**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ПРОВЕДЕНИЕ ТЕНДЕРА**

|  |
| --- |
| «Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, отдельно стоящим зданием общеобразовательной организации начального общего образования на 100 мест, дошкольной образовательной организации на 80 мест»  расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 3 Этап |

Наименование работ – поставка и монтаж малых архитектурных форм и оборудования НШ и ДОУ

Ссылка на рабочую документацию <https://disk.yandex.ru/d/HI_7hAb6gJ7iLQ>

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Контактное лицо** | По техническим вопросам - Руководитель строительства Владимиров Константин Владимирович  Моб. тел. 8-921-572-66-05  По вопросам документации – старший инженер ПТО  Волкова Марина Евгеньевна  Моб/тел. 8-921-855-41-06 |
| **2** | **Характеристики выполняемых работ** | **3 Этап**  **НШ и ДОУ**   1. поставка и монтаж малых архитектурных форм и оборудования на отметке земли 2. возможна замена фирм-изготовителей оборудования на аналогичное оборудование 3. На каждую позицию оборудования предоставить документ о качестве – паспорт, сертификат и пр.   4. На смонтированное оборудование исполнительная документация предоставляется:  - в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе,  - в электронном виде – на CD (DVD) в формате .pdf и .dwg.  Состав и структура электронной версии должны быть идентичныбумажной |
| **3** | **Условия договора** | Условия договора Заказчика изменению не подлежат.  ГП 2% |
| **4** | **Квалификационные**  **требования** | Успешный опыт аналогичной работы на крупных объектах.  Допуски СРО и лицензии по необходимости. Действующее СРО. |
| **5** | **Место выполнения работ** | Санкт-Петербург, пр-кт Пискаревский. Кадастровый номер участка: 78:11:0005607:1634 |
| **6** | **Сроки выполнения работ** | с 01.04.2025 по 30.06.2025 |
| **7** | **Дата начала работ** | с 01.04.2025 |
| **8** | **Необходимые документы для участия в тендерной процедуре** | 1. Анкета участника; 2. Расчет договорной цены; 3. Информационная карта выполненных и текущих работ (референц-лист). |
| **9** | **Место и форма**  **подачи коммерческого предложения** | Коммерческое предложение подаётся в электронном виде на сайте Росэлторг.Бизнес и/или на почту [tender3@rsti.ru](mailto:tender3@rsti.ru) |
| **10** | **Срок подачи коммерческого предложения** | 2 недели |

**Включается полный комплекс работ по разделу согласно п. 1 информационной карты.**

**Прилагаемые объемы работ, материалов и оборудования служат для обоснования цены предложения и проверки квалификации претендента.**

**За отсутствие в расчете работ, которые необходимо будет выполнять, несет ответственность претендент, даже в случае, если они прямо не прописаны в проекте и ТЗ.**

**Изменение объемов работ, связанных с корректировкой проекта, с прохождением наружных инженерных сетей, другими условиями, не будет являться основанием для изменения стоимости работ.**

**1. В предложении замена оборудования, материалов не допускается, за исключением, если эта возможность прописана в ТЗ.**

**После выбора подрядчика и согласования с Генеральным проектировщиком, для дальнейшей оптимизации цены договора, улучшения качества систем, сокращения сроков работ замена возможна.**

**1. В случае, если в проектных спецификациях материалы и оборудование не учтены, но Претендент, как специалист в данной области, предвидит безусловную необходимость поставок и монтажа неучтенных позиций, обязательно указывать их в предложении с примечаниями: НЕУЧТЕНО В ДОКУМЕНТАЦИИ, НЕОБХОДИМО ДЛЯ…**

**В стоимости работ учесть производство всего комплекса работ, «под ключ». В том числе работы и их стоимость, выполнение которых неразрывно связано с выполнением данного вида работ, но явно не отражено в проектной документации. Учесть все необходимое для производства работ оборудование, механизмы, материалы, электроинструмент, СИЗ, расходные материалы, комплектующие и пр., наличие которых необходимо для выполнения данного комплекса работ**