-И4) ГОСТ 30674-99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2		



- ПРИМЕЧАНИЯ
- Данный лист смотреть совместно с маркировочными планами данного раздела;
 - В проекте, для заполнения оконных проемов расположенных в подвале приняты окна с однокамерными стеклопакетами, окна лоджий с одинарным остеклением.
 - Цвет стекла согласовать с проектной организацией по образцам;
 - Цвет наружной части окон, цвет внутренней части по RAL согласовывается с Заказчиком, предварительный цвет - RAL 1001;
 - Размеры оконных и балконных блоков для заказа уточняются по месту;
 - Откосы со стороны фасада-штукатурные. Отливы из оцинкованной стали с порошковой окраской, цвет по RAL согласовывается Заказчиком;
 - Все оконные блоки оборудуются подоконниками;
 - Оконный блок ОК-1 – окно подвала;
 - Оконные блоки ОК-3, ОК-3*, ОК-5, ОК-5*, ОК-6, ОК-8, ОК-8*, ОК-10 – окна лоджий;

Условные обозначения

— Вытяжная решетка

— Прозрачное стекло

						231201 – Р – АР1.2				
						Санкт-Петербург, Пискаревский пр-кт. Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0005607:1634				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, отдельно стоящим зданием общеобразовательной организации начального общего образования на 100 мест, дошкольной образовательной организации на 80 мест. Жилой дом 2.	Стадия	Лист	Листов	
Рук. проекта		Бубенцова			01.24		Р	16.1		
ГАП		Шиян			01.24					
Разработал		Серохвостова			01.24					
						Спецификация элементов заполнения оконных проемов	ООО "ВМП Проект"			
Н. Контроль		Щербонос			01.24					