

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.08.2024, поступившего на рассмотрение 15.08.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697			
Кадастровый номер:	77:01:0005006:64		
Номер кадастрового квартала:	77:01:0005006		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер М-01-200300		
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, переулок Большой Саввинский, земельный участок 8		
Площадь:	2199 +/- 16		
Кадастровая стоимость, руб.:	84028495.86		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:01:0005006:1163, 77:01:0005006:1164, 77:01:0005006:5237		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	эксплуатации зданий в учебно-воспитательных целях		
Сведения о кадастровом инженерере:	Белоусова Татьяна Александровна, СНИЛС 139-263-775 89, договор на выполнение кадастровых работ от 20.04.2022 № КУ-12/22, дата завершения кадастровых работ: 28.11.2022		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:64	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 77:02-6.273 от 27.01.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования земель установлен в соответствии с: Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", вид/наименование: Зона охраняемого культурного слоя № 1, тип: Зона охраны объекта культурного наследия, решения: 1. дата решения: 26.11.2020, номер решения: 818, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Москвы 2. дата решения: 26.11.2020, номер решения: 818, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент культурного наследия города Москвы Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 77:01-6.334 от 18.01.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования земель установлен в соответствии с: Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", вид/наименование: Зона регулирования застройки № 1, тип: Зона охраны объекта культурного наследия, решения: 1. дата решения: 07.07.1998, номер решения: 545, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Москвы 2. дата решения: 03.11.2020, номер решения: 713, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент культурного наследия города Москвы Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 77:01-6.826 от 18.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования земель/требования к градостроительным регламентам утверждены в соответствии с Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998, вид/наименование: Территория зоны строгого регулирования застройки Зона строгого регулирования застройки № 1, решения: 1. дата решения: 14.12.2023, номер решения: 706, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент культурного наследия города Москвы 2. дата решения: 07.07.1998, номер решения: 545, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Москвы Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 77:01-8.1791 от 01.02.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования земель/требования к градостроительным регламентам утверждены в соответствии с Приказом Департамента культурного наследия города Москвы № 885 от 14.11.2017, вид/наименование: Территория выявленного объекта археологического наследия "Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)", дата решения: 14.11.2017, номер решения: 885, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент культурного наследия города Москвы	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697			
Кадастровый номер:	77:01:0005006:64		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 77:01:0005006:8264. Сведения об		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1

Всего листов раздела 1: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

ограничения права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление от 26.11.2020 № 818 выдан: Правительство Москвы; распоряжение от 26.11.2020 № 818 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.05.2021; реквизиты документа-основания: постановление от 07.07.1998 № 545 выдан: Правительство Москвы ; распоряжение от 03.11.2020 № 713 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2023; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении границ охранных зон объектов культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов на территориях зон охраны объектов культурного наследия в границах части территории кварталов 536 и 537 Центрального административного округа города Москвы от 12.08.2014 № 464-ПП выдан: Правительство Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2023; реквизиты документа-основания: постановление от 03.08.2010 № 672-ПП выдан: Правительство Москвы; приказ об утверждении графических описаний местоположений границ территорий объектов культурного наследия и перечней координат характерных точек границ данных территорий от 26.05.2020 № 322 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; приказ от 21.04.2011 № 256 выдан: Росохранкультура. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2023; реквизиты документа-основания: письмо от 05.09.2016 № ДКН-16-14-260/6 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; приказ от 15.07.2016 № 547 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2023; реквизиты документа-основания: постановление от 03.08.2010 № 672-ПП выдан: Правительство Москвы; приказ от 21.04.2011 № 256 выдан: Росохранкультура; приказ об утверждении графических описаний местоположений границ территорий объектов культурного



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:64	
		<p>наследия и перечней координат характерных точек границ данных территорий от 02.12.2020 № 755 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.12.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 11.05.2022 № 162 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.12.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 05.05.2022 № 160 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.12.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 18.11.2022 № 447 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; постановление Правительства Москвы от 24.01.2023 № 82-ПП выдан: Правительство Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.03.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение от 14.12.2023 № 706 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; постановление Правительства Москвы от 07.07.1998 № 545 выдан: Правительство Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.03.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 14.11.2017 № 885 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 77:01:0005006:8264.</p>	
Получатель выписки:		Ульянова Юлия Алексеевна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:64	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	город Москва
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77-77-14/005/2007-884 17.05.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	01.07.2024 09:32:07	
	номер государственной регистрации:	77:01:0005006:64-77/060/2024-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.07.2024 по 06.02.2071	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Физическое лицо	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Соглашение о вступлении в договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора, предоставляемого правообладателю зданий, сооружений (помещений в них), расположенных на земельном участке № М-01-060043 от 07.03.2023, № М-01-060043, выдан 14.06.2024, дата государственной регистрации: 01.07.2024, номер государственной регистрации: 77:01:0005006:64-77/060/2024-4	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер: 77:01:0005006:64

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	22.03.2023 15:08:50
	номер государственной регистрации:	77:01:0005006:64-77/060/2023-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.03.2023 по 06.02.2072
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агенда", ИНН: 9701114267
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора, предоставляемого правообладателям зданий, сооружений (помещений в них), расположенных на земельном участке, № М-01-060043, выдан 07.03.2023, ДГИ, дата государственной регистрации: 22.03.2023, номер государственной регистрации: 77:01:0005006:64-77/060/2023-2
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 43		
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697		
Кадастровый номер:		77:01:0005006:64
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

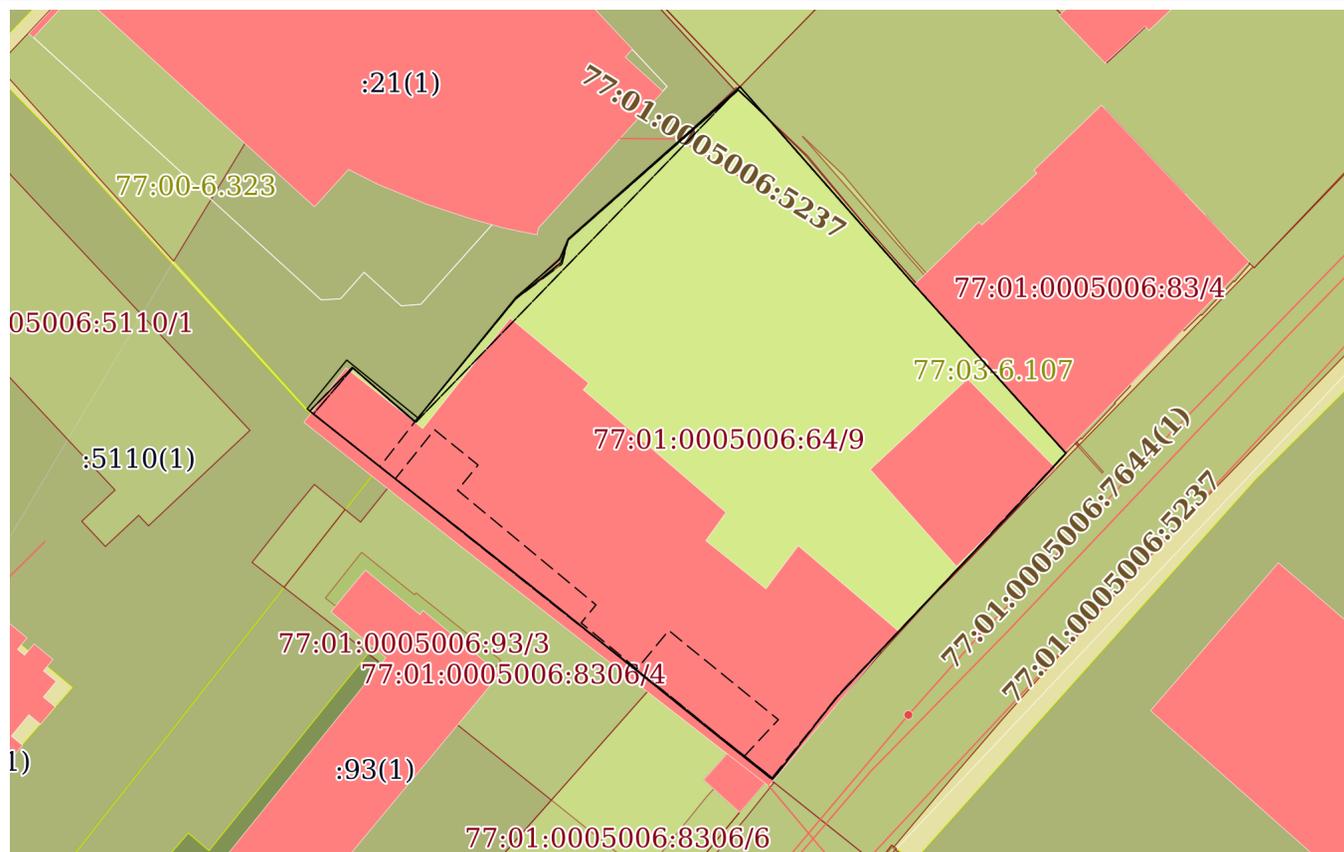
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:64	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:64	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	138°39.5`	24.37	данные отсутствуют	77:01:0005006:83(1)	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	77:01:0005006:5(1)	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.3	137°32.7`	0.64	данные отсутствуют	77:01:0005006:83(1)	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	137°59.8`	10.15	данные отсутствуют	77:01:0005006:83(1)	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	137°59.6`	11.1	данные отсутствуют	77:01:0005006:83(1)	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	222°29.3`	4.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	222°59.8`	3.84	данные отсутствуют	77:01:0005006:115(1)	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	223°37.8`	4.43	данные отсутствуют	77:01:0005006:115(1)	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	223°44.8`	1.94	данные отсутствуют	77:01:0005006:115(1)	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	223°17.5`	6.17	данные отсутствуют	77:01:0005006:115(1)	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	223°19.0`	6.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	222°51.1`	3.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	218°56.8`	0.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	218°31.0`	1.88	данные отсутствуют	77:01:0005006:115(1)	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	217°49.3`	6.51	данные отсутствуют	77:01:0005006:115(1)	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	220°52.3`	0.69	данные отсутствуют	77:01:0005006:115(1)	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	308°18.3`	4.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	308°49.0`	21.6	данные отсутствуют	77:01:0005006:8306	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.17			данные отсутствуют	77:01:0005006:8264(1)	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	308°25.1`	10.8	данные отсутствуют	77:01:0005006:8306	данные отсутствуют
21	1.1.19	1.1.20	308°7.9`	10.17	данные отсутствуют	77:01:0005006:8306	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.21	308°24.9`	8.76	данные отсутствуют	77:01:0005006:5110(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.21	1.1.22	39°3.1`	5.94	данные отсутствуют	77:01:0005006:21(1)	данные отсутствуют
24	1.1.22	1.1.23	129°3.1`	8.67	данные отсутствуют	77:01:0005006:21(1)	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.24	39°3.0`	14.67	данные отсутствуют	77:01:0005006:21(1)	данные отсутствуют
26	1.1.24	1.1.25	49°17.7`	5.38	данные отсутствуют	77:01:0005006:21(1)	данные отсутствуют
27	1.1.25	1.1.26	23°1.5`	2.17	данные отсутствуют	77:01:0005006:21(1)	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.1	48°30.2`	21.64	данные отсутствуют	77:01:0005006:21(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:64	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК Москвы				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7545.98	4306.79	Долговременный межевой знак	0.1
2	7527.68	4322.89	Долговременный межевой знак	0.1
3	7527.21	4323.32	Долговременный межевой знак	0.1
4	7519.67	4330.11	Долговременный межевой знак	0.1
5	7511.42	4337.54	Долговременный межевой знак	0.1
6	7507.85	4334.27	Долговременный межевой знак	0.1
7	7505.04	4331.65	Долговременный межевой знак	0.1
8	7501.83	4328.59	Долговременный межевой знак	0.1
9	7500.43	4327.25	Долговременный межевой знак	0.1
10	7495.94	4323.02	Долговременный межевой знак	0.1
11	7490.86	4318.23	Долговременный межевой знак	0.1
12	7488.51	4316.05	Долговременный межевой знак	0.1
13	7487.78	4315.46	Долговременный межевой знак	0.1
14	7486.31	4314.29	Долговременный межевой знак	0.1
15	7481.17	4310.3	Долговременный межевой знак	0.1
16	7480.65	4309.85	Долговременный межевой знак	0.1
17	7483.62	4306.09	Долговременный межевой знак	0.1
18	7497.16	4289.26	Долговременный межевой знак	0.1
19	7503.87	4280.8	Долговременный межевой знак	0.1
20	7510.15	4272.8	Долговременный межевой знак	0.1
21	7515.59	4265.94	Долговременный межевой знак	0.1
22	7520.2	4269.68	Долговременный межевой знак	0.1

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

1	2	3	4	5
23	7514.74	4276.41	Долговременный межевой знак	0.1
24	7526.13	4285.65	Долговременный межевой знак	0.1
25	7529.64	4289.73	Долговременный межевой знак	0.1
26	7531.64	4290.58	Долговременный межевой знак	0.1
1	7545.98	4306.79	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

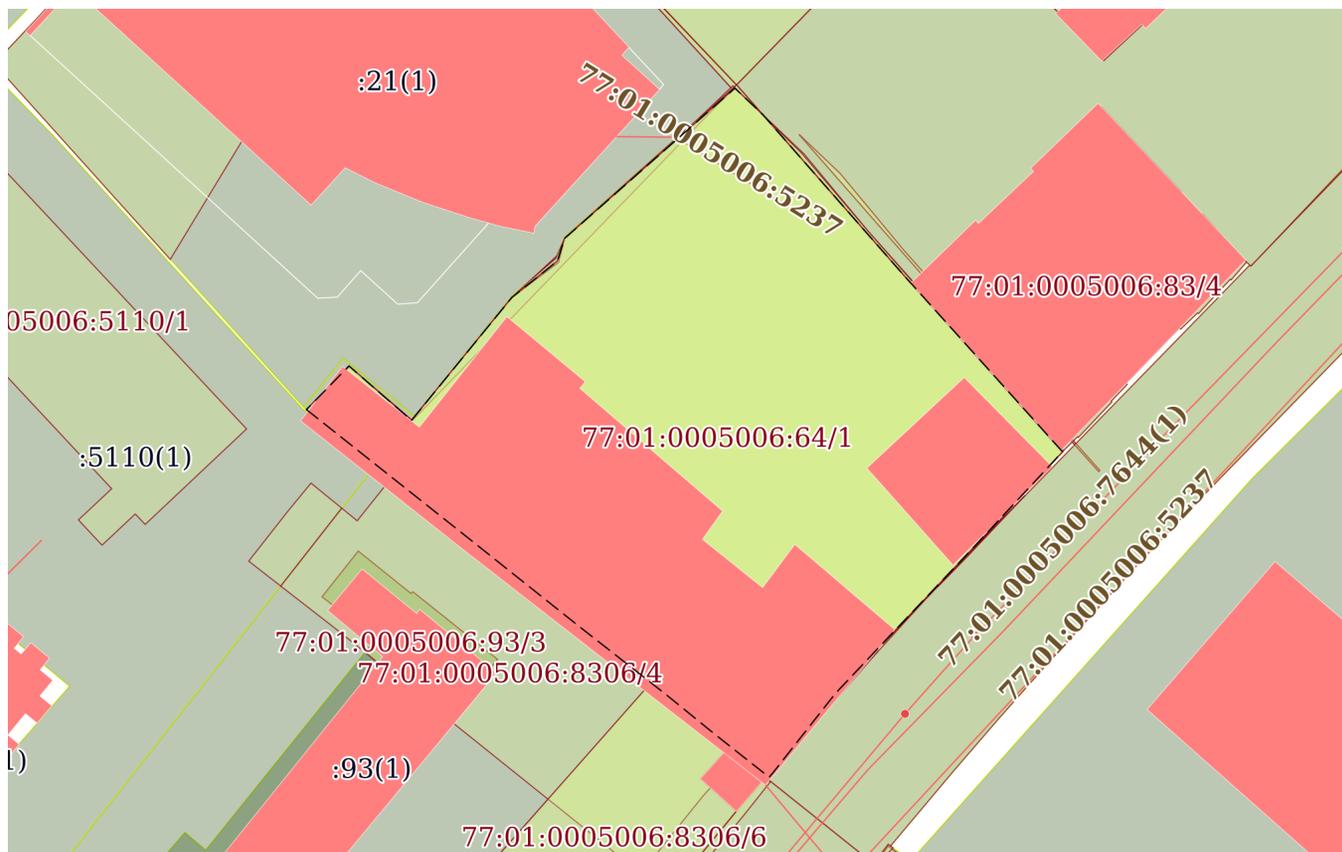
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:64	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 77:01:0005006:64/1



Масштаб 1:700      Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

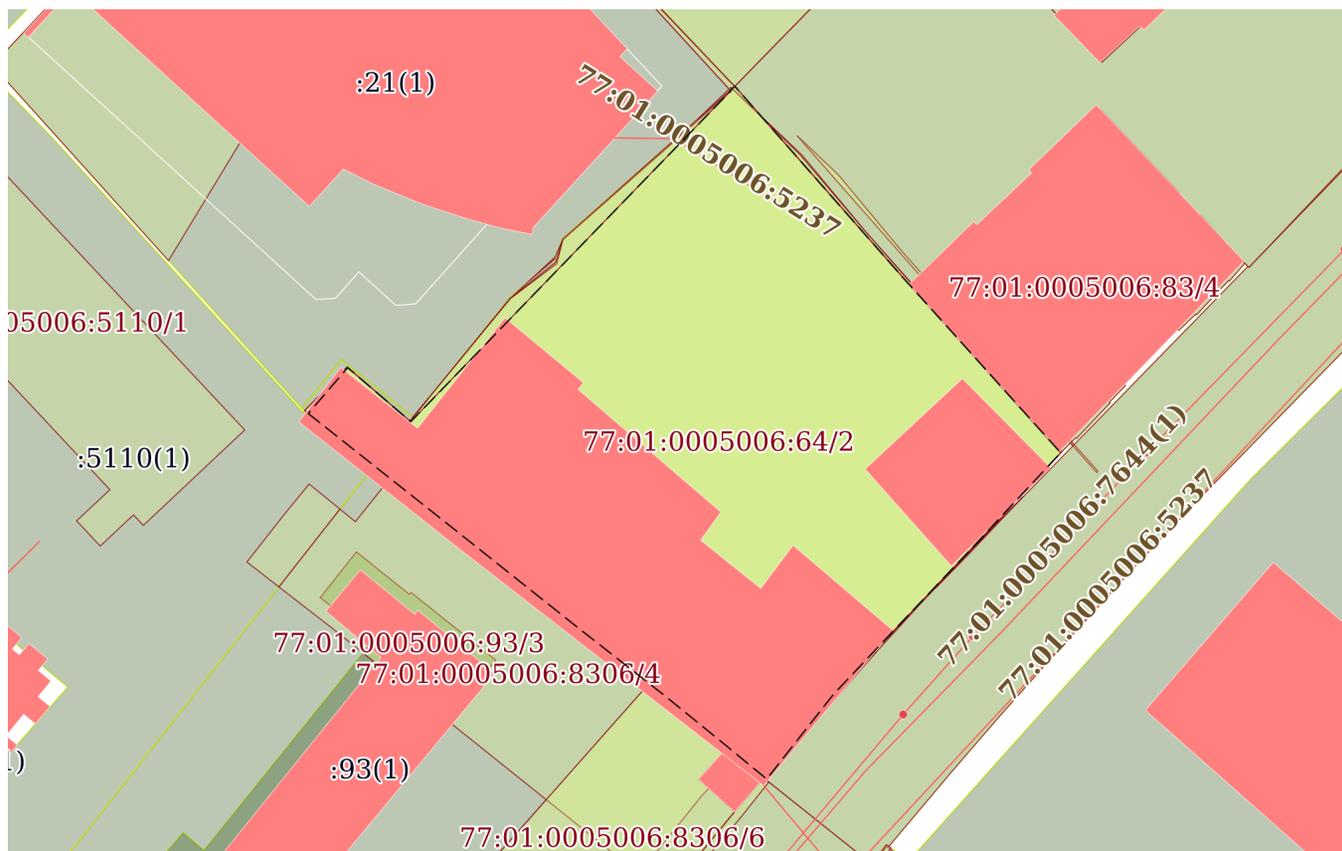
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/2



Масштаб 1:700

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

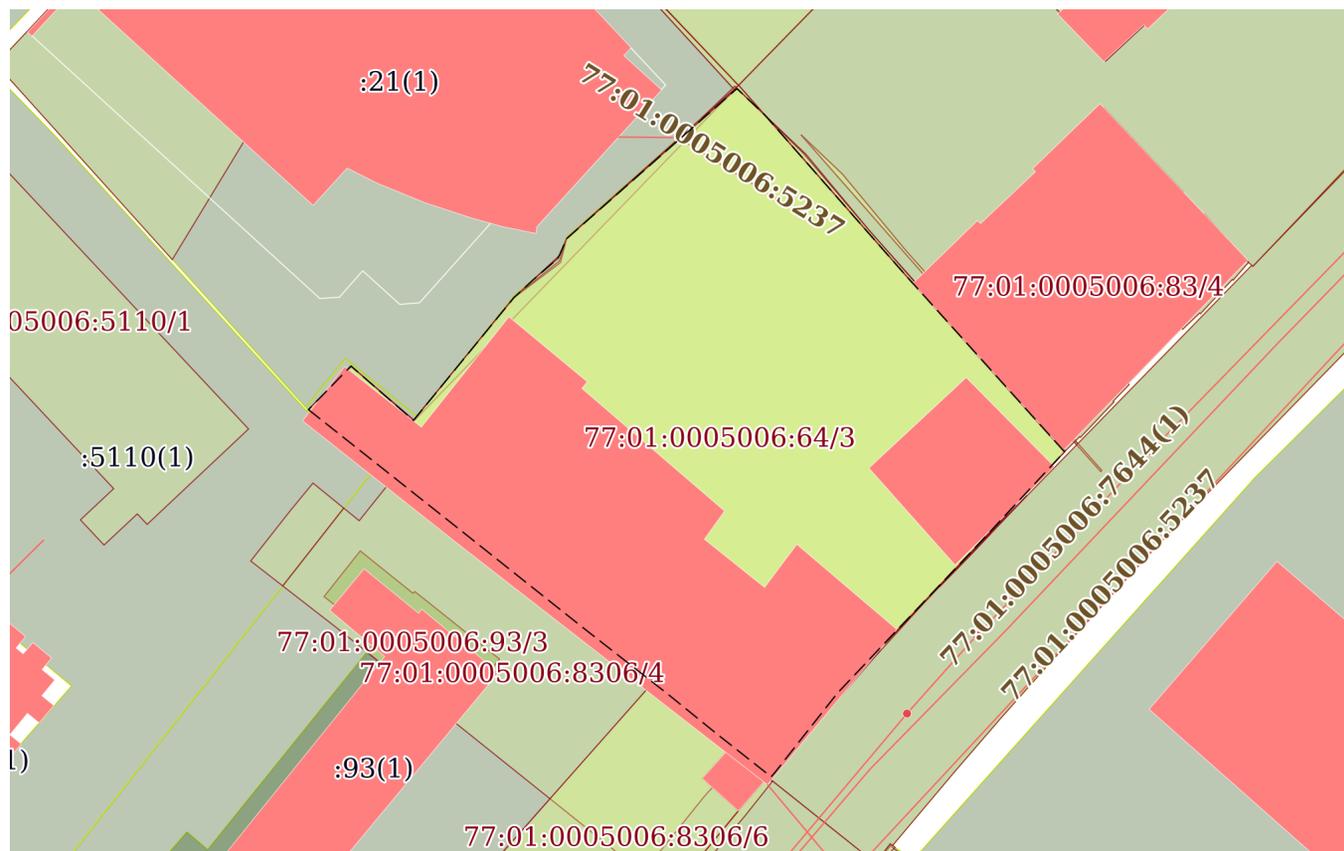
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/3



Масштаб 1:700

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

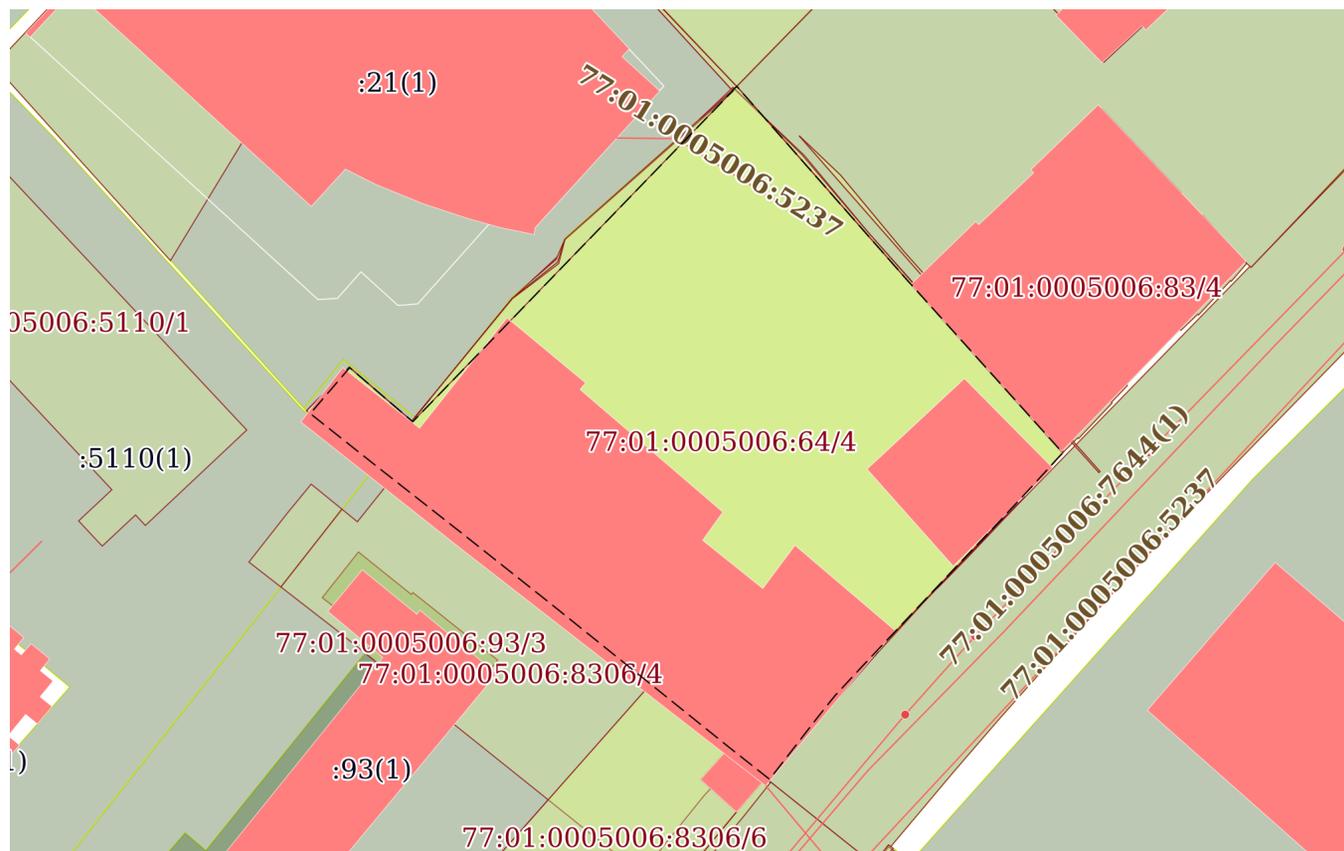
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/4



Масштаб 1:700

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/5



Масштаб 1:80

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

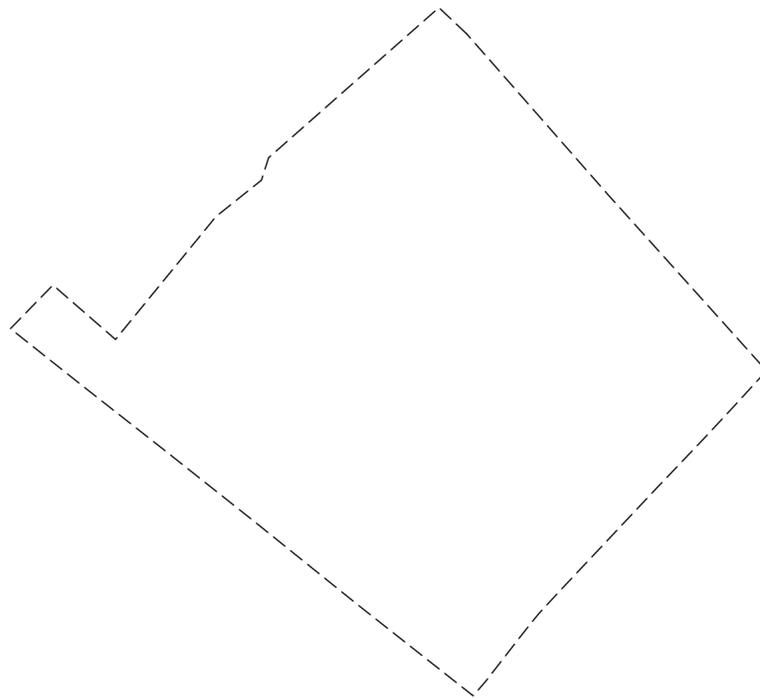
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/7



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/8



Масштаб 1:30

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

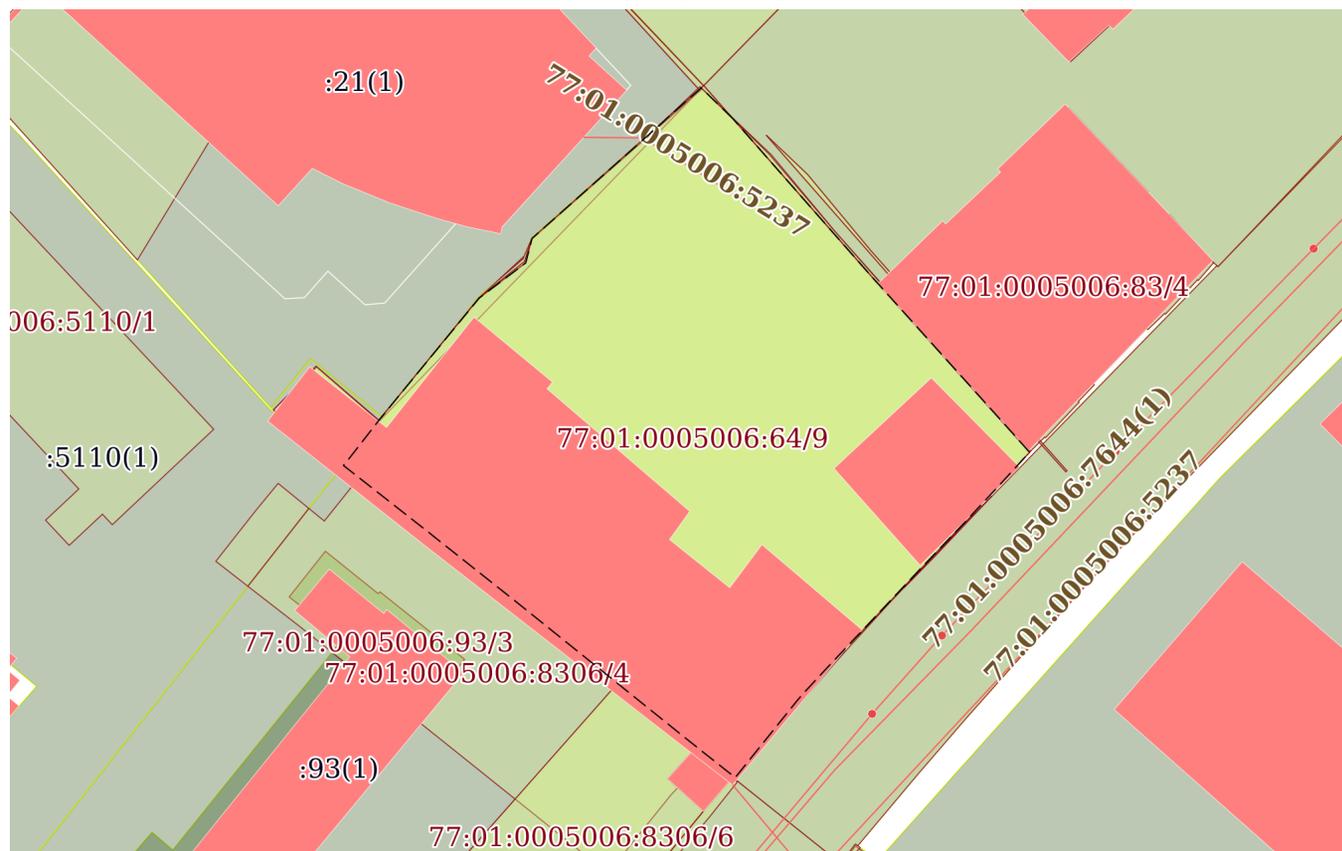
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/9



Масштаб 1:700

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

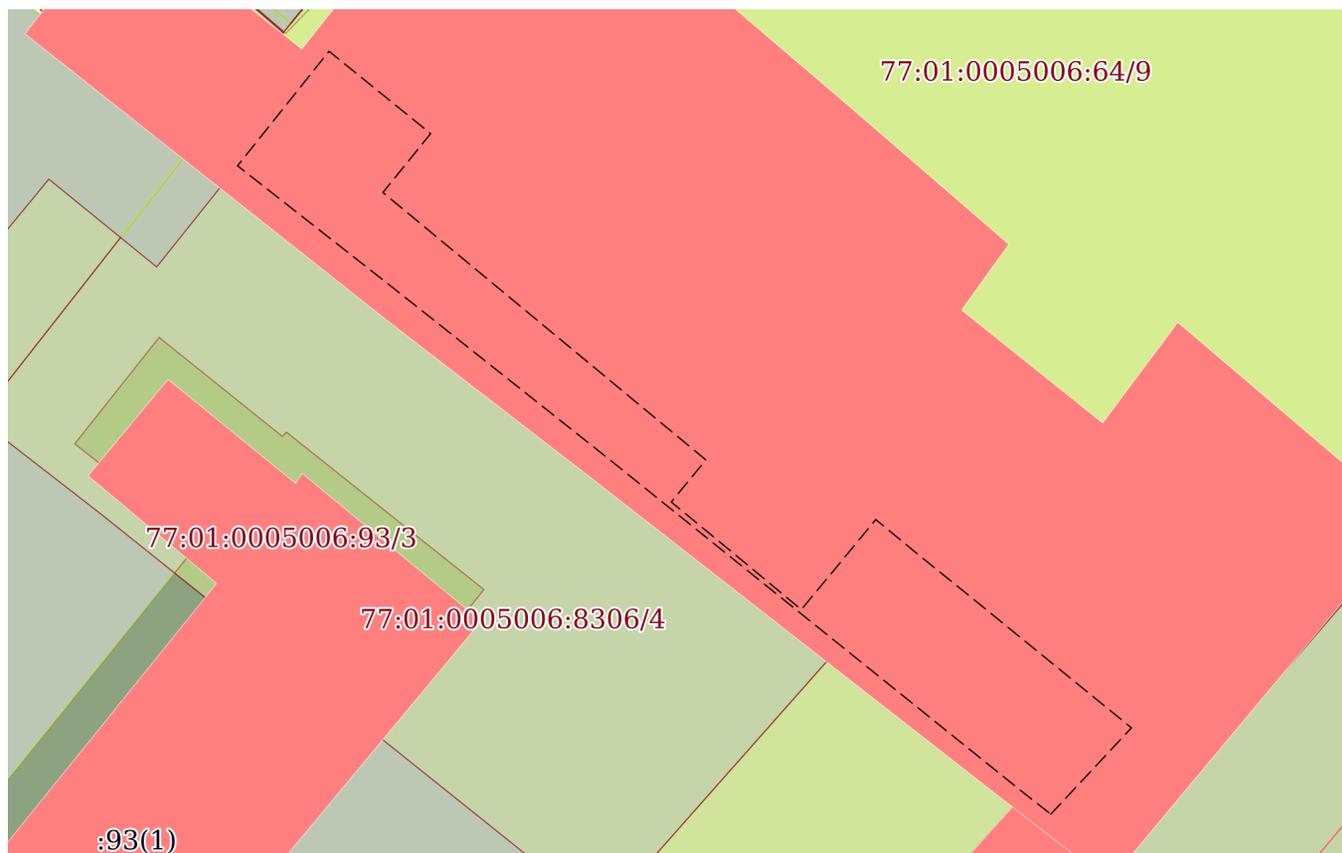
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/10



Масштаб 1:300

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

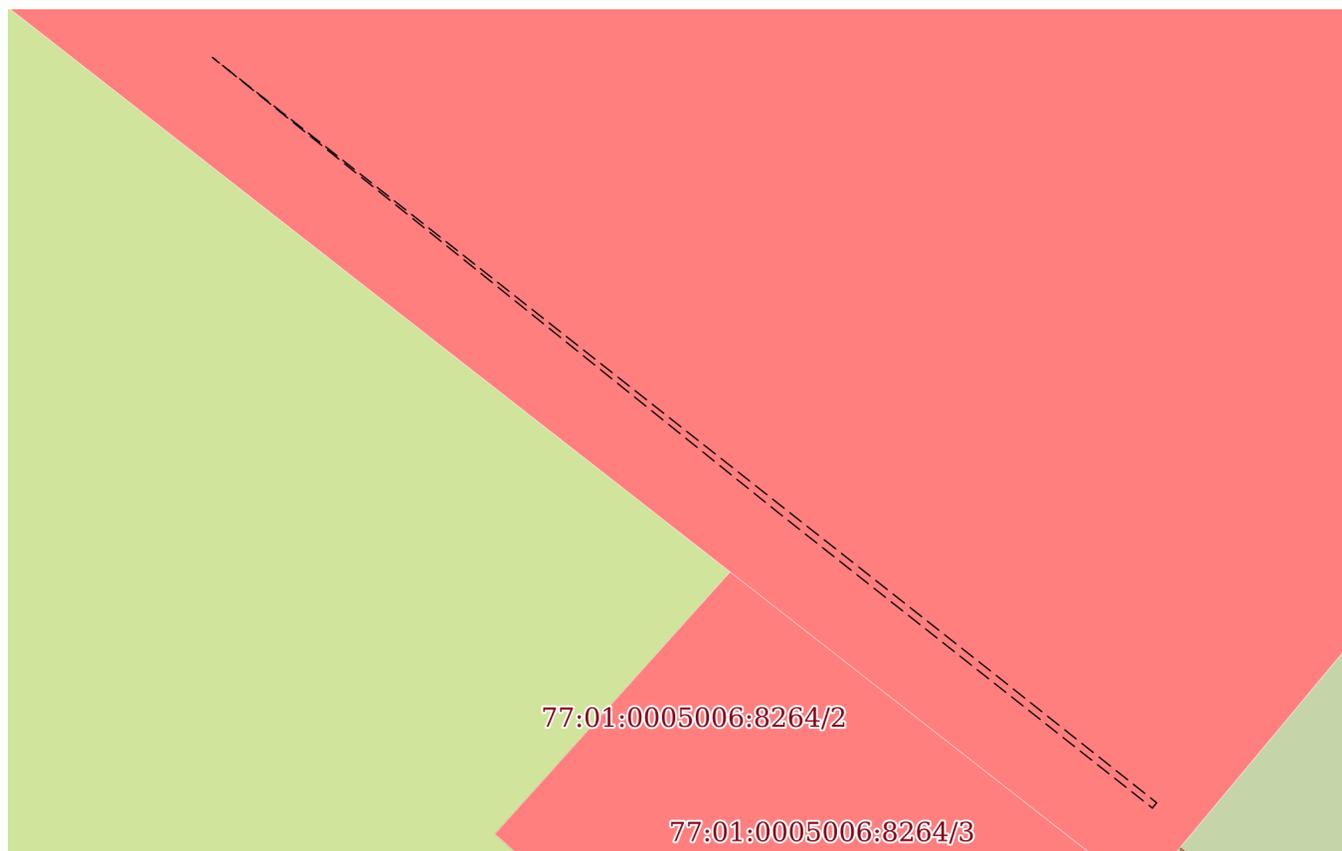
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/11



Масштаб 1:70

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697		
Кадастровый номер:	77:01:0005006:64	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
77:01:0005006:64/1	2186	данные отсутствуют
77:01:0005006:64/2	2152	данные отсутствуют
77:01:0005006:64/3	2188	данные отсутствуют
77:01:0005006:64/4	2153	77:03-6.107
77:01:0005006:64/5	1	77:01-8.1363
77:01:0005006:64/7	2187	77:01-8.4
77:01:0005006:64/8	1	77:01-8.1493
77:01:0005006:64/9	2143	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 11.05.2022 № 162 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель/требования к градостроительным регламентам утверждены в соответствии с приказом Департамента культурного наследия города Москвы от 11.05.2022 № 162; Реестровый номер границы: 77:01-8.1625; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Жилой дом Ремесленно-технического училища Общества распространения технических знаний, 1880 -е гг. с оградой, 1903 г., архитектор С.Б. Залесский"
77:01:0005006:64/10	140	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 05.05.2022 № 160 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель/требования к градостроительным регламентам утверждены в соответствии с приказом Департамента культурного наследия города Москвы от 05.05.2022 № 160; Реестровый номер границы: 77:01-8.1709; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория выявленного объекта культурного наследия: "«Техническое училище Общества распространения технических знаний, 1830–е гг., 1–я половина 1880– х гг., 1902 г., архитектор С.Б.Залесский, 1913 г., инженер В.И.Живаго», 1830–е гг., 1–я половина 1880–х гг., 1902 г., 1913"
77:01:0005006:64/11	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:64	
		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 18.11.2022 № 447 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; постановление Правительства Москвы от 24.01.2023 № 82-ПП выдан: Правительство Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель/требования к градостроительным регламентам утверждены в соответствии с приказом Департамента культурного наследия города Москвы от 18.11.2022 № 447; Реестровый номер границы: 77:01-8.1590; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения (памятника) "Каменная ограда с пилонами ворот"	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 26.11.2020 № 818 выдан: Правительство Москвы; распоряжение от 26.11.2020 № 818 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель установлен в соответствии с: Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; Реестровый номер границы: 77:02-6.273; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона охраняемого культурного слоя № 1; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 07.07.1998 № 545 выдан: Правительство Москвы ; распоряжение от 03.11.2020 № 713 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель установлен в соответствии с: Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; Реестровый номер границы: 77:01-6.334; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона регулирования застройки № 1; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении границ охранных зон объектов культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов на территориях зон охраны объектов культурного наследия в границах части территории кварталов 536 и 537 Центрального административного округа города Москвы от 12.08.2014 № 464-ПП выдан: Правительство Москвы; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны указаны в постановлении Правительства Москвы от 12.08.2014 № 464-ПП "об утверждении границ охранных зон объектов культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов на территориях зон охраны объектов культурного наследия в	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:64	
		<p>границах части территории кварталов 536 и 537 Центрального административного округа города Москвы: Режим использования земель в границах подзоны: для территорий и участков территорий (подзон), характеризующихся отсутствием историко-культурной ценности и сохранности исторической и природной среды и/или не освоенных застройкой: - формирование комплекса застройки владения с использованием характеристики композиционно-пространственного типа застройки, имеющего преимущественное распространение в историко-градостроительном окружении объекта культурного наследия, в рамках применения специальных мер, направленных на регенерацию исторической среды объектов культурного наследия, в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определяемыми на основе историко-культурных исследований и выводов визуально-ландшафтного анализа и учитывающими традиционные планировочные и композиционно-пространственные характеристики исторической среды при условии сохранения условий визуального восприятия объектов культурного наследия и традиционных панорам и видов с территории объекта культурного наследия; - учет при проектировании исторических границ владений; - благоустройство и озеленение территории; - освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия в их исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды. В рамках данного режима запрещается: - изменение исторически сложившегося характера восприятия объектов культурного наследия; - размещение рекламы, временных построек, киосков, прочее.; Реестровый номер границы: 77:03-6.107; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта культурного наследия федерального значения "Городская усадьба, конец XVIII - начало XIX вв."; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 03.08.2010 № 672-ПП выдан: Правительство Москвы; приказ об утверждении графических описаний местоположений границ территорий объектов культурного наследия и перечней координат характерных точек границ данных территорий от 26.05.2020 № 322 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; приказ от 21.04.2011 № 256 выдан: Росохранкультура; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель утвержден: Постановлением Правительства Москвы № 672-ПП от 03.08.2010, Приказом Росохранкультуры № 256 от 21.04.2011, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; Реестровый номер границы: 77:01-8.1363; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения "Каменная ограда с пилонами ворот, XIX в."</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письмо от 05.09.2016 №</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

ДКН-16-14-260/6 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; приказ от 15.07.2016 № 547 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с приказом Департамента культурного наследия города Москвы от 15.07.2016 № 547 на территории объекта культурного наследия: 1. Разрешается: проведение работ по сохранению объекта культурного наследия на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона I/ от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Федеральный закон) и Градостроительного кодекса Российской Федерации; проведение в порядке и случаях, предусмотренных Федеральным законом, изыскательных, проектных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в том числе: снос диссонирующих объектов; озеленение и благоустройство территории; прокладка и реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара; проведение археологических полевых работ; освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде; ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 2. Обеспечивается: запрет или ограничение движения транспортных средств в случае, если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия; доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок; реализация мер пожарной безопасности; реализация мер экологической безопасности; защита объекта культурного наследия от динамических воздействий. 3. Запрещается: строительство объектов капитального строительства; увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; искажение традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения; изменение характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.; Реестровый номер границы: 77:01-8.4; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Жилой дом Ремесленно-технического училища Общества распространения технических знаний, 1880-е гг. с



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:64	
		оградой, 1903 г., архитектор С.Б.Залесский; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 03.08.2010 № 672-ПП выдан: Правительство Москвы; приказ от 21.04.2011 № 256 выдан: Росохранкультура; приказ об утверждении графических описаний местоположений границ территорий объектов культурного наследия и перечней координат характерных точек границ данных территорий от 02.12.2020 № 755 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель установлен в соответствии с: Постановлением Правительства Москвы № 672-ПП от 03.08.2010; Приказом Росохранкультуры № 256 от 21.04.2011, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; Реестровый номер границы: 77:01-8.1493; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения "Городская усадьба, конец XVIII - начало XIX вв.: - главный дом; - восточный флигель; - западный флигель; - ограда с двумя воротами"; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 14.12.2023 № 706 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; постановление Правительства Москвы от 07.07.1998 № 545 выдан: Правительство Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель/требования к градостроительным регламентам утверждены в соответствии с Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998; Реестровый номер границы: 77:01-6.826; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Территория зоны строгого регулирования застройки Зона строгого регулирования застройки № 1	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 14.11.2017 № 885 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель/требования к градостроительным регламентам утверждены в соответствии с Приказом Департамента культурного наследия города Москвы № 885 от 14.11.2017; Реестровый номер границы: 77:01-8.1791; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория выявленного объекта археологического наследия "Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)"	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:64	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 77:01:0005006:64/1				
Система координат ПМСК Москвы				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7515.39	4266.2	-	-
2	7503.85	4280.76	-	-
3	7494.9	4292.01	-	-
4	7488.52	4300.16	-	-
5	7484.84	4304.69	-	-
6	7480.76	4309.86	-	-
7	7481.2	4310.24	-	-
8	7484.95	4313.19	-	-
9	7488.65	4316.11	-	-
10	7495.29	4322.39	-	-
11	7501.77	4328.54	-	-
12	7511.42	4337.54	-	-
13	7519.67	4330.11	-	-
14	7527.21	4323.32	-	-
15	7527.68	4322.89	-	-
16	7543.18	4309.26	-	-
17	7545.67	4306.63	-	-
18	7531.51	4290.56	-	-
19	7529.39	4289.88	-	-
20	7525.96	4285.59	-	-
21	7514.37	4276.11	-	-

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 15

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

1	2	3	4	5
22	7519.5	4270.21	-	-
1	7515.39	4266.2	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 15

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/2

Система координат ПМСК Москвы

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7515.12	4266.54	-	-
2	7503.85	4280.76	-	-
3	7494.9	4292.01	-	-
4	7488.52	4300.16	-	-
5	7483.91	4305.83	-	-
6	7480.64	4309.8	-	-
7	7484.95	4313.19	-	-
8	7488.65	4316.11	-	-
9	7495.29	4322.39	-	-
10	7501.77	4328.54	-	-
11	7511.42	4337.54	-	-
12	7519.67	4330.11	-	-
13	7527.21	4323.32	-	-
14	7527.68	4322.89	-	-
15	7545.98	4306.79	-	-
16	7545.61	4306.37	-	-
17	7545.56	4306.41	-	0.2
18	7514.35	4276.21	-	0.2
19	7519.45	4270.26	-	0.2
1	7515.12	4266.54	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер: 77:01:0005006:64

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/3

Система координат ПМСК Москвы

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7515.39	4266.2	-	-
2	7503.85	4280.76	-	-
3	7494.9	4292.01	-	-
4	7488.52	4300.16	-	-
5	7484.84	4304.69	-	-
6	7480.76	4309.86	-	0.3
7	7481.2	4310.24	-	-
8	7484.95	4313.19	-	-
9	7488.65	4316.11	-	-
10	7495.29	4322.39	-	-
11	7501.77	4328.54	-	-
12	7511.42	4337.54	-	-
13	7519.67	4330.11	-	-
14	7527.21	4323.32	-	-
15	7527.68	4322.89	-	-
16	7543.18	4309.26	-	-
17	7545.67	4306.63	-	0.3
18	7531.51	4290.56	-	0.3
19	7529.93	4289.88	-	0.3
20	7529.89	4289.84	-	-
21	7529.64	4289.73	-	-
22	7527.64	4287.41	-	-
23	7525.96	4285.59	-	0.3
24	7514.37	4276.11	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 15

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

1	2	3	4	5
25	7519.5	4270.21	-	0.3
1	7515.39	4266.2	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 15

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/4

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7545.98	4306.79	-	-
2	7527.68	4322.89	-	-
3	7527.21	4323.32	-	-
4	7519.67	4330.11	-	-
5	7511.42	4337.54	-	-
6	7507.85	4334.27	-	-
7	7505.04	4331.65	-	-
8	7501.83	4328.59	-	-
9	7500.43	4327.25	-	-
10	7495.94	4323.02	-	-
11	7490.86	4318.23	-	-
12	7488.51	4316.05	-	-
13	7487.78	4315.46	-	-
14	7486.31	4314.29	-	-
15	7481.17	4310.3	-	-
16	7480.65	4309.85	-	-
17	7483.62	4306.09	-	-
18	7497.16	4289.26	-	-
19	7503.87	4280.8	-	-
20	7510.15	4272.8	-	-
21	7515.12	4266.54	-	-
22	7519.45	4270.26	-	-
23	7514.35	4276.21	-	-
24	7545.56	4306.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8	
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697				
Кадастровый номер:			77:01:0005006:64	
1	2	3	4	5
25	7545.61	4306.37	-	-
1	7545.98	4306.79	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 15

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/5

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7480.85	4309.6	-	-
2	7483.62	4306.09	-	-
3	7488.83	4299.62	-	-
4	7482.1	4308.15	-	-
5	7481.56	4308.83	-	-
6	7480.91	4309.65	-	-
1	7480.85	4309.6	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 15

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/7

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7543.18	4309.26	-	-
2	7527.68	4322.89	-	-
3	7527.21	4323.32	-	-
4	7519.67	4330.11	-	-
5	7511.42	4337.54	-	-
6	7507.85	4334.27	-	-
7	7505.04	4331.65	-	-
8	7501.83	4328.59	-	-
9	7500.43	4327.25	-	-
10	7495.94	4323.02	-	-
11	7490.86	4318.23	-	-
12	7488.51	4316.05	-	-
13	7487.78	4315.46	-	-
14	7486.31	4314.29	-	-
15	7482.15	4311.06	-	-
16	7480.76	4309.86	-	-
17	7489.32	4299	-	-
18	7497.16	4289.26	-	-
19	7503.87	4280.8	-	-
20	7510.15	4272.8	-	-
21	7515.39	4266.2	-	-
22	7519.5	4270.21	-	-
23	7514.37	4276.11	-	-
24	7525.96	4285.59	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 15

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

1	2	3	4	5
25	7529.39	4289.88	-	-
26	7531.51	4290.56	-	-
27	7545.67	4306.63	-	-
1	7543.18	4309.26	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 43				
15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697				
Кадастровый номер:			77:01:0005006:64	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 77:01:0005006:64/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7545.98	4306.79	-	-
2	7543.14	4309.29	-	-
3	7545.67	4306.63	-	-
4	7545.73	4306.57	-	-
5	7545.76	4306.54	-	-
1	7545.98	4306.79	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 15

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 77:01:0005006:64/9

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7542.84	4309.56	-	-
2	7527.68	4322.89	-	-
3	7527.21	4323.32	-	-
4	7519.67	4330.11	-	-
5	7512.94	4336.17	-	-
6	7511.4	4337.53	-	-
7	7507.85	4334.27	-	-
8	7505.04	4331.65	-	-
9	7501.83	4328.59	-	-
10	7500.43	4327.25	-	-
11	7495.94	4323.02	-	-
12	7490.86	4318.23	-	-
13	7488.51	4316.05	-	-
14	7488.2	4315.8	-	-
15	7488.05	4315.66	-	-
16	7480.72	4309.76	-	-
17	7483.06	4306.8	-	-
18	7483.59	4306.14	-	-
19	7484.67	4304.78	-	-
20	7497.16	4289.26	-	-
21	7503.27	4281.55	-	-
22	7503.9	4280.77	-	-
23	7504.49	4280.01	-	-
24	7510.15	4272.8	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 15

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер:

77:01:0005006:64

1	2	3	4	5
25	7510.16	4272.79	-	-
26	7510.57	4273.14	-	-
27	7514.75	4276.4	-	-
28	7514.74	4276.41	-	-
29	7516.55	4277.88	-	-
30	7525.95	4285.61	-	-
31	7529.26	4289.99	-	-
32	7531.57	4290.59	-	-
33	7542.51	4302.9	-	-
34	7542.89	4303.29	-	-
35	7545.77	4306.55	-	-
36	7542.84	4309.56	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер: 77:01:0005006:64

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 77:01:0005006:64/10			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7482.79	4307.15	-	-
2	7483.62	4306.09	-	-
3	7497.16	4289.26	-	-
4	7503.87	4280.8	-	-
5	7509	4274.26	-	-
6	7513.63	4277.96	-	-
7	7510.3	4282.07	-	-
8	7507.92	4280.14	-	-
9	7505.62	4282.92	-	-
10	7497.11	4293.2	-	-
11	7495.41	4291.8	-	-
12	7493.44	4294.19	-	-
13	7491.06	4297.06	-	-
14	7492.93	4298.61	-	-
15	7494.7	4300.07	-	-
16	7493.24	4301.84	-	-
17	7491.62	4303.85	-	-
18	7486.28	4310.41	-	-
19	7482.79	4307.15	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43

15.08.2024г. № КУВИ-001/2024-207311697

Кадастровый номер: 77:01:0005006:64

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 77:01:0005006:64/11				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7480.85	4309.6	-	-
2	7483.62	4306.09	-	-
3	7487.93	4300.73	-	-
4	7482.09	4308.14	-	-
5	7481.55	4308.82	-	-
6	7480.9	4309.64	-	-
7	7480.85	4309.6	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия